



ที่ มท ๐๕๑๕.๑/ว ๓๘๘๓

กรมที่ดิน

ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา

๕ ธันวาคม ๒๕๕๐ อาคารบี

ถนนแจ้งวัฒนะ กรุงเทพฯ ๑๐๒๑๐

๒๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๓

เรื่อง การเรียกเก็บค่าธรรมเนียมกรณี กฟผ. ขอคัดลอกหรือถ่ายระวางแผนที่ ระวางรูปถ่ายทางอากาศ  
รายชื่อเจ้าของที่ดิน และราคาประเมินที่ดิน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

อ้างถึง ๑. หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๖๑๐/ว ๒๓๐๖๗ ลงวันที่ ๖ กันยายน ๒๕๓๕

๒. หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๕/ว ๑๒๓๐๕ ลงวันที่ ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๕๐

ด้วยได้รับแจ้งจากการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย (กฟผ.) ว่า กรณี กฟผ. มีหนังสือขอความร่วมมือและจัดส่งเจ้าหน้าที่มาดำเนินการคัดลอกหรือถ่ายระวางแผนที่ ระวางรูปถ่ายทางอากาศ ซึ่งมีได้เป็นการขอคัดจากสื่อบันทึกข้อมูลทางคอมพิวเตอร์หรือสื่ออิเล็กทรอนิกส์อื่น มีสำนักงานที่ดินบางแห่งเรียกเก็บค่าธรรมเนียมการขอคัดขอถ่ายเอกสารจาก กฟผ. อันเป็นการปฏิบัติไม่เป็นไปตามแนวทางในหนังสือที่อ้างถึง

กรมที่ดินพิจารณาแล้วเห็นว่า กรณี กฟผ. หรือกรณีส่วนราชการ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือรัฐวิสาหกิจอื่นขอตรวจหลักฐาน ขอคัดหรือขอถ่ายสำเนาเอกสาร กรมที่ดินได้วางทางปฏิบัติไว้ตามหนังสือที่อ้างถึงสรุปได้ว่า หากเป็นการตรวจสอบและคัดสำเนาเอกสารต่าง ๆ ด้วยมือ โดยส่งเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานมาคัดหรือถ่ายสำเนาเอกสารเอง เจ้าหน้าที่สำนักงานที่ดินมีหน้าที่แต่เพียงอำนวยความสะดวกด้านข้อมูลให้เท่านั้น ไม่มีกรณีต้องเรียกเก็บค่าธรรมเนียม เนื่องจากเป็นการประสานระหว่างหน่วยงาน มิใช่กรณีตามมาตรา ๑๐๓ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน แต่หากเป็นการตรวจสอบและคัดสำเนาเอกสารต่าง ๆ จากสื่อบันทึกข้อมูลทางคอมพิวเตอร์ หรือสื่ออิเล็กทรอนิกส์อื่น ให้เรียกเก็บค่าธรรมเนียมตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ ๔๓ (พ.ศ. ๒๕๔๑) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๓ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ ๕๓ (พ.ศ. ๒๕๔๕) ข้อ ๒ (๑๐) (ก) (ข) (ค) นั้น เมื่อ กฟผ. ซึ่งมีฐานะเป็นหน่วยงานของรัฐประเภทรัฐวิสาหกิจ สังกัดกระทรวงพลังงาน มีหนังสือขอความร่วมมือสำนักงานที่ดินคัดลอกหรือถ่ายเอกสารระวางแผนที่ ระวางรูปถ่ายทางอากาศ รายชื่อเจ้าของที่ดิน และราคาประเมินที่ดิน โดยจัดส่งเจ้าหน้าที่ของ กฟผ. ไปดำเนินการคัดลอกหรือถ่ายเอกสารเอง

-/ซึ่งมิได้เป็น...

ซึ่งมิได้เป็นการขอคัดจากสื่อบันทึกข้อมูลทางคอมพิวเตอร์หรือสื่ออิเล็กทรอนิกส์อื่น และพนักงานเจ้าหน้าที่  
มีหน้าที่แต่อำนวยความสะดวกให้เท่านั้น กรณีจึงต้องถือปฏิบัติตามหนังสือกรมที่ดินที่อ้างถึง โดยไม่อาจเรียกเก็บ  
ค่าธรรมเนียมได้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และแจ้งกำชับเจ้าหน้าที่ที่ดินทราบและถือปฏิบัติตามหนังสือกรมที่ดิน  
ที่อ้างถึงโดยเคร่งครัด

ขอแสดงความนับถือ



(นายอนันต์ ณริวิบูลย์)

อธิบดีกรมที่ดิน

สำนักมาตรฐานการทะเบียนที่ดิน

ส่วนมาตรฐานการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม

โทร. ๐ ๒๑๔๑ ๕๗๖๑ - ๒

โทรสาร ๐ ๒๑๔๓ ๕๑๒๔