

รายงานการประชุม

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาทุกสาขา ผู้อำนวยการศูนย์ควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน ๒ กรมที่ดิน
เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ ทุกอำเภอ หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย
ครั้งที่ ๘/๒๕๖๖

วันอังคาร ที่ ๑๕ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๖
ณ ห้องประชุมสำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท (ชั้น ๒)

.....

ผู้มาประชุม	๑. นายวัชร มาลัยมาตร	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท
	๒. นางสาวรุจิรา นิมิต	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาสรรคบุรี
	๓. นางบุญตา กันโต	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาวัดสิงห์
	๔. นายวัลลภ เลหาสุวรรณ	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาหันคา
	๕. นางสาวเตือนใจ พันธุ์ขำ	หัวหน้าฝ่ายทะเบียน
	๖. นายบรรยงค์ ศรีวงษา	นายช่างรังวัดชำนาญงาน รักษาการแทน หัวหน้าฝ่ายรังวัด
	๗. นางสาวนิชาภา กมลสุภปัญญา	หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน
	๘. นางอนิกนิษฐ์ บุญมาวงศ์	เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน ปฏิบัติหน้าที่แทน หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ
	๙. นางศิริเพ็ญ ท้วมจู	ผู้อำนวยการศูนย์ควบคุมและรักษา หลักฐานที่ดิน ๒ กรมที่ดิน
	๑๐. นายปิติกร ขวัญทวี	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอหนองมะโมง

ผู้ไม่มาประชุม -

ผู้เข้าร่วมประชุม ๑. นางสาววรรณิกา เจริญสิทธิ์ เจ้าพนักงานธุรการปฏิบัติงาน

เริ่มประชุมเวลา ๐๙.๓๐ น.

ระเบียบวาระก่อนการประชุม สวดมนต์ไหว้พระ/การน้อมนำพระราชดำรัสของพระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช (ร.๙) และพระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว (ร.๑๐) มาปฏิบัติ



/ระเบียบวาระที่ ๑ ...

ระเบียบวาระที่ ๑ เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

๑.๑ เรื่องสืบเนื่องมาจากการประชุมคณะกรรมการจังหวัดชัยนาท

ประธาน

๑.๑.๑ แจ้งนโยบายในการสมัครใช้แอปพลิเคชัน ThaiD กระทรวงให้ความสำคัญในการลงทะเบียนสมัครใช้แอปพลิเคชัน ThaiD มาก เน้นย้ำในช่วงระหว่างเดือนตุลาคม – ธันวาคม ปี พ.ศ. ๒๕๖๖ ขอความร่วมมือให้ลงทะเบียนสมัครใช้แอปพลิเคชัน ThaiD ให้ได้ครบ ๑๐๐%

๑) ขอความร่วมมือสาขาทุกสาขา ฝ่ายทุกฝ่าย ร่วมมือประชาสัมพันธ์การสมัครใช้แอปพลิเคชัน ThaiD โดยให้ช่วยกันลงทะเบียนสมัครใช้ให้ได้ครบ ๑๐๐%

๒) ขอความร่วมมือเจ้าหน้าที่สาขาทุกสาขา ประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนที่มาขอรับบริการโหลดแอปพลิเคชัน ThaiD

๓) จัดทำสื่อประชาสัมพันธ์ด้วยวิธีการทำป้ายโฆษณา หนังสือประชาสัมพันธ์หรือขึ้นจอทีวีป้ายไฟวิ่ง เพื่อประชาสัมพันธ์วิธีการดาวน์โหลดแอปพลิเคชัน ThaiD ขั้นตอนการสมัครใช้งาน และประชาสัมพันธ์เตือนภัยกลุ่มมิจฉาชีพแก๊งคอลเซ็นเตอร์

๑.๒ เรื่องสืบเนื่องจากการประชุมครั้งที่ ๗/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๒๐ กรกฎาคม ๒๕๖๖

๑.๒.๑ การปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ในการให้บริการประชาชน

ข้อราชการของนายช่างใหญ่ (นายวรพงษ์ เกียรตินิมรุ่ง)

- สำนักงานที่ดินบางแห่ง การให้บริการเริ่มในเวลา ๐๘.๓๐ น. แต่ปรากฏว่าในเวลาดังกล่าวยังไม่มีเจ้าหน้าที่มาประจำอยู่ที่เคาน์เตอร์ ขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกำชับการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ในการให้บริการประชาชนในสำนักงานที่ดิน เพื่อป้องกันมิให้ถูกถ่ายภาพหรือบันทึกวิดีโอพฤติกรรมที่ไม่เหมาะสมของเจ้าหน้าที่และนำไปเผยแพร่ในสื่อสังคมออนไลน์อาจกลายเป็นประเด็นร้องเรียนทำให้กรมที่ดินภาพลักษณ์เสียหาย

๑.๒.๒ ทบทวนการกำหนดบริเวณที่สามารถขออนุญาตดูทราย (Zoning)

ข้อราชการของรองอธิบดีกรมที่ดิน (นายบุญธรรม หอไพบูลย์สกุล)

- สำนักจัดการที่ดินของรัฐได้มีหนังสือสั่งการแจ้งเวียนให้ทุกจังหวัดทบทวนการกำหนดบริเวณที่สามารถขออนุญาตดูทราย (Zoning) ตามหนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๑๑.๓/ว ๓๔๑๗ ลงวันที่ ๑๕ มิถุนายน ๒๕๖๔ ตามมติคณะกรรมการพิจารณาอนุญาตให้ดูทราย (กพด.) ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๙ เมษายน ๒๕๖๔ โดยหนังสือดังกล่าวมีสาระสำคัญกำหนดให้จังหวัดทุกจังหวัดดำเนินการทบทวนการกำหนดบริเวณที่สามารถขออนุญาตดูทราย (Zoning) หากบริเวณที่จะกำหนดมีสิ่งปลูกสร้างสำคัญอยู่ตามแนวตลิ่ง ต้องพิจารณากำหนดบริเวณที่สามารถขออนุญาตดูทราย (Zoning) ขึ้นใหม่ ตามหลักเกณฑ์การพิจารณาอนุญาตให้ดูทราย โดยให้พิจารณาทบทวนอย่างรอบด้านพร้อมทั้งเสนอคณะอนุกรรมการพิจารณาอนุญาตให้ดูทรายประจำจังหวัดพิจารณาก่อนนำเสนอผู้ว่าราชการจังหวัด เพื่อประกาศให้ประชาชนทราบต่อไป

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๒

รับรองรายงานการประชุม

มติที่ประชุม

รับรองรายงานการประชุมครั้งที่ ๗/๒๕๖๖ วันที่ ๑๔ กรกฎาคม ๒๕๖๖

ระเบียบวาระที่ ๓

เรื่อง การติดตามผลการดำเนินงานตามยุทธศาสตร์ของกรมที่ดิน

๓.๑ การจัดที่ดินและที่อยู่อาศัยให้ประชาชนที่ยากจน

ผลการดำเนินการกลุ่มงานวิชาการที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท

ประจำเดือน กรกฎาคม 2566 ดังนี้

การจัดที่ดินและที่อยู่อาศัยให้กับประชาชนที่ยากจน			
ปีงบประมาณ	พื้นที่ดำเนินการ	เป้าหมาย	ผลดำเนินการ
พ.ศ. ๒๕๕๘ พ.ศ. ๒๕๕๙	ที่ดินสาธารณประโยชน์แปลง “เขาพลอง สาธารณประโยชน์ (น.ส.ล.) เลขที่ ๘๐๘๙ ต.เขาท่าพระ อ. เมืองชัยนาท จ.ชัยนาท บางส่วน)	๓๔๔ ราย ๓๔๘ แปลง เนื้อที่ ๑๙๙ ไร่	ออกหนังสืออนุญาต เลขที่ ๑/๒๕๕๙ ลงวันที่ ๒ สิงหาคม ๒๕๕๙ อนุญาตให้ “กลุ่มเกษตรกรเขาพลองพัฒนา”กลุ่มเกษตรกรเขาพลองพัฒนา”เข้าทำกิน และอยู่อาศัยปัจจุบันอยู่ในขั้นตอนการส่งเสริมและพัฒนาอาชีพโดยสำนักงาน สหกรณ์จังหวัดชัยนาท
พ.ศ. ๒๕๖๓ พ.ศ. ๒๕๖๔	ป่าสงวนแห่งชาติ “ป่าเขาแรวเทียน” ตำบลเด่นใหญ่ อำเภอหันคา และ ตำบลกระบกเตี้ย อำเภอนิคม จังหวัดชัยนาท	๒๗ ราย ๒๙ แปลง เนื้อที่ ๑๕๑ ไร่	- คัดเลือกราษฎรเข้าทำประโยชน์ ๒๐ ราย ๒๒ แปลง เนื้อที่ ๑๕๐-๓-๙๔ ไร่ - ได้จัดส่งบัญชีรายชื่อผู้ได้รับการจัดที่ดินทำกินฯ ให้คณะกรรมการจัดที่ดิน กรมที่ดิน แล้ว (ตามหนังสือจังหวัดชัยนาท ที่ ชน ๐๐๒๐.๔/๕๐๕๓ ลว. ๙ พฤษภาคม ๒๕๖๖)
พ.ศ. ๒๕๖๔ ถึง พ.ศ. ๒๕๖๕	ป่าสงวนแห่งชาติ “ป่าเขาช่องลมและป่า เขาหลัก” ตำบลวังตะเคียนและตำบล หนองมะโมง อำเภอหนองมะโมง จังหวัดชัยนาท	๒๔ ราย ๒๖ แปลง เนื้อที่ ๑๕๑ ไร่	- กรมป่าไม้ (อนุ ๑) ส่งรายชื่อของผู้ครอบครองที่ดินในพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติ “ป่าเขาช่องลมและป่าเขาหลัก” ตำบลวังตะเคียนและตำบลหนองมะโมง อำเภอหนองมะโมง จังหวัดชัยนาท ให้กรมที่ดิน (อนุ ๒) แล้ว

การจัดที่ดินและที่อยู่อาศัยให้กับประชาชนที่ยากจน			
ปีงบประมาณ	พื้นที่ดำเนินการ	เป้าหมาย	ผลดำเนินการ
พ.ศ. ๒๕๖๖	โครงการบริหารจัดการใช้ประโยชน์ที่มีกร บุกรุกเพื่อจัดความยากจนและพัฒนา ชนบทปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ ๑. แปลง “ที่สาธารณะบ้านสระยา” ตั้งอยู่หมู่ที่ ๑๔ (๖) ตำบลหนองแข อำเภอหันคา จังหวัดชัยนาท น.ส.ล. เลขที่ ชน ๓๗๕๑๕ เนื้อที่ ๗๔ - ๑ - ๙๓ ไร่ จัดแปลงเนื้อที่ประมาณ ๕๐ - ๐ - ๙๖ ไร่ จำนวนผู้ถือครอง ๓๔ ครัวเรือน ๒. แปลง “ที่สาธารณะบ้านสระคู” ตั้งอยู่ หมู่ที่ ๖ ตำบลหนองแข อำเภอหันคา จังหวัดชัยนาท น.ส.ล. เลขที่ ๔๑๑๔๑ เนื้อที่ ๑๗ - ๑ - ๖๙ ไร่ จัดแปลง เนื้อที่ ประมาณ ๒ - ๑ - ๐๑ ไร่ จำนวนผู้ถือ ครอง ๑๐ ครัวเรือน ๓. แปลง “ที่ป่าช้าสาธารณประโยชน์” หมู่ที่ ๑๖ ตำบลหนองแข อำเภอหันคา จังหวัดชัยนาท น.ส.ล. เลขที่ ชน. ๐๐๓๖๘ เนื้อที่ ๑๑ - ๑ - ๐ ไร่ จัดแปลง เนื้อที่ ประมาณ ๓ - ๐ - ๘๗ ไร่ จำนวนผู้ถือ ครอง ๑๔ ครัวเรือน	๕๘ แปลง	- จัดส่งโครงการให้กรมที่ดินพิจารณาจัดสรรงบประมาณตามโครงการแล้ว ระหว่างกรมที่ดินพิจารณา) - อยู่ระหว่างสอบถามสถานที่พัฒนาที่ดินว่าอยู่ในเขตพื้นที่ป่าไม้ ซึ่งสถานที่พัฒนาที่ดิน ได้ขอรายละเอียดเกี่ยวกับแผนที่เพิ่มเติม และสำนักที่ดินจังหวัดฯ ได้ประสานให้สาขาหันคาส่งเอกสารเพิ่มเติม ให้สถานที่พัฒนาที่ดินโดยตรง

๓.๒ การเร่งรัดงานค้าง กลุ่มงานวิชาการที่ดิน

ผลการดำเนินการเร่งรัดงานค้างกลุ่มงานวิชาการที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท ประจำเดือน กรกฎาคม 2566 ดังนี้

ประเภทงาน	งานค้าง ก่อนปีงบประมาณ 2566			งานค้าง ปีงบประมาณ 2566			รวม งาน เสร็จ ทั้งสิ้น	รวม งาน ค้าง ยกไป
	งานค้าง ยกมา (โครงการ)	งานเสร็จ (โครงการ)	งานค้าง ยกไป (โครงการ)	งานค้าง ยกมา (โครงการ)	งานเกิด (โครงการ)	งานเสร็จ (โครงการ)		
งานร้องเรียน/ร้องทุกข์	2	-	2	3	6	4	4	7
รวม	2	-	2	3	6	4	4	7

๑. ป.ป.ช.ขอให้เพิกถอนโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๙๖๔, ๙๒๐๙, ๔๐๑๒๗ และ ๔๔๔๑๐ ตำบลหันคา อำเภอมโนรมย์ เนื่องจากออกกรงลำคลองวังยาวหรือคลองโสภา
เรื่องอยู่ระหว่างดำเนินการของ สาขานันคา
๒. คอนอรัญญิก เรื่องอยู่ระหว่างดำเนินการของ สาขาสรรคบุรี (สาขาสรรคบุรีได้รายงานผลการดำเนินการให้จังหวัดฯ ทราบแล้วเมื่อ ๗ ส.ค. ๒๕๖๖)
๓. ขอให้ตรวจสอบการรังวัดแบ่งแยกในนามเดิมลำซำ(เรื่องเรียนผ่านApplication “คูคิด” กรมที่ดิน) อยู่ระหว่างดำเนินการของสาขานันคา
๔. นางวาสนา เหลืองเมฆา (มีหนังสือร้องเรียนต่อเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท) ขอให้เร่งรัดผลการรังวัดสอบเขตที่ดินโฉนดเลขที่ ๓๐๗๗๒๒
(อยู่ระหว่างดำเนินการของสาขานันคา)
๕. นายบรรจง พงษ์ใหญ่ (เรื่องเรียนผ่านศูนย์ดำรงธรรมกรมที่ดิน) กรณีผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๓ ตำบลหันคา อำเภอมโนรมย์ บุกกรุกที่สาธารณะ “ทุ่งใหญ่ท่าเรือทอง”
(อยู่ระหว่างดำเนินการของฝ่ายรังวัด)
๖. นายปริชาพล เมธาวนิช (เรื่องเรียนผ่านศูนย์ดำรงธรรมจังหวัดชัยนาท) ขอให้ตรวจสอบนายกรชชัชฯ ทำการจัดสรรที่ดินแบ่งขายฯ อยู่ระหว่างดำเนินการ
ของสาขานันคา
๗. ผู้ไม่ประสงค์ออกนาม ร้องเรียนขอให้ปรับปรุงการให้บริการของจนท.สาขาวัดสิงห์ (สาขาวัดสิงห์ส่งให้ สำนักงานจังหวัดฯ เมื่อ ๓ ส.ค.๖๖)

ผลการดำเนินการเร่งรัดงานค้างกลุ่มงานวิชาการที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท ประจำเดือน กรกฎาคม 2566 ดังนี้

ประเภทงาน	งานค้าง ก่อนปีงบประมาณ 2566			งานค้าง ปีงบประมาณ 2566			รวม งาน เสร็จ ทั้งสิ้น	รวม งานค้าง ยกไป
	งานค้าง ยกมา (โครงการ)	งานเสร็จ (โครงการ)	งานค้าง ยกไป (โครงการ)	งานค้าง ยกมา (โครงการ)	งานเกิด (โครงการ)	งานเสร็จ (โครงการ)		
งานจัดที่ดินสาธารณะประโยชน์เพื่อจัด ความยากจน								
-งานต่อหนังสืออนุญาตให้ใช้ประโยชน์ในที่ดิน ของรัฐ เป็นการชั่วคราวตามนโยบายแก้ไข ปัญหาความยากจน	4	-	4	1	-	-	5	5
รวม	4	-	4	1	-	-	5	5

หมายเหตุ (๑)-(๔) เป็นเรื่องต่อใบอนุญาต

๑. ที่สาธารณประโยชน์แปลง “ลำคลองวัง” ผู้รับอนุญาต ๓๔๘ ราย ใบอนุญาตสิ้นอายุครบวันที่ ๑ มิ.ย. ๒๕๖๕ (ระหว่างดำเนินการ)
๒. ที่สาธารณประโยชน์แปลง “เขาพลอง” ผู้รับอนุญาต ๓๔๔ ราย ใบอนุญาตแปลงรวมสิ้นอายุครบวันที่ ๑ สิงหาคม ๒๕๖๔ ได้แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ออกโปรดตรวจสอบสภาพที่ดิน
และการใช้ประโยชน์แล้ว (อยู่ระหว่างดำเนินการ)
๓. ที่สาธารณประโยชน์แปลง “เนินจารธรรมมูล” ตาม น.ส.ล. เลขที่ ๑๙๓๓๒ หมู่ที่ ๑, ๒, ๑๐ ตำบลธรรมมูล อำเภอมโนรมย์ จังหวัดชัยนาท ผู้รับอนุญาตจำนวน ๑๓๘ ราย ใบอนุญาตสิ้นอายุ
๒๘ มกราคม ๒๕๖๔ คณะกรรมการในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๓ มีมติเห็นชอบให้ต่ออายุใบอนุญาต (รายเดิม) จำนวน ๕๕ ราย
(รายใหม่) ๖ ราย ไม่อนุญาต (รายใหม่) ๑ ราย ให้ยกเลิกใบอนุญาต ๒ ราย หมายเหตุการต่อใบอนุญาตเรียบร้อยแล้ว ๕๔ ราย เนื่องจากผู้รับอนุญาตรายเดิมเสียชีวิตไปก่อนจำนวน ๑ ราย
และไม่พบใบอนุญาต ๖ ราย (หรือกรมที่ดิน กรม ออกใบอนุญาตให้ทายาทโดยธรรมเข้าใช้ประโยชน์แทนผู้รับอนุญาตซึ่งถึงแก่กรรม เป็นคำสั่งทางปกครอง ตามนัยมาตรา ๕
แห่ง พ.ร.บ. แห่งวิธีปฏิบัติราชการทางปกครอง จึงตามหลักการห้ามทำคำสั่งปกครองให้มีผลย้อนหลัง อยู่ระหว่างกรมที่ดินตอบข้อหารือดังกล่าว)
๔. ที่สาธารณประโยชน์แปลง “เนินเขาแหลมสาธารณะประโยชน์” ตามน.ส.ล. เลขที่ ๕๓๓๓ หมู่ที่ ๕ ตำบลไร่พัฒนา อำเภอมโนรมย์ จำนวน ๑๑๑ แปลง ๑๑๑ ครัวเรือน
อยู่ระหว่างจังหวัดฯ พิจารณาออกคำสั่งมอบหมายเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดตรวจสอบ น.ส.ล. และวางผังแนวเขตการครอบครองที่ดินสาธารณะประโยชน์ฯ

ผลการดำเนินการเร่งรัดงานค้างกลุ่มงานวิชาการที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท
ประจำเดือน กรกฎาคม 2566 ดังนี้

ประเภทงาน	งานค้าง ก่อนปีงบประมาณ 2566			งานค้าง ปีงบประมาณ 2566				รวม งาน เสร็จ ทั้งสิ้น	รวม งานค้าง ยกไป
	งานค้าง ยกมา (ราย)	งานเสร็จ (ราย)	งานค้าง ยกไป (ราย)	งานค้าง ยกมา (ราย)	งานเกิด (ราย)	งานเสร็จ (ราย)	งานค้าง ยกไป (ราย)		
ขออนุญาต มาตรา 9 ขออนุญาตสภาพ ฯ และขอเปลี่ยนแปลงสภาพการใช้ ที่ดินสาธารณะประโยชน์	7	-	7	-	1	-	-	-	8
รวม	7	-	7	-	1	-	-	-	8

หมายเหตุ อยู่ระหว่างดำเนินการ

๑. ที่สาธารณะวังจิก
๒. แปลง “เขาพอง”
๓. แปลง “หัวทอง”
๔. กระทรงพนาณิษฐ์ (แปลง “หนองระแหง”)
๕. อบจ. ที่ตั้งสวนนก
๖. แปลง “หนองแม่ยาย”
๗. การประปา
๘. แปลง ตลาดหมู

ผลการดำเนินการเร่งรัดงานค้างกลุ่มงานวิชาการที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท
ประจำเดือน กรกฎาคม 2566 ดังนี้

ประเภทงาน	งานค้าง ก่อนปีงบประมาณ 2566			งานค้าง ปีงบประมาณ 2566				รวม งาน เสร็จ ทั้งสิ้น	รวม งานค้าง ยกไป
	งานค้าง ยกมา (ราย)	งานเสร็จ (ราย)	งานค้าง ยกไป (ราย)	งานค้าง ยกมา (ราย)	งานเกิด (ราย)	งานเสร็จ (ราย)	งานค้าง ยกไป (ราย)		
การออกโฉนดที่ดินตามมาตรา 8 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน (ออกจาก ส.ค.1 ภายหลังวันที่ 8 ก.พ. 53)	4	-	4	1	-	-	5	-	5
รวม	4	-	4	1	-	-	5	-	5

สาเหตุงานค้าง

๑. นางอนงค์ แก้วสง่า
๒. นายลักษณ์ คำสอาด กับพวก
๓. นางอุบล โพธิ์บาย
๔. นางพิชญานี มาตสิงห์
๕. นายเกียะ เกิดอินทร์
๖. นางสาววรรณิ์ สืบศรี

๓.๓ โครงการเดินสำรวจโดยสำนักงานที่ดินปีงบประมาณ ๒๕๖๕ และ ๒๕๖๖

ผลงานเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินของสำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท และสาขา
ตามโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน พ.ศ. 2565

ศูนย์เดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน	ผลงานเดินสำรวจ				ผอ.โครงการ/ผอ.ศูนย์ฯ ลงนามถึงเดือนนี้ (แปลง)	รวม งานค้าง ยกไป			
	แปลง	เนื้อที่			งานค้าง ยกไป (ราย)	แปลง	เนื้อที่		
		ไร่	งาน	วา			ไร่	งาน	วา
สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท	10	90	0	2.9					
สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาสรรคบุรี	8	13	1	0.3					
สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาหันคา	9	73	3	7.2					
สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาวัดสิงห์	9	31	2	76					
รวมทั้งสิ้น (ทุกศูนย์)	36	208	2	86.4					

ผลงานเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินของสำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท และสาขา
ตามโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน พ.ศ. 2566

ศูนย์เดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน	เป้าหมาย ตลอดปี	เป้าหมาย สะสม	ผลงานเดินสำรวจ				ผลการลงนาม	ผลการ แจก
			แปลง	เนื้อที่				
				ไร่	งาน	ตารางวา		
สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท	10	10	10	25	1	27.2	-	-
สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาสรรคบุรี	8	8	8	11	3	29.8	-	-
สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาหันคา	8	8	8	103	3	42.9	-	-
สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาวัดสิงห์	8	9	9	132	0	58	-	-
รวมทั้งสิ้น (ทุกศูนย์)	34	35	35	273	0	57.9	-	-

๓.๔ โครงการรังวัดออกและตรวจหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.)

การออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง
ตามโครงการออกและตรวจสอบหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.)
ปีงบประมาณ พ.ศ. 2565

เป้าหมาย 46 แปลง	ผลดำเนินการ ผลการเดินสำรวจ					หมายเหตุ
	ท้องที่	แปลง	ไร่	งาน	ตารางวา	ไตรมาส
	อำเภอเมืองชัยนาท	20	403	2	18.2	อยู่ระหว่างดำเนินการของฝ่ายรังวัด
	อำเภอมโนรมย์	16	241	2	18.3	
	อำเภอสรรคบุรี	7	136	2	79.0	อยู่ระหว่างดำเนินการ -สาขาสรรคบุรี 6 แปลง -ลงนามแล้ว 1 แปลง
	อำเภอหันคา	3	48	2	10.2	
	รวม	46	830	1	25.7	

๓.๕ การเร่งรัดการแก้ไขปัญหาค้ำขอออกโฉนดจาก ส.ค.๑

๓.๖ การเร่งรัดงานค้ำขอออกโฉนดที่ดิน(ไม่รวม ส.ค.๑) ปีงบประมาณ ๒๕๖๕ และ
ปีงบประมาณ ๒๕๖๖

๓.๗ การเร่งรัดงานค้ำ ปีงบประมาณ ๒๕๖๕ และ ๒๕๖๖

-สอบเขต/แบ่งแยก/รวมโฉนด

-มรดก/ใบแทน

ผลการดำเนินการเร่งรัดงานค้ำฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท
ประจำเดือน กรกฎาคม 2566 ดังนี้

ประเภทงาน	งานค้ำ ก่อนปีงบประมาณ 2566			งานค้ำ ปีงบประมาณ 2566				รวม งานค้ำ ทั้งหมด	สาเหตุที่ค้ำ		
	งานค้ำ ยกมา (ราย)	งาน เสร็จ (ราย)	งานค้ำ ยกไป (ราย)	งานค้ำ ยกมา (ราย)	งาน เกิด (ราย)	งาน เสร็จ (ราย)	งานค้ำ ยกไป (ราย)		ระหว่าง ประกาศ	แจ้งผู้ขอ	อื่นๆ
1.งานออกโฉนด (ไม่รวม สค.1)	62	-	62	8	-	-	8	68	-	-	68
2.งานออกโฉนด (สค.1 ก่อน 8 ก.พ.53)	42	-	42	-	-	-	-	42	-	-	42
3.งานแบ่งแยก/สอบเขต/รวม (โฉนด, น.ส.3, น.ส.3ก)	10	-	10	38	106	50	94	104	-	93	11
4.งานมรดก	-	-	-	85	231	212	104	104	92	12	-
5.งานใบแทน	-	-	-	13	18	19	12	12	11	-	1
6.งานจดทะเบียนนิติกรรมอื่นๆเช่น ขาย จำนอง ให้เช่า งานโรงเรือน ฯลฯ	-	-	-	14	928	933	9	9	6	3	-
7.คำขอเบ็ดเตล็ด (ลงบัญชี บ.ท.๒.2)	-	-	-	-	479	479	-	-	-	-	-
8.ตรวจสอบหลักทรัพย์	-	-	-	-	1,170	1,170	-	-	-	-	-
รวม	114	-	114	158	2,932	2,863	227	339	109	108	121

๓.๘ ผลการตรวจสอบและปรับปรุงฐานข้อมูลทะเบียน

๓.๙ โครงการตรวจสอบ แก้ไขและปรับปรุงฐานข้อมูลทะเบียนที่ดิน และตรวจสอบ
 ภาพลักษณ์โฉนดที่ดินและเอกสารการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในระบบเทคโนโลยี
 สารสนเทศและการสื่อสารของกรมที่ดิน

โครงการตรวจสอบ แก้ไขและปรับปรุงฐานข้อมูลทะเบียนที่ดิน

และตรวจสอบภาพลักษณ์ โฉนดที่ดิน และเอกสารการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม

ในระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสารของกรมที่ดิน

ประจำเดือน กรกฎาคม 2566

สำนักงานที่ดิน	จำนวนเอกสาร สิทธิทั้งหมด (แปลง)	ผลการตรวจสอบ				คงเหลือ (แปลง)	หมายเหตุ
		เดือนนี้ (แปลง)	สะสม (แปลง)	จัดทำโฉนด ที่ดินขึ้นใหม่ ตาม ม.64 (แปลง)	ร้อยละ		
สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท	110,529	1,832	110,529	-	100	-	-

๓.๑๐ วัดขอออกโฉนด

แบบรายงานการตรวจสอบคำขอออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ของวัดวาอาราม

สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท ประจำเดือน กรกฎาคม 2566

ลำดับ	รายชื่อวัด	คำขอที่...	หลักฐานเดิม	ออกในเขต	สถานะปัจจุบัน	ปัญหาและอุปสรรค	คาดว่าจะ แล้วเสร็จ	หมายเหตุ
		ลงวันที่...		หวงห้าม (ถ้ามี)	(ผลการดำเนินการ)			
1	วัดจันทรา ธรรม (ร้าง)	5010/2563 ลว.26 มีนาคม 2563	ไม่มีหลักฐาน คำบลธรรมามูล อำเภอเมืองชัยนาท	-อยู่ในเขตหวงห้าม เพื่อการชลประทานฯ คพร. จังหวัด	-อยู่ระหว่างสรุปเรื่องนำเข้า จากสำนักงานงานพระพุทธ ศาสนาจังหวัดชัยนาท	-อยู่ในเขตหวงห้ามตามพระราช กฤษฎีกาหวงห้ามที่ดินในเขตจังหวัด นครสวรรค์ จังหวัดชัยนาท จังหวัด อุทัยธานี พ.ศ. 2489		
2	วัดสองคืบ	4002/2563 ลว.6 กุมภาพันธ์ 2563	ไม่มีหลักฐาน คำบลชัยนาท อำเภอเมืองชัยนาท	-อยู่ในเขตหวงห้าม เพื่อการชลประทานฯ	-รอผลตรวจสอบข้อเท็จจริง จากสำนักงานงานพระพุทธ ศาสนาจังหวัดชัยนาท -อยู่ระหว่างสรุปเรื่องนำเข้า ที่ประชุม คพร.	-ตรวจสอบจากสารบบแปลง ข้างเคียงร่องเขตเป็นวัดป่า ข้าวเปลือก,วัดศาสนา -อยู่ในเขตหวงห้ามตามพระราช กฤษฎีกาหวงห้ามที่ดินในเขตจังหวัด นครสวรรค์ จังหวัดชัยนาท จังหวัด อุทัยธานี พ.ศ. 2489		
3	วัดบ้านกล้วย	4002/2564 ลว.18 พฤษภาคม 2565	ไม่มีหลักฐาน คำบลธรรมามูล อำเภอเมืองชัยนาท	-อยู่ในเขตหวงห้าม เพื่อการชลประทานฯ	-ค้างในมือช่าง (ระหว่างเขียนเรื่องรังวัด)	-		
4	วัดท่าช้าง	3006/2559 ลว.28 ธันวาคม 2559	น.ส.3 เลขที่ 35 หมู่ 4 ตำบลเขาท่าพระ อำเภอเมืองชัยนาท	-อยู่ในเขตหวงห้าม เพื่อการชลประทานฯ	-ทำหนังสือสอบถามความ คืบหน้าถึงอำเภอและอบต. กรณีทับทางสาธารณประโยชน์	-นำรังวัดทับทางสาธารณะ		

แบบรายงานการตรวจสอบคำขอออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ของวัดวาอาราม
สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท ประจำเดือน กรกฎาคม 2566

ลำดับ	รายชื่อวัด	คำขอที่...	หลักฐานเดิม	ออกในเขต	สถานะปัจจุบัน	ปัญหาและอุปสรรค	คาดว่าจะแล้วเสร็จ	หมายเหตุ
		ลงวันที่...		หวงห้าม (ถ้ามี)	(ผลการดำเนินการ)			
5	วัดทุ่ง (ร้าง)	1006/48/58 ทว. 5 สิงหาคม 2558	น.ส.3 เลขที่ 415 หมู่ 5 ตำบลโพงาม อำเภอสรรคบุรี	-	-สำนักงานพระพุทธศาสนา นำผู้สูงอายุและผู้เช่าที่ดิน มาบันทึกถ้อยคำ เมื่อวันที่ 21 ตุลาคม 2565 และ ดำเนินการส่งเรื่อง ให้ คพร. จังหวัดชัยนาท เมื่อวันที่ 21 ตุลาคม 2565	-ทับที่สาธารณประโยชน์ (นสส.) ส่งจังหวัดเพื่อเข้า คพร.	ภายในปี งบประมาณ 2566	(สาขา สรรคบุรี)
6	วัดศรีษะขาว (ร้าง)	3009/26/60 ทว.16 มิถุนายน 2560	น.ส.3 ก. เลขที่ 1983 ตำบลเที่ยงแท้ อำเภอสรรคบุรี	-	-ส่งหนังสือแจ้งสำนักงาน พระพุทธศาสนา เมื่อวันที่ 31 สิงหาคม 2565 ให้นำเจ้าของที่ดินแปลง ข้างเคียงมาบันทึกถ้อยคำ กรณีวัดออกโฉนดทับที่ดิน แปลงข้างเคียง	-ทับที่ดินแปลงข้างเคียง	ภายในปี งบประมาณ 2566	สำนักงาน พระพุทธ ศาสนา ยังไม่ได้นำ เจ้าของ ที่ดินแปลง ข้างเคียงมา บันทึก ถ้อยคำ (สาขา สรรคบุรี)

๓.๑๑ การเร่งรัดงานค้ำรังวัด ปีงบประมาณ ๒๕๖๕ ที่ยังไม่ส่งให้ฝ่ายทะเบียน
และงานปีงบประมาณ ๒๕๖๖

ผลการดำเนินการเร่งรัดงานค้ำฝ่ายรังวัด ประจำเดือน กรกฎาคม 2566

ชื่อ-สกุล	งานค้ำ ก่อนปีงบประมาณ 2566			งานค้ำ ปีงบประมาณ 2566				รวม งานค้ำ ทั้งหมด	หมายเหตุ
	งานค้ำ ยกมา (ราย)	งานเสร็จ เดือนนี้ (ราย)	งานค้ำ ยกไป (ราย)	งาน ค้ำ ยกมา (ราย)	งานเกิด เดือนนี้ (ราย)	งาน เสร็จ เดือนนี้ (ราย)	งาน ค้ำยก ไป (ราย)		
1. นายบรรยงค์ ศรีวงษา	1	-	1	51	22	12	61	62	-
2. นายเสน่ห์ บางด้วนสวัสดิ์	-	-	-	67	17	15	69	69	-
3. นางสาววิรัตน์ นัตตะโร	-	-	-	19	10	14	15	15	-
4. สิบเอกนรา เงินขาว	4	-	4	42	14	16	40	44	-
5. นางสาวสุวิมล มาสู่	7	1	6	38	23	16	45	51	-
6. นายนครินทร์ ศรีวงษา	-	-	-	43	18	11	50	50	-
7. นายจักรกฤษณ์ ระวีวงศ์	-	-	-	4	18	17	5	5	-
รวม	12	1	11	264	122	101	285	296	

ข้อมูล ณ วันที่ 31 กรกฎาคม 2566

๓.๑๒ ผลการเชื่อมโยงข้อมูลของสำนักงานที่ดินจังหวัดและสาขา

การเชื่อมโยงข้อมูลที่ดิน (ข้อมูล ณ วันที่ 31 กรกฎาคม 2566)



สำนักงานที่ดิน	มีทะเบียน- รูปแปลง-สแกน		ทะเบียน	รูปแปลง	มีทะเบียน-มีรูปแปลง	มีทะเบียน-มีภาพสแกน	มีทะเบียน-ไม่มีรูปแปลง		มีทะเบียน-ไม่มีภาพสแกน		มีรูปแปลง-ไม่มีทะเบียน
	เชื่อมโยงได้	ร้อยละ					จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	
สจ.ชัยนาท (ลำดับที่ 187)	103,872	99.91	103,880	111,441	103,791	103,872	72	0.07	8	0.007	6,268
สจ.สรรคบุรี (ลำดับที่ 47)	51,018	99.99	51,023	51,571	51,018	51,023	-	-	-	-	247
สจ.วัดสิงห์ (ลำดับที่ 170)	32,637	99.90	32,669	33,645	32,643	32,662	-	-	7	-	479
สจ.หันคา (ลำดับที่ 394)	56,530	99.64	56,734	58,695	56,533	56,730	152	0.27	4	0.01	504

๓.๑๓ ผลการดำเนินการของสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา และอำเภอ/ปัญหาอุปสรรค ข้อเสนอแนะ

ผลการดำเนินการเร่งรัดงานค้างฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินชัยนาท สาขาหันคา ประจำเดือน กรกฎาคม 2566 ดังนี้

ประเภทงาน	งานค้างก่อนปีงบประมาณ 2566			งานค้างปีงบประมาณ 2566				รวมงานค้างทั้งหมด	สาเหตุที่ค้าง		
	งานค้างยกมา (ราย)	งานเสร็จ (ราย)	งานค้างยกไป (ราย)	งานค้างยกมา (ราย)	งานเกิด (ราย)	งานเสร็จ (ราย)	งานค้างยกไป (ราย)		ระหว่างประกาศ	แจ้งผู้ขอ	อื่นๆ
1.งานออกโฉนด (ไม่รวม สค.1)	36	1	35	9	2	3	8	43	-	-	43
2.งานออกโฉนด (สค.1 ก่อน 8 ก.พ.53)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.งานแบ่งแยก/สอยเชด/รวม (โฉนด, น.ส.3, น.ส.3ก)	48	43	5	60	39	59	40	45	-	30	14
4.งานมรดก	65	63	2	83	36	38	81	83	36	-	47
5.งานใบแทน	-	-	-	6	-	-	4	-	-	-	-
6.งานจดทะเบียนนิติกรรมอื่นๆเช่น ขาย จำนอง ให้เช่า งานโรงเรือน ฯลฯ	-	-	-	6	-	-	4	-	-	-	-
7.คำขอเบ็ดเตล็ด (ลงบัญชี บ.ท.ด.2)	-	-	-	-	218	218	-	-	-	-	-
8.ตรวจสอบหลักทรัพย์	-	-	-	-	1,368	1,368	-	-	-	-	-
รวม	149	107	42	164	1,663	1,686	137	171	36	30	104

โครงการตรวจสอบ แก้ไขและปรับปรุงฐานข้อมูลทะเบียนที่ดิน

และตรวจสอบภาพลักษณ์ โฉนดที่ดิน และเอกสารการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม

ในระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสารของกรมที่ดิน

ประจำเดือน กรกฎาคม 2566

สำนักงานที่ดิน	จำนวนเอกสาร สิทธิ์ทั้งหมด (แปลง)	ผลการตรวจสอบ				คงเหลือ (แปลง)	หมายเหตุ
		เดือนนี้ (แปลง)	สะสม (แปลง)	จัดทำโฉนด ที่ดินชั้นใหม่ ตาม ม.64 (แปลง)	ร้อยละ		
สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาหันคา	56,446	-	56,446	-	100	-	

ผลการดำเนินการเร่งรัดงานค้างฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินชัยนาท สาขาสรรคบุรี ประจำเดือน กรกฎาคม 2566 ดังนี้

ประเภทงาน	งานค้าง ก่อนปีงบประมาณ 2566			งานค้าง ปีงบประมาณ 2566				รวม งานค้าง ทั้งหมด	สาเหตุที่ค้าง		
	งานค้าง ยกมา (ราย)	งาน เสร็จ (ราย)	งานค้าง ยกไป (ราย)	งานค้าง ยกมา (ราย)	งาน เกิด (ราย)	งาน เสร็จ (ราย)	งานค้าง ยกไป (ราย)		ระหว่าง ประกาศ	แจ้งผู้ขอ	อื่นๆ
1.งานออกโฉนด (ไม่รวม สค.1)	-	-	-	-	3	-	3	3	3	-	-
2.งานออกโฉนด (สค.1 ก่อน 8 ก.พ.53)	2	-	2	-	-	-	-	2	-	-	2
3.งานแบ่งแยก/สอยเขต/รวม (โฉนด, น.ส.3, น.ส.3ก)	-	-	-	35	31	26	40	40	-	39	1
4.งานมรดก	-	-	-	62	26	39	49	49	26	23	-
5.งานใบแทน	-	-	-	16	2	7	11	11	1	9	1
6.งานจดทะเบียนนิติกรรมอื่นๆเช่น ขาย จำนอง ให้เช่า งานโรงเรือน ฯลฯ	-	-	-	7	1	4	4	4	1	3	-
7.คำขอเบ็ดเตล็ด (ลงบัญชี บ.ท.ค.2)	-	-	-	-	179	179	-	-	-	-	-
8.ตรวจสอบหลักทรัพย์	-	-	-	-	763	763	-	-	-	-	-
รวม	2	-	2	120	1,005	1,018	107	109	31	74	4

โครงการตรวจสอบ แก้ไขและปรับปรุงฐานข้อมูลทะเบียนที่ดิน

และตรวจสอบภาพลักษณ์ โฉนดที่ดิน และเอกสารการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม

ในระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสารของกรมที่ดิน

ประจำเดือน กรกฎาคม 2566

สำนักงานที่ดิน	จำนวนเอกสาร สิทธิ์ทั้งหมด (แปลง)	ผลการตรวจสอบ				คงเหลือ (แปลง)	หมายเหตุ
		เดือนนี้ (แปลง)	สะสม (แปลง)	จัดทำโฉนด ที่ดินชั้นใหม่ ตาม ม.64 (แปลง)	ร้อยละ		
สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาสรรคบุรี	50,889	-	50,889	16	100	-	เฉพาะโฉนดที่ดิน

ผลการดำเนินการเร่งรัดงานค้างฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินชัยนาท สาขาวัดสิงห์ ประจำเดือน กรกฎาคม 2566 ดังนี้

ประเภทงาน	งานค้าง ก่อนปีงบประมาณ 2566			งานค้าง ปีงบประมาณ 2566				รวม งานค้าง ทั้งหมด	สาเหตุที่ค้าง		
	งานค้าง ยกมา (ราย)	งาน เสร็จ (ราย)	งานค้าง ยกไป (ราย)	งานค้าง ยกมา (ราย)	งาน เกิด (ราย)	งาน เสร็จ (ราย)	งานค้าง ยกไป (ราย)		ระหว่าง ประกาศ	แจ้งผู้ขอ	อื่นๆ
1.งานออกโฉนด (ไม่รวม สค.1)	4	1	3	1	1	1	1	4	1	-	3
2.งานออกโฉนด (สค.1 ก่อน 8 ก.พ.53)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.งานแบ่งแยก/สอเขต/รวม (โฉนด, น.ส.3, น.ส.3ก)	1	-	1	35	43	34	44	45	1	24	20
4.งานมรดก	-	-	-	20	44	44	20	20	14	6	-
5.งานใบแทน	-	-	-	4	6	3	7	7	4	1	2
6.งานจดทะเบียนนิติกรรมอื่นๆเช่น ขาย จำนอง ให้เช่า งานโรงเรือน ฯลฯ	-	-	-	-	535	535	-	-	-	-	-
7.คำขอเบ็ดเตล็ด (ลงบัญชี บ.ท.ด.2)	-	-	-	-	164	164	-	-	-	-	-
8.ตรวจสอบหลักทรัพย์	-	-	-	-	1,328	1,328	-	-	-	-	-
รวม	5	1	4	60	2,121	2,109	72	76	20	31	25

โครงการตรวจสอบ แก้ไขและปรับปรุงฐานข้อมูลทะเบียนที่ดิน

และตรวจสอบภาพลักษณ์ โฉนดที่ดิน และเอกสารการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม

ในระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสารของกรมที่ดิน

ประจำเดือน กรกฎาคม 2566

สำนักงานที่ดิน	จำนวนเอกสาร สิทธิทั้งหมด (แปลง)	ผลการตรวจสอบ				คงเหลือ (แปลง)	หมายเหตุ
		เดือนนี้ (แปลง)	สะสม (แปลง)	จัดทำโฉนด ที่ดินชั้นใหม่ ตาม ม.64 (แปลง)	ร้อยละ		
สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาวัดสิงห์	34,332	790	34,332	-	100	-	-

Line OFFicial Account (Line@ ที่ดิน)



ประจำเดือน กรกฎาคม 2566

หน่วยงาน	จำนวนเพื่อน ยกมา	เพิ่มเพื่อน เดือนนี้	จำนวนเพื่อน สะสม	จำนวนเพื่อน ที่ขอรับบริการ
สจ.ชัยนาท	342	8	350	-
สข.สรรคบุรี	242	1	243	-
สข.วัดสิงห์	185	5	190	6
สข.หันคา	691	12	703	4

E-Qlands



ประจำเดือน กรกฎาคม 2566

หน่วยงาน	จองคิวมา		จองคิวเดือนนี้		ดำเนินการเสร็จ		รอรับดำเนินการ		ยกเลิกรวม		รวมจองคิวสะสม	
	ทบ.	รว.	ทบ.	รว.	ทบ.	รว.	ทบ.	รว.	ทบ.	รว.	ทบ.	รว.
สจ.ชัยนาท	1	-	32	1	23	-	3	-	7	1	33	1
สข.สรรคบุรี	9	-	30	-	32	-	5	-	2	-	39	-
สข.วัดสิงห์	5	-	29	-	26	-	2	-	6	-	296	15
สข.หันคา	-	-	2	-	16	-	1	-	1	-	20	-



E-Lands Announcement

ประจำเดือน กรกฎาคม 2566

หน่วยงาน	ระหว่างประกาศ	ครบกำหนด	รวมประกาศสะสม
สจ.ชัยนาท	64	693	757
สข.สรรคบุรี	29	49	78
สข.วัดสิงห์	15	10	225
สข.หันคา	21	-	-

Lands Fax



ประจำเดือน กรกฎาคม 2566

หน่วยงาน	รับ	ส่ง	รวม
สจ.ชัยนาท	41	61	102
สข.สรรคบุรี	16	39	55
สข.วัดสิงห์	17	3	20
สข.หันคา	21	0	21

ศูนย์ควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน ๒ กรมที่ดิน

ประจำเดือน กรกฎาคม 2566

รายงาน	งานค้าง ยกมา	งานเกิด	งานเสร็จ	สาเหตุที่ส่งคืน		งานค้าง ทั้งสิ้น	หมายเหตุ
				เจ้าหน้าที่	ส่งคืนแก้ไข		
ฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน							
๑. คำขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม (ท.ด.๑)	8	13,568	13,572	0	0	4	
๒. ใบไต่สวน (น.ส.๕)	0	55	55	0	0	0	
๓. รายงานขอแก้ไขเขต (ท.ด.๔๕)	1	891	891	0	0	1	
๔. คำขอแก้ไขต่างๆ (ท.ด.๙)	0	87	87	0	0	0	
๕. น.ส.๓ ก ฉบับสำนักงานที่ดิน	0	0	0	0	0	0	
๖. คำขอจดทะเบียนอาคารชุด	0	0	0	0	0	0	
๗. อื่น ๆ	0	9	9	0	0	0	
รวม	9	14,610	14,614	0	0	5	
ฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานแผนที่ดิน							
๑. รูปแผนที่ลงระวาง (ร.ว.๙)	0	2,756	2,756	0	0	0	
๒. อื่น ๆ	0	0	0	0	0	0	
รวม	0	2,756	2,756	0	0	0	
รวมทั้งสิ้น	9	17,366	17,370	0	0	5	

ศูนย์ควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน ๒ กรมที่ดิน

ประจำเดือน กรกฎาคม 2566

รายงาน	งานค้ำยกมา	งานเกิด	งานเสร็จ	สาเหตุที่ส่งคืน		งานค้าง ตั้งสิ้น	หมายเหตุ
				เจ้าหน้าที่	ส่งคืนแก้ไข		
๑. งานควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน							
-ตรวจสอบหลักฐานที่ดิน	0	0*	0*	ข้อมูลจำนวนฉบับของเอกสารที่ท้องถิ่นเข้ามาขอตรวจสอบ ไม่ต้องรวมยอดกับแบบรายงาน			
-จัดเก็บหลักฐานที่ดิน	9	14,610	14,614	0	0	5	
๒. งานควบคุมและรักษาหลักฐานแผนที่						0	
-งานลงที่หมายระวาง U.T.M.	0	2,756	2,756	0	0	0	
-งานตรวจสอบหลักฐานแผนที่ระวาง น.ส.๓ ก	0	0	0	0	0	0	
-จัดเก็บหลักฐานแผนที่	0	0	0	0	0	0	
รวม	9	17,366	17,370	0	0	5	

๓.๑๔ ผลการเบิกจ่ายงบประมาณ ประจำปี ๒๕๖๖

- งบลงทุน
- งบดำเนินงาน

การเบิกจ่ายเงินงบประมาณและการใช้จ่ายภาครัฐ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2566

เป้าหมาย ตามมติ ครม.เมื่อวันที่ 27 กันยายน 2565

รายการ	รวม		ไตรมาสที่ 1		ไตรมาสที่ 2		ไตรมาสที่ 3		ไตรมาสที่ 4	
	เบิกจ่าย	ใช้จ่าย	เบิกจ่าย	ใช้จ่าย	เบิกจ่าย	ใช้จ่าย	เบิกจ่าย	ใช้จ่าย	เบิกจ่าย	ใช้จ่าย
ภาพรวม	93.00	100	32	34.08	52	56.24	75	81.74	93	100
รายจ่ายประจำ	98.00	100	35	35.33	55	55.78	80	81.76	98	100
รายจ่ายลงทุน	75.00	100	19	28.96	39	58.15	57	81.65	75	100

สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท ณ วันที่ 31 กรกฎาคม 2566

รายการ	รวม		ไตรมาสที่ 1		ไตรมาสที่ 2		ไตรมาสที่ 3		ไตรมาสที่ 4	
	เบิกจ่าย	ใช้จ่าย	เบิกจ่าย	ใช้จ่าย	เบิกจ่าย	ใช้จ่าย	เบิกจ่าย	ใช้จ่าย	เบิกจ่าย	ใช้จ่าย
ภาพรวม	4,661,159.02	4,789,659.02	1,408,687.67	1,792,587.67	1,527,875.60	1,287,975.60	1,259,239.75	1,269,239.75	465,356.00	439,856.00
รายจ่ายประจำ	4,243,727.02	4,323,227.02	1,186,618.67	1,570,387.67	1,522,752.60	1,282,983.60	1,203,445.75	1,107,445.75	330,910.00	362,410.00
รายจ่ายลงทุน	417,432.00	466,432.00	222,500.00	222,500.00	4,692.00	4,692.00	55,794.00	161,794.00	134,446.00	77,446.00

ผลการเบิก-จ่ายงบประมาณ (งบลงทุน)

ประจำเดือน กรกฎาคม 2566

รายการ	ได้รับจัดสรร	กันไว้เบิก	เบิก	คงเหลือ	หมายเหตุ
1. จัดซื้อเครื่องปรับอากาศ 18000 BTU จำนวน 2 เครื่อง	54,400	-	54,400	-	
2. จัดซื้อเครื่องปรับอากาศ 24000 BTU จำนวน 3 เครื่อง	96,600	-	96,600	-	
3. จัดซื้อเครื่องปรับอากาศ 36000 BTU จำนวน 1 เครื่อง	45,500	-	45,500	-	
4. จัดซื้อเครื่องสแกนลายนิ้วมือ	26,000	-	26,000	-	
5. คชจ.โครงการเดินสำรวจ (บอกดิน)	87,692	-	75,486	12,206	แจ้งโอนกลับส่วนกลางแล้ว
6. ค่ากันห้องบริเวณชั้นบนศูนย์ควบคุมฯ	42,000	-	42,000	-	
7. ค่าปรับปรุงกำแพงกันดิน-สจ. ชัยนาท	49,000	-	49,000	-	
8. คชจ. เดินทางฝึกอบรม <u>ขรก. ที่ติ</u> รุ่น 99	1,000	-	980	20	
รวม	402,192	-	389,966	12,226	

ผลการเบิก-จ่ายงบประมาณ (รายจ่ายประจำ)

ประจำเดือน กรกฎาคม 2566

รายการ	ได้รับจัดสรร	กันไว้เบิก	เบิก	คงเหลือ	หมายเหตุ
1. เงินค่าตอบแทนพนักงานราชการ	1,029,120.00		943,360.00	85,760.00	
2. ค่าเช่าบ้าน	391,965.44		332,646.44	59,319.00	
3. เงินสมทบประกันสังคม	40,500.00		36,750.00	3,750.00	
4. เงินกองทุนทดแทน	1,089.00		1,089.00	-	
5. ค่าตอบแทน ไข้อย และวัสดุ	437,654.29		309,128.54	128,525.75	ค่าเบี้ยประชุมกรรมการ/ค่าวัสดุ สนง. + คอมา/ค่าซ่อมแซมตัวรถน้ำมัน + คชจ. ในการเดินทาง
6. ค่าสาธารณูปโภค	874,900.00		875,480.24	(580.24)	
7. ค่าเช่าเครื่องถ่ายเอกสาร	144,000.00	36,000.00	108,000.00	-	ทำ PO กันเงินไว้เบิกทั้ง 12 เดือน ยอดเงิน 144,000.-บาท
8. ค่าจ้างเหมาฯ ค.สวน+ค.ทำความสะอาด+พวง.ขับรถ+รูปภ.	1,277,880.00		1,059,046.50	218,833.50	
9. ค่าจ้างเหมาฯ พนักงานจัดเก็บเอกสารสารบบ	251,460.00		225,896.20	25,563.80	
10. ค่าจ้างเหมาฯ พนักงานบันทึกข้อมูลทะเบียน	251,460.00		225,896.20	25,563.80	
11. ค่าซ่อมแซมอาคารพิพิธภัณฑสถานฯ ที่ดินจังหวัด	240,200.00		240,200.00	-	
12. ค่าจัดสร้างหลักเขตที่ดิน+หมู่หลักฐานแผนที่	169,000.00	43,500.00	125,500.00	-	
13. คชจ. รั้ววัดตรวจสอบ นสอ. และวางผังแนวเขตแปลง "เนินเขาแหลมสารณประโยชน์"	85,742.00		1,070.00	84,672.00	
รวม	5,194,970.73	79,500.00	4,484,063.12	631,407.61	

หมายเหตุ ค่าสาธารณูปโภคค้างจ่าย ณ 31 ก.ค. 2566 จำนวนเงิน 859,534.14 บาท

การจัดเก็บรายได้ประจำเดือน กรกฎาคม 2566

หน่วยงาน	การจัดเก็บรายได้						
	ค่าธรรมเนียม	เทศบาล/ อบต	ภาษีเงินได้ บุคคลธรรมดา	ภาษีเงินได้ นิติบุคคล	ภาษีธุรกิจ เฉพาะ	อากร	รวม
สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท	60,011.-	2,643,210.-	1,420,786.-	100,200.-	907,462.-	519,706.-	5,651,375.-
สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาหันคา	36,304.-	1,793,476.-	1,140,042.-	53,881.-	614,372.-	373,424.-	4,011,499.-
สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาสรรคบุรี	24,410.-	733,147.-	500,112.-	-	243,991.-	219,035.-	1,720,695.-
สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาวัดสิงห์	27,003.-	1,028,291.-	818,965.-	-	422,553.-	272,920.-	2,569,732.-

การจัดเก็บรายได้เงินมัดจำรังวัดประจำเดือน กรกฎาคม 2566

หน่วยงาน	รายได้เงินมัดจำรังวัด
สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท	402,140
สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาหันคา	449,870
สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาสรรคบุรี	182,070
สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาวัดสิงห์	357,660

๓.๑๕ รายงานการชำระเงินค่าใช้จ่ายในการรังวัดในระบบรับชำระเงินกลาง
ของบริการภาครัฐ

รายงานการรับชำระเงินค่าใช้จ่ายในการรังวัดในระบบรับชำระเงินกลางของบริการภาครัฐ

ประจำเดือน กรกฎาคม 2566

หน่วยงาน	ยอดยกมา	เดือนนี้	ยอดสะสม
	(ราย)	(ราย)	(ราย)
สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท	20	0	20
สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาหันคา	2	1	3
สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาสรรคบุรี	2	-	2
สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาวัดสิงห์	-	-	-

ระเบียบวาระที่ ๔ เรื่อง เพื่อทราบและถือปฏิบัติ (หนังสือเวียน/ระเบียบ/คำสั่ง)

มติที่ประชุม รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๕ เรื่องอื่น ๆ

๕.๑ โครงการขับเคลื่อนสำนักงานที่ดินทั่วประเทศตามมาตรฐานศูนย์ราชการสะดวก (GECC) แจ้งเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดทราบและปรับปรุงสำนักงานที่ดินตามเกณฑ์มาตรฐานการให้บริการของศูนย์ราชการสะดวก เพื่อสมัครขอรับการรับรองมาตรฐานการให้บริการของศูนย์ราชการสะดวก (GECC) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗

๕.๒ ขอรื้อหรือเรื่องการจัดงานเกษียณอายุราชการของข้าราชการสำนักงานที่ดินในภาพรวมของจังหวัด กำหนดวัน และรายละเอียดต่างๆ ในการจัดงาน

มติที่ประชุม รับทราบ

ประธาน ขอขอบคุณเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาทุกสาขา ผู้อำนวยการศูนย์ควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน ๒ กรมที่ดิน เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ ทุกอำเภอ หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย ทุกท่านที่ได้เข้าร่วมประชุมในวันนี้

เลิกประชุม เวลา ๑๑.๑๕ น.

ลงชื่อ..........ผู้จดยางงานการประชุม
(นางสาววรรณิกา เจริญสิทธิ์)
เจ้าพนักงานธุรการปฏิบัติงาน

ลงชื่อ..........ผู้ตรวจรายงานการประชุม
(นางอนิณิษฐ์ บุญมาวงศ์)

เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน ปฏิบัติหน้าที่แทน
หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ