

รายงานผลการดำเนินงานในการเตรียมความพร้อมเข้าสู่ประชาคมอาเซียน
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๖
หน่วยงาน กรมที่ดิน

๑. ชื่อแผนงาน / โครงการ เร่งรัดการออกโฉนดที่ดินให้แก่ผู้มีสิทธิในการถือครองที่ดินตามกฎหมาย

๒. สอดคล้องกับ

☒ ประเด็นยุทธศาสตร์ตามแผนยุทธศาสตร์การเตรียมความพร้อมของมท.

๑. การเสริมสร้างความเข้มแข็งทางเศรษฐกิจฐานรากชุมชนเชื่อมโยงโอกาส
จากประชาคมอาเซียน

เป้าประสงค์ ๑.๑ พื้นที่ชายแดนและชุมชนฐานรากมีโอกาสทางเศรษฐกิจที่สูงขึ้น

กลยุทธ์ เร่งรัดการออกโฉนดที่ดินให้แก่ผู้มีสิทธิในการถือครองที่ดินตามกฎหมาย

☒ แผนการจัดตั้งประชาคม เศรษฐกิจอาเซียน : การไปสู่ภูมิภาคที่มีความสามารถในการแข่งขัน

๓. รายละเอียดโครงการ / กิจกรรม

รัฐบาลมีนโยบายเพื่อสร้างความเป็นธรรมและลดความเหลื่อมล้ำในการใช้ประโยชน์ที่ดิน
ทรัพยากรธรรมชาติโดยให้มีการกระจายสิทธิการถือครองที่ดินอย่างเป็นธรรม กรมที่ดินจึงได้ดำเนินการเร่งรัด
การเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินให้ครอบคลุมทั่วประเทศ เพื่อให้ราษฎรนำเอกสารสิทธิไปใช้หาแหล่งเงินทุนใน
ระบบ สร้างโอกาสและรายได้ รวมทั้งเป็นการกระตุ้นเศรษฐกิจฐานรากให้เกิดความเข้มแข็ง

วัตถุประสงค์

๑. เพื่อเร่งรัดดำเนินการให้ที่ดินที่อยู่ในหลักเกณฑ์ที่สามารถออกโฉนดที่ดินได้ตามกฎหมาย
ที่ดิน

๒. เพื่อให้ประชาชนได้รับการยอมรับในสิทธิการถือครองและการใช้ประโยชน์ในที่ดิน
รวมทั้งลดข้อพิพาทโต้แย้งสิทธิในที่ดิน

๓. ประชาชนมีโฉนดเป็นหลักประกันความมั่นคงในกรรมสิทธิ์และการถือครองที่ดิน

ตัวชี้วัด : จำนวนโฉนดที่ดินที่ออกให้แก่ประชาชน ๑๐๐,๐๐๐ แปลง

๔. ผลการดำเนินงานในปี ๒๕๕๖

- เดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ในพื้นที่ ๕๗ จังหวัด ยกเว้น กรุงเทพมหานคร นนทบุรี ปทุมธานี
แม่ฮ่องสอน พิจิตร นครสวรรค์ หนองบัวลำภู อำนาจเจริญ นครราชสีมา ระนอง สิงห์บุรี สมุทรสาคร
สมุทรสงคราม สมุทรปราการ สุพรรณบุรี ภูเก็ต อ่างทอง ชัยนาท พระนครศรีอยุธยา และอุทัยธานี
โดยการรังวัดและสอบสวนสิทธิเพื่อการออกโฉนดที่ดิน ได้ผลงาน จำนวน ๑๒๔,๖๘๐ แปลง

๕. การดำเนินการต่อไป

ในปีงบประมาณ ๒๕๕๗ จะดำเนินการสำรวจออกโฉนดที่ดิน จำนวน ๑๐๐,๐๐๐ แปลง ในพื้นที่
๕๗ จังหวัด

๑. ชื่อแผนงาน / โครงการ พัฒนาและปรับปรุงการบริการของสำนักงานที่ดินในพื้นที่เชื่อมโยง
เขตเศรษฐกิจ

๒. สอดคล้องกับ

- ☒ ประเด็นยุทธศาสตร์ตามแผนยุทธศาสตร์การเตรียมความพร้อมของมท
๑. การเสริมสร้างความเข้มแข็งทางเศรษฐกิจฐานรากชุมชนเชื่อมโยงโอกาสจาก
ประชาคมอาเซียน
- เป้าประสงค์ ๑.๓ ระบบบริการของหน่วยงานกระทรวงมหาดไทยและท้องถิ่นสามารถ
รองรับการเจริญเติบโตในแต่ละพื้นที่
- กลยุทธ์ พัฒนาระบบบริการเชิงรุกของหน่วยงานโดยยึดประชาชนเป็นศูนย์กลางให้
ทันสมัยและทั่วถึง
- ☒ แผนการจัดตั้งประชาคม เสาประชาคมเศรษฐกิจอาเซียน : การไปสู่ภูมิภาคที่มีความสามารถ
ในการแข่งขัน

๓. รายละเอียดโครงการ

กรมที่ดินมีภารกิจหลักในการให้บริการประชาชนด้านจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม
รวมทั้งการให้บริการด้านข้อมูลที่ดินเพื่อสนับสนุนการประกอบกิจกรรมของประชาชน ชุมชน และการบริหาร
จัดการของหน่วยงานภาครัฐต่างๆ โดยเครือข่ายสำนักงานที่ดินที่กระจายอยู่ในระดับพื้นที่ทั่วประเทศ
ปัจจุบันด้วยภาวะการเจริญเติบโตทางเศรษฐกิจเป็นผลให้ประชาชนมีความต้องการที่ดินเพื่อการประกอบการ
และเพื่ออยู่อาศัยเพิ่มขึ้นอย่างมาก โดยเฉพาะในพื้นที่เชื่อมโยงเขตเศรษฐกิจ นอกจากประชาชนทั่วไปแล้วยัง
มีชาวต่างชาติที่เข้ามาอาศัย และลงทุนในประเทศไทยเพิ่มขึ้น รวมทั้งชาวประชาคมอาเซียน กรมที่ดินจึง
สนับสนุนให้สำนักงานที่ดินในพื้นที่เชื่อมโยงเขตเศรษฐกิจปรับปรุงการบริการ ทั้งในด้านระบบการบริการที่นำ
เทคโนโลยีสารสนเทศมาเสริมการปฏิบัติงาน การพัฒนาความรู้ความสามารถของเจ้าหน้าที่ในด้าน
ภาษาอังกฤษ และภาษาเพื่อนบ้าน การปรับปรุงสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ และการเผยแพร่ประชาสัมพันธ์

วัตถุประสงค์

๑. เพื่อให้สำนักงานที่ดินในพื้นที่เชื่อมโยงเขตเศรษฐกิจสามารถบริการผู้มาขอรับบริการได้
อย่างมีประสิทธิภาพ
๒. เพื่อสนับสนุนให้ประชาชนในพื้นที่เชื่อมโยงเขตเศรษฐกิจได้ใช้ประโยชน์จากข้อมูลที่ดินได้
อย่างหลากหลาย และมีประสิทธิภาพ

ตัวชี้วัด

ร้อยละความพึงพอใจของผู้รับบริการ (๘๐)

๔. ผลการดำเนินงานในปี ๒๕๕๖

- พัฒนาและปรับปรุงการบริการในสำนักงานที่ดิน โดยนำเทคโนโลยีมาเพิ่มประสิทธิภาพในการ
บริการ โดยพัฒนาระบบคิวบริการและการรายงานผลในสำนักงานที่ดิน จำนวน ๑ แห่ง คือ สำนักงานที่ดิน
จังหวัดกาญจนบุรี

๕. การดำเนินการต่อไป

- ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๗ จะดำเนินการพัฒนาระบบบริการในสำนักงานโดยมีการพัฒนาระบบจ่ายคิวบริการและการรายงานผลในสำนักงานที่ดิน จำนวน ๔ จังหวัด ๓๓ แห่ง ดังนี้ จังหวัด เชียงใหม่ เชียงราย ตาก และสงขลา

๑. ชื่อแผนงาน / โครงการ การปรับปรุงมาตรฐานด้านสถานที่และสิ่งอำนวยความสะดวกของสำนักงานที่ดิน

๒. สอดคล้องกับ

☒ ประเด็นยุทธศาสตร์ตามแผนยุทธศาสตร์การเตรียมความพร้อมของมท.

๑. การเสริมสร้างความเข้มแข็งทางเศรษฐกิจฐานรากชุมชนเชื่อมโยงโอกาสจากประชาคมอาเซียน

เป้าประสงค์ ๑.๓ ระบบบริการของหน่วยงานกระทรวงมหาดไทยและท้องถิ่นสามารถรองรับการเจริญเติบโตในแต่ละพื้นที่

กลยุทธ์ พัฒนาระบบบริการเชิงรุกของหน่วยงานโดยยึดประชาชนเป็นศูนย์กลางให้ทันสมัยและทั่วถึง

☒ แผนการจัดตั้งประชาคม เสาประชาคมเศรษฐกิจอาเซียน : การไปสู่ภูมิภาคที่มีความสามารถในการแข่งขัน

๓. รายละเอียดโครงการ / กิจกรรม

สำนักงานที่ดินทั่วประเทศมีกว่า ๘๐๐ แห่ง แต่ละแห่งได้บริการประชาชนมาเป็นระยะเวลากว่า ๒๐ ปี ปัจจุบันหลายแห่งมีความทรุดโทรม และขนาดพื้นที่ไม่เหมาะสมในการบริการประชาชนที่มาขอรับบริการเพิ่มขึ้นอย่างมาก ตามภาวะการเจริญเติบโตทางเศรษฐกิจ จึงจำเป็นต้องปรับปรุงซ่อมแซมสำนักงานที่ดินและสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ ให้เหมาะสม โดยอย่างน้อยเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด นอกจากนี้ กรมที่ดินยังได้ดำเนินการจัดทำป้ายบอร์ดประชาสัมพันธ์เป็นภาษาอังกฤษและคู่มือคำแนะนำประชาชนฉบับภาษาอังกฤษ เพื่อรองรับและอำนวยความสะดวกให้กับชาวต่างชาติที่มาติดต่อราชการกับสำนักงานที่ดิน รวมถึงให้เจ้าหน้าที่ในสำนักงานที่ดินได้ตระหนักถึงการเตรียมความพร้อมในการเข้าสู่ประชาคมอาเซียน

วัตถุประสงค์

๑. เพื่อปรับปรุงสถานที่บริการประชาชนของสำนักงานที่ดินให้เหมาะสมตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด
๒. เพื่อเป็นการปรับปรุงสถานที่ในสำนักงานที่ดินให้มีความทันสมัยและมีความเป็นสากล และเป็นการอำนวยความสะดวกแก่ชาวต่างชาติในการมาติดต่อและรับบริการ ณ สำนักงานที่ดิน

ตัวชี้วัด ร้อยละความพึงพอใจของผู้รับบริการ (๘๐)

๔. ผลการดำเนินงานในปี ๒๕๕๖

- ปรับปรุงสถานที่และสิ่งอำนวยความสะดวกเพื่อให้บริการประชาชน จำนวน ๑๙๗ แห่ง และประชาชนมีความพึงพอใจไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๐

๕. การดำเนินการต่อไป

ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๗ จะดำเนินการปรับปรุงมาตรฐานด้านสถานที่และสิ่งอำนวยความสะดวกให้สำนักงานที่ดินเพื่อบริการประชาชน จำนวน ๙๙ แห่ง

๑. ชื่อแผนงาน / โครงการ พัฒนาระบบสารสนเทศที่ดินระยะที่ ๑ ปี ๒๕๕๒ – ๒๕๕๖ และระยะที่ ๒ ปี ๒๕๕๘

๒. สอดคล้องกับ

☒ ประเด็นยุทธศาสตร์ตามแผนยุทธศาสตร์การเตรียมความพร้อมของมท.

๑. การเสริมสร้างความเข้มแข็งทางเศรษฐกิจฐานรากชุมชนเชื่อมโยงโอกาสจากประชาคมอาเซียน

เป้าประสงค์ ๑.๓ ระบบบริการของหน่วยงานกระทรวงมหาดไทยและท้องถิ่นสามารถรองรับการเจริญเติบโตในแต่ละพื้นที่

กลยุทธ์ พัฒนาระบบบริการเชิงรุกของหน่วยงานโดยยึดประชาชนเป็นศูนย์กลางให้ทันสมัยและทั่วถึง

☒ แผนการจัดตั้งประชาคม เสาประชาคมเศรษฐกิจอาเซียน : การไปสู่ภูมิภาคที่มีความสามารถในการแข่งขัน

๓. รายละเอียดโครงการ / กิจกรรม

ปัจจุบันเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสารมีการพัฒนาอย่างมากและรวดเร็ว เพื่อเป็นการสนับสนุนการสร้างธรรมาภิบาลในการบริหารและบริการ สามารถตอบสนองต่อการให้บริการที่เน้นประชาชนเป็นศูนย์กลางได้อย่างมีประสิทธิภาพและประสิทธิผล โปร่งใสและเป็นธรรม กรมที่ดิน ได้นำระบบคอมพิวเตอร์มาใช้ในการบริหารจัดการและการบริการประชาชนในสำนักงานที่ดิน โดยได้ติดตั้งระบบคอมพิวเตอร์มาใช้ในการให้บริการประชาชนด้านการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในสำนักงานที่ดิน ซึ่งเป็นการนำระบบคอมพิวเตอร์มาช่วยในการจดทะเบียน เพื่อให้ทันต่อความต้องการของประชาชนและสนองตอบต่อนโยบายของรัฐบาล จึงได้จัดทำโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดินเพื่อพัฒนาระบบงานในการให้บริการของสำนักงานที่ดิน

วัตถุประสงค์

๑. เพื่อพัฒนาระบบบริการของสำนักงานที่ดินให้มีฐานข้อมูลการถือครองที่ดินในภาพรวมที่เป็นศูนย์กลางสนับสนุนการกำหนดนโยบายด้านต่าง ๆ
๒. เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการให้บริการประชาชนให้ได้รับความสะดวก รวดเร็ว โปร่งใส
๓. เพื่อให้ประชาชนมีความพึงพอใจและเชื่อมั่นต่องานบริการของกรมที่ดิน

ตัวชี้วัด : พัฒนาระบบงานจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมของสำนักงานที่ดิน จำนวน ๑๕ ระบบ

๔. ผลการดำเนินงานในปี ๒๕๕๖

- ดำเนินการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดินเพื่อการบริหารจัดการระบบที่ดินได้ จำนวน ๑๕ ระบบในพื้นที่ ๕ จังหวัด ได้แก่ กรุงเทพมหานคร สงขลา หนองคาย บึงกาฬ และอุบลราชธานี รวม ๒๕ สำนักงาน ขณะนี้อยู่ระหว่างคณะกรรมการพิจารณาการตรวจรับ

๕. การดำเนินการต่อไป

ในปีงบประมาณพ.ศ. ๒๕๕๗ จะดำเนินการประเมินผลโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน (ระยะที่ ๑) เพื่อขยายผลโครงการ ฯ ระยะที่ ๒ จำนวน ๑๐ แห่ง ในพื้นที่จังหวัด หนองคาย อุบลราชธานี และสงขลา

๑. ชื่อแผนงาน / โครงการ การให้บริการด้านงานทะเบียนที่ดินและรังวัดที่ดินในสำนักงานที่ดิน

๒. สอดคล้องกับ

☒ ประเด็นยุทธศาสตร์ตามแผนยุทธศาสตร์การเตรียมความพร้อมของมท.

๑. การเสริมสร้างความเข้มแข็งทางเศรษฐกิจฐานรากชุมชนเชื่อมโยงโอกาสจากประชาคมอาเซียน

เป้าประสงค์ ๑.๓ ระบบบริการของหน่วยงานกระทรวงมหาดไทยและท้องถิ่นสามารถรองรับการเจริญเติบโตในแต่ละพื้นที่

กลยุทธ์ พัฒนาระบบบริการเชิงรุกของหน่วยงานโดยยึดประชาชนเป็นศูนย์กลางให้ทันสมัยและทั่วถึง

☒ แผนการจัดตั้งประชาคม เสาประชาคมเศรษฐกิจอาเซียน : การไปสู่ภูมิภาคที่มีความสามารถในการแข่งขัน

๓. รายละเอียดโครงการ / กิจกรรม

กรมที่ดินมีภารกิจเกี่ยวกับการคุ้มครองสิทธิในที่ดินของบุคคลและจัดการที่ดินของรัฐ โดยการออกหนังสือแสดงสิทธิและให้บริการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมกับอสังหาริมทรัพย์ เพื่อให้บุคคลมีความมั่นคงในการถือครองที่ดินและได้รับการที่มีประสิทธิภาพและเป็นหน่วยงานหลักในการจัดเก็บรายได้รูปแบบต่าง ๆ ได้แก่ค่าธรรมเนียม ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ภาษีธุรกิจเฉพาะและอากรแสตมป์ เพื่อใช้ในการพัฒนาประเทศ ปัจจุบันเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสารมีการพัฒนาอย่างมากและรวดเร็ว สามารถตอบสนองต่อการให้บริการที่เน้นประชาชนเป็นศูนย์กลางได้อย่างมีประสิทธิภาพ กรมที่ดินจึงได้พัฒนาระบบงานบริการในการกิจหลักด้านทะเบียนและรังวัดที่ดิน ตลอดจนจัดหาวัสดุอุปกรณ์ เพื่อสนับสนุนการดำเนินงานให้มีประสิทธิภาพ

วัตถุประสงค์

๑. เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการให้บริการประชาชนได้รับความสะดวก รวดเร็ว โปร่งใสและเป็นธรรมและพัฒนาระบบงานบริการในสำนักงานที่ดินให้เป็นมาตรฐาน
๒. เพื่อคุ้มครองสิทธิในที่ดินและอสังหาริมทรัพย์ของประชาชนและสร้างความเชื่อมั่นต่องานบริการของภาครัฐ

ตัวชี้วัด : ประชาชนมีความพึงพอใจต่องานบริการของกรมที่ดิน ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๐

๔. ผลการดำเนินงานในปี ๒๕๕๖

- ให้บริการด้านจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม การรังวัดและอื่น ๆ ในสำนักงานที่ดิน ซึ่งมีผู้มาติดต่อขอรับบริการ ประมาณ ๘.๑๖ ล้านราย และประชาชนมีความพึงพอใจต่องานบริการ ร้อยละ ๘๔.๔๐

- พัฒนาระบบจ่ายคิวบริการและการรายงานผลการดำเนินงานในสำนักงานที่ดิน จำนวน ๑ ระบบ ๑๒๐ สำนักงาน

๕. การดำเนินการต่อไป

ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๗ จะดำเนินการให้บริการด้านจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม การรังวัดและอื่น ๆ ในสำนักงานที่ดิน จำนวน ๖ ล้านราย และพัฒนาระบบจ่ายคิวบริการและการรายงานผลการดำเนินงานในสำนักงานที่ดิน จำนวน ๒๕๔ สำนักงาน

๑. ชื่อแผนงาน / โครงการ ศูนย์ข้อมูลที่ดินและแผนที่แห่งชาติ (ระยะที่๒)

๒. สอดคล้องกับ

☒ ประเด็นยุทธศาสตร์ตามแผนยุทธศาสตร์การเตรียมความพร้อมของมท.

๑. การเสริมสร้างความเข้มแข็งทางเศรษฐกิจฐานรากชุมชนเชื่อมโยงโอกาสจาก
ประชาคมอาเซียน

เป้าประสงค์ ๑.๔ ฐานข้อมูลกลางของกระทรวงมหาดไทยสามารถนำไปใช้ในการตัดสินใจ
เพื่อพัฒนาประเทศรองรับการเข้าสู่ประชาคมอาเซียน

กลยุทธ์ พัฒนาระบบสารสนเทศที่ดินเพื่อสนับสนุนการบริหารจัดการเชิงพื้นที่

☒ แผนการจัดตั้งประชาคม เสาประชาคมเศรษฐกิจอาเซียน : การไปสู่ภูมิภาคที่มีความสามารถ
ในการแข่งขัน

๓. รายละเอียดโครงการ / กิจกรรม

รัฐบาลมีนโยบายให้ความสำคัญกับการพัฒนาเกษตร จำเป็นต้องมีการเพิ่มประสิทธิภาพ
การผลิตให้กับเกษตรกรโดยใช้การกำหนดโซนนิ่งภาคเกษตรเป็นเครื่องมือในการส่งเสริมให้เกษตรกรปลูกพืช
อย่างเหมาะสม ซึ่งพิจารณาจากความเหมาะสมเชิงพื้นที่และน้อมนำปรัชญาของเศรษฐกิจพอเพียงให้เกษตรกรอยู่ได้
เพื่อช่วยขับเคลื่อนการจัดทำโซนนิ่งภาคเกษตร จึงจำเป็นต้องมีการจัดระบบฐานข้อมูล ทั้งข้อมูลแหล่งน้ำพื้นที่
เกษตรกรรม ประมง ทะเบียนเกษตรกร ข้อมูลด้านเศรษฐกิจ ข้อมูลที่อยู่อาศัยโดยเฉพาะอย่างยิ่งระบบ
ฐานข้อมูลด้านที่ดินทำกินที่ดินเป็นทรัพยากรที่มีอยู่อย่างจำกัด จึงจำเป็นต้องใช้ให้เกิดประโยชน์สูงสุดและ
คุ้มค่ารวมทั้งต้องมีการบริหารจัดการที่ดี มีประสิทธิภาพและมีประสิทธิผลโดยมีการนำเทคโนโลยีสมัยใหม่มา
ใช้ในการดำเนินการ ดังนั้นเพื่อให้มีระบบฐานข้อมูลที่ดิน ที่สามารถนำไปใช้ประโยชน์ในด้านต่าง ๆ ได้อย่างมี
ประสิทธิภาพ กรมที่ดินจึงได้จัดทำโครงการศูนย์ข้อมูลที่ดินและแผนที่แห่งชาติ เพื่อนำเข้าข้อมูลที่ดินสู่ระบบ
ดิจิทัลในระบบภูมิสารสนเทศและสามารถบูรณาการ การบริหารจัดการข้อมูลร่วมกับหน่วยงานอื่น ๆ ได้อย่าง
มีประสิทธิภาพและประสิทธิผลต่อไป

วัตถุประสงค์

๑. เพื่อจัดทำระบบงานข้อมูลที่ดิน อันประกอบด้วยข้อมูลที่ดินและแผนที่รูปแปลงที่ดิน
ให้อยู่ในฐานข้อมูลในระบบภูมิสารสนเทศ (GIS) ที่เป็นมาตรฐาน ฯ
๒. เพื่อเป็นศูนย์กลางในการบูรณาการ การใช้ประโยชน์ข้อมูลที่ดินและแผนที่ ระหว่าง
กรมที่ดินกับส่วนราชการที่เกี่ยวข้อง รองรับการทำงานตามนโยบายรัฐบาล
การบริการข้อมูลที่ดินและแผนที่ให้กับหน่วยงานภาครัฐ ภาคเอกชนและประชาชน

ตัวชี้วัด : จำนวนข้อมูลที่ดินและแผนที่รูปแปลงที่ดินที่จัดเก็บในระบบภูมิสารสนเทศ (GIS)

๔. ผลการดำเนินงานในปี ๒๕๕๖

กรมที่ดินได้รับอนุมัติเงินประจำงวดเมื่อวันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๕๖ เป็นเงิน ๑,๗๐๓.๗๔ ล้านบาท
และวันที่ ๒๗ สิงหาคม ๒๕๕๖ อีกเป็นจำนวนเงิน ๒๙๖.๒๖ ล้านบาท ขณะนี้ได้ทำสัญญาจ้างนำเข้าข้อมูล
ที่ดิน พร้อมติดตั้งระบบคอมพิวเตอร์ จำนวน ๔ ระบบ

๕. การดำเนินการต่อไป

- ในปีงบประมาณพ.ศ. ๒๕๕๗ จะดำเนินการตรวจสอบ นำเข้าข้อมูลรูปแปลงที่ดิน ในพื้นที่ ๓๒
จังหวัด ๒๒๖ สำนักงานที่ดิน จำนวน ๑๔.๗๒๓๙ ล้านแปลง

๑. ชื่อแผนงาน / โครงการ การย้ายแผนที่รูปแปลงที่ดินของรัฐลงในระวางแผนที่มาตรฐาน

๒. สอดคล้องกับ

☒ ประเด็นยุทธศาสตร์ตามแผนยุทธศาสตร์การเตรียมความพร้อมของมท.

๑. การเสริมสร้างความเข้มแข็งทางเศรษฐกิจฐานรากชุมชนเชื่อมโยงโอกาสจาก
ประชาคมอาเซียน

เป้าประสงค์ ๑.๔ ฐานข้อมูลกลางของกระทรวงมหาดไทยสามารถนำไปใช้ในการตัดสินใจ
เพื่อพัฒนาประเทศรองรับการเข้าสู่ประชาคมอาเซียน

กลยุทธ์ พัฒนาระบบการคุ้มครองที่ดินของรัฐ (ที่สาธารณประโยชน์)

☒ แผนการจัดตั้งประชาคม เสาประชาคมเศรษฐกิจอาเซียน : การไปสู่ภูมิภาคที่มีความสามารถ
ในการแข่งขัน

๓. รายละเอียดโครงการ / กิจกรรม

ด้วยระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรี ว่าด้วยมาตรฐานระวางแผนที่และแผนที่รูปแปลงที่ดินใน
ที่ดินของรัฐ พ.ศ. ๒๕๕๐ ข้อ ๑๐ ให้ส่วนราชการ ซึ่งมีหน้าที่จัดทำแผนที่แสดงเขตที่ดินที่กำหนดตาม
กฎหมายหรือมติคณะรัฐมนตรีเพื่อจัด สงวน หรือรักษาที่ดินของรัฐ ออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง ออก
หนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ หนังสืออนุญาตให้อยู่อาศัย หนังสือแสดงการทำประโยชน์หรือหนังสือ
อนุญาตในลักษณะอื่นใดที่ทางราชการออกให้แก่เอกชน เพื่อให้ใช้ประโยชน์ในที่ดินได้ภายในระยะเวลาที่
กำหนด และดำเนินการอื่นใดในลักษณะทำนองเดียวกัน กรมที่ดิน จึงได้ดำเนินการตรวจสอบและคัดแยก
ข้อมูลแปลงที่ดินของรัฐทั่วประเทศที่มีหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงแล้ว ใช้เป็นฐานข้อมูลเพื่อเป็นกรอบในการ
จัดทำแผนปฏิบัติการย้ายแผนที่รูปแปลงที่ดินของรัฐลงในระวางแผนที่มาตรฐาน ทำให้แผนที่รูปแปลงที่ดินใน
ที่ดินของรัฐปรากฏในระวางแผนที่มาตรฐาน ครบถ้วน เพื่อจัดทำฐานข้อมูลในระบบภูมิสารสนเทศ

วัตถุประสงค์

เพื่อบริหารจัดการที่ดินและจัดทำข้อมูลแผนที่แสดงแนวเขตที่ดินของรัฐให้มีความถูกต้องชัดเจน
และมีมาตรฐาน ให้เกิดประสิทธิภาพ รวมถึงการรักษาและป้องกันที่ดินของรัฐมิให้ถูกบุกรุกและลดข้อพิพาท
โต้แย้งแนวเขตที่ดินระหว่างรัฐและเอกชน

ตัวชี้วัด : จำนวนแปลงที่ดินที่ย้ายรูปแปลงลงในระวางแผนที่ระบบ U.T.M. ๑๓,๐๐๐ แปลง

๔. ผลการดำเนินงานในปี ๒๕๕๖

- ดำเนินการในพื้นที่ ๒๙ จังหวัด ได้ผลงานจำนวน ๑๓,๔๓๖ แปลง

๕. การดำเนินการต่อไป

ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๗ จะดำเนินการย้ายรูปแปลงลงในระวางแผนที่ระบบ U.T.M.
๑๓,๐๐๐ แปลง ในพื้นที่ ๖๓ จังหวัด

๑. ชื่อแผนงาน / โครงการ นำเข้าข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินของรัฐระบบดิจิทัล

๒. สอดคล้องกับ

☒ ประเด็นยุทธศาสตร์ตามแผนยุทธศาสตร์การเตรียมความพร้อมของมท.

๑. การเสริมสร้างความเข้มแข็งทางเศรษฐกิจฐานรากชุมชนเชื่อมโยงโอกาสจาก
ประชาคมอาเซียน

เป้าประสงค์ ๑.๔ ฐานข้อมูลกลางของกระทรวงมหาดไทยสามารถนำไปใช้ในการตัดสินใจ
เพื่อพัฒนาประเทศรองรับการเข้าสู่ประชาคมอาเซียน

กลยุทธ์ พัฒนาระบบการคุ้มครองที่ดินของรัฐ (ที่สาธารณประโยชน์)

☒ แผนการจัดตั้งประชาคม เสาประชาคมเศรษฐกิจอาเซียน : การไปสู่ภูมิภาคที่มีความสามารถ
ในการแข่งขัน

๓. รายละเอียดโครงการ / กิจกรรม

ตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยมาตรฐานระวางแผนที่และแผนที่รูปแปลงที่ดินในที่ดินของรัฐ พ.ศ. ๒๕๔๐ กำหนดให้กรมที่ดินมีหน้าที่รับผิดชอบในการนำเข้าข้อมูลสำเนาแผนที่รูปแปลงที่ดินและข้อมูลดิจิทัลของแปลงที่ดินและจัดทำฐานข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินของรัฐในระบบภูมิสารสนเทศ พร้อมทั้งดูแลรักษาฐานข้อมูลดังกล่าวให้ถูกต้องและทันสมัย กรมที่ดินจึงได้นำเข้าข้อมูลที่ดินของรัฐประเภทหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงจากระวางแผนที่ในสำนักงานที่ดินให้อยู่ในรูปแบบดิจิทัลและนำเข้ารูปแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐเพื่อจัดทำข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินของรัฐให้อยู่ในระบบดิจิทัล และสามารถให้บริการข้อมูลดิจิทัลแก่หน่วยงานอื่นได้อย่างมีประสิทธิภาพ

วัตถุประสงค์

เพื่อจัดทำข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินของรัฐให้อยู่ในระบบดิจิทัล รองรับการพัฒนาภูมิสารสนเทศ และสามารถให้บริการบนเครือข่ายอินเทอร์เน็ต

ตัวชี้วัด : จำนวนข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินของรัฐที่นำเข้าสู่ระบบดิจิทัล ๕๐,๐๐๐ แปลง

๔. ผลการดำเนินงานในปี ๒๕๕๖

- นำเข้าข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินของรัฐระบบดิจิทัล จำนวน ๕๒,๖๗๐ แปลง

๕. การดำเนินการต่อไป

ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๗ จะดำเนินการนำเข้าข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินของรัฐระบบดิจิทัล จำนวน ๓๐,๐๐๐ แปลง

๑. ชื่อแผนงาน / โครงการ รังวัดทำแผนที่เพื่อแสดงแนวเขตที่ดินของรัฐและควบคุมคุ้มครองที่ดินของรัฐ

๒. สอดคล้องกับ

☒ ประเด็นยุทธศาสตร์ตามแผนยุทธศาสตร์การเตรียมความพร้อมของมท.

๑. การเสริมสร้างความเข้มแข็งทางเศรษฐกิจฐานรากชุมชนเชื่อมโยงโอกาสจากประชาคมอาเซียน

เป้าประสงค์ ๑.๔ ฐานข้อมูลกลางของกระทรวงมหาดไทยสามารถนำไปใช้ในการตัดสินใจเพื่อพัฒนาประเทศรองรับการเข้าสู่ประชาคมอาเซียน

กลยุทธ์ พัฒนาระบบการคุ้มครองที่ดินของรัฐ (ที่สาธารณประโยชน์)

☒ แผนการจัดตั้งประชาคม เศรษฐกิจอาเซียน : การไปสู่ภูมิภาคที่มีความสามารถในการแข่งขัน

๓. รายละเอียด

กรมที่ดินมีการกึ่งในการควบคุมคุ้มครองที่ดินของรัฐ เพื่อให้ที่ดินของรัฐคงสภาพการเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดิน ประชาชนหรือหน่วยงานได้ใช้ประโยชน์ร่วมกันอย่างเต็มที่ มิให้ผู้ใดเข้ามาบุกรุกหรือยึดถือเพื่อประโยชน์ตนเองหรือบุคคลอื่น การรังวัดออกหรือตรวจสอบหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง ทำให้ที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินประเภทพลเมืองใช้ร่วมกันมีหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงครบถ้วนทุกแปลง และมีแนวเขต ตำแหน่งที่ตั้ง เนื้อที่ที่ถูกต้องที่ชัดเจน แน่นอน สามารถตรวจสอบได้ ซึ่งเป็นมาตรการที่สำคัญในการที่จะป้องกันการบุกรุกหรือยึดถือครอบครองที่ดินของรัฐ อีกทั้งลดข้อพิพาทโต้แย้งเกี่ยวกับแนวเขตที่ดินของรัฐระหว่างรัฐกับเอกชน

วัตถุประสงค์

เพื่อให้ที่ดินของรัฐมีแนวเขตที่ชัดเจนสามารถแก้ไขปัญหาการบุกรุก ลดข้อพิพาทเกี่ยวกับแนวเขตที่ดินของรัฐ

ตัวชี้วัด : จำนวนแปลงที่ดินของรัฐที่ได้รับการรังวัดเพื่อออกและตรวจสอบหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง ๑,๕๐๐ แปลง

๔. ผลการดำเนินงานในปี ๒๕๕๖

- รังวัดทำแผนที่ที่ดินสาธารณประโยชน์ ในพื้นที่ ๑๔ จังหวัด ได้แก่ จังหวัดกาฬสินธุ์ ขอนแก่น น่าน พะเยา เพชรบูรณ์ นครพนม ชัยภูมิ ตาก นครราชสีมา ร้อยเอ็ด เลย สกลนคร สุรินทร์และอุดรธานี จำนวน ๑,๕๑๐ แปลง

๕. การดำเนินการต่อไป

ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๗ จะดำเนินการรังวัดทำแผนที่ที่ดินสาธารณประโยชน์ จำนวน ๑,๕๐๐ แปลง ในพื้นที่ ๑๘ จังหวัด

๑. ชื่อแผนงาน / โครงการ การจัดที่ดินทำกินและที่อยู่อาศัยให้กับประชาชนที่ยากจน

๒. สอดคล้องกับ

☒ ประเด็นยุทธศาสตร์ตามแผนยุทธศาสตร์การเตรียมความพร้อมของมท.

๓. การเสริมสร้างศักยภาพชุมชนและอัตลักษณ์อาเซียน

เป้าประสงค์ ๓.๓ ชุมชนมีความเข้มแข็งมีศักยภาพในการพัฒนาตนเองเพื่อลดความเหลื่อมล้ำในสังคม

กลยุทธ์ พัฒนาระบบการจัดที่ดินแก่ประชาชนเพื่อแก้ไขปัญหาความยากจน

☒ แผนการจัดตั้งประชาคม เศรษฐกิจสังคมและวัฒนธรรมอาเซียน B๑. การขจัดความยากจน

๓. รายละเอียดโครงการ

กรมที่ดินมีภารกิจในการจัดที่ดินตามประมวลกฎหมายที่ดินและนโยบายของรัฐบาล ให้แก่ประชาชนที่ยากจนไม่มีที่ดินทำกินเป็นของตนเองหรือมีน้อยไม่เพียงพอต่อการประกอบอาชีพ พร้อมจัดสร้างสาธารณูปโภคพื้นฐานที่จำเป็น เพื่อเป็นการยกระดับคุณภาพชีวิตและความเป็นอยู่ของประชาชน และเพื่อเสริมสร้างความมั่นคงและเข้มแข็งให้แก่ชุมชน ซึ่งปัจจุบันกรมที่ดินได้ดำเนินการจัดที่ดินทำกินและที่อยู่อาศัยให้แก่ประชาชน เพื่อสนับสนุนนโยบายเพื่อความมั่นคงของรัฐบาลด้วยการจัดที่ดินตามโครงการพัฒนาเพื่อความมั่นคงและโครงการหมู่บ้านป้องกันตนเองชายแดน และเพื่อเป็นการสนองนโยบายการแก้ไขปัญหาความยากจนและพัฒนาชนบทและนำที่ดินของรัฐมาใช้ให้เกิดประโยชน์สูงสุด โดยจัดให้แก่ประชาชนเข้าอยู่อาศัยทำกินและจัดระเบียบการถือครองที่ดินของรัฐ

วัตถุประสงค์

๑. เพื่อจัดที่ดินให้แก่ประชาชนที่ยากจนมีที่อยู่อาศัยและที่ทำกิน
๒. เพื่อเพิ่มผลผลิต รายได้ และยกระดับความเป็นอยู่ของประชาชนให้สามารถดำรงชีพอยู่ได้ตามความเหมาะสมกับสภาพท้องถิ่น
๓. เพื่อเสริมสร้างความเข้มแข็งให้แก่ชุมชนบริเวณชายแดนในการเฝ้าระวังปัญหาอาชญากรรมและการลักลอบทำสิ่งผิดกฎหมาย
๔. เพื่อการอนุรักษ์และป้องกันทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมในพื้นที่โครงการ

ตัวชี้วัด : จำนวนแปลงที่ดินที่ประชาชนได้รับการจัดที่ดินทำกินและที่อยู่อาศัย ๑๓,๖๐๐ แปลง

: จำนวนครัวเรือนที่ยากจนได้รับการจัดที่ดินทำกินและที่อยู่อาศัย ๑๑,๐๐๐ ครัวเรือน

๔. ผลการดำเนินงานในปี ๒๕๕๖

- จัดที่ดินทำกินและที่อยู่อาศัยให้แก่ประชาชนที่ยากจน จำนวน ๑๓,๙๐๐ แปลง
๑๑,๓๑๓ ครัวเรือน

๕. การดำเนินการต่อไป

ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๗ จะดำเนินการจัดที่ดินทำกินและที่อยู่อาศัยให้แก่ประชาชนที่ยากจน จำนวน ๑๓,๖๐๐ แปลง ๑๑,๐๐๐ ครัวเรือน

๑. ชื่อแผนงาน / โครงการ การพัฒนาบุคลากร

๒. สอดคล้องกับ

☒ ประเด็นยุทธศาสตร์ตามแผนยุทธศาสตร์การเตรียมความพร้อมของมท.

๔ การพัฒนาศักยภาพของบุคลากรและระบบบริหารจัดการ

เป้าประสงค์ ๔.๑ บุคลากรมีความรู้ทักษะและสมรรถนะที่เหมาะสมสอดคล้องกับบริบทที่เปลี่ยนแปลงไป

กลยุทธ์ พัฒนาบุคลากรให้มีความรู้ทักษะและสมรรถนะที่เหมาะสมกับการปฏิบัติงาน

☒ แผนการจัดตั้งประชาคม เสาประชาคมสังคมและวัฒนธรรมอาเซียน

๓. รายละเอียดโครงการ

การเตรียมความพร้อมบุคลากรเพื่อเข้าสู่ประชาคมอาเซียนตามแผนงานการจัดตั้งประชาสังคมและวัฒนธรรมอาเซียน เน้นการพัฒนาให้ความรู้ ทักษะ สำหรับข้าราชการให้เหมาะสมกับการกิจ ได้แก่ พัฒนาทักษะด้านภาษาอังกฤษตามมาตรฐานสำหรับการปฏิบัติงาน รวมทั้งเสริมสร้างความตระหนักรู้ในการเข้าสู่ประชาคมอาเซียน เพื่อพร้อมรับมือความเปลี่ยนแปลงทางสังคมและวัฒนธรรมที่คาดว่าจะเกิดขึ้น

วัตถุประสงค์

๑. เพื่อให้บุคลากรได้รับความรู้และทักษะด้านภาษาอังกฤษที่เกี่ยวข้องกับการปฏิบัติงานและสามารถนำความรู้ที่ได้รับไปประยุกต์ใช้ในการปฏิบัติงานได้
๒. เพื่อเผยแพร่และเสริมสร้างความรู้ความเข้าใจให้แก่บุคลากรกรมที่ดินและประชาชนทั่วไปทราบ
๓. เพื่อเปิดโอกาสให้ผู้บริหารและข้าราชการกรมที่ดินมีโอกาสเดินทางไปศึกษาดูงานด้านการบริหารจัดการที่ดิน การจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม การนำเทคโนโลยีสารสนเทศมาประยุกต์ใช้ และศึกษากฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับเกี่ยวกับที่ดินในกลุ่มประเทศอาเซียน

การพัฒนาบุคลากร ประกอบด้วย

๑. การฝึกอบรมหลักสูตรภาษาอังกฤษผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ (e-Learning)
๒. การฝึกอบรมหลักสูตรการสื่อสารด้วยภาษาอังกฤษสำหรับการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม (Verbal English For Land Registration)
๓. การต้อนรับคณะศึกษาและการเดินทางไปศึกษาดูงานด้านการบริหารจัดการที่ดินในกลุ่มประเทศอาเซียน
๔. เผยแพร่เอกสารทางวิชาการ เช่น นำบทความเกี่ยวกับอาเซียนเผยแพร่ลงในวารสารที่ดิน เป็นต้น

ตัวชี้วัด : ร้อยละ ๖๐ ของบุคลากรกลุ่มเป้าหมายที่ได้รับการพัฒนา

๔. ผลการดำเนินงานในปี ๒๕๕๖

๑) จัดฝึกอบรมหลักสูตรการสื่อสารด้วยภาษาอังกฤษสำหรับการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม (Verbal English For Land Registration) ให้แก่บุคลากรที่ปฏิบัติงานด้านจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม เพื่อให้สามารถใช้ภาษาอังกฤษอธิบายหรือสื่อสารในงานจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม และอื่น ๆ กับผู้ที่มาขอรับบริการที่เป็นคนต่างชาติได้อย่างถูกต้องและเหมาะสม จำนวน ๔๘ คน

๒) จัดทำคู่มือการสื่อสารภาษาอังกฤษสำหรับงานจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเพื่อให้บุคลากรได้ศึกษา ทำความเข้าใจสามารถใช้ภาษาอังกฤษเบื้องต้นในการบริการประชาชน โดยเผยแพร่ผ่านทางเว็บไซต์ กองฝึกอบรม กรมที่ดิน

๓) จัดการฝึกอบรมให้บุคลากรได้พัฒนา ทักษะ และเพิ่มพูนความรู้ โดยผ่านเครือข่ายอินเทอร์เน็ต (e – Learning) ได้ด้วยตนเอง มีผู้เข้ารับการฝึกอบรม ๖ จำนวน ๑,๓๓๒ คน

๔) ต้อนรับคณะศึกษาและการเดินทางไปศึกษาดูงานด้านการบริหารจัดการที่ดินในกลุ่มประเทศอาเซียน โดย

➤ จัดบรรยายภารกิจของกรมที่ดินในการแลกเปลี่ยนเรียนรู้ด้านการบริหารจัดการที่ดินในกลุ่มประเทศอาเซียน ซึ่งกรมที่ดินได้ต้อนรับคณะศึกษา ๖ ดังนี้

๑.) คณะจากสาธารณรัฐสังคมนิยมเวียดนาม มาศึกษาดูงานเกี่ยวกับแนวปฏิบัติและประสบการณ์ของประเทศไทยในเรื่องการบริหารงานที่ดิน การออกโฉนดที่ดิน การจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาปากเกร็ด เมื่อวันที่ ๗ มกราคม ๒๕๕๖ – ๙ มกราคม ๒๕๕๖

๒) คณะทำงานร่างประมวลกฎหมายแพ่งแห่งสาธารณรัฐประชาธิปไตยประชาชนลาว มาศึกษาดูงานกรมที่ดิน เรื่องประเภทเอกสารสิทธิในที่ดินและอาคารชุด การโอนกรรมสิทธิในที่ดิน สิ่งปลูกสร้างและอาคารชุด รวมทั้งการจดทะเบียนประเภทต่าง ๆ เมื่อวันที่ ๑๕ มกราคม ๒๕๕๖

➤ ข้าราชการกรมที่ดินได้เดินทางไปศึกษาดูงานด้านการบริหารจัดการที่ดินและด้านจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม ณ ประเทศเวียดนาม จำนวน ๑๔ คน เพื่อแลกเปลี่ยนเรียนรู้ระหว่างหน่วยงานของกรมที่ดินกับประเทศอาเซียน และเสริมสร้างศักยภาพแก่บุคลากรให้มีความพร้อมทั้งด้านวิชาการและการสื่อสารภาษาอังกฤษในการแลกเปลี่ยนเรียนรู้ด้านการบริหารจัดการที่ดินกับกลุ่มประเทศอาเซียน

๕. จัดทำเอกสารเผยแพร่ โดยจัดทำแผ่นพับเผยแพร่หลักเกณฑ์การถือครองที่ดินของคนต่างด้าว จำนวน ๔๐,๐๐๐ ฉบับ และนำลงเว็บไซต์กรมที่ดิน และนำบทความเกี่ยวกับอาเซียนลงในวารสารที่ดิน เช่น การแนะนำประเทศสมาชิกอาเซียน หลักเกณฑ์เกี่ยวกับสิทธิการถือครองอสังหาริมทรัพย์ของคนต่างด้าวในประเทศสมาชิกอาเซียน เป็นต้น

๕. การดำเนินการต่อไป

ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๗ จะดำเนินการพัฒนาบุคลากร โดยจัดฝึกอบรมหลักสูตรภาษาอังกฤษ โดยผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ (e – Learning) ฝึกอบรมหลักสูตรภาษาอังกฤษสำหรับช่างรังวัด นำคณะผู้บริหารและข้าราชการเดินทางไปศึกษาดูงานด้านการบริหารจัดการที่ดินในกลุ่มประเทศอาเซียน จัดทำเอกสารเผยแพร่ เป็นต้น

๑. ชื่อแผนงาน / โครงการ แปลกฎหมายภาคภาษาอังกฤษที่เกี่ยวข้องกับกรมที่ดิน

๒. สอดคล้องกับ

☒ ประเด็นยุทธศาสตร์ตามแผนยุทธศาสตร์การเตรียมความพร้อมของมท.

๕ การสร้างความเชื่อมโยงระหว่างกันในอาเซียน

เป้าประสงค์ ๕.๓ กระทรวงมหาดไทยมีการทบทวนปรับปรุง กฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้องเพื่อรองรับการเข้าสู่ประชาคมอาเซียน

กลยุทธ์ สำรวจตรวจสอบและพิจารณากำหนดแนวทางในการปรับปรุงแก้ไข หรือพัฒนา กฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้องเพื่อสนับสนุนส่งเสริมภารกิจด้านกฎหมายในการ เข้าสู่ประชาคมอาเซียน

☒ แผนการจัดตั้งประชาคม เสาประชาคมเศรษฐกิจอาเซียน

: การเชื่อมโยงระหว่างกันในอาเซียน (ด้านระเบียบ กฎหมาย)

๓. รายละเอียดโครงการ

โดยที่รัฐบาลได้กำหนดแนวทางในการดำเนินการเกี่ยวกับการพัฒนากฎหมาย กฎ และระเบียบในการเข้าสู่ประชาคมอาเซียนปี ๒๕๕๘ ในยุทธศาสตร์ประเทศไว้หลายประการด้วยกัน กล่าวคือ การแก้ไขกฎหมาย กฎระเบียบ รองรับประชาคมอาเซียน และการปรับปรุงระเบียบ ข้อกฎหมาย ที่เป็นข้อจำกัดต่อการพัฒนาประเทศ ซึ่งสอดคล้องกับภารกิจตามนโยบายความมั่นคงแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๕๕ – ๒๕๕๙ ในการเสริมสร้างศักยภาพของบุคลากรภาครัฐ พัฒนากฎ ระเบียบ ปรับปรุงกระบวนการปฏิบัติงาน ดังนั้น เพื่อเป็นการสนับสนุนการดำเนินการตามยุทธศาสตร์ประเทศและนโยบายความมั่นคงแห่งชาติ จึงมีความ จำเป็นต้องจัดทำโครงการแปลกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับภารกิจของกรมที่ดิน อันเป็นขั้นตอนหนึ่งในการเตรียม ความพร้อมด้านระเบียบกฎหมายในการรวมตัวเป็นประชาคมอาเซียน เพื่อให้การพัฒนากฎหมายของกรมที่ดิน ในการเตรียมความพร้อมเข้าสู่ประชาคมอาเซียนเป็นไปตามกรอบการดำเนินการ สามารถปรับปรุงระเบียบ ข้อ กฎหมาย ที่จำเป็นต่อการพัฒนาประเทศ เพิ่มขีดความสามารถในการแข่งขัน อำนวยความสะดวกเพื่อการค้า การ ลงทุน รวมทั้งปกป้องผลประโยชน์ของประเทศ และสามารถศึกษากฎหมายของกลุ่มประเทศอาเซียนในเชิง เปรียบเทียบได้

วัตถุประสงค์

๑. เพื่อสร้างองค์ความรู้ด้านภาษาอังกฤษและเตรียมความพร้อมในการเข้าสู่ประชาคม อาเซียนให้บุคลากรของกรมที่ดินได้รับการพัฒนาความรู้ ทักษะ และสมรรถนะ สามารถ ปฏิบัติงานตามภารกิจที่เปลี่ยนแปลงไปได้อย่างมีประสิทธิภาพ
๒. เพื่อเป็นข้อมูลในการศึกษากฎหมายที่เกี่ยวข้องกับภารกิจของกรมที่ดินของกลุ่มประเทศ อาเซียนในเชิงเปรียบเทียบ สามารถวิเคราะห์ ข้อดี ข้อเสีย จุดอ่อน จุดแข็ง ของกฎหมาย ในแต่ละประเทศ ซึ่งจะเป็ประโยชน์ในการพัฒนากฎหมายของกรมที่ดินต่อไป
๓. เพื่อเผยแพร่และเสริมสร้างความรู้ ความเข้าใจ ให้แก่คนต่างด้าวผู้มาติดต่อทำธุรกรรมกับ กรมที่ดินก่อให้เกิดแรงจูงใจในการส่งเสริมการลงทุนด้านอสังหาริมทรัพย์และทำให้เกิด ความเข้าใจอันดีในระหว่างประเทศสมาชิกอาเซียนเกี่ยวกับกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับภารกิจ ของกรมที่ดิน

ตัวชี้วัด : กฎหมายที่อยู่ในความรับผิดชอบของกรมที่ดินได้รับการแปลเป็นภาษาอังกฤษ ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐

๔. ผลการดำเนินงานในปี ๒๕๕๖

- การแปลกฎหมาย ขณะนี้อยู่ระหว่างการดำเนินการของหน่วยบริการงานแปลและงานล่ามศูนย์การแปล และการล่ามเฉลิมพระเกียรติ คณะอักษรศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย ผู้รับจ้างดำเนินการแปล พ.ร.บ. ให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๗ และประมวลกฎหมายที่ดิน และพ.ร.บ. การเช่าอสังหาริมทรัพย์ เพื่อพาณิชย์กรรมและอุตสาหกรรม พ.ศ. ๒๕๔๒

๕. การดำเนินการต่อไป

ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๗ จะดำเนินการแปลกฎหมายกระทรวงที่อยู่ในความรับผิดชอบของกรมที่ดิน และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องกับภารกิจของกรมที่ดิน