



บันทึกข้อความ

สำนักผู้ตรวจราชการกรมที่ดิน

รับที่ 1340

วันที่ 6 ธ.ค. ๒๕๖๑

ส่วนราชการ สนส. ส่วนมาตรฐานการออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน โทร. ๐ ๒๕๐๓ ๓๙๕๘

ที่ มท ๐๕๑๖.๒/๕๖๕๑

วันที่ ๔ ธันวาคม ๒๕๖๑

เรื่อง มอบหมายให้รองอธิบดีมีอำนาจหน้าที่พิจารณาและมีคำสั่งตามมาตรา ๖๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน แทนอธิบดีกรมที่ดิน

เรียน หัวหน้าศูนย์ปฏิบัติการต่อต้านการทุจริตกรมที่ดิน ผู้ตรวจราชการกรมที่ดิน ผู้อำนวยการสำนักเจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร ผู้เชี่ยวชาญด้านตรวจสอบภายใน ผู้อำนวยการกอง เลขานุการกรม ผู้อำนวยการสำนักงาน ผู้อำนวยการศูนย์ และผู้อำนวยการกลุ่ม

ตามคำสั่งอธิบดีกรมที่ดิน ที่ ๓๓๗๙/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๑ มอบหมายให้รองอธิบดี มีอำนาจหน้าที่พิจารณาและมีคำสั่งตามมาตรา ๖๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน แทนอธิบดีกรมที่ดิน เกี่ยวกับการพิจารณาและมีคำสั่งเพิกถอนหรือแก้ไขกรณีที่ได้ออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ และเพิกถอนหรือแก้ไขการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ หรือจดทะเบียนเอกสารรายการจดทะเบียนอสังหาริมทรัพย์ที่คลาดเคลื่อนหรือไม่ชอบด้วยกฎหมาย ตามมาตรา ๖๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ตลอดจนการเพิกถอนหรือแก้ไขคำสั่งซึ่งรองอธิบดีกรมที่ดินได้มีคำสั่งอธิบดีกรมที่ดินตามมาตรา ๖๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ในพื้นที่จังหวัดเขตตรวจราชการของผู้ตรวจราชการกรมที่ดิน นั้น

เนื่องจากคำสั่งกรมที่ดิน ที่ ๓๓๒๙/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๑ กำหนดพื้นที่การตรวจราชการของผู้ตรวจราชการกรมที่ดิน คำสั่งกรมที่ดิน ที่ ๓๗๐๒/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๑ แต่งตั้งผู้ตรวจราชการกรมที่ดินรับผิดชอบเขตตรวจราชการในพื้นที่กลุ่มจังหวัดและสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร/สาขา และคำสั่งกรมที่ดิน ที่ ๓๓๕๒/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๑๒ ตุลาคม ๒๕๖๑ มอบอำนาจการปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมที่ดิน ดังนั้น เพื่อให้การปฏิบัติงานในกรณีเกี่ยวกับการดำเนินการตามมาตรา ๖๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน สอดคล้องกับคำสั่งดังกล่าว อธิบดีกรมที่ดินจึงได้มีคำสั่ง ที่ ๓๗๙๗/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๑ ยกเลิกคำสั่งอธิบดีกรมที่ดิน ที่ ๓๓๗๙/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๑ และมอบหมายให้รองอธิบดี มีอำนาจหน้าที่พิจารณาและมีคำสั่งตามมาตรา ๖๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน แทนอธิบดีกรมที่ดิน แต่เนื่องจากคำสั่งอธิบดีกรมที่ดิน ที่ ๓๗๙๗/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๑ มีความคลาดเคลื่อน โดยเขตตรวจราชการพื้นที่กรุงเทพมหานครเปลี่ยนแปลงไป ไม่เป็นไปตามคำสั่งกรมที่ดินทั้งสามคำสั่งข้างต้น อธิบดีกรมที่ดินจึงได้มีคำสั่งที่ ๓๘๔๔/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๑ ให้ยกเลิกคำสั่งอธิบดีกรมที่ดิน ที่ ๓๗๙๗/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๑ และมอบหมายให้รองอธิบดีมีอำนาจหน้าที่พิจารณาและมีคำสั่งตามมาตรา ๖๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน แทนอธิบดีกรมที่ดิน รายละเอียดปรากฏตามสำเนาคำสั่งที่ส่งมาด้วยพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

เรียน ผู้ตรวจราชการกรม เขตตรวจที่ ๒-๖๕
เพื่อโปรดทราบ

(นายโสภณ อัครเอกธนาธิบ)

ผู้อำนวยการสำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ

(นางสาวโสภา เพียรพิชัยพงศ์)

ผู้อำนวยการสำนักงานตรวจราชการ

๖ ธ.ค. ๒๕๖๑

คำสั่งอธิบดีกรมที่ดิน

ที่ ๓๗๔๔/๒๕๖๑

เรื่อง มอบหมายให้รองอธิบดีมีอำนาจหน้าที่พิจารณาและมีคำสั่ง

ตามมาตรา ๖๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน แทนอธิบดีกรมที่ดิน

ตามคำสั่งอธิบดีกรมที่ดิน ที่ ๓๗๔๗/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๑ เรื่อง มอบหมายให้รองอธิบดีมีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาและมีคำสั่งตามมาตรา ๖๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน แทนอธิบดีกรมที่ดิน เกี่ยวกับการพิจารณาและมีคำสั่งเพิกถอนหรือแก้ไขกรณีได้ออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ และเพิกถอนหรือแก้ไขการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ หรือจดทะเบียนอสังหาริมทรัพย์ที่คลาดเคลื่อนหรือไม่ชอบด้วยกฎหมาย ตามมาตรา ๖๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ตลอดจนการเพิกถอนหรือแก้ไขคำสั่งซึ่งรองอธิบดีกรมที่ดินได้มีคำสั่งอธิบดีกรมที่ดินตามมาตรา ๖๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ในพื้นที่จังหวัดเขตตรวจราชการของผู้ตรวจราชการกรมที่ดิน นั้น

เนื่องจากคำสั่งอธิบดีกรมที่ดิน ที่ ๓๗๔๗/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๑ มีความคลาดเคลื่อนเป็นผลให้เขตตรวจราชการพื้นที่กรุงเทพมหานครเปลี่ยนแปลงไป ไม่เป็นไปตามคำสั่งกรมที่ดิน ที่ ๓๓๒๔/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๑ กำหนดพื้นที่การตรวจราชการของผู้ตรวจราชการกรมที่ดิน คำสั่งกรมที่ดิน ที่ ๓๗๐๒/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๑ แต่งตั้งผู้ตรวจราชการกรมที่ดินรับผิดชอบเขตตรวจราชการในพื้นที่กลุ่มจังหวัดและสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร/สาขา และคำสั่งกรมที่ดิน ที่ ๓๓๕๒/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๑๒ ตุลาคม ๒๕๖๑ มอบอำนาจการปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมที่ดิน ดังนั้น เพื่อให้การปฏิบัติงานในกรณีเกี่ยวกับการดำเนินการตามมาตรา ๖๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน สอดคล้องกับคำสั่งดังกล่าว จึงอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๖๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๑) พ.ศ. ๒๕๕๑ ให้ยกเลิกคำสั่งอธิบดีกรมที่ดิน ที่ ๓๗๔๗/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๑ และมอบหมายให้รองอธิบดีมีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาและมีคำสั่งเพิกถอนหรือแก้ไขเกี่ยวกับกรณีที่มีความปรากฏว่าได้ออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ หรือได้จดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ หรือจดทะเบียนอสังหาริมทรัพย์ให้แก่ผู้ใด โดยคลาดเคลื่อนหรือไม่ชอบด้วยกฎหมายตามมาตรา ๖๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ตลอดจนการเพิกถอนหรือแก้ไขคำสั่งซึ่งรองอธิบดีกรมที่ดินได้มีคำสั่งอธิบดีกรมที่ดินตามมาตรา ๖๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ในพื้นที่จังหวัดเขตตรวจราชการของผู้ตรวจราชการกรมที่ดินแนบท้ายคำสั่งดังต่อไปนี้

๑. นายชัยชาญ สิทธิวิรัชธรรม รองอธิบดี (รักษาการในตำแหน่งที่ปรึกษาด้านประสิทธิภาพกรมที่ดิน) มีอำนาจหน้าที่รับผิดชอบในเขตตรวจราชการของผู้ตรวจราชการกรมที่ดินเขตที่ ๑ - ๔, ๘ - ๙ และสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร, สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบึงกุ่ม, สาขาจตุจักร, สาขาลาดพร้าว และสาขานบุรี

/๒. นายณรงค์ ...

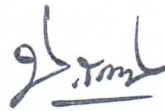
๒. นายณรงค์ สืบตระกูล รองอธิบดี มีอำนาจหน้าที่รับผิดชอบในเขตตรวจราชการของผู้ตรวจราชการกรมที่ดินเขตที่ ๑๕ - ๑๘ และสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาหนองแขม, สาขาประเวศ, สาขาพระโขนง, สาขาบางกอกน้อย และสาขาสาดกระบัง

๓. นายเปี้ยน แก้วฤทธิ์ รองอธิบดี มีอำนาจหน้าที่รับผิดชอบในเขตตรวจราชการของผู้ตรวจราชการกรมที่ดินเขตที่ ๑๐ - ๑๔ และสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาหนองจอก, สาขาบางกะปิ, สาขาบางเขน และสาขาดอนเมือง

๔. นายสุรพล ศรีวิโรจน์ รองอธิบดี มีอำนาจหน้าที่รับผิดชอบในเขตตรวจราชการของผู้ตรวจราชการกรมที่ดินเขตที่ ๕ - ๙ และสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน, สาขาห้วยขวาง และสาขามีนบุรี

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๒๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๑ เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๒๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๑



(นายประยูร รัตนเสนีย์)

อธิบดีกรมที่ดิน

การพิจารณาและมีคำสั่งตามมาตรา ๖๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน
แนบท้ายคำสั่งอธิบดีกรมที่ดิน ที่ ๓๓๔๔/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๒๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๑

๑. นายชัยชาญ สิทธิวิรัชธรรม รองอธิบดี (รักษาการในตำแหน่งที่ปรึกษาด้านประสิทธิภาพ กรมที่ดิน)
รับผิดชอบเขตตรวจราชการที่ ๑ - ๔, ๘ - ๙ และสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร และสาขา ดังนี้

๑.๑ เขตตรวจราชการที่ ๑ ได้แก่ จังหวัดชัยนาท พระนครศรีอยุธยา ลพบุรี สระบุรี สิงห์บุรี
อ่างทอง

๑.๒ เขตตรวจราชการที่ ๒ ได้แก่ จังหวัดนนทบุรี ปทุมธานี นครปฐม สมุทรปราการ

๑.๓ เขตตรวจราชการที่ ๓ ได้แก่ จังหวัดกาญจนบุรี ราชบุรี สุพรรณบุรี

๑.๔ เขตตรวจราชการที่ ๔ ได้แก่ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เพชรบุรี สมุทรสงคราม สมุทรสาคร

๑.๕ เขตตรวจราชการที่ ๘ ได้แก่ จังหวัดฉะเชิงเทรา ชลบุรี ระยอง

๑.๖ เขตตรวจราชการที่ ๙ ได้แก่ จังหวัดจันทบุรี ตราด นครนายก ปราจีนบุรี สระแก้ว

๑.๗ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร, สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบึงกุ่ม, สาขาจตุจักร,
สาขาลาดพร้าว และสาขาธนบุรี

๒. นายณรงค์ สืบตระกูล รองอธิบดี รับผิดชอบเขตตรวจราชการที่ ๑๕ - ๑๘ และสำนักงานที่ดิน
กรุงเทพมหานคร และสาขา ดังนี้

๒.๑ เขตตรวจราชการที่ ๑๕ ได้แก่ จังหวัดเชียงใหม่ แม่ฮ่องสอน ลำปาง ลำพูน

๒.๒ เขตตรวจราชการที่ ๑๖ ได้แก่ จังหวัดเชียงราย น่าน พะเยา แพร่

๒.๓ เขตตรวจราชการที่ ๑๗ ได้แก่ จังหวัดตาก พิจิตร พิษณุโลก เพชรบูรณ์ สุโขทัย อุตรดิตถ์

๒.๔ เขตตรวจราชการที่ ๑๘ ได้แก่ จังหวัดกำแพงเพชร นครสวรรค์ พิจิตร อุทัยธานี

๒.๕ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขานองแฉะ, สาขาประเวศ, สาขาพระโขนง, สาขาบางกอกน้อย
และสาขาลาดกระบัง

๓. นายเปิเลียน แก้วฤทธิ์ รองอธิบดี รับผิดชอบเขตตรวจราชการที่ ๑๐ - ๑๔ และสำนักงานที่ดิน
กรุงเทพมหานคร และสาขา ดังนี้

๓.๑ เขตตรวจราชการที่ ๑๐ ได้แก่ จังหวัดบึงกาฬ เลย หนองคาย หนองบัวลำภู อุดรธานี

๓.๒ เขตตรวจราชการที่ ๑๑ ได้แก่ จังหวัดนครพนม มุกดาหาร สกลนคร

๓.๓ เขตตรวจราชการที่ ๑๒ ได้แก่ จังหวัดกาฬสินธุ์ ขอนแก่น มหาสารคาม ร้อยเอ็ด

๓.๔ เขตตรวจราชการที่ ๑๓ ได้แก่ จังหวัดชัยภูมิ นครราชสีมา บุรีรัมย์ สุรินทร์

๓.๕ เขตตรวจราชการที่ ๑๔ ได้แก่ จังหวัดยโสธร ศรีสะเกษ อำนาจเจริญ อุบลราชธานี

๓.๖ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขานองจอก, สาขาบางกะปิ, สาขาบางเขน และสาขาดอนเมือง

๔. นายสุรพล ศรีวิโรจน์ รองอธิบดี รับผิดชอบเขตตรวจราชการที่ ๕ - ๗ และสำนักงานที่ดิน
กรุงเทพมหานคร และสาขา ดังนี้

๔.๑ เขตตรวจราชการที่ ๕ ได้แก่ จังหวัดชุมพร นครศรีธรรมราช พัทลุง สุราษฎร์ธานี สงขลา

๔.๒ เขตตรวจราชการที่ ๖ ได้แก่ จังหวัดกระบี่ ตรัง พังงา ภูเก็ต ระนอง สตูล

๔.๓ เขตตรวจราชการที่ ๗ ได้แก่ จังหวัดนราธิวาส ปัตตานี ยะลา

๔.๔ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน, สาขาห้วยขวาง และสาขามีนบุรี