

รายงานการประชุมคณะกรรมการดำเนินการบริหารจัดการงานรังวัดเฉพาะรายระดับจังหวัด

ครั้งที่ ๓ /๒๕๖๖

วันศุกร์ ที่ ๓ มีนาคม ๒๕๖๖

ณ ห้องประชุมสำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท

ผู้มาประชุม

๑. นายวัชร มาลัยมาตร	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท	ประธานอนุกรรมการ
๑. นายวัลลภ เลาสุวรรณ	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาหันคา	อนุกรรมการ
๒. นางสาวอัจฉราภรณ์ ศรีโพธิ์(แทน)	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาสรรคบุรี	อนุกรรมการ
๓. นางสุนิสา บางด้วนสวัสดิ์(แทน)	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาวัดสิงห์	อนุกรรมการ
๔. นายเชษฐา พุชรินทร์	รักษาการ หัวหน้าฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาหันคา	อนุกรรมการ
๕. นายอุปถัมภ์ โชติงาม	รักษาการ หัวหน้าฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาสรรคบุรี	อนุกรรมการ
๖. นายบรรยงค์ ศรีวงษา	รักษาการ หัวหน้าฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาวัดสิงห์	อนุกรรมการ
๗. นางสาวปานทิพย์ นาคบุญ(แทน)	หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท	อนุกรรมการ
๘. นายภานุพงศ์ หยุทอง	หัวหน้าฝ่ายรังวัดสำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท	อนุกรรมการ และเลขานุการ

เริ่มประชุม เวลา ๑๑.๐๐ น.

ประธานกล่าวเปิดประชุมและแจ้งให้ที่ประชุมทราบและพิจารณาวาระต่างๆ ดังนี้

ระเบียบวาระที่ ๑ เรื่องที่แจ้งให้ที่ประชุมทราบ

ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ เกี่ยวกับช่างรังวัดที่มีงานค้างเกินกว่า ๘๐ เรื่อง มีเวลาให้ ๓ เดือน ถึงวันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๖ ถ้ายิ่งแก้ไขไม่ได้ภายใน ๓ เดือน เจ้าพนักงานที่ดิน ต้องโดนสอบสวน ถึงวันนั้นต้องรับผิดชอบตามลำดับขั้นไป ในส่วนของสำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาทและสาขา ยังไม่มีรายชื่อในสำนักงานที่ดินที่มีงานค้างเกินกว่า ๘๐ เรื่อง ต้องระมัดระวัง ในหนังสือฉบับนี้ เป็นการแจ้งเวียน มาให้ดูว่าระยะเวลานี้ตรงวัดยาวที่สุดและคิวนัดรังวัดที่สั้นที่สุดต่างกันมาก ในบางจังหวัดต่างกันมาก ส่วนของจังหวัดชัยนาทและสาขา ปรับมาเดือนที่ ๒ ถึงเดือนที่ ๓ แล้ว ปรากฏว่าระยะเวลานัดรังวัดมีความใกล้เคียงกันมากขึ้น กรณีให้ช่างรังวัดของสำนักงานที่ดินสาขา มาช่วยทำการรังวัด ผลปรากฏว่าช่วยทำการรังวัดได้ ๕ ราย ถึง ๑๐ ราย ณ วันนี้ หากเราจะให้ ช่างรังวัดสำนักงานที่ดินสาขา มาช่วยเต็มที่ ๑ คน ในระยะเวลา ๑ เดือน ให้ฝ่ายรังวัดสำนักงาน ที่ดินจังหวัดรวบรวมรายชื่อช่างรังวัดของสำนักงานที่ดินสาขา โดยระบุรายชื่อช่างรังวัด ว่าให้ใคร มาช่วยสำนักงานที่ดินจังหวัด เพื่อไม่ให้ระยะเวลานัดทำการรังวัดของสำนักงานที่ดินจังหวัดฯ ยาวนานเกินไป ตัวอย่างเช่น สำนักงานที่ดินกรุงเทพฯ และสำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี

๒๕

ระยะเวลานัดทำการรังวัดเกิน ๓๐๐ วัน เพื่อให้ระยะเวลาการนัดรังวัดนานเกิน ควรช่วยกัน
ร่วมกันคิด ร่วมกันแก้ไข และอย่าไปคิดว่านี่คือช่างรังวัดของสำนักงานที่ดินสาขา ก็ต้องอยู่แต่
สำนักงานที่ดินสาขา และให้คิดว่าเราทำงานด้วยกัน ต้องช่วยเหลือกัน งานสำนักงานที่ดินจังหวัด
เกินอัตราช่างรังวัด ก็ต้องให้ช่างรังวัดจากสำนักงานที่ดิน สาขา มาช่วย งานรังวัด สำนักงานที่ดิน
สาขาไหนมีงานรังวัดจำนวนมากก็ต้องช่วยกันแก้ปัญหาการรังวัด เรืองแจ้งให้ทราบ ก็มีเพียงเท่านี้

มติที่ประชุม ที่ประชุมรับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๒ เรื่องรับรองรายงานการประชุม

วาระการประชุม ได้ส่งให้แล้ว หากสำนักงานที่ดินสาขา จะขอแก้ไข ให้แจ้งเลขฯ ได้เลย

มติที่ประชุม ที่ประชุมรับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๓ เรื่องพิจารณา

๓.๑ ผลการดำเนินงานฝ่ายรังวัดสำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท

ผลการดำเนินงานฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท														
ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2566														
สำนักงาน ที่ดิน จังหวัด/ สาขา	1. งานค้ำ ยกรบ	2. วันเรื่อง รังวัดจาก ฝ่าย - ทะเบียน (จากวัด)	3. งานเสร็จ		4. งานค้ำ ยกไป	5. งานค้ำ กองกลาง	6. ช่างมีงาน ค้างเกิน 30 วัน	7. ช่างมี งานค้ำ เกิน 20 ราย	8. ช่างออก ทำการ รังวัด	9. เฉลี่ยช่าง ทำการ รังวัด/คน/ เดือน	10. เฉลี่ยงาน เสร็จ/คน/ เดือน	11. ระยะเวลา นัดรังวัด	12. หลักเขต ที่ดิน คงเหลือ	13. หมู่ หลักฐาน แผนที่ คงเหลือ
			ก่อนจ่าย	ส่ง ทะเบียน										
สำนักงาน ที่ดินจังหวัด	1,095	92	145	56	1,131	79	141	14	6	18	24	90	634	950

- ฝ่ายรังวัดสำนักงานที่ดินจังหวัดในระบบ ๑,๐๕๕ ราย ให้นำงานใน ร.ว.๑๒ ไปตรวจสอบว่ามี
รายไหนที่ดำเนินการเสร็จแล้ว คงเหลือเท่าไร งานเสร็จเท่าไร และให้รายงานมาเป็นลายลักษณ์
อักษร

๓.๒ ผลการดำเนินงานฝ่ายรังวัดสำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาหันคา

ผลการดำเนินงานฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาหันคา

ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2566

ลำดับที่	1. งานค้ำ ยกรบ	2. วันเรื่อง รังวัดจาก ฝ่าย ทะเบียน (จากวัด)	3. งานเสร็จ		4. งานค้าง ยกไป	5. งานค้าง กองกลาง	6. ช่างมีงาน ค้างเกิน 30 วัน	7. ช่างมีงาน ค้างเกิน 20 ราย	8. ช่างออก ทำการ รังวัด	9. เฉลี่ยช่าง ทำการ รังวัด/คน/ เดือน	10. เฉลี่ยงาน เสร็จ/คน/ เดือน	11. ระยะเวลา นัดรังวัด	12. หลักเขต ที่ดิน คงเหลือ	13. หมู่ค หลักฐาน แผนที่ คงเหลือ
			ก่อนจ่าย	ส่ง ทะเบียน										
สาขา หันคา	600	95	65	68	630	134	6	199	4	8	11	94	629	904

ประธาน - ถ้างานค้างในมือช่างเกิน ๖๐ ราย ให้ระยะเวลาแก้ไขงานค้าง ๑ เดือน ถ้าเดือนถัดไป
ยังคงมี งานค้างเกิน ๖๐ ราย ให้งดออกทำการรังวัด ให้ใช้เป็นมาตรการจะได้รู้ข้อจำกัดในการ
ทำงานว่าทำการรังวัดได้แค่ไหน

Handwritten signature

๓.๓ ให้เพิ่มช่องที่ ๖ ของตาราง แบ่งย่อยออกเป็น ๒ ช่อง เป็นราย/คน ทั้งสำนักงานที่ดิน จังหวัด และสาขา ตัวอย่างเช่น

ผลการดำเนินงานฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท																
ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2566																
สำนักงาน ที่ดิน จังหวัด/ สาขา	1. งานค้ำ ยมนา	2. รังวัดจาก ฝ่าย ทะเบียน (งานวัด)	3. งานเสร็จ		4. งานค้ำ ยมนา ออกไป	5. งานค้ำ ยมนา กองกลาง	6. ข่ามงานค้ำยมนา 30 วัน		7. ข่ามงานค้ำยมนา 20 ราย		8. ข่ามออกทำ การรังวัด	9. เฉลี่ยข่าม ทำการ รังวัด/คน/ เดือน	10. เฉลี่ยงาน เสร็จ/ คน/ เดือน	11. ระยะเวลา เวลาดำ เนินการ รังวัด	12. หลักเขต ที่ดิน คงเหลือ	13. หมู่ หลักฐาน แผนที่ คงเหลือ
			ถอนจ่าย	ส่ง ทะเบียน			ราย	คน	ราย	คน						
สำนักงาน ที่ดิน จังหวัด	1,095	92	145	56	1,131	79	141		141		6	18	24	90	634	950

๓.๔ ผลการดำเนินงานฝ่ายรังวัดสำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาสรรคบุรี

ผลการดำเนินงานฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาสรรคบุรี														
ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2566														
สำนักงาน ที่ดิน จังหวัด/ สาขา	1. งานค้ำ ยมนา	2. รังวัด รังวัดจาก ฝ่าย ทะเบียน (งานวัด)	3. งานเสร็จ		4. งานค้ำ ยมนา ออกไป	5. งานค้ำ ยมนา กองกลาง	6. ข่ามงาน ค้ำยมนา 30 วัน	7. ข่ามงาน ค้ำยมนา 20 ราย	8. ข่ามออก ทำการ รังวัด	9. เฉลี่ยข่าม ทำการ รังวัด/คน/ เดือน	10. เฉลี่ยงาน เสร็จ/คน/ เดือน	11. ระยะเวลา นักรังวัด	12. หลักเขต ที่ดิน คงเหลือ	13. หมู่ หลักฐาน แผนที่ คงเหลือ
			ถอนจ่าย	ส่ง ทะเบียน										
สาขา สรรคบุรี	42	37	28	28	51	5	-	-	4	9	7	28	-	-

ประธาน

- คิววันรังวัดต่างกันมากจากสาขาอื่น และจังหวัดมีการบริหารจัดการงานได้ดี
- งานมีงานค้ำยมนานน้อย ขอชื่นชม และ
- ให้จัดส่งข่ามรังวัดมาช่วยทำการรังวัดที่สำนักงานที่ดินจังหวัด ๑ คน

๓.๕ ผลการดำเนินงานฝ่ายรังวัดสำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาวัดสิงห์

ผลการดำเนินงานฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาวัดสิงห์														
ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2566														
สำนักงาน ที่ดิน จังหวัด/ สาขา	1. งานค้ำ ยมนา	2. รังวัด รังวัดจาก ฝ่าย ทะเบียน (งานวัด)	3. งานเสร็จ		4. งานค้ำ ยมนา ออกไป	5. งานค้ำ ยมนา กองกลาง	6. ข่ามงานค้ำ ยมนา 30 วัน	7. ข่ามงานค้ำ ยมนา 20 ราย	8. ข่ามออก ทำการ รังวัด	9. เฉลี่ยข่าม ทำการ รังวัด/คน/ เดือน	10. เฉลี่ยงาน เสร็จ/คน/ เดือน	11. ระยะเวลา นักรังวัด	12. หลักเขต ที่ดิน คงเหลือ	13. หมู่ หลักฐาน แผนที่ คงเหลือ
			ถอนจ่าย	ส่งทะเบียน										
สาขา วัดสิงห์	154	49	20	16	187	23	-	-	2	13	10	50	328	467

-คิววันรังวัดมีความใกล้เคียงกับจังหวัด

Lon.

๓.๖ ตารางภาพรวม

ผลการดำเนินงานฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท														
ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2566														
สำนักงาน ที่ดิน จังหวัด/ สาขา	1. งานค้ำ ยกรา	2. รังวัด รังวัดจาก ฝ่าย ทะเบียน (งานวัด)	3. งานเสร็จ		4. งานค้ำ ยกรา ยกไป	5. งานค้ำ ยกรา กองกลาง	6. งานค้ำ ยกรา ค้ำเป็น 30 วัน	7. งานค้ำ ยกรา ค้ำเป็น 20 วัน	8. งานค้ำ ยกรา ค้ำเป็น การ รังวัด	9. งานค้ำ ยกรา ค้ำเป็น การ รังวัด/คน/ เดือน	10. งานค้ำ ยกรา ค้ำเป็น การ รังวัด/คน/ เดือน	11. งานค้ำ ยกรา ค้ำเป็น การ รังวัด/คน/ เดือน	12. งานค้ำ ยกรา ค้ำเป็น การ รังวัด/คน/ เดือน	13. งานค้ำ ยกรา ค้ำเป็น การ รังวัด/คน/ เดือน
			ถอนจ่าย	ส่ง ทะเบียน										
สำนักงาน ที่ดินจังหวัด	1,095	92	145	56	1,131	79	141	141	6	18	24	90	634	950
สาขา สรรคบุรี	42	37	28	28	51	5	-	-	4	9	7	28	-	-
สาขา วัดสิงห์	154	49	20	16	187	23	-	-	2	13	10	50	328	467
สาขา หันคา	600	95	65	68	630	134	6	199	4	8	11	94	629	904
รวม	1,891	273	258	168	1,999	241	147	340	16	48	52	262	1,591	2,321

ประธาน

- สถิติงานเกิดสำนักงานที่ดินจังหวัดฯ และสาขาหันคา จำนวน ๙๐-๑๐๐ ราย สาขาวัดสิงห์ และสาขาสรรคบุรี จำนวน ๔๐-๕๐ โดยประมาณ สำหรับงานค้ำของสำนักงานที่ดินจังหวัดฯ ช่างนรา เงินขาว มีงานค้ำจำนวน ๖๒ ราย ให้ระยะเวลา ๑ เดือน ถ้าสิ้นเดือนมีนาคม แล้วยังค้างงานค้ำในมือช่างเงิน ๖๐ ราย ให้งดออกทำการรังวัดและอีก ๑ เรื่องคือ วันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๖๖ เป็นต้นไปจะไม่มีหัวหน้าฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดฯ เราจึงปรึกษารออีกว่าจะให้ ช่างเสนห์ บางด้วนสวัสดิ์ ตรวจสอบที่สำนักงานที่ดินจังหวัดฯ สาขาวัดสิงห์ แทน ส่วนของช่างบรรยงค์ ศรีวงษา ให้มารักษาราชการหัวหน้าฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัด

มติที่ประชุม

๑. งานรังวัดในสำนักงานที่ดินจังหวัดฯ ของช่างบรรยงค์ ศรีวงษา ในเดือนมีนาคม หลังจากวันที่ ๑๐ มีนาคม ๒๕๖๖ ทั้งหมด ให้ช่างธำพรณ์ พงศ์โสภณ ไปรังวัดแทน ส่วนงานรังวัดของสาขาวัดสิงห์ ของช่างบรรยงค์ ศรีวงษา ทั้งหมดที่นัดรังวัดไว้แล้วมอบหมายให้นายอุบลรัตน์ โชติงาม ไปทำการรังวัด พร้อมกับตรวจสอบงานแทน นัดทำการรังวัดใหม่ คิวลำดับถัดไปในช่วงวิกฤตินี้ไปก่อน จนกว่าจะหัวหน้าฝ่ายรังวัด หรือมีช่างรังวัดย้ายมาใหม่

ปิดรายงานการประชุม เวลา ๑๒.๓๐ น.

.....ผู้บันทึกรายงานการประชุม

(นายบรรยงค์ ศรีวงษา)

นายช่างรังวัดชำนาญงาน

รักษาราชการแทนหัวหน้าฝ่ายรังวัด

.....ผู้ตรวจรายงานการประชุม

(นายวัชร มาลัยมาตร)

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท