

(สำเนา)

ที่ มท ๐๖๑๐/๒๕๕๔

กรมที่ดิน

๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๑๔

เรื่อง ทายาทของนาย ส.ค.๑ นำทำการ เห็นสำรวจออกโฉนดที่ดินทั้งตำบล

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดยะลา

อ้างถึง หนังสือจังหวัดยะลา ที่ ยถ.๑๕/๑๕๕๐๒ ลงวันที่ ๕๕ พฤศจิกายน ๒๕๑๓

ตามที่แจ้งไปว่าเจ้าหน้าที่ได้ตรวจสอบใบโฉนดและหลักฐานประกอบเรื่อง จากผลงานการเห็นสำรวจออกโฉนดที่ดินทั้งตำบล ในท้องที่อำเภอเมืองยะลาและอำเภอบันนังสตา รวมทั้งสิ้น ๒,๕๐๐ รายแล้ว ปรากฏว่ามีบางรายทายาทของนาย ส.ค.๑ ได้เป็นผู้นำทำการ สำรวจ ๖ ไร่ เป็นปัญหาและอุปสรรคในการแจกโฉนดว่า จะต้องให้นำไปดำเนินการขอจดทะเบียน มรดกก่อนนายอำเภอท้องที่ก่อน หรือจะให้เจ้าหน้าที่บันทึกสอบสวนผู้นำไว้เป็นหลักฐานว่าผู้นำเป็นทายาท ของนาย ส.ค.๑ จริง พร้อมทั้งแสดงบัญชีเครือญาติตามบัญชีคำสั่งกรมที่ดิน ที่ ๔๕/๒๕๑๓ ลงวันที่ ๑ กันยายน ๒๕๑๓ เรื่องมรดกที่ดินในกรณีแจ้งการครอบครองที่ดิน (ส.ค.๑) ตาม ประกอบด้วย แล้วแจกโฉนดที่ดินให้นำไป จึงหาหรือทางปฏิบัติไป ความละเอียดแจ้งอยู่แล้ว นั้น

กรมที่ดินพิจารณาแล้วขอเรียนว่า ในกรณีทายาทของนายแจ้งการครอบครองที่ดิน (ส.ค.๑) ได้เป็นผู้นำทำการสำรวจออกโฉนดที่ดินไว้แล้ว ให้พนักงานเจ้าหน้าที่สอบสวนตามคำสั่ง - กรมที่ดิน ที่ ๔๕/๒๕๑๓ ลงวันที่ ๑ กันยายน ๒๕๑๓ เรื่องมรดกที่ดินในกรณีแจ้งการครอบครองที่ดิน (ส.ค.๑) ตาม ข้อ ๑ และ ๒ ถ้าเป็นที่เชื่อได้ว่าผู้นำ ๖ ไร่ เป็นทายาทมีสิทธิได้รับมรดกและให้ ครอบครองทำประโยชน์ที่ดินแปลงดังกล่าวจริงก็ดำเนินการแจกโฉนดที่ดินให้ต่อไปได้ ไม่ควรให้นำ ไปดำเนินการขอจดทะเบียนโอนมรดกก่อนนายอำเภอท้องที่ ส่วนการประกาศแจกโฉนดถ้ายังไม่ได้ ประกาศ เมื่อจะประกาศแจกโฉนดให้บรรยายว่าผู้นำ ๖ ไร่ เป็นทายาทมีสิทธิได้รับมรดกนาย ส.ค.๑ อย่างไรก็ดี แต่ถ้าได้ประกาศแจกโฉนดไปแล้วก็ไม่ควรทำการประกาศใหม่อีก ฉะนั้น จึงเรียนมาเพื่อทราบ.

ขอแสดงความนับถืออย่างสูง
(ลงชื่อ) โชคดี เศรษฐบุตร
(นายโชคดี เศรษฐบุตร)

รองอธิบดี ทำการแทน

กองทะเบียนสิทธิครอบครอง. อธิบดีกรมที่ดิน

สำเนาถูกต้อง.

(นายสุกฤต อุ่นสรนิตินันท์)

หัวหน้ากองควบคุมที่ดินสาธารณะสมบัติ

ทำการแทน หัวหน้ากองทะเบียนสิทธิครอบครอง.

พันธิภา คัด
บงกช ทาน