

**สรุปผลการดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการกรมที่ดินในรอบ 12 เดือน
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2550 (1 ตุลาคม 2549 – 30 กันยายน 2550)**

กรมที่ดินได้ดำเนินงานตามประเด็นยุทธศาสตร์ที่ได้กำหนดไว้ในแผนปฏิบัติการประจำปี
งบประมาณ พ.ศ. 2550 รวมทั้งการใช้จ่ายเงินงบประมาณโดยสรุปสาระสำคัญดังนี้

**1. ประเด็นยุทธศาสตร์ : การจัดที่ดินของรัฐเพื่อแก้ไขปัญหาที่ดินทำกินของ
ประชาชนที่ยากจน**

แผนงบประมาณ : ขจัดความยากจนและพัฒนาชนบท

ผลผลิต : ที่ดินของรัฐที่จัดให้แก่ประชาชนที่ยากจน

กิจกรรม / เป้าหมาย

- จัดที่ดินทำกินและที่อยู่อาศัยให้แก่ประชาชนที่ยากจนพร้อมทั้งจัดทำสาธารณูปโภค
ตามโครงการต่าง ๆ จำนวน 4,500 แปลง และบริหารจัดการการใช้ประโยชน์ที่ดินของรัฐเพื่อแก้ไขปัญหา
ความยากจน จำนวน 9,100 แปลง

ผลการดำเนินงาน

- จัดที่ดินทำกินและที่อยู่อาศัยให้แก่ประชาชนที่ยากจน พร้อมทั้งจัดทำสาธารณูปโภค
ตามโครงการต่าง ๆ ได้แก่ โครงการอันเนื่องมาจากพระราชดำริ โครงการพัฒนาเพื่อความมั่นคง และ
โครงการหมู่บ้านป้องกันตนเองชายแดน รวม 3 โครงการ ในพื้นที่จังหวัดเชียงใหม่ เชียงราย แม่ฮ่องสอน
ตาก และสระแก้ว ได้ผลงาน จำนวน 5,607 แปลง คิดเป็นร้อยละ 124.60 ของเป้าหมาย และดำเนินการ
บริหารจัดการการใช้ประโยชน์ที่ดินของรัฐ เพื่อแก้ไขปัญหาความยากจน โดยการรังวัดแบ่งแปลงที่ดินเพื่อจัด
ให้แก่ประชาชน ในพื้นที่ 24 จังหวัด ได้แก่ จังหวัดกาฬสินธุ์ ขอนแก่น จันทบุรี เชียงราย เชียงใหม่ ตาก
นครพนม นุรีรัมย์ นครราชสีมา ประจวบคีรีขันธ์ แม่ฮ่องสอน พิษณุโลก เพชรบูรณ์ ราชบุรี ร้อยเอ็ด
ศรีสะเกษ สงขลา สุโขทัย สุราษฎร์ธานี สุรินทร์ อุตรดิตถ์ อุบลราชธานี อุตรดิตถ์ และอำนาจเจริญ
ได้ผลงานจำนวน 12,075 แปลง คิดเป็นร้อยละ 132.69 ของเป้าหมาย

ผลลัพธ์

- ราษฎรที่ยากจนจำนวน 17,638 ครัวเรือน มีที่ดินทำกินเพียงพอต่อการประกอบอาชีพ
และที่อยู่อาศัย อีกทั้งมีการกำหนดขอบเขตการใช้ประโยชน์ในที่ดินตามสภาพพื้นที่ ทำให้การใช้ประโยชน์
ที่ดินเป็นไปอย่างถูกต้องเหมาะสม

2. ประเด็นยุทธศาสตร์ : การพัฒนาระบบการออกเอกสารสิทธิในที่ดินเพื่อ
เสริมสร้างความมั่นคงในชีวิตและสังคม

แผนงบประมาณ : เสริมสร้างความมั่นคงของชีวิตและสังคม

ผลผลิต : โฉนดที่ดินที่ออกให้แก่ประชาชน

กิจกรรม / เป้าหมาย

- เดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน จำนวน 300,000 แปลง (ออกโฉนดที่ดินทั้งตำบลและออกโฉนดที่ดินแบบท้องถิ่น 20,000 แปลง โครงการแปลงสินทรัพย์เป็นทุน 280,000 แปลง)
- ให้บริการด้านแผนที่แก่หน่วยงานภายในและภายนอก โดยการสร้างระวางแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศ จำนวน 5,000 ระวาง ปรับปรุงระวางแผนที่เดิมให้เป็นระบบยูทีเอ็ม จำนวน 9,000 ระวาง และจัดทำระวางแผนที่ให้เป็นระบบดิจิทัล จำนวน 20,000 ระวาง

ผลการดำเนินงาน

- ดำเนินการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินในพื้นที่ทั่วประเทศ ยกเว้นกรุงเทพมหานคร สมุทรปราการ นนทบุรี ปทุมธานี พระนครศรีอยุธยา อ่างทอง นครนายก ฉะเชิงเทรา สมุทรสาคร สมุทรสงคราม ระนอง ภูเก็ต ยะลา ตรัง และแม่ฮ่องสอน ได้ผลงานจำนวน 330,131 แปลง คิดเป็นร้อยละ 110.04 ของเป้าหมาย (แยกเป็นเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินทั้งตำบล 17,913 แปลง เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินแบบท้องถิ่น 2,723 แปลง และเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินตามโครงการแปลงสินทรัพย์เป็นทุน 309,495 แปลง)

ผลลัพธ์

- ทำให้ราษฎรในพื้นที่ทุกจังหวัดทั่วประเทศที่ได้รับเอกสารสิทธิในที่ดิน ได้รับการยอมรับสิทธิการถือครองที่ดิน เพื่อเป็นหลักประกันความมั่นคงในกรรมสิทธิ์การถือครองอสังหาริมทรัพย์ สร้างโอกาสให้เจ้าของที่ดินเข้าถึงแหล่งเงินทุนในระบบ และสามารถประกอบการและพัฒนาอาชีพได้ ทำให้เกิดแรงจูงใจที่จะพัฒนาที่ดิน เพื่อเพิ่มผลผลิตรายได้ อันเป็นปัจจัยให้เกิดการขยายตัวทางเศรษฐกิจ นำมาซึ่งความเป็นอยู่ที่ดีขึ้น อีกทั้งลดข้อพิพาทโต้แย้งสิทธิในที่ดิน ทำให้เกิดความสงบเรียบร้อยภายในบ้านเมืองและสังคม ส่งผลต่อการพัฒนาประเทศและความมั่นคงของประเทศโดยรวม

ผลการดำเนินงาน

- การให้บริการด้านแผนที่แก่หน่วยงานต่าง ๆ โดยการสร้างระวางแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศ ได้ผลงานจำนวน 4,580 ระวาง คิดเป็นร้อยละ 91.60 ของเป้าหมาย ปรับปรุงระวางแผนที่เดิมให้เป็นระบบยูทีเอ็ม ในพื้นที่จังหวัดอุดรธานี อุบลราชธานี ร้อยเอ็ด สกลนคร นครพนม ชัยภูมิ หนองคาย มุกดาหาร หนองบัวลำภู เลย ตรัง อำนาจเจริญ จันทบุรี ประจวบคีรีขันธ์ ชุมพร สุราษฎร์ธานี นครศรีธรรมราช พิจิตร สุโขทัย ตาก และพระนครศรีอยุธยา ได้ผลงานจำนวน 8,660

ระวาง คิดเป็นร้อยละ 96.22 ของเป้าหมาย และจัดทำระวางแผนที่ให้เป็นระบบดิจิทัลครอบคลุมทั่วประเทศ ได้ผลงานจำนวน 22,284 ระวาง คิดเป็นร้อยละ 111.42 ของเป้าหมาย

ผลลัพธ์

- ที่ดินที่ราษฎรครอบครองทำประโยชน์แล้ว มีหลักฐานแผนที่สำหรับการออกเอกสารสิทธิในที่ดินได้เพียงพอกับความต้องการ ประชาชนสามารถตรวจสอบแนวเขตรูปแปลงที่ดินและนำไปใช้เป็นข้อมูลสำหรับการวางแผนการพัฒนาที่ดินได้ถูกต้องตรงตามความเป็นจริง และมีระวางแผนที่ระบบพิกัดจากยูทีเอ็ม บริการหน่วยงานต่าง ๆ ได้ตามความต้องการและมีข้อมูลรังวัดในรูปแบบดิจิทัลเพื่อรองรับการเชื่อมโยงกับหน่วยงานต่าง ๆ

3. ประเด็นยุทธศาสตร์ : การบริหารจัดการที่ดินของรัฐ

**แผนงบประมาณ : สร้างสมดุลของการใช้ประโยชน์และการอนุรักษ์
ทรัพยากรธรรมชาติ**

ผลผลิต : ที่ดินของรัฐที่ได้รับการบริหารจัดการ

กิจกรรม / เป้าหมาย

- รังวัดและจัดทำแผนที่เพื่อแสดงแนวเขตที่ดินของรัฐ จำนวน 2,880 แปลง

ผลการดำเนินงาน

- การรังวัดและจัดทำแผนที่เพื่อแสดงแนวเขตที่ดินของรัฐ ดำเนินการในพื้นที่จังหวัดเชียงใหม่ เชียงราย ลำปาง ชัยภูมิ ขอนแก่น อุดรธานี บุรีรัมย์ สุรินทร์ ศรีสะเกษ มหาสารคาม ร้อยเอ็ด ยโสธร อุบลราชธานี อำนาจเจริญ และเพชรบุรี ได้ผลงานจำนวน 2,884 แปลง คิดเป็นร้อยละ 100.13 ของเป้าหมาย

ผลลัพธ์

- ที่ดินสาธารณประโยชน์ที่ประชาชนใช้ประโยชน์ร่วมกันมีแนวเขตที่ดินที่ชัดเจน สามารถป้องกันมิให้ที่สาธารณประโยชน์ถูกบุกรุกได้ อีกทั้งลดข้อพิพาทเกี่ยวกับที่สาธารณประโยชน์

4. ประเด็นยุทธศาสตร์ : การพัฒนาระบบการบริหารงานให้มีความเป็นเลิศ

แผนงบประมาณ : ส่งเสริมธรรมาภิบาล

ผลผลิต : งานทะเบียนและรังวัดที่ดินที่บริการให้แก่ประชาชน

กิจกรรม / เป้าหมาย

1. วางมาตรฐานการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม โดยพิจารณาปรับปรุงและจัดวางระเบียบการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม การแก้ไขปัญหาข้อกฎหมาย และข้อขัดข้องในทางปฏิบัติการ เพิกถอนรายการจดทะเบียน ตาม ม.61 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน รวมทั้งให้บริการปรึกษาข้อกฎหมาย และตอบข้อหารือทางโทรศัพท์และอินเทอร์เน็ต จำนวน 4,040 เรื่อง

2. กำหนดสิทธิในที่ดิน โดยการพิจารณาสิทธิในที่ดินเกี่ยวกับคนต่างด้าวนิติบุคคล บางประเภทและนิติบุคคลเพื่อการศาสนา รวมทั้งควบคุม ตรวจสอบทะเบียนที่ดิน จัดเก็บข้อมูลที่ดิน และ หอสมุดของคนต่างด้าว จำนวน 2,225 เรื่อง

3. ปรับปรุงแก้ไขกฎหมาย โดยการร่างกฎหมาย ระเบียบ คำสั่ง และสัญญา ต่าง ๆ จำนวน 5 ฉบับ บริการให้คำปรึกษาปัญหาข้อกฎหมาย เผยแพร่ความรู้เกี่ยวกับกฎหมายและ วิธีปฏิบัติเกี่ยวกับงานที่ดิน จำนวน 1,300 เรื่อง 40 ครั้ง และดำเนินการเกี่ยวกับคดีต่าง ๆ จำนวน 400 คดี

4. พิจารณาตรวจสอบการจัดสรรที่ดิน การค้าที่ดิน จำนวน 600 ราย 35,000 แปลง และตรวจสอบการจดทะเบียนอาคารชุด จำนวน 60 ราย 8,000 ห้อง

5. ให้บริการด้านจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม จำนวน 4.5 ล้าน ให้บริการด้าน รังวัดและออกเอกสารสิทธิ จำนวน 200,000 ราย และให้บริการด้านข้อมูลที่ดินและอื่น ๆ จำนวน 300,000 ราย และจัดเก็บเงินรายได้ประเภทต่าง ๆ จำนวน 43,000 ล้านบาท

6. ดำเนินการพัฒนาระบบฐานข้อมูลทะเบียนที่ดิน โดยการให้คำปรึกษาแนะนำ และติดตามผลการปรับปรุงฐานข้อมูล 300 แห่ง สนับสนุนสำนักงานที่ดินที่มีการพัฒนาระบบคอม ฯ บริการ เต็มรูปแบบ 48 แห่ง และตรวจสอบการบันทึกข้อมูลระวางแผนที่ของสำนักงานที่ดินให้เป็นปัจจุบัน 15 แห่ง

ผลการดำเนินงาน

- ดำเนินการวางมาตรฐานการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม โดยการพิจารณา ปรับปรุงระเบียบการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม แก้ไขปัญหาข้อกฎหมายและข้อขัดข้องในทางปฏิบัติ รวมทั้งพิจารณาแก้ไขเพิกถอนรายการจดทะเบียน ฯ ตลอดจนให้บริการปรึกษาข้อกฎหมายและตอบข้อหารือ ทางโทรศัพท์และอินเทอร์เน็ต ได้ผลงานจำนวน 7,992 เรื่อง คิดเป็นร้อยละ 197.82 ของเป้าหมาย ผลการดำเนินงานสูงเนื่องจากส่วนใหญ่เป็นการให้บริการปรึกษาข้อกฎหมายและตอบข้อหารือทางโทรศัพท์

- การพิจารณาสิทธิในที่ดินเกี่ยวกับคนต่างด้าวนิติบุคคลประเภทและนิติบุคคล เพื่อการศาสนา รวมทั้งควบคุมและตรวจสอบทะเบียนที่ดินจัดเก็บข้อมูลที่ดินและหอสมุดของคนต่างด้าว ได้ผลงานจำนวน 2,574 เรื่อง คิดเป็นร้อยละ 115.68 ของเป้าหมาย

- ดำเนินการร่างและปรับปรุงแก้ไขกฎหมาย ระเบียบ คำสั่ง และสัญญา ต่าง ๆ ได้ผลงานจำนวน 1 เรื่อง คิดเป็นร้อยละ 20 ของเป้าหมาย ผลการดำเนินงานต่ำเนื่องจากการ ปรับปรุงแก้ไขกฎหมายขึ้นอยู่กับนโยบายผู้บริหารประกอบกับผลที่เกิดจากการบังคับใช้กฎหมาย และอุปสรรค ในการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ ส่วนการบริการให้คำปรึกษาปัญหาข้อกฎหมายเผยแพร่ความรู้เกี่ยวกับกฎหมาย และวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับงานที่ดินได้ผลงานจำนวน 1,134 เรื่อง 45 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 87.23 และร้อยละ 112.50 ของเป้าหมายตามลำดับ และดำเนินการเกี่ยวกับคดีต่าง ๆ ได้ผลงานจำนวน 434 คดี คิดเป็น ร้อยละ 108.50 ของเป้าหมาย

ผลลัพธ์

- การเปิดโอกาสให้ประชาชนโทรศัพท์สอบถามปัญหาต่าง ๆ เกี่ยวกับที่ดิน ส่งผลให้ประชาชนได้รับคำแนะนำเพื่อแก้ไขปัญหาข้อกฎหมาย ได้รับความรู้ ความเข้าใจเกี่ยวกับกฎหมายที่ดิน ระเบียบคำสั่ง สัญญาต่าง ๆ และข้อมูลด้านธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ ได้โดยสะดวก รวดเร็ว ซึ่งเป็นการประหยัดค่าใช้จ่าย ประหยัดเวลา ในการที่ต้องมาปรึกษาด้วยตนเอง ทำให้ประชาชนเข้าใจการปฏิบัติงานของกรมที่ดินเพิ่มขึ้น

ผลการดำเนินงาน

- ดำเนินการพิจารณาตรวจสอบการจัดสรรที่ดิน การค้าที่ดิน ได้ผลงานจำนวน 664 ราย 81,061 แปลง คิดเป็นร้อยละ 110.66 และร้อยละ 231.60 ของเป้าหมายตามลำดับ และดำเนินการตรวจสอบการจดทะเบียนอาคารชุด ได้ผลงานจำนวน 123 ราย 18,956 ห้อง คิดเป็นร้อยละ 205.00 และร้อยละ 236.95 ของเป้าหมายตามลำดับ

ผลลัพธ์

- ประชาชนผู้บริโภคได้รับความเป็นธรรมจากการซื้ออสังหาริมทรัพย์ที่ได้รับการตรวจสอบและได้รับการคุ้มครองสิทธิในการใช้สอยสาธารณูปโภคขั้นพื้นฐาน ทำให้ประชาชนมีความเป็นอยู่อย่างถูกสุขลักษณะมีสภาพแวดล้อมที่ดี ส่งผลต่อสาธารณะส่วนรวมของสังคมและการเติบโตของเมืองเป็นไปอย่างมีระเบียบแบบแผนสอดคล้องกับการจัดผังเมือง

ผลการดำเนินงาน

- การให้บริการจดทะเบียนที่ดินในสำนักงานที่ดิน โดยการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม การรังวัดและอื่น ๆ ได้ประมาณ 5,363,000 ราย แยกเป็น ให้บริการด้านจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม 3,479,443 ราย ให้บริการด้านรังวัดและออกเอกสารสิทธิ 233,009 ราย บริการด้านข้อมูลที่ดินและอื่น ๆ 1,650,548 ราย และจัดเก็บรายได้ทุกประเภทได้ประมาณ 50,003.76 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 107.20 และร้อยละ 116.28 ของเป้าหมายตามลำดับ (แยกเป็นค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมและค่าธรรมเนียมอื่น ๆ 18,845.18 ล้านบาท ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย 13,909.87 ล้านบาท ค่าอากรแสตมป์ 2,318.19 ล้านบาท และค่าภาษีธุรกิจเฉพาะ 14,930.52 ล้านบาท)

- การดำเนินการพัฒนาระบบฐานข้อมูลทะเบียนที่ดิน โดยจัดส่งเจ้าหน้าที่ออกไปให้คำปรึกษาแนะนำและติดตามการใช้โปรแกรมพิมพ์สัญญา และตรวจสอบฐานข้อมูลทะเบียนที่ดินของสำนักงานที่ดินจังหวัด / สาขา / ส่วนแยก ได้ผลงาน 302 แห่ง คิดเป็นร้อยละ 100.66 ของเป้าหมาย และพัฒนาระบบคอมพิวเตอร์งานแผนที่โดยการสนับสนุนและตรวจสอบการบันทึกข้อมูลระวางแผนที่ของสำนักงานที่ดินให้เป็นปัจจุบัน ได้ผลงาน 15 แห่ง คิดเป็นร้อยละ 100.00 ของเป้าหมาย

ผลลัพธ์

- การให้บริการประชาชน ณ สำนักงานที่ดิน ทำให้ประชาชนที่ถือครองที่ดิน มีเอกสารสิทธิในที่ดินได้รับการคุ้มครองสิทธิในการรับบริการด้านต่าง ๆ และเจ้าของอสังหาริมทรัพย์มีความ

เชื่อมั่นในการถือครองที่ดิน และสามารถสืบค้นหลักฐานทางทะเบียนที่ดินได้สะดวก รวดเร็ว ถูกต้อง โปร่งใส และเป็นธรรม อันเป็นการพัฒนาประสิทธิภาพในการปฏิบัติงานและเสริมสร้างทัศนคติที่ดีต่อการบริการภาครัฐ

ปัญหา / อุปสรรคในการดำเนินงานตามแผนงาน / โครงการ และแนวทางแก้ไข

1. งานเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน แนวเขตที่ดินสาธารณประโยชน์ไม่ชัดเจน การถ่ายทอดแนวเขตป่าไม้ถาวรและแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติในระวางแผนที่ยังไม่ครอบคลุมทุกพื้นที่ และพื้นที่ดำเนินการไม่ต่อเนื่องเป็นหน้ากระดาน กระจัดกระจาย
2. การจัดที่ดินตามโครงการอันเนื่องมาจากพระราชดำริ โครงการพัฒนาเพื่อความมั่นคง โครงการหมู่บ้านป้องกันตนเองชายแดน และโครงการบริหารจัดการการใช้ประโยชน์ที่ดินของรัฐเพื่อแก้ไขปัญหาความยากจน ประสบปัญหาเครื่องจักรกลบางส่วนมีสภาพเก่า 20 - 30 ปี ขาดประสิทธิภาพ เนื่องจากได้รับงบประมาณในการซ่อมไม่เพียงพอ และต้องการจัดซื้อใหม่เพิ่มเติม ตลอดจนสภาพพื้นที่เสี่ยงอันตราย ภูเขาสูงชัน ดินชายแดนไม่ปลอดภัยและมีโรคระบาด
3. การบริหารจัดการการใช้ประโยชน์ที่ดินของรัฐเพื่อแก้ไขปัญหาความยากจน ซึ่งราษฎรผู้ยากจนกลุ่มเป้าหมายที่รัฐจะแก้ปัญหาให้ เรียกร้องจะขอรับแต่เอกสารสิทธิในที่ดินเท่านั้น ทั้ง ๆ ที่ยอมรับในเบื้องต้นแล้วว่า เข้าอยู่อาศัยที่สาธารณประโยชน์โดยไม่ขอด้วยกฎหมาย และราษฎรที่ยากจนต้องการได้ที่ดินทำกินมีจำนวนมาก แต่ทรัพยากรที่นำมาดำเนินการมีจำกัด สำหรับการจัดที่ดินทำกินให้กับราษฎรตามนโยบายแก้ไขปัญหาคความยากจน มีปัญหาสภาพแวดล้อมทางธรรมชาติ ไม่เอื้ออำนวยต่อการปฏิบัติงานเนื่องจากใกล้เข้าฤดูฝน
4. การรังวัดและจัดทำแผนที่เพื่อแสดงแนวเขตที่ดินของรัฐ ในการดำเนินการรังวัดจะต้องโยนยึดออกจากเส้นโครงงานหมุดหลักฐานแผนที่ทำให้เสียเวลาในการค้นหา และเมื่อเข้าสู่ฤดูฝนสภาพของที่ดินบางแห่งเป็นที่ลุ่ม เมื่อเกิดฝนตก ทำให้เสี่ยงต่อสภาพน้ำ

แนวทางแก้ไข

1. งานเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ได้ร่วมมือกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องหาแนวทางหรือมาตรการจัดทำแนวเขตให้ชัดเจนและเดินสำรวจปิดพื้นที่ให้หมดเป็นรายตำบล
2. การจัดที่ดินตามโครงการต่าง ๆ ได้ประสานงานให้หน่วยงานเจ้าของโครงการจัดทำแผนระยะปานกลาง ระยะยาว และแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ประสานงาน พร้อมทั้งขอสนับสนุนงบประมาณในการจัดซื้อเครื่องจักรกลที่หมดสภาพในการใช้งาน และงบประมาณในการซ่อมแซมเครื่องจักรกล อีกทั้งขอความร่วมมือให้หน่วยงานทหารดูแลด้านความปลอดภัยในพื้นที่ปฏิบัติงานตามแนวชายแดนและให้คำแนะนำในการป้องกันโรค
3. การบริหารจัดการการใช้ประโยชน์ที่ดินของรัฐเพื่อแก้ไขปัญหาความยากจน โดยให้ผู้ปกครองท้องที่ในพื้นที่ชี้แจงทำความเข้าใจถึงประโยชน์ที่จะได้รับจากการเข้าร่วมโครงการ เพื่อให้ราษฎร

ได้รับทราบว่าการราชการไม่สามารถออกเอกสารสิทธิให้แก่ผู้ที่อยู่ในที่สาธารณประโยชน์ได้อย่างแน่นอน แต่การเข้าร่วมโครงการราชการจะเป็นผู้ที่ได้รับอนุญาตตามกฎหมายให้อยู่ในที่สาธารณประโยชน์ โดยทางราชการออกหนังสืออนุญาตให้เป็นหลักฐาน และจะดำเนินการในที่ที่มีผู้บุกรุกแล้วเท่านั้น และจำกัดเนื้อที่ซึ่งอนุญาตครอบครัวยุติไม่เกิน 15 ไร่ หากถือครองเนื้อที่เกินจะต้องยอมคืนเพื่อนำไปจัดให้กับครอบครัวอื่น โดยจะไม่นำที่สาธารณประโยชน์ที่ไม่มีกรบุกรุกมาดำเนินการแต่อย่างใด

4. รั้งวัดทำแผนที่เพื่อแสดงแนวเขตที่ดินของรัฐและควบคุมคุ้มครองที่ดินของรัฐ โดยทำการรั้งวัดวางเส้นโครงการหมวดหลักฐานแผนที่ด้วยเครื่องหาค่าพิกัดด้วยสัญญาณดาวเทียม GPS แบบ RTK ซึ่งเป็นเครื่องมือรั้งวัดที่มีประสิทธิภาพและเทคโนโลยีสูง ทำให้เกิดความรวดเร็ว และถูกต้อง

การปรับแผน

หน่วยงานที่ได้ดำเนินการขอปรับแผนระหว่างปี มี 2 หน่วยงาน ดังนี้

- สำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรั้งวัด

กิจกรรม : การนำเข้าข้อมูลและติดตั้งระบบบริหารจัดการระวางแผนที่ดิจิทัลในสำนักงานที่ดิน จากเดิม 24 แห่ง 20,000 ระวาง ขอปรับลดเป้าหมายเป็น 15 แห่ง 7,500 ระวาง เนื่องจากกรมธนารักษ์จำเป็นต้องส่งข้อมูลระวางแผนที่ดิจิทัลให้กับกรมที่ดิน เพื่อดำเนินการลงที่หมายในระวางแผนที่ดิจิทัลเพิ่มเติมให้เป็นปัจจุบันตามโครงการนำเข้าข้อมูลและติดตั้งระบบบริหารจัดการระวางแผนที่ดิจิทัล ฯ แต่ขณะนี้กรมธนารักษ์ยังไม่สามารถส่งมอบข้อมูลดังกล่าวได้

- กองการเจ้าหน้าที่

กิจกรรม : ดำเนินการทางวินัยโดยแต่งตั้งคณะกรรมการสืบสวน / สอบสวนทางวินัย จากเดิม 130 เรื่อง ขอปรับลดเป้าหมายเป็น 30 เรื่อง เนื่องจากเป้าหมายเดิมกำหนดจากปริมาณงานเกิดซึ่งเมื่อผ่านขั้นตอนการตรวจสอบพิจารณาแล้ว ปรากฏเรื่องที่เหมาะสมแต่งตั้งกรรมการสืบสวนข้อเท็จจริง หรือมีมูลที่ควรกล่าวหาว่ามีความผิดวินัยที่ต้องแต่งตั้งคณะกรรมการสอบสวนวินัย มีจำนวนที่น้อยกว่าปริมาณงานเกิดตามที่กำหนดเป้าหมายไว้ ประกอบกับได้มีการมอบอำนาจด้านการบริหารงานบุคคลให้ผู้ว่าราชการจังหวัดปฏิบัติราชการแทน ทำให้จำนวนเป้าหมายการแต่งตั้งคณะกรรมการสืบสวน / สอบสวนทางวินัยใน ส่วนกลางลดลง

ข้อเสนอแนะ

- ในการจัดทำแผนปฏิบัติการประจำปีของกรมที่ดินของสำนัก / กอง ต่าง ๆ ควรตรวจสอบผลการดำเนินงานของปีที่ผ่านมา ๆ มา เพื่อใช้ข้อมูลเป็นแนวทางในการวางแผนงาน / โครงการต่าง ๆ ของปีต่อไป

- สำนัก / กอง ควรตรวจสอบผลการดำเนินงานระหว่างปี หากมีกิจกรรม / งาน ที่ไม่สามารถดำเนินการให้บรรลุเป้าหมายตามที่กำหนดไว้ และกิจกรรมนั้น มิได้ปรากฏในเอกสารงบประมาณ

รายจ่ายประจำปี ก็สามารถขอปรับเพิ่ม / ลด เป้าหมายการดำเนินงานระหว่างปีได้ โดยให้ส่งเรื่องการปรับเป้าหมาย พร้อมทั้งชี้แจงเหตุผลความจำเป็นให้กองแผนงาน เพื่อจะได้พิจารณาดำเนินการต่อไป

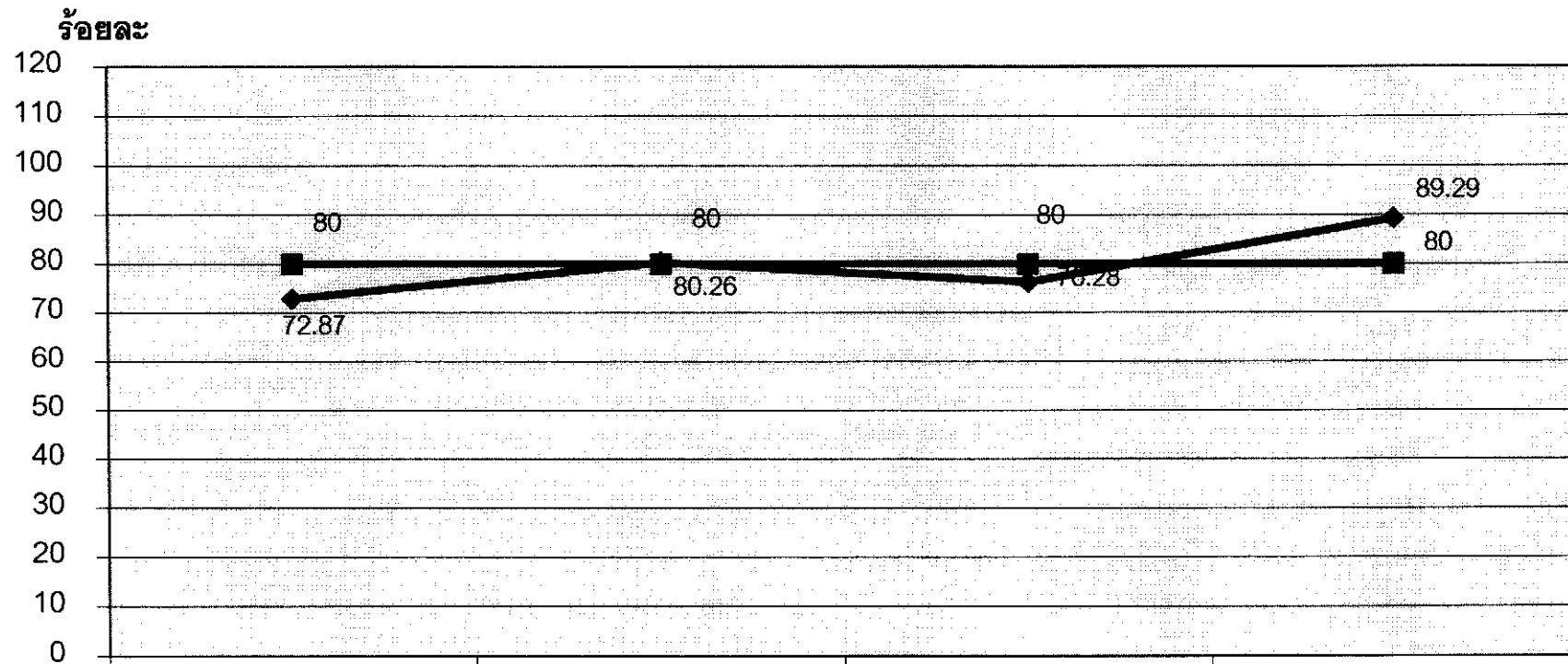
ผลการใช้จ่ายเงินงบประมาณ

ในปีงบประมาณ พ.ศ. 2550 กรมที่ดินได้รับจัดสรรงบประมาณตามพระราชบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีเป็นเงินทั้งสิ้น จำนวน 4,512.083 ล้านบาท เพื่อดำเนินการบริหารราชการให้เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ บรรลุผลตามวัตถุประสงค์ ยุทธศาสตร์ และเป้าหมายที่กำหนดไว้ ซึ่งในรอบปีงบประมาณ พ.ศ. 2550 (ตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2549 – 30 กันยายน 2550) กรมที่ดินสามารถดำเนินการเบิกจ่ายเงินไปแล้วรวมทั้งสิ้น 4,075.754 ล้านบาท หรือร้อยละ 90.33 ของเงินงบประมาณที่ได้รับทั้งปี แยกเป็นรายละเอียดตามแผนงบประมาณ / ผลผลิต / กิจกรรม ดังนี้

แผนงบประมาณ / ผลผลิต / งาน / โครงการ / กิจกรรม	งบประมาณที่ได้รับจัดสรร (ล้านบาท)	งบประมาณที่เบิกจ่ายแล้ว (ล้านบาท)	คิดเป็นร้อยละ	หมายเหตุ
1. แผนงบประมาณ : ขจัดความยากจนระดับประเทศ ผลผลิต : ที่ดินของรัฐที่จัดให้แก่ประชาชนที่ยากจน กิจกรรม :	310.355	248.416	80.04	
1. จัดที่ดินทำกินและที่อยู่อาศัยให้กับประชาชนที่ยากจน	76.032	68.716	90.37	
2. บริหารจัดการการใช้ประโยชน์ที่ดินของรัฐเพื่อแก้ไขปัญหาความยากจน	234.323	179.700	76.68	
2. แผนงบประมาณ : เสริมสร้างความมั่นคงของชีวิตและสังคม ผลผลิต : โฉนดที่ดินที่ออกให้แก่ประชาชน กิจกรรม :	662.445	530.810	80.12	
1. เดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน	302.048	263.182	87.13	
2. การปรับปรุงระวางแผนที่	90.691	79.346	87.49	
3. จัดทำระวางแผนที่ให้เป็นระบบดิจิทัล	269.706	188.282	69.81	
โครงการแปลงสินทรัพย์เป็นทุน กิจกรรม : เดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน	566.041	497.465	87.88	
3. แผนงบประมาณ : สร้างสมดุลของการใช้ประโยชน์และการอนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติ ผลผลิตที่ 1 ที่ดินของรัฐที่ได้รับการบริหารจัดการ กิจกรรม : รั้ววัดทำแผนที่เพื่อแสดงแนวเขตที่ดินของรัฐและควบคุมคุ้มครองที่ดินของรัฐ	71.171	64.523	90.65	

แผนงบประมาณ / ผลผลิต / งาน / โครงการ / กิจกรรม	งบประมาณ ที่ได้รับจัดสรร (ล้านบาท)	งบประมาณ ที่เบิกจ่ายแล้ว (ล้านบาท)	คิดเป็น ร้อยละ	หมายเหตุ
<p>4. แผนงบประมาณ : ส่งเสริมธรรมาภิบาล</p> <p>ผลผลิต : งานทะเบียนและรังวัดที่ดินที่บริการให้แก่ประชาชน</p> <p>กิจกรรม :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. บริการด้านทะเบียนที่ดินในสำนักงานที่ดิน 2. บริการด้านรังวัดที่ดินในสำนักงานที่ดิน 	2,902.071	2,734.540	94.22	
รวม	4,512.083	4,075.754	90.33	

แผนภูมิแสดงความพึงพอใจในการให้บริการด้านงานทะเบียนและรังวัดที่ดินเทียบกับเป้าหมายผลผลิต ตั้งแต่ปี 2547-2550



◆ การดำเนินงาน
■ เป้าหมาย

ปี

แผนภูมิปริมาณการให้บริการประชาชนในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม เทียบกับเป้าหมาย ตั้งแต่ปี 2548 - 2550

