

(สำเนา)

ที่ มท ๐๖๑๒/๒/ว.๑๕๐๖๓

กรมที่ดิน

๒ กันยายน ๒๕๖๓

เรื่อง ข้อมความเข้าใจเรื่องการเปลี่ยน น.ส. ๓ เฉิมเป็น น.ส. ๓ ก.

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

อ้างถึง ระเบียบกรมที่ดินที่ ๓/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๒๖ กรกฎาคม ๒๕๖๒ เรื่องการแบ่งแยกและตรวจสอบ
เนื้อที่หนังสือรับรองการทำประโยชน์

ตามระเบียบกรมที่ดินที่อ้างถึง วางระเบียบการเปลี่ยน น.ส. ๓ เฉิมเป็น น.ส. ๓ ก.
ไว้ในข้อ ๑๑ ความในข้อ ๑๑ นั้นมีพนักงานเจ้าหน้าที่บางแห่งเข้าใจว่าการเปลี่ยน น.ส. ๓ เฉิมเป็น
น.ส. ๓ ก. จะกระทำไ้เฉพาะแต่เมื่อเจ้าของที่ดินไ้ยื่นคำขอแบ่งแยก น.ส. ๓ เฉิมไว้เท่านั้น จึงขอเรียน
ข้อมความเข้าใจมาว่าในบริเวณที่ดินที่พนักงานเจ้าหน้าที่ไ้ทำการเดินสำรวจเพื่อออกหนังสือรับรองการทำ
ประโยชน์ตาม ม. ๕๕ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินแล้ว กรมที่ดินมีนโยบายที่จะให้เจ้าของที่ดินในบริเวณที่ดิน
ที่พนักงานเจ้าหน้าที่ไ้ทำการเดินสำรวจแล้วขอเปลี่ยน น.ส. ๓ เฉิมเป็น น.ส. ๓ ก. ไ้ไม่เฉพาะแต่
ในกรณีไ้เจ้าของที่ดินไ้ยื่นคำขอแบ่งแยก น.ส. ๓ เฉิมไว้เท่านั้น จึงเรียนมาเพื่อทราบ และขอไ้โปรด
สั่งให้พนักงานเจ้าหน้าที่ถือเป็นทางปฏิบัติต่อไป.

ขอแสดงความนับถืออย่างสูง

(ลงชื่อ)

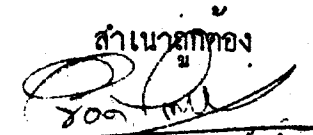
อ. วิสูตร โขธาภิบาล

(นายอรรถ วิสูตร โขธาภิบาล)

อธิบดีกรมที่ดิน

กองทะเบียนที่ดิน

โทร. ๒๒๖๓๑ - ๕๐ กอ ๒๓๕

สำเนาถูกต้อง

(นายจิตต ณ ตะกั่วทุ่ง)

ผู้อำนวยการกอง กองทะเบียนที่ดิน

อธิบดี

อัครา คัก

ประพิณ หงษ์