

คู่มือสำหรับประชาชน : การขอรับใบอนุญาตจัดตั้งสำนักงานข้างรังวัดเอกชน หน่วยงานที่ให้บริการ : กรมที่ดินกระทรวงมหาดไทย

หลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไข (ถ้ามี) ในการยื่นคำขอ และในการพิจารณาอนุญาต หลักเกณฑ์

ผู้ขอรับใบอนุญาตจัดตั้งสำนักงานข้างรังวัดเอกชนต้องมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามมาตรา 25 แห่งพระราชบัญญัติ
ข้างรังวัดเอกชนพ.ศ.2535 ดังนี้

บุคคลธรรมดา

1. สัญชาติไทย
2. มีอายุไม่ต่ำกว่ายี่สิบปีบริบูรณ์
3. ไม่เป็นข้าราชการซึ่งมีเงินเดือนและตำแหน่งประจำหรือพนักงานรัฐวิสาหกิจ
4. ไม่เป็นบุคคลล้มละลายหรือถูกศาลสั่งพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด
5. ไม่เป็นบุคคลวิกลจริตหรือจิตฟั่นเฟือนไม่สมประกอบ
6. ไม่เป็นคนไร้ความสามารถหรือคนเสมือนไร้ความสามารถ
7. ไม่เคยรับโทษจำคุกโดยคำพิพากษาถึงที่สุดให้จำคุกเว้นแต่เป็นโทษสำหรับความผิดที่ได้กระทำโดยประมาทหรือความผิดลหุโทษ
8. ไม่เคยถูกเพิกถอนใบอนุญาตจัดตั้งสำนักงานข้างรังวัดเอกชนหรือใบอนุญาตเป็นข้างรังวัดเอกชน

นิติบุคคล

1. มีสัญชาติไทยโดยเป็นบริษัทจำกัดหรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นเป็นนิติบุคคลตามกฎหมายไทยซึ่ง
ก. มีทุนเกินครึ่งหนึ่งเป็นของคนสัญชาติไทยและ
ข. มีคนสัญชาติไทยเป็นผู้ถือหุ้นหรือเป็นหุ้นส่วนเกินครึ่งหนึ่งของจำนวนผู้ถือหุ้นหรือผู้เป็นหุ้นส่วน
2. ไม่เป็นนิติบุคคลที่ถูกศาลพิพากษาให้ล้มละลายหรือสั่งพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด
3. ไม่เคยถูกเพิกถอนใบอนุญาตจัดตั้งสำนักงานข้างรังวัดเอกชน

เงื่อนไข

ผู้ขอรับใบอนุญาตจัดตั้งสำนักงานข้างรังวัดเอกชนต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่กฎกระทรวงกำหนดไว้ดังนี้

1. จัดให้มีผู้ซึ่งได้รับอนุญาตให้เป็นข้างรังวัดเอกชนในสังกัดจำนวนไม่น้อยกว่า 3 คน
2. แสดงชื่อคุณวุฒิจำนวนของข้างรังวัดเอกชนไว้ในที่เปิดเผยณสำนักงานฯ

3. มีกรรมสิทธิ์ในเครื่องมือรังวัดซึ่งได้ขึ้นทะเบียนไว้กับนายทะเบียนดังนี้

- กล้องธีโอดอลไลท์หรือกล้องสำรวจแบบประมวลผลสำนักงานละไม่น้อยกว่าสองกล้อง
- เทปวัดระยะไม่น้อยกว่าจำนวนช่างรังวัดที่อยู่ในสังกัด

ช่องทางการให้บริการ

<p>สถานที่ให้บริการ (หมายเหตุ: (ยกเว้นวันหยุดที่ทางราชการกำหนด)) สำนักงานคณะกรรมการช่างรังวัดเอกชน กรมที่ดินศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ 80 พรรษาฯอาคารรัฐ ประศาสน์ภักดีชั้น 5 แขวงทุ่งสองห้องเขตหลักสี่กรุงเทพมหานคร 10210 โทรศัพท์ 0 2141 5748 โทรสาร 0 2143 9118/ติดต่อด้วยตนเองณหน่วยงาน</p>	<p>ระยะเวลาเปิดให้บริการ เปิดให้บริการวันจันทร์ถึงวัน ศุกร์ (ยกเว้นวันหยุดที่ทางราชการกำหนด) ตั้งแต่เวลา 08:30 - 16:30 น. (มีพักเที่ยง)</p>
---	--

ขั้นตอน ระยะเวลา และส่วนงานที่รับผิดชอบ
ระยะเวลาในการดำเนินการรวม :50 วัน

ลำดับ	ขั้นตอน	ระยะเวลา	ส่วนที่รับผิดชอบ
1)	<p>การตรวจสอบเอกสาร ยื่นคำขอรับใบอนุญาตจัดตั้งสำนักงานช่างรังวัดเอกชน (แบบสข.๑) และคำขอตรวจสอบและให้คำรับรองเครื่องมือรังวัด (แบบสข๑.๔) ตรวจสอบเครื่องมือรังวัดตรวจสอบความถูกต้อง ของเอกสารชำระค่าธรรมเนียม</p> <p>(หมายเหตุ: (จะรับคำขอเมื่อเอกสารครบถ้วนและเครื่องมือรังวัด ผ่านการตรวจสอบมาตรฐาน))</p>	1 วัน	สำนักงานคณะกรรมการ ช่างรังวัดเอกชน
2)	<p>การพิจารณา นำเรื่องเข้าที่ประชุมคณะกรรมการช่างรังวัดเอกชนเพื่อพิจารณา คำขอจัดตั้งสำนักงานช่างรังวัดเอกชน</p> <p>(หมายเหตุ: -)</p>	40 วัน	สำนักงานคณะกรรมการ ช่างรังวัดเอกชน
3)	<p>การลงนาม/คณะกรรมการมีมติ จัดทำรายงานการประชุมและใบอนุญาตจัดตั้งสำนักงานช่าง รังวัดเอกชนเสนอประธานคณะกรรมการช่างรังวัดเอกชนเพื่อ พิจารณาลงนามจัดทำหนังสือแจ้งผลการพิจารณาให้ผู้ขอทราบ และมารับใบอนุญาตจัดตั้งสำนักงานช่างรังวัดเอกชนพร้อมทั้ง ชำระค่าธรรมเนียมใบอนุญาตฯภายใน 7 วันนับแต่วันที่ได้รับ หนังสือ</p> <p>(หมายเหตุ: -)</p>	9 วัน	สำนักงานคณะกรรมการ ช่างรังวัดเอกชน

รายการเอกสาร หลักฐานประกอบ

ลำดับ	ชื่อเอกสาร จำนวน และรายละเอียดเพิ่มเติม (ถ้ามี)	หน่วยงานภาครัฐผู้ออกเอกสาร
1)	<p>คำขอรับใบอนุญาตจัดตั้งสำนักงานช่างรังวัดเอกชน (แบบสข.๑) ฉบับจริง1ชุด สำเนา0ชุด หมายเหตุ-</p>	สำนักงานคณะกรรมการช่างรังวัด เอกชน
2)	<p>คำขอตรวจสอบและให้คำรับรองเครื่องมือรังวัด (แบบสข๑.๔) ฉบับจริง1ชุด สำเนา0ชุด</p>	สำนักงานคณะกรรมการช่างรังวัด เอกชน

ลำดับ	ชื่อเอกสาร จำนวน และรายละเอียดเพิ่มเติม (ถ้ามี)	หน่วยงานภาครัฐผู้ออกเอกสาร
	หมายเหตุ-	
3)	กล้องวิดีโอไลน์หรือกล้องสำรวจแบบประมวลผลสำนักงานละไม่น้อยกว่าสองกล้องพร้อมหลักฐานแสดงกรรมสิทธิ์ฉบับจริง2ชุด สำเนา0ชุด หมายเหตุ(กรณีใช้กล้องวิดีโอไลน์ 2 กล้องไม่สามารถเข้าดำเนินการในพื้นที่ประกาศเป็นแผนที่ชั้น 1 ได้)	-
4)	เทพวัดระยะไม่น้อยกว่าจำนวนข้างรังวัดที่อยู่ในสังกัดพร้อมหลักฐานแสดงกรรมสิทธิ์ ฉบับจริง3ชุด สำเนา0ชุด หมายเหตุ-	-
5)	กรณีบุคคลธรรมดา - บัตรประจำตัวประชาชน - สำเนาทะเบียนบ้าน - รูปถ่ายครึ่งตัวหน้าตรงขนาด 2.5 คูณ 3 เซนติเมตรไม่สวมหมวกไม่สวมแว่นตาสีดำหรือสีอื่นซึ่งคล้ายกับสีดำและถ่ายไว้ไม่เกิน 6 เดือนจำนวน 2 รูป ฉบับจริง1ชุด สำเนา1ชุด หมายเหตุ-	กรมการปกครอง
6)	กรณีนิติบุคคล - บัตรประจำตัวทะเบียนบ้านของกรรมการหรือผู้แทนนิติบุคคล - รูปถ่ายครึ่งตัวหน้าตรงขนาด 2.5 คูณ 3 ซม.ไม่สวมหมวกไม่สวมแว่นตาสีดำหรือสีอื่นซึ่งคล้ายสีดำถ่ายไม่เกิน 6 เดือนจำนวน 2 รูป - หนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล - บัญชีรายชื่อผู้ถือหุ้นแสดงสัญชาติจำนวนหุ้นของผู้ถือหุ้นทุกคนในปัจจุบัน - รายงานการประชุมที่มีมติเรื่องขอดำเนินการขอสถานที่ตั้งสำนักงานข้างรังวัดเอกชน - วัตถุประสงค์ของบริษัทเรื่องการค้าเนื่งกิจการสำนักงานข้างรังวัดเอกชนตามพรบ.ข้างรังวัดเอกชนพ.ศ.2535 ฉบับจริง1ชุด สำเนา1ชุด หมายเหตุ-	-
7)	หลักฐานที่แสดงถึงข้างรังวัดเอกชนที่จะเข้าสังกัดจำนวนไม่น้อยกว่า 3 คนพร้อมสำเนาใบอนุญาตฯและสำเนาบัตรประจำตัวข้างรังวัดเอกชน ฉบับจริง1ชุด สำเนา1ชุด หมายเหตุ-	สำนักงานคณะกรรมการข้างรังวัดเอกชน
8)	สัญญาเช่าที่ตั้งสำนักงานหรือหนังสือยินยอมให้ใช้เป็นที่ตั้งสำนักงานพร้อมกับบัตรประจำตัวประชาชนและทะเบียนบ้านของผู้ให้เช่าหรือผู้ให้ความยินยอมและทะเบียนบ้านที่ตั้งสำนักงาน ฉบับจริง1ชุด สำเนา1ชุด หมายเหตุ-	-
9)	แผนที่ของที่ตั้งสำนักงานข้างรังวัดเอกชนโดยสังเขป ฉบับจริง1ฉบับ สำเนา0ฉบับ หมายเหตุ-	-

ค่าธรรมเนียม

ลำดับ	รายละเอียดค่าธรรมเนียม	ค่าธรรมเนียม (บาท / ร้อยละ)
1)	ค่าธรรมเนียมค่าขอรับใบอนุญาตจัดตั้งสำนักงานข้างรังวัดเอกชน	ค่าธรรมเนียม 20 บาท

ลำดับ	รายละเอียดค่าธรรมเนียม	ค่าธรรมเนียม (บาท / ร้อยละ)
	(หมายเหตุ: -)	
2)	ค่าธรรมเนียมใบอนุญาตจัดตั้งสำนักงานช่างรังวัดเอกชน (หมายเหตุ: -)	ค่าธรรมเนียม 1,000 บาท

ช่องทางการร้องเรียน แนะนำบริการ

ลำดับ	ช่องทางการร้องเรียน / แนะนำบริการ
1)	สำนักงานคณะกรรมการช่างรังวัดเอกชนกรมที่ดินโทร. 0 2141 5744 - 5 , 0 2141 5748 โทรสาร 0 2143 9118 (หมายเหตุ: -)
2)	ศูนย์ดำรงธรรมกรมที่ดินโทร.0 2141 5678 – 9 (หมายเหตุ: -)
3)	ฝ่ายเรื่องราวร้องทุกข์สำนักงานเลขานุการกรมโทร. 0 2141 5500 – 4 ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ 80 พรรษา ชั้น 6 อาคารรัฐประศาสนภักดีถนนแจ้งวัฒนะแขวงทุ่งสองห้องกรุงเทพมหานคร 10210 (หมายเหตุ: -)
4)	ศูนย์บริการประชาชนสำนักปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี (หมายเหตุ: (เลขที่ 1 ถ.พิษณุโลกเขตดุสิตกทม. 10300 / สายด่วน 1111 / www.1111.go.th / คู่ปล.1111 เลขที่ 1 ถ.พิษณุโลกเขตดุสิตกทม. 10300))
5)	ศูนย์รับเรื่องร้องเรียนการทุจริตในภาครัฐ (หมายเหตุ: (สำนักงานคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตในภาครัฐ (สำนักงานป.ป.ท.) - 99 หมู่ 4 อาคารซอฟต์แวร์ปาร์คชั้น 2 ถนนแจ้งวัฒนะตำบลคลองเกลืออำเภอปากเกร็ดจังหวัดนนทบุรี 11120 - สายด่วน 1206 / โทรศัพท์ 0 2502 6670-80 ต่อ 1900 , 1904- 7 / โทรสาร 0 2502 6132 - www.pacc.go.th / www.facebook.com/PACC.GO.TH ศูนย์รับเรื่องร้องเรียนสำหรับนักลงทุนต่างชาติ (The Anti-Corruption Operation center) Tel : +66 92 668 0777 / Line : Fad.pacc / Facebook : The Anti-Corruption Operation Center / Email : Fad.pacc@gmail.com))

แบบฟอร์ม ตัวอย่างและคู่มือการกรอก

ลำดับ	ชื่อแบบฟอร์ม
1)	คำขอรับใบอนุญาตจัดตั้งสำนักงานช่างรังวัดเอกชน (แบบสข.๑) (หมายเหตุ: -)
2)	คำขอตรวจสอบและให้คำรับรองเครื่องมือรังวัด (แบบสข๑.๔) (หมายเหตุ: -)

หมายเหตุ

-