

(สำเนา)

ที่ มท ๐๖๑๒/ว.๑๑๑๒๒

กรมที่ดิน

๒๖ สิงหาคม ๒๕๑๓

เรื่อง ข้อมความเข้าใจเกี่ยวกับการจัดเก็บสารบบที่ดินที่มีหนังสือรับรองการทำประโยชน์ แบบ น.ส.๓ ก.  
 เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด  
 อ้างถึง คำสั่งกรมที่ดินที่ ๑๓/๒๕๑๕ ลงวันที่ ๒๒ กันยายน ๒๕๑๕ และหนังสือกรมที่ดิน คณมาท  
 ที่ มท ๐๖๑๐/ว.๑๑๑๘๒ ลงวันที่ ๘ พฤษภาคม ๒๕๑๖

ตามที่กรมที่ดินได้วางแนวทางและวิธีการจัดเก็บสารบบที่ดินที่มีหนังสือรับรองการทำประโยชน์แบบ น.ส.๓ ก. ไว้แล้วว่า การจัดเก็บสารบบที่ดินในแห่งหนึ่ง ๆ นั้น ให้อัตโนมัติให้จัดเก็บให้เต็มแห่ง ซึ่งบางแห่งอาจมีสารบบที่ดิน ๑๐ แปลง หรือบางแห่งอาจมีสารบบที่ดิน ๑๐๐ แปลงก็ได้ และเมื่อจัดเก็บสารบบที่ดินเข้าแฟ้มเรียบร้อยแล้วให้หมายสำเนาให้ส่งสารบบปกเหลือง (ก.ท.ก.๑๐) โดยใญ่กันหาสำเนาเป็นเส้นตรงหรือเป็นเส้นทะแยง เพื่อจะได้เป็นที่สังเกตว่าสารบบที่ดินที่นำมาเก็บเข้าแฟ้มไว้นั้นถูกหรือผิดมาเพื่อให้เจ้าหน้าที่ที่ดินได้ทราบและถือปฏิบัติแล้ว นั้น

บัดนี้ อธิบดีกรมที่ดินได้ไปตรวจงานบางจังหวัดได้พบว่า มีสำนักงานที่ดินอำเภอบางแห่งจัดเก็บสารบบที่ดินหนังสือรับรองการทำประโยชน์แบบ น.ส.๓ ก. ยังไม่ตรงตามความประสงค์ของกรมที่ดิน และเมื่อไ้สอบถามเจ้าหน้าที่ปฏิบัติก็ได้รับคำชี้แจงว่าไม่ทราบระเบียบ ฉะนั้นตั้งแต่บัดนี้ต่อไปการจัดเก็บสารบบที่ดินหนังสือรับรองการทำประโยชน์แบบ น.ส.๓ ก. ในแห่งหนึ่ง ๆ ให้พิจารณาถึงจำนวนเอกสารที่จะนำเข้าเก็บให้พอดีกับแฟ้ม โดยจะใส่แฟ้มละกี่เรื่องก็โดยย่ำให้หนาจนสมแฟ้มทำให้แฟ้มพอเป็นเหตุให้ฉีกขาดง่าย หรือบางหรือจนเกินไปทำให้เปลืองแฟ้มและเปลืองที่เก็บ เช่น แฟ้มหนึ่งจะเก็บ ๑ - ๕๐ แปลง ๑ - ๓๐ แปลง หรือ ๑ - ๑๐๐ แปลงก็ได้ แล้วให้ลงหมายเลขที่สำเนาให้ครบถ้วนเพื่อสะดวกแก่การค้นหา และการจัดเก็บสารบบที่ดินภายในแฟ้มนั้นให้ส่งสำเนาปกน้ำศาล (ก.ท.ก.๑๐) ตามที่หาสำเนาออก ทั้งนี้จะไ้พิมพ์ออกโดยง่ายโดยไม่ต้องรื้อแฟ้ม และสำเนาไว้เป็นที่สังเกตเมื่อเวลาพิมพ์ออกหรือนำเข้าเก็บจะได้ทราบว่าสารบบที่ดินที่นำมาเก็บ ไ้ถูกหรือผิด เป็นการสะดวกแก่การค้นหาอีกควย.

/ ฉะนั้น

ฉะนั้น จึงเรียนมาเพื่อโปรดสั่งเจ้าหน้าที่ที่ดิน ไท่ทรามและถือเป็นหลักปฏิบัติ  
ต่อไป.

ขอแสดงความนับถืออย่างสูง  
(ลงชื่อ) โสติ เศวตกรนทร์  
(นายโสติ เศวตกรนทร์)  
รองอธิบดี รัชการาราชการแทน  
อธิบดีกรมที่ดิน

กองทะเบียนที่ดิน

โทร. ๒๒๖๓๓ - ๔๐ ต่อ ๒๓๖

สำเนาถูกต้อง



(นายจิตต์ ฌ ตะกั่วทอง)

ผู้อำนวยการกอง กองทะเบียนที่ดิน

A.

10/7/27  
ประทีป กัก  
อิศรา ทาน.