

ที่ 2555/2498

กรมที่ดิน

20 มีนาคม 2498

เรื่อง แจ้งการครอบครองที่ดิน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดแพร่

อ้างถึง หนังสือที่ 1781/2498 ลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ 2498

ตามที่ไต่หาหรือไปว่า ควรจะรับแจ้งการครอบครองที่ดินของนายศักดิ์สิทธิ์ สายคร ซึ่งเป็นผู้เช่าครอบครองที่ดินตรงสี่แยกถนนสายวังซ้าย ตำบลร่องเข่า อำเภอร่องขวาง โดยพลการหรือไม่ เพราะที่ดินแปลงนี้ นายศักดิ์สิทธิ์ ได้เคยขอจับจองไว้ครั้งหนึ่ง แต่ทางการไม่อนุญาตเนื่องจากทางราชการจะสงวนไว้ใช้ในราชการต่อไป จังหวัดและอำเภอเห็นว่าไม่ควรรับแจ้ง เพราะผู้แจ้งเช่าครอบครองที่ดินโดยไม่ชอบด้วยกฎหมาย ประกอบกับเป็นที่ซึ่งทางราชการจะสงวนไว้ใช้ในราชการ และสงสัยว่าการรับรองของกำนันในแบบแจ้งการครอบครองที่ดินจะรับรองด้วยกรณีใด นั้น

กรมที่ดินได้พิจารณาแล้วขอชี้แจงว่า โดยที่พระราชนัดดีติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. 24๗7 ได้เปลี่ยนแปลงหลักการโดยถือว่า ที่ดินซึ่งไม่เป็นกรรมสิทธิ์ของบุคคลใด เป็นของรัฐทั้งสิ้น ดังนั้นในกรณีที่ดินซึ่งทางราชการจะสงวนไว้ใช้ในราชการดังกล่าวแล้ว หากไม่มีผู้ใดครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมาย ทบวงการเมืองนั้นยอมคำเป็นแต่การขอสงวนที่ดินไว้ใช้ในราชการ ความระเบียบข้อบังคับของคณะกรรมการจัดที่ดินแห่งชาติ ซึ่งจะได้นำมาให้จังหวัดถือเป็นทางปฏิบัติต่อไปได้ โดยเฉพาะ เรื่องที่ดินที่จังหวัดหาหรือไปนั้น เป็นที่ดินซึ่งทางราชการจะสงวนไว้ใช้ในราชการ หากนายศักดิ์สิทธิ์ สายคร เช่าครอบครองโดยไม่ชอบด้วยกฎหมาย กำนันผู้ใหญ่บ้านก็ไม่ควรลงชื่อรับรองในแบบแจ้งการครอบครองที่ดิน และถ้าหากผู้ครอบครอง ไ้มาแจ้งการครอบครองเมื่อพนักงานเจ้าหน้าที่รับไว้แล้วก็ควรดำเนินการขับไล่ตามนัยมาตรา 6 แห่งพระราชนัดดีติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. 24๗7 ต่อไป

อนึ่ง ในกรณีรับรองของกำนันหรือผู้ใหญ่บ้านในแบบแจ้งการครอบครองที่ดิน (ส.ค. 1) นั้น มีความมุ่งหมายเพียงเพื่อให้รับรองว่าผู้แจ้ง เป็นผู้ครอบครองและทำประโยชน์ในที่ดินแปลงนั้นมาก่อนวันที่ประมวลกฎหมายที่ดินใช้บังคับจริงหรือไม่เท่านั้น แต่ถึงอย่างไรก็ตาม ถ้ากำนันหรือผู้ใหญ่บ้านได้รับรองไปโดยไม่ถูกต้อง ผู้แจ้งก็คงไม่มีสิทธิอย่างใดเกิดขึ้นใหม่ ฉะนั้น จึงเรียนมาเพื่อทราบและขอได้โปรดแจ้งให้พนักงานเจ้าหน้าที่ในจังหวัดแพร่และถือปฏิบัติต่อไป.

ขอแสดงความนับถืออย่างสูง
(ลงชื่อ) ศ. ไทยวัชร
(นายศักดิ์ ไทยวัชร)
อธิบดีกรมที่ดิน

สำเนาอันถูกต้อง.
[Signature]

049
วันที่ 19/10/98

ที่ 3943 /2456

เรียน ผู้ว่าราชการภาค ทุกภาค ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด (เว้นจังหวัดแพร่)

กรมที่ดินขอส่งสำเนาหนังสือคอบข้อหาหรือของ จังหวัดแพร่มาเพื่อให้เจ้าหน้าที่ที่คืนทราบและถือปฏิบัติ.

A. M. O.
7 เม.ย. 98
(นายเสริม ศาสิคุปต)
เลขาธิการ ลงนามแทน
อธิบดีกรมที่ดิน.

15 ม.ค. 98

[Handwritten signature]

15 1 ม.ค. 98

อธิบดีกรมที่ดิน
15 ม.ค. 98

48 ร้องแล้ว

ท.ก. } *[Signature]*
ท.น. }

[Signature]
ระเบียบ พิมพ์
S.P. ทาน

ส.ท.เขต. *[Signature]*

ส.ต.ม.ย. *[Signature]*

ท.ท.จังหวัด *[Signature]*

ต.ร.ม.ย. *[Signature]*

20/12/98.