

(สำเนา)

ที่ มท ๐๖๑๐/๑๙๒๙๗

กรมที่ดิน

พฤษภาคม ๒๕๖๔

เรื่อง มรดกที่ดินในกรณีผู้แจ้งการครอบครองที่ดิน (ส.ก.๑) ตาย

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดนครศรีธรรมราช

อ้างถึง หนังสือที่ นศ.๑๕/๔๖๓๔ ลงวันที่ ๑๖ มีนาคม ๒๕๖๔

ตามที่แจ้งไปว่า ได้รับรายงานจากอำเภอเมืองนครศรีธรรมราชว่า มีทายาทของผู้แจ้งการครอบครองที่ดิน (ส.ก.๑) โฉนด ส.ก.๑ มีชื่อเจ้ามรดกไปเป็นต่อโฉนดที่ดินชั้น ส.ก.๑ ไร่ต่ออำเภอเป็นจำนวนมาก การที่ผู้ขอโฉนด ส.ก.๑ ก็เพื่อจะขอรังวัด ออกโฉนดที่ดินดังกล่าวเฉพาะแปลง ซึ่งจังหวัดพิจารณาหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๖๑๐/๒๙๒๔ ลงวันที่ ๓ กันยายน ๒๕๖๓ (ที่ถูกต้องวันที่ ๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔) เพียงแต่ระบุถึงกรณิทายาทของผู้แจ้ง ส.ก.๑ โฉนดดังกล่าวเกิดสำรวจออกโฉนดซึ่งกล่าวไว้เท่านั้น มิได้กล่าวถึงการขอรังวัด ออกโฉนดที่ดินดังกล่าวเฉพาะแปลงแต่อย่างใด จังหวัดมีความเห็นว่าควรให้ทายาทนำหลักฐานที่ดิน ส.ก.๑ มีชื่อผู้ตายไปยื่นต่อสำนักงานที่ดินจังหวัดเพื่อขอออกโฉนดได้โดยมิต้องให้ทายาทไปขอโฉนด ส.ก.๑ ต่อทางอำเภอ ความละเอียดจึงอยู่แล้ว นั้น

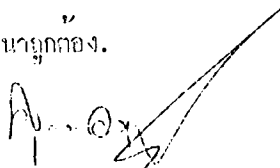
กรมที่ดินพิจารณาแล้วเห็นว่า กรณีที่ทายาทของผู้แจ้ง ส.ก.๑ มีความประสงค์ ขอออกโฉนดที่ดินตามความในมาตรา ๕๕ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินนี้ ให้ดำเนินการโดยปฏิบัติ ตามนัยหนังสือกรมที่ดินถึงผู้ว่าราชการจังหวัดยะลา ที่ มท ๐๖๑๐/๒๙๒๔ ลงวันที่ ๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ ตามความเห็นของจังหวัดได้

ฉะนั้น จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและสั่งพนักงานเจ้าหน้าที่ถือเป็นทางปฏิบัติต่อไป.

ขอแสดงความนับถืออย่างสูง
(ลงชื่อ) วิชาญ เกตุกรเทพ
(นายวิชาญ เกตุกรเทพ)
รองอธิบดี ท้าการแทน
อธิบดีกรมที่ดิน

กองทะเบียนสิทธิครอบครอง.

สำเนาถูกต้อง.



(นายสุกอล อุนสุรอุทัย)
หัวหน้ากองควบคุมที่ดินสาธารณะสมบัติ ท้าการแทน
หัวหน้ากองทะเบียนสิทธิครอบครอง

พันวิภา กัก
เพ็ญศรี ทาน

