

ที่ มท 0610/ว. 19969

กรมที่ดิน

27 พฤศจิกายน 2517

เรื่อง การเขียนแผนที่ใน ร.ว. 43 ก. สำหรับงานรังวัดแบ่งแยกที่ดินที่ถูกเขตทางหลวง  
เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด (เว้นกรุงเทพมหานคร)  
อ้างถึง หนังสือกรมที่ดินที่ มท 0611/ว. 12335 ลงวันที่ 25 พฤษภาคม 2516  
สิ่งที่ส่งมาด้วย ตัวอย่างแผนที่ใน ร.ว. 43 ก.

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรมที่ดินได้ส่งคำแนะนำวิธีใช้กระดุมมาลงจาลองแผนที่  
และบัญชีรายชื่อเจ้าของที่ดิน (ร.ว. 43 ก.) มาให้เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องถือเป็นแนวทางปฏิบัติ  
แล้ว นั้น

เนื่องจากแผนที่และบัญชีรายชื่อเจ้าของที่ดิน (ร.ว. 43 ก.) จัดทำไว้เพื่อให้  
กรมทางหลวงใช้เพื่อประโยชน์ในการจ่ายเงินค่าที่ดินให้แก่เจ้าของที่ดินและเพื่อใช้ในการตรวจ  
สอบผลการปฏิบัติงาน ตลอดจนเก็บไว้เป็นหลักฐานการรังวัดทางกรมที่ดินด้วย บัดนี้ กรมทางหลวง  
ได้ตกลงกับกรมที่ดินขอให้เปลี่ยนแปลงการเขียนแผนที่และรายการรังวัดใน ร.ว. 43 ก. เฉพาะ  
งานรังวัดแบ่งแยกที่ดินที่ถูกเขตทางหลวงเสียใหม่ คือ -

1. ให้จาลองแผนที่ที่ทำการรังวัดแต่ละแปลงให้ต่อเนื่องกันโดยให้หมายเลข  
ประจำแปลงที่ดิน เรียงตั้งแต่หมายเลข 1 เป็นต้นไป จาก กม. แรก จนถึง กม. สุดท้าย เมื่อ  
เริ่มทำการรังวัดอีกถนนสายหนึ่ง ก็ให้เริ่มตั้งต้นหมายเลข 1 ใหม่ สำหรับในแผนที่ไม่ต้องลง  
เครื่องหมายหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน เช่น ไม่ต้องเขียนเลขที่ดินและหน้าสำรวจ โดยให้เขียนไว้  
ในตารางตอนล่างของ ร.ว. 43 ก. เช่นเดิม การจัดทำแผนที่และบัญชีรายชื่อใน ร.ว. 43 ก. ให้  
แยกจัดทำเป็นอำเภอ ๆ ห้ามจัดทำรวมกันหลายอำเภอ แม้จะเป็นทางสายเดียวกัน

2. ให้เขียนระยะหลักมุมเขตถึงหลักมุมเขตที่ดินรอบแปลง เฉพาะส่วนที่ถูกเขต  
ทางหลวงและถ้าตอนใดเป็นแนวเขตคกโค้ง ให้แสดงระยะที่รังวัดได้ จากหลักมุมเขตถึงหลัก  
มุมเขต ถ้าด้านใดมีหลักเขตทางหลวงปักรวมด้วย ให้เขียนระยะจากหลักมุมเขตถึงหลักเขตทาง  
หลวง และจากหลักทางหลวงถึงหลักมุมเขต ส่วนระยะ กม. ประจำหลักเขตไม่ต้องเขียน แต่ให้  
เขียนระยะ กม. ในตารางตอนล่างของ ร.ว. 43 ก. ตามเดิม

3. สำหรับหลักเขต ถ้าเป็นหลักเขตโฉนดที่ดินให้เขียนหมายเลขประจำหลัก  
เขต ถ้าเป็นหลักเขตทางหลวง ให้เขียน ขทล. ถ้าเป็นหลักไม้ (น.ส. 3) ให้เขียน ลม. หลักเขต  
โฉนดที่ดินหรือหลักไม้ให้วางหมุดเส้นผ่าศูนย์กลาง 2 มม. และถ้าเป็นหลักเขตทางหลวงให้ฉีก  
สี่เหลี่ยมกรอมวงหมุดด้วย

/ 4. ที่ดินแปลงข้างเคียง

4. ที่ดินแปลงข้างเคียงที่ติดกับเขตทางหลวงหรือ ที่ดินที่ถูกแบ่งแยกแล้วยัง  
เหลือนอกเขตทางหลวง ถ้าเป็นโฉนดที่ดินให้เขียนเลขที่ดินและหน้าสำรวจ ถ้าเป็นที่ดินที่มีการ  
ครอบครองให้เขียนว่า ที่มีการครอบครองหรือ ทก. ถ้าเป็นที่ดินประเภทอื่นก็ให้เขียนไปตาม  
ที่ได้เคยปฏิบัติ

สำหรับการเขียนรายละเอียดอื่น ๆ นอกจากที่กล่าวไว้ข้างบนนี้ คงให้เขียน  
และปฏิบัติตามคำแนะนำตามบัญชีสื่อกรมที่ดินที่ มท 0611/ว.12335 ลงวันที่ 25  
พฤษภาคม 2516 ไปตามเดิม พร้อมกับหนังสือฉบับนี้ได้แนบตัวอย่างการเขียนแผนที่และ  
รายการรังวัด ซึ่งจะต้องจำลองลงในที่ว่างสำหรับจำลองแผนที่ใน ร.ว. 43 ก.มาเพื่อได้  
โปรดให้เจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้องทราบและถือปฏิบัติต่อไป ส่วนที่ได้ปฏิบัติมาก่อนหนังสือฉบับนี้ไม่  
ต้องแก้ไขให้ดำเนินการต่อไปได้.

ในนาม



(นายจิตต์ ฤ ทรกว๋อ)

ผู้อำนวยการกอง กองทะเบียนที่ดิน

ขอแสดงความนับถืออย่างสูง

(ลงชื่อ) สนิท วิเศษ โกลสิน

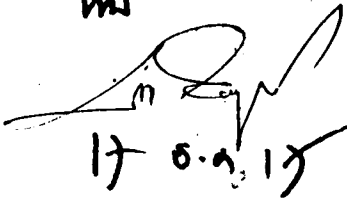
(นายสนิท วิเศษ โกลสิน)

รองอธิบดี รักษาการแทน

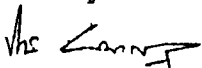
อธิบดีกรมที่ดิน

กองรังวัดและทำแผนที่  
โทร. 226131 ต่อ 224

พม

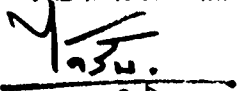
  
17 5. 17

สำเนาถูกต้อง



(นายจรัส ผลากรทอง)

รักษาการในตำแหน่งหัวหน้ากองรังวัดและทำแผนที่



ท.จ. ๒

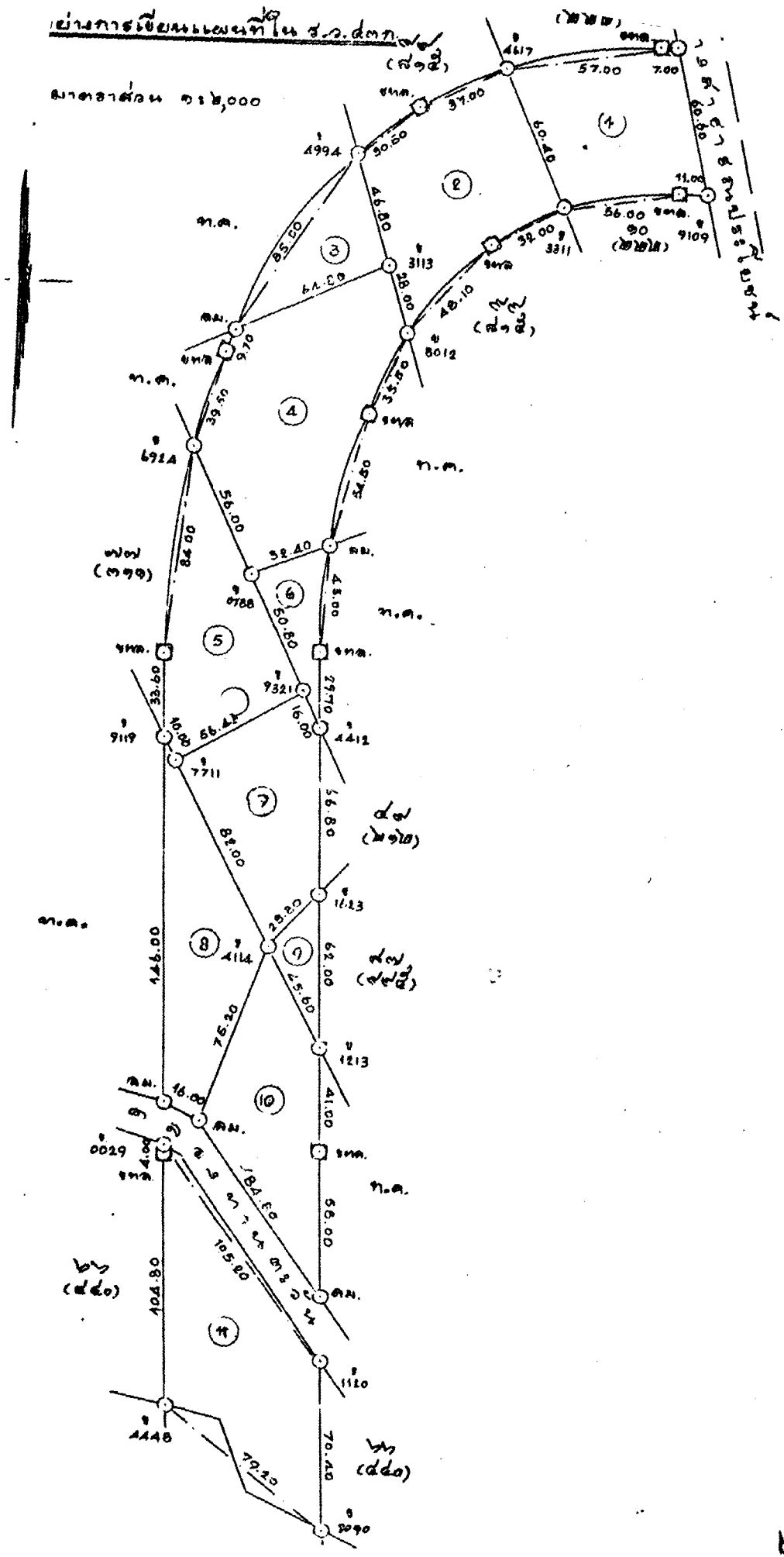
ท.ค. ๒

ร.ม. ๒

ก.ว. 17๔

โครงการชลประทานในพื้นที่ ๓.๖.๑๓.๓

ขนาดท่อ ๓๖,๐๐๐



Handwritten signature or mark.