

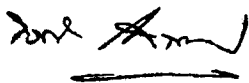
กวนมาก

ที่ มท ๐๖๑๐/ว.๒๐๕๗๐

๒๕ มิถุนายน ๒๕๑๔

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

ขอส่งสำเนาระเบียบกรมที่ดินว่าด้วยการให้วันทำการพิสูจน์การทำประโยชน์ พ.ศ. ๒๕๑๔ มาเพื่อให้เจ้าหน้าที่ถือเป็นทางปฏิบัติต่อไป อนึ่ง คำเปลี่ยนแปลงแผ่นป้ายประกาศเดิม และคำแผ่นป้ายประกาศที่จะต้องทำเพิ่มเติมเพื่อให้เป็นไปตามตัวอย่างและคำแนะนำแห่งระเบียบนี้ ให้จังหวัดส่งอำเภอทำการสืบราคาค่าดำเนินการแต่ละประเภท คือค่าดำเนินการเปลี่ยนแปลง แผ่นป้ายประกาศประเภทหนึ่ง และคำแผ่นป้ายประกาศที่จะต้องทำเพิ่มเติมอีกประเภทหนึ่ง เสนอจังหวัดรวบรวมรายละเอียดขอเบิกจ่ายไปทางกรมที่ดินโดยด่วน.



(นายไซตี เศรษฐกรนทร)

รองอธิบดี ทำการแทน

อธิบดีกรมที่ดิน

(สำเนา)

ระเบียบกรมที่ดิน

ว่าด้วยการนัดวันทำการพิสูจน์การทำประโยชน์

พ.ศ. ๒๕๑๔

ตามที่กรมที่ดินได้วางหลักการเรื่องการนัดวันทำการพิสูจน์การทำประโยชน์ โดยให้นัดวันทำการเป็นตำบล ๆ ไว้ตามระเบียบกรมที่ดินว่าด้วยการนัดวันทำการพิสูจน์การทำประโยชน์ พ.ศ. ๒๕๑๓ ลงวันที่ ๔ กันยายน ๒๕๑๓ ไว้แล้วนั้น เนื่องจากเห็นสมควรปรับปรุงแก้ไข จึงให้ยกเลิกระเบียบกรมที่ดินว่าด้วยการนัดวันทำการพิสูจน์การทำประโยชน์ พ.ศ. ๒๕๑๓ และวางระเบียบขึ้นใหม่ดังต่อไปนี้.—

๑. การนัดวันทำการพิสูจน์การทำประโยชน์ เมื่อสิ้นเดือนหนึ่ง ๆ ให้เจ้าหน้าที่รวบรวมคำขอรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๑) ที่เกิดขึ้นในตำบลหนึ่ง ๆ ซึ่งได้ลงบัญชีรับทำการและคุมเรื่อง (ท.อ.๑๔) แล้ว ว่าตำบลใดมีคำขอเกิดขึ้นกี่ราย แล้วให้พนักงานที่ดินอำเภอแนะนำเสนอนายอำเภอหรือปลัดอำเภอผู้เป็นหัวหน้าประจำกิ่งอำเภอเป็นผู้ทำการพิสูจน์ว่าจะให้เจ้าหน้าที่ผู้ใดเป็นผู้ไปทำการพิสูจน์ตำบลใด ตั้งแต่วันที่เท่าใดถึงเท่าใด โดยถือหลักว่าคำขอที่เกิดขึ้นจะต้องออกไปทำการพิสูจน์ภายในกำหนด ๓๐ วันเป็นอย่างช้า การกำหนดว่าวันใดจะทำการพิสูจน์รายใด ให้ นายอำเภอหรือปลัดอำเภอผู้เป็นหัวหน้าประจำกิ่งอำเภอเป็นผู้สั่ง โดยคำนึงถึงความสะดวกรวดเร็ว และให้ผู้อยู่เสียค่าใช้จ่ายน้อยที่สุดเป็นหลักในการพิจารณา

๒. การกำหนดตัวเจ้าหน้าที่ผู้ไปทำการพิสูจน์ ให้กำหนดตัวเจ้าหน้าที่ที่ดินอำเภอหมุนเวียนกันก่อน ถ้าปรากฏว่ายังมีคำขอตำบลต่าง ๆ เหลืออยู่ให้จัดเจ้าหน้าที่แผนการอื่นหรือกำนันตำบลที่คำขอเกิดขึ้นไปทำการพิสูจน์ภายในกำหนดเวลาดังกล่าวในข้อ ๑. เช่น อำเภอวัดสิงห์ มี ๘ ตำบล มีเจ้าหน้าที่ที่ดิน ๒ นาย ในเดือนกรกฎาคมเจ้าหน้าที่รวบรวมคำขอรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๑) แล้ว มีคำขอเกิดขึ้นดังนี้ คือ ตำบลวัดสิงห์ ๑๐ ราย ตำบลมะขามเข่า ๑๕ ราย ตำบลหนองบัว ๑๐ ราย ตำบลหนองน้อย ๑๐ ราย ก็ให้นำเสนอนายอำเภอหรือปลัดอำเภอผู้เป็นหัวหน้าประจำกิ่งอำเภอสั่งเจ้าหน้าที่ที่ดินออกไปทำการพิสูจน์คือให้พนักงานที่ดินอำเภอไปทำการพิสูจน์ตำบลวัดสิงห์ วันที่ ๕ - ๑๑ สิงหาคม ให้เสมียนพนักงาน ๆ ไปทำการพิสูจน์ตำบลมะขามเข่า วันที่ ๑๔ - ๒๒ สิงหาคม ให้พนักงานที่ดินอำเภอไปทำการพิสูจน์ตำบลหนองบัว วันที่ ๒๔ - ๒๕ สิงหาคม ทั้งนี้ในเดือนสิงหาคมคำขอตำบลหนองน้อยจึงไม่มีเจ้าหน้าที่ที่ดินไปทำการพิสูจน์ใด เช่นนี้ให้นายอำเภอจัดเจ้าหน้าที่แผนการอื่นหรือกำนันตำบลหนองน้อยไปทำการพิสูจน์ตามคำขอตำบลหนองน้อยภายในเดือนสิงหาคมด้วย

/กรรมการพิสูจน์

การทำกรพิสูจนให้ทำการให้เสร็จสิ้นตามจำนวนงานที่ได้นำออกไปในคราวหนึ่ง ๆ โดยไม่ต้องกลับไปกลับมาอีก เพราะจะทำให้ขอต้องเสียค่าพาหนะเพิ่มขึ้น

๓. เมื่อนายอำเภอหรือปลัดอำเภอเป็นหัวหน้าประจำกิ่งอำเภอกำหนดตัวเจ้าหน้าที่และวันทำการในตำบลใดแน่นอนตั้งกล่าวแล้ว ถ้ามีคำขอตำบลนั้นเกิดขึ้นก่อนวันที่จะไปทำการพิสูจนให้สั่งให้เจ้าหน้าที่ผู้ทำการพิสูจนนำคำขอนั้นไปทำการพิสูจนในคราวนั้นด้วย และคำขอเหล่านั้นถ้าไม่สามารถจะทำการพิสูจนได้ทันในคราวนั้น ให้นำกลับมาทำการนี้ให้ไปทำการพิสูจนในเคื่องต่อไปตามข้อ ๑. เช่นตามตัวอย่างในข้อ ๒. กำหนดพนักงานที่ดินอำเภอจะไปทำการตำบลวัดสิงห์ วันที่ ๕ - ๑๑ สิงหาคม ถ้าก่อนวันที่ ๕ สิงหาคม ตำบลวัดสิงห์มีคำขอเกิดขึ้นอีกก็เรียกตามให้นำคำขอเหล่านั้นไปทำการพิสูจนในวันที่ ๕ - ๑๑ สิงหาคมด้วย คำขอเหล่านั้นถ้าไม่สามารถจะทำการพิสูจนให้เสร็จได้ในวันที่ ๕ - ๑๑ สิงหาคม ก็ให้นำกลับมารวบรวมไว้คดีให้ไปทำการในเคื่องถัดมาตามวิธีการในข้อ ๑. ต่อไป

๔. กำหนดวันออกไปทำการของเจ้าหน้าที่แต่ละตำบล ให้ทำแผนป้ายปิดประกาศไว้ในที่เปิดเผย ณ ที่ว่าการอำเภอหรือกิ่งอำเภอให้ทราบว่าเป็นตำบลใดเจ้าหน้าที่ผู้ใดจะออกไปทำการในท้องที่และตั้งแต่วันใดถึงวันใดตามตัวอย่างท้ายระเบียบนี้

๕. การแจงล่วงหน้าให้ราษฎรทราบ เมื่อใดกำหนดวันและตำบลใดที่จะทำการพิสูจนแล้ว ให้แจงให้กำนันท้องที่เพื่อแจงต่อให้ราษฎรทราบ การแจงล่วงหน้าให้พยายามแจงให้ราษฎรทราบกำหนดวันเวลาให้ไกลเคียงกับวันเวลาที่พนักงานเจ้าหน้าที่จะทำการพิสูจนมากที่สุด การกำหนดวันทำการพิสูจนนั้น ควรทำแผนการดำเนินงานล่วงหน้าร่วมกับกำนันผู้ใหญ่บ้านซึ่งอาจจะทำในวันประชุมประจำเดือนหรือในโอกาสอื่นอันสมควร

๖. เมื่อทำการพิสูจนเสร็จแล้ว ให้เจ้าหน้าที่ผู้ไปทำการพิสูจนส่งเรื่องให้พนักงานที่ดินอำเภอทำการตรวจสอบความถูกต้องภายใน ๕ วัน นับจากวันทำการพิสูจนรายสัปดาห์เสร็จ และให้พนักงานที่ดินอำเภอตรวจให้เสร็จภายใน ๓ วันนับจากวันรับเรื่องจากเจ้าหน้าที่ผู้ไปทำการพิสูจน

๗. เมื่อพนักงานที่ดินอำเภอตรวจเรื่องแล้วปรากฏเรื่องใดบกพร่อง ห้ามมิให้ทำการเบิกจ่ายเงินค่าไจจ่าย (มีค้ำ) ทุกรายที่ไปทำการในคราวเดียวกันนั้นให้ ให้คืนเรื่องให้เจ้าหน้าที่ผู้ไปทำการพิสูจนจัดการแก้ไขให้เสร็จและส่งเรื่องคืนมาให้ตรวจภายใน ๓ วัน ถ้าเรื่องใดไม่มีข้อบกพร่องให้คืนเจ้าหน้าที่ผู้ไปทำการพิสูจนไปจัดการทำประกาศให้เสร็จภายใน ๓ วันนับจากวันรับเรื่องคืน เว้นแต่กรณีที่กำหนดเป็นผู้ไปทำการพิสูจน ให้เจ้าหน้าที่ที่ดินอำเภอเป็นผู้จัดการทำประกาศภายในกำหนดดังกล่าว

๘. เมื่อนายอำเภอหรือปลัดอำเภอเป็นหัวหน้าประจำกิ่งอำเภอไคลงนามในประกาศครบทุกราย (ในการไปทำการพิสูจนคราวหนึ่ง ๆ) แล้ว ให้พนักงานที่ดินอำเภอรับคำนวณ

ค่าใช้จ่ายตามจำนวนรายที่เจ้าหน้าที่ไปทำการบ้านว่ารายใดจะต้องเสียค่าใช้จ่ายเท่าใด การคำนวณ  
ค่าใช้จ่าย ใดคำนวณตามจำนวนเนื้อที่ทั้งหมดจากจำนวนรายที่เจ้าหน้าที่ไปทำการพิสูจน์มาใน  
คราวหนึ่ง ๆ แล้วนำเสนอนายอำเภอหรือปลัดอำเภอเป็นหัวหน้าประจำกิ่งอำเภอสั่งไว้ในเรื่อง  
แต่ละเรื่องว่ารายใดจะต้องเสียค่าใช้จ่ายเท่าใด แล้วให้พนักงานที่ดินอำเภอเบิกจ่ายจากเงิน  
ค่าใช้จ่าย (ปักจำ) ที่เรียกล่วงหน้าไว้ให้

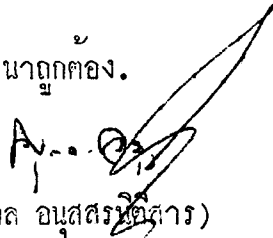
๘. ในกรณีมีความจำเป็นนายอำเภอหรือปลัดอำเภอผู้เป็นหัวหน้าประจำกิ่งอำเภอ  
อาจสั่งกำหนดวันทำการพิสูจน์เป็นกรณีพิเศษเฉพาะรายโดยไม่ต้องรวมกับรายอื่น ๆ ได้

๑๐. เรื่องการรังวัดชั้นผู้ครอบครองในการออกใบจอง การรังวัดเพื่อทราบเขตที่ดิน  
ที่ขอแบ่งแยก การรังวัดตรวจสอบเพื่อขออนุญาตแจ้งการครอบครองที่ดิน (ส.ค.๑) นั้น ถ้ามีเกิดขึ้นใน  
คำบดไถ่ให้รวมเรื่องไปทำการพร้อมกับเรื่องการพิสูจน์การทำประโยชน์ โภกอนุโลมถือปฏิบัติตามระเบียบ  
นี้ด้วย

ทั้งนี้ ให้ถือปฏิบัติตั้งแต่วันที่นี้เป็นต้นไป

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๘ มิถุนายน ๒๕๑๔  
(ลงชื่อ) อ.วิสูตร โขธาภิบาล  
(นายอรรถ วิสูตร โขธาภิบาล)  
อธิบดีกรมที่ดิน

สำเนาถูกต้อง.



(นายศุภล อนุสรณ์ดีสาร)

หัวหน้ากองควบคุมที่ดินสาธารณะสมบัติ ทำการแทน  
หัวหน้ากองทะเบียนสิทธิครอบครอง

พันธิดา คัด

เพ็ญศรี ทาม



(ตัวอย่าง)

ประกาศ

กำหนดวันทำการพิธีสุมนการทำประโยชน์ที่ดิน

(๑) ลำดับที่	(๒) ตำบล	(๓) กำหนดวันที่ไปทำการพิธีสุมน ๑	(๔) ชื่อเจ้าหน้าที่ผู้ไปทำการพิธีสุมน
๑	วังสิงห์	๕ ต.ค.๒๕๑๔ - ๑๑ ต.ค.๒๕๑๔	นายสันต์ คักกา
๒	มะขามเฒ่า	๑๔ ต.ค.๒๕๑๔ - ๒๐ ต.ค.๒๕๑๔	นายนิเว รุ่งน้อย
๓	หนองบัว	๒๔ ต.ค.๒๕๑๔ - ๒๙ ต.ค.๒๕๑๔	นายสันต์ คักกา
๔	หนองน้อย	๕ ต.ค.๒๕๑๔ - ๑๑ ต.ค.๒๕๑๔	..... (เจ้าหน้าที่แผนกการอื่นหรือกำนัน)
๕	หนองขุ่น	—	—
๖	หนองมะโมง	—	—
๗	กุจจอก	—	—
๘	บ่อแร่	—	—

- คำอธิบาย
- (๑) ของคามตัวอย่างมีของมีครบทุกตำบล เช่นถ้าเขตวังสิงห์มีตำบลทั้งหมด ๕ ตำบล การทำแผนป้ายจึงต้องลงไว้ทั้ง ๕ ตำบล
  - (๒) การลงกำหนดวันทำการพิธีสุมน ๑ ให้หน้ากำหนดวันที่ได้ตั้งไว้แล้วมาลงไว้ในแผนป้าย ๑
  - (๓) ของที่ลงเครื่องหมาย " - " หมายความว่าในตำบลนั้น ๆ ยังไม่มีคำขอเกิดหรือมีคำขอเกิดแล้วแต่ยังไม่ได้ทำวันทำการพิธีสุมน เมื่อมีคำขอเกิดและได้ทำการพิธีสุมนแล้วให้ลบเครื่องหมาย " - " ออกแล้วเขียนวันกำหนดแก้ไขแทน
  - (๔) การแก้ไขแผนป้ายเพื่อให้ตรงตามระเบียบที่ ให้ลงแผนป้ายเดิมแล้วเขียนใหม่ตามตัวอย่าง โดยกำหนดของแต่ละอันทำให้เกิดลงเพื่อจะได้เขียนตำบลใหม่มากขึ้น และถ้าแผนเดิมไม่สามารถจะเขียนชื่อตำบลทั้งหมดของอำเภอได้ ให้ทำแผนป้ายใหม่ใหม่ควรวาดแผนเดิม

ก...