

บทความ

ซื้อบ้านจัดสรรได้อย่างไร

ซื้อบ้านจัดสรรตามบทความนี้ หมายถึง ซื้อบ้านในโครงการจัดสรรที่ดินที่ได้รับอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดินจากคณะกรรมการจัดสรรที่ดินจังหวัด สิ่งที่ผู้ซื้อบ้านในโครงการจัดสรรที่ดินจะได้รับจากการซื้อบ้านจัดสรร

- สาธารณูปโภคต่าง ๆ เช่น ถนน ทางเท้า สวน ระบบการระบายน้ำที่ได้มาตรฐานตามข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดิน
- ได้รับการคุ้มครองตามพระราชบัญญัติการจัดสรรที่ดิน พ.ศ. 2543 ผู้จัดสรรที่ดินมีหน้าที่ในการบำรุงดูแลรักษาสาธารณูปโภคในโครงการจนกว่าจะจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร
- สามารถบริหารจัดการการอยู่อาศัยของผู้ซื้อที่ดินในโครงการได้ ในรูปแบบของนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร เพื่อคุณภาพชีวิตที่ดีขึ้น คุณภาพชีวิตที่ดีปลอดภัย
- มูลค่าของที่ดินที่ซื้อมีมูลค่าเพิ่มขึ้น