

สรุปผลการดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการกรมที่ดินในรอบ 6 เดือน
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2551 (1 ตุลาคม 2550 – 31 มีนาคม 2551)

กฎกระทรวงการแบ่งส่วนราชการกรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2545 กำหนดให้กรมที่ดินมีอำนาจหน้าที่ในการจัดทำและประสานแผนงานของกรมให้เป็นไปตามนโยบายของกระทรวง รวมทั้งกำกับ เร่งรัด ติดตาม และประเมินผลการปฏิบัติงานตามแผนงานของหน่วยงานในสังกัด ประกอบกับพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการบริหารกิจการบ้านเมืองที่ดี พ.ศ. 2546 มาตรา 9 บัญญัติให้ส่วนราชการบริหารราชการ เพื่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดแก่ประชาชนและเกิดผลสัมฤทธิ์ต่อภารกิจของรัฐ โดยให้มีการจัดทำแผนปฏิบัติการของส่วนราชการ ซึ่งต้องมีรายละเอียด ขั้นตอน ระยะเวลา งบประมาณที่ตั้งไว้ เป้าหมาย ผลสัมฤทธิ์ และตัวชี้วัดความสำเร็จของภารกิจ ตลอดจนให้มีการติดตามและประเมินผลการปฏิบัติราชการให้สอดคล้องกับมาตรฐานที่ ก.พ.ร. กำหนด

กรมที่ดิน ได้จัดทำแผนปฏิบัติการกรมที่ดินประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2551 โดยมีแผนงบประมาณ / โครงการ / กิจกรรมที่เกี่ยวข้อง ซึ่งสอดคล้องกับนโยบายของรัฐบาล กระทรวงมหาดไทย และยุทธศาสตร์กรมที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2551 ซึ่งสามารถสรุปผลการดำเนินงานตามประเด็นยุทธศาสตร์ ดังนี้

1. ประเด็นยุทธศาสตร์ : การจัดที่ดินของรัฐเพื่อแก้ไขปัญหาที่ดินทำกินของประชาชนที่ยากจน

กลยุทธ์ : เร่งรัดการจัดที่ดินของรัฐ เพื่อแก้ไขปัญหาที่ดินทำกินของประชาชนที่ยากจน

แผนงบประมาณ : ขจัดความยากจนและพัฒนาชนบท

ผลผลิต : ที่ดินของรัฐที่จัดให้แก่ประชาชนที่ยากจน

กิจกรรม / เป้าหมาย

- จัดที่ดินทำกินและที่อยู่อาศัยให้แก่ประชาชนที่ยากจนพร้อมทั้งจัดทำสาธารณูปโภคตามโครงการต่าง ๆ จำนวน 4,500 แปลง และการบริหารจัดการการใช้ประโยชน์ที่ดินของรัฐเพื่อแก้ไขปัญหาความยากจน จำนวน 9,100 แปลง

ผลการดำเนินงาน

- จัดที่ดินทำกินและที่อยู่อาศัยให้แก่ประชาชนที่ยากจน พร้อมทั้งจัดทำสาธารณูปโภคตามโครงการต่าง ๆ ได้แก่ โครงการหมู่บ้านป้องกันตนเองชายแดน ในพื้นที่จังหวัดสระแก้ว และโครงการพัฒนาความมั่นคงร่วมกับกองทัพกบในพื้นที่ยังขาดตก แม่ฮ่องสอน และเชียงราย รวม 2 โครงการ ได้ผลงานจำนวน 2,159 แปลง คิดเป็นร้อยละ 47.97 ของเป้าหมาย และดำเนินการบริหารจัดการการใช้

ประโยชน์ที่ดินของรัฐเพื่อแก้ไขปัญหาความยากจน โดยการรังวัดแบ่งแปลงที่ดินให้แก่ประชาชนเพื่อทำกิน และเป็นที่อยู่อาศัยในพื้นที่จังหวัดราชบุรี เลย สุรินทร์ อุตรดิตถ์ และเพชรบูรณ์ ได้ผลงานจำนวน 326 แปลง คิดเป็นร้อยละ 3.58 ของเป้าหมาย ซึ่งขณะนี้กรมที่ดินได้ให้ความเห็นชอบการจัดทำโครงการและจัดสรรงบประมาณในการรังวัดวางผังแบ่งแปลงให้จังหวัดแล้วจำนวน 18 จังหวัด 33 โครงการ รวม 6,688 แปลง และอยู่ระหว่างดำเนินการ

ผลลัพธ์

- จัดที่ดินให้แก่ประชาชนที่ยากจนไม่น้อยกว่า 2,485 แปลง ทำให้มีที่อยู่อาศัย และที่ดินทำกินเพียงพอต่อการประกอบอาชีพ โดยได้รับหนังสืออนุญาตเข้าทำประโยชน์ในที่ดินของรัฐ ก่อให้เกิดความมั่นคงในการถือครองนำมาซึ่งความเป็นอยู่ที่ดีขึ้นและป้องกันการบุกรุกขยายขอบเขตการถือครองที่ดินของรัฐ รวมทั้งมีการกำหนดเขตการใช้ประโยชน์ในที่ดินตามสภาพพื้นที่ ทำให้มีการใช้ประโยชน์ในที่ดินเป็นไปอย่างถูกต้อง เหมาะสม มีประสิทธิภาพช่วยรักษาและดำรงความสมดุลของทรัพยากรให้อุชนรุ่นหลังได้ใช้ประโยชน์สืบไป

2. ประเด็นยุทธศาสตร์ : การพัฒนาระบบการออกเอกสารสิทธิในที่ดินเพื่อ

เสริมสร้างความมั่นคงในชีวิตและสังคม

แผนงบประมาณ : เสริมสร้างความมั่นคงของชีวิตและสังคม

ผลผลิต : โฉนดที่ดินที่ออกให้แก่ประชาชน

กิจกรรม / เป้าหมาย

- เดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน จำนวน 300,000 แปลง (ออกโฉนดที่ดินทั้งตำบลและออกโฉนดที่ดินแบบท้องถิ่น 20,000 แปลง และโครงการเร่งรัดการออกโฉนดที่ดินให้ครอบคลุมทั่วประเทศ 280,000 แปลง)

- ปรับปรุงระวางแผนที่เดิมให้เป็นระบบยูทีเอ็มและสร้างระวางแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศให้บริการหน่วยงานภายในและภายนอกจำนวน 6,000 ระวาง และจัดทำระวางแผนที่ให้เป็นระบบดิจิทัล จำนวน 20,760 ระวาง

ผลการดำเนินงาน

- ดำเนินการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินในพื้นที่ทั่วประเทศ ยกเว้นกรุงเทพมหานคร นนทบุรี ปทุมธานี สมุทรสาคร สมุทรสงคราม สมุทรปราการ ภูเก็ต ฉะเชิงเทรา ช่างทอง นครนายก พระนครศรีอยุธยา แม่ฮ่องสอน ยะลา ตราด นครราชสีมา และอุบลราชธานี ได้ผลงานจำนวน 112,393 แปลง คิดเป็นร้อยละ 37.46 ของเป้าหมาย (เป็นผลการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินทั้งตำบล 8,597 แปลง เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินแบบท้องถิ่น 832 แปลง และเดินสำรวจตามโครงการเร่งรัดการออกโฉนดที่ดินให้ครอบคลุมทั่วประเทศ 102,964 แปลง)

ผลลัพธ์

- ราษฎรไม่น้อยกว่า 112,393 ราย ในพื้นที่ทุกจังหวัดทั่วประเทศได้มีเอกสารสิทธิในที่ดินยึดถือไว้เป็นหลักประกันความมั่นคงในการถือครองที่ดินและสามารถนำเข้าแหล่งเงินทุนได้ ทำให้เกิดความรักและหวงแหนแผ่นดิน เกิดแรงจูงใจที่จะพัฒนาและปรับปรุงที่ดินเพื่อเพิ่มผลผลิตและรายได้ ทำให้เกิดการขยายตัวทางเศรษฐกิจ นำมาซึ่งความเป็นอยู่ที่ดีขึ้น อีกทั้งลดข้อพิพาทได้แย่งสิทธิในที่ดิน ทำให้เกิดความสงบเรียบร้อยในบ้านเมืองและสังคม ส่งผลต่อการพัฒนาประเทศและความมั่นคงของประเทศโดยรวม

ผลการดำเนินงาน

- การปรับปรุงระวางแผนที่เดิมให้เป็นระบบยูทีเอ็มและสร้างระวางแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศให้บริการแก่หน่วยงานภายในและภายนอก ได้ผลงานจำนวน 2,620 ระวาง คิดเป็นร้อยละ 43.66 ของเป้าหมาย (เป็นผลงานปรับปรุงระวางแผนที่เดิมให้เป็นระบบยูทีเอ็ม 791 ระวาง และสร้างระวางแผนที่ให้บริการแก่หน่วยงานภายในและภายนอก 1,829 ระวาง) และจัดทำระวางแผนที่ให้เป็นระบบดิจิทัลได้ผลงานจำนวน 10,392 ระวาง คิดเป็นร้อยละ 50.05 ของเป้าหมาย

ผลลัพธ์

- ที่ดินที่ราษฎรครอบครองทำประโยชน์แล้ว มีหมุดหลักฐานแผนที่ที่มีความถูกต้องและเพียงพอต่อการสร้างระวางแผนที่สำหรับการออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินให้ประชาชนทั่วประเทศ และสามารถตรวจสอบแนวเขตรูปแปลงที่ดิน เพื่อนำไปใช้เป็นข้อมูลสำหรับการวางแผนการพัฒนาที่ดิน ได้ถูกต้องตรงตามความเป็นจริง อีกทั้งมีระวางแผนที่ระบบพิกัดจากยูทีเอ็มบริการหน่วยงานต่าง ๆ ได้ตามความต้องการและมีข้อมูลรังวัดในรูปแบบดิจิทัลเพื่อรองรับการเชื่อมโยงกับหน่วยงานต่าง ๆ

3. ประเด็นยุทธศาสตร์ : การบริหารจัดการที่ดินของรัฐ

แผนงบประมาณ : สร้างสมดุลของการใช้ประโยชน์และการอนุรักษ์

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ผลผลิต : ที่ดินของรัฐที่ได้รับการบริหารจัดการ

กิจกรรม / เป้าหมาย

- รังวัดและจัดทำแผนที่เพื่อแสดงแนวเขตที่ดินของรัฐ กำหนดเป้าหมายจำนวน 2,880 แปลง

ผลการดำเนินงาน

- การรังวัดและจัดทำแผนที่เพื่อแสดงแนวเขตที่ดินของรัฐ ดำเนินการในพื้นที่ 15 จังหวัด ได้แก่ จังหวัดตาก พะเยา แพร่ เชียงราย ชัยภูมิ ขอนแก่น อุดรธานี นุรีรัมย์ สุรินทร์ ศรีสะเกษ มุกดาหาร ร้อยเอ็ด อุบลราชธานี อำนาจเจริญ และกระบี่ ได้ผลงานจำนวน 1,324 แปลง คิดเป็นร้อยละ 45.97 ของเป้าหมาย

ผลลัพธ์

- ที่ดินสาธารณประโยชน์ที่ประชาชนใช้ประโยชน์ร่วมกันมีแนวเขตที่ดินที่ชัดเจน สามารถป้องกันการบุกรุกและลดข้อพิพาทเกี่ยวกับที่ดินสาธารณประโยชน์

4. ประเด็นยุทธศาสตร์ : การพัฒนาระบบการบริหารงานให้มีความเป็นเลิศ

แผนงบประมาณ : การบริหารจัดการภาครัฐ

ผลผลิต : งานทะเบียนและรังวัดที่ดินที่บริการให้แก่ประชาชน

กิจกรรม / เป้าหมาย

1. วางมาตรฐานการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม โดยพิจารณาปรับปรุงและจัดวางระเบียบการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม การแก้ไขปัญหาข้อกฎหมายและข้อขัดข้องในทางปฏิบัติ การเพิกถอนรายการจดทะเบียน ตามมาตรา 61 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน รวมทั้งเผยแพร่ประชาสัมพันธ์ และตอบข้อหารือทางโทรศัพท์และอินเทอร์เน็ต จำนวน 5,790 เรื่อง

2. กำหนดสิทธิในที่ดิน โดยการพิจารณาสินทรัพย์ในที่ดินเกี่ยวกับคนต่างด้าวนิติบุคคล บางประเภทและนิติบุคคลเพื่อการศาสนา รวมทั้งควบคุม ตรวจสอบทะเบียนที่ดิน จัดเก็บข้อมูลที่ดิน และห้องชุดของคนต่างด้าว จำนวน 2,225 เรื่อง

3. ปรับปรุงแก้ไขกฎหมาย โดยการร่างกฎหมาย ระเบียบ คำสั่ง และสัญญาต่าง ๆ จำนวน 2 ฉบับ และศึกษาวิเคราะห์หิวจัยและจัดทำคำชี้แจง คำเสนอ เกี่ยวกับกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับกรรมที่ดิน รวมทั้งให้คำปรึกษาปัญหาข้อกฎหมาย เผยแพร่ความรู้เกี่ยวกับกฎหมายและวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับงานที่ดิน จำนวน 1,255 เรื่อง 40 ครั้ง และดำเนินการเกี่ยวกับคดีต่าง ๆ จำนวน 400 คดี

4. การให้บริการด้านการส่งเสริมธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ โดยพิจารณาตรวจสอบการขออนุญาตจัดสรรที่ดินและคำที่ดิน จำนวน 450 ราย 27,000 แปลง และตรวจสอบการจดทะเบียนอาคารชุด จำนวน 60 ราย 12,000 ห้อง

5. ให้บริการด้านจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม จำนวน 4,500,000 ราย ด้านรังวัด และออกเอกสารสิทธิ จำนวน 200,000 ราย และให้บริการด้านข้อมูลที่ดินและอื่น ๆ จำนวน 300,000 ราย และจัดเก็บเงินรายได้ประเภทต่าง ๆ จำนวน 43,000 ล้านบาท

ผลการดำเนินงาน

- ดำเนินการวางมาตรฐานการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม โดยการพิจารณาปรับปรุงและวางระเบียบการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม การแก้ไขปัญหาข้อกฎหมายและข้อขัดข้องในทางปฏิบัติ การแก้ไขเพิกถอนรายการจดทะเบียนตามมาตรา 61 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน รวมทั้งเผยแพร่ประชาสัมพันธ์และตอบข้อหารือทางโทรศัพท์และอินเทอร์เน็ต ได้ผลงานจำนวน 4,520 เรื่อง คิดเป็นร้อยละ 78.06 ของเป้าหมาย

- ดำเนินการพิจารณาสีทธิในที่ดินเกี่ยวกับคนต่างด้าวนิติบุคคลประเภทและนิติบุคคลเพื่อการศาสนา รวมทั้งควบคุมและตรวจสอบทะเบียนที่ดิน จัดเก็บข้อมูลที่ดิน และห้องชุดของคนต่างด้าว ได้ผลงานจำนวน 1,380 เรื่อง คิดเป็นร้อยละ 62.02 ของเป้าหมาย

- ดำเนินการยกร่างกฎหมาย ระเบียบ คำสั่ง และสัญญาต่าง ๆ ได้ผลงานจำนวน 9 ฉบับ คิดเป็นร้อยละ 450.00 ของเป้าหมาย ผลการดำเนินงานสูงมากเนื่องจากมีการออกกฎหมายลำดับรองประเภทประกาศกระทรวงมหาดไทยที่ออกตามมาตรการของรัฐบาล และระเบียบของกรมที่ดินเพื่อรองรับการปฏิบัติตามกฎหมาย เรื่องยกเลิก ส.ค. 1 ดำเนินการศึกษาวិเคราะห์ วิจัย และจัดทำคำชี้แจง คำเสนอเกี่ยวกับกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับกรมที่ดิน รวมทั้งให้คำปรึกษาปัญหาข้อกฎหมาย เผยแพร่ความรู้เกี่ยวกับกฎหมายและวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับงานที่ดินได้ผลงานจำนวน 457 เรื่อง 17 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 36.41 และร้อยละ 42.50 ของเป้าหมายตามลำดับ และการดำเนินการเกี่ยวกับคดีต่าง ๆ ได้ผลงานจำนวน 211 คดี คิดเป็นร้อยละ 52.75 ของเป้าหมาย

ผลลัพธ์

- การเปิดโอกาสให้ประชาชนโทรศัพท์สอบถามปัญหาต่าง ๆ เกี่ยวกับที่ดิน ส่งผลให้ประชาชนได้รับคำแนะนำเพื่อแก้ไขปัญหาข้อกฎหมาย และได้รับความรู้ ความเข้าใจเกี่ยวกับกฎหมายที่ดิน ระเบียบคำสั่ง สัญญาต่าง ๆ ถูกต้อง ชัดเจน รวมทั้งข้อมูลด้านธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ ได้โดยสะดวก รวดเร็ว ซึ่งเป็นการประหยัดค่าใช้จ่าย ประหยัดเวลา ในการที่ต้องมาปรึกษาดด้วยตนเอง ทำให้ประชาชนผู้รับบริการเกิดความพึงพอใจและเข้าใจการปฏิบัติงานของกรมที่ดินเพิ่มขึ้น

ผลการดำเนินงาน

- ดำเนินการพิจารณาตรวจสอบการขออนุญาตจัดสรรที่ดินและคำที่ดิน ได้ผลงานจำนวน 260 ราย 32,188 แปลง คิดเป็นร้อยละ 57.77 และร้อยละ 119.21 ของเป้าหมายตามลำดับ และดำเนินการตรวจสอบการจดทะเบียนอาคารชุด ได้ผลงานจำนวน 74 ราย 14,373 ห้อง คิดเป็นร้อยละ 123.33 และร้อยละ 119.77 ของเป้าหมายตามลำดับ

ผลลัพธ์

- ประชาชนผู้บริโภคจะได้รับความเป็นธรรมจากการซื้ออสังหาริมทรัพย์ที่ได้รับการตรวจสอบและได้รับการคุ้มครองสิทธิในการใช้สอยสาธารณูปโภคขั้นพื้นฐาน ทำให้ประชาชนมีความเป็นอยู่อย่างถูกสุขลักษณะมีสภาพแวดล้อมที่ดี ส่งผลต่อสาธารณสุขส่วนรวมของสังคมและการเติบโตของเมืองเป็นไปอย่างมีระเบียบแบบแผนสอดคล้องกับการจัดผังเมือง

ผลการดำเนินงาน

- การให้บริการจดทะเบียนที่ดินในสำนักงานที่ดิน โดยการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม การรังวัดและอื่น ๆ ได้ประมาณ 2,762,000 ราย (แยกเป็น ให้บริการด้านจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม 1,732,015 ราย การรังวัดและออกเอกสารสิทธิ 110,411 ราย บริการด้านข้อมูลที่ดินและอื่น ๆ 829,574 ราย) และจัดเก็บรายได้ทุกประเภทได้ประมาณ 28,089.00 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 55.24 และร้อยละ 65.32

ของเป้าหมายตามลำดับ (แยกเป็นค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมและค่าธรรมเนียมอื่น ๆ 10,262.22 ล้านบาท ค่าภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย 8,198.64 ล้านบาท ค่าอากรแสตมป์ 1,274.44 ล้านบาท และ ค่าภาษีธุรกิจเฉพาะ 8,353.70 ล้านบาท)

ผลลัพธ์

- การให้บริการประชาชน ณ สำนักงานที่ดิน ทำให้ประชาชนที่ถือครองที่ดินและมีเอกสารสิทธิในที่ดิน ได้รับการคุ้มครองสิทธิในการรับบริการด้านต่าง ๆ และเจ้าของอสังหาริมทรัพย์มีความเชื่อมั่นในการถือครองที่ดิน สามารถนำไปใช้เป็นหลักทรัพย์ค้ำประกันเงินกู้เพื่อการลงทุน และสามารถสืบค้นหลักฐานทางทะเบียนที่ดินได้สะดวก รวดเร็ว ถูกต้อง โปร่งใส เป็นธรรม อันเป็นการพัฒนาประสิทธิภาพในการปฏิบัติงานและเสริมสร้างทัศนคติที่ดีต่อการบริการภาครัฐ และในการบริการดังกล่าว สามารถจัดเก็บรายได้ให้รัฐได้ประมาณ 28,089.00 ล้านบาท ทำให้มีเงินทุนหมุนเวียนในระบบเศรษฐกิจ อันเนื่องมาจากการซื้อขาย การจำนอง และขายฝากอสังหาริมทรัพย์ เพื่อการอยู่อาศัยและนำไปเป็นปัจจัยในการลงทุน ส่งผลให้เกิดการสร้างงานและเพิ่มรายได้

ปัญหา / อุปสรรคในการดำเนินงานตามแผนงาน / โครงการ และแนวทางแก้ไข

1. งานเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน แนวเขตที่ดินสาธารณประโยชน์ไม่ชัดเจน การถ่ายทอดแนวเขตป่าไม้ถาวรและแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติในระวางแผนที่ยังไม่ครอบคลุมทุกพื้นที่ และพื้นที่ดำเนินการไม่ต่อเนื่องเป็นหน้ากระดาน กระจัดกระจาย ราษฎรอยู่ต่างท้องที่ไม่มานำรังวัดหรือส่งตัวแทนมานำรังวัดหรือระวางชี้แนวเขต ทำให้การออกโฉนดที่ดินล่าช้า

2. การจัดที่ดินตามโครงการหมู่บ้านป้องกันตนเองชายแดนและโครงการพัฒนาเพื่อความมั่นคง ประสบปัญหาเครื่องจักรกลบางส่วนมีสภาพเก่า 20 - 30 ปี ขาดประสิทธิภาพ เนื่องจากได้รับงบประมาณไม่เพียงพอในการซ่อมแซมและจัดซื้อใหม่ ตลอดจนสภาพพื้นที่เสี่ยงอันตราย ภูเขาสูงชัน ดินชายแดน ไม่ปลอดภัยและมีโรคระบาด

3. การบริหารจัดการการใช้ประโยชน์ที่ดินของรัฐเพื่อแก้ไขปัญหาความยากจนซึ่งดำเนินการในพื้นที่ที่มีการบุกรุกในการดำเนินการรังวัดแบ่งแปลงและจัดทำสาธารณูปโภคต้องได้รับความยินยอมจากราษฎรผู้บุกรุกก่อน และราษฎรผู้ยากจนกลุ่มเป้าหมายที่รัฐจะแก้ไขปัญหาก็ เรียกร้องจะขอรับแต่เอกสารสิทธิในที่ดินเท่านั้น ทั้งๆ ที่ยอมรับในเบื้องต้นแล้วว่าได้เข้าไปอยู่อาศัยในที่สาธารณะประโยชน์โดยไม่ชอบด้วยกฎหมาย และราษฎรผู้ยากจนต้องการได้ที่ดินทำกินมีจำนวนมาก แต่ทรัพยากรที่จะนำมาดำเนินการมีจำนวนจำกัด ต้องนำมาใช้ด้วยความรอบรอบระมัดระวังอีกทั้งโครงการนี้เกี่ยวข้องกับหลายหน่วยงาน จำเป็นต้องเน้นการบูรณาการระหว่างหน่วยงานเพื่อผลสำเร็จของโครงการและประโยชน์แก่ราษฎรผู้ยากจน

4. การรังวัดและจัดทำแผนที่เพื่อแสดงแนวเขตที่ดินของรัฐข้อมูลที่ได้รับในการจัดทำแผนงานไม่ตรงกับสภาพความเป็นจริง เนื่องจากเมื่อทำการตรวจสอบที่ดินสาธารณะประโยชน์ตามแผนงานที่กำหนด ปรากฏว่าพื้นที่ส่วนใหญ่ได้ทำการรังวัดออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงแล้ว ทำให้เจ้าหน้าที่ต้องหาแปลงที่ดินสาธารณะประโยชน์แปลงอื่นทดแทน

แนวทางแก้ไข

1. งานเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ได้ร่วมมือกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องหาแนวทางหรือมาตรการจัดทำแนวเขตให้ชัดเจน และประชาสัมพันธ์ให้ราษฎรทราบทางสื่อต่าง ๆ เช่น วิทยุท้องถิ่น หนังสือพิมพ์ท้องถิ่น และส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปในท้องที่พบกำนันผู้ใหญ่บ้านกำหนดวันทำการรังวัด

2. การจัดที่ดินตามโครงการต่าง ๆ ได้ประสานงานให้หน่วยงานเจ้าของโครงการขอสนับสนุนงบประมาณในการจัดซื้อเครื่องจักรกลที่หมดสภาพ และงบประมาณในการซ่อมแซมเครื่องจักรกล พร้อมทั้งขอความร่วมมือให้หน่วยงานทหารดูแลด้านความปลอดภัยในพื้นที่ที่ปฏิบัติงานตามแนวชายแดน

3. การบริหารจัดการการใช้ประโยชน์ที่ดินของรัฐเพื่อแก้ไขปัญหาคความยากจน โดยให้ผู้ปกครองท้องที่ในพื้นที่ชี้แจงทำความเข้าใจถึงประโยชน์ที่จะได้รับการเข้าร่วมโครงการ เพื่อให้ราษฎรได้รับทราบว่าทางราชการไม่สามารถออกเอกสารสิทธิให้แก่ผู้ที่อยู่ในที่สาธารณะประโยชน์ได้อย่างแน่นอน แต่การเข้าร่วมโครงการราษฎรจะเป็นผู้ที่ได้รับอนุญาตตามกฎหมายให้อยู่ในที่สาธารณะประโยชน์ โดยทางราชการออกหนังสืออนุญาตให้เป็นหลักฐาน และจะดำเนินการในที่มีผู้บุกรุกแล้วเท่านั้น และจำกัดเนื้อที่ซึ่งอนุญาตครอบครองไม่เกิน 15 ไร่

การปรับแผน

หน่วยงานที่ได้ดำเนินการขอปรับแผนระหว่างปี มี 2 หน่วยงาน ดังนี้

- กองพัสดุ

กิจกรรม : ดำเนินการเกี่ยวกับการเบิกจ่ายแบบพิมพ์ต่าง ๆ จากเดิม 2,750,000 ริม 177,800 เล่ม ขอปรับลดเป้าหมายเป็น 1,850,000 ริม 85,000 เล่ม และการควบคุมเบิกจ่ายแบบพิมพ์หนังสือแสดงสิทธิที่ดิน จากเดิม 5,500,000 คู่ฉบับ ขอปรับลดเป้าหมายเป็น 2,500,000 คู่ฉบับ เนื่องจากปัจจุบันมีโครงการพัฒนาระบบคอมพิวเตอร์ในสำนักงานที่ดินเต็มรูปแบบ ซึ่งสำนักงานที่ดินได้ใช้กระดาษต่อเนื่องแทนแบบพิมพ์หลายแบบ ทำให้ใช้แบบพิมพ์จากกองพัสดุน้อยลง

- สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ

ตัวชี้วัด : จำนวนประชาชนที่ได้รับบริการด้านทะเบียนในสำนักงานที่ดินและจำนวนประชาชนที่ได้รับบริการด้านรังวัดที่ดินในสำนักงานที่ดิน ขอปรับแก้เป็น

1. จำนวนโปรแกรมคำสั่งที่พัฒนาเพื่อการบริการประชาชน เป้าหมาย 350 ชุด
2. จำนวนโปรแกรมคำสั่งที่พัฒนาเพื่อการบริหารจัดการ เป้าหมาย 250 ชุด
3. จำนวนสำนักงานที่ดินที่ได้รับการปรับปรุงโครงสร้างฐานข้อมูลและติดตั้งโปรแกรม

คำสั่งที่พัฒนาเพิ่มเติมเป้าหมาย 400 แห่ง

4. จำนวนข้อมูลหมวดหลักฐานแผนที่ให้บริการผ่านทางอินเทอร์เน็ต มีไม่น้อยกว่าร้อยละ 95 ของจำนวนเส้นโครงการหมวดหลักฐานแผนที่ที่ประกาศใช้แล้ว ทั้งนี้เพื่อให้สามารถวัดผลการดำเนินงานของกิจกรรมในระดับสำนักได้

ข้อเสนอแนะ

- สำนัก / กอง ควรตรวจสอบผลการดำเนินงานระหว่างปี หากมีกิจกรรม / งาน ที่ไม่สามารถดำเนินการให้บรรลุเป้าหมายตามที่กำหนดไว้ และกิจกรรมนั้นมิได้ปรากฏในเอกสารงบประมาณรายจ่ายประจำปี ก็สามารถขอปรับเปลี่ยน / ลด เป้าหมายการดำเนินงานระหว่างปีได้ โดยให้ส่งเรื่องการปรับเปลี่ยนเป้าหมาย พร้อมทั้งชี้แจงเหตุผลความจำเป็นให้กองแผนงาน เพื่อจะได้พิจารณาดำเนินการต่อไป

ผลการใช้จ่ายเงินงบประมาณ

ในปีงบประมาณ พ.ศ. 2551 กรมที่ดินได้รับจัดสรรงบประมาณตามพระราชบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีเป็นเงินทั้งสิ้น จำนวน 4,769.193 ล้านบาท เพื่อดำเนินการบริหารราชการให้เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ บรรลุผลตามวัตถุประสงค์ ยุทธศาสตร์ และเป้าหมายที่กำหนดไว้ ซึ่งในรอบปีงบประมาณ พ.ศ. 2551 (ตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2550 – 31 มีนาคม 2551) กรมที่ดินสามารถดำเนินการเบิกจ่ายเงินไปแล้วรวมทั้งสิ้น 2,030.730 ล้านบาท หรือร้อยละ 42.58 ของเงินงบประมาณที่ได้รับทั้งปี แยกเป็นรายละเอียดตามแผนงบประมาณ / ผลผลิต / กิจกรรม ดังนี้

แผนงบประมาณ / ผลผลิต / งาน / โครงการ / กิจกรรม	งบประมาณที่ได้รับจัดสรร (ล้านบาท)	งบประมาณที่เบิกจ่ายแล้ว (ล้านบาท)	คิดเป็นร้อยละ	หมายเหตุ
1. แผนงบประมาณ : ขจัดความยากจนระดับประเทศ ผลผลิต : ที่ดินของรัฐที่จัดให้แก่ประชาชนที่ยากจน กิจกรรม :	320.012	99.759	31.17	
1. จัดที่ดินทำกินและที่อยู่อาศัยให้กับประชาชนที่ยากจน	85.694	42.142	49.17	
2. บริหารจัดการการใช้ประโยชน์ที่ดินของรัฐเพื่อแก้ไขปัญหาความยากจน	234.318	57.617	24.58	
2. แผนงบประมาณ : เสริมสร้างความมั่นคงของชีวิตและสังคม ผลผลิต : โฉนดที่ดินที่ออกให้แก่ประชาชน กิจกรรม :	586.827	234.501	39.96	
1. เดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน	317.416	141.867	44.69	
2. การปรับปรุงระวางแผนที่	95.819	42.165	44.00	
3. จัดทำระวางแผนที่ให้เป็นระบบดิจิทัล	173.592	50.469	29.07	

แผนงบประมาณ / ผลผลิต / งาน / โครงการ / กิจกรรม	งบประมาณ ที่ได้รับจัดสรร (ล้านบาท)	งบประมาณ ที่เบิกจ่ายแล้ว (ล้านบาท)	คิดเป็น ร้อยละ	หมายเหตุ
โครงการแปลงสินทรัพย์เป็นทุน กิจกรรม : เดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน	565.228	236.192	41.79	
3. แผนงบประมาณ : สร้างสมดุลของการใช้ประโยชน์ และการอนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติ ผลผลิตที่ 1 ที่ดินของรัฐที่ได้รับการบริหารจัดการ กิจกรรม : รั้ววัดทำแผนที่เพื่อแสดงแนวเขตที่ดินของรัฐ และควบคุมคุ้มครองที่ดินของรัฐ	74.474	32.053	43.04	
4. แผนงบประมาณ : บริหารจัดการภาครัฐ ผลผลิต : งานทะเบียนและรังวัดที่ดินที่บริการให้แก่ ประชาชน กิจกรรม : 1. บริการด้านทะเบียนที่ดินในสำนักงานที่ดิน 2. บริการด้านรังวัดที่ดินในสำนักงานที่ดิน	3,222.652	1,428.225	44.32	
รวม	4,769.193	2,030.730	42.58	