



โครงการส่งเสริมความคิดสร้างสรรค์
ในการปฏิบัติงานของข้าราชการกรมที่ดิน
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๑



กลุ่มพัฒนาระบบบริหาร
กรมที่ดิน

คำนำ

ปัจจุบันสถานการณ์ของประเทศมีการเปลี่ยนแปลงอย่างรวดเร็ว เกิดการแข่งขันมากขึ้น ภายใต้สถานการณ์ดังกล่าวผลักดันให้หน่วยงานของรัฐจำเป็นต้องสร้างความเข้มแข็ง และพัฒนาศักยภาพขององค์กรในทุกๆ ด้าน โดยเฉพาะด้านงานบริการซึ่งเป็นหัวใจสำคัญที่จะช่วยผลักดันให้ประเทศแข่งขันกับประเทศอื่นในเวทีนานาชาติได้ ประกอบกับแผนยุทธศาสตร์การพัฒนาระบบราชการไทย (พ.ศ. ๒๕๕๖ – ๒๕๖๑) กำหนดให้ส่วนราชการยกระดับองค์กรสู่ความเป็นเลิศ โดยการสร้างความเป็นเลิศในการให้บริการประชาชน ก่อให้เกิดยุทธศาสตร์ของกระทรวงมหาดไทย คือ การพัฒนาขีดความสามารถขององค์กรในการบริหารจัดการแบบบูรณาการ โดยมีประชาชนเป็นศูนย์กลาง และการบริหารกิจการบ้านเมืองที่ดี

รัฐบาลมีวิสัยทัศน์เชิงนโยบายที่จะเปลี่ยนระบบเศรษฐกิจของประเทศไทยสู่รูปแบบใหม่ “Thailand ๔.๐” จากการขับเคลื่อนประเทศด้วยภาคอุตสาหกรรมสู่การขับเคลื่อนด้วยเทคโนโลยี ความคิดสร้างสรรค์ และนวัตกรรม สู่ภาคบริการมากขึ้น วาระการขับเคลื่อนประเทศไทย ๔.๐ กรมที่ดินได้กำหนดแนวคิดในการพัฒนาเทคโนโลยีและเครือข่ายที่ขับเคลื่อนด้วยนวัตกรรมเพื่อการบริหาร การเตรียมบุคลากรกรมที่ดินเพื่อก้าวสู่กรมที่ดินยุคใหม่ “กรมที่ดิน ๔.๐” เพื่อตอบสนองนโยบายรัฐบาล และตอบสนองต่อวิสัยทัศน์กรมที่ดินในการยกระดับการให้บริการ จึงได้จัดทำ**โครงการส่งเสริมความคิดสร้างสรรค์ในการปฏิบัติงานของข้าราชการกรมที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๑** ขึ้น เพื่อส่งเสริมให้หน่วยงานในสังกัดกรมที่ดิน **คิดดี ทำดี มีผลงาน** โดยส่งเสริมให้คิดโครงการที่เกิดประโยชน์กับหน่วยงานและผู้รับบริการลงมือปฏิบัติแล้วเกิดผลลัพธ์ที่เพิ่มประสิทธิผล ประสิทธิภาพ รวมทั้งคุณภาพการให้บริการ สามารถยกระดับสู่มาตรฐานสากลได้

กลุ่มพัฒนาระบบบริหารขอขอบคุณหน่วยงานและข้าราชการผู้เป็นเจ้าของผลงาน/โครงการที่ให้ความร่วมมือเสนอผลงาน/โครงการ เข้ารับการคัดเลือกจนได้รับรางวัลส่งเสริมความคิดสร้างสรรค์ในการปฏิบัติงานของข้าราชการกรมที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๑ และได้สนับสนุนข้อมูลในการจัดพิมพ์หนังสือโครงการส่งเสริมความคิดสร้างสรรค์ฯ ในครั้งนี้ หวังเป็นอย่างยิ่งว่าหน่วยงานในสังกัดกรมที่ดินจะได้รับประโยชน์จากหนังสือโครงการส่งเสริมความคิดสร้างสรรค์ฯ นี้ และเกิดแรงบันดาลใจในการขับเคลื่อนการพัฒนาคุณภาพการให้บริการประชาชนของหน่วยงานอย่างต่อเนื่องเพื่อประโยชน์สุขของประชาชนต่อไป

กลุ่มพัฒนาระบบบริหาร กรมที่ดิน
กันยายน ๒๕๖๑

สารบัญ

หน้า

โครงการส่งเสริมความคิดสร้างสรรค์ในการปฏิบัติงานของข้าราชการกรมที่ดิน
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๑

ส่วนกลาง

- ❖ โครงการระบบภูมิสารสนเทศเพื่อการบริหารจัดการของกรมที่ดิน (DOL Portal)
ของศูนย์ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดิน

๔

๖

ส่วนภูมิภาค

- ❖ โครงการการประยุกต์ระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (GIS) เพื่อการบริหารจัดการ
การอนุญาตให้ดูทรัพยากรตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน
ของสำนักงานที่ดินจังหวัดบึงกาฬ
- ❖ โครงการตรวจสอบและกำหนดตำแหน่งหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก)
เป็นระวาง U.T.M. ในเชิงรุก (Reaction)
ของสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันป่าตอง
- ❖ โครงการกำหนดมาตรฐานการให้น้ำพนักงานรังวัดแต่ละประเภท
ของสำนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี

๙

๑๑

๒๒

๓๓

ภาคผนวก

- โครงการส่งเสริมความคิดสร้างสรรค์ในการปฏิบัติงานของข้าราชการกรมที่ดิน
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๑
- แบบเสนอผลงาน/โครงการเข้ารับการคัดเลือกตามโครงการส่งเสริมความคิดสร้างสรรค์
ในการปฏิบัติงานของข้าราชการกรมที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๑
- คำสั่งแต่งตั้งคณะกรรมการคัดเลือกโครงการส่งเสริมความคิดสร้างสรรค์
ในการปฏิบัติงานของข้าราชการกรมที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๑
- ประกาศกรมที่ดิน เรื่อง ผลการคัดเลือกโครงการส่งเสริมความคิดสร้างสรรค์
ในการปฏิบัติงานของข้าราชการกรมที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๑
ระยะที่ ๑ (เดือนมกราคม – เดือนมีนาคม ๒๕๖๑)

๓๙

๔๐

๔๔

๔๕

๔๗

ส่วนกลาง



รางวัลส่งเสริมความคิดสร้างสรรค์
ในการปฏิบัติงานของข้าราชการกรมที่ดิน
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๑
ระยะที่ ๑ (เดือนมกราคม ๒๕๖๑ – เดือนมีนาคม ๒๕๖๑)

รางวัลที่ ๑

ประเภทผลงาน/โครงการ ส่วนกลาง

มอบให้แก่

ศูนย์ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดิน

โครงการระบบภูมิสารสนเทศเพื่อการบริหารจัดการของกรมที่ดิน (DOL Portal)

ให้ไว้ ณ วันที่ ๓๐ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๑

(นายประทีป กิริติเรขา)

อธิบดีกรมที่ดิน

โครงการระบบภูมิสารสนเทศเพื่อการบริหารจัดการของกรมที่ดิน (DOL Portal)

ของศูนย์ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดิน

.....

๑. หลักการและเหตุผล

ในปัจจุบันซึ่งถือได้ว่าเป็นยุคของเศรษฐกิจและสังคมดิจิทัล (Digital Economy) เนื่องจากเป็นยุคสมัยที่มีเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสารเป็นกลไกสำคัญในการขับเคลื่อนการปฏิรูปกระบวนการผลิต การดำเนินธุรกิจ การค้า การบริการ การศึกษา กิจกรรมทางเศรษฐกิจ และสังคมอื่นๆ รวมถึงการบริหารราชการแผ่นดิน จึงทำให้ต้องมีการบูรณาการข้อมูลของหน่วยงานภาครัฐทั้งหลายเข้าด้วยกันเพื่อให้เกิดการกำกับควบคุมการบริหารภาครัฐที่มีประสิทธิภาพ อีกทั้งรัฐบาลยังให้ความสำคัญต่อยุทธศาสตร์ “ไทยแลนด์ ๔.๐” ที่ต้องการวางรากฐานการพัฒนาประเทศในระยะยาว อันจะเป็นจุดเริ่มต้นในการขับเคลื่อนไปสู่การเป็นประเทศที่มีความมั่นคง มั่งคั่ง และยั่งยืน โดยเน้นการพัฒนาวิทยาการ ความคิดสร้างสรรค์ นวัตกรรม วิทยาศาสตร์ เทคโนโลยี และการวิจัยและพัฒนา แล้วต่อยอดในกลุ่มเทคโนโลยีและอุตสาหกรรมเป้าหมาย

ศูนย์ข้อมูลรูปแปลงที่ดินมีหน้าที่ความรับผิดชอบในการดำเนินการเกี่ยวกับการ การนำเข้าข้อมูลแผนที่จัดทำแผนที่ รวบรวม จัดเก็บข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดิน รูปแปลงที่ดินของรัฐ ข้อมูลภาพถ่ายทางอากาศเชิงเลข ข้อมูลระวางแผนที่ขีดเขตป่า ที่อยู่ในความรับผิดชอบของกรมที่ดิน บริการข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินของรัฐแก่หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง การจัดทำแผนที่พิเศษ หรือข้อมูลเฉพาะเพื่อโครงการใดโครงการหนึ่ง หรือเพื่อประกอบการพิจารณาแก้ไขปัญหา การพิจารณากำหนดแนวนโยบายต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง จัดเก็บข้อมูลแผนที่ลงในฐานข้อมูลภูมิสารสนเทศ เพื่อให้บริการผ่านเครือข่าย ทำให้ศูนย์ข้อมูลรูปแปลงที่ดินมีชั้นข้อมูลแผนที่ต่างๆ อยู่ในความดูแลรับผิดชอบจำนวนมาก ซึ่งสามารถนำไปใช้ประโยชน์เพื่อการบริหารจัดการของกรมที่ดินได้เป็นอย่างดี อีกทั้งในปัจจุบันหน่วยงานต่างๆ มีการให้บริการข้อมูลแผนที่ซึ่งหน่วยงานเป็นผู้ผลิต เข้าสู่เครือข่ายอินเทอร์เน็ตจำนวนมาก เช่น แผนที่ภาพถ่ายทางอากาศออร์โธรี ปี ๒๕๕๕ ของกรมพัฒนาที่ดิน แผนที่เส้นทางคมนาคม ของกระทรวงคมนาคม เขตผังเมืองรวม ของกรมโยธาธิการและผังเมือง ภาพถ่ายดาวเทียม สำนักงานพัฒนาเทคโนโลยีอวกาศและภูมิสารสนเทศ (องค์การมหาชน) เป็นต้น เพื่อเป็นการนำข้อมูลแผนที่ที่ได้จัดเก็บไว้ในฐานข้อมูลระบบภูมิสารสนเทศของศูนย์ข้อมูลรูปแปลงที่ดิน และข้อมูลที่มีให้บริการในอินเทอร์เน็ต สามารถนำไปใช้ประโยชน์เพื่อการบริหารจัดการของกรมที่ดิน ศูนย์ข้อมูลรูปแปลงที่ดินจึงได้พัฒนาระบบภูมิสารสนเทศเพื่อการบริหารจัดการของกรมที่ดิน (DOL Portal) ขึ้นมาเพื่อเผยแพร่ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดิน รูปแปลงที่ดินของรัฐ ที่เป็นข้อมูลระบบภูมิสารสนเทศที่ ให้สำนักงานที่ดินจังหวัด สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา หน่วยงานรัฐ ประชาชน ได้นำไปใช้ประโยชน์

ระบบภูมิสารสนเทศเพื่อการบริหารจัดการของกรมที่ดิน (DOL Portal) เป็นระบบที่พัฒนาขึ้นเพื่อเพิ่มช่องทางการเข้าถึง และใช้ข้อมูลแผนที่ในระบบภูมิสารสนเทศ โดยผู้ใช้สามารถเลือกใช้ชั้นข้อมูลแผนที่ที่มีให้บริการในระบบ หรือเพิ่มชั้นข้อมูลแผนที่ของตนเองได้ เพื่อสร้างเป็นชุดแผนที่ตามต้องการ ตามวัตถุประสงค์การใช้งานสนับสนุนการบริหารจัดการของกรมที่ดิน ก้าวสู่ประเทศไทย ๔.๐

๒. รายละเอียดการดำเนินงาน (อธิบายขั้นตอนการดำเนินการ วิธีการบริหารจัดการและมีความดีเด่นอย่างไร)

๒.๑ ให้ความรู้กับเจ้าหน้าที่เกี่ยวกับเทคโนโลยี GIS Web Portal

๒.๒ ศึกษาการใช้และการพัฒนาโปรแกรมด้วยโปรแกรม GeoNode ซึ่งเป็นระบบการจัดการข้อมูลระบบภูมิสารสนเทศที่เป็น รหัสเปิด (Open Source) ไม่ต้องเสียค่าใช้จ่ายเรื่องลิขสิทธิ์สำหรับการพัฒนา และใช้งานระบบสารสนเทศภูมิสารสนเทศ (GIS)

๒.๓ ออกแบบและพัฒนาระบบภูมิสารสนเทศเพื่อการบริหารจัดการของกรมที่ดิน (DOL Portal) โดยโปรแกรม GeoNode

๒.๔ จัดเตรียมข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดิน ข้อมูลรูปแปลงที่ดินของรัฐ ข้อมูลภาพถ่ายทางอากาศสีเชิงเลข ข้อมูลประเภทการใช้ระบบเทคโนโลยีสารสนเทศของสำนักงานที่ดิน ข้อมูลตำแหน่งที่ตั้ง และขอบเขตการให้บริการของสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา /ส่วนแยก ข้อมูลการใช้ประโยชน์ที่ดิน และแผนที่ฐาน

๒.๕ จัดเตรียม และติดตั้งโปรแกรมบริหารจัดการเว็บไซต์ โปรแกรมให้บริการข้อมูลแผนที่ โปรแกรมจัดการฐานข้อมูล และโปรแกรมส่วนต่างๆ เช่น โปรแกรมส่วนขยาย ส่วนกำหนดรูปแบบ ส่วนช่วยแสดงผล

๒.๖ กำหนดรูปแบบการแสดงผลและเรียกดูข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดิน ข้อมูลรูปแปลงที่ดินของรัฐ ข้อมูลระวางแผนที่แนวเขตป่าไม้ ข้อมูลแนวเขตการปกครอง ข้อมูลภาพถ่ายทางอากาศสีเชิงเลข ฯลฯ ในการสืบค้นข้อมูลผ่านระบบเครือข่าย

๒.๗ จัดทำชุดข้อมูลแผนที่จังหวัด และให้บริการแก่สำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา /ส่วนแยก ผ่านระบบภูมิสารสนเทศเพื่อการบริหารจัดการของกรมที่ดิน (DOL Portal)

๓. ประโยชน์ที่ได้รับจากการดำเนินงานตามผลงานที่เสนอ และเป็นรูปธรรม ตรวจสอบได้ คือ

๓.๑ กรมที่ดินมีระบบให้บริการข้อมูลภูมิสารสนเทศที่ดิน ประกอบด้วย ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดิน ข้อมูลรูปแปลงที่ดินของรัฐ ข้อมูลภาพถ่ายทางอากาศสีเชิงเลข ข้อมูลประเภทการใช้ระบบเทคโนโลยีสารสนเทศของสำนักงานที่ดิน ข้อมูลตำแหน่งที่ตั้งและขอบเขตการให้บริการของสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ข้อมูลการใช้ประโยชน์ที่ดิน และแผนที่ฐานผ่านระบบเครือข่าย โดยไม่มีค่าใช้จ่ายเรื่องลิขสิทธิ์

๓.๒ กรมที่ดินมีเครื่องมือในการสร้างชุดแผนที่เพื่อนำไปใช้ในการวางแผน ประเมิน วิเคราะห์ หรือบริหารจัดการแก้ไขปัญหาต่างๆ ที่เกิดขึ้นของกรมที่ดินได้เป็นอย่างดี

๓.๓ กรมที่ดินเครื่องมือสำหรับการติดตามแผนงาน/โครงการต่างๆ ที่ดำเนินการอยู่ของกรมที่ดิน

๓.๔ สำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก หน่วยงานรัฐ ประชาชน สามารถเรียกใช้ข้อมูลภูมิสารสนเทศที่ดินที่ให้บริการโดยระบบภูมิสารสนเทศเพื่อการบริหารจัดการของกรมที่ดิน (DOL Portal) ผ่านระบบเครือข่าย สำหรับนำไปสร้างชุดแผนที่เพื่อใช้งานตามความต้องการ

๔. เอกสาร/หลักฐาน ประกอบการพิจารณา (ส่งเอกสารผลงาน/โครงการ ภาพถ่าย ประกาศรับรองความสำเร็จ เพิ่มเติมเพื่อประกอบการพิจารณา

๔.๑ แผ่นพับแนะนำระบบภูมิสารสนเทศเพื่อการบริหารจัดการของกรมที่ดินก้าวสู่ THAILAND ๔.๐

๔.๒ ภาพการเข้าร่วมประชุมชี้แจง และให้ความรู้เรื่องระบบภูมิสารสนเทศเพื่อการบริหารจัดการของกรมที่ดิน (DOL Portal) กับคณะทำงานศูนย์ปฏิบัติการและประมวลผลข้อมูลที่ดินและแผนที่จังหวัดเพชรบุรี (ศปผ. เพชรบุรี) ณ ในวันที่ ๒๑ - ๒๒ ธันวาคม ๒๕๖๐ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบุรี



๔.๒ ภาพการจัดแสดงระบบภูมิสารสนเทศเพื่อการบริหารจัดการของกรมที่ดิน (DOL Portal) และมอบ User Name – Pass Word แก่สำนักงานที่ดินจังหวัดที่สนใจ ในวันคล้ายวันสถาปนากรมที่ดิน ครบรอบ ๑๑๗ ปี ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑ ณ โรงแรมเซ็นทาราศูนย์ราชการและคอนเวนชันเซ็นเตอร์



ส่วนภูมิภาค



รางวัลส่งเสริมความคิดสร้างสรรค์
ในการปฏิบัติงานของข้าราชการกรมที่ดิน
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๑
ระยะที่ ๑ (เดือนมกราคม ๒๕๖๑ – เดือนมีนาคม ๒๕๖๑)

รางวัลที่ ๑

ประเภทผลงาน/โครงการ ส่วนภูมิภาค

มอบให้แก่

สำนักงานที่ดินจังหวัดบึงกาฬ

โครงการการประยุกต์ระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (GIS) เพื่อการบริหารจัดการการอนุญาตให้
ดูทรายตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

ให้ไว้ ณ วันที่ ๓๐ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๑

(นายประทีป กิริติเรขา)
อธิบดีกรมที่ดิน

**โครงการการประยุกต์ระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์(GIS) เพื่อการบริหารจัดการ
การอนุญาตให้ดูดทรายตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน
ของสำนักงานที่ดินจังหวัดบึงกาฬ**

.....

๑. หลักการและเหตุผล

สืบเนื่องจาก การขออนุญาตดูดทรายเป็นการขอเข้าไปประกอบกิจการในที่ดินของรัฐ ตามมาตรา ๙(๒) แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน คือ เป็นการทำลายหรือทำให้เสื่อมสภาพ และทรายถือได้ว่าเป็นทรัพยากรของชาติที่มีความสำคัญ ประกอบกับสภาพพื้นที่ทางกายภาพที่ขออนุญาตดูดทรายนั้นขึ้นอยู่กับบริบทต่างๆ อาทิเช่น สภาพภูมิประเทศ ความมั่นคง สังคม ระบบนิเวศวิทยา ข้อกำหนดทางด้านกฎหมาย/ระเบียบ การที่จะสามารถนำรายละเอียดต่างๆ ซึ่งประกอบไปด้วยข้อมูลทางด้านกายภาพและข้อมูลทางด้านเอกสาร โดยในทางปฏิบัติจะเป็นข้อมูลทางด้านเอกสารเป็นส่วนใหญ่ ขาดการเชื่อมโยงเพื่อไปสู่เป้าหมาย ในการจัดทำ สืบค้น การนำเสนอ การวิเคราะห์ และในสภาพปัจจุบันนี้ เทคโนโลยีต่างๆ ได้เข้ามาบทบาทต่อภาคส่วนต่างๆ ทั้งภาครัฐ/เอกชน เพื่อให้การทำงานมีประสิทธิภาพและตอบสนองต่อความต้องการของประชาชนและราชการ ระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์(Geographic Information System) ก็เป็นส่วนหนึ่งที่จะช่วยในการบริหารจัดการในการวิเคราะห์รูปแบบเชิงพื้นที่ (Spatial data) โดยประกอบไปด้วยข้อมูลเชิงภาพ (Graphic data) กับข้อมูลอรรถธิบาย (Attribute data) ซึ่งมีเป็นจำนวนมาก และเป็นประโยชน์ต่อการวิเคราะห์หรือการตัดสินใจ แก้ไขปัญหา มีความรวดเร็ว ลดปัจจัยเสี่ยงต่างๆ หรือวางแผนการบริหารจัดการตามวัตถุประสงค์ขององค์กรนั้นๆ เช่น ในส่วนของสำนักงานที่ดินนั้น ได้นำมาเป็นเครื่องมือตรวจสอบในการออกเอกสารสิทธิ การตรวจสอบแนวเขตที่ดินของรัฐ และการสนับสนุนภารกิจของจังหวัดในการบูรณาการร่วมกับส่วนราชการต่างๆ

การขออนุญาตดูดทรายตามมาตรา๙(๒) แห่งประมวลกฎหมายที่ดินและระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการอนุญาตให้ดูดทราย พ.ศ.๒๕๔๖ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดในฐานะอนุกรรมการและเลขานุการของคณะอนุกรรมการพิจารณาอนุญาตให้ดูดทรายจังหวัดบึงกาฬ กลุ่มงานวิชาการและฝ่ายรังวัด ที่เป็นฝ่ายสนับสนุนโดยเป็นกลไกหลักในการขับเคลื่อนภารกิจดังกล่าวเพื่อให้มีการเลื่อนไหลอยู่ตลอดเวลา ต้องรวบรวมข้อมูลต่างๆ ในการนำเสนอต่อคณะอนุกรรมการฯ ในการพิจารณาขออนุญาตดูดทรายของผู้ประกอบการ ซึ่งในส่วนของพิจารณาขออนุญาตนั้นเมื่อได้ตรวจสอบแล้วจะพบปัญหาที่ค่อนข้างมาก เช่น ค่าพิกัดจากทั้งระบบภูมิศาสตร์หรือระบบ ยู ที เอ็ม ไม่สัมพันธ์กับพื้นที่ รูปแปลงทับซ้อนกัน ไม่อยู่ในโซนนิ่งที่คณะอนุกรรมการ ฯ ได้กำหนด พื้นที่ขออนุญาตดูดทรายเกิน ¼ ของลำน้ำ อยู่ใกล้ถาวรวัตถุ โบราณสถาน โรงเรียน วัด ทางหลวงแผ่นดินน้อยกว่า ๕๐๐ เมตร ประกอบกับข้อตกลงทางด้านเทคนิคระหว่างไทย-ลาว ได้กำหนดให้การสร้างเขื่อนป้องกันตลิ่งไม่อนุญาตให้ดูดทรายในระยะ ๑,๐๐๐ เมตร การเก็บรวบรวมข้อมูลต่าง ๆ กระจายไม่เป็นระบบ และไม่สมบูรณ์ เกิดการร้องเรียนของประชาชนเนื่องจากผลกระทบด้านต่างๆ ซึ่งผู้ประกอบการไม่ปฏิบัติตามกฎหมาย/ระเบียบ และการร้องเรียนผู้ประกอบการที่เกิดจากความล่าช้า นอกจากนั้นแล้ว สำนักงานตรวจเงินแผ่นดินมีการลงพื้นที่ตรวจสอบข้อเท็จจริง กรณีมีการร้องเรียน และมีการเสนอข่าวทางสถานีโทรทัศน์สีกองทัพบกช่อง ๗ เมื่อ พ.ศ. ๒๕๕๙ กรณีมีการขยายผลจากจังหวัดนครพนมพบที่มีการลักลอบดูดทรายในพื้นที่อำเภอบึงโขงหลง จังหวัดบึงกาฬ ซึ่งกระทบต่อ

ภาพลักษณ์ของสำนักงานที่ดินจังหวัดบึงกาฬ และปัญหาของผู้ประกอบการดูตหายไม่ตรงตำแหน่งในแผนที่หรือค่าพิกัดฉากในแผนที่และสภาพในพื้นที่ที่ขออนุญาตดูตหาย และเมื่อเข้าสู่วาระการพิจารณาของคณะกรรมการพิจารณาอนุญาตให้ดูตหายจังหวัด บึงกาฬ ข้อมูลไม่เพียงพอต่อการพิจารณา โดยเฉพาะข้อมูลทางด้านกายภาพ ซึ่งปัญหาต่างๆ เหล่านี้ สำนักงานที่ดินจังหวัดบึงกาฬได้นำมาประมวลและได้เล็งเห็นถึงปัญหาดังกล่าวเป็นประเด็นที่สำคัญ จึงได้หาแนวทางแก้ไขเพื่อลดปัจจัยเสี่ยงต่างๆ เหล่านี้ โดยได้เป็นผู้รวบรวมข้อมูลของส่วนราชการต่าง ๆ ตลอดจนจัดเก็บข้อมูลในพื้นที่เพื่อจัดทำฐานข้อมูลในระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์และเป็นผู้นำเสนอการอนุญาตให้ดูตหายตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ต่อคณะกรรมการฯ ดังนั้นจึงได้นำเสนอโครงการ“การประยุกต์ระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (GIS) เพื่อการบริหารจัดการ การอนุญาตให้ดูตหายตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน” ทั้งนี้ เพื่อตอบโจทย์ดังกล่าว

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อป้องกันและป้องกัน การทุจริต ของผู้ประกอบการในการลักลอบดูตหายหรือผิดเงื่อนไขการอนุญาตดูตหาย อันเป็นการทำลายทรัพยากรธรรมชาติและพื้นที่ล่อแหลมกระทบกับความมั่นคงเนื่องจากมีพื้นที่ติดกับสาธารณรัฐประชาธิปไตยประชาชนลาว

๒.๒ เพื่อป้องกันผลกระทบทางด้านสังคม เช่น มลภาวะทางเสียง การคมนาคม การร้องเรียนของชุมชนที่อยู่บริเวณพื้นที่ดูตหาย

๒.๓ เพื่อรวบรวมข้อมูลและจัดทำฐานข้อมูลต่าง ๆ ในการพิจารณาอนุญาตให้ดูตหายตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

๒.๔ เพื่อแก้ไขปัญหาที่เกิดจากความล่าช้า ไม่ทันการณ์ และลดการร้องเรียนของผู้ประชาชนและผู้ประกอบการ

๒.๕ เพื่อส่งเสริมการปฏิบัติงานให้มีความโปร่งใส มีความรวดเร็ว ตรวจสอบได้ ประชาชนและผู้ประกอบการเกิดความเชื่อมั่นในการบริการของสำนักงานที่ดิน

๒.๖ เพื่อการบริหารจัดการ ควบคุม และนำเสนอข้อมูลต่อคณะกรรมการฯ และผู้บริหารหรือผู้ตรวจสอบตามอำนาจหน้าที่

๓. เป้าหมาย

จัดทำฐานข้อมูลการอนุญาตให้ดูตหายตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ในท้องที่อำเภอเมืองบึงกาฬ อำเภอปทุมคงคำ อำเภอบึงโขงหลง จังหวัดบึงกาฬ ซึ่งเป็นอำเภอที่ติดแม่น้ำโขง ครอบคลุมทั้งหมด

๔. ขั้นตอนและวิธีการดำเนินงาน

การดำเนินการ เพื่อการบริหารจัดการ การอนุญาตให้ดูตหายตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ได้ใช้เครื่องมือต่างๆ ในการดำเนินการ คือ เครื่องมือในการกำหนดตำแหน่งโดยการรับสัญญาณดาวเทียม GPS (Global positioning system) โทรศัพท์มือถือ โปรแกรมทางด้านสารสนเทศทางภูมิศาสตร์ คือโปรแกรม Arc GIS และโปรแกรม Excel ในการจัดทำฐานข้อมูลต่างๆ ประกอบไปด้วย การรวบรวมข้อมูลแผนที่ในรูปของกระดาษ (Hard copy) การนำเข้าข้อมูลพิกัดฉากและการจัดทำข้อมูลดิจิทัลในรูปแบบของ shape file และรูปภาพ การเชื่อมโยงข้อมูลเชิงพื้นที่ (Spatial data)การนำเสนอ ประกอบไปด้วยชื่อผู้ประกอบการ พื้นที่เขตการปกครอง พื้นที่ขออนุญาต เนื้อที่ที่ขออนุญาต

และภาพถ่ายดาวเทียม Google Satellite ภาพถ่ายสถานที่ปัจจุบัน เพื่อการตรวจสอบ การวิเคราะห์ ให้ได้รับความสะดวก รวดเร็ว ตรวจสอบได้ มีประสิทธิภาพและประสิทธิผล ซึ่งมีขั้นตอนและวิธีการดำเนินงาน ดังนี้

๔.๑ รวบรวมข้อมูลแผนที่กระดาษ (Hard copy) ที่แสดงค่าพิกัดฉาก ข้อมูลเขนสนามค่าพิกัดฉากเชื่อมป้องกัน ต่ิ่งที่ได้ใช้เครื่องมือกำหนดตำแหน่งโดยการรับสัญญาณดาวเทียม GPS (Global Positioning System) Projection Indian ๑๙๗๕ UTM Zone ๔๘ โดยมติที่ประชุมคณะอนุกรรมการฯ สั่งให้ดำเนินการกำหนดตำแหน่ง ข้อมูลภาพถ่าย แสดงค่าพิกัดฉาก วันที่ ความสูง เวลา ทิศทาง ในรูปถ่ายและมีค่าพิกัดฉากฝังอยู่ในรูปภาพ และรูปถ่ายการไปตรวจสอบ สภาพพื้นที่ของคณะอนุกรรมการฯ ใบอนุญาตตามความในมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

๔.๒ เปิดโปรแกรม Excel ป้อนข้อมูลค่าพิกัดฉากจากแผนที่แสดงการอนุญาตูดทรายและค่าพิกัดฉาก เชื่อมป้องกันต่ง เมื่อป้อนข้อมูลเสร็จแล้วให้บันทึกข้อมูลเป็น พิกัดท่าทราย.xls และพิกัดเชื่อม .xls (Excel ๙๗ - ๒๐๐๓ workbook) กรณีเป็นรุ่นที่สูงกว่า Excel ๑๙๙๗ - ๒๐๐๓

การนำเข้าข้อมูลพิกัดท่าทราย

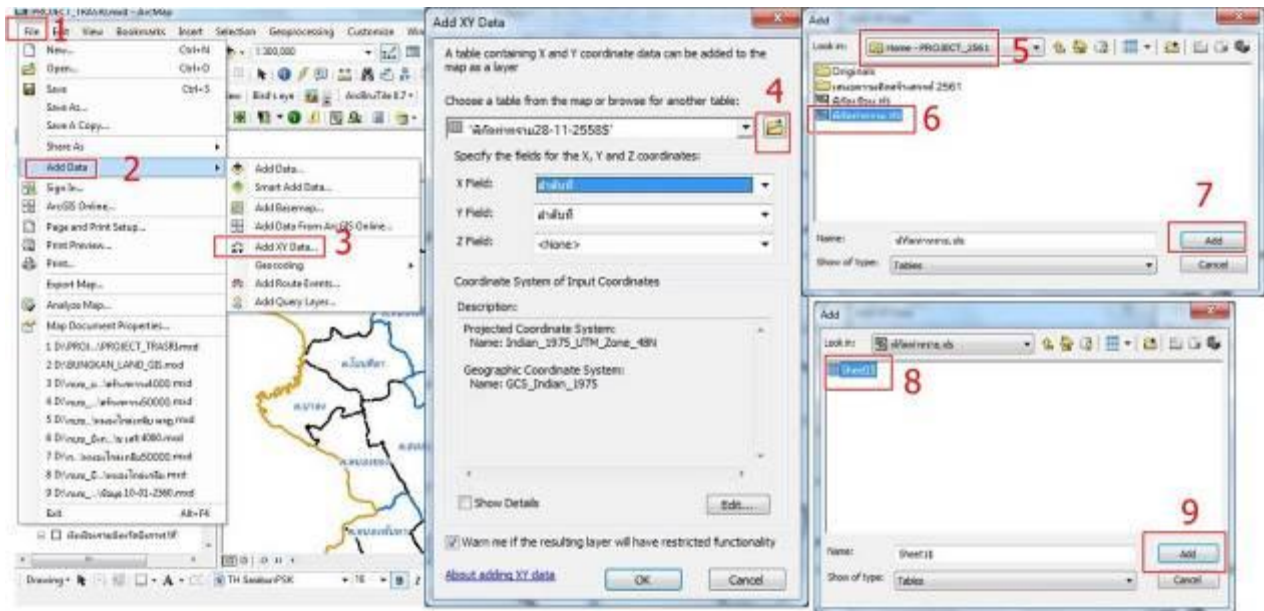
1	2	3	4
NUM	NAME	X	Y
1	นายบัณฑิต ไทรักษา	336014.694	2038297.926
2	นายบัณฑิต ไทรักษา	336034.694	2038331.967
3	นายบัณฑิต ไทรักษา	336207.900	2038231.967
4	นายบัณฑิต ไทรักษา	336187.000	2038197.326
5	นางสาววิญญูภา รามโกนุท	336513.567	2038010.235
6	นางสาววิญญูภา รามโกนุท	336340.773	2038110.943
7	นางสาววิญญูภา รามโกนุท	336360.914	2038145.502
8	นางสาววิญญูภา รามโกนุท	336533.708	2038044.794
9	นางสาววิญญูภา รามโกนุท	336554.016	2037980.544
10	นางสาววิญญูภา รามโกนุท	336575.270	2038014.430
11	นางสาววิญญูภา รามโกนุท	336744.700	2037908.160
12	นางสาววิญญูภา รามโกนุท	336723.446	2037874.270
13	บริษัท เอ็ม ซี อินเตอร์ จำกัด	336920.954	2037813.067
14	บริษัท เอ็ม ซี อินเตอร์ จำกัด	337008.721	2037765.141
15	บริษัท เอ็ม ซี อินเตอร์ จำกัด	336989.552	2037730.033
16	บริษัท เอ็ม ซี อินเตอร์ จำกัด	336901.785	2037777.959
17	นางสาววิญญูภา รามโกนุท	337032.197	2037747.400
18	นางสาววิญญูภา รามโกนุท	337137.521	2037689.895
19			

การนำเข้าข้อมูลพิกัดเชื่อมป้องกันต่ง

1	2	3	4
NUM	X	Y	REMARK
1	373386	2027899	บ้านห้วยคอกไม้
2	373576	2027877	บ้านห้วยคอกไม้
3	373882	2027813	บ้านห้วยคอกไม้
4	365604	2027810	บ้านท่าโพธิ์
5	364380	2027727	บ้านท่าโพธิ์
6	362845	2027877	บ้านท่าโพธิ์
7	362583	2027970	บ้านท่าโพธิ์
8	361981	2028310	บ้านท่าโพธิ์
9	357123	2032114	บ้านนาเหนือ
10	357302	2031938	บ้านนาเหนือ
11	358483	2031006	บ้านบึงกาฬ
12	357707	2031582	บ้านบึงกาฬ
13	357100	2031041	บ้านบึงกาฬ
14			
15			
16			
17			

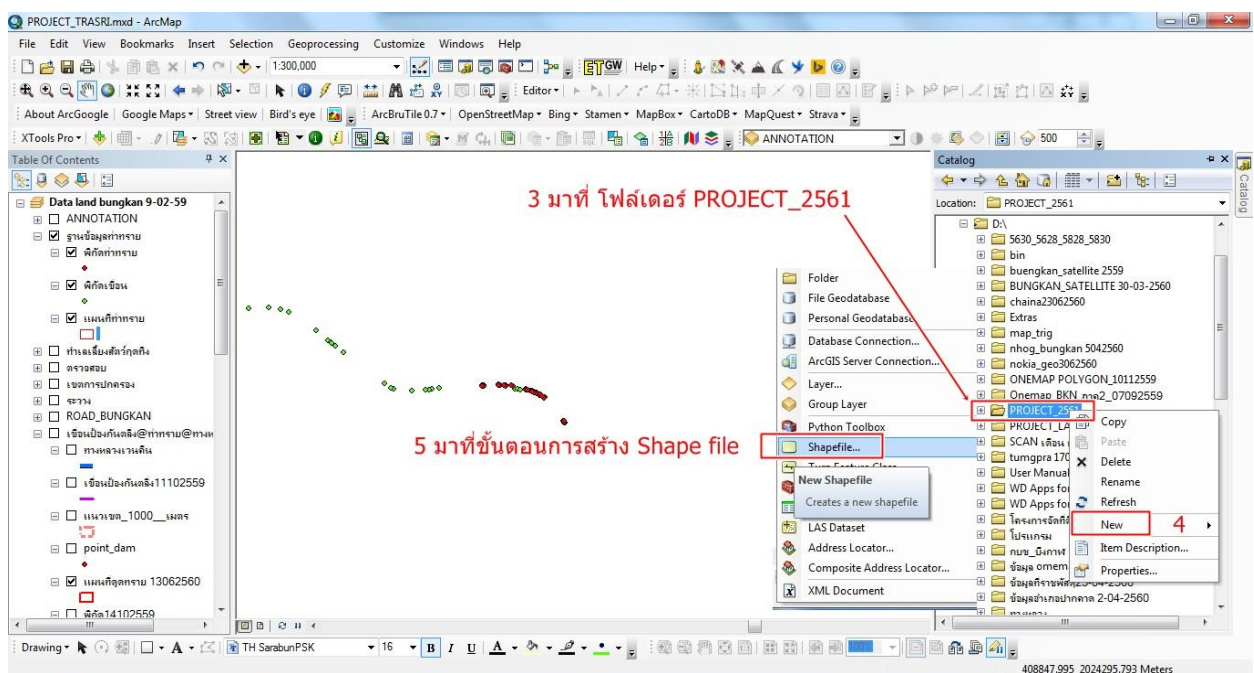
การนำเข้าข้อมูลค่าพิกัดฉากของท่าทรายต่าง ๆ และค่าพิกัดฉากเชื่อมป้องกันต่ง

๔.๓ เปิดโปรแกรม Arc Map (v ๑๐.๕) โดยการจัดทำกลุ่มเป็น “ฐานข้อมูลท่าทราย” และการนำเข้าค่าพิกัดท่าทราย ซึ่งเป็นไฟล์ลักษณะชั่วคราวไม่สามารถนำมาใช้ทำงานได้ และต้องส่งออกเพื่อสร้าง shape file พิกัดท่าทราย สำหรับการนำเข้าค่าพิกัดเพื่อกันตลิ่ง มีการนำเข้าลักษณะเดียวกันกับการนำเข้าค่าพิกัดท่าทราย

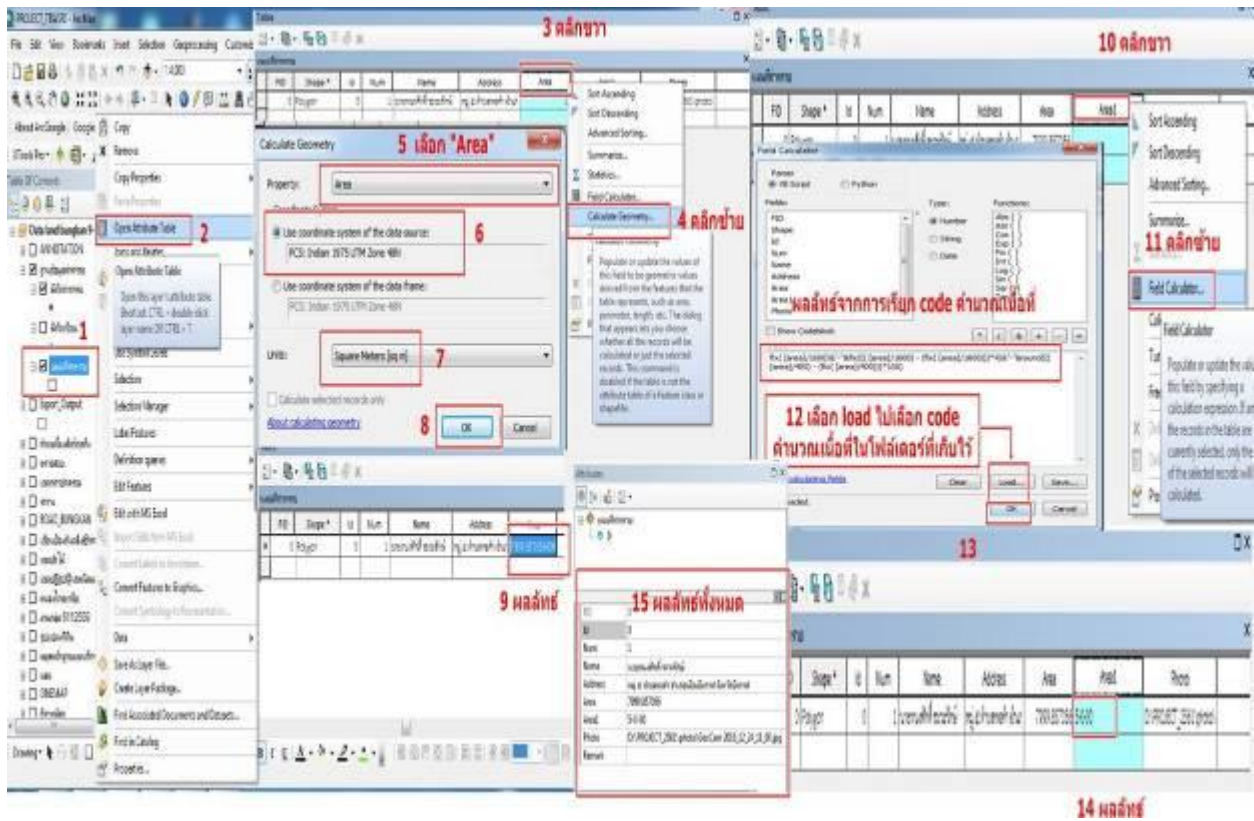


การนำเข้าข้อมูลค่าพิกัดจากท่าทราย

๔.๔ ขั้นตอนการสร้าง shape file polygon(รูปปิด)รูปแปลงแผนที่ท่าทราย และการสร้างข้อมูลอธิบาย (Attributes Table) การกำหนด Add field เป็น Num, Name, Address, Area, Area๑,Photo และ Remark การป้อนข้อมูลรายละเอียดต่างๆ การคำนวณเนื้อที่

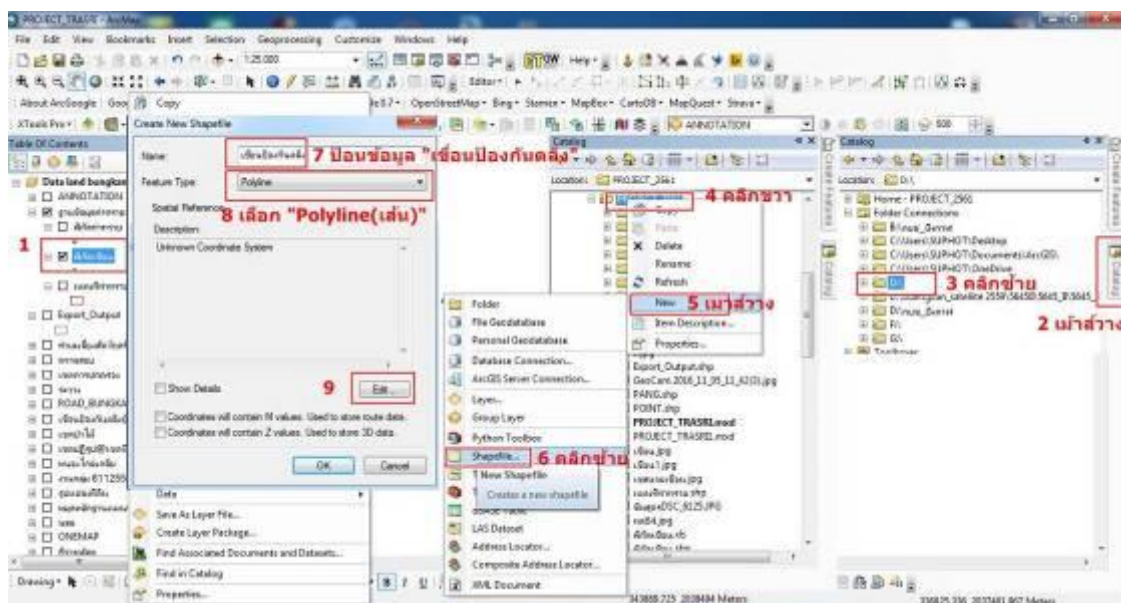


การสร้าง shape file



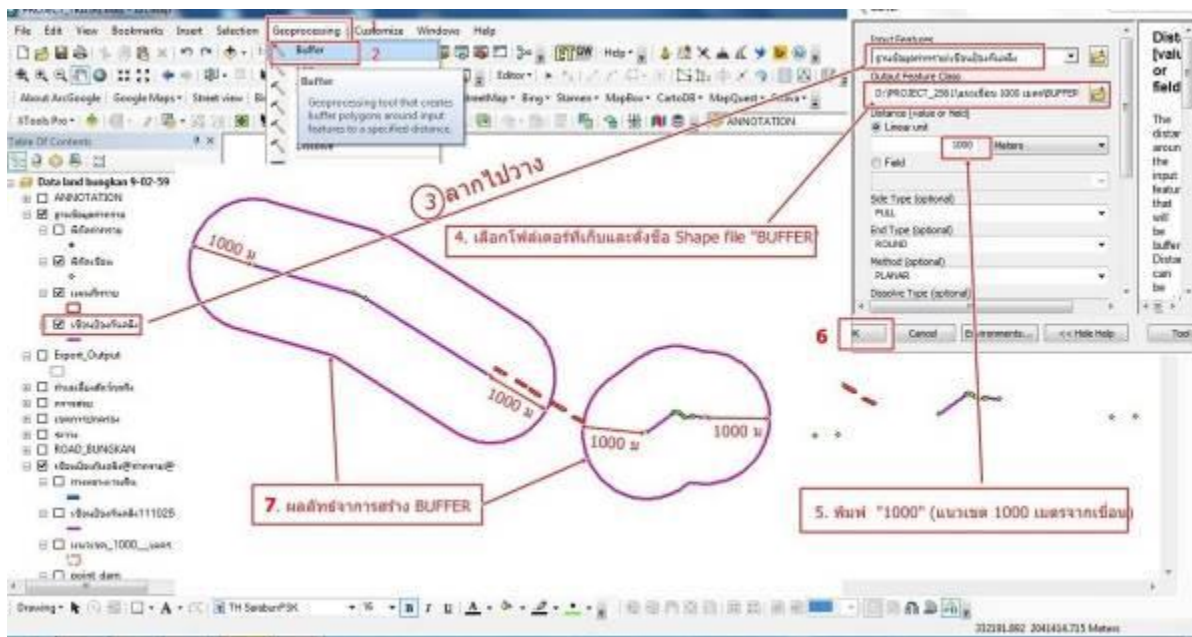
วิธีการคำนวณเนื้อที่

๔.๕ การสร้าง shape file polyline (เส้น) เชื่อมป้องกันตลิ่งและการสร้างตารางอธิบาย (Attributes Table) การกำหนด Add field เป็น Num, Muban (หมู่บ้าน)



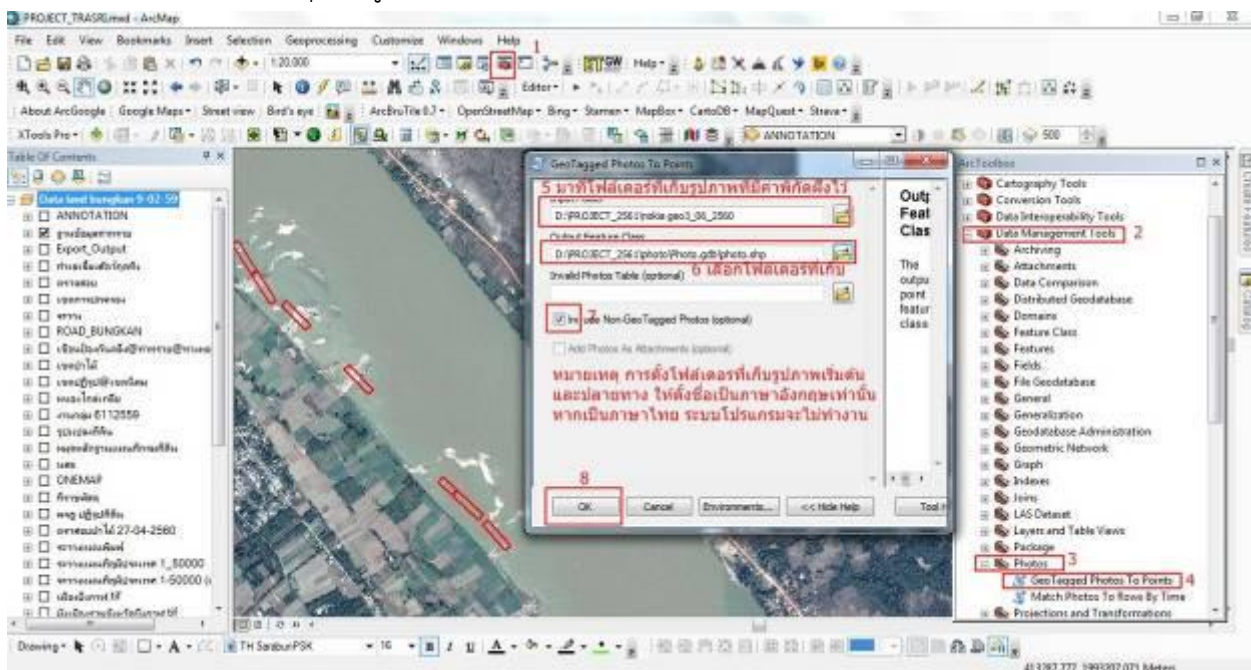
เปิดโฟลเดอร์เพื่อเริ่มต้นการสร้าง Shape file เชื่อมป้องกันตลิ่ง

๔.๖ เนื่องจากข้อกำหนดทางด้านเทคนิคเกี่ยวกับการดูตราชายตามแม่น้ำโขงระหว่างไทย-ลาว พื้นที่ดูตราชายต้องมีระยะห่างจากสิ่งก่อสร้างสำคัญคือ สะพาน โรงพยาบาล โรงแรม ท่าเรือ และ **เขื่อนป้องกันตลิ่ง** ไม่น้อยกว่า ๑,๐๐๐ เมตร ดังนั้นจึงได้มีการลงพื้นที่เพื่อกำหนดตำแหน่งเขื่อนป้องกันตลิ่งตามคำสั่งคณะกรรมการฯ ซึ่งได้แสดงแนวเขตกำหนดกันชน (Buffer) เพื่อเป็นข้อมูลให้คณะกรรมการฯ ส่วนราชการที่ตรวจสอบ เช่น สตง.กองกำลังรักษาความสงบ เนื่องจากเป็นพื้นที่ติดชายแดน และผู้ประกอบการ ตลอดจนประชาชนที่จะตรวจสอบ



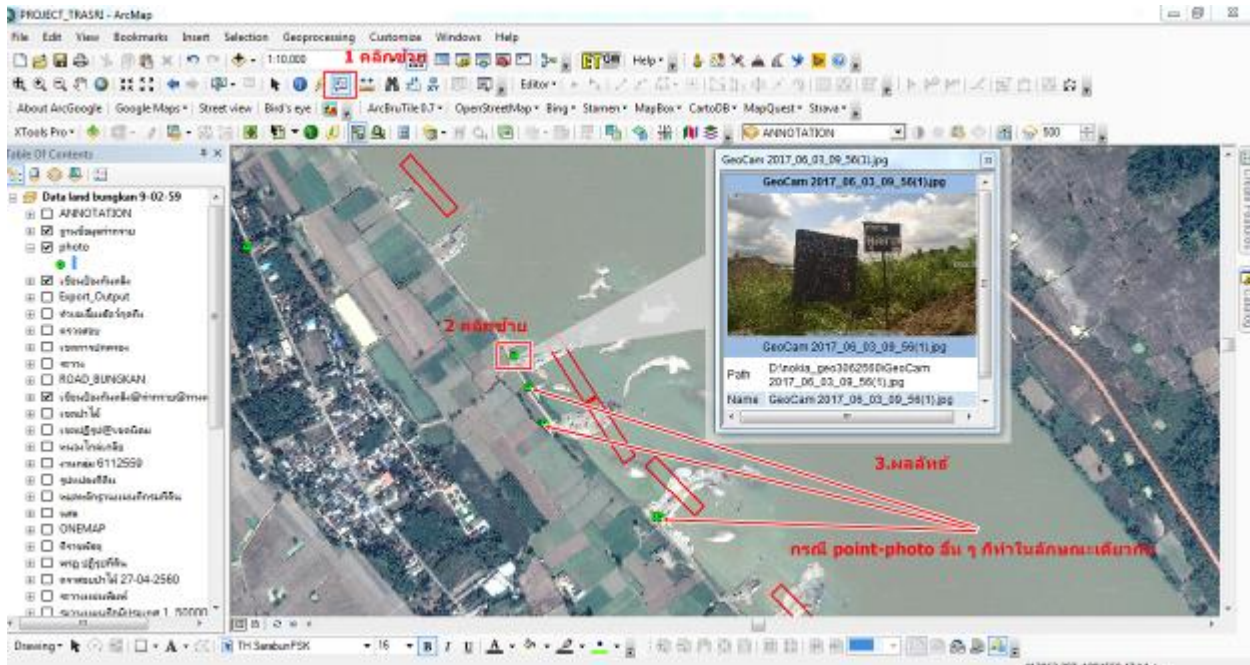
การกำหนดแนวเขตกันชน(Buffer)๑,๐๐๐ เมตร

๔.๗ การนำเข้ารูปภาพที่มีค่าพิกัดฝังไว้ โดยใช้โทรศัพท์สมาร์ทโฟน ที่เปิดตำแหน่ง หรือใช้ Application Geo Cam ซึ่งค่าพิกัดจะฝังไว้กับรูปภาพ ดังเช่นภาพที่ ๓ ซึ่งในที่นี้ใช้โทรศัพท์สมาร์ทโฟน ในระบบ Windows Phone ในการเก็บตำแหน่งสถานที่ ที่ขออนุญาตดูตราชาย หรือจะใช้สมาร์ทโฟน ในระบบ android หรือ I-os ก็มีลักษณะคล้ายกัน



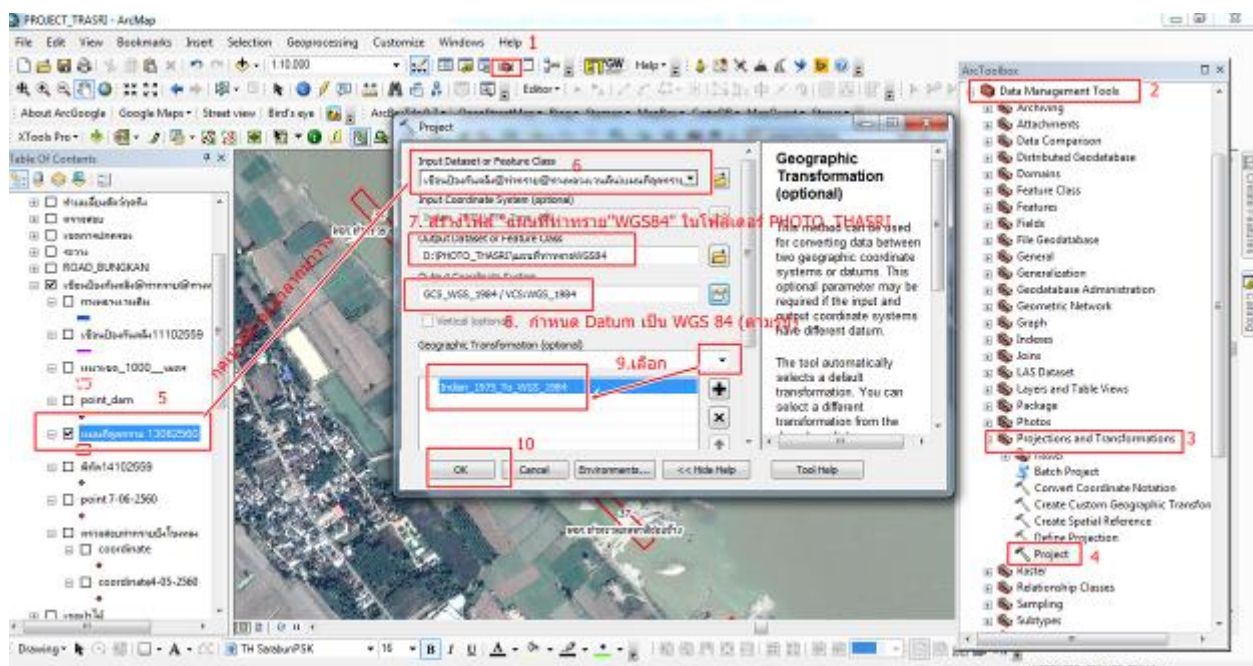
การนำเข้ารูปภาพที่มีค่าพิกัดฝังไว้

๔.๘ การเชื่อมโยงข้อมูลเชิงตำแหน่งกับรูปภาพ เพื่อแสดงผลจากสถานที่ไปชั้นสูตรและไปตรวจสอบของคณะอนุกรรมการฯ ทั้งนี้ เพื่อเป็นข้อมูลในการนำเสนอตรวจสอบสถานที่จริงแล้วนำขึ้นในระบบ Gis เพื่อเก็บเป็นฐานข้อมูลไว้ ซึ่งมีอยู่ ๒ วิธี ในการแสดงผล



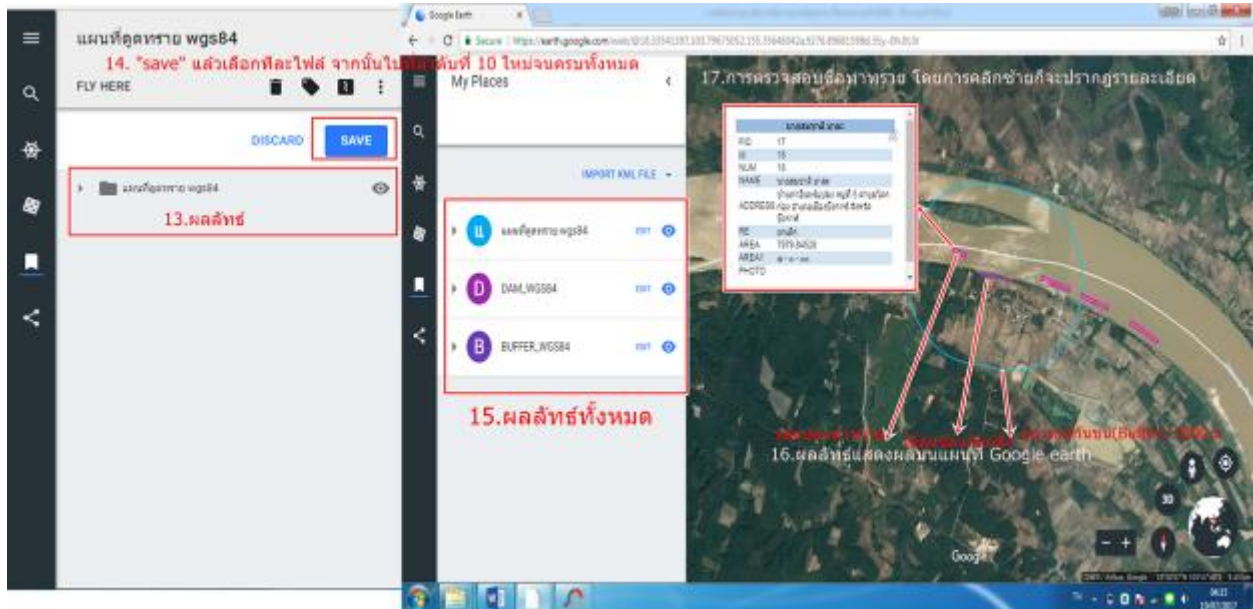
การแสดงผลรูปถ่ายโดย Html popup

๔.๙ การนำ Shape file แผนที่ท่าทราย ซึ่งเป็นระบบ INDIAN ๑๙๗๕ และเป็นพื้นหลักฐานที่สอดคล้องกับกรมที่ดิน มาแปลงเป็นระบบ WGS ๘๔ และแปลงระบบ WGS ๘๔ เป็น KML สำหรับแนวเขตกันชน (Buffer) แนวเขื่อนป้องกันตลิ่ง แนวเขตการปกครอง ก็ดำเนินการในลักษณะเดียวกัน เพื่อที่จะแสดงผลในแผนที่ Google earth



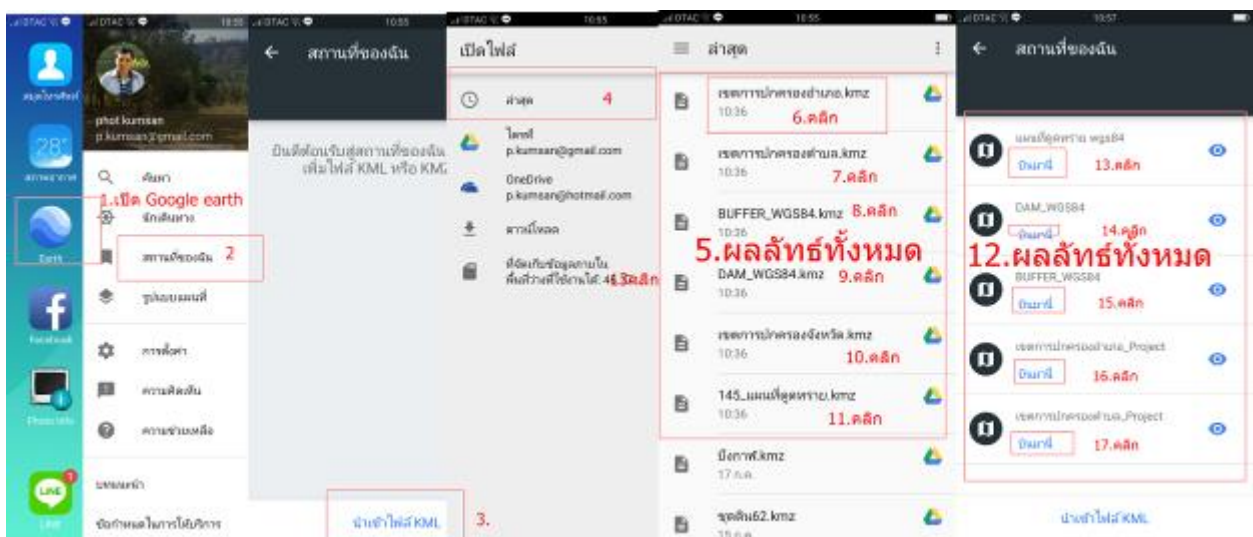
การแปลงพื้นหลักฐานจาก INDIAN ๑๙๗๕ ZONE ๔๘ เป็น WGS ๘๔

๔.๑๐ การนำไฟล์ Kml แผนที่ท่าทราย เชื่อมป้องกันตลิ่ง แนวเขตกันชน (Buffer) และเขตการปกครอง เข้ามาในคอมพิวเตอร์ตั้งโต๊ะหรือโน้ตบุ๊ก เพื่อที่จะแสดงผลในแผนที่ Google earth กรณีที่ผู้ไม่มีทักษะในการใช้โปรแกรม ทางด้าน Gis ทั้งนี้ เพื่อความสะดวก รวดเร็ว ในการตรวจสอบรายละเอียดข้อมูลเชิงพื้นที่ (Spatial data)



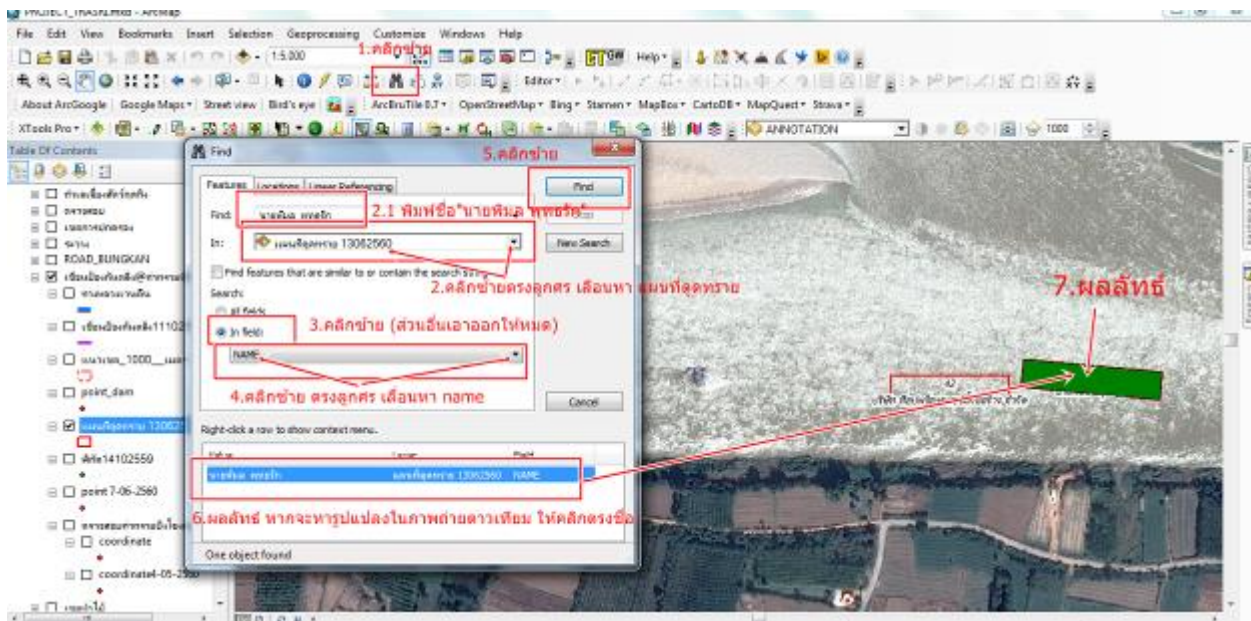
การแสดงผลไฟล์ Kml ในคอมพิวเตอร์หรือโน้ตบุ๊ก

๔.๑๑ การนำไฟล์ Kml แผนที่ท่าทราย เชื่อมป้องกันตลิ่ง แนวเขตกันชน (Buffer) หรือเขตการปกครอง เข้ามาในสมาร์ทโฟนในระบบ Android หรือ I-os เพื่อแสดงผลบนแผนที่ Google earth (ในกรณีที่สมาร์ทโฟนไม่มีแผนที่ Google earth ให้ไป Download ใน Application ของแต่ละระบบ เช่นในระบบ Android ไปที่ Play store) กรณีการลง พื้นที่ชั้นสูตรของเจ้าหน้าที่และคณะอนุกรรมการฯ ทั้งนี้ เพื่อความสะดวก รวดเร็ว ในการตรวจสอบรายละเอียดข้อมูลเชิง พื้นที่ (Spatial data) เช่นความกว้างของแม่น้ำ แนวเชื่อมป้องกันตลิ่ง ที่ตั้งโบราณสถาน หรือสถานที่สำคัญว่าจะสัมพันธ์กับ ข้อกำหนดต่างๆ ในการขออนุญาตหรือไม่



การนำไฟล์ Kml เข้ามาในโทรศัพท์สมาร์ทโฟนผลลัพธ์ข้อมูลต่าง ๆ ในโทรศัพท์สมาร์ทโฟน

๔.๑๒ การตรวจสอบ สืบค้น รายชื่อผู้ประกอบการ พื้นที่ที่ขออนุญาตดูตลทรายตลอดจนข้อมูลต่างๆ มีความสะดวก รวดเร็ว และรอบด้าน



การสืบค้นรายชื่อผู้ประกอบการ

๔.๑๓ ผลผลิตภาพถ่ายต่างๆ ที่ใช้ระบบระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ในการดำเนินการ เพื่อใช้ประกอบเรื่องของผู้ประกอบการที่ได้ยื่นคำขออนุญาตดูตลทราย ทั้งนี้ เพื่อให้เจ้าหน้าที่และคณะกรรมการฯ ได้ตรวจสอบและพิจารณา



ข้อมูลต่างๆ เพื่อประกอบการพิจารณา

๕. ผลประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ

- ๕.๑ สามารถป้องปรามและป้องกัน การทุจริต ของผู้ประกอบการในการลักลอบดูทรายหรือผิดเงื่อนไขการอนุญาตดูทราย
- ๕.๒ สามารถป้องกันผลกระทบทางด้านสังคม เช่น มลภาวะทางเสียง การคมนาคม การร้องเรียนของชุมชนที่อยู่บริเวณพื้นที่ดูทราย
- ๕.๓ สามารถนำไปใช้เป็นข้อมูลประกอบการพิจารณาอนุญาตดูทรายตามมาตรา ๙ และช่วยในการแก้ไขปัญหาต่าง ๆ ได้อย่างรวดเร็ว ชัดเจน
- ๕.๔ ลดข้อร้องเรียน ความล่าช้า ไม่ทันการณ์ มีความสะดวก รวดเร็ว มีประสิทธิภาพและประสิทธิผล
- ๕.๕ การปฏิบัติงานมีความโปร่งใส ตรวจสอบได้ ประชาชนและผู้ประกอบการมีความเชื่อมั่น
- ๕.๖ สามารถแสดงผลข้อมูลในรูปแบบเชิงพื้นที่ (Spatial data) เช่น โซนนิ่ง ระยะเขื่อน ทางหลวง สิ่งปลูกสร้าง ความกว้างของแม่น้ำ และเชื่อมโยงแผนที่นำทางเข้าไปยังบริเวณที่ขออนุญาตดูทรายได้อย่างรวดเร็ว มีความสะดวกในการสืบค้น นำเสนอ วิเคราะห์ และสนองตอบผู้ที่เกี่ยวข้องได้อย่างทันการณ์
- ๕.๗ เป็นเครื่องมือในการจัดการ ตรวจสอบ ควบคุม ได้อย่างมีประสิทธิภาพ และนำเสนอข้อมูลต่อผู้บริหารได้อย่างรวดเร็ว



รางวัลส่งเสริมความคิดสร้างสรรค์
ในการปฏิบัติงานของข้าราชการกรมที่ดิน
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๑
ระยะที่ ๑ (เดือนมกราคม ๒๕๖๑ – เดือนมีนาคม ๒๕๖๑)

รางวัลที่ ๒

ประเภทผลงาน/โครงการ ส่วนภูมิภาค

มอบให้แก่

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันป่าตอง

โครงการตรวจสอบและกำหนดตำแหน่งหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) เป็น
ระวาง U.T.M. ในเชิงรุก (Reaction)

ให้ไว้ ณ วันที่ ๓๐ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๑

(นายประทีป กิริติเรขา)
อธิบดีกรมที่ดิน

โครงการตรวจสอบและกำหนดตำแหน่งหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.)

เป็นระวาง U.T.M. ในเชิงรุก (Reaction)

ของสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันป่าตอง

.....

๑. หลักการและเหตุผล

ด้วยหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) ในเขตพื้นที่อำเภอสันป่าตอง จังหวัดเชียงใหม่ที่ยังมิได้หมายเหตุว่าได้ออกโฉนดที่ดินแล้ว มีเหลืออยู่จำนวน ๒,๙๖๘ แปลง ที่ผู้มีสิทธิครอบครอง หรือผู้ที่เกี่ยวข้องจะต้องมาติดต่อทำนิติกรรมหรือธุรกรรม ในทางปฏิบัติมักเกิดกรณีปัญหาการให้บริการที่ล่าช้ากว่าปกติ เนื่องจากเจ้าหน้าที่จะต้องตรวจสอบสถานะความมีอยู่จริงของ น.ส. ๓ ก. แปลงนั้นๆ ว่าได้มีการออกโฉนดที่ดินไปแล้วหรือไม่ อย่างไร ทั้งต้องค้นหาตำแหน่งของน.ส.๓ ก. ดังกล่าวในระวางแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศ (U.T.M.) ของโฉนดที่ดินด้วย ในกรณีที่ดินกรรมหรือธุรกรรมนั้น จะต้องมีการประเมินราคาทุนทรัพย์ที่ดิน เหตุเพราะบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินของสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันป่าตอง มีการกำหนดราคาประเมิน เป็นรายแปลงไว้ เฉพาะโฉนดที่ดินเท่านั้น ส่วนหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) ไม่ได้กำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ไว้ วิธีการประเมินจึงต้องใช้ราคาประเมินของที่ดินแปลงใกล้เคียง ที่มีสภาพคล้ายคลึงกัน ซึ่งก็คือ แปลงโฉนดที่ดินนั่นเอง วิธีการจึงจำต้องค้นหาตำแหน่งของ น.ส.๓ ก. ในระวางแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศ (U.T.M.) ของโฉนดที่ดิน เพื่อหาแปลงใกล้เคียง โดยฝ่ายทะเบียนจะต้องส่งให้ ฝ่ายรังวัดทำการตรวจสอบ ซึ่งเป็น การเพิ่มขึ้นขั้นตอนและระยะเวลาในการให้บริการเป็นอย่างยิ่ง

ดังนั้น หากสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันป่าตอง นำหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) ที่เหลืออยู่ทั้งหมด มาดำเนินการตรวจสอบและกำหนดตำแหน่งเป็นระวาง U.T.M. ให้ปรากฏในหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) ทุกแปลง ว่าอยู่ในระวาง U.T.M. ไต่บริเวณใด หรือติดแปลงเลขที่ดินใดของโฉนดที่ดินไว้ล่วงหน้า โดยไม่ต้องรอให้ผู้มีสิทธิครอบครองในหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) หรือผู้ที่เกี่ยวข้อง มาขอดำเนินการ ก็จะเป็นการทำงานในเชิงรุก (Reaction) และเมื่อผู้มีสิทธิครอบครองหรือผู้ที่เกี่ยวข้องมาติดต่อทำนิติกรรมหรือธุรกรรมก็สามารถดำเนินการให้ได้ทันที อันเป็นการลดระยะเวลาและขั้นตอนในการให้บริการทั้งเป็นการสร้างความน่าเชื่อถือและเชื่อมั่นในข้อมูลเอกสารสิทธิของกรมที่ดิน ทั้งเป็นส่วนหนึ่งที่จะช่วยสนับสนุนนโยบาย THAILAND ๔.๐ ของรัฐบาลต่อไป

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อตรวจสอบและกำหนดตำแหน่งของหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) เป็นระวางแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศ (U.T.M.)

๒.๒ เพื่อตรวจสอบสถานะความมีอยู่จริงของหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) ว่าออกเอกสารสิทธิที่สูงกว่า คือโฉนดที่ดินแล้วหรือไม่ อย่างไร

๒.๓ เพื่อลดขั้นตอนและระยะเวลาในการให้บริการ กรณีผู้มาติดต่อมีหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.)

๒.๔ เพื่อสร้างความน่าเชื่อถือและเชื่อมั่นในเอกสารสิทธิหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) ของกรมที่ดิน

๓. เป้าหมาย

หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) ในพื้นที่อำเภอสันป่าตอง ที่เหลือทั้งหมด จำนวน ๒,๙๖๘ แปลง ได้รับการตรวจสอบและกำหนดตำแหน่งเป็นระวาง U.T.M.

๔. ตัวชี้วัดความสำเร็จ

ร้อยละ ๙๕ ของเป้าหมาย ได้รับการตรวจสอบและกำหนดตำแหน่งเป็นระวาง U.T.M.

๕. วิธีดำเนินการ

๕.๑ สำเนาหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) เฉพาะด้านหน้า และรูปแผนที่ใบต่อ(ถ้ามี) ที่เหลือทั้งหมด คัดแยกเป็นกลุ่มตำบล

๕.๒ นำสำเนาหนังสือรับรองการทำประโยชน์(น.ส.๓ ก.) ตามข้อ ๕.๑ ของแต่ละตำบลมาคัดแยกเป็นกลุ่มตามหมายเลขระวางและแผ่นระวาง ของระวางรูปถ่ายทางอากาศ (น.ส.๓ ก.) เช่น ๔๗๔๖II แผ่น ๑๖๓ หรือ ๔๗๔๖II แผ่น ๗๐ เป็นต้น

๕.๓ ครอปตารางสารบัญระวางรูปถ่ายทางอากาศ (น.ส.๓ก) มาตราส่วน ๑ : ๕๐๐๐ ลงในแผนที่ภูมิประเทศ มาตราส่วน ๑ : ๕๐๐๐๐ เพื่อให้ทราบว่าจะวางรูปถ่ายทางอากาศ (น.ส.๓ก) ระวางไหนแผ่นใด เทียบตำแหน่งเป็นระวางแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศ (U.T.M.) ของโฉนดที่ดิน ระวางหมายเลขใด

๕.๔ ค้นหารูปแปลงที่ดินของหนังสือรับรองการทำประโยชน์(น.ส.๓ ก.) ตามข้อ ๕.๒ ในระวางรูปถ่ายทางอากาศ (น.ส.๓ ก.) มาตราส่วน ๑ : ๕๐๐๐ หรือ ๑ : ๑๒๕๐ แล้วแต่กรณี นำไปเปรียบเทียบกับตำแหน่งที่ดิน กับระวางแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศ (U.T.M.) มาตราส่วน ๑ : ๔๐๐๐ หรือ ๑ : ๒๐๐๐ หรือ ๑ : ๑๐๐๐ ของโฉนด แล้วแต่กรณี โดยอาศัยผลจลลของรูปแปลงที่ดินนั่นเอง และรูปแปลงที่ดินอื่นๆ ในบริเวณตำแหน่งที่ดินนั้นประกอบ

๕.๕ หากตรวจสอบพบว่าตำแหน่งรูปแปลงที่ดินของหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) แปลงใด มีรูปแปลงในระวางแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศ (U.T.M.) แล้ว ให้ขีดฆ่าเลขที่ดินเดิมของน.ส.๓ ก. แล้วเขียนเลขที่ดินใหม่ของโฉนดที่ดิน และหมายเลขระวาง U.T.M พร้อมมาตราส่วน ให้ปรากฏในสำเนาด้านหน้าหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) ของแปลงนั้น ด้วยปากกาหมึกสีแดง

๕.๖ หากตรวจสอบพบว่าตำแหน่งรูปแปลงที่ดินของหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) แปลงใด ยังไม่มีรูปแปลงในระวางแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศ (U.T.M) แต่มีรูปแปลงที่ดินของแปลงข้างเคียงให้ขีดฆ่าเลขที่ดินเดิมของน.ส.๓ ก. แปลงข้างเคียงนั้น แล้วเขียนเลขที่ดินใหม่ของโฉนดแปลงข้างเคียงนั้น และหมายเลขระวาง U.T.M พร้อมมาตราส่วน ให้ปรากฏในสำเนาด้านหน้าหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) ของแปลงที่ตรวจสอบนั้น ด้วยปากกาหมึกสีดำ

๕.๗ หากตรวจสอบพบว่าตำแหน่งรูปแปลงที่ดินของหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) แปลงใด ยังไม่มีรูปแปลงในระวางแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศ (U.T.M.) และไม่มีรูปแปลงของที่ดินข้างเคียงแต่มีรูปแปลงที่ดินอื่น ที่อยู่ ในบริเวณหรือในระวาง U.T.M. นั้น ให้จำลองรูปแปลงพอสัณเขปของที่ดินแปลงอื่นที่วานั้น โดยให้เขียนเลขที่ดิน และหมายเลขระวาง ทั้งทิศทาง และระยะโดยประมาณของที่ดินแปลงนั้นโยงไปหารูปแปลงที่ดิน (น.ส.๓ ก.) ที่ตรวจสอบ ให้ปรากฏด้านหน้าของสำเนาหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) ของแปลงที่ตรวจสอบด้วยปากกาสีเขียว

๕.๘ นำหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) ทั้งหมด ที่ได้รับการตรวจสอบแล้วมาคัดแยกเป็นตำบล เรียงลำดับหมายเลขจากน้อยไปหามาก ตั้งแฟ้มแยกเป็นรายตำบลเพื่อให้ฝ่ายทะเบียนใช้สำหรับประกอบการปฏิบัติงานต่อไป

๖. ระยะเวลาดำเนินการ

ตั้งแต่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑ - ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๑

๗. งบประมาณ

ใช้บุคลากร วัสดุอุปกรณ์ และข้อมูลที่มีอยู่ในสำนักงานที่ดินทั้งสิ้น ส่วนค่าใช้จ่ายเป็นตัวเงิน ไม่มีแต่อย่างใด

๘. ผู้ดำเนินการ

๘.๑ ฝ่ายทะเบียนรับผิดชอบดำเนินการตามข้อ ๕.๑, ๕.๒ และ ๕.๘

๘.๒ ฝ่ายรังวัดรับผิดชอบดำเนินการตามข้อ ๕.๓, ๕.๔, ๕.๕, ๕.๖ และ ๕.๗

๙. ปัจจัยที่มีผลต่อความสำเร็จของโครงการ

๙.๑ ที่ดินที่ได้ออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) แล้ว ต้องได้รับการลงรูปแปลงในระวางรูปถ่ายทางอากาศ

๙.๒ ที่ดินที่ได้ออกโฉนดที่ดินแล้ว ต้องได้รับการลงรูปแปลงที่ดินในระวางแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศ (U.T.M.)

๙.๓ ผู้บังคับบัญชาต้องมีความคิดริเริ่มสร้างสรรค์ ทำงานในเชิงรุก และให้ความสำคัญแผนงานโครงการ

๙.๔ ผู้ได้บังคับบัญชาต้องร่วมแรงร่วมใจปฏิบัติหน้าที่ ให้บรรลุวัตถุประสงค์ของโครงการ

๑๐. ผลที่คาดว่าจะได้รับ

๑๐.๑ หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) ได้รับการตรวจสอบ และกำหนดตำแหน่งเป็นระวางแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศ (U.T.M.)

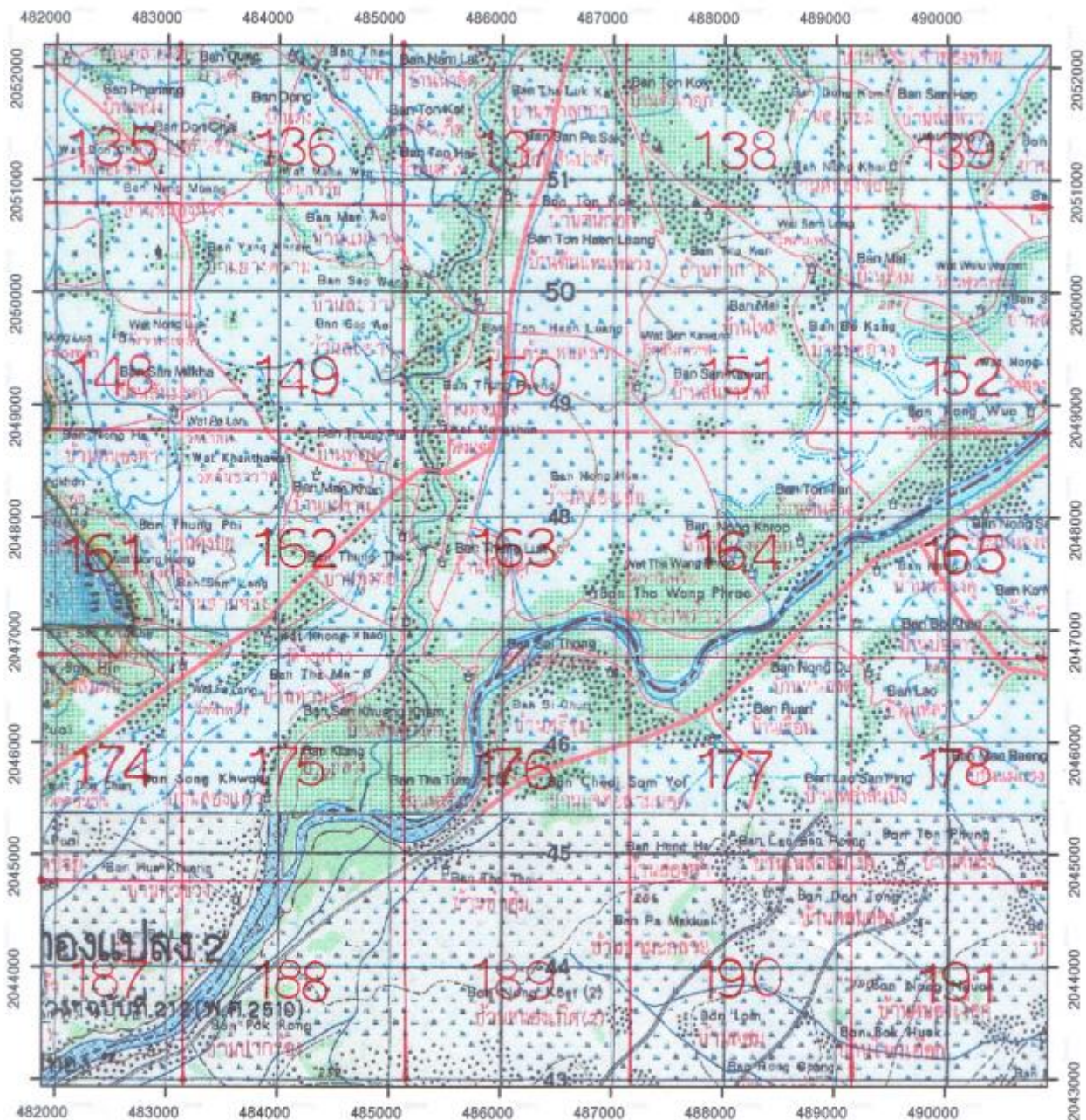
๑๐.๒ หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) ได้รับการตรวจสอบว่า ได้ออกเอกสารสิทธิที่สูงกว่า คือ โฉนดที่ดินแล้วหรือไม่ อย่างไร

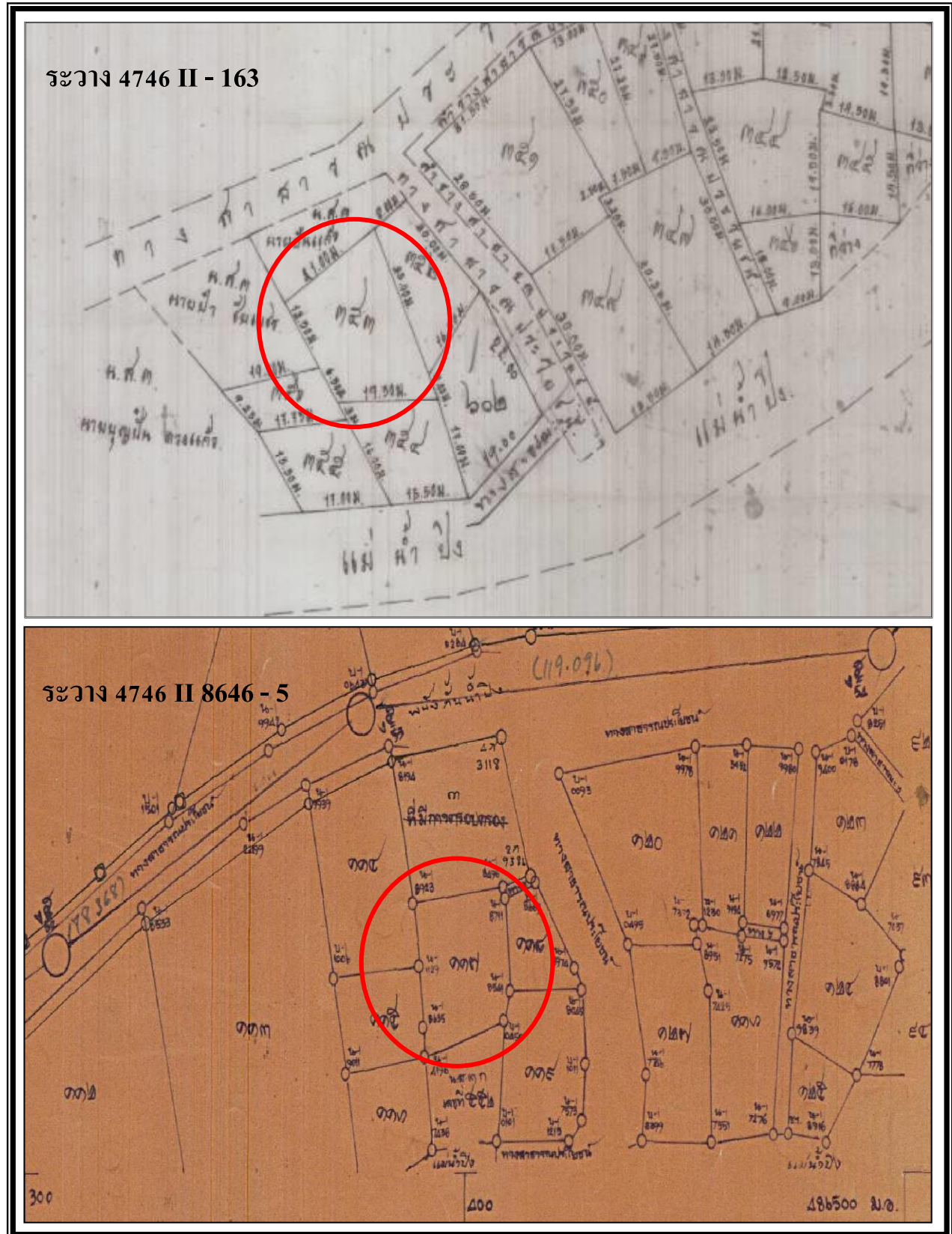
๑๐.๓ ลดขั้นตอนและระยะเวลาการให้บริการ กรณีมีผู้นำหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) มาติดต่อกำหนดค่าธรรมเนียมหรือค่าธรรมเนียม

๑๐.๔ สร้างความน่าเชื่อถือและเชื่อมั่นในข้อมูลเอกสารสิทธิที่ดิน ตลอดจนชื่อเสียงเกียรติภูมิขององค์กรกรมที่ดิน

คัดแยก น.ส.๓ ก เป็นกลุ่มตามหมายเลขระวางและแผ่นระวาง
 ครอบสารบัญระวางรูปถ่ายทางอากาศ (น.ส.๓ ก) หมายเลข ๔๗๔๖ II มาตรฐาน ๑ : ๕๐๐๐ กับ
 ระวางแผนที่ภูมิประเทศ ชุด L๗๐๑๗ หมายเลข ๔๗๔๖ II มาตรฐาน ๑ : ๕๐๐๐๐
 อำเภอสันป่าตอง จังหวัดเชียงใหม่

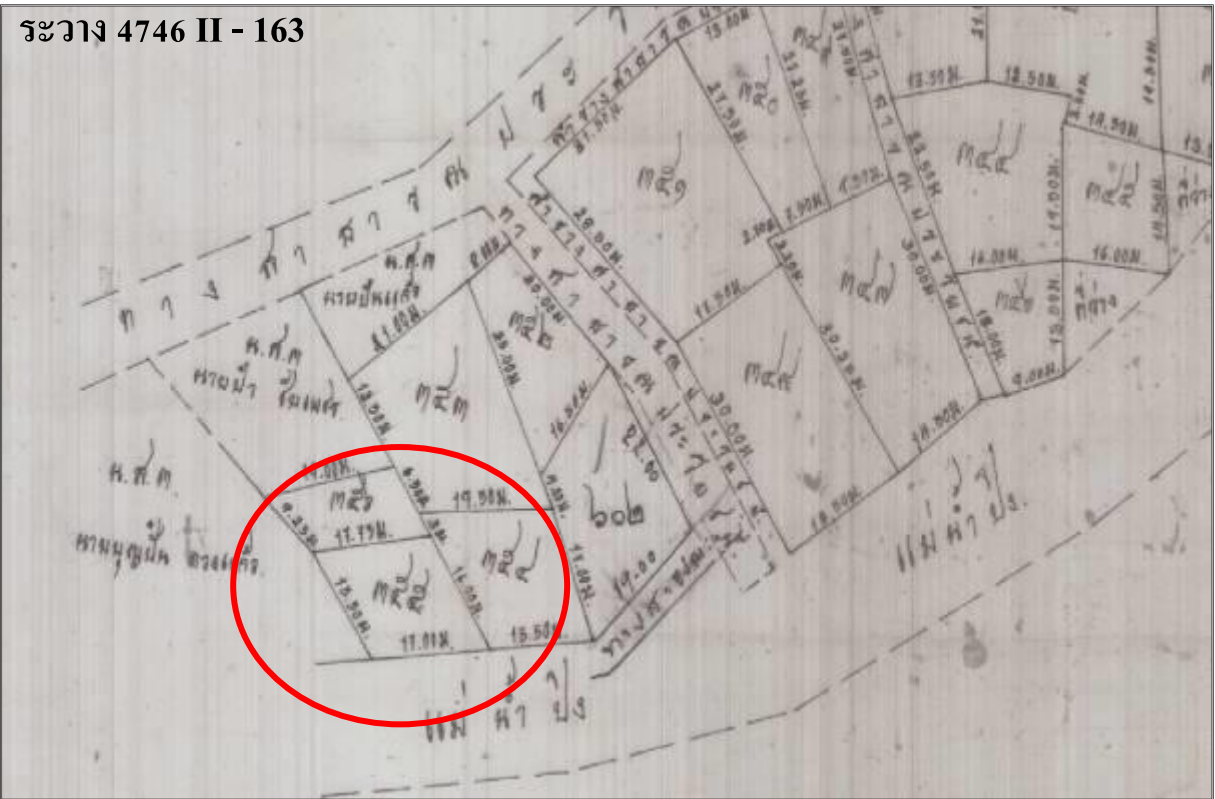
กรณีมีรูปแปลงในระวาง U.T.M



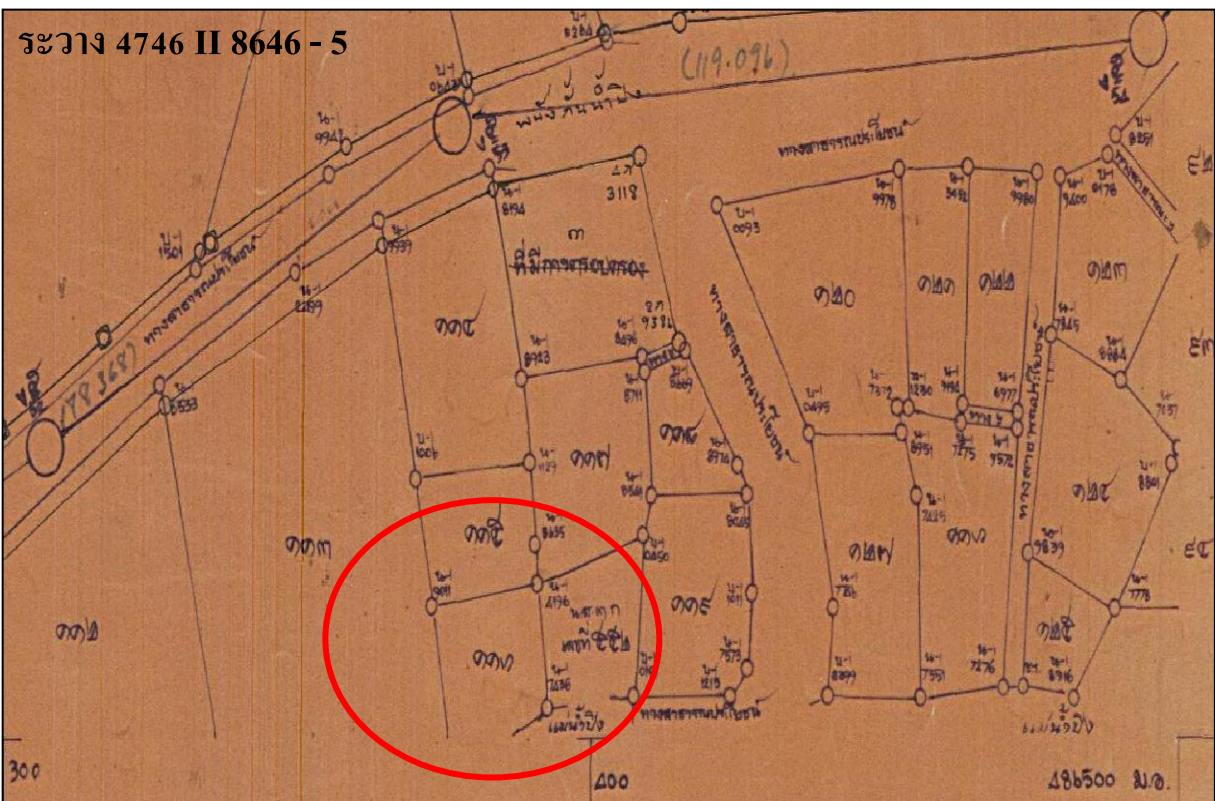


กรณีไม่มีรูปแปลง แต่มีรูปแปลงข้างเคียงในระวาง U.T.M

ระวาง 4746 II - 163



ระวาง 4746 II 8646 - 5





หนังสือรับรองการทำประโยชน์

ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

ตำแหน่งที่ดิน

ตำบล บ้านหมากแข้ง อำเภอ เมือง จังหวัด หนองบัวลำภู

ระวางรูปถ่ายทางอากาศ ๔๗๔๖ หมายเลข ๒๒

ประโยชน์

เลขที่ ๒๒๒ หน้า ๒๐

เลขที่ดิน ๓๕๕

หนังสือรับรองการทำประโยชน์นี้ ออกให้เพื่อแสดงว่า

นาย นายสมชาย น. นาม น. นาม น. นาม น. นาม น.

มีที่ดิน ๑๑ ไร่ ๑๑ งาน ๑๑ ตารางวา

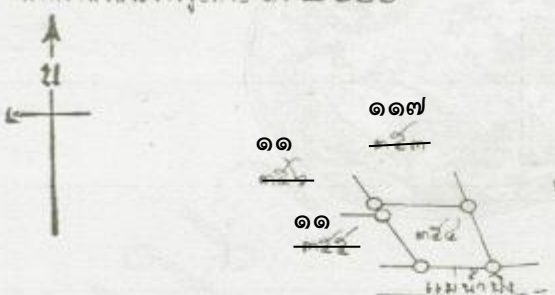
โฉนดที่ดิน ๑๑ ตำบล บ้านหมากแข้ง อำเภอ เมือง จังหวัด หนองบัวลำภู

ได้ครอบครองและได้ทำประโยชน์ในที่ดินแปลงดังกล่าวข้างต้นแล้ว

จำนวนเนื้อที่ ๑๑ ไร่ ๑๑ งาน ๑๑ ตารางวา

รูปที่ดินและเขตติดต่อ

มาตราส่วนระวางรูปถ่าย ๑ : ๕๐๐๐



มาตราส่วน ๑ : ๑๒๕๐

ยังไม่ได้ออกโฉนด

4746118646-5

ติดเลขที่ดิน ๑๑๖

ออก ณ วันที่ ๑๑ เดือน ๑๑ พุทธศักราช ๒๕๒๕

(ประทับตราตำแหน่งเป็นสำคัญ)

กรณีไม่มีทั้งรูปแปลงและข้างเคียง แต่มีรูปแปลงอื่นในระวาง U.T.M

ระวาง 4746 II - 44



ระวาง 4746 II 8264



กรณีไม่มีทั้งรูปแปลงและข้างเคียง แต่มีรูปแปลงอื่นในระวาง U.T.M

หนังสือรับรองการทำประโยชน์

ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

ตำบล (สินคาง) อำเภอ...	เลขที่	๒๕๕	หน้า ๑๕
อำเภอ...	เล่ม	๒๐๖	
จังหวัด...	เลขที่ดิน	๓๖๑	
ระวางรูปถ่ายทางอากาศ...	หมายเลข	47461	แผ่นที่ 44

หนังสือรับรองการทำประโยชน์ฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

ชื่อ นาย... จรรยา... สัญชาติ ไทย บ้านเลขที่ ๕๐ หมู่ที่ ๖ ตำบล... อำเภอ... จังหวัด...

ได้ครอบครองและได้ทำประโยชน์ในที่ดินแปลงดังกล่าวข้างต้นแล้ว

จำนวนเนื้อที่ ๒ ไร่ ๔๐ ตารางวา

รูปที่ดินและเจดคติต่อ

มาตราส่วนระวางรูปถ่าย ๑ : ๕,๐๐๐ มาตราส่วน ๑ : ๕,๐๐๐

ที่ดินเลขที่ 474618264

ห่างจากเลขที่ดิน ๔๔ ประมาณ ๕๐ เมตร

ออก ณ วันที่ ๒๕ เดือน...

นาย... (นายอำเภอ...)

(ประทับตรา...)

ฉบับที่ ๑๕๕๕/๒๕๕๕



รางวัลส่งเสริมความคิดสร้างสรรค์
ในการปฏิบัติงานของข้าราชการกรมที่ดิน
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๑
ระยะที่ ๑ (เดือนมกราคม ๒๕๖๑ – เดือนมีนาคม ๒๕๖๑)

รางวัลที่ ๓

ประเภทผลงาน/โครงการ ส่วนภูมิภาค

มอบให้แก่

สำนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี

โครงการกำหนดมาตรฐานการให้น้ำพนักงานรังวัดแต่ละประเภท

ให้ไว้ ณ วันที่ ๓๐ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๑

(นายประทีป กิริติเรขา)

อธิบดีกรมที่ดิน

โครงการกำหนดมาตรฐานการให้น้ำพนักงานรังวัดแต่ละประเภท สำนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี

๑. หลักการและเหตุผล

จังหวัดปทุมธานี มีพื้นที่รวม ๑,๕๒๕,๘๕๖ ตารางกิโลเมตร หรือ เท่ากับ ๙๕๓,๖๖๐ ไร่ ซึ่งเป็นจังหวัดที่มีพื้นที่เล็กอยู่ในอันดับที่ ๗๐ ของประเทศ แต่มีประชากร จำนวน ๑,๐๙๔,๒๔๙ คน (พ.ศ.๒๕๕๘) (และคาดว่าจะมีประชากรแฝงอีกไม่น้อยกว่า ๒๐๐,๐๐๐ คน) ทำให้มีความหนาแน่นของประชากรอยู่ในอันดับที่ ๔ ของประเทศ(๗๑๗.๑๓ คน/ตารางกิโลเมตร) เนื่องจากเป็นจังหวัดที่ตั้งอยู่ในเขตปริมณฑล เป็นเหตุให้ที่ดินมีราคาสูง และมีความต้องการมาก และมีอัตราการขยายตัวอย่างต่อเนื่องจากการเติบโตทางเศรษฐกิจ โดยจังหวัดปทุมธานี แบ่งเขตปกครองออกเป็น ๗ อำเภอ ซึ่งมีสำนักงานที่ดินจังหวัด และสาขา รวม ๔ แห่ง ได้แก่

๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี รับผิดชอบ ๓ อำเภอ ดังนี้ อำเภอเมืองปทุมธานี อำเภอสามโคก และอำเภอลาดหลุมแก้ว

๒. สำนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี สาขาคลองหลวง รับผิดชอบ ๑ อำเภอ คือ อำเภอคลองหลวง

๓. สำนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี สาขาลำลูกกา รับผิดชอบ ๑ อำเภอ คือ อำเภอลำลูกกา

๔. สำนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี สาขาธัญบุรี รับผิดชอบ ๒ อำเภอ คือ อำเภอธัญบุรีและอำเภอหนองเสือ

ในพื้นที่จังหวัดปทุมธานี มีปริมาณคำขอรังวัดเฉลี่ยประมาณ จำนวน ๖,๓๐๐ รายต่อปี โดยมีช่างรังวัดออกดำเนินการ รวมจำนวน ๓๔ คน ปริมาณงานรังวัดเฉลี่ยอยู่ที่ คนละ ๑๕.๕ รายต่อคนต่อเดือน ซึ่งถือว่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานซึ่งกรมที่ดินกำหนด แต่เนื่องจากประเภทของงานรังวัดมีหลากหลายประกอบกับการใช้ประโยชน์ ในที่ดินของประชาชนภายในจังหวัดปทุมธานี มีหลายลักษณะเนื่องจากอยู่ในเขตปริมณฑลซึ่งรองรับการขยายตัวของเขตชุมชนที่พิกอาศัย และภาคอุตสาหกรรม ร่วมกับพื้นที่เกษตรกรรมดั้งเดิม ฝ่ายรังวัดสำนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานีและสาขาต้องการยกระดับมาตรฐานงานรังวัดให้มีมาตรฐานสูงขึ้น และสร้างระบบธรรมาภิบาลให้เกิดขึ้นอย่างเป็นรูปธรรมให้แก่ช่างรังวัดภายในสำนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี และสาขา อันจะส่งผลไปสู่การยกระดับมาตรฐานการบริการด้านการรังวัดที่ดินให้เกิดประโยชน์แก่ประชาชน เพื่อสนองตอบนโยบายของรัฐบาล กระทรวงมหาดไทย และกรมที่ดิน เพื่อให้เกิดความโปร่งใส เป็นธรรม สามารถตรวจสอบได้ เกิดความพึงพอใจทั้งต่อเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงาน และประชาชนผู้มารับบริการ ฝ่ายรังวัดสำนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี และสาขา จึงได้จัดทำ “โครงการกำหนดมาตรฐานการให้น้ำพนักงานรังวัดแต่ละประเภท” ขึ้น

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อกำหนดมาตรฐานการให้น้ำพนักงานรังวัดแต่ละประเภท ให้เกิดความเป็นธรรมในการมอบหมายงานรังวัดให้ช่างรังวัด

๒.๒ เพื่อสร้างระบบธรรมาภิบาล โปร่งใส เป็นธรรม ตรวจสอบได้ ในการนัดรังวัด

๒.๓ เพื่อให้ประชาชนผู้มารับบริการเกิดความพึงพอใจในการให้บริการ

๓. เป้าหมาย

กำหนดมาตรฐานการให้น้ำพนักงานรังวัดแต่ละประเภทที่เหมาะสม เพื่อใช้ประกอบในการมอบหมายงานรังวัดให้แก่ช่างรังวัด ผู้ปฏิบัติได้สอดคล้องเป็นธรรม และนำไปสู่การรังวัดอย่างเต็มความสามารถในการปฏิบัติงาน

๔. พื้นที่ดำเนินการ

สำนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี และสาขา

๕. วิธีการดำเนินการ

๕.๑ ดำเนินการแยกประเภทงานรังวัดให้ครบถ้วนเพื่อใช้ในการกำหนดน้ำหนักรังวัดแต่ละประเภท โดยสามารถแยกได้เป็นกลุ่มหลักๆ ดังนี้

๕.๑.๑ การรังวัดออกเอกสารสิทธิในที่ดิน

๕.๑.๒ การรังวัดสอบเขต แบ่งแยก และรวม เอกสารสิทธิในที่ดิน

๕.๑.๓ งานรังวัดประเภทอื่นๆ

๕.๒ ดำเนินการกำหนดตัวแปรที่ส่งผลกระทบต่อกรรังวัดเพื่อใช้ในการกำหนดน้ำหนักของแต่ละตัวแปรตามสภาพความเป็นจริง ซึ่งสามารถแยกได้ ดังนี้

๕.๒.๑ วิธีการรังวัดที่ต้องปฏิบัติ

๕.๒.๒ เนื้อที่ของแปลงที่ดินซึ่งทำการรังวัด

๕.๒.๓ จำนวนของที่ดินแปลงข้างเคียง ซึ่งติดกับที่ดินแปลงที่ขอรังวัด

๕.๒.๔ จำนวนหลักเขตที่ดินรอบแปลงของที่ดินแปลงที่ขอรังวัด

๕.๒.๕ สภาพการใช้ประโยชน์ของที่ดินที่ขอรังวัด

๕.๒.๖ ระยะทางของที่ดินที่ทำการรังวัดจากสำนักงานที่ดิน

๕.๓ จัดทำแบบสอบถามความคิดเห็นเพื่อให้ช่างรังวัดทุกคนในพื้นที่จังหวัดปทุมธานี ตอบคำถามเพื่อใช้ประกอบในการประมวลผล คำนวณน้ำหนักรังวัดให้เกิดประสิทธิภาพสอดคล้องต่อความเป็นจริงในการปฏิบัติ

๕.๔ นำแบบสอบถามที่ได้จากการสำรวจนำมาประมวลผลข้อมูลเบื้องต้น ผ่านโปรแกรมประมวลผลข้อมูล SPSS เพื่อใช้ในการวิเคราะห์ข้อมูลจากผลการสอบถามช่างรังวัดภายในจังหวัดปทุมธานี โดยใช้ หลักสถิติ ความถี่ โดยวิเคราะห์ข้อมูลในรูปของเมตริก ความน่าจะเป็น

๕.๕ นำผลที่ได้จากการวิเคราะห์ข้อมูลและผลการกำหนดค่าน้ำหนักรังวัดแยกตามประเภท และตัวแปรที่มีผลในการรังวัดเบื้องต้น ให้คณะอนุกรรมการดำเนินการการบริหารจัดการงานรังวัดเฉพาะรายจังหวัดปทุมธานี ร่วมพิจารณาปรับปรุงและลงมติเห็นชอบ ก่อนนำไปทดลองใช้สำนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี และสาขา

๕.๖ นำมติคณะอนุกรรมการดำเนินการการบริหารจัดการงานรังวัดเฉพาะรายจังหวัดปทุมธานี ประสานงานกับสำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ เพื่อประสานในการจัดทำโปรแกรมควบคุมหรือประมวลผลข้อมูลจากการกำหนดน้ำหนักรังวัด ให้สอดคล้องกับการนัดรังวัดโดยใช้ระบบเต็มรูปแบบของกรมที่ดิน และสามารถตรวจสอบข้อมูลจากการประมวลผลผ่านระบบเต็มรูปแบบได้อย่างสมบูรณ์ โปร่งใส สามารถตรวจสอบได้

๖. ผลที่คาดว่าจะได้รับ

๖.๑ ช่างรังวัดผู้ปฏิบัติงานรังวัดในพื้นที่สำนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี และสาขา มีขวัญกำลังใจที่ดี และมีความพึงพอใจในการมอบหมายงานรังวัดโดยความเป็นธรรมจากผู้บังคับบัญชา

๖.๒ สร้างระบบธรรมาภิบาลของงานรังวัด ในสำนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี และสาขา

๖.๓ สามารถกำหนดปริมาณงานรังวัดที่เหมาะสม สำหรับช่างรังวัดได้สอดคล้องต่อกำลังความสามารถของช่างรังวัดแต่ละคนได้

๖.๔ ประชาชนมีความพึงพอใจในงานบริการด้านการรังวัดของสำนักงานที่ดิน

๗. ระยะเวลาดำเนินการ

เริ่มดำเนินการตั้งแต่วันที่ ๑ มิถุนายน ๒๕๖๐ – ๓๐ กันยายน ๒๕๖๑

๘. ตัวชี้วัดผลการดำเนินงาน

ร้อยละ ๙๕ ของช่างรังวัดในพื้นที่จังหวัดปทุมธานี มีความพึงพอใจในปริมาณงานที่ผู้บังคับบัญชามอบหมายให้รับไปดำเนินการ

๙. งบประมาณ

ไม่ใช้งบประมาณค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติม

๑๐. ผู้รับผิดชอบโครงการ

หัวหน้าฝ่ายรังวัดสำนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี

๑๑. การติดตาม และประเมินผล

ให้หัวหน้าฝ่ายรังวัดสำนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานีทุกสาขา รายงานผลการดำเนินการให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี สาขา และรายงานสรุปผลการดำเนินการให้ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี รับทราบทุกเดือน

รายละเอียดการดำเนินงาน

แยกประเภทของงานรังวัดทั้งหมด

๑. การรังวัดออกเอกสารสิทธิในที่ดิน

๒. การรังวัดสอบเขต แบ่งแยก และรวม เอกสารสิทธิในที่ดิน

๓. งานรังวัดประเภทอื่นๆ



ประเภทของงานรังวัด

- ☐ การรังวัดออกเอกสารสิทธิในที่ดิน
- ☐ การรังวัดสอบเขต แบ่งแยก รวมเอกสารสิทธิในที่ดิน
- ☐ งานรังวัดประเภทอื่น

ค่าน้ำหนัก :

จัดทำแบบสอบถามความคิดเห็นเพื่อให้ช่างรังวัดทุกคนในพื้นที่จังหวัดปทุมธานี
ตอบคำถามเพื่อใช้ประกอบในการ
ประมวลผล คำนำน้าหนักงานรังวัดให้เกิด
ประสิทธิภาพสอดคล้องต่อความเป็นจริง
ในการปฏิบัติ



แบบสอบถามสำรวจช่างรังวัดด้านงานที่ดิน จังหวัดปทุมธานี โดยสาขา
เพื่อใช้ประกอบในการกำหนดน้ำหนักของงานรังวัดประเภทต่างในดำเนินงานที่ดิน

คำชี้แจง กรุณาใช้วิธีตอบแบบ ✓ หรือไม่ตอบ □ หรือเป็นข้อความอื่นที่นอกเหนือจากนี้
และควรพิจารณาให้ละเอียดก่อนตอบ

ส่วนที่ 1 ข้อมูลทั่วไป

1. เพศ ☐ 1) ชาย ☐ 2) หญิง

2. อายุ ☐ 1) ไม่เกิน 30 ปี ☐ 2) 31-40 ปี ☐ 3) 41-50 ปี ☐ 4) 51-60 ปี

3. ระดับการศึกษา ☐ 1) ปวช. ☐ 2) ปวส. ☐ 3) ปริญญาตรี ☐ 4) สูงกว่าปริญญาตรี

4. ตำแหน่งปัจจุบัน ☐ 1) ปฏิบัติงาน ☐ 2) ศึกษาอบรม ☐ 3) ลาพัก

5. อายุราชการ ปี ประสบการณ์งานรังวัด ปี

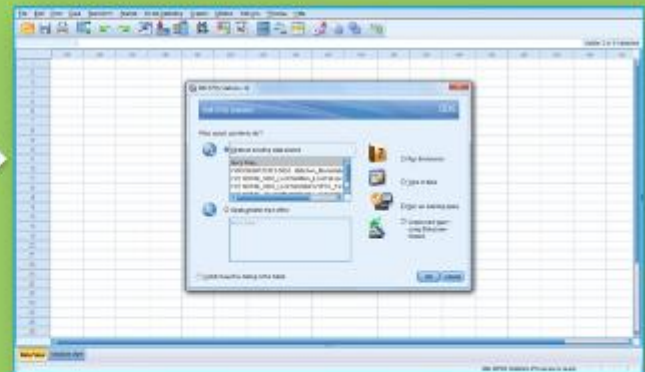
ส่วนที่ 2 ความเห็นเกี่ยวกับความยาก-ง่าย ในการปฏิบัติงาน ของงานรังวัดประเภทต่างๆ

คำชี้แจง กรุณาใช้วิธีตอบแบบ ✓ หรือไม่ตอบ □ หรือเป็นข้อความอื่นที่นอกเหนือจากนี้
(ท่านต้องระบุไว้ก่อนตอบแบบอื่นโดยข้อความยาก-ง่าย ดังนี้)

ประเภทของงานรังวัด	ระดับความเห็น						
	ง่ายที่สุด (1)	ง่าย (2)	ปานกลาง (3)	ปานกลาง (4)	ยาก (5)	ยากมาก (6)	ยากที่สุด (7)
1. การออกเอกสารสิทธิ							
1.1 จากหลักฐาน ส.ค. 1							
1.2 จากหลักฐาน ส.ค. 2 ก.							
1.3 จากหลักฐาน ส.ค. 2 (ใบจอง), น.ส. 3, น.ส. 3น.							
1.4 จากหลักฐาน ใบจองยื่น, แบบคำขอเลข 3, ใบมีอายุน. 27 คี							

นำแบบสอบถามที่ได้จากการสำรวจมาประมวลผลข้อมูลเบื้องต้น ผ่านโปรแกรมประมวลผลข้อมูล SPSS

นำผลที่ได้จากการวิเคราะห์ข้อมูลและผลการกำหนดค่าน้ำหนักงานแยกตามประเภท รวมถึงตัวแปรที่มีผลกระทบในการรังวัดเสนอคณะกรรมการฯ ร่วมพิจารณาและลงมติเห็นชอบ



การเพิ่มข้อมูลและค่าน้ำหนักงานรังวัด

โปรแกรมคำนวณค่าจ้าง - ค่าตอบแทนการรังวัด

วันที่ : 13 / วันที่ : 22/9/2560

ชื่อช่างรังวัด : นายสมชาย นามสมชายรังวัด

วันที่ออกบัตร : 9/9/2560

ประเภทของงานรังวัด :

☒ การรังวัดเขตเทศบาลเมืองเชียงใหม่

☐ การรังวัดเขตเทศบาลเมืองเชียงใหม่

☐ งานรังวัดนอกเขตเมือง

สถานที่ตั้งเขตเทศบาลเมืองเชียงใหม่

ค่าจ้าง : 3.5

วันที่	วันที่	ชื่อ	วันที่ออกบัตร	ประเภทของงานรังวัด	ค่าจ้าง
22/9/2560	2	นายสมชาย นามสมชายรังวัด	24/9/2560	เขตเทศบาลเมืองเชียงใหม่	3.5
23/9/2560	3	นายสมชาย นามสมชายรังวัด	24/9/2560	เขตเทศบาลเมืองเชียงใหม่	11
23/9/2560	4	นายสมชาย นามสมชายรังวัด	24/9/2560	เขตเทศบาลเมืองเชียงใหม่	16.5
23/9/2560	5	นายสมชาย นามสมชายรังวัด	24/9/2560	เขตเทศบาลเมืองเชียงใหม่	7.5
23/9/2560	6	นายสมชาย นามสมชายรังวัด	24/9/2560	เขตเทศบาลเมืองเชียงใหม่	16.5
23/9/2560	7	นายสมชาย นามสมชายรังวัด	24/9/2560	เขตเทศบาลเมืองเชียงใหม่	5.2
23/9/2560	8	นายสมชาย นามสมชายรังวัด	24/9/2560	เขตเทศบาลเมืองเชียงใหม่	11
23/9/2560	9	นายสมชาย นามสมชายรังวัด	24/9/2560	เขตเทศบาลเมืองเชียงใหม่	5.2
23/9/2560	10	นายสมชาย นามสมชายรังวัด	24/9/2560	เขตเทศบาลเมืองเชียงใหม่	16.5
23/9/2560	11	นายสมชาย นามสมชายรังวัด	24/9/2560	เขตเทศบาลเมืองเชียงใหม่	10
23/9/2560	12	นายสมชาย นามสมชายรังวัด	24/9/2560	เขตเทศบาลเมืองเชียงใหม่	16.5
23/9/2560	13	นายสมชาย นามสมชายรังวัด	24/9/2560	เขตเทศบาลเมืองเชียงใหม่	5.2

ค่าจ้างรวม : 11.00

วันที่ : 13 / วันที่ : 22/9/2560

ชื่อช่างรังวัด : นายสมชาย นามสมชายรังวัด

วันที่ออกบัตร : 9/9/2560

ประเภทของงานรังวัด :

☒ การรังวัดเขตเทศบาลเมืองเชียงใหม่

☐ การรังวัดเขตเทศบาลเมืองเชียงใหม่

☐ งานรังวัดนอกเขตเมือง

สถานที่ตั้งเขตเทศบาลเมืองเชียงใหม่

ค่าจ้าง : 3.5

ค่าจ้างรวม : 11.00

วันที่ : 13 / วันที่ : 22/9/2560

ชื่อช่างรังวัด : นายสมชาย นามสมชายรังวัด

วันที่ออกบัตร : 9/9/2560

ประเภทของงานรังวัด :

☒ การรังวัดเขตเทศบาลเมืองเชียงใหม่

☐ การรังวัดเขตเทศบาลเมืองเชียงใหม่

☐ งานรังวัดนอกเขตเมือง

สถานที่ตั้งเขตเทศบาลเมืองเชียงใหม่

ค่าจ้าง : 3.5

ภาคผนวก

โครงการส่งเสริมความคิดสร้างสรรค์ในการปฏิบัติงานของข้าราชการกรมที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๑

๑. หลักการและเหตุผล

ปัจจุบันสถานการณ์ของประเทศมีการเปลี่ยนแปลงไปอย่างรวดเร็ว เกิดการแข่งขันมากขึ้น ภายใต้สถานการณ์ดังกล่าวผลักดันให้หน่วยงานภาครัฐต้องพยายามสร้างความเข้มแข็ง และพัฒนาศักยภาพให้กับองค์กรในทุกด้าน โดยเฉพาะด้านการให้บริการ ซึ่งเป็นหัวใจสำคัญที่จะมีส่วนผลักดันให้ประเทศ สามารถแข่งขันกับประเทศอื่น ๆ ในเวทีนานาชาติได้ ประกอบกับแผนยุทธศาสตร์การพัฒนาราชการไทย (พ.ศ. ๒๕๕๖ – ๒๕๖๑) กำหนดให้ส่วนราชการทุกหน่วยงานต้องยกระดับองค์กรสู่ความเป็นเลิศ โดยการสร้างความเป็นเลิศในการให้บริการประชาชน

กรมที่ดินในฐานะหน่วยงานภาครัฐที่มีภารกิจหลักในการให้บริการประชาชน ได้ตระหนักถึงความสำคัญ และความจำเป็นของการพัฒนาการทำงาน ประกอบกับปัจจุบันนโยบายรัฐบาลมุ่งเน้นให้ส่วนราชการปรับปรุงการให้บริการเพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้รับบริการ จึงได้จัดทำโครงการส่งเสริมความคิดสร้างสรรค์ในการปฏิบัติงานของข้าราชการกรมที่ดินประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๑ ขึ้น เพื่อส่งเสริมให้หน่วยงานในสังกัดของกรมที่ดิน คิดดี ทำดี มีผลงาน กล่าวคือ ส่งเสริมให้คิดโครงการที่เกิดประโยชน์กับหน่วยงานและผู้รับบริการ เมื่อลงมือปฏิบัติแล้วเกิดผลลัพธ์การทำงานที่เพิ่มประสิทธิผล ประสิทธิภาพ รวมทั้งคุณภาพในการให้บริการ สามารถยกระดับการให้บริการสู่มาตรฐานสากลเป็นที่ยอมรับเชื่อถือของผู้รับบริการอย่างยั่งยืน

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อส่งเสริมให้หน่วยงานในสังกัดกรมที่ดินทั้งส่วนกลางและส่วนภูมิภาค คิดค้นพัฒนางานและนวัตกรรมในการให้บริการภายใต้แนวคิด “คิดดี ทำดี มีผลงาน”

๒.๒ เพื่อพัฒนาและปรับปรุงการทำงานตามภารกิจของกรมที่ดินให้สามารถตอบสนองความคาดหวังและความพึงพอใจของผู้รับบริการ

๒.๓ เพื่อคัดเลือกโครงการที่มีผลลัพธ์การปฏิบัติงาน การออกแบบ หรือการส่งมอบผลผลิตการบริการ ตรงตามพันธกิจ และหน้าที่ตามกฎหมาย

๒.๔ เพื่อสร้างขวัญกำลังใจแก่เจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานให้มีความมุ่งมั่นที่จะทำงานให้ประชาชนได้รับบริการที่ดีมีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น

๓. เป้าหมาย

ความคิดสร้างสรรค์ หรือนวัตกรรมที่เกิดขึ้น สามารถนำมาเป็นแบบแผนการพัฒนาการทำงานของกรมที่ดิน หรือสามารถนำไปใช้ประโยชน์ได้จริงในอนาคต

๔. ขอบเขตผลงาน

เพื่อให้การดำเนินงานโครงการส่งเสริมความคิดสร้างสรรค์ในการปฏิบัติงานของข้าราชการ สอดคล้องกับภารกิจของกรมที่ดิน และสามารถตอบสนองความคาดหวัง และความพึงพอใจของประชาชน จึงกำหนดขอบเขตของผลงานที่จะเสนอ รวม ๓ ด้าน ประกอบด้วย

๔.๑ ด้านการให้บริการประชาชน

๔.๒ ด้านการต่อต้านการทุจริต

๔.๓ ด้านความรับผิดชอบต่อสังคม

ทั้งนี้ ผลงานดังกล่าวควรเป็นผลงานที่สามารถสนับสนุนให้สำนักงานที่ดิน/สำนัก/กอง/ยกระดับการให้บริการหรือการปฏิบัติงานได้จริง

๕. ลักษณะของผลงาน/โครงการ ต้องมีองค์ประกอบ ๓ ประการ

๑. คิดดี	พิจารณาจากความคิดสร้างสรรค์ในการพัฒนางานบริการ การต่อต้านการทุจริต ความรับผิดชอบต่อสังคมของหน่วยงานในสังกัด ในลักษณะเชิงสร้างสรรค์พัฒนางานที่มีอยู่เดิมหรือเสริมสร้างกิจกรรมใหม่ๆ ขึ้นมา ซึ่งโครงการนี้จะเน้นที่ความคิดริเริ่มเป็นสำคัญ แม้จะไม่ประสบความสำเร็จในการปฏิบัติก็ตาม คะแนนข้อนี้จึงมากกว่าข้ออื่น จึงเน้นที่ความคิดที่ก่อให้เกิดการพัฒนาเป็นสำคัญ (ขนาดของโครงการ/กิจกรรมจะใหญ่หรือเล็กไม่ใช่เรื่องสำคัญ)
๒. ทำดี	พิจารณาลักษณะการบริหารจัดการโครงการหรือกิจกรรมที่ริเริ่มจากความคิดตามข้อ ๑. ที่มีความดีเด่นในด้านความโปร่งใส การมีส่วนร่วม การทำงานเป็นทีม เป็นต้น
๓. มีผลงาน	พิจารณาจากผลงานและผลสัมฤทธิ์ที่ได้รับจากการจัดทำโครงการ/กิจกรรมตามข้อ ๒. ที่มีต่อหน่วยงาน ผู้รับบริการและสังคมโดยรวม

๖. วิธีการดำเนินการ

๖.๑ เสนออนุมัติโครงการและแต่งตั้งคณะกรรมการฯ

๖.๒ ประชาสัมพันธ์โครงการ โดยการแจ้งเป็นหนังสือไปยังหน่วยงานส่วนกลางและส่วนภูมิภาคของกรมที่ดิน นำเสนอทางเว็บไซต์ของกรมที่ดิน ระบบไลน์ และทางสื่อประชาสัมพันธ์ของกรมที่ดิน

๖.๓ รับข้อเสนอผลงาน/โครงการฯ จากหน่วยงานต่างๆ

๖.๔ พิจารณาและให้รางวัลแก่บุคคล หรือหน่วยงานที่ได้รับคัดเลือก

๖.๕ เผยแพร่ความคิดสร้างสรรค์และนวัตกรรมแก่หน่วยงานในสังกัดกรมที่ดิน เพื่อนำไปขยายผลประยุกต์ใช้ให้เกิดประโยชน์แก่การปฏิบัติงานและการให้บริการประชาชน

๗. การเสนอผลงาน/โครงการ มีดังนี้

(๑) สำนักงานที่ดินจัดทำผลงาน/โครงการ ส่งสำนักงานที่ดินจังหวัดเพื่อพิจารณาคัดเลือกผลงาน/โครงการเสนอให้กรมที่ดิน (สำนักงานตรวจราชการ) สำหรับให้ผู้ตรวจราชการประจำเขตตรวจราชการพิจารณาคัดเลือกผลงาน/โครงการเบื้องต้น ว่าผลงาน/โครงการใดสมควรเป็นผลงาน/โครงการที่ได้รับการคัดเลือกเขตตรวจราชการละอย่างมากไม่เกิน ๓ ผลงาน/โครงการ แล้วเสนอให้คณะกรรมการคัดเลือกพิจารณา

(๒) สำนัก/กอง และหน่วยงานเทียบเท่ากองและสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร/สาขา จัดทำผลงาน/โครงการ อย่างน้อย ๑ โครงการ ส่งกลุ่มพัฒนาระบบบริหาร เพื่อเสนอต่อที่ปรึกษาด้านประสิทธิภาพ ที่ปรึกษาด้านวิศวกรรมสำรวจ รองอธิบดีที่รับผิดชอบในการกำกับดูแลสำนัก/กอง หรือเจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร เพื่อพิจารณาว่าผลงาน/โครงการใดสมควรเป็นผลงาน/โครงการที่ได้รับการคัดเลือก อย่างมากไม่เกินรายละเอียด ๓ โครงการ แล้วเสนอให้คณะกรรมการคัดเลือกพิจารณา

๘. วิธีการคัดเลือก

๘.๑ ในระดับภูมิภาค.ผู้ตรวจราชการกรมที่ดินประจำเขตตรวจราชการ.พิจารณาคัดเลือกผลงาน/โครงการที่สำนักงานที่ดินเสนอ เมื่อเห็นชอบโครงการใดแล้วให้สำนักงานตรวจราชการกรมที่ดินรวบรวมเพื่อเสนอคณะกรรมการคัดเลือก เขตตรวจราชการละอย่างมากไม่เกิน ๓ โครงการ

๘.๒ ในระดับส่วนกลาง ที่ปรึกษาด้านประสิทธิภาพ ที่ปรึกษาด้านวิศวกรรมสำรวจ รองอธิบดีที่รับผิดชอบ หรือเจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร.พิจารณาคัดเลือกผลงาน/โครงการ.เสนอให้คณะกรรมการคัดเลือก รายละเอียดไม่เกิน ๓ โครงการ

๘.๓ คณะกรรมการคัดเลือก ประชุมคัดเลือกผลงาน เสนออธิบดีพิจารณาให้ความเห็นชอบ

๘.๔ กรมที่ดินประกาศผลการคัดเลือก

๘.๕ กรมที่ดินเผยแพร่ให้หน่วยงานในสังกัดนำไปใช้ให้เป็นประโยชน์ต่อการปฏิบัติงาน

๙. เกณฑ์การพิจารณาตัดสินคะแนน

- | | |
|---|----------|
| ๙.๑ หลักคิดที่ดี มีความสร้างสรรค์
(โครงการที่เกิดจากหลักคิดอย่างไร) | ๔๐ คะแนน |
| ๙.๒ หลักการบริหารจัดโครงการที่ดี
(โปร่งใส มีส่วนร่วม เป็นทีม) | ๓๐ คะแนน |
| ๙.๓ หลักผลสัมฤทธิ์
(ประโยชน์ที่ได้รับ ผู้รับบริการพึงพอใจ/เป็นไปตามที่คาดหวัง) | ๓๐ คะแนน |

๑๐. รางวัลที่ได้รับ

โล่รางวัลสำหรับผลงาน/โครงการที่ได้รับการคัดเลือกอันดับที่ ๑ - ๓ เงินรางวัลเพื่อสนับสนุนการพัฒนา
งาน แบ่งเป็น ๒ ประเภท ได้แก่ ประเภทผลงาน/โครงการ ส่วนภูมิภาค และประเภทผลงาน/โครงการ ในส่วนกลางและ
กรุงเทพมหานคร ได้แก่

รางวัลที่ ๑ เงินรางวัล ๕๐,๐๐๐ บาท พร้อมโล่เกียรติยศ

รางวัลที่ ๒ เงินรางวัล ๓๐,๐๐๐ บาท พร้อมโล่เกียรติยศ

รางวัลที่ ๓ เงินรางวัล ๒๐,๐๐๐ บาท พร้อมโล่เกียรติยศ

๑๑. ระยะเวลาดำเนินการ

ระหว่างเดือนมกราคม ๒๕๖๑ ถึงเดือนสิงหาคม ๒๕๖๑ โดยแบ่งได้ ๒ ระยะ กล่าวคือ ระยะที่ ๑ เดือนมกราคม ๒๕๖๑ – มีนาคม ๒๕๖๑ ระยะที่ ๒ เดือนเมษายน – กรกฎาคม ๒๕๖๑

๑๒. งบประมาณ

ใช้งบประมาณกรมที่ดิน ๔๐๐,๐๐๐ บาท โดยให้กองคลังพิจารณาจัดสรรเงินงบประมาณ

๑๓. ผลที่คาดว่าจะได้รับ

๑๓.๑ ประชาชนมีความพึงพอใจในบริการของหน่วยงานในกรมที่ดินเพิ่มขึ้น

๑๓.๒ บุคลากรของกรมที่ดินที่ปฏิบัติงานในสำนักงานที่ดิน/สำนัก/กอง มีแนวทางในการพัฒนาวิธีการทำงานในหน่วยงานของตน และมีตัวอย่างที่สามารถนำไปปรับใช้ได้เหมาะสมกับสภาพแวดล้อม และความพร้อมของแต่ละแห่ง

๑๓.๓ ภาพลักษณ์ของกรมที่ดินได้รับการยอมรับและสร้างความเชื่อมั่นให้กับผู้เกี่ยวข้องได้ดีขึ้น

แบบเสนอผลงาน/เข้ารับการคัดเลือกตามโครงการส่งเสริมความคิดสร้างสรรค์
ในการปฏิบัติงานของข้าราชการกรมที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๑

.....

๑. ชื่อผลงาน/โครงการ

๒. สำนักงานที่ดิน/สำนัก/กอง

๓. ประเภทของผลงาน/โครงการ

☐ ด้านการให้บริการประชาชน

☐ ด้านความรับผิดชอบต่อสังคม

☐ ด้านการต่อต้านการทุจริต

๔. หลักการและเหตุผล วัตถุประสงค์ของผลงาน/โครงการที่เสนอ (อธิบายความคิดที่ก่อให้เกิดผลงาน/โครงการ ที่เสนอ)

.....
.....

๕. รายละเอียดการดำเนินงาน (อธิบายขั้นตอนดำเนินการ วิธีการบริหารจัดการและมีความดีเด่นอย่างไร)

.....

๖. ประโยชน์ที่ได้รับจากการดำเนินงานตามผลงานที่เสนอ และเป็นรูปธรรม ตรวจสอบได้ คือ

.....
.....

๗. เอกสาร/หลักฐานประกอบการพิจารณา (ส่งเอกสารผลงาน/โครงการ ภาพถ่าย ประกาศรับรองความสำเร็จ เพิ่มเติม
เพื่อประกอบการพิจารณา)

.....

๘. ผู้เสนอผลงาน/โครงการ

(ลงชื่อ).....

(.....)

ตำแหน่ง

วันที่



คำสั่งกรมที่ดิน

ที่ ๖๐ / ๒๕๖๑

เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการคัดเลือก

โครงการส่งเสริมความคิดสร้างสรรค์ในการปฏิบัติงานของข้าราชการกรมที่ดิน

ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๑

ด้วยกรมที่ดินได้จัดให้มีโครงการส่งเสริมความคิดสร้างสรรค์ในการปฏิบัติงานของข้าราชการกรมที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๑ โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อสนับสนุนให้หน่วยงานในสังกัดคิดค้นพัฒนาการปฏิบัติงาน และการให้บริการประชาชน รวมทั้งได้ตัวแบบในการทำงานสำหรับหน่วยงานอื่นนำไปปรับใช้ให้เหมาะสมกับสภาพแวดล้อม และความพร้อมของแต่ละหน่วยงาน

เพื่อให้การพิจารณาคัดเลือกผลงาน/โครงการในการทำงานเป็นไปตามวัตถุประสงค์ของโครงการและ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย จึงแต่งตั้งคณะกรรมการคัดเลือกโครงการส่งเสริมความคิดสร้างสรรค์ในการปฏิบัติงานของ ข้าราชการกรมที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๑ ประกอบด้วย

- | | |
|--|---------------------|
| ๑. ที่ปรึกษาด้านประสิทธิภาพ | ประธานกรรมการ |
| ๒. นายประทีป เจริญพร
(ผู้ทรงคุณวุฒิในคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ) | กรรมการ |
| ๓. นายสุมงกุ สุระเกียรติ (อดีตผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้านการ
ทะเบียนที่ดิน) | กรรมการ |
| ๔. หัวหน้าผู้ตรวจราชการกรมที่ดิน | กรรมการ |
| ๕. ผู้อำนวยการกองเทคโนโลยีทำแผนที่ | กรรมการ |
| ๖. ผู้อำนวยการสำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ | กรรมการ |
| ๗. ผู้อำนวยการสำนักมาตรฐานการทะเบียนที่ดิน | กรรมการ |
| ๘. ผู้อำนวยการสำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัด | กรรมการ |
| ๙. ผู้อำนวยการกลุ่มพัฒนาระบบบริหาร | กรรมการ |
| ๑๐. ผู้อำนวยการสำนักงานตรวจราชการ | กรรมการ |
| ๑๑. นางนาฏยา กนกเวชยันต์ นักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ
กลุ่มพัฒนาระบบบริหาร | กรรมการและเลขานุการ |
| ๑๒. นางวลัยพร บุญช่วย นักวิชาการที่ดินชำนาญการ
กลุ่มพัฒนาระบบบริหาร | ผู้ช่วยเลขานุการ |

ให้คณะกรรมการมีอำนาจหน้าที่ ดังนี้

๑. พิจารณาคัดเลือกผลงานที่มีลักษณะในการทำงานตามหลักเกณฑ์ และวิธีการที่โครงการกำหนด
๒. มอบหมายให้ข้าราชการเป็นผู้แทนคณะกรรมการไปตรวจสอบผลงานการพัฒนา ตามที่เห็นสมควร
๓. เสนอผลการคัดเลือกต่ออธิบดีกรมที่ดิน เพื่อพิจารณาประกาศให้ผลงาน/โครงการที่ได้รับการคัดเลือก

เพื่อเป็นตัวแบบในการทำงานของกรมที่ดิน

๔. เสนอแนะแนวทางในการดำเนินงานโครงการ
๕. แต่งตั้งคณะทำงาน เพื่อช่วยเหลือการดำเนินการของคณะกรรมการตามที่เห็นสมควร

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๙ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๑



(นายประทีป กิริติเรขา)

อธิบดีกรมที่ดิน



ประกาศกรมที่ดิน

เรื่อง ผลการคัดเลือกโครงการส่งเสริมความคิดสร้างสรรค์ในการปฏิบัติงานของข้าราชการกรมที่ดิน
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๑ ระยะที่ ๑ (เดือนมกราคม – มีนาคม ๒๕๖๑)

ตามที่กรมที่ดินได้จัดให้มีโครงการส่งเสริมความคิดสร้างสรรค์ในการปฏิบัติงานของข้าราชการกรมที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๑ โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อคัดเลือกผลงาน/โครงการที่มีการออกแบบการส่งมอบผลผลิตและผลสัมฤทธิ์การปฏิบัติงานดีเด่น รวมถึงสร้างแรงจูงใจอันจะส่งเสริมให้หน่วยงานในสังกัดกรมที่ดิน **คิดดี ทำดี มีผลงาน** เป็นประโยชน์ต่อการพัฒนาประสิทธิภาพการปฏิบัติงาน กระตุ้นให้หน่วยงาน/ข้าราชการ สร้างนวัตกรรม พัฒนาการให้บริการ และยกระดับภาพลักษณ์การบริการ นั้น

บัดนี้ กรมที่ดินได้พิจารณาคัดเลือกผลงาน/โครงการตามโครงการดังกล่าว ในระยะที่ ๑ ดังนี้

๑. ประเภทผลงาน/โครงการ ส่วนกลาง

รางวัลที่ ๑ โครงการระบบภูมิสารสนเทศเพื่อการบริหารจัดการของกรมที่ดิน (DOL Portal)
ของศูนย์ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดิน

รางวัลที่ ๒, ๓ ไม่มีผลงาน/โครงการ ที่ได้รับการคัดเลือก

๒. ประเภทผลงาน/โครงการ ส่วนภูมิภาค

รางวัลที่ ๑ โครงการการประยุกต์ระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (GIS) เพื่อการบริหารจัดการการอนุญาตให้ดูทรายตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ของสำนักงานที่ดินจังหวัดบึงกาฬ

รางวัลที่ ๒ โครงการตรวจสอบและกำหนดตำแหน่งหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) เป็นระวาง U.T.M. ในเชิงรุก (Reaction) ของสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสนป่าตอง

รางวัลที่ ๓ โครงการกำหนดมาตรฐานการให้น้ำพนักงานรังวัดแต่ละประเภท ของสำนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๑

(นายประทีป กิริติเรขา)

อธิบดีกรมที่ดิน



ขอบคุณ