

**สรุปผลการดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการกรมที่ดินในรอบ 9 เดือน  
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2551 (1 ตุลาคม 2550 – 30 มิถุนายน 2551)**

---

กรมที่ดินได้ดำเนินงานตามประเด็นยุทธศาสตร์ที่ได้กำหนดไว้ในแผนปฏิบัติการประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2551 รวมทั้งการใช้จ่ายเงินงบประมาณโดยสรุปดังนี้

**1. ประเด็นยุทธศาสตร์ :** การจัดที่ดินของรัฐเพื่อแก้ไขปัญหาที่ดินทำกินของประชาชนที่ยากจน

**กลยุทธ์ :** เร่งรัดการจัดที่ดินของรัฐ เพื่อแก้ไขปัญหาที่ดินทำกินของประชาชนที่ยากจน

**แผนงบประมาณ :** ขจัดความยากจนและพัฒนาชนบท

**ผลผลิต :** ที่ดินของรัฐที่จัดให้แก่ประชาชนที่ยากจน

**กิจกรรม / เป้าหมาย**

- จัดที่ดินทำกินและที่อยู่อาศัยให้แก่ประชาชนที่ยากจนพร้อมทั้งจัดทำสาธารณูปโภคตามโครงการต่าง ๆ จำนวน 4,500 แปลง และการบริหารจัดการการใช้ประโยชน์ที่ดินของรัฐเพื่อแก้ไขปัญหาความยากจน จำนวน 9,100 แปลง

**ผลการดำเนินงาน**

- จัดที่ดินทำกินและที่อยู่อาศัยให้แก่ประชาชนที่ยากจน พร้อมทั้งจัดทำสาธารณูปโภคตามโครงการต่าง ๆ ได้แก่ โครงการหมู่บ้านป้องกันตนเองชายแดน ในพื้นที่จังหวัดสระแก้ว และโครงการพัฒนาความมั่นคงร่วมกับกองทัพกบในพื้นที่ยังขาดตก แม่ฮ่องสอน และเชียงราย รวม 2 โครงการ ได้ผลงานจำนวน 3,896 แปลง คิดเป็นร้อยละ 86.57 ของเป้าหมาย และดำเนินการบริหารจัดการการใช้ประโยชน์ที่ดินของรัฐเพื่อแก้ไขปัญหาความยากจน โดยการรังวัดแบ่งแปลงที่ดินจัดให้แก่ประชาชนเพื่อทำกินและเป็นที่อยู่อาศัยในที่ดินสาธารณประโยชน์ที่ประชาชนเล็กใช้ร่วมกัน และมีราษฎรเข้าครอบครองทำประโยชน์เต็มแปลงหรือบางส่วนในพื้นที่ทั่วประเทศ จำนวน 20 จังหวัด ซึ่งกรมที่ดินได้ให้ความเห็นชอบการจัดทำโครงการและจัดสรรงบประมาณให้จังหวัดแล้ว เบื้องต้นดำเนินการในพื้นที่จังหวัดราชบุรี ร้อยเอ็ด เลย สุรินทร์ อุตรดิตถ์ เพชรบูรณ์ และชัยภูมิ ได้ผลงานจำนวน 676 แปลง คิดเป็น ร้อยละ 7.42 ของเป้าหมาย ผลการดำเนินงานต่ำกว่าเป้าหมายมาก เนื่องจากอยู่ระหว่างดำเนินการรังวัดวางผังแบ่งแปลงให้แก่ราษฎรในพื้นที่ที่เหลืออีก 13 จังหวัด ซึ่งคาดว่าจะสามารถให้แก่ราษฎรได้อีกจำนวน 9,167 แปลง

### ผลลัพธ์

- จัดที่ดินให้แก่ประชาชนที่ยากจนไม่น้อยกว่า 4,572 แปลง ทำให้มีที่อยู่อาศัย และที่ดินทำกินเพียงพอต่อการประกอบอาชีพ โดยได้รับหนังสืออนุญาตเข้าทำประโยชน์ในที่ดินของรัฐ ก่อให้เกิดความมั่นคงในการถือครองนำมาซึ่งความเป็นอยู่ที่ดีขึ้นและป้องกันการบุกรุกขยายขอบเขตการถือครองที่ดินของรัฐ รวมทั้งมีการกำหนดเขตการใช้ประโยชน์ในที่ดินตามสภาพพื้นที่ ทำให้มีการใช้ประโยชน์ในที่ดินเป็นไปอย่างถูกต้อง เหมาะสม มีประสิทธิภาพช่วยรักษาและดำรงความสมดุลของทรัพยากรให้อุชนรุ่นหลังได้ใช้ประโยชน์สืบไป

### 2. ประเด็นยุทธศาสตร์ : การพัฒนาระบบการออกเอกสารสิทธิในที่ดินเพื่อ

เสริมสร้างความมั่นคงในชีวิตและสังคม

แผนงบประมาณ : เสริมสร้างความมั่นคงของชีวิตและสังคม

ผลผลิต : โฉนดที่ดินที่ออกให้แก่ประชาชน

#### กิจกรรม / เป้าหมาย

- เดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน จำนวน 300,000 แปลง (ออกโฉนดที่ดินทั้งตำบลและออกโฉนดที่ดินแบบท้องถิ่น 20,000 แปลง และโครงการเร่งรัดการออกโฉนดที่ดินให้ครอบคลุมทั่วประเทศ 280,000 แปลง)

- ปรับปรุงระวางแผนที่เดิมให้เป็นระบบยูทีเอ็มและสร้างระวางแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศให้บริการหน่วยงานภายในและภายนอกจำนวน 6,000 ระวาง และจัดทำระวางแผนที่ให้เป็นระบบดิจิทัล จำนวน 20,760 ระวาง

#### ผลการดำเนินงาน

- ดำเนินการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินในพื้นที่ทั่วประเทศ ยกเว้นกรุงเทพมหานคร นนทบุรี ปทุมธานี สมุทรสาคร สมุทรสงคราม สมุทรปราการ ภูเก็ต ฉะเชิงเทรา อ่างทอง นครนายก พระนครศรีอยุธยา แม่ฮ่องสอน ยะลา ตราด นครราชสีมา และอุบลราชธานี ได้ผลงานจำนวน 217,026 แปลง คิดเป็นร้อยละ 72.34 ของเป้าหมาย (เป็นผลการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินทั้งตำบล 15,757 แปลง เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินแบบท้องถิ่น 2,273 แปลง และเดินสำรวจตามโครงการเร่งรัดการออกโฉนดที่ดินให้ครอบคลุมทั่วประเทศ 198,996 แปลง)

### ผลลัพธ์

- ราษฎรไม่น้อยกว่า 217,026 ราย ในพื้นที่ทุกจังหวัดทั่วประเทศได้มีเอกสารสิทธิในที่ดินยึดถือไว้เป็นหลักประกันความมั่นคงในการถือครองที่ดินและสามารถนำเข้าแหล่งเงินทุนได้ ทำให้เกิดความรักและหวงแหนแผ่นดิน เกิดแรงจูงใจที่จะพัฒนาและปรับปรุงที่ดินเพื่อเพิ่มผลผลิตและรายได้ ทำให้เกิดการขยายตัวทางเศรษฐกิจ นำมาซึ่งความเป็นอยู่ที่ดีขึ้น อีกทั้งลดข้อพิพาทโต้แย้งสิทธิในที่ดิน ทำให้เกิดความสงบเรียบร้อยในบ้านเมืองและสังคม ส่งผลต่อการพัฒนาประเทศและความมั่นคงของประเทศโดยรวม

### ผลการดำเนินงาน

- การปรับปรุงระวางแผนที่เดิมให้เป็นระบบยูทีเอ็มและสร้างระวางแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศให้บริการแก่หน่วยงานภายในและภายนอก ได้ผลงานจำนวน 5,145 ระวาง คิดเป็นร้อยละ 85.75 ของเป้าหมาย (เป็นผลงานปรับปรุงระวางแผนที่เดิมให้เป็นระบบยูทีเอ็ม 1,215 ระวาง และสร้างระวางแผนที่ให้บริการแก่หน่วยงานภายในและภายนอก 3,930 ระวาง) และจัดทำระวางแผนที่ให้เป็นระบบดิจิทัลได้ผลงานจำนวน 16,468 ระวาง คิดเป็นร้อยละ 79.32 ของเป้าหมาย

### ผลลัพธ์

- ที่ดินที่ราษฎรครอบครองทำประโยชน์แล้ว มีหมุดหลักฐานแผนที่ที่มีความถูกต้องและเพียงพอต่อการสร้างระวางแผนที่สำหรับการออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินให้ประชาชนทั่วประเทศ และสามารถตรวจสอบแนวเขตรูปแปลงที่ดิน เพื่อนำไปใช้เป็นข้อมูลสำหรับการวางแผนการพัฒนาที่ดิน ได้ถูกต้องตรงตามความเป็นจริง อีกทั้งมีระวางแผนที่ระบบพิกัดฉากยูทีเอ็มบริการหน่วยงานต่าง ๆ ได้ตามความต้องการและมีข้อมูลรังวัดในรูปแบบดิจิทัลเพื่อรองรับการเชื่อมโยงกับหน่วยงานต่าง ๆ

### 3. ประเด็นยุทธศาสตร์ : การบริหารจัดการที่ดินของรัฐ

แผนงบประมาณ : สร้างสมดุลของการใช้ประโยชน์และการอนุรักษ์  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ผลผลิต : ที่ดินของรัฐที่ได้รับการบริหารจัดการ

#### กิจกรรม / เป้าหมาย

- รังวัดและจัดทำแผนที่เพื่อแสดงแนวเขตที่ดินของรัฐ กำหนดเป้าหมายจำนวน 2,880 แปลง

### ผลการดำเนินงาน

- การรังวัดและจัดทำแผนที่เพื่อแสดงแนวเขตที่ดินของรัฐ ดำเนินการในพื้นที่ 15 จังหวัด ได้แก่ จังหวัดตาก พะเยา แพร่ เชียงราย ชัยภูมิ ขอนแก่น อุตรดิตถ์ บุรีรัมย์ สุรินทร์ ศรีสะเกษ มุกดาหาร ร้อยเอ็ด อุบลราชธานี อ่างนาจเจริญ และกระบี่ ได้ผลงานจำนวน 2,173 แปลง คิดเป็นร้อยละ 75.45 ของเป้าหมาย

### ผลลัพธ์

- ที่ดินสาธารณประโยชน์ที่ประชาชนใช้ประโยชน์ร่วมกันมีแนวเขตที่ดินที่ชัดเจน สามารถป้องกันการบุกรุกและลดข้อพิพาทเกี่ยวกับที่สาธารณประโยชน์

4. ประเด็นยุทธศาสตร์ : การพัฒนาระบบการบริหารงานให้มีความเป็นเลิศ

แผนงบประมาณ : การบริหารจัดการภาครัฐ

ผลผลิต : งานทะเบียนและรังวัดที่ดินที่บริการให้แก่ประชาชน

กิจกรรม / เป้าหมาย

1. วางมาตรฐานการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม โดยพิจารณาปรับปรุงและจัดวางระเบียบการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม การแก้ไขปัญหาข้อกฎหมายและข้อขัดข้องในทางปฏิบัติการเพิกถอนรายการจดทะเบียน ตามมาตรา 61 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน รวมทั้งเผยแพร่ประชาสัมพันธ์ และตอบข้อหารือทางโทรศัพท์และอินเทอร์เน็ต จำนวน 5,790 เรื่อง

2. กำหนดสิทธิในที่ดิน โดยการพิจารณาสิทธิในที่ดินเกี่ยวกับคนต่างด้าวนิติบุคคลบางประเภทและนิติบุคคลเพื่อการศาสนา รวมทั้งควบคุม ตรวจสอบทะเบียนที่ดิน จัดเก็บข้อมูลที่ดิน และห้องชุดของคนต่างด้าว จำนวน 2,225 เรื่อง

3. ปรับปรุงแก้ไขกฎหมาย โดยการร่างกฎหมาย ระเบียบ คำสั่ง และสัญญาต่าง ๆ จำนวน 2 ฉบับ และศึกษาวิเคราะห์วิจัยและจัดทำคำชี้แจง คำเสนอ เกี่ยวกับกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับกรมที่ดิน รวมทั้งให้คำปรึกษาปัญหาข้อกฎหมาย เผยแพร่ความรู้เกี่ยวกับกฎหมายและวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับงานที่ดิน จำนวน 1,255 เรื่อง 40 ครั้ง และดำเนินการเกี่ยวกับคดีต่าง ๆ จำนวน 400 คดี

4. การให้บริการด้านการส่งเสริมธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ โดยพิจารณาตรวจสอบการขออนุญาตจัดสรรที่ดินและค่าที่ดิน จำนวน 450 ราย 27,000 แปลง และตรวจสอบการจดทะเบียนอาคารชุด จำนวน 60 ราย 12,000 ห้อง

5. ให้บริการด้านจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม จำนวน 4,500,000 ราย ด้านรังวัดและออกเอกสารสิทธิ จำนวน 200,000 ราย และให้บริการด้านข้อมูลที่ดินและอื่น ๆ จำนวน 300,000 ราย และจัดเก็บเงินรายได้ประเภทต่าง ๆ จำนวน 43,000 ล้านบาท

**ผลการดำเนินงาน**

- ดำเนินการวางมาตรฐานการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม โดยการพิจารณาปรับปรุงและวางระเบียบการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม การแก้ไขปัญหาข้อกฎหมายและข้อขัดข้องในทางปฏิบัติ การแก้ไขเพิกถอนรายการจดทะเบียนตามมาตรา 61 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน รวมทั้งเผยแพร่ประชาสัมพันธ์และตอบข้อหารือทางโทรศัพท์และอินเทอร์เน็ต ได้ผลงานจำนวน 7,563 เรื่อง คิดเป็นร้อยละ 130.62 ของเป้าหมาย

- ดำเนินการพิจารณาสิทธิในที่ดินเกี่ยวกับคนต่างด้าวนิติบุคคลบางประเภทและนิติบุคคลเพื่อการศาสนา รวมทั้งควบคุมและตรวจสอบทะเบียนที่ดิน จัดเก็บข้อมูลที่ดิน และห้องชุดของคนต่างด้าว ได้ผลงานจำนวน 2,007 เรื่อง คิดเป็นร้อยละ 89.20 ของเป้าหมาย

- ดำเนินการร่างกฎหมาย ระเบียบ คำสั่ง และสัญญาต่าง ๆ ได้ผลงานจำนวน 11 ฉบับ คิดเป็นร้อยละ 550.00 ของเป้าหมาย ผลการดำเนินงานสูงมากเนื่องจากมีการออก

กฎหมายลำดับรองประเภทประกาศกระทรวงมหาดไทยที่ออกตามมาตราการของรัฐบาล และระเบียบของกรมที่ดินเพื่อรองรับการปฏิบัติตามกฎหมาย เรื่องยกเลิก ส.ค. 1 ดำเนินการศึกษาวิเคราะห์ วิจัย และจัดทำคำชี้แจง คำเสนอเกี่ยวกับกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับกรมที่ดิน รวมทั้งให้คำปรึกษาปัญหาข้อกฎหมาย เผยแพร่ความรู้เกี่ยวกับกฎหมายและวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับงานที่ดินได้ผลงานจำนวน 833 เรื่อง 18 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 66.37 และร้อยละ 45.00 ของเป้าหมายตามลำดับ และการดำเนินการเกี่ยวกับคดีต่าง ๆ ได้ผลงานจำนวน 296 คดี คิดเป็นร้อยละ 74.00 ของเป้าหมาย

### ผลลัพธ์

- การเปิดโอกาสให้ประชาชนโทรศัพท์สอบถามปัญหาต่าง ๆ เกี่ยวกับที่ดิน ส่งผลให้ประชาชนได้รับคำแนะนำเพื่อแก้ไขปัญหาข้อกฎหมาย และได้รับความรู้ ความเข้าใจเกี่ยวกับกฎหมายที่ดิน ระเบียบคำสั่ง สัญญาต่าง ๆ ถูกต้อง ชัดเจน รวมทั้งข้อมูลด้านธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ ได้โดยสะดวก รวดเร็ว ซึ่งเป็นการประหยัดค่าใช้จ่าย ประหยัดเวลา ในการที่ต้องมาปรึกษาด้วยตนเอง ทำให้ประชาชนผู้รับบริการเกิดความพึงพอใจและเข้าใจการปฏิบัติงานของกรมที่ดินเพิ่มขึ้น

### ผลการดำเนินงาน

- ดำเนินการพิจารณาตรวจสอบการขออนุญาตจัดสรรที่ดินและคำที่ดิน ได้ผลงานจำนวน 351 ราย 44,310 แปลง คิดเป็นร้อยละ 78.00 และร้อยละ 164.11 ของเป้าหมายตามลำดับ และดำเนินการตรวจสอบการจดทะเบียนอาคารชุด ได้ผลงานจำนวน 111 ราย 19,852 ห้อง คิดเป็นร้อยละ 185.00 และร้อยละ 165.43 ของเป้าหมายตามลำดับ

### ผลลัพธ์

- ประชาชนผู้บริโภคจะได้รับความเป็นธรรมจากการซื้ออสังหาริมทรัพย์ที่ได้รับการตรวจสอบและได้รับการคุ้มครองสิทธิในการใช้สอยสาธารณูปโภคขั้นพื้นฐาน ทำให้ประชาชนมีความเป็นอยู่อย่างถูกสุขลักษณะมีสภาพแวดล้อมที่ดี ส่งผลต่อสาธารณสุขส่วนรวมของสังคมและการเติบโตของเมืองเป็นไปอย่างมีระเบียบแบบแผนสอดคล้องกับการจัดผังเมือง

### ผลการดำเนินงาน

- การให้บริการจดทะเบียนที่ดินในสำนักงานที่ดิน โดยการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม การรังวัดและอื่น ๆ ได้ประมาณ 4,099,000 ราย (แยกเป็น ให้บริการด้านจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม 2,661,299 ราย การรังวัดและออกเอกสารสิทธิ 151,315 ราย บริการด้านข้อมูลที่ดินและอื่น ๆ 1,286,386 ราย) และจัดเก็บรายได้ทุกประเภทได้ประมาณ 36,209.65 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 81.98 และร้อยละ 84.20 ของเป้าหมายตามลำดับ (แยกเป็นค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมและค่าธรรมเนียมอื่น ๆ 13,679.24 ล้านบาท ค่าภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย 12,065.32 ล้านบาท ค่าอากรแสตมป์ 1,907.44 ล้านบาท และค่าภาษีธุรกิจเฉพาะ 8,557.65 ล้านบาท)

## ผลลัพธ์

- การให้บริการประชาชน ณ สำนักงานที่ดิน ทำให้ประชาชนที่ถือครองที่ดินและมีเอกสารสิทธิในที่ดิน ได้รับการคุ้มครองสิทธิในการรับบริการด้านต่าง ๆ และเจ้าของอสังหาริมทรัพย์มีความเชื่อมั่นในการถือครองที่ดิน สามารถนำไปใช้เป็นหลักทรัพย์ค้ำประกันเงินกู้เพื่อการลงทุน และสามารถสืบค้นหลักฐานทางทะเบียนที่ดินได้สะดวก รวดเร็ว ถูกต้อง โปร่งใส เป็นธรรม อันเป็นการพัฒนาประสิทธิภาพในการปฏิบัติงานและเสริมสร้างทัศนคติที่ดีต่อการบริการภาครัฐ และในการบริการดังกล่าว สามารถจัดเก็บรายได้ให้รัฐได้ประมาณ 36,209.65 ล้านบาท ทำให้มีเงินทุนหมุนเวียนในระบบเศรษฐกิจ อันเนื่องมาจากการซื้อขาย การจำนอง และขายฝากอสังหาริมทรัพย์ เพื่อการอยู่อาศัยและนำไปเป็นปัจจัยในการลงทุน ส่งผลให้เกิดการสร้างงานและเพิ่มรายได้

## ปัญหา / อุปสรรคในการดำเนินงานตามแผนงาน / โครงการ และแนวทางแก้ไข

1. งานเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน แนวเขตที่ดินสาธารณประโยชน์ไม่ชัดเจน การถ่ายทอดแนวเขตป่าไม้ถาวรและแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติในระวางแผนที่ยังไม่ครอบคลุมทุกพื้นที่ และพื้นที่ดำเนินการไม่ต่อเนื่องเป็นหน้ากระดาน กระจัดกระจาย ไม่เป็นกลุ่ม ทำให้ยากต่อการรังวัด ราษฎรอยู่ต่างท้องที่ไม่มา นำทำการเดินสำรวจในวันรังวัดหรือส่งตัวแทนมานำรังวัดหรือรังวัดที่แนวเขต และบางรายค้าประกันไว้กับบุคคลภายนอกที่ไม่ใช่สถาบันการเงิน จึงไม่สามารถออกโฉนดที่ดินได้

2. การจัดที่ดินตามโครงการหมู่บ้านป้องกันตนเองชายแดนและโครงการพัฒนาเพื่อความมั่นคง ประสบปัญหาเครื่องจักรกลบางส่วนมีสภาพเก่า 20 - 30 ปี ขาดประสิทธิภาพ เนื่องจากได้รับงบประมาณไม่เพียงพอในการซ่อมแซมและจัดซื้อใหม่ ตลอดจนสภาพพื้นที่เสี่ยงอันตราย ภูเขาสูงชัน ตัดชายแดน ไม่ปลอดภัยและมีโรคระบาด

3. การบริหารจัดการการใช้ประโยชน์ที่ดินของรัฐเพื่อแก้ไขปัญหาความยากจนซึ่งดำเนินการในพื้นที่ที่มีการบุกรุกในการดำเนินการรังวัดแบ่งแปลงและจัดทำสาธารณูปโภคต้องได้รับความยินยอมจากราษฎรผู้บุกรุกก่อน และราษฎรผู้ยากจนกลุ่มเป้าหมายที่รัฐจะแก้ไขปัญหาให้ เรียกร้องจะขอรับแต่เอกสารสิทธิในที่ดินเท่านั้น ทั้งๆ ที่ยอมรับในเบื้องต้นแล้วว่าเข้าไปอยู่อาศัยในที่สาธารณะประโยชน์โดยไม่ชอบด้วยกฎหมาย และราษฎรผู้ยากจนต้องการได้ที่ดินทำกินมีจำนวนมาก แต่ทรัพยากรที่จะนำมาดำเนินการมีจำนวนจำกัด ต้องนำมาใช้ด้วยความรอบรอบระมัดระวังอีกทั้งโครงการนี้เกี่ยวข้องกับหลายหน่วยงาน จำเป็นต้องเน้นการบูรณาการระหว่างหน่วยงานเพื่อผลสำเร็จของโครงการและประโยชน์แก่ราษฎรผู้ยากจน

4. การรังวัดและจัดทำแผนที่เพื่อแสดงแนวเขตที่ดินของรัฐข้อมูลที่ได้รับในการจัดทำแผนงานไม่ตรงกับสภาพความเป็นจริง เนื่องจากเมื่อทำการตรวจสอบที่ดินสาธารณประโยชน์ตามแผนงานที่กำหนด ปรากฏว่าพื้นที่ส่วนใหญ่ได้ทำการรังวัดออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงแล้ว ทำให้เจ้าหน้าที่ต้องหาแปลงที่ดินสาธารณประโยชน์แปลงอื่นทดแทน

## แนวทางแก้ไข

1. งานเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ได้ร่วมมือกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องหาแนวทางหรือมาตรการจัดทำแนวเขตให้ชัดเจน และประชาสัมพันธ์ให้ราษฎรทราบทางสื่อต่าง ๆ เช่น วิทยุท้องถิ่น หนังสือพิมพ์ท้องถิ่น และส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปในท้องที่พบกำนันผู้ใหญ่บ้านกำหนดวันทำการรังวัด
2. การจัดที่ดินตามโครงการต่าง ๆ ได้ประสานงานให้หน่วยงานเจ้าของโครงการขอสนับสนุนงบประมาณในการจัดซื้อเครื่องจักรกลที่หมดสภาพ และงบประมาณในการซ่อมแซมเครื่องจักรกล พร้อมทั้งขอความร่วมมือให้หน่วยงานทหารดูแลด้านความปลอดภัยในพื้นที่ที่ปฏิบัติงานตามแนวชายแดน
3. การบริหารจัดการการใช้ประโยชน์ที่ดินของรัฐเพื่อแก้ไขปัญหาความยากจน โดยให้ผู้ปกครองท้องที่ในพื้นที่ชี้แจงทำความเข้าใจถึงประโยชน์ที่จะได้รับการเข้าร่วมโครงการ เพื่อให้ราษฎรได้รับทราบว่าทางราชการไม่สามารถออกเอกสารสิทธิให้แก่ผู้ที่อยู่ในที่สาธารณะประโยชน์ได้อย่างแน่นอน แต่การเข้าร่วมโครงการราษฎรจะเป็นผู้ที่ได้รับอนุญาตตามกฎหมายให้อยู่ในที่สาธารณะประโยชน์ โดยทางราชการออกหนังสืออนุญาตให้เป็นหลักฐาน และจะดำเนินการในที่มีผู้บุกรุกแล้วเท่านั้น และจำกัดเนื้อที่ซึ่งอนุญาตครอบครัวยุติไม่เกิน 15 ไร่

## ข้อเสนอแนะ

- สำนัก / กอง ควรตรวจสอบผลการดำเนินงานระหว่างปี หากมีกิจกรรม / งาน ที่ไม่สามารถดำเนินการให้บรรลุเป้าหมายตามที่กำหนดไว้ และกิจกรรมนั้นมิได้ปรากฏในเอกสารงบประมาณรายจ่ายประจำปี ก็สามารถขอปรับเพิ่ม / ลด เป้าหมายการดำเนินงานระหว่างปีได้ โดยให้ส่งเรื่องการปรับเป้าหมาย พร้อมทั้งชี้แจงเหตุผลความจำเป็นให้กองแผนงาน เพื่อจะได้พิจารณาดำเนินการต่อไป

## ผลการใช้จ่ายเงินงบประมาณ

ในปีงบประมาณ พ.ศ. 2551 กรมที่ดินได้รับจัดสรรงบประมาณตามพระราชบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีเป็นเงินทั้งสิ้น จำนวน 4,769.193 ล้านบาท เพื่อดำเนินการบริหารราชการให้เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ บรรลุผลตามวัตถุประสงค์ ยุทธศาสตร์ และเป้าหมายที่กำหนดไว้ ซึ่งในรอบปีงบประมาณ พ.ศ. 2551 (ตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2550 – 30 มิถุนายน 2551) กรมที่ดินสามารถดำเนินการเบิกจ่ายเงินไปแล้วรวมทั้งสิ้น 3,170.747 ล้านบาท หรือร้อยละ 66.48 ของเงินงบประมาณที่ได้รับทั้งปี แยกเป็นรายละเอียดตามแผนงบประมาณ / ผลผลิต / กิจกรรม ดังนี้

แผนงบประมาณ / ผลผลิต / งาน / โครงการ / กิจกรรม	งบประมาณ ที่ได้รับจัดสรร (ล้านบาท)	งบประมาณ ที่เบิกจ่ายแล้ว (ล้านบาท)	คิดเป็น ร้อยละ	หมายเหตุ
1. แผนงบประมาณ : ขจัดความยากจนระดับประเทศ ผลผลิต : ที่ดินของรัฐที่จัดให้แก่ประชาชนที่ยากจน กิจกรรม :	320.012	182.963	31.17	
1. จัดที่ดินทำกินและที่อยู่อาศัยให้กับประชาชนที่ยากจน	85.694	56.792	49.17	
2. บริหารจัดการการใช้ประโยชน์ที่ดินของรัฐเพื่อแก้ไข ปัญหาความยากจน	234.318	126.171	24.58	
2. แผนงบประมาณ : เสริมสร้างความมั่นคงของชีวิต และสังคม ผลผลิต : โฉนดที่ดินที่ออกให้แก่ประชาชน กิจกรรม :	586.827	392.604	66.90	
1. เดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน	317.416	210.670	66.37	
2. การปรับปรุงระวางแผนที่	95.819	60.893	63.55	
3. จัดทำระวางแผนที่ให้เป็นระบบดิจิทัล	173.592	121.041	69.72	
โครงการแปลงสินทรัพย์เป็นทุน กิจกรรม : เดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน	565.228	354.512	62.71	
3. แผนงบประมาณ : สร้างสมดุลของการใช้ประโยชน์ และการอนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติ ผลผลิตที่ 1 ที่ดินของรัฐที่ได้รับการบริหารจัดการ กิจกรรม : รังวัดทำแผนที่เพื่อแสดงแนวเขตที่ดินของรัฐ และควบคุมคุ้มครองที่ดินของรัฐ	74.474	51.028	68.51	
4. แผนงบประมาณ : บริหารจัดการภาครัฐ ผลผลิต : งานทะเบียนและรังวัดที่ดินที่บริการให้แก่ ประชาชน กิจกรรม :	3,222.652	2,189.640	67.94	
1. บริการด้านทะเบียนที่ดินในสำนักงานที่ดิน				
2. บริการด้านรังวัดที่ดินในสำนักงานที่ดิน				
<b>รวม</b>	<b>4,769.193</b>	<b>3,170.747</b>	<b>66.48</b>	