

(สำเนา)

ที่ 964 / 2498

กรมที่ดิน

1 กุมภาพันธ์ 2498

เลขที่	๕๗๗
วันที่	10 / ก.พ. 98

เรื่อง การจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมจำนองที่ดินคตสทกรม

เรียน ผู้อำนวยการจังหวัดร้อยเอ็ด

อ้างถึง หนังสือค่าเช่าที่ 850/2498 ลงวันที่ 24 มกราคม 2498

ตามที่จังหวัดชัยภูมิ อำเภอเมืองร้อยเอ็ดหาหรือว่าตามที่กระทรวงมหาดไทยได้วางระเบียบเรื่องการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับสิ่งหาริมทรัพย์ในหน้าที่นายอำเภอหรือผู้ทำการแทน ปลัดอำเภอผู้เป็นหัวหน้าประจำกิ่งอำเภอ พ.ศ. 2497 ไปนั้น ยังสงสัยการโฆษณาพิมพ์บางอย่างเกี่ยวกับคำขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม รายงานตรวจสอบที่ดิน และประกาศโฆษณาในกรณีจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมจำนองที่ดินคตสทกรมทั้ง 3 แบบดังกล่าวนี้ จะใช้ พ.ศ. 1, พ.ศ. 2 และ พ.ศ. 3 ของกระทรวงมหาดไทยหรือจะใช้แบบพิมพ์ของกระทรวงสทกรมแบบ 44 และแบบ 45 ต่อไปตามเดิม ซึ่งจังหวัดมีความเห็นว่าเมื่อกระทรวงมหาดไทยได้แก้ไขปรับปรุงเปลี่ยนแปลงลงวิธีปฏิบัติตลอดจนแบบพิมพ์อื่นใหม่แล้ว ก็ควรจะใช้แบบพิมพ์ของกระทรวงมหาดไทย นั้น

กรมที่ดินไท้พิจารณาแล้วขอชี้แจงว่า เนื่องจากแบบ พ.ศ. 1 เป็นแบบที่กฎหมายกำหนดให้จดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมยื่นต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2497) ออกตามความในพระราชบัญญัติแก้ไขประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. 2497 ส่วนแบบ พ.ศ. 2 และแบบ พ.ศ. 3 นั้น ทางราชการได้แก้ไขเปลี่ยนแปลงให้สอดคล้องแก่การปฏิบัติของเจ้าหน้าที่ จึงให้ใช้แบบพิมพ์ตามกฎหมายและคำสั่งของกระทรวงมหาดไทยดังกล่าวแล้ว ดังที่จังหวัดเขาใจนั้นเป็นการขอความช่วยเหลือทางปฏิบัติแล้ว ฉะนั้นจึงเรียนมาเพื่อสั่งให้พนักงานเจ้าหน้าที่อำเภอเมืองร้อยเอ็ดคตสทกรมอำเภอและกิ่งอำเภอในจังหวัดนี้ถือปฏิบัติต่อไป.

ขอแสดงความนับถืออย่างสูง

(ลงชื่อ)

ศรีราชบุรุษ

(หลวงศรีราชบุรุษ)

หัวหน้ากองทะเบียนที่ดิน ลงนามแทน

อธิบดีกรมที่ดิน

กองทะเบียนที่ดิน

พ.ศ. 2

สำเนาอันถูกต้อง

1035/1150

ที่ 1155 / 2498

ม.ก.

ร.ว.

ม.พ.ค. ๑๐๐

ม.พ.ค. ๑๐๑

ม.พ.ค. ๑๐๒

11 ก.พ. 98

เรียน ผู้อำนวยการภาคทุกภาคและผู้อำนวยการจังหวัดทุกจังหวัด (เว้นจังหวัดร้อยเอ็ด) กรมที่ดินขอส่งสำเนาหนังสือคตบขบหรือของจังหวัดร้อยเอ็ดมาเพื่อ
ให้พนักงานเจ้าหน้าที่ทราบและถือปฏิบัติ.

เสนอ ก.ท.

ศรีราชบุรุษ

4 ก.พ. 98

(หลวงศรีราชบุรุษ)

หัวหน้ากองทะเบียนที่ดิน ลงนามแทน

อธิบดีกรมที่ดิน

ระเบียบ

ทวน

10 ก.พ. 98