

รายงานผลการดำเนินการของสำนัก/กอง ที่เกี่ยวข้องตามข้อเสนอแนะของผู้ตรวจราชการกรม
ประจำปี เดือน สิงหาคม ๒๕๖๑

ลำดับ	สำนัก/กอง ที่ประสาน	เขต	ด้าน	เรื่องติดตาม/ข้อเสนอแนะ	ผลการติดตาม/ข้อเสนอแนะ
๑	สมส.	๓	ระบบ งานบริการ	ปัญหาและอุปสรรค <u>ประเด็นข้อสังเกต</u> ๑. จังหวัดสุพรรณบุรี อ่างทอง ลพบุรี เพชรบุรี สมุทรสงคราม และสมุทรสาคร -กรณี ช่างรังวัดออกไปทำการรังวัดที่ดินในพื้นที่ ให้งบหักเลขบัตรประชาชน ๑๓ หลัก ของเจ้าของที่ดินแปลงข้างเคียงไว้ในใบรับรองเขตติดต่อของเจ้าของที่ดิน และเจ้าของที่ดินข้างเคียง (ท.ด.๓๔) แล้วนำส่งฝ่ายทะเบียนเพื่อตรวจสอบและนำไปปรับปรุงฐานข้อมูลทะเบียนที่ดินให้เป็นปัจจุบัน ซึ่งกรณีดังกล่าวสมควรที่กรมที่ดินจะพิจารณาดำเนินการในทุกสำนักงานที่ดิน เพื่อให้ข้อมูลทะเบียนที่ดินมีความสมบูรณ์รองรับโครงการศูนย์ข้อมูลและแผนที่แห่งชาติ <u>ข้อเสนอแนะ/ความเห็น</u> เห็นควรส่งเรื่องราวให้สำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัดพิจารณาดำเนินการ	หนังสือ สำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัด ที่ มท ๐๕ ๑๔.๓/๕๓๒๘ ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๑ แจ้งว่า -ได้พิจารณาประเด็นปัญหาและอุปสรรคแล้ว กรณีดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่อการทำงานของช่างรังวัดทั่วประเทศ จึงต้องพิจารณาสั่งการอย่างรอบคอบ อยู่ระหว่างหารือกับผู้อำนวยการสำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัดผลเป็นประการใดจะได้รับแจ้งให้ทราบต่อไป

ลำดับ	สำนัก/กอง ที่ประสาน	เขต	ด้าน	เรื่องติดตาม/ข้อเสนอแนะ	ผลการติดตาม/ข้อเสนอแนะ
๒	สจร.	๓	ระบบ งานบริการ	ปัญหาและอุปสรรค <u>ประเด็นข้อสังเกต</u> ๑. จังหวัดลพบุรี สำนักงานที่ดินจังหวัดลพบุรี สาขา โคกสำโรง -ปัญหาการรังวัดออกหนังสือสำคัญ สำหรับที่หลวง (นสล.) ของช่างรังวัดจาก สำนักจัดการที่ดินของรัฐ นายช่างรังวัด ชำนาญงาน ซึ่งกรมที่ดินมีคำสั่งให้มา ทำการรังวัดเมื่อปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๓ และส่งงานไม่ครบตามเป้าหมาย ที่สำนักจัดการที่ดินของรัฐกำหนด ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๑ กรมที่ดินมี คำสั่งให้ช่างรังวัดรายดังกล่าวมาช่วย ราชการที่ฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัด ลพบุรี สาขาโคกสำโรง จนถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๑ ในวันที่เข้าตรวจราชการ จังหวัดลพบุรี มีคำสั่งให้นายช่างรังวัด ชำนาญงาน ไปปฏิบัติราชการที่สำนักงาน ที่ดินจังหวัดลพบุรี และปรากฏว่า นายช่าง รังวัดชำนาญงาน มีงานค้างเดิมตั้งแต่ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๓ รวมทั้งสิ้น ๙๓ ราย เป็นงานที่ไปทำการรังวัดความ รับผิดชอบของสำนักงานที่ดินแห่งนี้ ๑ ราย ส่งงานมาแล้ว ๖ ราย คงเหลืองานค้างที่ยัง ไม่ได้ดำเนินการต่อไป ๘๖ ราย ซึ่งงานค้าง ดังกล่าวนี้ หากตัวงานไม่พบ ๕๗ ราย กรณี ดังกล่าวทำให้เกิดเป็นงานค้างขึ้นที่สำนักงาน ที่ดินจังหวัดลพบุรี สาขาโคกสำโรง จึง สมควรที่กรมที่ดินจะพิจารณาดำเนินการ แก้ไขปัญหาดังกล่าวต่อไป	หนังสือ สำนักจัดการที่ดินของรัฐ ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕ ๑๑.๔/๔๒๘๘ ลงวันที่ ๑๖ สิงหาคม ๒๕๖๑ แจ้งว่า ๑. กรมที่ดินมีคำสั่ง ที่ ๒๔๔๘/๒๕๕๒ ลงวันที่ ๓๐ ตุลาคม ๒๕๕๒ ให้นายช่าง รังวัดชำนาญงานปฏิบัติงานรังวัดและ จัดทำแผนที่เพื่อแสดงแนวเขตที่ดินของ รัฐ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๓ ในพื้นที่ จังหวัดลพบุรี เป้าหมาย ๗๗ แปลง โดยมี นายช่างรังวัดชำนาญงานอีกรายปฏิบัติ หน้าที่หัวหน้าหน่วยรังวัดออกหนังสือ สำคัญสำหรับที่หลวง ที่ ๒ ควบคุมการ ปฏิบัติงาน ๒. เจ้าหน้าที่ดำเนินการให้ผลงาน ๙๓ แปลง ส่งเรื่องรังวัดให้สำนักงานที่ดิน จังหวัดลพบุรี สาขาโคกสำโรง จำนวน ๘ ครั้ง รวม ๖๕ แปลง (๑) วันที่ ๑๗ ธันวาคม ๒๕๕๒ ส่ง เรื่องรังวัด จำนวน ๖ แปลง (๒) วันที่ ๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๓ ส่ง เรื่องรังวัด จำนวน ๔ แปลง (๓) วันที่ ๒ มีนาคม ๒๕๕๓ ส่งเรื่อง รังวัด จำนวน ๘ แปลง (๔) วันที่ ๒ เมษายน ๒๕๕๓ ส่งเรื่อง รังวัด จำนวน ๑๐ แปลง (๕) วันที่ ๙ มิถุนายน ๒๕๕๓ ส่งเรื่อง รังวัด จำนวน ๕ แปลง (๖) วันที่ ๗ กรกฎาคม ๒๕๕๓ ส่งเรื่อง รังวัด จำนวน ๑๐ แปลง (๗) วันที่ ๖ สิงหาคม ๒๕๕๓ ส่งเรื่อง รังวัด จำนวน ๑๐ แปลง

ลำดับ	สำนัก/กอง ที่ประสาน	เขต	ด้าน	เรื่องติดตาม/ข้อเสนอแนะ	ผลการติดตาม/ข้อเสนอแนะ
				<u>ข้อเสนอแนะ/ความเห็น</u> เห็นควร ส่งเรื่องราวให้สำนักจัดการที่ดินของรัฐพิจารณาดำเนินการ	(๘) วันที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๕๓ ส่งเรื่องรังวัด จำนวน ๑๒ แปลง ๓. นายช่างรังวัดชำนาญงาน ได้มีบันทึกลงวันที่ ๒๙ ตุลาคม ๒๕๕๓ แจ้งว่า ได้ทำการรังวัดเสร็จสิ้นแล้วได้ผลงาน ๙๓ แปลง จึงขอกลับกรมที่ดิน ทั้งนี้ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดลพบุรี สาขาโคกสำโรง มีบัญชาให้ฝ่ายอำนวยการตรวจสอบว่า นายช่างรังวัดชำนาญงาน ส่งเรื่องรังวัดให้เท่าใด คงจะต้องส่งอีกเท่าใด พร้อมให้ตรวจสอบความสมบูรณ์ และถูกต้องเรื่องรังวัดที่ส่งแล้วด้วย หากครบถ้วนและถูกต้องให้ส่งตัวไปจังหวัดลพบุรี ๔. สำนักงานที่ดินจังหวัดลพบุรี สาขาโคกสำโรง ได้มีบันทึก ลบ ๐๐๑๙.๐๒/๑๐๔๔๓ ลงวันที่ ๑๔ ธันวาคม ๒๕๕๓ แจ้งเจ้าพนักงานที่ดินลพบุรีว่า ได้นำเรื่องรังวัดดังกล่าวมาตรวจสอบพบว่า ไม่สามารถดำเนินการต่อไปได้แต่อย่างใด แม้ผู้ตรวจโครงการ (นายช่างรังวัดชำนาญงาน) อีกราย ได้ตรวจเรื่องในรายงาน ร.ว.๓ และลงชื่อตรวจในรูปแผนที่ ร.ว.๙ และ ส.ธ.๑ แล้วก็ตามแต่รายละเอียดในเรื่องมีข้อบกพร่องมากมายซึ่งเป็นสาระสำคัญที่เจ้าหน้าที่จะต้องปฏิบัติตามระเบียบและแนวทางที่กรมที่ดินวางไว้ ๕. เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน ได้มีบันทึกลงวันที่ ๒๓ มกราคม ๒๕๖๐

ลำดับ	สำนัก/กอง ที่ประสาน	เขต	ด้าน	เรื่องติดตาม/ข้อเสนอแนะ	ผลการติดตาม/ข้อเสนอแนะ
					แจ้งให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดลพบุรี สาขาโคกสำโรง ทราบว่า ได้ตรวจสอบ เรื่องราวการออกหนังสือสำคัญสำหรับที่ หลวงที่ค้างดำเนินการ ประจำเดือน มกราคม ๒๕๖๐ รายงานช่างรังวัด ชำนาญงาน ปรากฏดังนี้ ๕.๑ ดำเนินการได้ผลงาน จำนวน ๙๓ แปลง ๕.๒ ส่งเรื่องรังวัดให้สำนักงานที่ดินพื้นที่ จำนวน ๖ แปลง ๕.๓ ยังไม่ส่ง จำนวน ๕๘ แปลง ๕.๔ ขอยืม จำนวน ๒๘ แปลง ๖. จังหวัดลพบุรีได้มีหนังสือ ที่ ลบ ๐๐๒๐.๔/๓๔๒๕ ลงวันที่ ๑๐ มีนาคม ๒๕๖๐ แจ้งว่า อยู่ระหว่างดำเนินการ เร่งรัดงานค้างออกหนังสือสำคัญสำหรับ ที่หลวงประเภทที่สาธารณประโยชน์เกิน ๕ ปี ดังนั้น เพื่อให้ได้ตัวเรื่องงานมา ดำเนินการให้เกิดผลสัมฤทธิ์ จึงขอให้ ติดตามและเร่งรัดงานค้างดำเนินการของ นายช่างรังวัดชำนาญงาน ให้แล้วเสร็จ และมีความเรียบร้อยถูกต้อง แล้วส่งคืน ให้จังหวัดภายในสิ้นเดือนมีนาคม ๒๕๖๐ และได้มีหนังสือ ที่ ลบ ๐๐๒๐.๔/๕๘๑๔ ลงวันที่ ๙ พฤษภาคม ๒๕๖๑ ขอให้ กรมที่ดินติดตามพร้อมส่งเรื่องรังวัดให้ จังหวัดเพื่อจักได้พิจารณาดำเนินการ ต่อไป หรือหากเห็นสมควรให้จังหวัด พิจารณาดำเนินการเกี่ยวกับงานค้าง ขอให้แจ้งให้จังหวัดทราบเพื่อถือปฏิบัติ

ลำดับ	สำนัก/กอง ที่ประสาน	เขต	ด้าน	เรื่องติดตาม/ข้อเสนอแนะ	ผลการติดตาม/ข้อเสนอแนะ
					๗. กรมที่ดินได้มีหนังสือ ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๑๑.๔/๑๖๒๔๒ ลงวันที่ ๒๒ มิถุนายน ๒๕๖๐ แจ้งว่า ได้ตรวจสอบงานกรณีงานค้ำดังกล่าว ปรากฏว่า นายช่างรังวัดชำนาญงาน ยังคงมีงานค้ำจำนวน ๒๘ แปลง ที่มีข้อผิดพลาดบกพร่องที่ต้องแก้ไขในพื้นที่ จึงไม่สามารถส่งเรื่องรังวัดให้สำนักงานที่ดินจังหวัดลพบุรีได้ และเจ้าหน้าที่อยู่ระหว่างปฏิบัติงานรังวัดหมดหลักฐานแผนที่โดยระบบดาวเทียม ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๐ ตั้งแต่วันที่ ๑๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐ ถึงวันที่ ๒๙ กันยายน ๒๕๖๐ เมื่อปฏิบัติงานครบตามกำหนดแล้ว กรมที่ดินจะได้ส่งตัวไปแก้ไขงานในพื้นที่จังหวัดลพบุรี ภายในวันที่ ๒ ตุลาคม ๒๕๖๐ ๘. กรมที่ดินได้มีคำสั่ง ที่ มท ๓๕๗๙/๒๕๖๐ ลงวันที่ ๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ แต่งตั้งให้นายช่างรังวัดชำนาญงาน ฝ่ายรังวัดเพื่อออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง ส่วนคุ้มครองที่ดินของรัฐ สำนักจัดการที่ดินของรัฐ ช่วยราชการทางสำนักงานที่ดินจังหวัดลพบุรี สาขาโคกสำโรง ตั้งแต่วันที่ ๒๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๑ ๙. นายช่างรังวัดชำนาญงาน ได้มีบันทึก ลงวันที่ ๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๑ ชี้แจงผลดำเนินการตามแผนปฏิบัติงานรังวัดและจัดทำแผนที่เพื่อแสดงแนวเขตที่ดินของรัฐ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๓ จำนวน

ลำดับ	สำนัก/กอง ที่ประสาน	เขต	ด้าน	เรื่องติดตาม/ข้อเสนอแนะ	ผลการติดตาม/ข้อเสนอแนะ
					๙๓ แปลง สรุปได้ดังนี้ ๙.๑ ส่งเรื่องรังวัดให้สำนักงานที่ดินจังหวัดลพบุรี สาขาโคกสำโรง จำนวน ๖ แปลง ๙.๒ กรณีงานค้าง จำนวน ๒๘ แปลง (๑) แก้ไขเสร็จแล้วสามารถส่งเรื่องรังวัดให้สำนักงานที่ดินจังหวัดลพบุรี สาขาโคกสำโรง จำนวน ๑๐ แปลง (๒) ดำเนินการอยู่ระหว่างลงที่หมายในระบบดิจิทัล จำนวน ๕ แปลง (๓) อยู่ระหว่างลงที่หมายในระวางรูปถ่ายทางอากาศ ๑ :๕๐๐๐ และในระบบดิจิทัล จำนวน ๑๓ แปลง ๙.๓ ดำเนินการอยู่ระหว่างรายงานเรื่องรังวัด ลงที่หมายในระวางรูปถ่ายทางอากาศ ๑ :๕๐๐๐ และในระบบดิจิทัล จำนวน ๕๙ แปลง นอกจากนี้ นายช่างรังวัดชำนาญงาน รับว่าจะดำเนินการงานค้าง ตามข้อ ๙.๒ (๒) (๓) และ ข้อ ๙.๓ รวมจำนวน ๗๗ แปลง ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๑ ๑๐. นายช่างรังวัดชำนาญงาน ได้มีบันทึกลงวันที่ ๑๔ สิงหาคม ๒๕๖๑ รายงานความคืบหน้าผลดำเนินการตามข้อ ๙.๒ รวมจำนวน ๒๘ แปลง ๑๐.๑ ส่งเรื่องรังวัดให้ฝ่ายอำนวยการ จำนวน ๑๐ แปลง ๑๐.๒ ส่งเรื่องรังวัดให้ฝ่ายรังวัดตรวจระเบียบ จำนวน ๑๘ แปลง