



ที่ มท ๐๖๑๒/๒/ว. ๑๓๒๕

กรมที่ดิน

๕ สิงหาคม ๒๕๑๗

เรื่อง การกำหนดจำนวนราคาทรัพย์สินในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

อ้างถึง หนังสือที่ ๓๑๒๑/๒๕๐๐ ลงวันที่ ๑๓ กันยายน ๒๕๐๐

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาสถิติราคาค่าก่อสร้างอาคารและสิ่งปลูกสร้างในเขตกรุงเทพมหานครปี พ.ศ. ๒๕๑๓
จำนวน ๑๕ แผ่น

เนื่องจากสถิติการก่อสร้างอาคารในกรุงเทพมหานครที่ได้กำหนดราคาค่าก่อสร้างมาตรฐาน
ไว้แล้วนั้น ได้กำหนดไว้เป็นเวลาหลายปีแล้ว ปัจจุบันราคาค่าก่อสร้างอาคารและราคาสินค้าของในการก่อสร้าง
ได้เปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นไปมาก กรมที่ดินจึงได้ขอให้กรมโยธาธิการพิจารณาจัดทำสถิติราคาการก่อสร้างอาคาร
ในกรุงเทพมหานครในปัจจุบัน เพื่อนำไปประกอบการพิจารณาวางหลักเกณฑ์ในการกำหนดจำนวนราคาทรัพย์สิน
ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมขึ้นใหม่ บัดนี้ กรมโยธาธิการได้ส่งสถิติราคาค่าก่อสร้างในกรุงเทพมหานคร
ปี พ.ศ. ๒๕๑๓ ที่ได้กำหนดขึ้นใหม่มาให้แล้ว

ฉะนั้น จึงขอส่งสำเนาสถิติราคาค่าก่อสร้างอาคารและสิ่งปลูกสร้างในเขตกรุงเทพมหานคร
ปี พ.ศ. ๒๕๑๓ เว้นมาพร้อมหนังสือนี้เพื่อโปรดส่งให้เจ้าหน้าที่ที่ดินนำเสนอคณะกรรมการประเมินราคา
ทรัพย์สินในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมประจำจังหวัด ซึ่งได้แต่งตั้งตามคำสั่งประธานกรรมการประเมินทุน
ทรัพย์สินที่ ๑/๒๔๕๕ ลงวันที่ ๒ กุมภาพันธ์ ๒๔๕๕ ทราบและพิจารณาคำเนินการตามนัยคำสั่งกระทรวงมหาดไทย
ที่ ๕๒๔/๒๕๐๐ ลงวันที่ ๗ กันยายน ๒๕๐๐ เรื่อง ระเบียบการกำหนดราคาโรงเรือนและสิ่งปลูกสร้างในการจด
ทะเบียนสิทธิและนิติกรรมต่อไป.

ขอแสดงความนับถืออย่างสูง

(นายไชติ เสวตกรุนทร)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมที่ดิน

กองทะเบียนที่ดิน

โทร. ๒๒๑๓๑ - ๖๐ ถึง ๒๓๕