

ที่ มท.๐๖๐๘/ว.๓๔๔๕๐

กรมที่ดิน

๒๗ ตุลาคม ๒๕๖๔

เรื่อง มอบอำนาจการดำเนินการเกี่ยวกับที่ดิน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

อ้างถึง คำสั่งกรมที่ดินที่ ๑๐/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๑๔ มิถุนายน ๒๕๖๑

ด้วยกรมอนามัยแจ้งว่า มีปัญหาเกี่ยวกับการมอบอำนาจให้ นายแพทย์อนามัย จังหวัดเป็นตัวแทนรับมอบที่ดินที่มีผู้ยกให้แก่ทางราชการ ซึ่งทางปฏิบัติกรมอนามัยได้มอบให้ นายแพทย์อนามัยจังหวัดเป็นผู้รับมอบ โดยกรมอนามัยมีหนังสือถึงผู้ว่าราชการจังหวัด แจ้ง รายละเอียดให้นายแพทย์อนามัยจังหวัดเป็นผู้รับมอบใบรายชื่อราย ๆ ไป ระบุจำนวนที่ดินที่จะรับ มอบ สถานที่ของที่ดิน ซึ่งการปฏิบัติเช่นนี้ บางสำนักงานที่ดินจังหวัดก็สามารถดำเนินการจดทะเบียนรับโอนให้ บางสำนักงานที่ดินจัดซื้อโดยอ้างว่า จำเป็นต้องมีหนังสือมอบอำนาจ (ท.ค.๒๑ หรือ ท.อ.๔) ประกอบด้วย จึงขอทำความเข้าใจขอทำความเข้าใจกับกรมที่ดินโดย

- ๑. การมอบอำนาจขอให้ นายแพทย์อนามัยจังหวัดเป็นตัวแทนรับมอบ โดยให้ กรมอนามัยทำหนังสือถึงผู้ว่าราชการจังหวัด
- ๒. ในหนังสือดังกล่าวให้ระบุว่า มอบอำนาจให้บุคคลใดเป็นผู้รับมอบและรับโอน ที่ดินจากบุคคลใด เป็นจำนวนที่ดินเท่าใด โฉนดที่ดินเลขที่เท่าใด ระบุตำบล อำเภอ จังหวัด
- ๓. คาทรรรมเขียนในการโอน ให้ตกลงกับระหว่างผู้มอบและผู้รับมอบว่า ผู้ใดจะเป็นผู้ชำระ

กรมที่ดินได้พิจารณาแล้วเห็นว่า สอดคล้องที่กรมอนามัยขอทำความเข้าใจนั้น ไม่ขัดกับคำสั่งกรมที่ดินที่อ้างถึง ข้อ ๑ จึงได้แจ้งใบชี้แจงให้กรมอนามัยทราบ จึงขอเรียนมา เพื่อโปรดแจ้งให้พนักงานเจ้าหน้าที่ทราบและถือปฏิบัติต่อไปด้วย.

ขอแสดงความนับถืออย่างสูง  
(ลงชื่อ) โชติ เสวตรุนทร์  
(นายโชติ เสวตรุนทร์)  
รองอธิบดี ทำการแทน  
อธิบดีกรมที่ดิน

สำเนาถูกต้อง

(นายพิเศษ คงคาเขตร)

ผู้อำนวยการกอง กองทะเบียนกรรมสิทธิ์

ปรีชา กัต/ทวน