

ที่ 4366/2489

กรมที่ดิน

31 ตุลาคม 2489

เรื่อง ศาลสั่งให้ถอนรื้อนายชู ออกจากโฉนดที่ 1862 อำเภอเมืองสิงห์บุรี

จาก อธิบดีกรมที่ดิน

ถึง เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสิงห์บุรี

ราชบัณฑิต 265/2489 ลงวันที่ 2 กรกฎาคม 2489 ทาหรือเรื่อง

ศาลจังหวัดสิงห์บุรีมีหนังสือที่ 229/2489 ลงวันที่ 22 มิถุนายน 2489 ให้เจ้าพนักงาน
ที่ดินจังหวัดสิงห์บุรีดำเนินการถอนรื้อนายชูออกจากโฉนดที่ 1862 อำเภอเมืองสิงห์บุรีไปว่า

1. ตามคำสั่งศาลมิใคร่ระบุไว้ชัดว่าเมื่อถอนรื้อนายชูออกจากโฉนด
แล้ว จะให้ลงชื่อใคร เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ในเพราะส่วนของนายชูต่อไป และถ้าของปฏิบัตินั้น
คำสั่งศาลโดยที่ความเอาว่าลงชื่อพระภิกษุทอง เป็นผู้รับกรรมสิทธิ์ในเพราะส่วนของนายชู จะ
จดทะเบียนในประเภทไหน เพราะส่วนตามคำสั่งศาลหรือจกในประเภทใด

2. เรื่องราวขอรับมรดกของนายลอย เข้าวินธุ์ ควรจะยกเสีย
หรือจะควรจัดการอย่างไร นั้น

กรมที่ดินพิจารณาแล้วเห็นว่า

1. เมื่อศาลพิจารณาวานายชูไม่มีกรรมสิทธิ์ในที่ดิน นายชูก็ไม่มีอะไร
ในที่ดินที่จะให้ใคร จะจัดโอนในประเภทไหนเพราะส่วนไม่ได้ คงจัดการให้ตรงตามหนังสือ
ศาล คือ ถอนรื้อนายชูออกเสียจากโฉนด ใช้ประเภท "โอนตามคำสั่งศาล" ได้ทำตัวอย่าง
รายการจดทะเบียนหลังโฉนดส่งมาให้ควยแล้ว.

ค่าธรรมเนียมเรียกตามกฎกระทรวงมหาดไทยออกตามความในพระ-
ราชบัญญัติออกโฉนดที่ดิน (ฉบับที่ 7) พุทธศักราช 2486 (ฉบับที่ 2) ข้อ 11 และข้อ 1
เป็นค่าจดทะเบียน 4.00 บาท ค่าตรา 1.00 บาท

2. ศาลฎีกาพิพากษาวานายลอย เข้าวินธุ์ ขอรับมรดกของนายชู
ไม่ได้ เพราะเหตุที่กล่าวมาแล้วในข้อ 1 เรื่องราวขอรับมรดกของนายชูที่นายลอย เข้าวินธุ์
ยื่นไว้จึงไม่มีผลอย่างไร เป็นอันยกเสียได้.

ขอแสดงความนับถือ

(ลงนาม) พระมดุง

(พระมดุงทะ เป็นนิจ)

ที่ 4366/2489

กรมที่ดิน

31 ตุลาคม 2489

เรื่อง ศาลสั่งให้ถอนโฉนดนายชู ออกจากโฉนดที่ 1862 อำเภอเมืองสิงห์บุรี

จาก อธิบดีกรมที่ดิน
ถึง เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสิงห์บุรี

รายงานที่ 265/2489 ลงวันที่ 2 กรกฎาคม 2489 ทราบเรื่อง ศาลจังหวัดสิงห์บุรีมีหนังสือที่ 229/2489 ลงวันที่ 22 มิถุนายน 2489 ให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสิงห์บุรีดำเนินการถอนนายชูออกจากโฉนดที่ 1862 อำเภอเมืองสิงห์บุรีไปว่า

1. ตามคำสั่งศาลมิใคร่ระบุไว้ชัดว่าเมื่อถอนนายชูออกจากโฉนดแล้ว จะให้ลงชื่อใคร เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์เฉพาะส่วนของนายชูต่อไป และถ้าของปฏิภินทามคำสั่งศาลโดยดีความเอาว่าลงชื่อพระภิกษุทองเป็นผู้รับกรรมสิทธิ์เฉพาะส่วนของนายชู จะจดทะเบียนในประเทศไทยเฉพาะส่วนตามคำสั่งศาลหรืออีกไม่ประเทศใด

2. เรื่องราวขอรับมรดกของนายลอย เข้าวินธุ์ ควรจะยกเลิกหรือจะควรจัดการอย่างไร นั้น

กรมที่ดินพิจารณาแล้วเห็นว่า

1. เมื่อศาลพิจารณาวานายชูไม่มีกรรมสิทธิ์ในที่ดิน นายชูก็ไม่มีอะไรในที่ดินที่จะให้ใคร จะจัดโอนไปประเทศไหนก็ เพราะส่วนไม่ได้ ต้องจัดการให้ตรงตามคำสั่ง คือ ถอนนายชูออกเสียจากโฉนด "โอนตามคำสั่งศาล" ได้ทำตัวออกจากรายการจดทะเบียนหลังโฉนดส่งมาให้ช่วยแล้ว.

ค่าธรรมเนียมเรียกตามกฎกระทรวงมหาดไทยออกความความในพระราชบัญญัติออกโฉนดที่ดิน (ฉบับที่ 7) พุทธศักราช 2436 (ฉบับที่ 2) ข้อ 11 และข้อ 1 เป็นค่าจดทะเบียน 4.00 บาท ค่าตรา 1.00 บาท

2. ศาลฎีกาพิพากษาวานายลอย เข้าวินธุ์ ขอรับมรดกของนายชูไม่ได้ เพราะเหตุที่กล่าวมาแล้วในข้อ 1 เรื่องราวขอรับมรดกของนายชูที่นายลอย เข้าวินธุ์ ยื่นไว้จึงไม่มีผลอย่างไร เป็นอันยกเลิกได้.

ขอแสดงความนับถือ
(ลงนาม) พระนคร
(พระนคร พระเมธกิจ)

(ตัวอย่าง)

สีทองดำ 4366/2489

สีทอง 31 2489

สีทอง 31 2489

จำนวนรถโดยสาร

สีรถ	จำนวนรถ	สีรถ		สีรถ		สีรถ			สีรถ
		สีรถ	สีรถ	สีรถ	สีรถ	สีรถ	สีรถ	สีรถ	
สีทองดำ	4366	สีทองดำ	สีทองดำ	สีทองดำ	สีทองดำ	สีทองดำ	สีทองดำ	สีทองดำ	สีทองดำ
สีทอง	31	สีทอง	สีทอง	สีทอง	สีทอง	สีทอง	สีทอง	สีทอง	สีทอง
สีอื่น		สีอื่น	สีอื่น	สีอื่น	สีอื่น	สีอื่น	สีอื่น	สีอื่น	สีอื่น
รวม		รวม	รวม	รวม	รวม	รวม	รวม	รวม	รวม

สีทองดำ, สีทอง, สีอื่น

สีทอง

สีทอง 22 2489

สีทอง 22 2489

สีทอง 22 2489

สีทอง 22 2489

สีทอง 22 2489