



ที่ มท ๐๕๑๕.๑/ว ๓๙/๒๖๒

กรมที่ดิน

ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา

๕ ธันวาคม ๒๕๕๐ อาคารบี

ถนนแจ้งวัฒนะ กรุงเทพฯ ๑๐๒๑๐

๒๑ ธันวาคม ๒๕๕๓

เรื่อง การขอความร่วมมือในการให้ข้อมูลเพื่อการจัดทำบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

อ้างถึง ๑. บันทึกข้อตกลง ว่าด้วยข้อมูลเพื่อการจัดทำบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ระหว่างกรมธนารักษ์  
กับกรมที่ดิน ลงวันที่ ๒๙ เมษายน ๒๕๔๗

๒. บันทึกข้อตกลง ว่าด้วยการขอใช้ข้อมูลที่ดินเพื่อการจัดทำบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ ฉบับที่ ๒  
ระหว่างกรมที่ดินกับกรมธนารักษ์ ลงวันที่ ๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๓

ด้วยกรมธนารักษ์แจ้งว่า บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินซึ่งใช้เพื่อเรียกเก็บ  
ค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมตามประมวลกฎหมายที่ดินรอบปีบัญชี พ.ศ. ๒๕๕๑-๒๕๕๔ จะครบ  
กำหนดในวันที่ ๓๑ ธันวาคม ๒๕๕๔ และอยู่ระหว่างดำเนินการจัดทำบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินใหม่  
ทั่วประเทศรอบปี พ.ศ. ๒๕๕๕-๒๕๕๘ เพื่อประกาศใช้ในวันที่ ๑ มกราคม ๒๕๕๕ ซึ่งการจัดทำบัญชีกำหนด  
ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินจะต้องใช้ข้อมูลแผนที่และข้อมูลการจดทะเบียนซื้อขายย้อนหลัง ๓ ปี จึงขอให้ประสาน  
สำนักงานที่ดินจังหวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดสาขาให้ความร่วมมือในการสนับสนุนข้อมูลที่จำเป็นเมื่อได้รับ  
การร้องขอจากเจ้าหน้าที่ของสำนักงานธนารักษ์พื้นที่เพื่อจัดทำบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์

กรมที่ดินพิจารณาแล้วเห็นว่า เรื่องการให้ความร่วมมือด้านข้อมูลแผนที่และข้อมูลทะเบียนที่ดิน  
แก่กรมธนารักษ์ เพื่อการจัดทำบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน ได้มีบันทึกข้อตกลงระหว่างกรมที่ดิน  
กับกรมธนารักษ์ที่อ้างถึง ๑. และ ๒. กำหนดให้สำนักงานที่ดินอำนวยความสะดวกให้ ดังนั้น กรณีกรมธนารักษ์  
ประสงค์ใช้ข้อมูลแผนที่และข้อมูลทะเบียนที่ดิน เพื่อจัดทำบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน สำนักงานที่ดิน  
ก็ชอบที่จะอำนวยความสะดวกให้ตามควรแก่กรณีภายใต้บันทึกข้อตกลงที่อ้างถึงดังกล่าว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและแจ้งให้เจ้าหน้าที่ที่ดินทราบและถือปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายอนันต์ เมธีวิบูลวุฒิ)

อธิบดีกรมที่ดิน

สำนักมาตรฐานการทะเบียนที่ดิน ส่วนมาตรฐานการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม

โทร. ๐ ๒๑๔๑ ๕๗๖๕ โทรสาร ๐ ๒๑๔๓ ๙๑๒๑