



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ ส.ส. ส่วนมาตรฐานการออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน โทร. ๐ ๒๕๐๓ ๓๙๕๘

ที่ มท ๐๕๑๖.๒/๔๙/๒๓

วันที่ ๑๙ ตุลาคม ๒๕๖๑

เรื่อง มอบหมายให้รองอธิบดีมีอำนาจหน้าที่พิจารณาและมีคำสั่งตามมาตรา ๖๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน
แทนอธิบดีกรมที่ดิน

เรียน หัวหน้าศูนย์ปฏิบัติการต่อต้านการทุจริตกรมที่ดิน ผู้ตรวจราชการกรมที่ดิน ผู้อำนวยการสำนัก
เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร ผู้เชี่ยวชาญด้านตรวจสอบภายใน ผู้อำนวยการกอง เลขาธิการกรม
ผู้อำนวยการสำนักงาน ผู้อำนวยการศูนย์ และผู้อำนวยการกลุ่ม

ตามคำสั่งอธิบดีกรมที่ดิน ที่ ๒๕๘๓/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๙ สิงหาคม ๒๕๖๑ มอบหมายให้
รองอธิบดี มีอำนาจหน้าที่พิจารณาและมีคำสั่งตามมาตรา ๖๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน แทนอธิบดีกรมที่ดิน
เกี่ยวกับการพิจารณาและมีคำสั่งเพิกถอนหรือแก้ไขกรณีที่ได้ออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์
และเพิกถอนหรือแก้ไขการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ หรือจัดแจ้งเอกสารรายการ
จดทะเบียนอสังหาริมทรัพย์ที่คลาดเคลื่อนหรือไม่ชอบด้วยกฎหมาย ตามมาตรา ๖๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน
แทนอธิบดีกรมที่ดิน ในพื้นที่เขตตรวจราชการไปแล้ว นั้น

เนื่องจากกรมที่ดินได้มีคำสั่ง ที่ ๓๓๒๙/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๑ กำหนดพื้นที่
การตรวจราชการของผู้ตรวจราชการกรมที่ดิน คำสั่งกรมที่ดิน ที่ ๓๓๓๐/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๑ แต่งตั้ง
ผู้ตรวจราชการกรมที่ดินรับผิดชอบเขตตรวจราชการในพื้นที่กลุ่มจังหวัดและสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร/สาขา
และคำสั่งกรมที่ดิน ที่ ๓๓๕๒/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๑๒ ตุลาคม ๒๕๖๑ มอบอำนาจให้รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมที่ดิน ในการดูแลกำกับสำนัก/กอง รวมทั้งสำนักงานที่ดินในเขตตรวจราชการ ดังนั้น เพื่อให้การปฏิบัติงาน
ในกรณีที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินการตามมาตรา ๖๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน สอดคล้องกับคำสั่งดังกล่าว อธิบดีกรมที่ดิน
จึงได้มีคำสั่ง ที่ ๓๓๗๙/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๑ ให้ยกเลิกคำสั่งอธิบดีกรมที่ดิน
ที่ ๒๕๘๓/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๙ สิงหาคม ๒๕๖๑ และมอบหมายให้รองอธิบดีมีอำนาจหน้าที่พิจารณาและมีคำสั่ง
ตามมาตรา ๖๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน แทนอธิบดีกรมที่ดิน รายละเอียดปรากฏตามสำเนาคำสั่งที่ส่งมาด้วยพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

(นายวัชร มาลัยมาตร)

ผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้านการออกหนังสือสำคัญ รัชการราชการแทน
ผู้อำนวยการสำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ

เรียน ผู้ตรวจราชการกรม เขตตรวจ ที่ ๑-๑๖
เพื่อโปรดทราบ

(นางสาวโสภา เพียรพิชัยพงศ์)
ผู้อำนวยการสำนักงานตรวจราชการ

๒๒ ต.ค. ๒๕๖๑



คำสั่งอธิบดีกรมที่ดิน

ที่ ๓๓๓๙/๒๕๖๑

เรื่อง มอบหมายให้รองอธิบดีมีอำนาจหน้าที่พิจารณาและมีคำสั่ง

ตามมาตรา ๖๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน แทนอธิบดีกรมที่ดิน

ตามคำสั่งอธิบดีกรมที่ดิน ที่ ๒๕๘๓/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๙ สิงหาคม ๒๕๖๑ เรื่อง มอบหมายให้รองอธิบดีมีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาและมีคำสั่งตามมาตรา ๖๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน แทนอธิบดีกรมที่ดิน เกี่ยวกับการพิจารณาและมีคำสั่งเพิกถอนหรือแก้ไขกรณีที่ได้ออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ และเพิกถอนหรือแก้ไขการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ หรือจัดแจ้งเอกสารรายการจดทะเบียนอสังหาริมทรัพย์ที่คลาดเคลื่อนหรือไม่ชอบด้วยกฎหมาย ตามมาตรา ๖๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ในพื้นที่เขตตรวจราชการของผู้ตรวจราชการกรมที่ดิน นั้น

เนื่องจากกรมที่ดินได้มีคำสั่ง ที่ ๓๓๒๙/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๑ กำหนดพื้นที่การตรวจราชการของผู้ตรวจราชการกรมที่ดิน คำสั่งกรมที่ดิน ที่ ๓๓๓๐/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๑ แต่งตั้งผู้ตรวจราชการกรมที่ดินรับผิดชอบเขตตรวจราชการในพื้นที่กลุ่มจังหวัดและสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร/สาขา และ คำสั่งกรมที่ดิน ที่ ๓๓๕๒/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๑๒ ตุลาคม ๒๕๖๑ มอบอำนาจให้รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมที่ดิน ในการดูแลกำกับสำนัก/กอง รวมทั้งสำนักงานที่ดินในเขตตรวจราชการ ดังนั้น เพื่อให้การปฏิบัติงานในกรณีที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินการตามมาตรา ๖๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน สอดคล้องกับคำสั่งดังกล่าว จึงอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๖๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๑) พ.ศ. ๒๕๕๑ ให้ยกเลิกคำสั่งอธิบดีกรมที่ดิน ที่ ๒๕๘๓/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๙ สิงหาคม ๒๕๖๑ และมอบหมายให้รองอธิบดีมีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาและมีคำสั่งเพิกถอนหรือแก้ไขเกี่ยวกับกรณีที่มีความปรากฏว่าได้ออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ หรือได้จดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ หรือจัดแจ้งเอกสารรายการจดทะเบียนอสังหาริมทรัพย์ให้แก่ผู้ใดโดยคลาดเคลื่อนหรือไม่ชอบด้วยกฎหมายตามมาตรา ๖๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ตลอดจนการเพิกถอนหรือแก้ไขคำสั่งซึ่งรองอธิบดีได้มีคำสั่งอธิบดีกรมที่ดินตามมาตรา ๖๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ในพื้นที่เขตตรวจราชการของผู้ตรวจราชการกรมที่ดินแนบท้ายคำสั่งดังต่อไปนี้

๑. นายชัยชาญ สิทธิวิรัชธรรม รองอธิบดี รักษาการในตำแหน่งที่ปรึกษาด้านประสิทธิภาพ มีอำนาจหน้าที่รับผิดชอบในเขตตรวจราชการของผู้ตรวจราชการกรมที่ดินเขตที่ ๑ - ๔, ๘ - ๙ และสำนักงานที่ดิน

/กรุงเทพ...

กรุงเทพมหานคร, สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบึงกุ่ม, สาขาบางกะปิ, สาขาจตุจักร, สาขาลาดพร้าว, สาขาบางเขน และสาขาธนบุรี

๒. นายณรงค์ สืบตระกูล รองอธิบดี มีอำนาจหน้าที่รับผิดชอบในเขตตรวจราชการของผู้ตรวจราชการกรมที่ดินเขตที่ ๑๕ - ๑๘ และสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง, สาขาประเวศ, สาขาหนองจอก, สาขาพระโขนง และสาขาบางกอกน้อย

๓. นายเปี่ยน แก้วฤทธิ์ รองอธิบดี มีอำนาจหน้าที่รับผิดชอบในเขตตรวจราชการของผู้ตรวจราชการกรมที่ดินเขตที่ ๑๐ - ๑๔ และสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาดอนเมือง และสาขามีนบุรี

๔. นายสุรพล ศรีวิโรจน์ รองอธิบดี มีอำนาจหน้าที่รับผิดชอบในเขตตรวจราชการของผู้ตรวจราชการกรมที่ดินเขตที่ ๕ - ๗ และสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน, สาขาหนองแขม และสาขาลาดกระบัง

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑๓ ตุลาคม ๒๕๖๑ เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๑๓ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๑



(นายประยูร รัตนเสนีย์)

อธิบดีกรมที่ดิน

การพิจารณาและมีคำสั่งตามมาตรา ๖๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน
แนบท้ายคำสั่งอธิบดีกรมที่ดิน ที่ ๓๓๓๙/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๑

๑. นายชัยชาญ สิทธิวิรัชธรรม รับผิดชอบเขตตรวจราชการ ๑ - ๔, ๘ - ๙ และสำนักงานที่ดิน กรุงเทพมหานคร และสาขา ดังนี้

๑.๑ เขตตรวจราชการที่ ๑ ได้แก่ จังหวัดชัยนาท พระนครศรีอยุธยา ลพบุรี สระบุรี สิงห์บุรี
อ่างทอง

๑.๒ เขตตรวจราชการที่ ๒ ได้แก่ จังหวัดนนทบุรี ปทุมธานี นครปฐม สมุทรปราการ

๑.๓ เขตตรวจราชการที่ ๓ ได้แก่ จังหวัดกาญจนบุรี ราชบุรี สุพรรณบุรี

๑.๔ เขตตรวจราชการที่ ๔ ได้แก่ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เพชรบุรี สมุทรสงคราม สมุทรสาคร

๑.๕ เขตตรวจราชการที่ ๘ ได้แก่ จังหวัดฉะเชิงเทรา ชลบุรี ระยอง

๑.๖ เขตตรวจราชการที่ ๙ ได้แก่ จังหวัดจันทบุรี ตราด นครนายก ปราจีนบุรี สระแก้ว

๑.๗ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร, สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบึงกุ่ม, สาขาบางกะปิ,
สาขาจตุจักร, สาขาลาดพร้าว, สาขาบางเขน และสาขาธนบุรี

๒. นายณรงค์ สืบตระกูล รับผิดชอบเขตตรวจราชการ ๑๕ - ๑๘ และสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร
สาขา ดังนี้

๒.๑ เขตตรวจราชการที่ ๑๕ ได้แก่ จังหวัดเชียงใหม่ แม่ฮ่องสอน ลำปาง ลำพูน

๒.๒ เขตตรวจราชการที่ ๑๖ ได้แก่ จังหวัดเชียงราย น่าน พะเยา แพร่

๒.๓ เขตตรวจราชการที่ ๑๗ ได้แก่ จังหวัดตาก พิจิตร โขงเหล็ก เพชรบูรณ์ สุโขทัย อุตรดิตถ์

๒.๔ เขตตรวจราชการที่ ๑๘ ได้แก่ จังหวัดกำแพงเพชร นครสวรรค์ พิจิตร อุทัยธานี

๒.๕ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง, สาขาประเวศ, สาขาหนองจอก, สาขาพระโขนง
และสาขาบางกอกน้อย

๓. นายเปิเลียน แก้วฤทธิ์ รับผิดชอบเขตตรวจราชการ ๑๐ - ๑๔ และสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร
สาขา ดังนี้

๓.๑ เขตตรวจราชการที่ ๑๐ ได้แก่ จังหวัดบึงกาฬ เลย หนองคาย หนองบัวลำภู อุดรธานี

๓.๒ เขตตรวจราชการที่ ๑๑ ได้แก่ จังหวัดนครพนม มุกดาหาร สกลนคร

๓.๓ เขตตรวจราชการที่ ๑๒ ได้แก่ จังหวัดกาฬสินธุ์ ขอนแก่น มหาสารคาม ร้อยเอ็ด

๓.๔ เขตตรวจราชการที่ ๑๓ ได้แก่ จังหวัดชัยภูมิ นครราชสีมา บุรีรัมย์ สุรินทร์

๓.๕ เขตตรวจราชการที่ ๑๔ ได้แก่ จังหวัดยโสธร ศรีสะเกษ อำนาจเจริญ อุบลราชธานี

๓.๖ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาดอนเมือง และสาขามีนบุรี

๔. นายสุรพล ศรีวิโรจน์ รับผิดชอบเขตตรวจราชการ ๕ - ๗ และสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร
สาขา ดังนี้

๔.๑ เขตตรวจราชการที่ ๕ ได้แก่ จังหวัดชุมพร นครศรีธรรมราช พัทลุง สุราษฎร์ธานี สงขลา

๔.๒ เขตตรวจราชการที่ ๖ ได้แก่ จังหวัดกระบี่ ตรัง พังงา ภูเก็ต ระนอง สตูล

๔.๓ เขตตรวจราชการที่ ๗ ได้แก่ จังหวัดนราธิวาส ปัตตานี ยะลา

๔.๔ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน, สาขาหนองแขม และสาขาลาดกระบัง