

ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๓๑๐/ว 24694



กรมที่ดิน

ถนนพระพิพิธ กท ๑๐๒๐๐

๑๒ สิงหาคม ๒๕๕๐

เรื่อง การส่งระงับการดำเนินการของบริษัทเงินทุนและบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ๕๒ ราย

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด (เว้นกรุงเทพมหานคร)

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. หนังสือคณะกรรมการกำกับการควบคุมหรือโอนกิจการของสถาบันการเงิน กระทรวงการคลัง
 ด่วนที่สุด ที่ กคส./๐๑๕๐ ลงวันที่ ๑๓ สิงหาคม ๒๕๕๐ พร้อมสิ่งที่ส่งมาด้วย
 ๒. บัญชีรายชื่อสถาบันการเงินที่ทางการสั่งให้ระงับการดำเนินการ จำนวน ๕๒ ราย

กรมที่ดินขอส่งหนังสือคณะกรรมการกำกับการควบคุมหรือโอนกิจการของสถาบันการเงิน
 กระทรวงการคลัง ด่วนที่สุด ที่ กคส./๐๑๕๐ ลงวันที่ ๑๓ สิงหาคม ๒๕๕๐ เรื่อง การส่งระงับการ
 ดำเนินกิจการของบริษัทเงินทุนและบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ๕๒ ราย มาเพื่อโปรดทราบและสั่งให้
 เจ้าหน้าที่ที่ดินทราบและถือปฏิบัติต่อไป.

ขอแสดงความนับถือ

(นายอนันต์ นiamsri วัฒนะทีระพงศ์)

อธิบดีกรมที่ดิน

กองทะเบียนที่ดิน

โทร. ๒๒๖๖๑๕๖

โทรสาร ๒๒๑๓๗๗๓

ด่วนที่สุด

ที่ กคส. 1018๐



คณะกรรมการกำกับการควบคุมหรือโอนกิจการ
ของสถาบันการเงิน
กระทรวงการคลัง
ถนนพระราม 6 กท. 10400

13 สิงหาคม 2540

เรื่อง การสั่งระงับการดำเนินกิจการของบริษัทเงินทุนและบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ 42 ราย

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

สิ่งที่ส่งมาด้วย แถลงการณ์กระทรวงการคลังและธนาคารแห่งประเทศไทย ลงวันที่ 5 สิงหาคม 2540

ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังด้วยคำแนะนำของธนาคารแห่งประเทศไทยได้สั่งระงับการดำเนินกิจการของบริษัทเงินทุนและบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์จำนวน 42 ราย นับแต่วันที่ 5 สิงหาคม 2540 เป็นต้นไป จนกว่าบริษัทจะดำเนินการแก้ไขฐานะและการดำเนินงานสำเร็จตามแนวนโยบายของทางการ นั้น

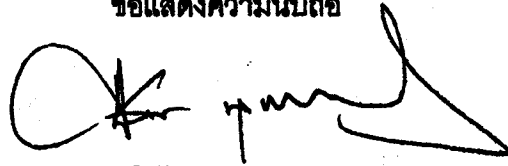
ขอเรียนว่า รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังได้มีคำสั่งอนุญาตให้บริษัทเงินทุนและบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ทั้ง 42 บริษัท ดำเนินกิจการบางส่วนได้ ซึ่งธุรกรรมที่อนุญาตให้บริษัทกระทำได้มีส่วนที่เกี่ยวข้องกับกรมที่ดิน ดังนี้

1. การเร่งรัดชำระหนี้จากลูกหนี้ โดยให้ลูกหนี้นำทรัพย์สินมาจำหน่ายหรือจำนองเป็นประกัน ให้ค้ำหนี้
2. ปลดภาระจำนำหรือจำนองหลักประกันให้แก่ลูกหนี้เมื่อมีการชำระหนี้เสร็จสิ้น โดยต้องได้รับอนุญาตจากธนาคารแห่งประเทศไทย หรือบุคคลซึ่งธนาคารแห่งประเทศไทยมอบหมาย หรือผู้ตรวจสอบของธนาคารแห่งประเทศไทยก่อน
3. ลูกหนี้โครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ซึ่งมีการชำระหนี้บางส่วน และมีการขอปลดภาระจำนำหรือจำนองหลักประกันแก่ลูกหนี้ตามส่วนที่ได้รับชำระหนี้ โดยมีภาระระบุจำนวนเงินที่ต้องชำระ และมีการระบุอสังหาริมทรัพย์ที่จะปลดจำนองไว้เฉพาะเจาะจงอย่างชัดเจนในสัญญาการให้กู้ยืมเงินแล้ว

ให้บริษัทกระทำได้หลังจากได้รับอนุญาตจากธนาคารแห่งประเทศไทย หรือบุคคลซึ่งธนาคารแห่งประเทศไทยมอบหมาย หรือผู้ตรวจสอบของธนาคารแห่งประเทศไทย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และขอได้โปรดแจ้งให้เจ้าหน้าที่ของกรมที่ดินทราบและถือปฏิบัติต่อไปด้วย จักเป็นพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ



(นายนิพัทธ์ พุกกระณะสูต)

ประธานกรรมการกำกับดูแลการควบหรือโอนกิจการของสถาบันการเงิน

สมุดปกขาวเศรษฐกิจประเทศไทย

แสดงภาพโครงการวางการคลังและธนาคารแห่งประเทศไทย

เรื่อง มาตรการส่งเสริมขีดความสามารถในระบอบสถาบันการเงิน

จากที่ภาวะเศรษฐกิจของประเทศได้ชะลอตัวลง ทำให้ปัญหาภาวะล้มเหลวในอสังหาริมทรัพย์
ทวีความรุนแรงขึ้น จนก่อให้เกิดปัญหาหนี้ด้อยคุณภาพมากขึ้นในสถาบันการเงิน โดยเฉพาะ
บริษัทเงินทุนและบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ความรุนแรงของปัญหานี้เป็นเหตุให้ประชาชนขาด
ความมั่นใจในฐานะการออมและความมั่นคงของบริษัทเงินทุนหลายราย ซึ่งกระทรวงการคลังและ
ธนาคารแห่งประเทศไทยได้ร่วมกันดำเนินมาตรการต่างๆ เพื่อแก้ไขปัญหาดังกล่าวมาเป็นลำดับ
โดยล่าสุด รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังได้ส่งการไปบริษัทเงินทุน 16 บริษัทระงับการดำเนิน
กิจการชั่วคราวเพื่อแก้ไขฐานะการเงิน โดยดูแลให้ผู้ถือกู้ระงับการใช้จ่ายเงินของบริษัทดังกล่าวสามารถ
แลกเปลี่ยนคำกับบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ของไทยจนถึง จำกัด (มหาชน) ได้

อย่างไรก็ตาม ภายใต้ภาวะเศรษฐกิจที่อ่อนแอ ประกอบกับภาระขาดความเชื่อมั่นของ
ผู้ฝากเงินและเจ้าหนี้ทั้งในประเทศและต่างประเทศต่อสถาบันบริษัทเงินทุนของประเทศได้ทวี
ความรุนแรงขึ้น จนเป็นเหตุให้บริษัทเงินทุนมีจำนวนที่ประสบปัญหาการขาดสภาพคล่องอย่าง
รุนแรงและต่อเนื่อง ผลกระทบที่รุนแรงของบริษัทเงินทุนเหล่านี้ย่อมกระทบถึงผู้ที่สามารถดูแล
แก้ไขให้โดยคณะกรรมการส่งเสริมพัฒนาการคลัง โดยกองทุนเพื่อการฟื้นฟูและพัฒนาสถาบันการเงิน ทำให้มี
ข่าวลือเกี่ยวกับความมั่นคงของสถาบันการเงินของประเทศอยู่ตลอดเวลา

เพื่อแก้ไขปัญหาดังกล่าว กระทรวงการคลังและธนาคารแห่งประเทศไทยได้หารือร่วมกับ
กองทุนการเงินระหว่างประเทศ (IMF) เพื่อพิจารณาแนวทางการแก้ไขปัญหานี้ และมีความเห็นร่วมกัน
ว่าจำเป็นที่ทางการต้องเร่งดำเนินการแก้ไขอย่างเป็นระบบและมั่นคง ๆ เพื่อสร้างความเชื่อมั่นและ
รักษาความมั่นคงในระบอบสถาบันการเงินของประเทศทั้งจากผู้ฝากเงิน และเจ้าหนี้ในประเทศและ
ต่างประเทศต่อไปจากจุดนี้ต่อไป

แนวทางที่ทางการจำเป็นต้องดำเนินการคือแยกบริษัทเงินทุนที่ประสบปัญหาความมั่นคงออกจากบริษัทที่สามารถดำเนินธุรกิจต่อไปได้ โดยใช้หลักเกณฑ์ที่ชัดเจนเกี่ยวกับความรุนแรงของปัญหาการขาดสภาพคล่องและการเสื่อมลงของเงินกองทุนจากการมีสินทรัพย์ด้อยคุณภาพจำนวนมากสูงเป็นบรรทัดฐาน ภายใต้หลักเกณฑ์ดังกล่าวบริษัทที่ประสบปัญหาความมั่นคงจะถูกระงับการดำเนินกิจการเป็นการชั่วคราวเพื่อให้เวลาแก่บริษัทเหล่านี้ในการระดมปัญหาและวางแผนฟื้นฟูฐานะการเงินต่อไปทำนองเดียวกับ ในกรณีของบริษัทเงินทุน 16 บริษัทที่ได้มีการระงับการดำเนินกิจการไปแล้วก่อนหน้านี้

สำหรับบริษัทที่ยังสามารถดำเนินธุรกิจต่อไปได้ ทางการจะให้การคุ้มครองความปลอดภัยต่อผู้ฝากเงินและเจ้าหนี้อย่างเต็มที่ โดยรัฐบาลจะรับประกันเงินฝากและหนี้สินของบริษัทเหล่านี้ อย่างไรก็ตาม ทั้งนี้ เพื่อยุติความไม่มั่นใจต่อสถาบันการเงินในประเทศและเพื่อปูทางให้ทางการสามารถดำเนินการแก้ไขปัญหของสถาบันการเงินได้อย่างเป็นระบบและมีประสิทธิภาพ

บริษัทที่ต้องระงับการดำเนินกิจการ

ในส่วนของบริษัทที่ถูกระงับการดำเนินกิจการ จะยังสามารถดำเนินธุรกิจเท่าที่จำเป็นต่อไปได้ ในทำนองเดียวกับบริษัทเงินทุน 16 แห่ง แต่ต้องทำการประเมินสินทรัพย์และหนี้สินให้แล้วเสร็จภายใน 60 วัน รวมทั้งต้องยื่นแผนแก้ไขฐานะภายในเวลาดังกล่าวต่อคณะกรรมการกำกับการควบคุมหรือโอนกิจการของสถาบันการเงินด้วย

ในส่วนของผู้ถือตั๋วสัญญาใช้เงินเงินและบัตรเงินฝากของบริษัทเหล่านี้ ทางการจะจัดให้ผู้ถือตั๋วสัญญาใช้เงินและบัตรเงินฝากสามารถเลือกที่จะเปลี่ยนเป็นตั๋วเงินและบัตรเงินฝากของสถาบันการเงินที่ทางการมอบหมาย ซึ่งได้แก่ ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในทำนองเดียวกับ กรณีการแลกเปลี่ยนตั๋วสัญญาใช้เงินกับบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์กรุงไทยธนกิจ จำกัด (มหาชน)

ในส่วนของเจ้าหนี้ที่สุจริตทั้งเจ้าหนี้ในประเทศและต่างประเทศ จะได้รับการดูแลเช่นเดียวกับผู้ฝากเงิน โดยจะได้รับสิทธิในการแลกเปลี่ยนเป็นตั๋วเงินหรือบัตรเงินฝากหรือทำสัญญาใหม่กับธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน)

หลักการในการรับประกัน

ในการรับประกันเงินฝากและหนีสินของบริษัทเงินทุน ที่สามารถดำเนินธุรกิจต่อไปได้ รัฐบาลจะให้กองทุนเพื่อการฟื้นฟูและพัฒนาาระบบสถาบันการเงินเป็นผู้ดำเนินการรับประกัน โดยแยกบัญชีต่างหากจากการดำเนินการด้านอื่นของกองทุนฟื้นฟูฯ และรัฐบาลจะรับผิดชอบภาระจากการรับประกันนี้

สถาบันการเงินที่รัฐบาลรับประกันจะรวมทั้งธนาคารพาณิชย์ บริษัทเงินทุน บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ และบริษัทเครดิตฟองซิเอร์ทุกรายที่ไม่ได้มีคำสั่งให้ระงับการดำเนินกิจการ ในวันนี้หรือก่อนหน้า ในกรณีของบริษัทที่ได้ถูกสั่งให้ระงับการดำเนินกิจการ และต่อมามีแผนแก้ไขฐานะเป็นที่ยอมรับได้และมีการอนุญาตให้ดำเนินกิจการตามปกติในภายหลัง ก็จะสามารถกลับเข้ามาอยู่ภายใต้การรับประกันของรัฐบาลได้

ในทางปฏิบัติผู้ฝากเงินและเจ้าหนี้ของสถาบันการเงินที่ทางการรับประกันนั้น เมื่อถึงกำหนดชำระเงิน หากกองทุนฟื้นฟูฯ จะต้องจ่ายเงินตามที่ประกันไว้ กองทุนฟื้นฟูฯ จะจ่ายให้ตามกำหนดเวลาในจำนวนต้นเงินและดอกเบี้ยเต็มจำนวน แต่อัตราดอกเบี้ยนั้นจะต้องไม่เกินเพดานที่ทางการจะประกาศกำหนด

กระทรวงการคลังและธนาคารแห่งประเทศไทยมั่นใจว่า มาตรการครั้งนี้จะสร้างความเชื่อมั่นในความมั่นคงของสถาบันการเงินในประเทศไทยทั้งระบบ และยุติปัญหาข่าวลือ ช่วยแก้ปัญหาสภาพคล่องอย่างฉิว และนำไปสู่การฟื้นตัวของเศรษฐกิจในระยะต่อไป จึงขอให้ผู้ฝากเงินรวมทั้งเจ้าหนี้ทั้งในประเทศและต่างประเทศ มีความมั่นใจในระบบสถาบันการเงินของไทยอย่างเต็มที่

กระทรวงการคลังและธนาคารแห่งประเทศไทย

5 สิงหาคม 2540

รายชื่อสถาบันการเงินที่ทางการสั่งให้ระงับการดำเนินกิจการ

จำนวน 12 บริษัท

1. บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์เจ้าพระยา จำกัด
2. บริษัทเงินทุนศรีธนา จำกัด (มหาชน)
3. บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์สหอนกิจไทย จำกัด (มหาชน)
4. บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ธนพล จำกัด (มหาชน)
5. บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ไทยรุ่งเรืองทรัสต์ จำกัด
6. บริษัทเงินทุนคาเซย์ทรัสต์ จำกัด
7. บริษัทเงินทุนเอเชียธนกิจ จำกัด (มหาชน)
8. บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์กรุงไทย จำกัด (มหาชน)
9. บริษัทเงินทุนธนนิษฐ์ จำกัด
10. บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์การทุนไทย จำกัด (มหาชน)
11. บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์วอลล์สตรีท จำกัด (มหาชน)
12. บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์นครหลวงเครดิต จำกัด (มหาชน)
13. บริษัทเงินทุนพรีเมียร์ จำกัด
14. บริษัทเงินทุนบางกอกเงินทุน จำกัด
15. บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์เอ็ม ซี ซี จำกัด (มหาชน)
16. บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์เอส ซี เอฟ จำกัด (มหาชน)
17. บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ลีลาธนกิจ จำกัด

18. บริษัทเงินทุนชาติไพบูลย์ จำกัด
19. บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์สยามชีวิต อินดิเคท จำกัด
20. บริษัทเงินทุนนิธิภัทร จำกัด (มหาชน)
21. บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์เอกพัฒน์ จำกัด (มหาชน)
22. บริษัทเงินทุนไทยธนาคาร จำกัด (มหาชน)
23. บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ทูลพิพัฒน์ จำกัด (มหาชน)
24. บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์แปซิฟิกไฟแนนซ์ จำกัด (มหาชน)
25. บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์พารา จำกัด (มหาชน)
26. บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์เกียรตินาคิน จำกัด (มหาชน)
27. บริษัทเงินทุนไทยธำรง จำกัด
28. บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์อินเตอร์เครดิต แอนด์ ทรัสต์ จำกัด
29. บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ชิก้า จำกัด (มหาชน)
30. บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์มหาธนกิจ จำกัด (มหาชน)
31. บริษัทเงินทุนธีรชัยทรัสต์ จำกัด
32. บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ธนทรัพย์ จำกัด
33. บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์เมืองทองทรัสต์ จำกัด
34. บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์สยามพาณิชย์ทรัสต์ จำกัด
35. บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์มหานครทรัสต์ จำกัด

36. บริษัทเงินทุนธนมาศ จำกัด

37. บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์บางกอกอินเวสต์เมนท์ จำกัด (มหาชน)

38. บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ธนนคร จำกัด (มหาชน)

39. บริษัทเงินทุนยูเนียนไฟแนนซ์ จำกัด (มหาชน)

40. บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ไทยเม็กซ์ จำกัด (มหาชน)

41. บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์คาเธ่ย์ไฟแนนซ์ จำกัด (มหาชน)

42. บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ไทย - โอเวอร์ซีทริสต์ จำกัด