

รายงานการประชุม

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาทุกสาขา ผู้อำนวยการศูนย์ควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน ๒ กรมที่ดิน
หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย

ครั้งที่ ๓/๒๕๖๗

วันพุธที่ ๑๒ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗

ณ ห้องประชุมสำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาวัดสิงห์

.....

ผู้มาประชุม

๑. นางนุกานต์ชนก ชูประดิษฐ์
๒. นายวัลลภ เลหาสุวรรณ
๓. นางสาวรุจิรา ฉิมดี
๔. นางสาวบุญตา กันโต
๕. นายมรุต แก้วกระจาย
๖. นางสาวเตือนใจ พันธุ์ข้า
๗. นายสมบัติ สิงห์สม
๘. นางอรรรัตน์ จันทฤก
๙. นางศิริเพ็ญ ท่วมจุ

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาหันคา

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาสรรคบุรี

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาวัดสิงห์

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน

หัวหน้าฝ่ายทะเบียน

หัวหน้าฝ่ายรังวัด

หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ

ผู้อำนวยการศูนย์ควบคุมและรักษา

หลักฐานที่ดิน ๒ กรมที่ดิน

ผู้ไม่มาประชุม

-

ผู้เข้าร่วมประชุม

๑. นางสุนิสา บางด้วนสวัสดิ์
๒. นางสาวจิรัฐติกาล แก้วตา
๓. นางสาววราภรณ์ คำบุญเรือง

เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีปฏิบัติงาน

เริ่มประชุมเวลา ๑๕.๐๐ น.

ระเบียบวาระก่อนการประชุม

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาวัดสิงห์ กล่าวต้อนรับเจ้าพนักงานที่ดิน
จังหวัด และผู้เข้าร่วมประชุม พร้อมทั้งเปิดวิดีโอทัศน์แนะนำสำนักงานที่ดินจังหวัด
ชัยนาท สาขาวัดสิงห์

ประธาน

นำกล่าวสวดมนต์ไหว้พระ/การน้อมนำพระราชดำรัสของพระบาทสมเด็จพระ
พระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช (ร.๙) และพระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว (ร.๑๐)
มาปฏิบัติ “เมื่อมีโอกาสและมีงานทำควรเต็มใจทำโดยไม่จำเป็นต้องตั้งข้อแม้
หรือเงื่อนไขอันใด ไว้ให้เป็นเครื่องกีดขวาง คนที่ทำงานได้จริงๆนั้น ไม่ว่าจะจับ
งานสิ่งใดย่อมทำได้เสมอ ถ้ายิ่งมีความเอาใจใส่ มีความขยัน และความซื่อสัตย์
สุจริตก็ยิ่งจะช่วยให้ประสบผลสำเร็จในงานที่ทำสูงขึ้น”



/ระเบียบวาระ ...

ระเบียบวาระที่ ๑
ประธาน

เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

เรื่องการจัดกิจกรรมเดิน วิ่ง ปั่น ธงตราสัญลักษณ์งานเฉลิมพระเกียรติพระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว เนื่องในโอกาสพระราชพิธีมหามงคลเฉลิมพระชนมพรรษา ๖ รอบ ๒๕๖๗ ซึ่งจังหวัดชัยนาทจะรับธงตราสัญลักษณ์ฯ จากจังหวัดอุทัยธานี ในวันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๖๗ เวลา ๑๐.๐๐ น. ณ บริเวณพิธี โรงสีธนสรไรซ์ ตำบลคุ้มสำเภ อำเภอมโนรมย์ จังหวัดชัยนาท และส่งมอบธงตราสัญลักษณ์ฯ ให้จังหวัดสุพรรณบุรี ในวันที่ ๒๖ มิถุนายน ๒๕๖๗ เวลา ๑๔.๐๐ น. ณ บริเวณพิธี สำนักงานเทศบาลตำบลปากน้ำ อำเภอเดิมบางนางบวช จังหวัดสุพรรณบุรี

๑.๑ เรื่องสืบเนื่องมาจากการประชุมคณะกรรมการจังหวัดชัยนาท

เน้นภารกิจของกระทรวงมหาดไทย

- โครงการที่ดินปันสุข

- โครงการออกโฉนดที่ดินให้แก่วัด โดยเราสามารถดำเนินการได้ ๓ แปลง

จาก ๑๒ แปลง เนื่องจากอยู่ในพื้นที่จัดรูปที่ดิน

๑.๒ เรื่องสืบเนื่องจากการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๒/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๒ พฤษภาคม ๒๕๖๗ กรมที่ดินได้ติดตาม

๑.๒.๑ เน้นเรื่องงบประมาณ เรื่องค่าตอบแทน (ค่าล่วงเวลา) ค่าใช้สอยและวัสดุ/ครุภัณฑ์ ในส่วนของสำนักงานที่ดิน ได้แบ่งการจัดสรรงบนี้ ตามปริมาณเอกสารสิทธิ

- สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท ได้รับจัดสรรค่าตอบแทน (ปฏิบัติงานนอกเวลาราชการ) จำนวน ๓๘๗,๘๔๐ บาท ค่าใช้สอยวัสดุ/ครุภัณฑ์ ๕๐๐,๐๐๐ บาท ค่าจ้างเหมาบริการ ๔๕,๗๒๐ บาท

- สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาหันคา ได้รับจัดสรรค่าตอบแทน (ปฏิบัติงานนอกเวลาราชการ) จำนวน ๒๔๒,๔๐๐ บาท

- สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาสุพรรณบุรี ได้รับจัดสรรค่าตอบแทน (ปฏิบัติงานนอกเวลาราชการ) จำนวน ๒๐๖,๐๔๐ บาท

- สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาวัดสิงห์ ได้รับจัดสรรค่าตอบแทน (ปฏิบัติงานนอกเวลาราชการ) จำนวน ๑๔๕,๔๔๐ บาท และค่าใช้สอยวัสดุ/ครุภัณฑ์ สาขาละ ๓๐๐,๐๐๐ บาท

- ค่าตอบแทน (ค่าล่วงเวลา) สำหรับข้าราชการ พนักงานราชการ ลูกจ้างประจำของสำนักงานที่ดิน ระยะเวลาตั้งแต่วันที่ ๑ มิถุนายน ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๗ ในส่วนของการเบิกเงินตอบแทนการปฏิบัติงานนอกเวลาราชการ วันทำการ เบิกค่าตอบแทนได้ไม่เกินวันละ ๔ ชั่วโมง ในอัตราชั่วโมงละ ๕๐ บาท (วันละไม่เกิน ๒๐๐ บาท) และวันหยุดราชการ เบิกค่าตอบแทนได้ไม่เกินวันละ ๗ ชั่วโมง ในอัตราชั่วโมงละ ๖๐ บาท (วันละไม่เกิน ๔๒๐ บาท)

๑.๒.๒ เรื่องการจอง e-QLands เพื่อรองรับการให้บริการประชาชนด้วยการจองคิวล่วงหน้าผ่านระบบออนไลน์ ๒๔ ชั่วโมง ทั้งการยื่นคำขอจองคิวจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม หรือการจองคิวรังวัดที่ดินแบบออนไลน์ต่างสำนักงานที่ดิน เพื่อให้เจ้าหน้าที่ได้เตรียมเอกสารในการทำธุรกรรมต่างๆ ผู้ใช้บริการจะได้สะดวกรวดเร็ว และใช้เวลาในสำนักงานที่ดินน้อยลงอีกด้วย

๑.๒.๓ เรื่องผู้ให้บริการสำหรับคนพิการ ผู้สูงอายุ ที่เดินไม่สะดวก สามารถให้การเงินออกมาดำเนินการได้ตามความเหมาะสม เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับผู้ให้บริการ

จากทั้งหมด ๑๒ แปลง ดำเนินการแล้วเสร็จไปแล้ว ๓ แปลง ชัดข้อง ไม่สามารถดำเนินการได้ ๙ แปลง เนื่องจากอยู่ในพื้นที่หวงห้ามเพื่อการชลประทาน และพื้นที่จัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

- ในส่วนของสาขาสรคบุรี มี ๒ วัด ที่ไม่สามารถออกได้ ดำเนินการตรวจสอบแล้วอยู่ในเขตจัดรูปฯ

๓.๘ การเร่งรัดงานค้ำรังวัด ปิงบประมาณ ๒๕๖๖ ที่ยังไม่ส่งให้ฝ่ายทะเบียนและงานปิงบประมาณ ๒๕๖๗

- ผ่ากหัวหน้าช่างแก้ไขปัญหางานค้ำของช่าง บริหารงานให้ช่างรังวัดโดยให้เคลียร์ปัญหางานค้ำเก่าให้แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๑๕ เรื่องต่อเดือน และให้หัวหน้าช่างรายงานให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดทราบผลการคืบหน้าทุกครั้ง

๓.๙ ผลการเชื่อมโยงข้อมูลของสำนักงานที่ดินจังหวัดและสาขา

- สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท ร้อยละ ๙๙.๘๘ อันดับที่ ๒๓๑
 - สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาสรคบุรี ร้อยละ ๑๐๐ อันดับที่ ๑๐
 - สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาหันคา ร้อยละ ๙๙.๙๘ อันดับที่ ๖๙
 - สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาวัดสิงห์ ร้อยละ ๙๙.๙๘ อันดับที่ ๘๑
- มีทั้งหมด ๔๖๑ สำนักงาน

๓.๑๐ ผลการดำเนินการของสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา ปัญหาและอุปสรรค

- สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาหันคา

ไม่มีปัญหา

- สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาสรคบุรี

เรื่องสำรวจและตรวจสอบข้อมูลวัดร้าง ให้ทางสาขาสำรวจแล้วรายงานหรือให้จังหวัดรวบรวมรายงานในภาพรวม

- แจ้งให้สาขาทำส่งจังหวัดก่อนแล้วรายงานในภาพรวมต่อไป

- สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาวัดสิงห์

มีข้อหาหรือปัญหาเรื่องสระน้ำสาธารณประโยชน์ อยู่ในแปลงที่ขออนุญาตที่ดินและทางผู้ใหญ่บ้าน และเทศบาลขอคัดค้านการรังวัด ที่ประชุมร่วมกันหารือ

- ในส่วนสำนักงานที่ดินขอให้สนับสนุนข้อมูลและความรู้ในระเบียบกฎหมายแก่อำเภอและเทศบาลฯ

- ศูนย์ควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน ๒ กรมที่ดิน

ทางศูนย์ควบคุมฯ ขอจัดซื้อเครื่องสำรองไฟ จำนวน ๓ ตัว

- แจ้งศูนย์ควบคุมฯ มีช่างรังวัดย้ายมาใหม่ ถ้าคำสั่งบรรจุแต่งตั้งมาเมื่อไหร่ จะให้ทางฝ่ายอำนวยการจัดทำคำสั่งช่วยราชการ ฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท

- ให้ฝ่ายอำนวยการพิจารณาการจัดหาเครื่องสำรองไฟให้แก่ศูนย์ควบคุมฯ

๓.๑๑ ผลการเบิกจ่ายเงินงบประมาณประจำปี ๒๕๖๗

๓.๑๑.๑ ตามที่จังหวัดชัยนาทได้รับการจัดสรรเงินงบประมาณ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ รายละเอียดดังต่อไปนี้

- สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาหันคา ได้รับการจัดสรรเคาน์เตอร์บริการประชาชน ขนาด ๒ เมตร พร้อมเก้าอี้ จำนวน ๑ ชุด อยู่ระหว่างดำเนินการประกาศเชิญชวนขึ้นเว็บไซต์ฯ
 - สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาหันคา ได้รับการจัดสรรเคาน์เตอร์บริการประชาชน ขนาด ๑.๕ เมตร พร้อมเก้าอี้ จำนวน ๕ ชุด อยู่ระหว่างดำเนินการประกาศเชิญชวนขึ้นเว็บไซต์ฯ
 - สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท ได้รับการจัดสรรเครื่องปรับอากาศ ขนาด ๓๖๐๐๐ บีทียู จำนวน ๕ เครื่อง ดำเนินการติดตั้งเครื่องปรับอากาศฯ เรียบร้อยแล้ว
 - สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาสรรคบุรี ได้รับการจัดสรรเครื่องปรับอากาศ ขนาด ๓๖๐๐ บีทียู จำนวน ๔ เครื่อง ได้ดำเนินการเบิกจ่ายเรียบร้อยแล้ว
 - สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาวัดสิงห์ ได้รับการจัดสรรเครื่องปรับอากาศ ขนาด ๒๔๐๐๐ บีทียู จำนวน ๑ เครื่อง อยู่ระหว่างดำเนินการติดตั้งเครื่องปรับอากาศฯ
 - สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาสรรคบุรี ได้รับการจัดสรรเก้าอี้แถวบริการประชาชน ๔ ที่นั่ง จำนวน ๖ ชุด อยู่ระหว่างดำเนินการเบิกจ่าย
 - สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาสรรคบุรี ได้รับการจัดสรร ตู้เหล็กแบบ ๒ บาน จำนวน ๒ ตู้ ได้ดำเนินการเบิกจ่ายเรียบร้อยแล้ว
 - สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาวัดสิงห์ ได้รับการจัดสรร ตู้เหล็กแบบ ๒ บาน จำนวน ๒ ตู้ ได้ดำเนินการเบิกจ่ายเรียบร้อยแล้ว
- ๓.๑๑.๒ เรื่องจัดจ้างต่อเติมรั้วพร้อมป้ายสำนักงาน ของสำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาวัดสิงห์ อยู่ระหว่างห้างหุ้นส่วนจำกัด อุดรเพทาย ได้เข้าดำเนินการตามสัญญาจ้างฯ
- ๓.๑๑.๓ เงินจ้างเหมาบริการในเดือนมิถุนายน - เดือนกันยายน ๒๕๖๗

มติที่ประชุม

รับทราบและเร่งรัดดำเนินการ

ระเบียบวาระที่ ๔

เรื่องเพื่อทราบและถือปฏิบัติ

- มาตรการลดค่าธรรมเนียมการขายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่มีราคาประเมินและราคาซื้อขายไม่เกิน ๗ ล้านบาท ขอให้ศึกษาทำความเข้าใจและประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนทราบ

มติที่ประชุม

รับทราบและถือปฏิบัติ

ระเบียบวาระที่ ๕

เรื่องอื่น

ประธาน

- ๕.๑ ให้อำนวยการดำเนินการจัดทำโครงการแลกเปลี่ยนเรียนรู้ในงานสำนักงานที่ดิน
- ๕.๒ เรื่องความรู้ในงาน ขอให้หัวหน้าแต่ละฝ่ายดำเนินการออกข้อสอบ ๕๐ ข้อ เพื่อวัดความรู้ของเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานในสำนักงาน และดำเนินการสอบวัดความรู้ประมาณเดือนสิงหาคม ๒๕๖๗

๕.๓ เรื่องจัดเลี้ยงงานเกษียณอายุราชการของสำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท ซึ่งมีผู้เกษียณอายุราชการ จำนวน ๓ คน จะดำเนินการจัดงานที่ร้านลาบเปิด ในวันที่ ๑๙ กันยายน ๒๕๖๗ เวลา ๑๗.๐๐ น. มอบฝ่ายทะเบียนประสานร้านต่อไป ในเรื่องของอิมการแต่งกายเป็นคัลเลอร์ฟูล และให้มีการแสดงจำนวน ๔ ชุด แบ่งเป็นจังหวัด ๑ ชุด สาขาๆ ละ ๑ ชุด

ประธาน

ขอขอบคุณเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาทสาขาทุกสาขา ผู้อำนวยการศูนย์ควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน ๒ กรมที่ดิน หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย ทุกท่านที่ได้เข้ามาร่วมประชุมในวันนี้

เลิกประชุม

เวลา ๑๗.๓๐ น.

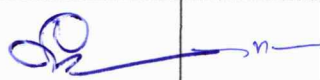
ลงชื่อ..........ผู้จัดรายงานการประชุม
(นางสาววรารมณ คำบุญเรือง)
เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีปฏิบัติงาน

ลงชื่อ..........ผู้ตรวจรายงานการประชุม
(นางอรรรัตน์ จันทฤก)
หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ

รายชื่อผู้เข้าร่วมประชุม
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขา หัวหน้าฝ่าย
ศูนย์ควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน ๒ กรมที่ดิน
ครั้งที่ ๓/๒๕๖๗

วันพุธที่ ๑๒ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗ เวลา ๑๕.๐๐ น.

ณ ห้องประชุมสำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาวัดสิงห์

ลำดับ ที่	ชื่อ-สกุล	ตำแหน่ง	ลายมือชื่อ	หมายเหตุ
๑	นางนุกานต์ชนก ชูประดิษฐ์	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท		
๒	นางสาวรุจิรา นิมดี	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาสรรคบุรี		
๓	นางสาวบุญตา กันโต	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาวัดสิงห์	นางสาวบุญตา กันโต	
๔	นายวัลลภ เลาสุวรรณ	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาหันคา		
๕	นางสาวเตือนใจ พันธุ์ขำ	หัวหน้าฝ่ายทะเบียน		
๖	นายสมบัติ สิงห์สม	หัวหน้าฝ่ายรังวัด		
๗	นายมรุต แก้วกระจาย	หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน		
๘	นางอรรรัตน์ จันทฤก	หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ	อรรรัตน์	
๙	นางศิริเพ็ญ ท้วมจู	ผู้อำนวยการศูนย์ควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน ๒ กรมที่ดิน		
10.	นางศุภิสรา สมบัติคุณ	ว.อ. อำเภอเมือง		ผู้เข้าร่วมประชุม
11.	นายศิริวิรุฒิกร เพ็ญ	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท		—
12.	นางสาวอรอนงค์ ดำบุญเรือง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท	อรอนงค์	—



ด่วนที่สุด บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท ฝ่ายอำนวยการ โทร. ๐ ๕๖๔๗ ๖๖๐๑
ที่ ชน. ๐๐๒๐.๑/ว รชช ๑๒ วันที่ ๖ มิถุนายน ๒๕๖๗

เรื่อง ขอเชิญประชุมประจำเดือน (ประชุมสัญจร)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาทุกสาขา, ผู้อำนวยการศูนย์ควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน ๒
กรมที่ดิน, หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย

สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท ขอเชิญประชุมประจำเดือน (ประชุมสัญจร) ในวันพุธที่
๑๒ มิถุนายน ๒๕๖๗ เวลา ๑๕:๐๐ น. ณ ห้องประชุมสำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาวัดสิงห์ โดยพร้อมเพรียงกัน
จึงเรียนมาเพื่อทราบ

๙๕ ๕

(นางนุกานต์ชนก ชูประดิษฐ์)
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท



รายงานการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๗