

สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท
ปริมาณงานจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม แยกตามประเภทการจดทะเบียนฯ ()
ประจำวันที่ 1 ตุลาคม 2565 ถึง วันที่ 30 กันยายน 2566

หน้าที่ 1 / 5

รายการที่	ประเภทขอทำการ	จำนวนเรื่อง	แปลง	ทุนทรัพย์จดทะเบียน	ราคาประเมิน	ค่าธรรมเนียม	ค่าอากรแสตมป์	ค่าอากรตัวเงิน+ปภ37	ภาษีบุคคลธรรมดา	ภาษีนิติบุคคล	ภาษีธุรกิจเฉพาะ	ภาษีท้องถิ่น
1	กรรมสิทธิ์รวม (มีค่าตอบแทน)	59	59	19,076,500.00	17,760,528.96	355,529.00	0.00	94,983.00	382,883.00	0.00	88,545.00	8,855.00
2	กรรมสิทธิ์รวม (ไม่มีค่าตอบแทน)	81	81	16,852,735.67	17,307,549.17	145,519.00	180.00	75,164.00	189,431.00	0.00	31,650.00	3,165.00
3	กรรมสิทธิ์รวมเฉพาะส่วน	17	17	3,642,125.00	5,042,940.00	100,987.00	60.00	24,137.00	114,846.00	0.00	12,070.00	1,208.00
4	กรรมสิทธิ์รวมเฉพาะส่วน (ไม่มีค่าตอบแทน)	12	12	675,472.00	675,472.50	13,249.00	0.00	3,207.00	11,307.00	0.00	557.00	55.00
5	กรรมสิทธิ์รวม (ได้มาโดยการครอบครอง)	1	1	43,995.00	43,995.00	885.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6	ขาย	1,607	1,833	1,175,482,630.61	936,384,788.47	15,880,242.00	5,310.00	4,772,488.00	18,990,505.00	1,102,648.00	10,059,508.00	1,005,954.00
7	ขายเฉพาะส่วน	76	80	15,975,247.01	20,681,321.48	395,360.00	180.00	98,891.00	427,810.00	0.00	43,620.00	4,362.00
8	แบ่งขาย	1	2	-	531,650.00	5.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
9	ขายตามคำสั่งศาล	59	61	48,083,495.01	58,042,940.00	949,327.00	180.00	40.00	1,595,722.00	0.00	16,359.00	1,636.00
10	ขายเฉพาะส่วนตามคำสั่งศาล	1	1	140,000.00	87,830.00	1,763.00	0.00	0.00	2,196.00	0.00	0.00	0.00
11	ขายฝาก มีกำหนด ... ปี	84	93	45,103,364.02	39,314,657.97	733,154.00	540.00	206,128.00	742,152.00	0.00	263,490.00	26,350.00
12	ขายฝากเฉพาะส่วน มีกำหนด ... ปี	2	2	70,000.00	279,870.00	5,603.00	0.00	1,410.00	6,285.00	0.00	0.00	0.00
13	ไถ่จากขายฝาก	48	58	27,552,150.02	24,793,071.25	3,065.00	30.00	158,145.00	197,661.00	8,655.00	0.00	0.00
14	ไถ่จากขายฝากเฉพาะส่วน	1	1	390,000.00	397,920.00	55.00	0.00	1,990.00	3,184.00	0.00	0.00	0.00
15	ขยายกำหนดเวลาไถ่จากขายฝาก ครั้งที่ ... (กำหนด ...)	46	46	0.00	0.00	2,790.00	330.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
16	ขยายกำหนดเวลาไถ่จากขายฝากเฉพาะส่วนครั้งที่ ... (กำหนด ...)	3	3	0.00	0.00	150.00	60.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
17	จำนอง	1,530	1,652	1,968,671,470.21	0.00	9,201,053.00	3,960.00	57,974.00	0.00	0.00	0.00	0.00
18	จำนองเฉพาะส่วน	18	18	13,900,000.00	0.00	13,260.00	0.00	692.00	0.00	0.00	0.00	0.00
19	จำนองลำดับที่...	108	202	434,818,817.04	0.00	1,029,805.00	1,110.00	105.00	0.00	0.00	0.00	0.00

รายการที่	ประเภทขอทำการ	จำนวนเรื่อง	แปลง	ทุนทรัพย์จดทะเบียน	ราคาประเมิน	ค่าธรรมเนียม	ค่าอากรแสตมป์	ค่าอากรตัวเงิน+ปก37	ภาษีบุคคลธรรมดา	ภาษีนิติบุคคล	ภาษีธุรกิจเฉพาะ	ภาษีท้องถิ่น
20	จำนวนเพิ่มหลักทรัพย์	34	79	0.00	0.00	3,405.00	180.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21	แก้ไขหนี้อันจำนองเป็นประกัน	288	295	0.00	0.00	120.00	180.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22	ขึ้นเงินจากจำนอง	205	210	77,485,900.00	0.00	53,414.00	180.00	2,758.00	0.00	0.00	0.00	0.00
23	ไถ่ถอนจากจำนอง	2,254	2,418	1,803,942,323.46	0.00	95,905.00	1,730.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
24	แบ่งไถ่ถอนจากจำนอง	2	2	710,000.00	0.00	130.00	30.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
25	ปลดจำนอง	26	27	0.00	0.00	1,920.00	720.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
26	ระงับจำนอง (หนี้เคลื่อนกลิ้งกัน)	1	1	80,000.00	0.00	95.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
27	ระงับจำนอง (ศาลขายบังคับจำนอง)	29	30	64,364,062.97	0.00	1,760.00	210.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
28	โอนชำระหนี้จำนอง	15	19	44,878,999.99	45,845,903.75	91,288.00	210.00	13,564.00	83,271.00	0.00	136,149.00	13,615.00
29	โอนสิทธิการรับจำนอง	20	24	52,884,621.01	0.00	3,325.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
30	จำนองลำดับที่... เพิ่มหลักทรัพย์	15	50	0.00	0.00	2,920.00	360.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
31	ลดเงินจากจำนอง	1	1	0.00	0.00	55.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
32	แบ่งไถ่ถอนจากจำนองเฉพาะส่วน	1	1	250,000.00	0.00	55.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
33	โอนชำระหนี้จำนองเฉพาะส่วน	1	1	200,000.00	17,125.71	349.00	0.00	1,005.00	0.00	0.00	0.00	0.00
34	ไถ่ถอนจากจำนองเฉพาะส่วน	6	6	2,477,000.00	0.00	275.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
35	ไถ่ถอนจากจำนองเพิ่มหลักทรัพย์	11	19	4,544,000.00	0.00	1,065.00	30.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
36	เช่า (มีกำหนดเวลา... ปี)	3	5	24,787,994.99	0.00	247,926.00	0.00	24,829.00	0.00	0.00	0.00	0.00
37	แบ่งเช่า (มีกำหนดเวลา... ปี)	4	4	2,600,531.00	0.00	26,067.00	60.00	2,642.00	0.00	0.00	0.00	0.00
38	เลิกเช่า	2	2	0.00	0.00	110.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
39	ได้มาโดยการครอบครอง	2	2	1,221,400.00	1,221,400.00	24,438.00	0.00	5.00	0.00	0.00	0.00	0.00
40	แบ่งได้มาโดยการครอบครอง	1	2	2,695.00	2,695.00	104.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
41	บรรยายส่วน	9	9	0.00	0.00	535.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
42	ภาระจำยอม	19	38	0.00	0.00	1,185.00	210.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
43	ภาระจำยอมบางส่วน	59	117	47,466.33	0.00	3,585.00	390.00	170.00	0.00	0.00	0.00	0.00
44	เลิกภาระจำยอม	14	26	0.00	0.00	760.00	150.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

รายการที่	ประเภทขอทำการ	จำนวนเรื่อง	แปลง	ทุนทรัพย์จดทะเบียน	ราคาประเมิน	ค่าธรรมเนียม	ค่าอากรแสตมป์	ค่าอากรตัวเงิน+ปก37	ภาษีบุคคลธรรมดา	ภาษีนิติบุคคล	ภาษีธุรกิจเฉพาะ	ภาษีท้องถิ่น
45	สิทธิทางจำเป็นตามคำพิพากษา	2	2	110,000.00	0.00	560.00	0.00	285.00	0.00	0.00	0.00	0.00
46	โอนมรดก	730	730	195,561,398.00	383,701,091.00	963,572.00	750.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
47	โอนมรดกเฉพาะส่วน	307	307	54,471,572.67	95,907,529.89	289,660.00	210.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
48	โอนมรดกบางส่วน	3	3	2,988,169.00	2,988,170.45	14,977.00	30.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
49	โอนมรดกสิทธิการไถ่	2	2	0.00	0.00	65.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
50	ผู้จัดการมรดก	663	664	0.00	0.00	31,330.00	1,230.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
51	ผู้จัดการมรดกเฉพาะส่วน	320	320	0.00	0.00	15,990.00	30.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
52	โอนเปลี่ยนนามผู้จัดการมรดก	13	13	0.00	0.00	440.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
53	เปลี่ยนผู้จัดการมรดก	1	1	0.00	0.00	55.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
54	ลงชื่อคู่สมรส	11	11	0.00	0.00	550.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
55	สิทธิเก็บกิน	4	4	0.00	0.00	220.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
56	สิทธิเก็บกินเฉพาะส่วน	1	1	0.00	0.00	55.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
57	เลิกสิทธิเก็บกิน	2	2	0.00	0.00	110.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
58	ให้	1,123	1,342	607,416,091.47	625,988,522.51	4,459,729.00	1,230.00	3,083,357.00	2,782,490.00	0.00	236,702.00	23,672.00
59	ให้เฉพาะส่วน	206	230	65,152,039.14	66,515,389.93	666,570.00	420.00	296,614.00	728,289.00	0.00	164,840.00	16,484.00
60	โอนจากสุขาภิบาลเป็นของเทศบาล	1	1	0.00	0.00	95.00	60.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
61	โอนชำระหนี้	1	2	2,199,999.99	3,434,438.00	434.00	120.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
62	โอนตามกฎหมาย	47	47	17,891,318.99	0.00	15.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
63	สอบเขตโฉนดที่ดิน	641	641	0.00	0.00	4,405.00	2,630.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
64	แบ่งแยกในนามเดิม	477	480	0.00	0.00	49,424.00	870.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
65	แบ่งกรรมสิทธิ์รวม	414	415	0.00	0.00	42,202.00	1,200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
66	แบ่งหักเป็นที่สาธารณประโยชน์	52	52	-	-	345.00	150.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
67	รวมโฉนดที่ดิน	164	456	0.00	0.00	5,800.00	810.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
68	ใบแทน	395	395	0.00	0.00	12,090.00	780.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
69	ออกโฉนดที่ดิน	61	61	0.00	0.00	315.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

รายการที่	ประเภทขอทำการ	จำนวนเรื่อง	แปลง	ทุนทรัพย์จดทะเบียน	ราคาประเมิน	ค่าธรรมเนียม	ค่าอากรแสตมป์	ค่าอากรตัวเงิน+ปก37	ภาษีบุคคลธรรมดา	ภาษีนิติบุคคล	ภาษีธุรกิจเฉพาะ	ภาษีท้องถิ่น
70	ออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง	1	1	-	-	5.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
71	เปลี่ยนตราจองเป็นโฉนดที่ดิน	7	7	-	-	239.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
72	จัดทำหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน ตามมาตรา 64 แห่ง ประมวลกฎหมายที่ดิน	6	6	-	-	40.00	60.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
73	แผนที่พิพาท	27	27	0.00	0.00	130.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
74	เบ็ดเตล็ด	329	355	1,100,000.00	1,291,688.00	9,986.00	420.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
75	ขออนุญาตจัดสรรที่ดิน	2	2	-	-	10.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
76	เบ็ดเตล็ด - แก้ไขข้อมูลผู้ถือ กรรมสิทธิ์	343	346	0.00	0.00	1,820.00	180.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
77	เบ็ดเตล็ด - แสดงตัวผู้พิทักษ์/ผู้ใช้ อำนาจปกครอง/ผู้อนุบาล	7	8	0.00	0.00	255.00	30.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
78	เบ็ดเตล็ด - สำเนา คัดถ่าย เอกสาร/หนังสือ	1,764	3,129	0.00	0.00	118,070.00	1,560.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
79	เบ็ดเตล็ด - ขอลดราคาประเมิน	448	448	0.00	0.00	7,065.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
80	เบ็ดเตล็ด - หนังสือรับรองราคา ประเมิน	2,199	2,199	0.00	0.00	41,775.00	1,260.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
81	เบ็ดเตล็ด - หนังสือรับรองราคา ประเมิน (กรณีต่างสำนักงาน)	1	1	-	-	115.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
82	โอนเป็นที่สาธารณประโยชน์ (ไม่มี ค่าตอบแทน)	6	6	0.00	0.00	10.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
83	ขออนุญาตตามมาตรา 9 (ขอต่อ)	1	1	-	-	5.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
84	โอนมรดกเฉพาะส่วน (มีผู้จัดการ)	198	198	97,886,153.99	98,599,790.32	700,873.00	180.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
85	โอนมรดก (มีผู้จัดการมรดก)	511	511	348,122,871.06	348,230,788.35	2,619,906.00	630.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
86	เบ็ดเตล็ด - ตรวจสอบหลักทรัพย์	236	1	0.00	0.00	42,430.00	360.00	60.00	0.00	0.00	0.00	0.00
87	ตรวจสอบที่สาธารณะ	16	16	-	-	75.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
88	ออกโฉนดที่ดิน (งานจัดรูป)	203	244	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
89	ยกเลิกคำขอ	6	7	0.00	0.00	60.00	30.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

รายการที่	ประเภทขอทำการ	จำนวนเรื่อง	แปลง	ทุนทรัพย์จดทะเบียน	ราคาประเมิน	ค่าธรรมเนียม	ค่าอากรแสตมป์	ค่าอากรตัวเงิน+ปก37	ภาษีบุคคลธรรมดา	ภาษีนิติบุคคล	ภาษีธุรกิจเฉพาะ	ภาษีท้องถิ่น
รวม		18,728	21,30	7,243,854,610.65	2,795,089,067.71	39,494,469.00	31,810.00	8,920,643.00	26,258,032.00	1,111,303.00	11,053,490.00	1,105,356.00

หมายเหตุ -กรณีการยกเลิกเรื่องโดยประชาสัมพันธ์ไม่รวมรายงาน
-กรณีการยกเลิกเรื่องโดยเจ้าหน้าที่สอบสวน รวมเรื่องและราย แต่ไม่รวมทุนทรัพย์

สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท

ไม่มีการให้บริการในรูปแบบ E-Service