

โครงการตรวจสอบหลักทรัพย์ในเขตพื้นที่กรุงเทพมหานคร ณ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร

1. หลักการและเหตุผล

ตามคำรับรองการปฏิบัติราชการของกรมที่ดิน ปีงบประมาณ พ.ศ.2551 ตัวชี้วัด “การเปิดโอกาสให้ประชาชนเข้ามามีส่วนร่วมในแสดงความคิดเห็นและร่วมติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติราชการ” กรมที่ดินได้เห็นชอบในการจัดทำแนวทาง/โครงการแบบมีส่วนร่วมของประชาชน ปีงบประมาณ พ.ศ.2552 เกี่ยวกับการขอตรวจสอบหลักทรัพย์ในเขตกรุงเทพมหานคร ณ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร

เนื่องจากปัจจุบันสำนักงานที่ดิน ได้ให้บริการตรวจสอบหลักทรัพย์แก่นักลงทุนราชการ รัฐวิสาหกิจ เอกชน และประชาชนเป็นจำนวนมาก ซึ่งการขอตรวจสอบหลักทรัพย์ผู้ขอต้องยื่นคำขอ ณ สำนักงานที่ดินท้องที่ที่หลักทรัพย์ตั้งอยู่ และกรณีต้องการทราบว่าตนมีกรรมสิทธิ์ในที่ดิน หรืออาคารชุด ในเขตพื้นที่ กรุงเทพมหานครหรือไม่ จะต้องเดินทางไปติดต่อ ณ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานครและสาขา ทั้ง 17 แห่ง แต่เนื่องจากสภาวะทางเศรษฐกิจสังคม การดำรงชีวิต และค่าครองชีพที่ค่อนข้างสูง รวมทั้งสังคมที่เร่งรีบ และการจราจรที่ติดขัด ประชาชนจึงคาดหวังการให้บริการด้วยเทคโนโลยีที่ทันสมัยทันต่อกระแสโลกและต้องการได้รับบริการที่สะดวก รวดเร็ว ประหยัด เวลา และลดภาระค่าใช้จ่าย ดังนั้น เพื่อตอบสนองความต้องการของประชาชน ดังกล่าว และเป็นทางเลือกของประชาชนที่นอกจากจะสามารถขอตรวจสอบหลักทรัพย์ ณ สำนักงานที่ดินท้องที่ที่หลักทรัพย์ตั้งอยู่แล้ว ยังสามารถตรวจสอบหลักทรัพย์ในพื้นที่กรุงเทพมหานครทุกแห่ง ณ สำนักงานที่ดิน กรุงเทพมหานครได้ด้วย สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร จึงได้จัดทำ “โครงการตรวจสอบหลักทรัพย์ในเขตพื้นที่ กรุงเทพมหานคร ณ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร” ขึ้น

2. วัตถุประสงค์

2.1 เพื่อตอบสนองความต้องการของประชาชน ไม่ต้องเดินทางไปติดต่อยังสำนักงานที่ดินหลายแห่ง อันจะส่งผลให้เกิดความพึงพอใจ และภาพลักษณ์ที่ดีต่อการให้บริการของกรมที่ดิน

2.2 เพื่อให้ประชาชนได้รับความสะดวก รวดเร็ว ประหยัดค่าใช้จ่าย และลดเวลาในการเดินทาง

2.3 เพื่อเป็นทางเลือกให้ประชาชน สามารถตรวจสอบหลักทรัพย์ ณ สำนักงานที่ดินท้องที่ที่หลักทรัพย์ตั้งอยู่ หรือตรวจสอบหลักทรัพย์ในเขตพื้นที่กรุงเทพมหานคร ณ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานครได้ด้วย

2.4 ลดภาระงานตรวจสอบหลักทรัพย์ของเจ้าหน้าที่สำนักงานที่ดินสาขา 16 แห่ง

3. เป้าหมาย

ให้บริการตรวจสอบหลักทรัพย์ในเขตกรุงเทพมหานคร

4. ตัวชี้วัด

ให้บริการตรวจสอบหลักทรัพย์ ปีละประมาณ 2,000 ราย

5. ระยะเวลาดำเนินการ

ปีงบประมาณ พ.ศ. 2552 (มีนาคม – กันยายน 2552)

6. วิธีดำเนินการ

6.1 ประสานงานกับสำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ เพื่อพัฒนาโปรแกรมคอมพิวเตอร์ให้สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สามารถตรวจสอบหลักทรัพย์ในเขตพื้นที่ของสำนักงานที่ดินสาขา

6.2 สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานครทุกแห่งเป็นผู้รับผิดชอบ ความถูกต้องและเป็นปัจจุบันของข้อมูล เมื่อมีการเปลี่ยนแปลงทางทะเบียนที่ดิน จะต้องปรับปรุงข้อมูลในระบบคอมพิวเตอร์ให้ถูกต้องและเป็นปัจจุบันทันที

6.3 ประชาสัมพันธ์โครงการให้ประชาชนทราบ

6.4 จัดหาเครื่องคอมพิวเตอร์ และเจ้าหน้าที่ เพื่อตรวจสอบหลักทรัพย์โดยเฉพาะ

6.5 ให้บริการเฉพาะการตรวจสอบหลักทรัพย์เท่านั้น กรณีขอสำเนาโฉนดที่ดินหรือขอทราบราคาประเมิน หรือขอข้อมูลทางทะเบียน ให้ผู้ขอติดต่อ ณ สำนักงานที่ดินที่รับผิดชอบ

6.6 จัดเก็บข้อมูลการให้บริการ รายงานผลการดำเนินงาน และสรุปเสนอเจ้าพนักงานที่ดิน กรุงเทพมหานคร และอธิบดีกรมที่ดินทราบ

7. พื้นที่ดำเนินการ

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร

8. งบประมาณ

เบิกจากเงินงบประมาณที่กองคลังจัดสรรให้ จำนวน 69,920 บาท ดังนี้

8.1 จัดซื้อเครื่องคอมพิวเตอร์พร้อมอุปกรณ์และเครื่องพิมพ์ 1 ชุด ประมาณ 59,920 บาท

8.2 ค่าใช้จ่ายในการประชาสัมพันธ์โครงการฯ ประมาณ 10,000 บาท

9. การติดตามประเมินผล

รายงานผลการดำเนินงาน เสนอเจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานครทุกเดือน

-/- 10. ผลที่คาดว่าจะได้รับ ...

10. ผลที่คาดว่าจะได้รับ

- 10.1 ประชาชนได้รับความสะดวก รวดเร็ว ประหยัดค่าใช้จ่ายและลดเวลาในการเดินทางไปยังสำนักงานที่ดินแห่งอื่น
- 10.2 เสริมสร้างความพึงพอใจของผู้รับบริการ และเกิดภาพลักษณ์ที่ดีต่อการให้บริการของกรมที่ดิน
- 10.3 ประหยัดงบประมาณ และลดภาระงานของเจ้าหน้าที่สำนักงานที่ดินสาขา ทั้ง 16 แห่ง

11. ผู้รับผิดชอบโครงการ

- 11.1 สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานครและสาขาทุกแห่ง รับผิดชอบความถูกต้องและเป็นปัจจุบันของฐานข้อมูล
- 11.2 ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร เป็นผู้รับผิดชอบการให้บริการตรวจสอบหลักทรัพย์ในเขตกรุงเทพมหานคร พร้อมทั้งรายงานผลและสรุปผลการดำเนินงานตามโครงการให้เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานครและท่านอธิบดีทราบ
- 11.3 ฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร เป็นผู้รับผิดชอบประสานด้านการพัฒนาโปรแกรม การเผยแพร่ประชาสัมพันธ์ และการจัดซื้อจัดหาเครื่องคอมพิวเตอร์

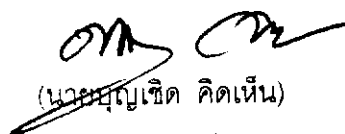
12. ผู้เสนอโครงการ



(นายสมคิด ศรี)

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร

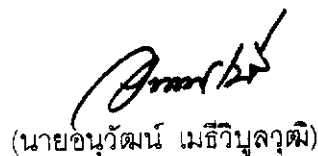
13. ผู้เห็นชอบโครงการ



(นายบุญเชิด คิดเห็น)

รองอธิบดี

14. ผู้อนุมัติโครงการ



(นายอนวัตร เมธีวิบูลวุฒิ)

อธิบดีกรมที่ดิน

15. วันที่อนุมัติโครงการ

27 กุมภาพันธ์ 2552