(ยกเลิกโดยคำสั่งกรมที่ 6/2486
ลงวันที่ 12 พฤศจิกายน 2486)

79

คำสั่งที่ ๓/๒๔๗๒

เรื่องการแลกเปลี่ยนที่ดินแก่กัน ให้จัดการโอนทะเบียนในประเภทขาย

ด้วยการแลกเปลี่ยนกรรมสิทธิ์ที่ดินแก่กัน แต่เดิมมา เจ้าพนักงานที่ดินได้จัดการทำหนังสือสัญญาโอนกรรมสิทธิ์ให้แก่คู่สัญญาในประเภทให้ ซึ่งยังไม่ตรงกับประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ลักษณะแลกเปลี่ยนมาตรา ๕๑๘-๕๑๙ และ ๕๒๐

เพราะฉะนั้น ต่อไปถ้าคู่สัญญาจะมาขอให้โอนกรรมสิทธิ์ที่ดินโดยการแลกเปลี่ยนแก่กันแล้ว ให้เจ้าพนักงานที่ดินจัดการทำหนังสือสัญญาโอนกรรมสิทธิ์ในประเภทขาย ส่วนเงินราคาค่ากรรมสิทธิ์ของฝ่ายใดเท่าใด ก็ให้จดลงตามจำนวนนั้น

กรมทะเบียนที่ดิน

กระทรวงเกษตราธิการ

สั่งมาณวันที่ ๑๒ กรกฎาคม พุทธศักราช ๒๔๗๒

(ลงนาม) พระยาสุรเกษตร์โศภน

อธิบดี