

ด่วนที่สุด



ที่ มท ๐๕๓๐/ว 39377

กรมที่ดิน
ถนนพระพิพิธ กท ๑๐๒๐๐

๑๙ ธันวาคม ๒๕๕๐

เรื่อง การดำเนินการทางทะเล (เป็นสิทธิและนิติกรรมแก่สถาบันการเงินที่ถูกระงับการดำเนินการ
เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด (เว้นกรุงเทพมหานคร)

อ้างถึง หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๓๐/ว ๒๖๕๓๕ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๕๐

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. หนังสือองค์การเพื่อการปฏิรูประบบสถาบันการเงิน ที่ ประส.๒๕๓/๒๕๕๐ ลงวันที่ ๑๗ ธันวาคม ๒๕๕๐
๒. รายชื่อสถาบันการเงิน ๕๖ ราย ที่มอาจแก้ไขหรือฟื้นฟูฐานะหรือดำเนินงานได้
๓. สำเนาหนังสือมอบอำนาจของผู้ที่ได้รับแต่งตั้งจากคณะกรรมการ ประส. ๖ ให้เข้าควบคุม
ดำเนินการแทนและทำการชำระบัญชีบริษัทฯ ๑ ชุด (จำนวน ๑๖ ฉบับ ๓๐๘ แผ่น)

ตามที่กรมที่ดินได้ส่งหนังสือคณะกรรมการกำกับการควบคุมหรือโอนกิจการของสถาบันการเงิน
กระทรวงการคลัง ด่วนมาก ที่ กคส./๐๒๕๐ ลงวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๕๐ เรื่อง การขอความอนุเคราะห์ที่
ให้ดำเนินการทางทะเลเป็นสิทธิและนิติกรรมแก่ บริษัทเงินทุนและบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ทางการสั่งระงับ
การดำเนินการชั่วคราว มาเพื่อโปรดทราบและสั่งให้เจ้าหน้าที่ที่ดินทราบและถือปฏิบัติ นั้น

บัดนี้ องค์การเพื่อการปฏิรูประบบสถาบันการเงิน ได้มีหนังสือ ที่ ประส.๒๕๓/๒๕๕๐ ลงวันที่ ๑๗ ธันวาคม ๒๕๕๐ เรื่อง ขออนุเคราะห์ให้ดำเนินการทางทะเลเป็นสิทธิและนิติกรรมแก่สถาบันการเงิน
ที่ถูกระงับการดำเนินการ มาเพื่อแจ้งให้พนักงานเจ้าหน้าที่ของกรมที่ดินทราบและถือปฏิบัติ

ฉะนั้น กรมที่ดินจึงขอส่งหนังสือองค์การเพื่อการปฏิรูประบบสถาบันการเงินดังกล่าวตาม
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ พร้อมสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ มาเพื่อโปรดทราบและสั่งให้เจ้าหน้าที่ที่ดินทราบ
และถือปฏิบัติต่อไป

ขอแจ้ง สำหรับสิ่งที่ส่งมาด้วยตาม ๓ ขอบที่จังหวัดสกลนครส่งสำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร
และสำนักงานที่ดินอำเภอด้วยแห่งละ ๑ ชุด.

ขอแสดงความนับถือ



(นายวิเชียร รัตนะพรสาชาติ)

อธิบดีกรมที่ดิน

กองทะเบียนที่ดิน

โทร. ๒๒๒๖๑๖

โทรสาร ๒๒๒๖๑๖๑

ที่ปรต

เรื่อง

เวียน

ข้างถึง

สิ่งที่ส่ง

และนี้

แจ้งขอ

อนุเคร



ที่ปรต. 247 / 2540

องค์การเพื่อการปฏิรูประบบสถาบันการเงิน
ชั้น 20 อาคารสินธร 3 ลุมพินี
ปทุมวัน กท. 10330

17 ธันวาคม 2540

เรื่อง ขออนุญาตให้ดำเนินการทางทะเบียนสิทธิและนิติกรรมแก่สถาบันการเงินที่ถูกระงับ
การดำเนินกิจการ

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

อ้างถึง หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท. 0710/38627 ลงวันที่ 12 ธันวาคม 2540

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. รายชื่อสถาบันการเงิน 56 ราย ที่ไม่อาจแก้ไขหรือฟื้นฟูฐานะหรือดำเนินงานได้
 2. สำเนาคำสั่งแต่งตั้งคณะกรรมการเพื่อดำเนินการแทนสถาบันการเงิน 56 ราย
 3. สำเนาหนังสือคณะกรรมการกำกับควบคุมหรือโอนกิจการของสถาบันการเงิน
ส่วนมาก ที่ กคส./0290 ลงวันที่ 22 สิงหาคม 2540
 4. สำเนาหนังสือรับรองของสถาบันการเงิน 56 ราย
 5. สำเนาหนังสือมอบอำนาจของสถาบันการเงิน 56 ราย

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรมที่ดินได้สอบถามแนวทางการดำเนินการทางทะเบียนสิทธิ
และนิติกรรมที่เกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์แก่สถาบันการเงินที่ถูกระงับการดำเนินกิจการ ความละเอียด
แจ้งอยู่แล้ว นั้น

องค์การเพื่อการปฏิรูประบบสถาบันการเงินใคร่ขอชักชวนความเข้าใจ และขอความ
อนุเคราะห์จากกรมที่ดิน ดังนี้

1. เมื่อวันที่ 8 ธันวาคม 2540 องค์การเพื่อการปฏิรูประบบสถาบันการเงินได้ประกาศรายชื่อสถาบันการเงินที่ได้รับความเห็นชอบแผนแก้ไขฟื้นฟูฐานะจำนวน 2 ราย ได้แก่ บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์เกียรตินาคิน จำกัด (มหาชน) และบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์บางกอกอินเวสต์เมนท์ จำกัด (มหาชน) และสถาบันการเงินที่ไม่อาจแก้ไขหรือฟื้นฟูฐานะหรือการดำเนินงานได้ จำนวน 56 ราย ดังรายชื่อปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รวมทั้งได้มีคำสั่งแต่งตั้งคณะกรรมการเพื่อดำเนินการแทนสถาบันการเงิน 56 รายดังกล่าวดังกล่าวคำสั่งปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2.

2. การดำเนินการทางทะเบียนสิทธิและนิติกรรมที่เกี่ยวข้องกับอสังหาริมทรัพย์แก่บริษัทที่ได้รับความเห็นชอบแผนแก้ไขฟื้นฟูฐานะจำนวน 2 รายดังกล่าว ให้เป็นไปตามเดิมที่เคยปฏิบัติดังที่คณะกรรมการกำกับกฎระเบียบหรืออินทริกรกฎของสถาบันการเงินได้กำหนดไว้ในสิ่งที่ส่งมาด้วย 3. จนกว่าสถาบันการเงินทั้งสองจะได้รับอนุญาตจากรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังให้เปิดดำเนินการได้ตามปกติ

3. นับแต่วันที่ 8 ธันวาคม 2540 ผู้แทนซึ่งมีอำนาจลงนามและดำเนินการแทนสถาบันการเงินที่ไม่อาจแก้ไขหรือฟื้นฟูฐานะหรือการดำเนินงานได้ 56 รายดังกล่าว จะเป็นบุคคลตามรายชื่อปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 4. และ 5. เท่านั้น หากมีการเปลี่ยนแปลงใดๆ องค์การเพื่อการปฏิรูประบบสถาบันการเงินจะได้แจ้งให้ทราบต่อไป

4. สถาบันการเงินที่ไม่อาจแก้ไขหรือฟื้นฟูฐานะหรือการดำเนินงานได้ 56 ราย แต่ละรายได้มอบอำนาจให้บุคคลอื่น (ซึ่งจะเรียกว่า "ผู้รับมอบอำนาจ") เพื่อดำเนินการตามที่ได้กำหนดไว้ในหนังสือมอบอำนาจ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 5.

5. การดำเนินการทางทะเบียนสิทธิและนิติกรรมที่เกี่ยวข้องกับอสังหาริมทรัพย์แก่สถาบันการเงิน 56 ราย (โดยแต่ละรายจะเรียกว่า "บริษัท") ที่ไม่อาจแก้ไขหรือฟื้นฟูฐานะหรือการดำเนินงานได้ ให้เป็นดังนี้

5.1 บริษัทจะต้องมีหนังสือแจ้งความประสงค์ในการดำเนินการทางทะเบียนสิทธิและนิติกรรมโดยรายละเอียดของอสังหาริมทรัพย์ที่จะดำเนินการ และต้องกัวมแนชื่อบุคคลผู้ถือเอกสารมาดำเนินการด้วย

5.2 ในกรณีที่ผู้รับมอบอำนาจเป็นผู้ดำเนินการเอง ให้แสดงสำเนาหนังสือมอบอำนาจ พร้อมสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้รับมอบอำนาจ

5.3 ในกรณีที่ผู้รับมอบอำนาจได้มอบอำนาจช่วงให้บุคคลอื่นดำเนินการแทน ให้แสดงสำเนาหนังสือมอบอำนาจและต้นฉบับหนังสือมอบอำนาจช่วง พร้อมสำเนาบัตรประชาชนของผู้รับมอบอำนาจ และผู้รับมอบอำนาจช่วงด้วย.

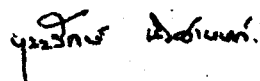
5.4 ให้พนักงานเจ้าหน้าที่ของกรมที่ดินดำเนินการทางทะเบียนสิทธิและนิติกรรมที่เกี่ยวข้องกับอสังหาริมทรัพย์ เฉพาะที่ระบุไว้ในเอกสารร้องขอจากบุคคลซึ่งบริษัทมอบหมายตามข้อ 5.1

6. สำหรับกรณีบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์เกียรตินาคิน จำกัด (มหาชน) และบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์บางกอกอินเวสต์เมนท์ จำกัด (มหาชน) หากได้รับอนุญาตให้ทำนิติกรรมจากธนาคารแห่งประเทศไทยหรือบุคคลซึ่งทางธนาคารแห่งประเทศไทยได้มอบหมายไว้แล้วก่อนวันที่ 8 ธันวาคม 2540 แต่ยังไม่ได้ดำเนินการจดทะเบียนต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ให้สามารถนำหลักฐานดังกล่าวไปดำเนินการทางทะเบียนสิทธิและนิติกรรมตามที่ได้รับอนุญาตไว้ได้

7. สำหรับกรณีสถาบันการเงินที่ไม่อาจแก้ไขหรือฟื้นฟูฐานะหรือการดำเนินงานได้ 56 รายดังรายชื่อปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1. ซึ่งได้รับอนุญาตให้ทำนิติกรรมจากธนาคารแห่งประเทศไทยหรือบุคคลซึ่งทางธนาคารแห่งประเทศไทยได้มอบหมายไว้แล้วก่อนวันที่ 8 ธันวาคม 2540 แต่ยังไม่ได้ดำเนินการจดทะเบียนต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ องค์การเพื่อการปฏิรูประบบสถาบันการเงินพิจารณาแล้วเห็นสมควรให้ผู้ประสงค์จะจดทะเบียนนิติกรรมนั้น ติดต่อสถาบันการเงินเพื่อขออนุญาตดำเนินการทางทะเบียนสิทธิและนิติกรรมจากผู้แทนซึ่งมีอำนาจลงนามและดำเนินการแทนสถาบันการเงินนั้นใหม่

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และขอได้โปรดแจ้งให้พนักงานเจ้าหน้าที่ของกรมที่ดินทราบและถือปฏิบัติต่อไปด้วยจักเป็นพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ



(นายบุญญรักษ์ นิงสานนท์)

เลขาธิการ

องค์การเพื่อการปฏิรูประบบสถาบันการเงิน

โทร. 263-3345-9

โทรสาร 263-2299

รายชื่อสถาบันการเงินที่ไม่อาจแก้ไขฟื้นฟูฐานะ 56 ราย

- 1 บริษัทเงินทุน เอกชนกิจ จำกัด (มหาชน)
- 2 บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ไอ ที เอฟ จำกัด (มหาชน)
- 3 บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ไทยรุ่งเรืองทริสต์ จำกัด
- 4 บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ชนนคร จำกัด (มหาชน)
- 5 บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ พูลพิพัฒน์ จำกัด (มหาชน)
- 6 บริษัทเงินทุน บางกอกเงินทุน จำกัด
- 7 บริษัทเงินทุนชาติไพบูลย์ จำกัด
- 8 บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ อินเตอร์เครดิตแอนด์ทริสต์ จำกัด
- 9 บริษัทเงินทุน ซีรชัยทริสต์ จำกัด
- 10 บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ จี เอฟ จำกัด (มหาชน)
- 11 บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ เอส ซี เอฟ จำกัด (มหาชน)
- 12 บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ไทยฟูจิ จำกัด (มหาชน)
- 13 บริษัทเงินทุน ไทยชนากร จำกัด (มหาชน)
- 14 บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ไทยเม็กซ์ จำกัด (มหาชน)
- 15 บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ คาเซย์ไฟน์แนนซ์ จำกัด (มหาชน)
- 16 บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ มหานครทริสต์ จำกัด (มหาชน)
- 17 บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ เอกสิน จำกัด (มหาชน)
- 18 บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ซี แอล สหวิริยา จำกัด
- 19 บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ศรีนคร จำกัด
- 20 บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ลีลาชนกิจ จำกัด
- 21 บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ศรีมิตร จำกัด (มหาชน)
- 22 บริษัทเงินทุน นิธิภัทร จำกัด (มหาชน)
- 23 บริษัทเงินทุน ไทยธำรง จำกัด
- 24 บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ สหชนกิจไทย จำกัด (มหาชน)
- 25 บริษัทเงินทุน ฟรีเมียร์ จำกัด
- 26 บริษัทเงินทุน ยูไนเต็ด จำกัด (มหาชน)
- 27 บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ แปซิฟิคไฟแนนซ์ จำกัด (มหาชน)
- 28 บริษัทเงินทุน เอเซียชนกิจ จำกัด (มหาชน)
- 29 บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ นครหลวงเครดิต จำกัด (มหาชน)
- 30 บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ไทย-โอเวอร์ซีทริสต์ จำกัด
- 31 บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ สยามพาณิชย์ทริสต์ จำกัด

- 32 บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ วอลล์สตรีท จำกัด (มหาชน)
- 33 บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ เอกชนา จำกัด (มหาชน)
- 34 บริษัทเงินทุน คาเซย์ทริสต์ จำกัด
- 35 บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ เจ้าพระยา จำกัด
- 36 บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ มหาธนกิจ จำกัด (มหาชน)
- 37 บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ สยามซิดีซินดิเคท จำกัด
- 38 บริษัทเงินทุน จี ซี เอ็น จำกัด (มหาชน)
- 39 บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ การทุนไทย จำกัด (มหาชน)
- 40 บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ คันทรี จำกัด
- 41 บริษัทเงินทุน ยูเนียนไฟแนนซ์ จำกัด (มหาชน)
- 42 บริษัทเงินทุน ทรัพย์ธารง จำกัด
- 43 บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ชิทก้า จำกัด (มหาชน)
- 44 บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ เอ็ม ซี ซี จำกัด (มหาชน)
- 45 บริษัทเงินทุน ศรีธนา จำกัด (มหาชน)
- 46 บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ธนพล จำกัด (มหาชน)
- 47 บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ธนไทย จำกัด (มหาชน)
- 48 บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ตะวันออกไฟแนนซ์ (1991) จำกัด (มหาชน)
- 49 บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ กรุงไทย จำกัด (มหาชน)
- 50 บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ธนทรัพย์ จำกัด (มหาชน)
- 51 บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ พาวา จำกัด (มหาชน)
- 52 บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ เอกพัฒน์ จำกัด (มหาชน)
- 53 บริษัทเงินทุน ธนมาศ จำกัด
- 54 บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ รอยแอลอินเตอร์เนชั่นแนลไฟแนนซ์ จำกัด
- 55 บริษัทเงินทุน ธนสินธุ์ จำกัด
- 56 บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ เมืองทองทริสต์ จำกัด

ธนาคารแห่งประเทศไทย

4 เมษายน 2545

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน


ที่ สกค. 1478 /2545 เรื่อง แจ้งการขยายระยะเวลาการอายัดทรัพย์สิน
ของนายสมศักดิ์ ผ่องสวัสดิ์

ตามที่ธนาคารแห่งประเทศไทยมีคำสั่งอายัดลงวันที่ 13 ตุลาคม 2543 ให้ท่านอายัดทรัพย์สินของนายสมศักดิ์ ผ่องสวัสดิ์ และต่อมาศาลอาญากรุงเทพใต้ได้ให้ขยายระยะเวลาอายัดทรัพย์สินของบุคคลดังกล่าว ออกไปอีก 180 วัน นับแต่วันที่ 8 ตุลาคม 2544 นั้น

บัดนี้ ศาลอาญากรุงเทพใต้ได้มีคำสั่งเมื่อวันที่ 2 เมษายน 2545 ในคดีหมายเลขแดงที่ พิเศษ 1/2544 ให้ขยายระยะเวลาอายัดทรัพย์สินของนายสมศักดิ์ ผ่องสวัสดิ์ ออกไปอีก 180 วันนับแต่วันที่ 7 เมษายน 2545 เป็นต้นไป ธนาคารแห่งประเทศไทยจึงใคร่ขอให้ท่านแจ้งผลการอายัดทรัพย์สินให้ทราบด้วยไม่ว่าจะมีทรัพย์สินของบุคคลดังกล่าวข้างต้นหรือไม่ก็ตาม และขอให้ท่านแจ้งสาขาของท่าน (หากมี) ทุกสาขาภายในวันที่ได้รับหนังสือจากธนาคารแห่งประเทศไทยด้วย

จึงแจ้งมาเพื่อทราบและโปรดดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ



(นายวิระชาติ ศรีบุญมา)

ผู้อำนวยการ สายคดี

ผู้ว่าการ^{แทน}

สายคดี

โทร. 0 - 2283 - 6459

ธนาคารแห่งประเทศไทย

4 เมษายน 2545

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

ที่ สคด. 1428 /2545 เรื่อง แจ้งการขยายระยะเวลาการอายัดทรัพย์สิน
ของนายสมศักดิ์ ผ่องสวัสดิ์

ตามที่ธนาคารแห่งประเทศไทยมีคำสั่งอายัดลงวันที่ 13 ตุลาคม 2543 ให้ท่านอายัดทรัพย์สินของนายสมศักดิ์ ผ่องสวัสดิ์ และต่อมาศาลอาญากรุงเทพใต้ได้ให้ขยายระยะเวลาอายัดทรัพย์สินของบุคคลดังกล่าว ออกไปอีก 180 วัน นับแต่วันที่ 8 ตุลาคม 2544 นั้น

บัดนี้ ศาลอาญากรุงเทพใต้ได้มีคำสั่งเมื่อวันที่ 2 เมษายน 2545 ในคดีหมายเลขแดงที่ พิเศษ 1/2544 ให้ขยายระยะเวลาอายัดทรัพย์สินของนายสมศักดิ์ ผ่องสวัสดิ์ ออกไปอีก 180 วันนับแต่วันที่ 7 เมษายน 2545 เป็นต้นไป ธนาคารแห่งประเทศไทยจึงใคร่ขอให้ท่านแจ้งผลการอายัดทรัพย์สินให้ทราบด้วยไม่ว่าจะมีทรัพย์สินของบุคคลดังกล่าวข้างต้นหรือไม่ก็ตาม และขอให้ท่านแจ้งสาขาของท่าน (หากมี) ทุกสาขาภายในวันที่ได้รับหนังสือจากธนาคารแห่งประเทศไทยด้วย

จึงแจ้งมาเพื่อทราบและโปรดดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ



(นายวีระชาติ ศรีบุญมา)

ผู้อำนวยการ สายคดี

ผู้ว่าการ^{แทน}

สายคดี

โทร. 0 - 2283 - 6459