



บันทึกข้อความ

สำนักผู้ตรวจราชการกรมที่ดิน

รับที่.....๕๖

วันที่ ๑๔ มิ.ย. ๒๕๖๒ เวลา.....

ส่วนราชการ สำนักงานเลขาธิการกรม ฝ่ายช่วยอำนวยการนักบริหาร โทร. ๐-๒๑๔๑.๕๕๖๓.-๖๕.....

ที่ มท.๐๕๐๑.๒.(๒)/ว ๒๗๕๙..... วันที่ ๑๔ มิ.ย. ๒๕๖๒.....

เรื่อง. สรุปมติ/ข้อสั่งการในการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๕/๒๕๖๒.....

เรียน หัวหน้าศูนย์ปฏิบัติการต่อต้านการทุจริตกรมที่ดิน ผู้ตรวจราชการกรม ผู้อำนวยการสำนัก เจ้าพนักงานที่ดิน กรุงเทพมหานคร ผู้อำนวยการศูนย์ฯ ผู้เชี่ยวชาญด้านตรวจสอบภายใน ผู้อำนวยการกอง ผู้อำนวยการสำนักงาน ผู้อำนวยการกลุ่ม และหัวหน้ากลุ่มงานคุ้มครองจริยธรรมกรมที่ดิน

สำนักงานเลขาธิการกรม ได้จัดทำสรุปมติ/ข้อสั่งการ ในการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๕/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๔ พฤษภาคม ๒๕๖๒ นำเรียนอธิบดีกรมที่ดินเห็นชอบเรียบร้อยแล้ว สามารถดาวน์โหลดเอกสาร โดยการใช้อุปกรณ์มือถือ (Smart Phone) หรือ แท็บเล็ต (Tablet) สแกน QR Code ด้านล่าง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

(นายเกนชา บุญเกิด)

เลขาธิการกรม

เรียน ผู้ตรวจราชการกรม เพื่อดำเนินการ ๑-๑๔
เพื่อโปรดทราบ

นางสาวโสภา เพียรพิชัยพงศ์
ผู้อำนวยการสำนักงานตรวจราชการ

๑๔ มิ.ย. ๒๕๖๒

QR Code





มติ/ข้อสั่งการในการประชุมกรมที่ดิน
วันศุกร์ที่ ๒๔ พฤษภาคม ๒๕๖๒ เวลา ๐๙.๓๐ น.
ณ ห้องประชุม ๑ ชั้น ๖ กรมที่ดิน

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
๑. การลงพื้นที่ตรวจเยี่ยมสำนักงานที่ดิน	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - ขณะนี้ประเทศไทยเข้าสู่ฤดูฝนแล้ว จะมีฝนตกชุกต่อเนื่องและครอบคลุมพื้นที่ส่วนใหญ่ของประเทศ อาจทำให้เกิดน้ำท่วมฉับพลัน น้ำป่าไหลหลาก น้ำล้นตลิ่งในบางแห่ง และอาจมีลมพายุสร้างความเสียหายในบางพื้นที่ จากการลงพื้นที่ของผู้ตรวจราชการกรม ได้รับรายงานฯ ที่ทำการสำนักงานที่ดินบางแห่งได้รับความเสียหาย หากค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมไม่เพียงพอขอให้รายงานกรมที่ดิน เพื่อพิจารณาจัดสรรเงินงบประมาณสนับสนุน ให้ความช่วยเหลือ - ขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ดูแลปรับปรุงอาคารสถานที่ให้เรียบร้อย และขอให้เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่ปฏิบัติงานนอกสถานที่เพิ่มความระมัดระวังในการเดินทางและการปฏิบัติงานด้วย - จากการลงพื้นที่ตรวจเยี่ยมสำนักงานที่ดิน การให้บริการประชาชนในภาพรวมมีผลลัพธ์ที่น่าพอใจ ถึงแม้มีปริมาณงานมาก แต่เจ้าหน้าที่ทุกท่านได้ปฏิบัติงานอย่างเต็มกำลังความสามารถ ขอขอบคุณเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานในทุกสำนักงานที่ดิน - วันที่ ๒๑ - ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๖๒ อธิบดีกรมที่ดิน พร้อมด้วย ผู้ตรวจราชการกรม ผู้อำนวยการสำนักจัดการที่ดินของรัฐและคณะ ลงพื้นที่ตรวจเยี่ยมและให้กำลังใจแก่เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานในหน่วยจัดที่ดินโครงการบริหารจัดการ การใช้ประโยชน์ที่ดินสาธารณประโยชน์ที่มีการบุกรุกเพื่อขจัดความยากจนและพัฒนาชนบท ในพื้นที่จังหวัดบุรีรัมย์ และจังหวัดสุรินทร์	สำนักงานที่ดินทุกแห่ง สำนักงานที่ดินทุกแห่ง สำนักงานที่ดินทุกแห่ง สจร.

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
๒. การเข้าร่วมพระราชพิธีบรมราชาภิเษก	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - พระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว ทรงมีพระราชกระแสขอบใจและชมเชยทุกฝ่าย ที่มีส่วนร่วมในการจัดงานพระราชพิธีบรมราชาภิเษก ทำให้การพระราชพิธีบรมราชาภิเษกดำเนินไปด้วยความเรียบร้อย เป็นระเบียบสง่างาม และเป็นอีกครั้งหนึ่งที่ทั่วโลกได้ประจักษ์ชัดถึงความสมัครสมานสามัคคีของชาวไทย นอกจากนี้ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยได้มีหนังสือชื่นชมและขอบคุณทุกหน่วยงานในสังกัดด้วย - ขอขอบคุณผู้บริหารกรมที่ดิน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด ข้าราชการและเจ้าหน้าที่กรมที่ดินทุกท่านที่ได้มีส่วนร่วมในการปฏิบัติภารกิจร่วมกับกระทรวงมหาดไทยและผู้ว่าราชการจังหวัด เป็นไปด้วยความสำเร็จราบรื่น - ขอเชิญชวนผู้บริหารกรมที่ดิน ข้าราชการและ เจ้าหน้าที่กรมที่ดินทั้งในส่วนกลางและส่วนภูมิภาค เข้าร่วมรับชมงานมหรสมโภช เนื่องในโอกาสมหามงคลพระราชพิธีบรมราชาภิเษก พุทธศักราช ๒๕๖๒ ระหว่างวันที่ ๒๒-๒๘ พฤษภาคม ๒๕๖๒ ณ ท้องสนามหลวงฝั่งทิศใต้ และทั่วประเทศ และร่วมกันประชาสัมพันธ์ด้วย	ที่ปรึกษา รองอธิบดี /ทุกสำนัก/กอง /สำนักงานที่ดินทุกแห่ง ที่ปรึกษา รองอธิบดี /ทุกสำนัก/กอง /สำนักงานที่ดินทุกแห่ง
๓. กำหนดวันหยุดราชการประจำปี และการกำหนดวันสำคัญของชาติไทย	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - ประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่องกำหนดวันหยุดราชการประจำปี ณ วันที่ ๑๔ พฤษภาคม ๒๕๖๒ ว่าคณะรัฐมนตรีได้มีมติกำหนดให้วันที่ ๓ มิถุนายน ของทุกปี เป็นวันเฉลิมพระชนมพรรษาสมเด็จพระนางเจ้าสุทิดา พัชรสุธาพิมลลักษณ พระบรมราชินี และเป็นวันหยุดราชการประจำปี ซึ่งรัฐบาลได้กำหนดจัดกิจกรรม ดังนี้ ๑. การจัดพิธีทำบุญตักบาตรถวายพระราชกุศล ๒. การจัดพิธีอัญเชิญพานพุ่มถวายราชสักการะและจุดเทียนถวายพระพรชัยมงคล	

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	๓. การจัดกิจกรรม “จิตอาสาพัฒนา คู คลอง” เพื่อถวายพระราชกุศล พร้อมกันทั่วประเทศ ทั้งในส่วนกลางและส่วนภูมิภาค ในส่วนกลางนายกรัฐมนตรี พร้อมด้วยคณะรัฐมนตรี ร่วมกับเหล่าข้าราชการ ภาควิชาเอกชนที่เกี่ยวข้อง ดำเนินการ kick off “โครงการรักษาคูคลองคูเดิมเฉลิมพระเกียรติ” ณ คลองคูเดิม ด้านหลังศาลาว่าการกระทรวงกลาโหม พร้อมลงเรือร่วมสำรวจเส้นทางเพื่อดำเนินการฟื้นฟูและพัฒนาคลองคูเดิม ซึ่งเป็นโครงการตามแนวพระราชโบายที่ส่งเสริมพัฒนาสิ่งแวดล้อมและคุณภาพชีวิตที่ดีของประชาชนอย่างยั่งยืน โดยจะเริ่มปฏิบัติการจริงในช่วงวันเฉลิมพระชนมพรรษาพระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว ๒๘ กรกฎาคม ๒๕๖๒ และเสร็จสิ้นโครงการในวันที่ ๓ มิถุนายน ๒๕๖๔ (รวมระยะเวลา ๒ ปี) ๔. การจัดกิจกรรมบริการประชาชน จัดกิจกรรมบริการประชาชนด้านต่าง ๆ เพื่อเป็นการเฉลิมพระเกียรติและร่วมแสดงความจงรักภักดี ถวายสมเด็จพระนางเจ้า ฯ พระบรมราชินี ขอเชิญชวนสำนักงานที่ดินทุกแห่ง ระดับพระฉายาลักษณ์สมเด็จพระนางเจ้า ฯ พระบรมราชินี และประดับผ้าระบายสีม่วงร่วมกับผ้าระบายสีเหลืองตามสถานที่ พร้อมทั้งจัดสถานที่ลงนามถวายพระพรในหน่วยงาน ระหว่างวันที่ ๑ - ๑๐ มิถุนายน ๒๕๖๒ โดยพร้อมเพรียงกัน	สำนักงานที่ดินทุกแห่ง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	- มติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๑ พฤษภาคม ๒๕๖๒ รับทราบและกำหนดให้วันที่ ๕ พฤษภาคม ของทุกปี เป็นวันฉัตรมงคล และวันหยุดราชการประจำปี รวมวันหยุดราชการ มีจำนวน ๑๙ วัน - มีพระบรมราชโองการโปรดเกล้าโปรดกระหม่อมให้กำหนดว่า วันที่ ๕ ธันวาคมของทุกปี เป็นวันคล้ายวันพระบรมราชสมภพของพระบาทสมเด็จพระบรมชนกาธิเบศร มหาภูมิพลอดุลยเดชมหาราชบรมนาถบพิตร เป็นวันชาติ และเป็นวันพ่อแห่งชาติ	ทุกสำนัก/กอง /สำนักงานที่ดินทุกแห่ง ทุกสำนัก/กอง /สำนักงานที่ดินทุกแห่ง
๔. การขับเคลื่อนการจัดลำดับความยาก - ง่าย ในการประกอบธุรกิจในประเทศไทยของธนาคารโลก (Doing Business 2020)	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - ในการประชุมชี้แจงต่อที่มวิจัยของธนาคารโลกในการจัดเก็บข้อมูล เพื่อการจัดอันดับความยาก - ง่ายในการประกอบธุรกิจในประเทศไทยของธนาคารโลก (Doing Business 2020) เมื่อวันที่ ๑๖ พฤษภาคม ๒๕๖๒ กรมที่ดินได้ชี้แจงผลการดำเนินงานด้านทะเบียนทรัพย์สิน ซึ่งมีการดำเนินงานต่าง ๆ อาทิ การยกเลิกการใช้สำเนาบัตรประชาชน สำเนาทะเบียนบ้าน สำเนาหนังสือรับรองนิติบุคคล การเชื่อมโยงข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์กับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ตั้งแต่วันที่ ๒ มกราคม ๒๕๖๒ สามารถเชื่อมโยงระบบการให้บริการของสำนักงานที่ดินทั่วประเทศ และได้ชี้แจงการพัฒนาโปรแกรม LandsMaps เพื่อให้บริการประชาชนในระบบออนไลน์ ซึ่งเป็นหัวข้อที่ที่มวิจัยของธนาคารโลกให้ความสนใจและมีการซักถาม มีความพึงพอใจและมีความคาดหวังว่าจะได้รับการจัดลำดับที่ดีขึ้น ขณะนี้ประเทศไทยอยู่ในลำดับที่ ๖๖ ของโลก ขอขอบคุณที่ปรึกษา รองอธิบดี ผู้อำนวยการทุกสำนัก/กอง และสำนักงานที่ดินทุกแห่ง ที่ได้ช่วยกันดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องเพื่อตอบสนองนโยบายของรัฐบาล และเป็นภารกิจที่ต้องทำให้ดียิ่งขึ้น	ที่ปรึกษา รองอธิบดี /ทุกสำนัก/กอง /สำนักงานที่ดินทุกแห่ง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
๕. รัฐพิธีเปิดการประชุมรัฐสภา	<u>รายละเอียด</u> - พระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว และ สมเด็จพระนางเจ้าฯ พระบรมราชินี เสด็จพระราชดำเนินทรงเปิดประชุมรัฐสภา วันที่ ๒๔ พฤษภาคม ๒๕๖๒ เวลา ๑๔.๕๐ น. ณ ห้องประชุม วิเทศสโมสร กระทรวงการต่างประเทศ สามารถรับชม การถ่ายทอดสดทางโทรทัศน์รวมการเฉพาะกิจแห่งประเทศไทย หลังเสร็จสิ้น "รัฐพิธีเปิดการประชุมรัฐสภา" ที่กระทรวงการต่างประเทศแล้ว เวลา ๑๗.๓๐ น. จะมีการเปิดประชุมวุฒิสภานัดแรกที่ห้องประชุมที่โอที ถนนแจ้งวัฒนะ นนทบุรี เพื่อเลือกประธานวุฒิสภา และ รองประธานวุฒิสภา โดยมี ร.อ.ทินพันธุ์ นาคะตะ ซึ่งเป็น สมาชิกวุฒิสภาที่มีความอาวุโสสูงสุด ทำหน้าที่เป็น ประธานการประชุม วันที่ ๒๕ พฤษภาคม ๒๕๖๒ เวลา ๐๙.๓๐ น. จะมีการประชุม สภาผู้แทนราษฎร เพื่อเลือกประธานสภาผู้แทนราษฎร และรองประธานสภาผู้แทนราษฎร ขั้นตอนต่อไป คือการ แต่งตั้งนายกรัฐมนตรี และคณะรัฐมนตรี เพื่อบริหาร ประเทศต่อไป <u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - ขอให้ทุกสำนัก/กอง และสำนักงานที่ดินทุกแห่งติดตาม ข่าวสาร นโยบายของคณะรัฐมนตรีที่แถลงต่อรัฐสภา เพื่อเตรียมความพร้อมในการปฏิบัติงาน หรือเตรียมการ ชี้แจงแก่ผู้บริหารระดับสูงต่อไป	ทุกสำนัก/กอง /สำนักงานที่ดินทุกแห่ง
๖. ร่างพระราชบัญญัติการจัดตั้ง สำนักงานคณะกรรมการนโยบาย ที่ดินแห่งชาติ	<u>รายละเอียด</u> - การประชุมคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๗ พฤษภาคม ๒๕๖๒ มีมติอนุมัติและรับทราบ ดังนี้ ๑. อนุมัติหลักการร่างพระราชบัญญัติปรับปรุงกระทรวง ทบวง กรม (ฉบับที่ ..) พ.ศ. ตามที่กระทรวงทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ทส.) เสนอ และให้ส่งสำนักงาน คณะกรรมการกฤษฎีกาตรวจพิจารณา แล้วส่งให้คณะกรรมการ ประสานงานสภานิติบัญญัติแห่งชาติพิจารณา ก่อนเสนอ สภานิติบัญญัติแห่งชาติต่อไป	

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	๒. รับทราบแผนในการจัดทำกฎหมายลำดับรอง กรอบระยะเวลา และกรอบสาระสำคัญของกฎหมายลำดับรองที่ออกตามร่างพระราชบัญญัติดังกล่าวตามที่กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ร่างพระราชบัญญัติจัดตั้งสำนักงานคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ มีสาระสำคัญ คือ ๒.๑ กำหนดให้สำนักงานคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติเป็นส่วนราชการระดับกรมที่จัดตั้งขึ้นใหม่ที่อยู่บังคับบัญชาขึ้นตรงต่อนายกรัฐมนตรี สังกัดสำนักนายกรัฐมนตรี มีภารกิจเกี่ยวกับการสนับสนุน การดำเนินงานของคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ ๒.๒ กำหนดให้โอนบรรดาอำนาจหน้าที่ที่เกี่ยวกับการปฏิบัติตามกฎหมาย กฎ ระเบียบ ข้อบังคับ ประกาศ คำสั่ง และมติคณะรัฐมนตรีของกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมในส่วนราชการดังต่อไปนี้ มาเป็นของสำนักงานคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ สำนักนายกรัฐมนตรี (๑) สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กองบริหารจัดการที่ดิน ในส่วนที่ไม่เกี่ยวกับงานตามภารกิจของคณะกรรมการจัดที่ดินแห่งชาติ (๒) สำนักงานปลัดกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ในส่วนของกองแก้ไขปัญหาการบุกรุกที่ดินของรัฐ ๒.๓ กำหนดให้โอนบรรดาอำนาจหน้าที่ที่เกี่ยวกับการปฏิบัติตามกฎหมาย กฎ ระเบียบ ข้อบังคับ ประกาศ คำสั่ง และมติคณะรัฐมนตรีของ ทส. ในส่วนของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กองบริหารจัดการที่ดิน เฉพาะที่เกี่ยวกับงานตามภารกิจของคณะกรรมการจัดที่ดินแห่งชาติ ไปเป็นของกรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย	

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	๒.๔ กำหนดให้โอนบรรดากิจการ ทรัพย์สิน งบประมาณ สิทธิ หนี้ ภาระผูกพันข้าราชการ พนักงานราชการ ลูกจ้าง และอัตรากำลังของส่วนราชการตามข้อ ๒.๓ เป็นของสำนักงานคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ สำนักงานรัฐมนตรี ๒.๕ กำหนดให้โอนบรรดากิจการ ทรัพย์สิน งบประมาณ สิทธิ หนี้ ภาระผูกพันข้าราชการ และอัตรากำลังของส่วนราชการตามข้อ ๒.๔ ไปเป็นของกรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย ๒.๖ กำหนดให้ในวาระเริ่มแรกให้เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ปฏิบัติหน้าที่ผู้อำนวยการสำนักงานคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติไปพลางก่อน จนกว่าจะมีการแต่งตั้งใหม่ เกี่ยวกับประเด็นดังกล่าว รองอธิบดี (นายณรงค์ สืบตระกูล) และสำนักกฎหมายได้นำเรียนรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยทราบในเบื้องต้นแล้ว ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน - ขอให้ สำนักจัดการที่ดินของรัฐ กองการเจ้าหน้าที่ และกลุ่มพัฒนาระบบบริหาร ติดตามความคืบหน้าเพื่อพิจารณาเตรียมความพร้อมการดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป	สจร./กจ./กพร.
๗. พระราชกฤษฎีกาว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการบริหารกิจการบ้านเมืองที่ดี (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๒	รายละเอียด - พระราชกฤษฎีกาว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการบริหารกิจการบ้านเมืองที่ดี (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๒ ได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษา และมีผลบังคับใช้เมื่อวันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๒ สาระสำคัญ คือ ๑. ให้ยกเลิกการจัดทำแผนการบริหารราชการแผ่นดินและแผนนิติบัญญัติเมื่อคณะรัฐมนตรีเข้ามาบริหารประเทศ และให้ส่วนราชการจัดทำแผนปฏิบัติราชการของส่วนราชการนั้น โดยจัดทำเป็นแผนห้าปี ซึ่งต้องสอดคล้องกับยุทธศาสตร์ชาติ แผนแม่บท แผนการปฏิรูปประเทศ แผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ นโยบายของคณะรัฐมนตรีที่แถลงต่อสภา และแผนอื่นที่เกี่ยวข้อง	

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	๒. ในวาระเริ่มแรก ให้จัดทำเป็นแผนสามปี โดยมีหัววง ระยะเวลา ตั้งแต่ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๓ ถึงปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ ๓. กำหนดให้ สำนักงานพัฒนารัฐบาลดิจิทัล (องค์การ มหาชน) จัดให้มีแพลตฟอร์มดิจิทัลกลาง เพื่อให้ส่วนราชการ ใช้ในการบริการประชาชนและการติดต่อประสานงาน ระหว่างกันได้ โดยให้ดำเนินการภายใน ๙๐ วัน <u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - ขอให้กองแผนงานติดตามความคืบหน้า และเตรียมความ พร้อมในการจัดทำแผนปฏิบัติการของกรมที่ดิน - ขอให้ทุกสำนัก/กอง และสำนักงานที่ดินทุกแห่ง ศึกษา ทำความเข้าใจแผนแม่บทภายใต้ยุทธศาสตร์ชาติ ๒๐ ปี เพื่อใช้ประกอบในการจัดทำแผนปฏิบัติการของกรมที่ดิน	กผ. ทุกสำนัก/กอง /สำนักงานที่ดินทุกแห่ง
๘. การพัฒนาระบบสารสนเทศของกรมที่ดิน	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - กรมที่ดินมีภารกิจที่ต้องปฏิบัติตามกฎหมายที่ได้ประกาศ บังคับใช้แล้ว คือ พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ที่มีผลบังคับใช้มาตั้งแต่วันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๒ ต้องจัดส่งข้อมูลที่ดินตามมาตรา ๙๒ ให้องค์กร ปกครองส่วนท้องถิ่น จำนวน ๗,๗๗๔ แห่ง ซึ่งดำเนินการ เรียบร้อยแล้ว ภารกิจที่ดินต้องดำเนินการต่อ คือ การแจ้งการโอน กรรมสิทธิ์ หรือสิทธิครอบครอง หรือการจดทะเบียน การเช่าในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างต่อ องค์กรปกครองส่วน ท้องถิ่น ทุกวันที่ ๑๕ ของเดือนถัดไป ตามมาตรา ๑๐ เมื่อเริ่มดำเนินการจัดเก็บภาษี ในวันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ ถึงวันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๓ หากผู้เสียภาษีมิได้ชำระภาษี องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นต้องแจ้งให้สำนักงานที่ดิน ซึ่งอยู่ในเขตท้องที่ทราบ เพื่อใช้เป็นข้อมูลในการจดทะเบียน สิทธิและนิติกรรมโอนกรรมสิทธิ์หรือสิทธิครอบครองในที่ดิน และสั่งห้ามทรัพย์ต่อไป ตามมาตรา ๖๐	

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	และตามมาตรา ๕๙ เมื่อปรากฏหลักฐานจากองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ว่ามีภาษีค้างชำระสำหรับที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างสำนักงานที่ดินจะดำเนินการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมมิได้ ดังนั้น ก่อนดำเนินการจดทะเบียน ฯ สำนักงานที่ดินต้องตรวจสอบข้อมูลโฉนดที่ดินในระบบฐานข้อมูล กฎหมายฉบับนี้ทำให้กรมที่ดินมีภาระงานเพิ่มมากขึ้น กรมที่ดินต้องจัดเตรียม Hardware ปรับปรุง Software และกำหนดคณะทำงานผู้รับผิดชอบเพื่อให้ระบบสารสนเทศของกรมที่ดินพร้อมรองรับข้อมูลและอำนวยความสะดวกให้กับสำนักงานที่ดิน ขอให้สำนัก/กอง ที่เกี่ยวข้อง เตรียมการรองรับด้วย	สำนัก/กอง ที่เกี่ยวข้อง
๙. การเพิ่มมูลค่าทางเศรษฐกิจ	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - กรมที่ดิน ได้มีการดำเนินการโครงการเร่งรัดงานรังวัดที่ดิน เพื่อเพิ่มศักยภาพทางเศรษฐกิจของประเทศ และการดำเนินการตามรายงานการจัดอันดับความยาก-ง่าย ในการประกอบธุรกิจ (Doing Business) ซึ่งเป็นการเพิ่มขีดความสามารถในการแข่งขัน ในระยะต่อไปจะมีการบังคับใช้พระราชบัญญัติทรัพย์สินสิทธิ ตั้งแต่วันที่ ๒๗ ตุลาคม ๒๕๖๒ คาดว่ารัฐบาลที่จะมาบริหารประเทศจะให้ความสำคัญกับการขจัดอุปสรรค ในการแก้ไขภาวะเศรษฐกิจฝืดเคืองในปัจจุบันให้มีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น ซึ่งจะมีการกำหนดนโยบายเพิ่มมูลค่าทางเศรษฐกิจและเป็นภารกิจที่เกี่ยวข้องกับกรมที่ดิน จะเป็นเรื่องของการเร่งรัดออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินให้แก่ผู้ถือครองที่ดินที่มีกรรมสิทธิ์ ที่ถูกต้องตามกฎหมาย เร่งรัดการพิสูจน์สิทธิให้แก่ผู้ถือครองที่ดิน โดยชอบด้วยกฎหมาย - ขอให้สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ และสำนักจัดการที่ดินของรัฐ ติดตามและเตรียมแนวทางการปฏิบัติในส่วนที่เกี่ยวข้องด้วย	สนส./สจร.

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	- ขอให้สำนักงานที่ดินทุกแห่ง ดำเนินการตามขั้นตอนของการออกเอกสารสิทธิให้เป็นไปตามระเบียบกฎหมายของกรมที่ดินให้ครบถ้วน สามารถชี้แจงความคืบหน้าในการดำเนินการในแต่ละขั้นตอนให้หน่วยงานภายนอกและผู้ยื่นคำขอทราบความคืบหน้า และช่วยประสานการดำเนินการในด้านอื่นๆ ด้วย	สำนักงานที่ดินทุกแห่ง
๑๐. การใช้จ่ายเงินงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๒	ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน - การดำเนินการในภาพรวมเป็นไปตามเป้าหมาย ขอให้ทุกสำนัก/กอง และสำนักงานที่ดินทุกแห่ง เร่งรัดการใช้จ่ายเงินงบประมาณ ให้เป็นไปตามระยะเวลาที่กำหนดในแผนงาน/โครงการ ขั้นตอนใดที่ล่าช้า ขอให้เร่งรัดแก้ไขให้มีความคืบหน้า แผนงาน/โครงการที่ดำเนินการเสร็จเรียบร้อยแล้ว และมีเงินงบประมาณเหลือจ่าย หรือแผนงาน/โครงการที่คาดว่าจะมีเงินงบประมาณเหลือจ่าย ขอให้แจ้งกองคลังและกองแผนงาน ทราบ เพื่อใช้เป็นข้อมูลในการพิจารณาจัดสรรเงินงบประมาณเหลือจ่ายให้กับแผนงาน/โครงการ อื่นๆ ที่มีความจำเป็นเร่งด่วนและไม่มีเงินงบประมาณรองรับ	ทุกสำนัก/กอง /สำนักงานที่ดินทุกแห่ง กผ./คล. ทุกสำนัก/กอง /สำนักงานที่ดินทุกแห่ง
๑๑. ข้อราชการของที่ปรึกษาด้านวิศวกรรมสำรวจ (นายวรพงษ์ เกียรตินิมรุ่ง)	๑. การแก้ไขระบบ Server - สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศได้แก้ไขระบบ Server แล้ว แต่ยังไม่สมบูรณ์ การเรียกดูข้อมูลยังมีปัญหาล่าช้า หากได้รับงบประมาณมาแล้ว จะเร่งดำเนินการให้สมบูรณ์ ๒. การเชื่อมโยงข้อมูลที่ดินในระบบคอมพิวเตอร์ - จากการตรวจสอบการนำเข้าข้อมูลลงในระบบการเชื่อมโยงข้อมูลที่ดินในระบบคอมพิวเตอร์ของสำนักงานที่ดิน ผลงานโดยรวมน่าพอใจ สำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ที่ยังไม่ดำเนินการ ขอให้เร่งรัดด้วย หากมีปัญหาอุปสรรคในการนำเข้าข้อมูล ขอให้ประสานสำนักเทคโนโลยีสารสนเทศได้โดยตรง จะมีการตรวจสอบอีกครั้งในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๒	สทส. สทส. /สำนักงานที่ดินที่เกี่ยวข้อง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	๓. การแก้ไขเขตการปกครองในฐานข้อมูล - ขอให้สำนักงานที่ดินทุกแห่งตรวจสอบและแก้ไขข้อมูลเขตการปกครองให้เป็นปัจจุบันด้วย ๔. การใช้งานระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (GIS) - วันที่ ๖ - ๑๐ มิถุนายน ๒๕๖๒ กองเทคโนโลยีทำแผนที่จะส่งเจ้าหน้าที่อบรมการใช้งานโปรแกรมระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (QGIS) ให้แก่ช่างรังวัดในสำนักงานที่ดิน เพื่อให้มีความรู้ ความชำนาญในการใช้งาน ๕. การควบคุมดูแลห้อง Server การดูแลระบบสารสนเทศและระบบเครือข่ายในสำนักงานที่ดิน - ห้อง Server ถือเป็นหัวใจสำคัญของสำนักงานที่ดิน ขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา และส่วนแยก และหัวหน้าฝ่ายทะเบียน ตรวจสอบและดูแลห้อง Server ประจำสำนักงานที่ดินให้สะอาด เรียบร้อย กำชับเจ้าหน้าที่ Admin ดูแลระบบสารสนเทศและระบบเครือข่ายในสำนักงานที่ดิน และเตรียมความพร้อมป้องกันข้อมูลและระบบเสียหายในช่วงฤดูฝน เพื่อมิให้กระทบต่อการให้บริการประชาชน หากกระแสไฟฟ้าในสำนักงานที่ดินขัดข้องจะต้องปิดระบบก่อนแล้วจึงเปิดใหม่อีกครั้ง ๖. ระบบสืบค้นหมายเลขโทรศัพท์หัวหน้าส่วนราชการกรมที่ดิน (LandsFone) - ให้หัวหน้าฝ่ายอำนวยการสำนักงานที่ดินทุกแห่ง ปรับปรุงข้อมูลรายชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าพนักงานที่ดิน จังหวัด/สาขา/ส่วนแยก หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน หัวหน้าฝ่ายทะเบียน หัวหน้าฝ่ายรังวัด ในระบบสืบค้นหมายเลขโทรศัพท์หัวหน้าส่วนราชการกรมที่ดิน (LandsFone) ให้เป็นปัจจุบัน ๗. ในการประชุมประจำเดือนกรมที่ดินครั้งต่อไป ขอให้หัวหน้าฝ่ายรังวัดของสำนักงานที่ดินทุกแห่ง เข้าร่วมรับฟังการประชุมผ่านระบบเครือข่าย (Web Conference) ด้วยเพื่อรับทราบข้อสั่งการที่เกี่ยวข้องกับงานรังวัดและแจ้งช่างรังวัดดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องได้ทันที	สำนักงานที่ดินทุกแห่ง กทผ. /สำนักงานที่ดินที่เกี่ยวข้อง สำนักงานที่ดินทุกแห่ง สำนักงานที่ดินทุกแห่ง สำนักงานที่ดินทุกแห่ง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
๑๒. ขัอราชการของรองอธิบดีรักษาการในตำแหน่งที่ปรึกษาด้านประสิทธิภาพกรมที่ดิน (นายชัยชาญ ลิขิตวิรัชธรรม)	๑. มาตรการลดภาระค่าธรรมเนียมสำหรับการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม กรณีอสังหาริมทรัพย์ซึ่งเป็นที่อยู่อาศัยสำหรับผู้ที่มีรายได้น้อยถึงปานกลาง - ในการประชุมคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๗ พฤษภาคม ๒๕๖๒ มีมติเห็นชอบการลดภาระค่าธรรมเนียมสำหรับการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมกรณีอสังหาริมทรัพย์ซึ่งเป็นที่อยู่อาศัยสำหรับผู้ที่มีรายได้น้อยถึงปานกลาง ราคาซื้อขายไม่เกิน ๑ ล้านบาท (ไม่พิจารณาจากราคาประเมิน) โดยกำหนดให้เรียกเก็บค่าธรรมเนียมในการจดทะเบียนโอนและจดทะเบียนจำนองอสังหาริมทรัพย์ ร้อยละ ๐.๐๑ เป็นระยะเวลา ๑ ปี โดยให้มีผลตั้งแต่วันที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยลงนามในประกาศกระทรวงมหาดไทยและประกาศในราชกิจจานุเบกษา ซึ่งขณะนี้ยังไม่มีมีการประกาศ (ณ วันที่ ๒๔ พฤษภาคม ๒๕๖๒) ขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา /ส่วนแยก แจ้งเจ้าหน้าที่ฝ่ายทะเบียนด้วย ประเภทที่อยู่อาศัย ที่เข้าหลักเกณฑ์ คือ ๑. ที่ดินพร้อมอาคาร หรืออาคาร ซึ่งเป็นที่อยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยว บ้านแฝด บ้านแถว ๒. ห้องชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด ซึ่งเป็นที่อยู่อาศัย ๓. ที่ดินพร้อมอาคารหรืออาคาร หรือห้องชุด ซึ่งเป็นที่อยู่อาศัยเก่า <u>การดำเนินการที่ไม่ได้รับการลดค่าธรรมเนียม</u> * ราคาซื้อขายเกินกว่า ๑ ล้านบาท (เรียกเก็บอัตราปกติ) * การขายและจำนองที่ดินเปล่า - สำนักมาตรฐานการทะเบียนที่ดินได้เตรียมการแล้ว หากมีการประกาศในราชกิจจานุเบกษาแล้ว จะแจ้งเวียนสำนักงานที่ดินทุกแห่งทราบ	สำนักงานที่ดินทุกแห่ง สมท. /สำนักงานที่ดินทุกแห่ง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	๒. สำนักงานที่ดินเสนอขอให้เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอมาช่วยราชการในสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา - การเสนอเรื่องดังกล่าว หากเป็นกรณีแต่งตั้งเจ้าพนักงานที่ดินอำเภอปฏิบัติหน้าที่เป็นพนักงานเจ้าหน้าที่สอบสวนการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม คัดกรองการออกเอกสารสิทธิ สามารถเสนอเรื่องนำเรียนผู้ว่าราชการจังหวัดเพื่อทำคำสั่งช่วยราชการได้ แต่หากเป็นการปฏิบัติหน้าที่ในฐานะเจ้าพนักงานที่ดินเพื่อดำเนินการจดทะเบียนต้องเสนอเรื่องให้กรมที่ดินพิจารณา ส่วนการลงนามในการออกเอกสารสิทธิในที่ดิน ต้องกระทำการโดยเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก เท่านั้น ดังนั้น กรณี สำนักงานที่ดินประสงค์ให้เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอช่วยงานในสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา ขอให้เสนอเรื่องผ่านผู้ว่าราชการจังหวัดหรือรองผู้ว่าราชการจังหวัดที่ได้รับมอบหมายก่อน และเป็นกรณีที่ควรหารือกับผู้ว่าราชการจังหวัดก่อนเสนอเรื่องมารวมที่ดิน เพราะการบริหารงานบุคคลภายในจังหวัด ผู้ว่าราชการจังหวัดมิได้มอบหมายให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดดำเนินการแต่อย่างใด ส่วนกรณี แต่งตั้งเจ้าพนักงานที่ดินอำเภอมาร่วมจดทะเบียนขอให้สำนักงานที่ดินตรวจสอบอัตราผู้มีอำนาจจดทะเบียนว่าเพียงพอกับปริมาณงานหรือไม่ และมีความจำเป็นต้องแต่งตั้งเพิ่มหรือไม่ ขอให้พิจารณาตามความเหมาะสมและความจำเป็น <u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - ขอให้สำนักงานที่ดินเสนอเรื่องผ่านผู้ว่าราชการจังหวัดหรือรองผู้ว่าราชการจังหวัดที่ได้รับมอบหมายก่อน เพื่อให้ผู้บริหารระดับจังหวัดได้รับทราบ ขอให้ถือปฏิบัติด้วย	สำนักงานที่ดินทุกแห่ง สำนักงานที่ดินทุกแห่ง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	๓. การสมัครการขอรับรองมาตรฐานศูนย์ราชการสะดวก (GECC) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๒ - สำนักงานที่ดินที่ผ่านเกณฑ์ศูนย์ราชการสะดวก แต่คณะกรรมการยังมิได้เข้าไปตรวจ ขอให้ประสานสำนักงานที่ดินที่ผ่านเกณฑ์การพิจารณาแล้ว สอบถามข้อมูล ข้อเสนอแนะที่เป็นประโยชน์จากกลุ่มพัฒนาระบบบริหาร เพื่อนำมาใช้ในการปรับปรุงพัฒนาให้เข้าหลักเกณฑ์เป็นการล่วงหน้า ก่อนเข้ารับการตรวจจากคณะกรรมการ ๔. ไลน์กลุ่มของผู้บริหารกรมที่ดิน - กรณี ผู้บริหารกรมที่ดิน ผู้อำนวยการสำนัก/กอง เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด เปลี่ยนเบอร์โทรศัพท์ ขอให้ลบเบอร์เก่าออกจากไลน์กลุ่มของกรมที่ดินด้วย เนื่องจากไลน์กลุ่มของกรมที่ดินเป็นช่องทางการสื่อสาร สั่งการ ระหว่างผู้บริหารกับผู้อำนวยการสำนัก/กอง เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด หรือส่งข้อมูลราชการสำคัญให้รับทราบเฉพาะในกรมที่ดินเท่านั้น และเพื่อให้สะดวกในการค้นหาข้อความเมื่ออ่านแล้วขอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับไปดำเนินการโดยไม่ต้องพิมพ์ตอบรับว่า รับทราบ <u>ข้อราชการของเลขานุการกรม</u> - สำนักงานเลขานุการกรมได้ดำเนินการปรับปรุงกลุ่ม Line ของกรมที่ดิน จำนวน ๗ กลุ่ม สำหรับใช้เพื่อการประสานงาน การรายงาน การประชาสัมพันธ์ และงานอื่นๆ ระหว่างผู้บริหารส่วนกลางและส่วนภูมิภาค รวมถึงข้าราชการ พนักงานราชการ และลูกจ้างของกรมที่ดินด้วย นอกจากนี้ สำนักงานเลขานุการกรม ได้จัดทำ Link ระบบลงทะเบียนเพื่อเข้ากลุ่มเป็นสมาชิกของแต่ละกลุ่มตามตำแหน่งที่ได้กำหนดแล้ว ขอเชิญชวนข้าราชการ พนักงานราชการ ลูกจ้างประจำ เข้าไลน์กลุ่มและลงทะเบียนแสดงตนตาม Link ที่อยู่ในไลน์กลุ่มด้วย	สำนักงานที่ดินที่เกี่ยวข้อง ที่ปรึกษา ฯ รองอธิบดี /ทุกสำนัก/กอง /สำนักงานที่ดินทุกแห่ง สล. สล./ทุกสำนัก/กอง/สำนักงานที่ดินทุกแห่ง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
๑๓. ข้อราชการของรองอธิบดีกรมที่ดิน (นายเปลี่ยน แก้วฤทธิ์)	การตรวจติดตามงานของฝ่ายรังวัด - ในเดือนนี้ระยะเวลานัดรังวัดของสำนักงานที่ดินบางแห่งเกิน ๖๐ วัน แต่มีจำนวนน้อย สาเหตุเกิดจากอัตรากำลังช่างรังวัดไม่เพียงพอ ได้หารือปัญหาดังกล่าวกับรองอธิบดีรักษาการในตำแหน่งที่ปรึกษาด้านประสิทธิภาพ กรมที่ดิน (นายชัยชาญ สิทธิวิรัชธรรม) คาดว่าในเดือนหน้าจะจัดสรรอัตรากำลังช่างรังวัดบรรจุใหม่ให้เพียงพอ สำนักงานที่ดินแห่งใดที่มีงานค้างปริมาณมากผิดปกติ ขอให้ประธานสำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัดโดยด่วน เพื่อพิจารณาให้ความช่วยเหลือ คาดว่าเมื่อเข้าสู่ฤดูฝนปริมาณงานเกิดจะลดลง - เดือนนี้ปริมาณงานเสร็จมีจำนวนน้อย สืบเนื่องจากเดือนที่แล้วปริมาณงานเกิดมีจำนวนมาก ขอให้ผู้ตรวจราชการกรมช่วยเร่งรัดด้วย - ขอชื่นชมและขอบคุณสำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร สำนักงานที่ดินจังหวัดศรีสะเกษ สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบุรี สำนักงานที่ดินจังหวัดนครพนม สำนักงานที่ดินจังหวัดเลย สำนักงานที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด สำนักงานที่ดินจังหวัดสตูล และสำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี ที่สามารถดำเนินการได้ดีสูงกว่าเป้าหมาย ขอให้พยายามควบคุมระยะเวลานัดรังวัดไม่เกิน ๖๐ วัน หากระยะเวลานัดรังวัดไม่เป็นไปตามเป้าหมายจะส่งผลกระทบในการจัดอันดับความยาก - ง่าย ในการประกอบธุรกิจ (Doing Business) - ขอให้แยกเรื่องระยะเวลานัดรังวัด กับการเร่งรัดงานค้างออกจากกันให้ชัดเจน เรื่องของการเร่งรัดงานค้างจะสัมพันธ์กับช่างรังวัดที่มีความประสงค์ขอย้าย ในการเสนอคำขอย้ายช่างรังวัด ขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยกลงนามรับรองด้วย จากนั้นกองการเจ้าหน้าที่จะประสานกับสำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัดเพื่อตรวจสอบว่าช่างรังวัดสามารถจัดการงานค้างที่อยู่ในความรับผิดชอบเสร็จสิ้นภายใน ๑ เดือน หรือไม่ หากสามารถทำได้จึงจะอนุมัติให้ย้าย	สมส. /สำนักงานที่ดินทุกแห่ง ผต. สำนักงานที่ดินที่เกี่ยวข้อง สมส./กจ. /สำนักงานที่ดินทุกแห่ง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
๑๒. ขัอราชการของรองอธิบดีกรมที่ดิน (นายสุรพล ศรีวิโรจน์)	๑. การออกโฉนดที่ดินโดยอาศัยหลักฐาน ส.ค. ๑ - จากการลงพื้นที่ตรวจเยี่ยมสำนักงานที่ดิน พบว่าบางแห่งมีคำขอรังวัดออกโฉนดที่ดิน โดยอาศัยหลักฐาน ส.ค. ๑ ก่อนวันที่ ๘ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๕๓ ปริมาณคำขอทั่วประเทศประมาณ ๔๗๐,๐๐๐ ราย ขณะนี้ คงเหลือประมาณ ๒๐๐,๐๐๐ ราย และขาดการเร่งรัดติดตามมาเป็นระยะเวลานาน ประกอบกับสำนักงานที่ดินแต่ละแห่งมีปริมาณงานประจำรายวันเป็นจำนวนมาก แต่คำขอเหล่านี้เป็นงานค้างมาเป็นระยะเวลานานเกิน ๑๐ ปี แล้ว ควรต้องมีความคืบหน้าในการดำเนินการ หากไม่สามารถชี้แจงเหตุล้าช้าได้ จะกลายเป็นประเด็นร้องเรียน ขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ควบคุมดูแล และพิจารณาดำเนินการให้มีความคืบหน้า และในการลงพื้นที่ตรวจราชการของผู้ตรวจราชการกรมที่ดิน ขอให้ตรวจติดตามในเรื่องดังกล่าวด้วย ทั้งนี้ สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญจะมีหนังสือแจ้งเวียนแนวทางปฏิบัติให้สำนักงานที่ดินทุกแห่งทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้อง ๒. การตรวจสอบ/ติดตาม เรื่องร้องเรียน - เรื่องร้องเรียนที่อยู่ระหว่างดำเนินการตรวจสอบของสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ล้าช้า จนเป็นเหตุให้ผู้ร้องเรียนนำไปฟ้องศาลปกครองในประเด็นที่กรมที่ดินดำเนินการล่าช้า ขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยกให้ความสำคัญ ใส่ใจในประเด็นดังกล่าวด้วย <u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - ขอให้ผู้ตรวจราชการกรมที่ดิน ตรวจติดตามความคืบหน้าด้วย	สนส. /สำนักงานที่ดินทุกแห่ง สำนักงานที่ดินทุกแห่ง ผต.

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
๑๓. การดำเนินงานของศูนย์ดำรงธรรม กรมที่ดิน	<u>ข้อราชการของหัวหน้าผู้ตรวจราชการกรมที่ดิน</u> (นายเสวี จิระเสวี) - ที่ผ่านมาศูนย์ดำรงธรรมกรมที่ดิน บริหารจัดการระบบการรายงานเรื่องร้องเรียนร้องทุกข์ให้สะดวกในการติดตามได้รวดเร็วขึ้น เมื่อตรวจสอบพบว่ากระบวนการขั้นตอนทางธุรการจุดใดที่ดำเนินการล่าช้า ต้องใช้เทคโนโลยีการสื่อสารเพื่อให้การประสานงานระหว่างหน่วยงานรวดเร็วยิ่งขึ้น เพื่อให้ศูนย์ดำรงธรรมกรมที่ดินสามารถรวบรวมข้อมูลตรวจสอบข้อเท็จจริง และประมวลผลได้รวดเร็ว - ขอให้สำนัก/กอง ที่เกี่ยวข้อง และสำนักงานที่ดินทุกแห่งให้ความสำคัญเรื่องทูลเกล้าถวายฎีกา - ขอให้สำนักงานเลขานุการกรม และสำนักงานที่ดินทุกแห่งรวบรวม เรื่องขมเขยที่ประชาชนแจ้งผ่านทุกช่องทาง รายงานศูนย์ดำรงธรรมกรมที่ดินด้วย - ขอให้ศูนย์ดำรงธรรมกรมที่ดิน ประสานสำนัก/กองที่เกี่ยวข้อง เพื่อติดตามความคืบหน้าเรื่องร้องเรียนที่ยังไม่ยุติการดำเนินการอยู่ในขั้นตอนใด เพื่อใช้เป็นข้อมูลในการชี้แจงผู้ร้องเรียนหรือผู้บริหารกรมที่ดิน	สำนัก/กอง ที่เกี่ยวข้อง /สำนักงานที่ดินทุกแห่ง ศตธ.ทต./สส. /สำนักงานที่ดินทุกแห่ง ศตธ.ทต. /สำนัก/กอง ที่เกี่ยวข้อง
๑๔. การตรวจราชการของผู้ตรวจ ราชการกรมที่ดิน	<u>ข้อราชการของหัวหน้าผู้ตรวจราชการกรมที่ดิน</u> (นายเสวี จิระเสวี) - กรณีการออกโฉนดที่ดินโดยอาศัยหลักฐาน ส.ค.๑ ที่ดำเนินการล่าช้า หรือไม่มีความคืบหน้ามาเป็นระยะเวลานาน ผู้ตรวจราชการกรมที่ดินได้ลงพื้นที่เร่งรัดติดตาม ประมวลปัญหาอุปสรรค สาเหตุที่ดำเนินการล่าช้า รวบรวมข้อมูลครบถ้วนแล้ว ประเด็นปัญหาที่กังวลคือ ยังไม่มีการชี้ระวางเป็นจำนวนมาก หรือชี้ระวางแล้วแต่ยังไม่นัดรังวัด ซึ่งหากมีการนัดรังวัดจะส่งผลกระทบต่อระยะเวลานัดรังวัดในปัจจุบัน ประกอบกับอัตราค่าจ้างรังวัดไม่เพียงพอและงานประจำมีปริมาณมาก จึงไม่สามารถดำเนินการได้รวดเร็ว ผู้ตรวจราชการกรมที่ดินจะสรุปรายละเอียดนำเสนออธิบดีกรมที่ดินทราบอีกครั้ง	ผต. /สำนักงานที่ดินทุกแห่ง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
๑๕. ปัญหาและอุปสรรค ในการดำเนินงานโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน	<u>รายละเอียด</u> - โครงการพัฒนาระบบสารสนเทศกรมที่ดิน (ระยะที่ ๒) เป็นโครงการที่เป็นการนำข้อมูล (Data Base) เพื่อเตรียมการเชื่อมโยงข้อมูล เป็นขั้นแรกก่อนที่กรมที่ดินจะก้าวไปสู่การจดทะเบียนออนไลน์ ซึ่งการจดทะเบียนออนไลน์ จะเป็นขั้นตอนต่อไป ขณะนี้ได้ตรวจสอบพบว่า การนำข้อมูลโดยสำนักงานที่ดินไม่ถูกต้อง ครบถ้วน และเป็นปัจจุบัน ซึ่งจะส่งผลกระทบในการดำเนินการ ด้านอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับเอกสารสิทธิที่ดิน และรัฐบาลมีความคาดหวังสูงว่า เมื่อเสร็จสิ้นโครงการ กรมที่ดินจะสามารถดำเนินการจดทะเบียนออนไลน์ได้ ผู้บริหารกรมที่ดินจะต้องชี้แจงความคืบหน้าว่าโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน (ระยะที่ ๒) ได้ก่อให้เกิดประโยชน์ในการให้บริการประชาชนอย่างไร <u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - มอบหมายให้ที่ปรึกษาด้านวิศวกรรมสำรวจ (นายวรภาพงษ์ เกียรตินิยมรุ่ง) พิจารณากำหนดแนวทางแก้ไขปัญหาการนำข้อมูลในฐานระบบ ควรมีการออกแบบโปรแกรมสำหรับตรวจสอบความถูกต้องของการนำข้อมูลของสำนักงานที่ดินควบคู่ไปกับการกำกับดูแล และตรวจติดตามโดยคณะทำงานที่เกี่ยวข้อง	ที่ปรึกษาด้านวิศวกรรมสำรวจ (นายวรภาพงษ์ เกียรตินิยมรุ่ง) /คณะทำงานที่เกี่ยวข้อง
๑๖. การพิจารณาสนับสนุนเจ้าหน้าที่กรมที่ดินที่ปฏิบัติงานในโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินในพื้นที่ ๓ จังหวัดชายแดนภาคใต้	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - ขอให้สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ หรือกับทาง ศอ.บต. พิจารณาจัดหางบประมาณสนับสนุนช่วยเหลือเจ้าหน้าที่กรมที่ดินที่ปฏิบัติงานในโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ในพื้นที่ ๓ จังหวัดชายแดนภาคใต้ อีกทางหนึ่งด้วย	สนส.

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
๑๗. เชิญชวนแต่งกายในชุดผ้าไทย	<u>รายละเอียด</u> - กลุ่มงานคุ้มครองจริยธรรมที่ดิน ได้นำเรื่องโครงการผู้บริหารกรมที่ดินรวมใจแต่งกายผ้าไทยในการประชุมกรมที่ดิน นำเข้าหารือในที่ประชุมร่วมกัน อธิบดีกรมที่ดินเห็นชอบให้มีการเชิญชวนบุคลากรในสำนัก/กอง แต่งกายในชุดผ้าไทย ทุกวันอังคารของสัปดาห์ โดยเริ่มตั้งแต่เดือนมิถุนายน ๒๕๖๒ เป็นต้นไป ซึ่งกลุ่มงานคุ้มครองจริยธรรมที่ดินได้ดำเนินการแจ้งเวียนให้ทุกสำนัก/กอง ทราบ ต่อไป	คจ./ทุกสำนัก/กอง
๑๘. การจัดการงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๓	<u>รายละเอียด</u> - กรมที่ดินได้เสนอของบประมาณรายจ่ายประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๓ วงเงินรวมทั้งสิ้น ๑๑,๑๙๒.๗๔๐๐๐ ล้านบาท ขณะนี้อยู่ระหว่างการพิจารณาของสำนักงบประมาณ คณะรัฐมนตรีได้มีมติเมื่อวันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๒ เห็นชอบแนวทางการจัดการงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๓ ซึ่งยกเว้นการปฏิบัติตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๑๓ ธันวาคม ๒๕๖๑ ที่กำหนดให้สำนักงบประมาณเสนอคณะรัฐมนตรีเพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบรายละเอียดงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๓ ภายในวันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๒ โดยสำนักงบประมาณจะนำเสนอกระบวนการจัดทำงบประมาณพร้อมทั้งการปรับปรุงปฏิทินงบประมาณรายจ่ายประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๓ เมื่อคณะรัฐมนตรีชุดใหม่เข้ารับหน้าที่และแถลงนโยบายต่อรัฐสภาแล้ว ทั้งนี้ กองแผนงานได้มีหนังสือแจ้งให้ผู้บริหารกรมที่ดิน และทุกสำนัก/กอง ทราบแล้ว <u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - เมื่อคณะรัฐมนตรีชุดใหม่เข้ารับหน้าที่และแถลงนโยบายต่อรัฐสภาแล้ว กระบวนการขั้นตอนเกี่ยวกับการจัดทำงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๓ จะมีการขับเคลื่อนต่อไป ขอให้กองแผนงานติดตามและดำเนินการให้สอดคล้องกับปฏิทินงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๓ ด้วย	

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
๑๙. การดำเนินการของศูนย์ขับเคลื่อนงานจิตอาสา กรมที่ดิน	<u>รายละเอียด</u> - กรมที่ดินได้มีคำสั่ง ที่ ๑๑๑๖/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๔ เมษายน ๒๕๖๒ จัดตั้งศูนย์ขับเคลื่อนงานจิตอาสา กรมที่ดิน (ศข. จอส.ทต.) โดยมีอธิบดีกรมที่ดินเป็นผู้อำนวยการศูนย์ เลขาธิการกรม เป็นเลขาธิการศูนย์ และที่ประชุมคณะกรรมการ ศูนย์ขับเคลื่อนงานจิตอาสา กรมที่ดิน (ศข. จอส.ทต.) ครั้งที่ ๑/๒๕๖๒ ในวันศุกร์ที่ ๓ พฤษภาคม ๒๕๖๒ ได้มีมติ มอบหมายให้ศูนย์ขับเคลื่อนงานจิตอาสากรมที่ดิน (ศข. จอส.ทต.) ดำเนินการสมัครจิตอาสาของบุคลากรในสังกัด กรมที่ดิน ทั้งนี้ ได้ส่งแบบฟอร์มให้ทุกสำนัก/กอง และ สำนักงานที่ดินทุกแห่ง ดำเนินการในสังกัด รายงาน ให้ศูนย์ขับเคลื่อนงานจิตอาสา กรมที่ดิน (ศข. จอส.ทต.) ทราบ เพื่อประมวลข้อมูลและจำแนกบุคลากรที่มีความประสงค์ สมัครจิตอาสา ก่อนประสานทางศูนย์อำนวยความสะดวก (ศอญ.) ทหารี่แนวทางอำนวยความสะดวกในการรับ สมัครจิตอาสา นอกเหนือ จากการรับสมัครทั่วไป ศูนย์ขับเคลื่อนงานจิตอาสา กรมที่ดิน (ศข. จอส.ทต.) ได้รวบรวมข้อมูลการเป็นสมาชิกจิตอาสาบุคลากรใน สังกัดกรมที่ดิน ณ วันที่ ๒๔ พฤษภาคม ๒๕๖๒ ดังนี้ ส่วนกลาง คิดเป็นร้อยละ ๔๔ ส่วนภูมิภาค คิดเป็นร้อยละ ๖๘ หากมีการปรับแก้ข้อมูล ขอให้รายงานศูนย์ขับเคลื่อน งานจิตอาสา กรมที่ดิน (ศข. จอส.ทต.) ภายในวันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๒ <u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - จิตอาสา เป็นเรื่องสำคัญ ในส่วนของกรมที่ดิน ขอให้ทุก สำนัก/กอง และสำนักงานที่ดินทุกแห่ง กำชับเน้นย้ำ บุคลากรในสังกัดถือปฏิบัติหน้าที่จิตอาสาตามแนวทาง ที่ ศอญ. ได้แจ้ง ให้ทราบแล้ว	ศข. จอส.ทต. ทุกสำนัก/กอง /สำนักงานที่ดินทุกแห่ง

ประเด็น	การดำเนินการ	หน่วยงานรับผิดชอบ
	- ขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ติดตามข่าวสารในพื้นที่ที่มีการขยายเวลาเปิดรับสมัครจิตอาสาเพิ่มเติมหรือไม่ และเชิญชวนบุคลากรในสังกัดสมัครจิตอาสาด้วย - ขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก เชิญชวนเจ้าหน้าที่เข้าร่วมการปฏิบัติโครงการจิตอาสาในพื้นที่ พร้อมรายงานแจ้งการปฏิบัติให้กรมที่ดินทราบด้วย	สำนักงานที่ดินทุกแห่ง สำนักงานที่ดินทุกแห่ง
๒๐. การต้อนรับตัวแทนจากต่างประเทศในการศึกษาดูงานของกรมที่ดิน	<u>รายละเอียด</u> - ขอขอบคุณ ที่ปรึกษาด้านวิศวกรรมสำรวจ (นายวรภาพงษ์ เกียรตินิยมรุ่ง) และเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง ในการต้อนรับคณะผู้แทนจากสภาแห่งชาติ สาธารณรัฐประชาธิปไตยประชาชนลาว ที่เข้ามาศึกษาดูงานของกรมที่ดิน เมื่อวันที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๒	ที่ปรึกษาด้านวิศวกรรมสำรวจ (นายวรภาพงษ์ เกียรตินิยมรุ่ง) /สำนัก/กอง ที่เกี่ยวข้อง
๒๑. การปรับปรุงพิพิธภัณฑ์กรมที่ดิน	<u>ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน</u> - สมาคมสโมสรข้าราชการกรมที่ดิน ได้มีการประชุมใหญ่สามัญประจำปี ครั้งที่ ๒/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ ซึ่งที่ประชุมมีมติเห็นชอบให้เงินสนับสนุนในการปรับปรุงพิพิธภัณฑ์กรมที่ดิน จำนวน ๑,๕๐๐,๐๐๐ บาท และให้กู้ยืมจำนวน ๑,๖๐๐,๐๐๐ บาท โดยให้เลขานุการกรมเป็นผู้กู้ยืมเงินจากสมาคมสโมสรข้าราชการกรมที่ดิน และใช้เงินคืนภายในวันที่ ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๒ โดยให้สำนักงานเลขานุการกรม เร่งปรับปรุงพิพิธภัณฑ์กรมที่ดินในส่วนที่ล่าช้าให้แล้วเสร็จ ทั้งนี้ ในส่วนเงินที่กู้ยืม จะมีการจัดกิจกรรมเพื่อระดมทุนชำระหนี้คืนสมาคมสโมสรข้าราชการกรมที่ดิน และร่วมกันปรับปรุงพิพิธภัณฑ์กรมที่ดินให้เรียบร้อย ซึ่งเป็นเรื่องที่ทุกท่านในกรมที่ดิน ต้องร่วมมือช่วยเหลือกัน และขอขอบคุณเจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร ที่รับเป็นผู้ดูแลจัดการให้การดำเนินการเป็นไปด้วยความเรียบร้อย	สล./ส.กทม.

ฝ่ายช่วยอำนวยการนักบริหาร

สำนักงานเลขานุการกรม

๖ มิถุนายน ๒๕๖๒