



การขออนุญาตใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐตามมาตรฐานผังประมวลกฎหมายที่ดินการขุดดินปลูกฝังอิฐดินเผาที่ดินเป็นพนักงานเจ้าหน้าที่



กระบวนการ ขั้นตอน



การตรวจสอบเอกสาร

รายละเอียดของขั้นตอน การบริการ

หน่วยงานผู้รับผิดชอบ

ยื่นคำขอต่อนายอำเภอปลัดอำเภอผู้เป็นหัวหน้าประจำกิ่งอำเภอเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดหรือ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขา ตามแบบ ทด. ๖๔ พร้อมแผนที่สังเขปซึ่งแสดงว่าในรัศมีห้าร้อยเมตรมีถาวรวัตถุหรือสิ่งปลูกสร้างหรือพืชพันธุ์ไม้หรือทรัพยากรอันมีค่าอย่างหนึ่งอย่างใดบ้างหรือไม่

- สบสวนข้อเท็จจริงวัตถุประสงค์และเหตุผลที่ขออนุญาต ตามแบบ ทด. ๖๖
- ชำระค่าใช้จ่าย

๑ วัน

อำเภอ/กิ่งอำเภอ สำนักงานที่ดินจังหวัดหรือ สำนักงานที่ดินจังหวัดสาขาที่ที่ดินตั้งอยู่

๑

รายละเอียดของขั้นตอน การบริการ

หน่วยงานผู้รับผิดชอบ

- ให้เจ้าหน้าที่ผู้รับคำขอหรือผู้ซึ่งได้รับมอบหมายออกไปชั้นตรสอบสวนนที่ติที่ขออนุญาตตามแบบ ๖๗ พร้อมเก็บตัวอย่างดินจากจุดต่างๆภายในเขตที่ดินที่ขออนุญาตรวมถึงจุดแล้วส่งให้กรมทรัพยากรธรณีตรวจวิเคราะห์และให้ช่างทำการรังวัดแปลงที่ขอโดยให้ผู้ขอออกค่าใช้จ่ายและนำทำการรังวัด
- ผู้ขอหรือผู้ได้รับมอบอำนาจเป็นหนังสือจากผู้ขอมีหน้าที่นำเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไปทำการตรวจสอบพื้นที่

๑๕ วัน

หน่วยงานรับคำขอ

๒

รายละเอียดของขั้นตอน การบริการ

หน่วยงานผู้รับผิดชอบ

จัดทำประกาศโดยปิดไว้ในที่เปิดเผยสำนักงานที่ดินจังหวัดหรือสำนักงานที่ดินจังหวัดสาขาว่าการอำเภอหรือกิ่งอำเภอที่ทำการกั้นที่ทำการองค์ประกอบส่วนท้องถิ่นและบริเวณที่ดินที่ขออนุญาตแห่งหนึ่งฉบับ (ประกาศตามกฎหมาย๓๐ วันและรวมระยะเวลาการปิดประกาศ๓๖วัน)

๔๐ วัน

หน่วยงานรับคำขอ

๓

รายละเอียดของขั้นตอน การบริการ

หน่วยงานผู้รับผิดชอบ

หน่วยงานรับคำขอส่งเรื่องให้จังหวัด

๗ วัน

หน่วยงานรับคำขอ

๔

รายละเอียดของขั้นตอน การบริการ

หน่วยงานผู้รับผิดชอบ

กรณีจังหวัดตรวจสอบแล้ว เห็นว่าอำเภอ/กิ่งอำเภอ สำนักงานที่ดินจังหวัดหรือ สำนักงานที่ดินจังหวัดสาขา ดำเนินการถูกต้องแล้ว จังหวัดทำหนังสือประสาน หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นเช่น สำนักบริหารพื้นที่อนุรักษ์ สำนักจัดการทรัพยากรป่าไม้ สำนักงานพัฒนาที่ดิน หน่วยทหารในเขตพื้นที่ สำนักงานโบราณคดี และพิพิธภัณฑ์สถานแห่งชาติ องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น สำนักงานสิ่งแวดล้อมภาค อำเภอท้องที่หรือกิ่งอำเภอ ท้องที่หรือหน่วยราชการอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง เช่น แขวงการทาง

๗ วัน

สำนักงานที่ดินจังหวัด



การพิจารณา

๕

จังหวัดส่งเรื่องไปกรมที่ดิน

๗ วัน

หน่วยงานผู้รับผิดชอบ

๖

กรมที่ดินตรวจสอบเรื่องราวการขออนุญาต

๗ วัน

สำนักงานที่ดินจังหวัด/ สำนักจัดการที่ดินของรัฐ กรมที่ดิน

๗

รายละเอียดของขั้นตอน การบริการ

หน่วยงานผู้รับผิดชอบ

หน่วยงานอื่น
หน่วยราชการที่เกี่ยวข้องแจ้งผลการพิจารณาไปกรมที่ดิน (เมื่อครบกำหนด ๑๘๐ วัน หน่วยงานใดไม่ตอบถือว่า หน่วยงานนั้นให้ความเห็นชอบ)

๑๘๐ วัน

สำนักจัดการที่ดินของรัฐ กรมที่ดิน

๘

กรมที่ดินตรวจสอบแล้วปรากฏว่าการดำเนินการของอำเภอ / กิ่งอำเภอสำนักงานที่ดินจังหวัดหรือสำนักงานที่ดินจังหวัดสาขา และของจังหวัดถูกต้องแล้วส่งเรื่องราวการขออนุญาตให้กรมกเพื่อทำการตรวจสอบในส่วนที่เกี่ยวข้องกับหน่วย

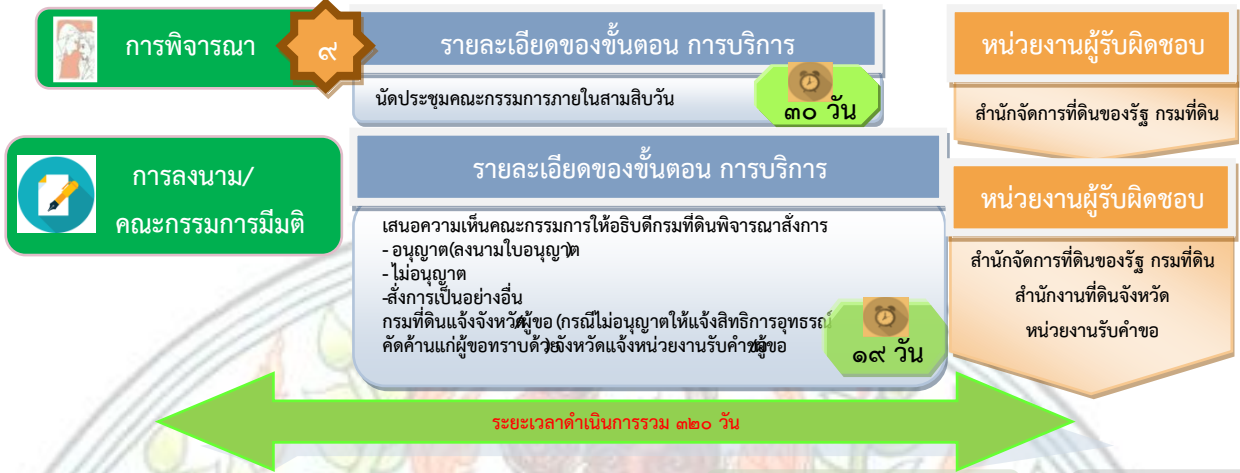
๗ วัน

หน่วยงานผู้รับผิดชอบ

สำนักจัดการที่ดินของรัฐ กรมที่ดิน



การขออนุญาตใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินการขุดดินลูกช้างกรณีอธิบดีกรมที่ดินเป็นพนักงานเจ้าหน้าที่



เอกสารประกอบการยื่นคำขอ

๑ เอกสารยืนยันตัวตนที่ออกโดยหน่วยงานภาครัฐ

- | | |
|--|--|
| <p>๑.๑ กรณีบุคคลธรรมดา (กรมการปกครองเป็นหน่วยงานภาครัฐผู้ออกเอกสาร)</p> <ul style="list-style-type: none"> - บัตรประจำตัวประชาชน - ทะเบียนบ้าน - พร้อมสำเนาที่มีการลงนามรับรองความถูกต้อง | <p>๑.๒ กรณีนิติบุคคล</p> <ul style="list-style-type: none"> - หนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล - ข้อบังคับของนิติบุคคล - หนังสือบริคณห์สนธิและวัตถุประสงค์ - บัญชีรายชื่อผู้ถือหุ้นกรณีบริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด - แบบรับรองการจดทะเบียนจัดตั้งห้างหุ้นส่วน - กรณีห้างหุ้นส่วนจำกัดหรือห้างหุ้นส่วนสามัญจดทะเบียนแล้ว - บัตรประจำตัวประชาชนและทะเบียนบ้านของกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนนิติบุคคล - ตัวอย่างลายมือชื่อของกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนนิติบุคคล - รายงานการประชุมนิติบุคคลพร้อมสำเนาที่มีการลงนามรับรองความถูกต้อง |
|--|--|

เอกสารฉบับจริง ๑ ฉบับ

เอกสารฉบับจริง ๑ ฉบับ

(ถ้าไม่ไปดำเนินการด้วยตนเองต้องนำหนังสือมอบอำนาจ สำเนาบัตรประจำตัว ประชาชนที่ผู้มอบอำนาจรับรองสำเนาความถูกต้อง บัตรประจำตัวประชาชนทะเบียนบ้านของผู้รับมอบอำนาจ)

๒. เอกสารอื่น ๆ สำหรับยื่นเพิ่มเติม

- ๒.๑ รายละเอียดวัตถุประสงค์วิธีดำเนินการที่จำเป็นต่อการพิจารณาการขอใช้ประโยชน์ในที่ดิน
- เอกสารฉบับจริง ๑ ฉบับ
- ๒.๒ แผนที่สังเขปซึ่งแสดงว่าในรัศมีหรือรัศมีเขตการวัดหรือสิ่งปลูกสร้างหรือพืชพันธุ์ไม้หรือพริกยกรอนมีค่าอย่างหนึ่งอย่างใดบ้างหรือไม่
- เอกสารฉบับจริง ๑ ฉบับ
- ๒.๓ หลักฐานการอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตป่าของพนักงานเจ้าหน้าที่ (กรณีพื้นที่ที่ขออนุญาตอยู่ในเขตป่าสงวนแห่งชาติหรือเขตป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี)
- เอกสารฉบับจริง ๑ ฉบับ
เอกสารฉบับสำเนา ๑ ฉบับ
- ๒.๔ หนังสืออนุญาตแล้วจากพนักงานเจ้าหน้าที่ตามมาตรา ๔๔ แห่งพระราชบัญญัติป่าไม้ พุทธศักราช ๒๕๔๔ (ตามความเห็นคณะกรรมการกฤษฎีกา เรื่อง ๕๕๖๒/๒๕๔๕)
- เอกสารฉบับจริง ๑ ฉบับ
เอกสารฉบับสำเนา ๑ ฉบับ

ค่าธรรมเนียม

๑. ค่าคำขอ แปลละ ค่าธรรมเนียม ๕ บาท
๒. ค่าประกาศฉบับละ ค่าธรรมเนียม ๑๐ บาท
๓. ค่าใช้จ่ายในการรังวัด (เรียกเก็บเงินมัดจำรังวัดได้เท่าที่จำเป็นและใช้จ่ายจริง) ค่าธรรมเนียม ๖ บาท
๔. ผู้ได้รับอนุญาตตามมาตรา ๙ ต้องเสียค่าตอบแทนเป็นรายปีให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่ที่ดินนั้นตั้งอยู่ตามวิธีการและอัตราที่กำหนดไว้ในข้อบัญญัติท้องถิ่น แต่ไม่เกินอัตราตามบัญชีท้ายประมวลกฎหมายที่ดิน (ไร่ละ ๑๐,๐๐๐ บาทต่อปีหรือลูกบาศก์เมตรละ ๑๐ บาท) ค่าธรรมเนียม ๐ บาท

ช่องทาง การให้บริการ

สถานที่ให้บริการ ที่ว่าการอำเภอ กิ่งอำเภอ สำนักงานที่ดินจังหวัดหรือ สำนักงานที่ดินจังหวัดสาขาที่ที่ดินตั้งอยู่/ติดต่อด้วยตนเอง ณ หน่วยงาน

ระยะเวลาเปิดให้บริการ

เปิดให้บริการวันจันทร์ถึงวันศุกร์ (ยกเว้นวันหยุดที่ทางราชการกำหนด) ตั้งแต่เวลา ๐๘.๓๐ - ๑๖.๓๐ น. (มีพักเที่ยง)

ช่องทางติดต่อ/ร้องเรียน

๑. เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขา พื้นที่ให้บริการ
๒. ศูนย์ร้องเรียนสำนักงานที่ดินจังหวัด
๓. ศูนย์ดำรงธรรมกรมที่ดิน โทร ๒๒๑๔๑-๔๖๗๘ - ๙
๔. ฝ่ายเรื่องราวร้องทุกข์สำนักงานเลขาธิการกรม ๒๒๔๑ ๕๕๐๐-ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๗ พรรษา ชั้น ๖ อาคารรัฐประศาสนภักดี ชั้น ๖ ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ โทร ๑๐๒๑๐๕
๕. ศูนย์บริการประชาชนสำนักงานปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี โทร ๑๑๑๑ เลขที่ ๑ ถนนพิษณุโลก เขตดุสิต โทร ๑๐๓๐๐๘ สายด่วน ๑๖๑๑๑ / www.๑๑๑๑.go.th
๖. ศูนย์รับเรื่องร้องเรียนทุจริตในภาครัฐ (หมายเหตุ: สำนักงานคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตในภาครัฐ (สำนักงาน ป.ป.ท.) - ๙๙๗๔ อาคารซอฟต์แวร์พาร์ค ชั้น ๒ ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลคลองเกลือ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ๑๑๑๒๐๒ - สายด่วน ๑๒๐๖ / โทรศัพท์ ๒๕๐๒๖๗๔๘๐ ต่อ ๑๙๐๑, ๑๙๐๔๗ / โทรสาร ๒๕๐๒๑๒๒ www.paccgo.th / www.facebook.com/PACCGO.TH ศูนย์รับเรื่องร้องเรียนสำนักนายกรัฐมนตรี (The Anti-Corruption Operation Center) Tel. : +66 92 668 0777 / Line : Fadpacc / Facebook : The Anti-Corruption Operation Center / Email : Fadpacc@gmail.com)

กฎหมายที่ให้อำนาจการอนุญาตหรือที่เกี่ยวข้อง

- ๑) ประมวลกฎหมายที่ดิน
- ๒) ระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการอนุญาตตามมาตรา ๙ แห่ง ป.ที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๓
- ๓) คำสั่งกระทรวงมหาดไทยที่ ๑๐๔/๒๕๓๘
- ๔) ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง กำหนดบริเวณที่หวงห้ามตามมาตรา ๙ (๒) แห่ง ป.ที่ดิน

หมายเหตุ

คำสั่งของอธิบดีกรมที่ดินเป็นคำสั่งทางปกครองสามารถอุทธรณ์ต่ออธิบดีกรมที่ดินได้ภายในสิบห้าวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำสั่งดังกล่าวตามพระราชบัญญัติวิธีปฏิบัติราชการทางปกครอง พ.ศ. ๒๕๓๙