

แบบกรอกข้อมูลโครงการตามนโยบายรัฐบาล

เพื่อจัดทำฐานข้อมูลการดำเนินงานของรัฐบาล

ชื่อโครงการ การบริหารจัดการการใช้ประโยชน์ที่ดินของรัฐ เพื่อแก้ไขปัญหาความยากจน

โครงการตามนโยบาย แก้ไขปัญหาสังคมและความยากจนเชิงบูรณาการ

หน่วยงานที่รับผิดชอบโครงการ

ศูนย์อำนวยการต่อสู้เพื่อเอาชนะความยากจน กรมที่ดิน (ศตจ.ทต.) สำนักจัดการที่ดินของรัฐ กรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย

ความเป็นมาของโครงการ

นโยบายการแก้ไขปัญหาสังคมและความยากจนเชิงบูรณาการของรัฐบาล ในส่วนของปัญหาที่ดินทำกิน เป็นการเปิดโอกาสให้ประชาชนที่มีปัญหาไปลงทะเบียน เพื่อรวบรวมข้อมูลไปดำเนินการแก้ไข ซึ่งในกรณีนี้ กระทรวงมหาดไทยได้มอบหมายให้กรมที่ดินรับผิดชอบด้วย การเสนอแผนปฏิบัติการที่มีหลักการสำคัญ คือ การนำที่ดินสาธารณะประโยชน์ที่ประชาชนเลิกใช้ประโยชน์ร่วมกันแล้ว เป็นข้อมูลด้าน Supply Side เพื่อนำไปแก้ไขปัญหาที่ดินทำกินของราษฎร แบ่งการดำเนินการเป็น 4 ระยะ ตั้งแต่ ปี พ.ศ. 2547 - พ.ศ. 2550 ซึ่งจะสามารถรองรับความต้องการด้าน Demand Side จำนวน 2,500, 9,200, 9,200 และ 9,100 ครัวเรือน ตามลำดับ จำนวน 30,000 ครัวเรือน

กรมที่ดินจึงได้เสนอแผนปฏิบัติการบริหารจัดการที่ดินของรัฐ กรณีมีการบุกรุกที่ดินสาธารณะประโยชน์เพื่อแก้ไขปัญหาความยากจนต่อรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย (นายโกศล พลกุล) และได้รับความเห็นชอบเมื่อวันที่ 11 มิถุนายน 2547

วัตถุประสงค์ของโครงการ

1. ประชาชนที่อยู่ในที่ดินของรัฐได้รับการจัดระเบียบการถือครองที่ดินและออกหนังสืออนุญาตให้ทำกินในที่ดินของรัฐ เพื่อเป็นการสนองนโยบายของรัฐบาล.
2. เป็นการแก้ไขปัญหาการบุกรุกที่ดินของรัฐ ตามนโยบายของคณะกรรมการแก้ไขปัญหาการบุกรุกที่ดินของรัฐ
3. เป็นการเพิ่มศักยภาพและโอกาสแก่คนยากจน เพื่อการแก้ไขปัญหาความยากจนกับเพื่อยกระดับคุณภาพชีวิตของประชาชนให้อยู่ดีมีสุขอย่างยั่งยืน
4. เพื่อเป็นการสนับสนุนการแก้ไขปัญหาความยากจนและนโยบายการแปลงสินทรัพย์เป็นทุนของรัฐบาล

ระยะเวลาในการดำเนินงานของโครงการ

พ.ศ. 2547 – พ.ศ. 2550 โดยแบ่งการดำเนินการเป็น 4 ระยะ ดังนี้

- พ.ศ. 2547 จำนวน 2,500 ครัวเรือน
- พ.ศ. 2548 จำนวน 9,200 ครัวเรือน
- พ.ศ. 2549 จำนวน 9,200 ครัวเรือน
- พ.ศ. 2550 จำนวน 9,100 ครัวเรือน

แนวทางการดำเนินโครงการ

1. หลักการ

การนำที่สาธารณประโยชน์มาใช้ให้เกิดประโยชน์สูงสุด สำหรับที่สาธารณประโยชน์ที่ไม่มีการบุกรุก (ที่ว่าง) จะดำเนินการ โดยการจัดสรรให้ประชาชนเช่าอยู่อาศัยทำกิน ส่วนที่สาธารณประโยชน์ที่มีการบุกรุก จะดำเนินการด้วยการจัดระเบียบการถือครอง

2. วิธีการ

ที่สาธารณประโยชน์ที่ไม่มีการบุกรุก (ที่ว่าง) - นำมาจัดสรรให้ประชาชนอยู่อาศัยทำกิน โดยอนุโลมตามโครงการจัดที่ดินผืนใหญ่

ซึ่งกรมที่ดินได้เสนอแผนปฏิบัติการตามนโยบายการบริหารจัดการการใช้ประโยชน์ที่ดินของรัฐ เพื่อแก้ไขปัญหาความยากจนต่อรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย (นายวันมูหะมัดนอร์ มะทา) และได้รับความเห็นชอบแล้วเมื่อวันที่ 16 ธันวาคม 2546

ที่สาธารณประโยชน์ที่มีการบุกรุก - นำมาจัดระเบียบการถือครองที่ดิน

ซึ่งกรมที่ดินได้เสนอแผนปฏิบัติการบริหารจัดการที่ดินของรัฐกรณีที่มีการบุกรุกที่ดินสาธารณประโยชน์เพื่อแก้ไขปัญหาความยากจนต่อรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย (นายโกศล พลกุล) และได้รับความเห็นชอบแล้วเมื่อวันที่ 11 มิถุนายน 2547

3. การอนุญาต

ผู้ว่าราชการจังหวัดซึ่งเป็นพนักงานเจ้าหน้าที่ตามความในมาตรา 9 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน (ตามคำสั่งกระทรวงมหาดไทยที่ 109/2538 ลงวันที่ 16 มีนาคม 2538) จะเป็นผู้พิจารณาอนุญาตให้ผู้ที่อยู่ในหลักเกณฑ์ข้างต้นเข้าครอบครองทำประโยชน์ในที่สาธารณประโยชน์ โดยออกหนังสืออนุญาตตามแบบที่กำหนดในระเบียบกระทรวงมหาดไทย

4. การเสียค่าตอบแทน

ผู้ได้รับอนุญาตจะต้องเสียค่าตอบแทนตามความในมาตรา 9 ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน และตามที่กำหนดในระเบียบกระทรวงมหาดไทย

ผลที่คาดว่าจะได้รับจากโครงการ

1. ราษฎรได้เข้าอยู่อาศัยในที่ดินของรัฐมีความมั่นคงในการถือครองที่ดิน ส่งผลให้มีความมั่นใจในการลงทุนและประกอบกิจการในที่ดินทำกินให้มีคุณภาพชีวิตที่ดีขึ้น
2. สามารถแก้ไขปัญหาความยากจนอันเป็นการสนองนโยบายของรัฐบาลให้เป็นรูปธรรมมากยิ่งขึ้น ทั้งเป็นการสนับสนุนนโยบายการแปลงสินทรัพย์เป็นทุนของรัฐบาลทางหนึ่งด้วย
3. หนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดินของรัฐสามารถใช้เป็นหลักทรัพย์เพื่อเข้าถึงแหล่งทุนได้
4. ลดข้อพิพาทเกี่ยวกับสิทธิการครอบครองที่ดินระหว่างรัฐกับราษฎร

ความก้าวหน้าของโครงการ

1. ในปีงบประมาณ 2547 ได้ดำเนินการจัดที่ดินสาธารณประโยชน์ 17 แปลง เป้าหมาย 2,500 ครัวเรือน ผลดำเนินการสามารถจัดที่ดินให้ราษฎรได้ จำนวน 3,268 ครัวเรือน
2. ในปีงบประมาณ 2548 ดำเนินการในที่ดินสาธารณประโยชน์ 71 แปลง โดยมีเป้าหมาย 9,200 ครัวเรือน คาดว่าจะดำเนินการได้ประมาณ 10,080 ครัวเรือน และจะแล้วเสร็จในเดือนกันยายน 2548

หมายเหตุ

ในส่วนของรายงานความคืบหน้าในแต่ละโครงการ อาทิ ผลการหารือ/ผลสรุปการประชุม/รายงานความคืบหน้าของโครงการ จะใช้เอกสารชุด แบบรายงานความคืบหน้าของโครงการ เพื่อให้ในการปรับปรุงข้อมูลที่มีอยู่ให้มีความทันสมัยอย่างต่อเนื่อง

สถานที่ติดต่อ

ฝ่ายวิเคราะห์ชี้ข่าว ส่วนวิเคราะห์ข่าวและวิเทศสัมพันธ์ สำนักโฆษณ

โทรศัพท์ 0-2629-922-5 โทรสาร 0-2629-9225 E-Mail : SPK_ANL@THAIGOV.GO.TH