

รายงานการประชุม

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาทุกสาขา ผู้อำนวยการศูนย์ควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน ๒ กรมที่ดิน
เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ ทุกอำเภอ หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย

ครั้งที่ ๓/๒๕๖๖

วันพฤหัสบดีที่ ๒ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

ณ ห้องประชุมสำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท (ชั้น ๒)

.....

ผู้มาประชุม	๑. นายวัชร มาลัยมาตร	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท
	๒. นายวัลลภ เลาทสุวรรณ	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาหันคา
	๓. นางสาวอัจฉราภรณ์ ศรีโพธิ์	ผู้แทน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาสรรคบุรี
	๔. นางสุนิสา บางด้วนสวัสดิ์	ผู้แทน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาวัดสิงห์
	๕. นางสาวเดือนใจ พันธุ์คำ	หัวหน้าฝ่ายทะเบียน
	๖. นายภานุพงศ์ หยูทอง	หัวหน้าฝ่ายรังวัด
	๗. นางสาวปานทิพย์ นาคบุญ	นักวิชาการที่ดินชำนาญการ รักษาการแทน หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน
	๘. นางศิริเพ็ญ ท่วมจุ	ผู้อำนวยการศูนย์ควบคุมและรักษา หลักฐานที่ดิน ๒ กรมที่ดิน
	๙. นางวนิดา ธรรมโชติ	หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ
	๑๐. นายมรุต แก้วกระจาย	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอสรรพยา
	๑๑. นายปิติกร ขวัญทวี	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอหนองมะโมง

ผู้ไม่มาประชุม -

ผู้เข้าร่วมประชุม ๑. นางสาวเบญญาภรณ์ บัวทอง เจ้าพนักงานธุรการปฏิบัติงาน

เริ่มประชุมเวลา ๐๙.๐๐ น.

ระเบียบวาระก่อนการประชุม สวดมนต์ไหว้พระ/การน้อมนำพระราชดำรัสของพระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช (ร.๙) และพระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว (ร.๑๐) มาปฏิบัติ

“ ในบ้านเมืองนั้น มีทั้งคนดีและคนไม่ดี
ไม่มีใครจะทำให้คนทุกคนเป็นคนดีได้ทั้งหมด
การทำให้บ้านเมืองมีความปกติสุขเรียบร้อย
จึงมิใช่การทำให้ทุกคนเป็นคนดี
หากแต่อยู่ที่การส่งเสริมคนดีให้คนดีได้ปกครองบ้านเมือง
และควบคุมคนไม่ดีไม่ให้มีอำนาจ
ไม่ให้ก่อความเดือดร้อนวุ่นวายได้..”

พระราชดำรัส ในงานพิธีเปิดงานชุมนุมลูกเสือแห่งชาติ ครั้งที่ ๒
ณ ค่ายลูกเสือวชิราวุธ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี
วันพฤหัสบดีที่ ๑๑ ธันวาคม พุทธศักราช ๒๕๑๒

ระเบียบวาระที่ ๑

เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

ประธาน

๑.๑ เรื่องสืบเนื่องมาจากการประชุมคณะกรรมการจังหวัดชัยนาท

๑.๑.๑ นโยบายการสมัครสมาชิกสมาคมแม่บ้านมหาดไทยและการจัดซื้อ
เครื่องแต่งกายสมาชิกแม่บ้านมหาดไทย

๑) ขอความร่วมมือส่วนราชการ หน่วยงานรัฐวิสาหกิจในสังกัดกระทรวงมหาดไทยให้
คู่สมรสของหัวหน้าส่วนราชการ/หน่วยงานรัฐวิสาหกิจ หรือผู้ดำรงตำแหน่งหัวหน้าส่วนราชการ หัวหน้า
หน่วยงานรัฐวิสาหกิจฯ และบุคลากรในสังกัดสมัครเป็นสมาชิกสมาคมแม่บ้านมหาดไทย หน่วยงานละ ๒ คน

๒) ขอความร่วมมือให้คู่สมรสของนายอำเภอหรือผู้ที่ดำรงตำแหน่งนายอำเภอพร้อม
ด้วยเจ้าหน้าที่ของอำเภอ สมัครเป็นสมาชิกสมาคมแม่บ้านมหาดไทยอำเภอละ ๓ คน

ทั้งนี้ให้ดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๓ มีนาคม ๒๕๖๖

๑.๑.๒ กำชับเวรยาม ให้ระวังเนื่องจากเป็นหน้าแล้ง ต้นไม้ เศษวัชพืชอาจทำให้เกิด
ไฟไหม้ และจังหวัดชัยนาทมีค่า PM ๒.๕ เกินกว่ามาตรฐาน

๑.๑.๓ เนื่องจากในช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนมีนาคมของทุกปีจะเป็นช่วงเวลาให้
ประชาชนยื่นแบบแสดงรายการภาษีเงินได้ บุคคลธรรมดา (ภ.ง.ด.๙๐/๙๑) ซึ่งมีภาษีที่จะทยอยโอกาสใน
ช่วงเวลาดังกล่าว แอบอ้างเป็นเจ้าของที่ดินที่กรมสรรพากร ติดต่อยังประชาชนหลอกลวงด้วยวิธีการต่างๆ

๑.๒ เรื่องสืบเนื่องมาจากการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๒/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๙ กุมภาพันธ์
๒๕๖๖

๑.๒.๑ สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ ขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก
กำชับเจ้าหน้าที่ใช้ความระมัดระวังในการใช้เครื่องคอมพิวเตอร์ปฏิบัติงาน เพื่อป้องกันไวรัส
คอมพิวเตอร์และภัยคุกคามทางไซเบอร์จากผู้ไม่ประสงค์ดีที่อาจทำลายระบบสารสนเทศและข้อมูล
สำคัญในเครื่องคอมพิวเตอร์ของหน่วยงาน โดยเฉพาะสำนักงานที่ดินที่ใช้เครื่องคอมพิวเตอร์
ระบบสารสนเทศที่ดิน ระยะที่ ๒ ต้องใช้ความระมัดระวังเป็นอย่างยิ่ง

ข้อปฏิบัติ

๑) ติดตั้งและ Update โปรแกรม Antivirus ในเครื่องคอมพิวเตอร์ของทางราชการ
ทุกเครื่องและเครื่องคอมพิวเตอร์ที่นำมาใช้ในการปฏิบัติงานราชการซึ่งเชื่อมต่อกับเครือข่ายสื่อสารของ
กรมที่ดิน (ตามหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๓.๒/ว ๔๕๖๑ ลงวันที่ ๒๒ ธันวาคม ๒๕๖๕
แจ้งทุกสำนัก/กอง และ มท ๐๕๑๓.๒/ว ๒๖๖๙๑ ลงวันที่ ๒๖ ธันวาคม ๒๕๖๕ แจ้งสำนักงานที่ดิน
ทุกแห่ง)

๒) สแกนไวรัสอุปกรณ์เชื่อมต่อทั้งหลายก่อนทำงานทุกครั้ง

๓) สำรองข้อมูลที่สำคัญไว้ในอุปกรณ์จัดเก็บข้อมูลภายนอกอย่างสม่ำเสมอ

๔) ตัดการเชื่อมต่อทันทีที่ทราบว่าอุปกรณ์ติดไวรัส

๑.๒.๒ โครงการบริหารจัดการงานรังวัดให้มีผลสัมฤทธิ์ระดับจังหวัด ในเดือนนี้มี
จังหวัดที่ไม่มีงานค้าง (งานค้างเป็นศูนย์) ๔ จังหวัดได้แก่ จังหวัดเลย พิษณุโลก แม่ฮ่องสอนและ
จังหวัดตราด จากการตรวจสอบข้อมูล ๓ เดือนแรกของปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ ปริมาณงานค้าง
รังวัดมีแนวโน้มเพิ่มขึ้น ช่างรังวัดที่มีงานค้างเกิน ๔๐ เรื่อง กรมที่ดินไม่อนุมัติให้ย้ายตามคำขอ หาก
ภายในจังหวัดมีงานค้างรังวัดเกิน ๘๐ เรื่อง กรมที่ดินจะตั้งกรรมการสอบเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด

๑.๒.๓ กำชับการดำเนินการเกี่ยวกับการถือครองที่ดินแทนคนต่างด้าว

กรมที่ดินได้มีหนังสือ ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๑๕.๒/ว ๙๖๗ ลงวันที่ ๑๗ มกราคม ๒๕๖๖ เรื่องกำชับการดำเนินการเกี่ยวกับการถือครองที่ดินแทนคนต่างด้าว เนื่องจากอาจมีกรณีเกี่ยวข้องกับการหลีกเลี่ยงกฎหมายและไม่ชอบด้วยกฎหมาย ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายและมีผลต่อการถือครองที่ดินของนิติบุคคลต่างด้าวในประเทศไทย จึงขอให้สำนักงานที่ดินทุกแห่งกำชับพนักงานเจ้าหน้าที่ดำเนินการสอบสวนการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมโดยเคร่งครัด และหากตรวจสอบแล้วไม่พบหรือพบว่านิติบุคคลดังกล่าวมีการเพิ่มทุนของคนต่างด้าว หรือเพิ่มจำนวนผู้ถือหุ้นที่เป็นคนต่างด้าวจนกลายเป็นนิติบุคคลตามมาตรา ๙๗ หรือมาตรา ๙๘ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ให้รายงานให้กรมที่ดินทราบในครั้งแรกภายในวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๖ และภายในวันที่ ๑๐ ของทุกเดือน

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๒

รับรองรายงานการประชุม

มติที่ประชุม

รับรองรายงานการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๖ วันที่ ๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖

ระเบียบวาระที่ ๓

เรื่อง การติดตามผลการดำเนินงานตามยุทธศาสตร์ของกรมที่ดิน

๓.๑ การจัดที่ดินและที่อยู่อาศัยให้ประชาชนที่ยากจน

ผลการดำเนินการกลุ่มงานวิชาการที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท
ประจำเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๖ ดังนี้

การจัดที่ดินและที่อยู่อาศัยให้กับประชาชนที่ยากจน			
ปีงบประมาณ	พื้นที่ดำเนินการ	เป้าหมาย	ผลดำเนินการ
พ.ศ. ๒๕๕๕ - พ.ศ. ๒๕๕๙	ที่ดินสาธารณประโยชน์แปลง “เขาพลอง สาธารณประโยชน์ (น.ส.ล. เลขที่ ๘๐๘๙ ต.เขาท่าพระ อ. เมืองชัยนาท จ.ชัยนาท บางส่วน)	๓๔๔ ราย ๓๔๘ แปลง เนื้อที่ ๑๙๙ ไร่	ออกหนังสืออนุญาต เลขที่ ๑/๒๕๕๙ ลงวันที่ ๒ สิงหาคม ๒๕๕๙ อนุญาตให้ “กลุ่มเกษตรกรเขาพลองพัฒนา” กลุ่มเกษตรกรเขาพลองพัฒนา” เข้าทำกินและอยู่อาศัยปัจจุบันอยู่ในขั้นตอนการส่งเสริมและพัฒนาอาชีพโดยสำนักงาน สหกรณ์จังหวัดชัยนาท
พ.ศ. ๒๕๖๓ - พ.ศ. ๒๕๖๔	ป่าสงวนแห่งชาติ “ป่าเขาขาวเหียน” ตำบลเด่นใหญ่ อำเภอหันคา และ ตำบลกระบกเตี้ย อำเภอนันทมา จังหวัดชัยนาท	๒๗ ราย ๒๙ แปลง เนื้อที่ ๑๕๑ ไร่	-คัดเลือกราษฎรเข้าทำประโยชน์ฯ ๒๐ ราย ๒๒ แปลง เนื้อที่ ๑๕๐-๓-๙๔ ไร่ -ตัดสินใจ ๑ ราย เนื่องจากไม่ได้ทำประโยชน์ด้วยตนเอง -รายชื่อที่กรมป่าไม้จัดส่งให้กรมที่ดินไม่ตรง กับรายชื่อของสำนักงานจัดการทรัพยากรป่าไม้ที่ ๕ (สระบุรี) ๖ ราย
พ.ศ. ๒๕๖๔ - พ.ศ. ๒๕๖๕	ป่าสงวนแห่งชาติ “ป่าเขาช่องลมและป่าเขาหลัก” ตำบลวังตะเคียนและตำบลหนองมะโมง อำเภอนันทมา จังหวัดชัยนาท	๒๔ ราย ๒๖ แปลง เนื้อที่ ๑๕๑ ไร่	-กรมป่าไม้ (อนุ ๑) ส่งรายชื่อของผู้ครอบครองที่ดินในพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติ “ป่าเขาช่องลมและป่าเขาหลัก” ตำบลวังตะเคียนและตำบลหนองมะโมง อำเภอนันทมา จังหวัดชัยนาท ให้กรมที่ดิน (อนุ ๒) แล้ว

การจัดที่ดินและที่อยู่อาศัยให้กับประชาชนที่ยากจน			
ปีงบประมาณ	พื้นที่ดำเนินการ	เป้าหมาย	ผลดำเนินการ
พ.ศ. ๒๕๖๖	โครงการบริหารจัดการใช้ประโยชน์ที่มีการบุกรุกเพื่อจัดความยากจนและพัฒนาชนบทปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ ๑. แปลง "ที่สาธารณะบ้านสระยา" ตั้งอยู่หมู่ที่ ๑๔ (๖) ตำบลหนองแขง อำเภอหันคา จังหวัดชัยนาท น.ส.ล. เลขที่ ชน. ๓๗๕๑๕ เนื้อที่ ๗๔ - ๑ - ๙๓ ไร่ จัดแปลงเนื้อที่ประมาณ ๕๐ - ๐ - ๙๖ ไร่ จำนวนผู้ถือครอง ๓๔ ครัวเรือน ๒. แปลง "ที่สาธารณะบ้านสระคู" ตั้งอยู่หมู่ที่ ๖ ตำบลหนองแขง อำเภอหันคา จังหวัดชัยนาท น.ส.ล. เลขที่ ๔๑๑๔๑ เนื้อที่ ๑๗ - ๑ - ๖๙ ไร่ จัดแปลง เนื้อที่ประมาณ ๒ - ๑ - ๐๑ ไร่ จำนวนผู้ถือครอง ๑๐ ครัวเรือน ๓. แปลง "ที่ป่าช้าสาธารณะประโยชน์" หมู่ที่ ๑๖ ตำบลหนองแขง อำเภอหันคา จังหวัดชัยนาท น.ส.ล. เลขที่ ชน. ๐๐๓๖๘ เนื้อที่ ๑๑ - ๑ - ๐ ไร่ จัดแปลง เนื้อที่ประมาณ ๓ - ๐ - ๘๗ ไร่ จำนวนผู้ถือครอง ๑๔ ครัวเรือน	๕๘ แปลง	จัดส่งโครงการให้กรมที่ดินพิจารณาจัดสรรงบประมาณตามโครงการแล้ว

๓.๒ การเร่งรัดงานค้าง กลุ่มงานวิชาการที่ดิน

ผลการดำเนินการเร่งรัดงานค้างกลุ่มงานวิชาการที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท ประจำเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๖ ดังนี้

ประเภทงาน	งานค้าง ก่อนปีงบประมาณ ๒๕๖๖			งานค้าง ปีงบประมาณ ๒๕๖๖				รวม งานเสร็จ ทั้งสิ้น	รวม งานค้าง ยกไป
	งานค้าง ยกมา (โครงการ)	งานเสร็จ (โครงการ)	งานค้าง ยกไป (โครงการ)	งานค้าง ยกมา (โครงการ)	งานเกิด (โครงการ)	งานเสร็จ (โครงการ)	งานค้าง ยกไป (โครงการ)		
งานร้องเรียน/ร้องทุกข์	2	-	2	1	1	1	1	1	3
รวม	2	-	2	1	1	1	1	1	3

หมายเหตุ

- คลองวังยาว - ปปช. ขอให้เพิกถอนโฉนดที่ดิน 4 แปลง (รอผลเนิ่นการของ สาขาทันคา)
- นายวรวิทย์ ชำกล้า - ปปช. ชี้มูล ผู้ปกครองท้องที่/ผญ. ม.5 ต.สามง่ามทำโบสถ์ กรณีเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน 10 แปลง ในปิงสาธารณะ (รอผลยืนยันการเป็นสาธารณะ อยู่ระหว่างรอผลดำเนินการจากอำเภอหันคา)
- นางสุภาพ รักศรี ขอรังวัดออกโฉนดจากหลักฐาน น.ส.3 เลขที่ 338 ม.10 ต.ห้วยงู อ.หันคา มีการร้องเรียนว่าผู้นำรังวัดทับแนวเขตคลองชลประทาน และคลองตาลุน กรมที่ดินแจ้งให้ดำเนินการเพิ่มเติม

ผลการดำเนินการเร่งรัดงานค้างกลุ่มงานวิชาการที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท
ประจำเดือนกุมภาพันธ์ 2566 ดังนี้

ประเภทงาน	งานค้าง ก่อนปีงบประมาณ 2566			งานค้าง ปีงบประมาณ 2566				รวม งานเสร็จ ทั้งสิ้น	รวม งานค้าง ยกไป
	งานค้าง ยกมา (โครงการ)	งานเสร็จ (โครงการ)	งานค้าง ยกไป (โครงการ)	งานค้าง ยกมา (โครงการ)	งานเกิด (โครงการ)	งานเสร็จ (โครงการ)	งานค้าง ยกไป (โครงการ)		
งานจัดที่ดินสาธารณะประโยชน์เพื่อจัดความยากจน									
- งานต่อหนังสืออนุญาตให้ใช้ประโยชน์ที่ดินของรัฐ เป็นการชั่วคราวตามนโยบายแก้ไขปัญหาความยากจน	4	-	4	-	-	-	-	-	4
รวม	4	-	4	-	-	-	-	-	4

หมายเหตุ

1. ที่สาธารณะประโยชน์แปลง "คำคลองวัง" ผู้รับอนุญาต 348 ราย ใบอนุญาตสิ้นอายุครั้งที่ 1 เมื่อวันที่ 20 พ.ค. 2558 อยู่ระหว่างดำเนินการ
2. ที่สาธารณะประโยชน์แปลง "เขาพลอง" ผู้รับอนุญาต 344 ราย ใบอนุญาตแปลงรวมสิ้นอายุเมื่อวันที่ 1 สิงหาคม 2564 ได้แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ออกไปตรวจสอบสภาพที่ดิน
และการใช้ประโยชน์แล้ว อยู่ระหว่างดำเนินการเพื่อเสนอคณะกรรมการพิจารณาการต่ออายุใบอนุญาต
3. ที่ดินสาธารณะประโยชน์แปลง "ที่สาธารณะประโยชน์หมู่ที่ 4" ตำบลบ้านกล้วย อำเภอเมืองชัยนาท ตาม น.ส.ด. เลขที่ จน 0689 ผู้รับอนุญาตจำนวน 25 ราย คณะกรรมการพิจารณา
เพื่ออนุญาตให้ประชาชนใช้ประโยชน์ที่ดินของรัฐจังหวัดชัยนาทในการประชุมครั้งที่ 1/2565 เมื่อวันที่ 10 กุมภาพันธ์ 2565 มีมติให้ต่อใบอนุญาต 22 ราย ส่วนอีก 3 รายให้หาหรือ
กรรมที่ดินเกี่ยวกับแนวทางการพิจารณาคุณสมบัติ กรรมที่ดินตอบข้อหารือว่าอยู่ในดุลพินิจของคณะกรรมการ
4. ที่สาธารณะประโยชน์แปลง "เนินเขาธรรมามูล" ตาม น.ส.ด. เลขที่ 19432 หมู่ที่ 1, 2, 10 ตำบลธรรมามูล อำเภอเมืองชัยนาท ผู้รับอนุญาตจำนวน 178 ราย ใบอนุญาตสิ้นอายุ
28 มกราคม 2564 แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ออกไปตรวจสอบและอำเภอ เทศบาล จัดทำประชาคมตรวจสอบคุณสมบัติแล้ว อยู่ระหว่างดำเนินการ
5. ที่สาธารณะประโยชน์ "ปึกเป่าปึงสาธารณะประโยชน์" ตาม น.ส.ด. เลขที่ 0486 หมู่ที่ 13 ตำบลแพรกศรีราชา อำเภอสรรคบุรี จังหวัดชัยนาท (บางส่วน) ผู้รับอนุญาตจำนวน 64 ราย
ใบอนุญาตสิ้นอายุ 28 มกราคม 2564 คณะกรรมการในการประชุมครั้งที่ 1/2561 เมื่อวันที่ 30 พฤศจิกายน 2561 มีมติเห็นชอบให้ต่ออายุใบอนุญาต (รายเดิม) จำนวน 55 ราย
(รายใหม่) 6 รายไม่อนุญาต (รายใหม่) 1 ราย ให้ยกเลิกใบอนุญาต 2 ราย หมายเหตุการต่อใบอนุญาตเตรียมพร้อมแล้ว 54 ราย เนื่องจากผู้รับอนุญาตรายเดิมเสียชีวิตไปก่อนจำนวน 1 ราย
และไม่พบใบอนุญาต 6 ราย

ผลการดำเนินการเร่งรัดงานค้างกลุ่มงานวิชาการที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท
ประจำเดือนกุมภาพันธ์ 2566 ดังนี้

ประเภทงาน	งานค้าง ก่อนปีงบประมาณ 2566			งานค้าง ปีงบประมาณ 2566				รวม งานเสร็จ ทั้งสิ้น	รวม งานค้าง ยกไป
	งานค้าง ยกมา (ราย)	งานเสร็จ (ราย)	งานค้าง ยกไป (ราย)	งานค้าง ยกมา (ราย)	งานเกิด (ราย)	งานเสร็จ (ราย)	งานค้าง ยกไป (ราย)		
ขออนุญาต มาตรา 9									
ขออนุญาตสภาพ ฯ และขอเปลี่ยนแปลงสภาพ	8	-	8	2	-	2	-	2	8
การใช้ที่ดินสาธารณะประโยชน์									
รวม	8	-	8	2	-	2	-	2	8

หมายเหตุ

1. ที่สาธารณะรังจิก
2. แปลงตลาดหมู
3. แปลง "หัวทอง"
4. แปลง "หนองระนอง"
5. กองร้อย อ.ส.
6. อบจ.คิ่งสวนนก
7. แปลง "หนองแม่ยาย"
8. การประปา

ผลการดำเนินการเร่งรัดงานค้างกลุ่มงานวิชาการที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท
ประจำเดือนกุมภาพันธ์ 2566 ดังนี้

ประเภทงาน	งานค้าง ก่อนปีงบประมาณ 2566			งานค้าง ปีงบประมาณ 2566				รวม งานเสร็จ ทั้งสิ้น	รวม งานค้าง ยกไป
	งานค้าง ยกมา (ราย)	งานเสร็จ (ราย)	งานค้าง ยกไป (ราย)	งานค้าง ยกมา (ราย)	งานเกิด (ราย)	งานเสร็จ (ราย)	งานค้าง ยกไป (ราย)		
การออกโฉนดที่ดินตามมาตรา 8 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน (ออกจาก ส.ค.1 ภายหลังวันที่ 8 ก.พ. 53)	7	3	4	-	1	-	1	3	5
รวม	7	3	4	-	1	-	1	3	5

สาเหตุงานค้าง

1. ศาลนัดไต่สวน 1 ราย
2. ระหว่างเข้า คพร. (พรฎ.เขตหวงห้ามฯ 2489) 4 ราย

๓.๓ โครงการเดินสำรวจโดยสำนักงานที่ดินปีงบประมาณ ๒๕๖๕ และ ๒๕๖๖

ผลงานเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินของสำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท และสาขา
ตามโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน พ.ศ. 2565
ประจำเดือนกุมภาพันธ์ 2566

ศูนย์เดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน	ผลงานเดินสำรวจ				ผอ.โครงการ/ผอ.ศูนย์ฯ ลงนามถึงเดือนนี้ (แปลง)	รวม งานค้าง ยกไป			
	แปลง	เนื้อที่			งานค้าง ยกไป (ราย)	แปลง	เนื้อที่		
		ไร่	งาน	ตาราง วา			ไร่	งาน	ตาราง วา
สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท	10	90	0	2.9	-	-	-	-	-
สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาสรรคบุรี	8	13	1	0.3	-	-	-	-	-
สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาหันคา	9	73	3	7.2	-	-	-	-	-
สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาวัดสิงห์	9	31	2	76	-	-	-	-	-
รวมทั้งสิ้น (ทุกศูนย์)	36	208	2	86.4	-	-	-	-	-

งานเดินสำรวจของฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕
ให้หัวหน้าฝ่ายรังวัด เร่งรัดและตรวจงานโดยเร็ว

ผลงานเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินของสำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท และสาขา
ตามโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน พ.ศ. 2566
ประจำเดือนกุมภาพันธ์ 2566

ศูนย์เดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน	เป้าหมาย ตลอดปี	เป้าหมายรายไตรมาส			ผลการเดินสำรวจ		
	แปลง	ไตรมาส ที่ 1	ไตรมาส ที่ 2	ไตรมาส ที่ 3	แปลง	เนื้อที่	
						ไร่	งาน ตารางวา
สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท	10	10			-	-	-
สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาสรรคบุรี	8	8			4	2	0 10.6
สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาหันคา	8	8			-	-	-
สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาวัดสิงห์	8	8			-	-	-
รวมทั้งสิ้น (ทุกศูนย์)	34	34			4	2	0 10.6

๓.๔ โครงการรังวัดออกและตรวจหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.)

การออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง
ตามโครงการออกและตรวจสอบหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.)
ปีงบประมาณ พ.ศ. 2565

เป้าหมาย แปลง	ผลดำเนินการ ผลการเดินสำรวจ					หมายเหตุ
	ท้องที่	แปลง	ไร่	งาน	ตารางวา	ไตรมาส
46 แปลง	อำเภอเมืองชัยนาท	20	403	2	18.2	อยู่ระหว่างดำเนินการของฝ่ายรังวัด
	อำเภอมโนรมย์	16	241	2	18.3	สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท
	อำเภอสรรคบุรี	7	136	2	79.0	อยู่ระหว่างดำเนินการ -สาขาสรรคบุรี 6 แปลง -ลงนามแล้ว 1 แปลง
	อำเภอหันคา	3	48	2	10.2	-
	รวม	46	8.30	1	25.7	

๓.๕ การเร่งรัดการแก้ไขปัญหาคำขอออกโฉนดจาก ส.ค.๑

๓.๖ การเร่งรัดงานค้ำออกโฉนดที่ดิน(ไม่รวม ส.ค.๑) ปีงบประมาณ ๒๕๖๕ และ
ปีงบประมาณ ๒๕๖๖

๓.๗ การเร่งรัดงานค้ำ ปีงบประมาณ ๒๕๖๕ และ ๒๕๖๖

-สอบเขต/แบ่งแยก/รวมโฉนด

-มรดก/ใบแทน

**ผลการดำเนินการเร่งรัดงานค้ำฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท
ประจำเดือน กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖ ดังนี้**

ประเภทงาน	งานค้ำ ก่อนปีงบประมาณ 2566			งานค้ำ ปีงบประมาณ 2566				รวม งาน ค้ำ ทั้งหมด	สาเหตุที่ค้ำ		
	งานค้ำ ยกมา (ราย)	งานเสร็จ (ราย)	งานค้ำ ยกไป (ราย)	งานค้ำ ยกมา (ราย)	งานเกิด (ราย)	งาน เสร็จ (ราย)	งานค้ำ ยกไป (ราย)		ระหว่าง ประกาศ	แจ้งผู้ ขอ	อื่นๆ
1.งานออกโฉนด (ไม่รวม สค.1)	65	2	63	1	1	1	1	64	-	-	64
2.งานออกโฉนด (สค.1 ก่อน 8 ก.พ.53)	42	-	42	-	-	-	-	42	-	-	42
3.งานแบ่งแยก/สอบเขต/รวม (โฉนด, น.ส.3, น.ส.3ก)	11	1	10	67	55	68	54	64	-	52	12
4.งานมรดก	-	-	-	81	203	197	87	87	69	18	-
6.งานใบแทน	-	-	-	17	17	13	21	21	21	-	-
7.งานจดทะเบียนนิติกรรมอื่นๆเช่น ขาย จำนอง ให้เช่า งานโรงเรือน ฯลฯ	4	-	4	8	813	805	8	12	6	6	-
8.คำขอเบ็ดเตล็ด (ลงบัญชี บ.ท.ด.2)	-	-	-	-	515	515	-	-	-	-	-
9.ตรวจสอบหลักทรัพย์	-	-	-	-	947	947	-	-	-	-	-
รวม	122	3	119	174	2,551	2,554	171	290	96	76	118

๓.๘ ผลการตรวจสอบและปรับปรุงฐานข้อมูลทะเบียน

๓.๙ โครงการตรวจสอบ แก้ไขและปรับปรุงฐานข้อมูลทะเบียนที่ดิน และตรวจสอบ
 ภาพลักษณ์โฉนดที่ดินและเอกสารการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในระบบเทคโนโลยี
 สารสนเทศและการสื่อสารของกรมที่ดิน

โครงการตรวจสอบ แก้ไขและปรับปรุงฐานข้อมูลทะเบียนที่ดิน
และตรวจสอบภาพลักษณ์ โฉนดที่ดิน และเอกสารการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม
ในระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสารของกรมที่ดิน
ประจำเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๖

สำนักงานที่ดิน	จำนวนเอกสาร สิทธิทั้งหมด (แปลง)	ผลการตรวจสอบ				คงเหลือ (แปลง)	หมายเหตุ
		เดือนนี้ (แปลง)	สะสม (แปลง)	จัดทำโฉนด ที่ดินขึ้นใหม่ ตาม ม.64 (แปลง)	ร้อยละ		
สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท	110,529	23,400	23,400	-	20.53	87,129	-
สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาหันคา	56,425	800	800	-	1.42	55,625	-
สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาสรรคบุรี	52,432	2,600	2,600	16	4.95	49,832	-
สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาวัดสิงห์	34,332	1,515	1,515	-	4.41	32,817	-
รวมทั้งสิ้น	253,718	28,315	28,315	16	31.31	225,403	

๓.๑๐ การเร่งรัดงานค้ำร้างวัด ปิงบประมาณ ๒๕๖๕ ที่ยังไม่ส่งให้ฝ่ายทะเบียนและงาน
ปิงบประมาณ ๒๕๖๖

ผลการดำเนินการเร่งรัดงานค้ำร้างวัด ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2566

ชื่อ-สกุล	งานค้ำ ก่อนปีงบประมาณ 2566			งานค้ำ ปีงบประมาณ 2566				รวม งานค้ำ ทั้งหมด	หมายเหตุ
	งานค้ำ ยกมา	งานเสร็จ เดือนนี้	งานค้ำ ยกไป	งาน ค้ำ ยกมา	งานเกิด เดือนนี้	งาน เสร็จ เดือนนี้	งาน ค้ำยก ไป		
	(ราย)	(ราย)	(ราย)	(ราย)	(ราย)	(ราย)	(ราย)		
1. นายภานุพงศ์ หุยทอง	-	-	-	-	-	-	-	-	หัวหน้าฝ่ายร้างวัด
2. นายบรรยงค์ ศรีวงษา	14	2	12	34	10	8	36	48	-
3. นายเสน่ห์ บางด้วนสวัสดิ์	9	9	-	40	23	22	41	41	-
4. นางสาววิรัตน์ นัตตะโร	4	-	4	28	14	11	31	35	-
5. สิบเอกนรา เงินขาว	25	-	25	33	19	15	37	62	-
6. นางสาวสุวิมล มาคู่	15	3	12	56	31	47	40	52	-
7. นายนครินทร์ ศรีวงษา	-	-	-	-	13	2	11	11	-
รวม	67	14	53	191	110	105	196	249	

ข้อมูล ณ วันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2566

๓.๑๑ ผลการเชื่อมโยงข้อมูลของสำนักงานที่ดินจังหวัดและสาขา

การเชื่อมโยงข้อมูลที่ดิน (ข้อมูล ณ วันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2566)



สำนักงานที่ดิน	มีทะเบียน- รูปแปลง- สแกน		ทะเบียน- รูปแปลง	มีทะเบียน- มีรูปแปลง	มีทะเบียน- มีภาพสแกน	มีทะเบียน- ไม่มีรูปแปลง		มีทะเบียน- ไม่มีภาพสแกน		มีรูปแปลง- ไม่มีทะเบียน	
	เชื่อมต่อได้	ร้อยละ				จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ		
สจ.ชัยนาท	103,466	99.80	103,674	111,148	103,481	103,656	174	-	18	-	6,267
สจ.สรรคบุรี	50,900	99.98	50,909	51,522	50,900	50,909	-	-	-	-	311
สจ.วัดสิงห์	32503	99.89	32538	33501	32515	32526	17	-	12	-	481
สจ.หันคา	56,037	99.31	56,425	58,328	56,166	56,291	222	0.395	134	0.238	516

Line OFFICIAL Account (Line@ ที่ดิน)



ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2566

หน่วยงาน	จำนวนเพื่อน ยกมา	เพิ่มเพื่อน เดือนนี้	จำนวนเพื่อน สะสม	จำนวนเพื่อน ที่ขอรับบริการ
สจ.ชัยนาท	308	325	17	1
สข.สรรคบุรี	219	4	223	-
สข.วัดสิงห์	170	3	173	4
สข.หันคา	613	3	616	12

E-Qlands



ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2566

หน่วยงาน	จองคิวยกมา		จองคิวเดือนนี้		ดำเนินการเสร็จ		รอรับดำเนินการ		ยกเลิกรวม		รวมจองคิวสะสม	
	ทบ.	รว.	ทบ.	รว.	ทบ.	รว.	ทบ.	รว.	ทบ.	รว.	ทบ.	รว.
สจ.ชัยนาท	4	1	37	1	27	1	6	-	8	1	41	2
สข.สรรคบุรี	-	-	81	-	76	-	-	-	5	-	81	-
สข.วัดสิงห์	1	-	27	5	23	5	4	-	1	2	142	14
สข.หันคา	297	-	24	-	23	-	-	-	1	-	321	-



E-Lands Announcement

ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2566

หน่วยงาน	ระหว่างประกาศ	ครบกำหนด	รวมประกาศสะสม
สจ.ชัยนาท	82	296	378
สข.สรรคบุรี	40	45	85
สข.วัดสิงห์	18	31	133
สข.หันคา	14	12	1,112

Lands Fax



ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2566

หน่วยงาน	รับ	ส่ง	รวม
สจ.ชัยนาท	57	23	80
สข.สรรคบุรี	19	8	27
สข.วัดสิงห์	19	1	20
สข.หันคา	24	6	30

แบบรายงานผลการปฏิบัติงานของฝ่ายทะเบียน

ประจำเดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2566

ลำดับที่	ชื่อสำนักงานที่ดิน	จำนวนเจ้าหน้าที่ (คน)	งานเกิดเฉลี่ย คน/หน่วย/วัน (หน่วย)	ผลการจัดการงานค้าง								
				ออกโฉนดที่ดิน/หนังสือรับรองการทำประโยชน์ทุกประเภท			แบ่งแยก/สอบเขต/รวม/อื่นๆ		มรดก/ใบแทน		นิติกรรมที่ต้องประกาศ/อื่น ๆ	
				เป้าหมาย (ราย)	ขับเคลื่อนตามระเบียบ/กฎหมาย (ราย)	งานเสร็จ (ราย)	เป้าหมาย (ราย)	ผลดำเนินการ (ราย)	เป้าหมาย (ราย)	ผลดำเนินการ (ราย)	เป้าหมาย (ราย)	ผลดำเนินการ (ราย)
1	สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท	8	23	668	145	43	158	154	107	107	8	8
2	สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาหันคา	7	20.85	37	-	7	246	246	98	78	1	1
3	สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาสรรคบุรี	3	31	10	10	7	37	36	34	34	2	2
4	สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาวัดสิงห์	3	19	11	11	11	41	41	18	18	-	-

๓.๑๒ ผลการดำเนินการของสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา และอำเภอ/ปัญหา
อุปสรรค ข้อเสนอแนะ

ผลการดำเนินการเร่งรัดงานค้างฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินชัยนาท สาขาหันคา
ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2566 ดังนี้

ประเภทงาน	งานค้าง ก่อนปีงบประมาณ 2566			งานค้าง ปีงบประมาณ 2566				รวม งานค้าง ทั้งหมด	สาเหตุที่ค้าง		
	งานค้าง ยกมา (ราย)	งานเสร็จ (ราย)	งานค้าง ยกไป (ราย)	งานค้าง ยกมา (ราย)	งานเกิด (ราย)	งาน เสร็จ (ราย)	งานค้าง ยกไป (ราย)		ระหว่าง ประกาศ	แจ้งผู้ ขอ	อื่นๆ
1.งานออกโฉนด (ไม่รวม สค.1)	36	1	35	4	4	-	8	43	-	-	43
2.งานออกโฉนด (สค.1 ก่อน 8 ก.พ.53)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.งานแบ่งแยก/สอเขต/รวม (โฉนด, น.ส.3, น.ส.3ก)	48	36	12	98	68	78	88	100	-	14	86
4.งานมรดก	65	48	17	55	52	49	58	75	40	35	-
6.งานใบแทน	32	26	6	15	10	5	20	26	12	-	14
7.งานจดทะเบียนนิติกรรมอื่นๆเช่น ขาย จำนอง ให้เช่า งานโรงเรือน ฯลฯ	3	3	-	4	1	2	3	3	1	-	2
8.คำขอเบ็ดเตล็ด (ลงบัญชี บ.ท.ด.2)	-	-	-	-	261	261	-	-	-	-	-
9.ตรวจสอบหลักทรัพย์	-	-	-	-	908	908	-	-	-	-	-
รวม	184	114	70	176	1,304	1,303	177	247	53	49	145

ผลการดำเนินการเร่งรัดงานค้างฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินชัยนาท สาขาสรรคบุรี
ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2566 ดังนี้

ประเภทงาน	งานค้าง ก่อนปีงบประมาณ 2566			งานค้าง ปีงบประมาณ 2566				รวม งานค้าง ทั้งหมด	สาเหตุที่ค้าง		
	งานค้าง ยกมา (ราย)	งาน เสร็จ (ราย)	งานค้าง ยกไป (ราย)	งานค้าง ยกมา (ราย)	งานเกิด (ราย)	งานเสร็จ (ราย)	งานค้าง ยกไป (ราย)		ระหว่าง ประกาศ	แจ้งผู้ ขอ	อื่นๆ
1.งานออกโฉนด (ไม่รวม สค.1)	3	-	3	7	-	-	7	10	1	2	7
2.งานออกโฉนด (สค.1 ก่อน 8 ก.พ.53)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.งานแบ่งแยก/สอเขต/รวม (โฉนด, น.ส.3, น.ส.3ก)	20	6	14	55	28	35	48	62	-	59	3
4.งานมรดก	1	1	-	61	81	77	65	65	65	-	-
6.งานใบแทน	1	1	-	8	3	3	8	8	5	-	3
7.งานจดทะเบียนนิติกรรมอื่นๆเช่น ขาย จำนอง ให้เช่า งานโรงเรือน ฯลฯ	-	-	-	5	3	4	4	4	3	1	-
8.คำขอเบ็ดเตล็ด (ลงบัญชี บ.ท.ด.2)	-	-	-	-	180	180	-	-	-	-	-
9.ตรวจสอบหลักทรัพย์	-	-	-	-	999	999	-	-	-	-	-
รวม	25	9	17	136	1,294	1,298	132	149	74	62	12

ผลการดำเนินการเร่งรัดงานค้างฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินชัยนาท สาขาวัดสิงห์
ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2566 ดังนี้

ประเภทงาน	งานค้าง ก่อนปีงบประมาณ 2566			งานค้าง ปีงบประมาณ 2566				รวม งานค้าง ทั้งหมด	สาเหตุที่ค้าง		
	งานค้าง ยกมา (ราย)	งานเสร็จ (ราย)	งานค้าง ยกไป (ราย)	งานค้าง ยกมา (ราย)	งานเกิด (ราย)	งาน เสร็จ (ราย)	งานค้าง ยกไป (ราย)		ระหว่าง ประกาศ	แจ้งผู้ ขอ	อื่นๆ
1.งานออกโฉนด (ไม่รวม สค.1)	6	-	6	-	-	-	-	6	-	-	6
2.งานออกโฉนด (สค.1 ก่อน 8 ก.พ.53)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.งานแบ่งแยก/สอยเขต/รวม (โฉนด, น.ส.3, น.ส.3ก)	6	1	5	22	16	20	18	23	1	16	6
4.งานมรดก	5	5	-	41	30	3	32	32	31	1	-
6.งานใบแทน	-	-	-	2	2	-	4	4	3	-	-
7.งานจดทะเบียนนิติกรรมอื่นๆเช่น ขาย จำนอง ให้เช่า งานโรงเรียน ฯลฯ	-	-	-	-	484	484	-	-	-	-	-
8.คำขอเบ็ดเตล็ด (ลงบัญชี บ.ท.ด.2)	-	-	-	-	153	153	-	-	-	-	-
9.ตรวจสอบหลักทรัพย์	-	-	-	-	3	3	-	-	-	-	-
รวม	17	6	11	65	688	663	54	65	35	17	12

ศูนย์ควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน ๒ กรมที่ดิน
ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2566

รายงาน	งานค้างยกมา	งานเกิด	งานเสร็จ	สาเหตุที่ส่งคืน		งานค้างทั้งสิ้น	หมายเหตุ
				เจ้าหน้าที่	ส่งคืนแก้ไข		
ฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน							
๑. คำขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม (ท.ด.๑)	22	19478	19480	0	5	20	
๒. ใบโต้สวน (น.ส.๕)	0	54	54	0	0	0	
๓. รายงานขอแก้ไขเขต (ท.ด.๔๕)	0	1166	1154	0	12	12	
๔. คำขอแก้ไขต่างๆ (ท.ด.๙)	0	148	148	0	0	0	
๕. น.ส.๓ ก ฉบับสำนักงานที่ดิน	0	0	0	0	0	0	
๖. คำขอจดทะเบียนอาคารชุด	0	0	0	0	0	0	
๗. อื่น ๆ	0	30	30	0	0	0	
รวม	22	20876	20866	0	17	32	
ฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานแผนที่ดิน							
๑. รูปแผนที่ลงระวาง (ร.ว.๙)	0	3851	3851	0	0	0	
๒. อื่น ๆ	0	0	0	0	0	0	
รวม	0	3851	3851	0	0	0	
รวมทั้งสิ้น	22	24,727	24,717	0	17	32	

ศูนย์ควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน ๒ กรมที่ดิน

สำนักงานที่ดินที่ส่งเอกสารหลักฐานทางทะเบียนที่ดินมาให้จัดเก็บ ประจำเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๖ มี จำนวน ๖ จังหวัด ๒๓ สำนักงาน ดังต่อไปนี้

ลำดับที่	ชื่อสำนักงานที่ดิน	ยอดส่งมาจาก เดือนก่อน	ส่งมาจัดเก็บหลักฐานทาง ทะเบียนที่ดิน(รวมกับเดือนนี้)	รับคืนในเดือนนี้	รวมงานจัดเก็บหลักฐานทาง ทะเบียนที่ดิน(รวมส่งคืนเดือนนี้)	ส่งคืนเดือนนี้	รวมงานค้าง เก็บ
1.	สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท	-	992	-	992	-	-
2.	สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาหันคา	-	1307	-	1307	-	-
3.	สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาสรรคบุรี	-	495	-	495	-	-
4.	สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาวัดสิงห์	-	344	-	344	-	-
5.	สำนักงานที่ดินจังหวัดสุพรรณบุรี	2	1230	-	1230	-	2
6.	สำนักงานที่ดินจังหวัดสุพรรณบุรี สาขาสองพี่น้อง	-	1151	-	1151	-	-
7.	สำนักงานที่ดินจังหวัดสุพรรณบุรี สาขาอู่ทอง	-	905	-	905	-	-
8.	สำนักงานที่ดินจังหวัดสุพรรณบุรี สาขาเดิมบางนางบวช	-	680	-	676	4	4
9.	สำนักงานที่ดินจังหวัดสุพรรณบุรี สาขาสามชุก	-	606	-	606	-	-
10.	สำนักงานที่ดินจังหวัดสุพรรณบุรี สาขาศรีประจันต์	-	1773	-	1761	12	12
11.	สำนักงานที่ดินจังหวัดสุพรรณบุรี สาขาดอนเจดีย์	-	457	-	457	-	-
12.	สำนักงานที่ดินจังหวัดสิงห์บุรี	1	2603	1	2603	1	1
13.	สำนักงานที่ดินจังหวัดลพบุรี	-	2106	-	2106	-	-
14.	สำนักงานที่ดินจังหวัดลพบุรี สาขาโลกสำโรง	-	962	-	962	-	-
15.	สำนักงานที่ดินจังหวัดลพบุรี สาขาชัยบาดาล	-	288	-	288	-	-
16.	สำนักงานที่ดินจังหวัดลพบุรี สาขาบ้านหมี่	1	379	-	379	-	1
17.	สำนักงานที่ดินจังหวัดลพบุรี สาขาพัฒนามนิคม	-	467	-	467	-	-
18.	สำนักงานที่ดินจังหวัดสระบุรี	1	1388	1	1389	-	-
19.	สำนักงานที่ดินจังหวัดสระบุรี สาขาแก่งคอย	12	-	-	-	-	12
20.	สำนักงานที่ดินจังหวัดสระบุรี สาขาหนองแค	-	780	-	780	-	-
21.	สำนักงานที่ดินจังหวัดสระบุรี สาขาพระพุทธ	5	615	5	620	-	-
22.	สำนักงานที่ดินจังหวัดนครนายก	-	1348	-	1348	-	-
23.	สำนักงานที่ดินจังหวัดนครนายก สาขาองครักษ์	-	-	-	-	-	-
รวมทั้งสิ้น		22	20,576	7	20,866	17	32

ศูนย์ควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน ๒ กรมที่ดิน

สำนักงานที่ดินที่ส่งรูปแบบที่ รว.๙ มาลงระวางแผนที่ ประจำเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๖ มี จำนวน ๖ จังหวัด ๒๓ สำนักงาน ดังต่อไปนี้

ลำดับที่	ชื่อสำนักงานที่ดิน	งานเกิดในเดือนนี้	งานเสร็จในเดือนนี้	หมายเหตุ
1.	สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท	90	90	
2.	สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาหันคา	306	306	
3.	สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาสรรคบุรี	60	60	
4.	สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาวัดสิงห์	78	78	
5.	สำนักงานที่ดินจังหวัดสุพรรณบุรี	253	253	
6.	สำนักงานที่ดินจังหวัดสุพรรณบุรี สาขาสองพี่น้อง	98	98	
7.	สำนักงานที่ดินจังหวัดสุพรรณบุรี สาขาอู่ทอง	168	168	
8.	สำนักงานที่ดินจังหวัดสุพรรณบุรี สาขาเดิมบางนางบวช	139	139	
9.	สำนักงานที่ดินจังหวัดสุพรรณบุรี สาขาสามชุก	130	130	
10.	สำนักงานที่ดินจังหวัดสุพรรณบุรี สาขาศรีประจันต์	560	560	
11.	สำนักงานที่ดินจังหวัดสุพรรณบุรี สาขาดอนเจดีย์	41	41	
12.	สำนักงานที่ดินจังหวัดสิงห์บุรี	390	390	
13.	สำนักงานที่ดินจังหวัดลพบุรี	255	255	
14.	สำนักงานที่ดินจังหวัดลพบุรี สาขาโลกสำโรง	95	95	
15.	สำนักงานที่ดินจังหวัดลพบุรี สาขาชัยบาดาล	45	45	
16.	สำนักงานที่ดินจังหวัดลพบุรี สาขาบ้านหมี่	100	100	
17.	สำนักงานที่ดินจังหวัดลพบุรี สาขาพัฒนามนิคม	109	109	
18.	สำนักงานที่ดินจังหวัดสระบุรี	195	195	
19.	สำนักงานที่ดินจังหวัดสระบุรี สาขาแก่งคอย	-	-	
20.	สำนักงานที่ดินจังหวัดสระบุรี สาขาหนองแค	164	164	
21.	สำนักงานที่ดินจังหวัดสระบุรี สาขาพระพุทธ	143	143	
22.	สำนักงานที่ดินจังหวัดนครนายก	432	432	
23.	สำนักงานที่ดินจังหวัดนครนายก สาขาองครักษ์	-	-	
รวมทั้งสิ้น		3851	3851	

๓.๑๓ ผลการเบิกจ่ายงบประมาณ ประจำปี ๒๕๖๖

-งบลงทุน

-งบดำเนินงาน

ผลการเบิก-จ่ายงบประมาณ (รายจ่ายประจำ)

ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2566

รายการ	ได้รับจัดสรร	กันไว้เบิก	เบิก	คงเหลือ	หมายเหตุ
1. เงินค่าตอบแทนพนักงานราชการ	1,029,480.00		428,800.00	600,680.00	
2. ค่าเช่าบ้าน	409,900.00		155,026.44	254,873.56	
3. เงินสมทบประกันสังคม	45,000.00		14,250.00	30,750.00	
4. เงินกองทุนทดแทน	2,080.00		1,089.00	991.00	
5. ค่าตอบแทน ไข้สอย และวัสดุ	343,704.29		176,028.10	167,676.19	ค่าเบี้ยประกันกรมการ/ค่าวัสดุ สนง. + คมนว/ค่าซ่อมแซม ค่าวัสดุน้ำมัน + คชจ. ในการเดินทาง
6. ค่าสาธารณูปโภค	656,175.00		629,275.93	26,899.07	
7. ค่าเช่าเครื่องถ่ายเอกสาร	108,000.00	96,000.00	48,000.00	(36,000.00)	ทำ PO กันเงินไว้เบิกให้ 12 เดือน ยอดเดิม 144,000.-บาท
8. ค่าจ้างเหมาฯ ค.สวน+ค.ทำความสะอาด+พราง+ปลูก	769,815.00		331,816.20	437,998.80	
9. ค่าจ้างเหมาฯ พนักงานจัดเก็บเอกสารสารบบ	188,595.00		88,736.20	99,858.80	
10. ค่าจ้างเหมาฯ พนักงานบันทึกข้อมูลทะเบียน	188,595.00		88,736.20	99,858.80	
11. ค่าซ่อมแซมลาดฟ้าหลังคา สนง.ที่ดินจังหวัด	240,200.00		240,200.00	0	
12. ค่าจัดสร้างหลักเขตที่ดิน+หมุดหลักฐานแผนที่	125,500.00		94,000.00	31,500.00	
รวม	4,381,381.29	96,000.00	2,384,694.27	1,900,687.02	

หมายเหตุ กรมที่ดินโอนจัดสรรครั้งที่ 1-2 75%

ผลการเบิก-จ่ายงบประมาณ (งบลงทุน)

ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2566

รายการ	ได้รับจัดสรร	กันไว้เบิก	เบิก	คงเหลือ	หมายเหตุ
1. จัดซื้อเครื่องปรับอากาศ 18000 BTU จำนวน 2 เครื่อง	54,400.00		54,400.00	0	
2. จัดซื้อเครื่องปรับอากาศ 24000 BTU จำนวน 3 เครื่อง	96,600.00		96,600.00	0	
3. จัดซื้อเครื่องปรับอากาศ 36000 BTU จำนวน 1 เครื่อง	45,500.00		45,500.00	0	
4. จัดซื้อเครื่องสแกนลายนิ้วมือ	26,000.00		26,000.00	0	
5. คชจ.โครงการเดินสำรวจ (บอกลิน)	72,692.00		0	72,692.00	
รวม	295,192.00		222,500.00	72,692.00	

หมายเหตุ กรมที่ดินโอนจัดสรรครั้งที่ 1

ระเบียบวาระที่ ๕

เรื่อง เพื่อบรรเทาและถือปฏิบัติ (หนังสือเวียน/ระเบียบ/คำสั่ง)

๕.๑ รายงานการจดทะเบียนซื้อขายอสังหาริมทรัพย์และรายงานการจดทะเบียนขายฝากอสังหาริมทรัพย์ ของสำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาทและสาขา ประจำเดือน มกราคม ๒๕๖๖

รายการจดทะเบียนซื้อขายอสังหาริมทรัพย์ประจำเดือนมกราคม ๒๕๖๖
สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท และสาขา

อำเภอ	ที่บ้าน			ที่นา/สวน			หมายเหตุ
	จำนวน (แปลง)	ราคาซื้อขาย	ราคาประเมินทุนทรัพย์	จำนวน (แปลง)	ราคาซื้อขาย	ราคาประเมินทุนทรัพย์	
เมืองชัยนาท	34	26,220,291.93	18,661,640.25	58	102,993,565.40	72,773,978.00	
มโนรมย์	16	7,070,000.00	4,650,978.84	15	4,782,500.00	6,638,233.00	
สรรพยา	13	7,522,251.44	6,214,994.00	18	10,384,898.54	10,845,740.00	
สรรคบุรี	6	7,550,000.00	6,496,462	51	26,013,874	20,392,875.00	
หันคา	23	8,926,955.00	4,776,058.00	63	11,793,290.00	16,774,143.00	
เนินขาม	14	645,000.00	1,130,160.00	30	18,126,705.00	19,044,065.00	
วัดสิงห์	14	4,525,000.00	2,433,075.25	13	6,575,500.00	6,083,659.00	
หนองมะโมง	19	4,335,999.99	2,931,331.00	14	7,926,600.00	7,058,502.50	
รวม	139	66,795,498.36	47,294,699.34	262	188,596,932.94	159,611,195.50	

ข้อมูล ณ วันที่ 31 มกราคม ๒๕๖๖

๕.๒ หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๐๓.๒/ว ๒๔๒๐ ลงวันที่ ๑๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖
เรื่อง แนวทางปฏิบัติการปรับปรุงแก้ไขข้อผิดพลาดทางบัญชีปีงบประมาณก่อน

๕.๓ หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๐๘.๒/ว ๓๑๑๑ ลงวันที่ ๑๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖
เรื่อง แนวทางปฏิบัติสำหรับการส่งเสริมหรือสนับสนุนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) เพิ่มเติม

๕.๔ หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๐๓.๓/ว ๓๘๘๘ ลงวันที่ ๒๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖
เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีปฏิบัติกรมที่ดิน ว่าด้วยการรับเงิน การเก็บรักษาเงินและการนำส่งคลัง
เกี่ยวกับการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบ
ออนไลน์ พ.ศ. ๒๕๖๖

มติที่ประชุม

รับทราบ

/ระเบียบวาระที่ ๕ ...

ระเบียบวาระที่ ๕

เรื่องอื่น ๆ
ไม่มี

ประธาน

ขอขอบคุณเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาทุกสาขา ผู้อำนวยการศูนย์ควบคุมและ
รักษาหลักฐานที่ดิน ๒ กรมที่ดิน เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ ทุกอำเภอ หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน
และหัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย ทุกท่านที่ได้เข้ามาร่วมประชุมในวันนี้

เลิกประชุม

เวลา ๑๑.๐๐ น.

ลงชื่อ..........ผู้จัดรายงานการประชุม

(นางสาวเบญญาภรณ์ บัวทอง)

เจ้าพนักงานธุรการปฏิบัติงาน

ลงชื่อ..........ผู้ตรวจรายงานการประชุม

(นางวนิดา ธรรมโชติ)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส