

(สำเนา)

ที่ มท ๐๖๐๘/๑๘๒๘๑

กรมที่ดิน

๒๐ สิงหาคม ๒๕๖๗

เรื่อง การออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) เฉพาะราย

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดปราจีนบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดที่ ปจ ๑๘/๑๖๖๐๘ ลงวันที่ ๒ สิงหาคม ๒๕๖๗

ตามที่แจ้งว่า มีราษฎรจำนวนมากขอออก น.ส.๓ ก. ในที่ดินที่มีระวางรูปถ่ายทางอากาศ ผู้ว่าราชการจังหวัดประกาศให้นักให้เป็นเขตเกินสำรวจเพื่อออก น.ส.๓ ก. แล้ว แต่เจ้าหน้าที่ยังทำการเกินสำรวจไปไม่ถึง และในระวางที่มีผู้ขอออก น.ส.๓ ก. ก็กล่าว เจ้าหน้าที่ยังมีได้เกินสำรวจไว้เลย ซึ่งตามระเบียบกรมที่ดินว่าด้วยการออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) เฉพาะราย พ.ศ.๒๕๖๗ ข้อ ๑.๑ จะออก น.ส.๓ ก. เฉพาะรายให้ไม่ได้ เพราะยังมีได้เกินสำรวจเลย จังหวัดเห็นว่า เมื่อพิจารณาถึงความมุ่งหมายในเรื่องนี้แล้ว กรมที่ดินมีความประสงค์จะให้เจ้าของที่ดินใ้หนังสือแสดงสิทธิในที่ดินยึดถือไว้เป็นหลักฐาน จึงน่าจะดำเนินการออก น.ส.๓ ก. เฉพาะรายให้ได้ และขอทราบว่าที่ดินที่อยู่ในระวางรูปถ่ายทางอากาศ แต่ยังมีได้ประกาศการเกินสำรวจตามมาตรา ๕๔ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน จะดำเนินการออก น.ส.๓ ก. เฉพาะรายได้หรือไม่ นั้น

กรมที่ดินพิจารณาแล้ว ขอเรียนว่าที่ดินที่จะดำเนินการออก น.ส.๓ ก. เฉพาะรายได้ จะต้องเป็นที่ดินที่อยู่ในระวางรูปถ่ายทางอากาศที่เจ้าหน้าที่ได้ทำการเกินสำรวจไปแล้ว แต่ยังไม่เต็มระวาง ส่วนที่ดินในระวางรูปถ่ายทางอากาศที่ยังมีได้ประกาศเกินสำรวจ หรือได้ประกาศเกินสำรวจแล้ว แต่เจ้าหน้าที่ยังมีได้เข้าไปทำการเกินสำรวจ ในขั้นนี้กรมที่ดินยังไม่มั่นนโยบายที่จะให้ดำเนินการออก น.ส.๓ ก. เป็นการเฉพาะราย ทั้งนี้ เพราะทางราชการจะต้องกลับมาดำเนินการเกินสำรวจออก น.ส.๓ ก. อีก จนกว่าจะแล้วเสร็จความโครงการ ฉะนั้น จึงเรียนมาเพื่อทราบ และโปรดสั่งให้เจ้าหน้าที่ตอบปฏิบัติต่อไป.

ขอแสดงความนับถืออย่างสูง

(ลงชื่อ) จิตต์ ฌ ตะกั่วทุ่ง

(นายจิตต์ ฌ ตะกั่วทุ่ง)

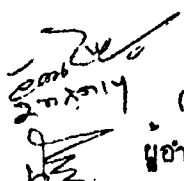
รักษาการในตำแหน่งผู้อำนวยการกองทะเบียนที่ดิน

รักษาการแทนรองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมที่ดิน

กองหนังสือสำคัญ. โทร. ๒๒๖-๑๓๑ กอ ๒๓๘

สำเนาถูกต้อง.


 (นายศิริ เกวลินสฤกษ์)
 ผู้อำนวยการกองหนังสือสำคัญ.

อมรรักษ์ กัก

ที่ มท ๐๖๐๘/ว.๑๔๙๔๔

๒๗

สิงหาคม

๒๕๖๓

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด (เว้นกรุงเทพมหานคร)

กรมที่ดินขอส่งสำเนาหนังสือที่ มท ๐๖๐๘/๑๔๒๔๑ ลงวันที่ ๒๐ สิงหาคม ๒๕๖๓ เรื่อง การออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) เฉพาะราย มาเพื่อโปรดส่งให้เจ้าหน้าที่ ที่ดินทราบ และถือเป็นทางปฏิบัติต่อไป.



(นายจตุต ๗ ตะกั่วทุ่ง)

รักษาการในตำแหน่งผู้อำนวยการกองทะเบียนที่ดิน

รักษาราชการแทนรองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมที่ดิน