

รายงานการประชุม
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด / สาขา /
หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน / หัวหน้าฝ่ายต่าง ๆ
ครั้งที่ ๑/๒๕๖๗
ในวันพฤหัสบดีที่ ๔ มกราคม ๒๕๖๗
ณ ห้องประชุม ชั้น ๓ อาคารอเนกประสงค์
สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี

เข้าประชุม

๑.	นายบุญนาถ	ธีระสวัสดิ์	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี
๒.	นายสรวิทย์	ทัพภวิมล	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาบางละมุง
๓.	นายธนวรรธน์	จันทนสุพันธ์	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาศรีราชา
๔.	นางสาวกษมา	อินโอภาส	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาพนัสนิคม
๕.	นายชำนาญ	ชัชวาลกัธ	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาสัตหีบ
๖.	นายมนต์ชัย	ประโชติรัตนกุล	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาบ้านบึง
๗.	นายโชติศาล	ศรีวรกุล	แทนนักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ หัวหน้าฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี
๘.	นายสมชาย	อ่อมอิน	นักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี
๙.	นายพิชัย	อมรเลิศไพวงศ์	นายช่างรังวัดอาวุโส หัวหน้าฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี
๑๐.	นางสาวชญญา	แก้วถาวร	เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี
๑๑.	นายไพโรจน์	เล็กมณี	นักวิชาการที่ดินชำนาญการ หัวหน้าฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน

ผู้ไม่เข้าประชุม

๑.	นางสาวกรพรรธสร บุญมี	เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี
----	----------------------	---

ผู้เข้าร่วมประชุม

๑.	นายเสรี	ดำประไพ	หัวหน้าฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาบางละมุง
๒.	นายอลงกรณ์	อริยากร	หัวหน้าฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาพนัสนิคม
๓.	นายประยงค์	หลายชั้น	หัวหน้าฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาบ้านบึง
๔.	นายจิระ	สุขแก้ว	หัวหน้าฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาสัตหีบ

- | | | |
|------------------|-----------------|--|
| ๕. นายปรเม | ลัมศิริสัมพันธ์ | นักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ
หัวหน้าฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาพนัสนิคม |
| ๖. นายวสันต์ | บินล่าเต๊ะ | พนักงานเครื่องคอมพิวเตอร์
สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี |
| ๗. นางสาวสุกัญญา | จ้อยลี | เจ้าพนักงานธุรการ สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี |

**ระเบียบวาระก่อนการประชุม
ประธาน**

ธรรมะ ๕ นาที

หัวข้อ ธรรมะจับใจ

“ดั่งพลัง ที่ซ่อนไว้ในตัว” บรรยายโดย พระมหาสมชาย ฐานวุฑโฒ

พลังใจที่เราซุกซ่อนอยู่ภายในมันมีพลังมหาศาลที่สามารถเปลี่ยนแปลงชีวิตเราทำได้ทั้งหมดแล้วก็เปลี่ยนสังคมรอบข้างได้อย่างไม่น่าเชื่อ ทำอย่างไร จะให้เป็นคนที่มีกำลังใจไม่ท้อแท้ ไม่ท้อถอย ให้ยึดหลักธรรม “พละ ๕” ที่พระสัมมาสัมพุทธเจ้าให้ไว้ ๕ ข้อ

ข้อ ๑ ศรัทธา คือ มีความเชื่อมั่น จะทำอะไรมีความศรัทธาเชื่อมั่นในสิ่งที่ทำได้อย่างเต็มที่

ข้อ ๒ วิริยะ คือ ต้องมีความเพียร คนที่ขยันจะเชื่อมั่นความเพียร คนขยันจะเสริมความเชื่อมั่น เสริมพลังใจให้เรา เราจะรู้สึกเป็นคนที่มีค่าเวลาอย่างมีค่าจนตัวเองยังเคารพตัวเองได้

ข้อ ๓ สติ คือ คนที่มีสติอยู่กับเนื้อกับตัวจะมีกำลังใจ วิธีการฝึกสติก็คือเราต้องเอาใจมาอยู่กับตัวว่าตัวเราทำอะไรอยู่ รู้ตัวกับสิ่งนั้น

ข้อ ๔ สมาธิ คือ สติเหมือนเอาใจมาอยู่กับตัวเหมือนตะปูจ่อกับเป้าหมายแล้ว สมาธิ คือ การเอาค้อนมาตอกโป้ง ๆ ลงไป ใจก็จะตึงลงไป เพราะสมาธิเป็นการฝึกใจเราตัวเรา

ข้อ ๕ ปัญญา คือ ศึกษาหาความรู้ไม่ใช่การท่องจำอย่างเดียวต้องเข้าใจด้วย รู้จักการนำมาประยุกต์นำมาใช้ให้มีปัญญาเกิดขึ้นสามารถแก้ปัญหาได้ พอตัวเรามีความรู้แล้วสามารถใช้ความรู้นั้นในการแก้ปัญหาของการทำงานได้อย่างดี ความเชื่อมั่นพลังใจจะเพิ่มพูนขึ้น ซึ่งทุกอย่างจะไล่เป็นขั้น ๆ เราจะมีเชื่อมั่นในสิ่งใดเพิ่มความเพียรเข้าไป มีสติ สมาธิ จะฝึกให้เกิดปัญญาพอมิพื้นฐานไล่เป็นขั้น ๆ มีเป้าหมายชัดเจน มีอุดมการณ์ชัดเจน ขยัน พุ้มเท มีสติ สมาธิ ต่อยอดนิดเดียวศึกษาเรียนรู้ได้ยวบยาก็เก่งปัญญาเกิดจากการทำงานได้ แก้ปัญหาได้ พลังความเชื่อมั่นเราจะเพิ่มขึ้นเรื่อย ๆ นี่คือ “พละ ๕” กำลัง ๕ อย่าง ในพระพุทธศาสนา เจริญพร...

ประธาน...

ประธาน

หัวข้อ เศรษฐกิจพอเพียง

“โครงการฝนหลวง” บรรยายโดย กรมฝนหลวงและการบินเกษตร

โครงการพระราชดำริที่แสดงถึงพระอัจฉริยภาพของพระบาทสมเด็จพระบรมชนกาธิเบศร มหาภูมิพลอดุลยเดชมหาราช บรมนาถบพิตร อย่างแท้จริง โดยเฉพาะสายฝนจากบนฟากฟ้า ที่จะตกลงมาก็ต่อเมื่อถึงฤดูกาล แต่พระบาทสมเด็จพระบรมชนกาธิเบศร มหาภูมิพลอดุลยเดชมหาราช บรมนาถบพิตร ได้ทรงค้นคว้าวิจัยร่วมกับคณะ จนสามารถที่จะสั่งฟ้าให้โปรยฝนลงสู่ผืนแผ่นดินไทยได้ และกลายเป็นที่มาของฝนหลวง สายฝนแห่งน้ำพระราชหฤทัยที่พระองค์ทรงห่วงใยความเป็นอยู่ของราษฎร อยากให้พ้นจากภัยแล้งและสามารถดำรงชีพได้อย่างมีความสุข เพื่อให้ปวงชนชาวไทยรู้จักกับฝนหลวงมากยิ่งขึ้น จึงอยากเชิญชวนให้ไปเที่ยวชมหอเฉลิมพระเกียรติพระบิดาแห่งฝนหลวง ณ ศูนย์ฝนหลวงหัวหิน ภายในท่าอากาศยานหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ระเบียบวาระที่ ๑

เรื่อง ที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

๑. ข้าราชการย้ายมาดำรงตำแหน่งสำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรีและสาขา จำนวน ๒ ราย

๑. นายสมชาย อ่อมอิน ตำแหน่งนักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดสาขานนทบุรี ย้ายมาดำรงตำแหน่งนักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ กลุ่มงานวิชาการที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี
๒. นายประม ภูมิศิริสัมพันธ์ ตำแหน่งนักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดสระแก้ว ย้ายมาดำรงตำแหน่งนักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขานนทบุรี

เรื่องจากการประชุมนายอำเภอ/ประชุมกรรมการจังหวัด และหัวหน้าส่วนราชการประจำจังหวัดชลบุรี/ประชุมกรมที่ดิน

๑. เรื่องจากการประชุมนายอำเภอ ประชุมกรรมการจังหวัดชลบุรี และหัวหน้าส่วนราชการประจำจังหวัดชลบุรี ครั้งที่ ๑๒/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๒๗ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

ประธาน

แจ้งนโยบายและข้อราชการของผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี (นายธวัชชัย ศรีทอง) เพื่อแจ้งให้เจ้าหน้าที่ในสังกัดทราบและถือปฏิบัติ โดยเน้นย้ำในเรื่อง ดังนี้

- ๑.๑ สนับสนุนการขับเคลื่อนโครงการอันเนื่องมาจากพระราชดำรินในพื้นที่ พัฒนาพื้นที่เกาะสีชัง จังหวัดชลบุรี
- ๑.๒ โครงการ “แก้ไขในสิ่งผิด” คืนความสุขให้ประชาชนให้ได้รับเอกสารสิทธิในที่ดินที่ถูกรัฐรอนสิทธิ
- ๑.๓ การบริการตรวจหลักฐานทะเบียนที่ดินการขอคัด ขอลายสำเนาเอกสารและการตรวจสอบหลักฐาน

ประธาน...

ประธาน

๓. เรื่องจากการประชุมกรรมที่ดิน ครั้งที่ ๑๒/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๒๗ ธันวาคม พ.ศ.๒๕๖๖

ขอให้นำมติ/ข้อสั่งการ ในการประชุมกรรมที่ดิน แจ้งให้เจ้าหน้าที่ในสังกัดทราบและถือปฏิบัติ

๓.๑ การประกาศเป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์

๓.๒ การทำลายเอกสารในสารบบ

๓.๓ การดำเนินการเรื่องร้องเรียนร้องทุกข์

๓.๔ การพัฒนาคุณภาพชีวิต ในมิตินาน “บำบัดทุกข์ บำรุงสุข”

๓.๕ มาตรการลดหย่อนค่าธรรมเนียมการโอนและจำนอง

อสังหาริมทรัพย์เป็นอาคารที่อยู่อาศัยหรืออาคารพาณิชย์หรือที่ดินพร้อมอาคาร

๓.๖ การแก้ไขปัญหาทางานค้างของสำนักงานที่ดิน

ระเบียบวาระที่ ๒

เรื่อง รับรองรายงานการประชุมเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด / สาขา / เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ / หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน / หัวหน้าฝ่ายต่าง ๆ ครั้งที่ ๑๒/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๒๗ พฤศจิกายนที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

มติที่ประชุม

รับรอง

ระเบียบวาระที่ ๓

เรื่อง ติดตามผลการดำเนินงานตามยุทธศาสตร์ แผนงาน โครงการ

ประธาน

๓.๑ โครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน

การเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ - ๒๕๖๗

สำนักงานที่ดิน จังหวัดชลบุรี	เป้า หมาย	ผลการ เดินได้ จริง	แจก โฉนด	ยกเลิก	งานอยู่ระหว่างดำเนินการ						
					รอลง นาม	ส่งตรวจ รูปแปลง เดือนนี้	คณะกรรมการ การหมู่บ้าน ตรวจสอบ	ประกาศ	อื่นๆ	งาน ขัดข้อง	รวม (งานอยู่ ระหว่าง ดำเนินการ)
ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕											
จังหวัด	๑๑	๑๒	๘	๔	-	-	-	-	-	-	๐
สาขาบางละมุง	๑๒	๑๔	๑๔	-	-	-	-	-	-	-	๐
สาขาศรีราชา	๑๑	๑๓	๘	๓	-	-	๒	-	-	-	๒
สาขาบ้านบึง	๑๙	๒๓	๒๓	-	-	-	-	-	-	-	๐
สาขาสัตหีบ	๑๕	๑๗	๗	๔	-	-	๕	-	๑	-	๖
สาขาพนัสนิคม	๑๒	๑๒	๑๐	๒	-	-	-	-	-	-	๐
รวม	๘๐	๙๑	๗๐	๑๓	๐	๐	๗	๐	๑	๐	๘
ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖											
จังหวัด	๑๒	๑๗	๖	-	๒	-	-	๖	๓	-	๑๑
สาขาบางละมุง	๑๕	๑๙	๑๔	๒	-	-	๓	-	-	-	๓
สาขาศรีราชา	๑๓	๒	๒	-	-	-	-	-	-	-	๐
สาขาบ้านบึง	๑๕	๒๓	๑๘	๔	-	-	-	-	-	๑	๑
สาขาสัตหีบ	๑๕	๒๒	-	-	๙	-	๑๓	-	-	-	๒๒
สาขาพนัสนิคม	๑๐	๙	๒	-	-	-	๔	-	๓	-	๗
รวม	๘๐	๙๒	๔๒	๖	๑๑	๐	๒๐	๖	๖	๑	๔๔
ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗											
จังหวัด	๒๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๐
สาขาบางละมุง	๒๐	๒	-	-	-	-	-	-	-	-	๐
สาขาศรีราชา	๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๐
สาขาบ้านบึง	๑๖	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๐
สาขาสัตหีบ	๑๕	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๐
สาขาพนัสนิคม	๒	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๐
รวม	๗๓	๒	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐

๓.๓ การยกเลิกใบเสร็จรับเงิน

สำนักงานที่ดิน	จังหวัดชลบุรี	สาขาบางละมุง	สาขาศรีราชา	สาขาพนัสนิคม	สาขาสัตหีบ	สาขานันทบุรี	รวม (ฉบับ)
จำนวนใบเสร็จที่เข้าไป (ฉบับ)	๔,๒๑๔	๕,๔๑๓	๔,๑๓๐	๒,๐๐๔	๑,๖๑๑	๑,๒๐๒	๑๘,๕๗๔
สาเหตุที่ยกเลิก							
๑. ระบบคอมพิวเตอร์ขัดข้อง	๓	-	-	๒	๒	-	๗
๒. เจ้าหน้าที่คิดค่าธรรมเนียมภาษีอากรผิด	๒	-	๔	๓	๒	-	๑๑
๓. ผู้ขอไม่ประสงค์ดำเนินการต่อไป	๑	๑๐	๑	๕	๑	๒	๒๐
๔. อื่น ๆ	๐	-	๔	๓	-	-	๗
รวม (ฉบับ)	๖	๑๐	๙	๑๓	๕	๒	๔๕
รวม ใช้ใบเสร็จไปทั้งสิ้น ๑๘,๕๗๔ ฉบับ ยกเลิกใบเสร็จรับเงินทั้งสิ้น ๔๕ ฉบับ คิดเป็นร้อยละ ๐.๒๔ เจ้าหน้าที่คิดค่าธรรมเนียมผิด ๑๑ ฉบับ คิดเป็นร้อยละ ๐.๐๕							

๓.๔ การทำลายแบบพิมพ์

สำนักงานที่ดิน	แบบพิมพ์ที่ทำลาย
จังหวัดชลบุรี	ทำลายแบบพิมพ์โฉนด จำนวน ๙ คู่ฉบับ
สาขาบางละมุง	ไม่มีการทำลายแบบพิมพ์
สาขาศรีราชา	ไม่มีการทำลายแบบพิมพ์
สาขาพนัสนิคม	ไม่มีการทำลายแบบพิมพ์
สาขาสัตหีบ	ไม่มีการทำลายแบบพิมพ์
สาขานันทบุรี	ไม่มีการทำลายแบบพิมพ์
รวม	ทำลายแบบพิมพ์โฉนด จำนวน ๙ คู่ฉบับ

๓.๕ การทำลายเอกสารเกี่ยวกับที่ดินในสารบบที่ดิน

สำนักงานที่ดิน	จำนวนเอกสารในสารบบที่ดิน (ฉบับ)
จังหวัดชลบุรี	๓๓,๒๔๗
สาขาบางละมุง	๒๐,๐๘๔
สาขาศรีราชา	๑๓,๓๖๗
สาขาพนัสนิคม	๘,๔๙๐
สาขาสัตหีบ	๐
สาขานันทบุรี	๐
รวม	๗๕,๑๘๘

๓.๖ โครงการความรู้เรื่องที่ดินเพื่อประชาชน สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี / สาขา ประกอบด้วย

สำนักงานที่ดิน	๑.	๒.	๓.	๔.	๕.	๖.	๗.	๘.	๙.	๑๐.	๑๑.	รวม (คน)
จังหวัดชลบุรี	๑,๒๖๓	๒,๔๙๗	-	-	-	-	-	-	-	๑,๖๕๙	๑๕,๕๕๘	๒๐,๙๗๗
สาขาบางละมุง	๑,๙๙๘	๒,๙๙๑	-	-	-	-	-	-	-	๓๕,๙๙๙	๓๓๐	๔๑,๓๑๘
สาขาศรีราชา	๓,๔๙๖	๑๐,๑๕๓	-	-	-	-	-	-	-	๒,๔๓๗	๕,๘๒๐	๒๑,๙๐๖
สาขาพนัสนิคม	๑๓๓	๒,๖๗๒	-	-	-	-	-	-	๕๒๐	๒๓,๐๔๘	๓๔	๒๖,๔๐๗
สาขาสัตหีบ	๘	๖๕๕	-	-	-	-	-	-	๑๑๕	๘๗	๐	๘๖๘
สาขาม้านาง	๓๙๑	๑,๐๘๘	-	-	-	-	-	-	๓๖	๖๗๒	๗๔๙	๒,๙๓๖
รวม (คน)	๗,๒๘๙	๒๐,๐๕๙	-	-	-	-	-	-	๖๗๑	๖๓,๙๐๒	๒๒,๔๙๑	๑๑๔,๔๑๒

- หมายเหตุ ๑. ผ่านแอปพลิเคชัน LINE@teedin
 ๒. โครงการ/กิจกรรมให้ความรู้เรื่องที่ดินที่สำนักงานจัดทำขึ้น
 ๓. การเป็นวิทยากรให้ความรู้เรื่องที่ดินแก่หน่วยงานอื่นทั้งภาครัฐและภาคเอกชน
 ๔. กรณีมีโครงการมอบหนังสืออนุญาตให้ใช้ประโยชน์ที่ดินของรัฐ
 ๕. กรณีมีโครงการมอบโฉนดที่ดิน
 ๖. กรณีมีโครงการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายของรัฐบาล (คทช.)
 ๗. กรณีมีการให้ความรู้เรื่องที่ดิน โครงการจังหวัดเคลื่อนที่
 ๘. กรณีมีการให้ความรู้เรื่องที่ดิน โครงการอำเภอเคลื่อนที่
 ๙. กรณีมีการให้ความรู้เรื่องที่ดิน แก่กำนันผู้ใหญ่บ้าน
 ๑๐. ผ่านสื่อสังคมออนไลน์อื่นๆ เช่น Website
 ๑๑. การส่งต่อ (แชร์) Clip Videos สารานุกรมความรู้เรื่องที่ดินสำหรับประชาชน

๓.๗ การใช้จ่ายงบประมาณ การจัดเก็บเงินรายได้ ประจำเดือนธันวาคม ๒๕๖๖
(ตั้งแต่วันที่ ๑ - ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๖)

สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี ได้รับจัดสรรเงินงบประมาณรายจ่ายประจำปี	พ.ศ.๒๕๖๗	จำนวน	๕,๖๙๓,๐๕๑.๕๐	บาท
สามารถทำการเบิกจ่ายได้		จำนวน	๒,๘๗๔,๒๘๐.๙๔	บาท
		คิดเป็นร้อยละ	๕๐.๔๙	
คงเหลือยังไม่ได้เบิกจ่าย		จำนวน	๒,๘๑๘,๗๗๐.๕๖	บาท
		คิดเป็นร้อยละ	๔๙.๕๑	
ได้รับจัดสรรเงินงบประมาณรายจ่ายงบลงทุน		จำนวน	๕๘,๐๒๙,๕๐๐	บาท
สามารถทำการเบิกจ่ายได้		จำนวน	๘,๘๗๕,๑๐๐	บาท
		คิดเป็นร้อยละ	๑๕.๒๙	

๓.๘ รายงานการเชื่อมโยงข้อมูล

ลำดับ	สำนักงาน	ข้อมูลทะเบียน (แปลง)	เชื่อมโยงครบ ๓ ส่วน		มีข้อมูลทะเบียน ไม่มีข้อมูลรูปแปลง	มีข้อมูลทะเบียน ไม่มีข้อมูลสแกน
			เชื่อมโยงได้	ร้อยละ		
๑.	จังหวัดชลบุรี	๒๕๙,๔๓๒	๒๕๙,๓๓๘	๙๙.๙๖	๔	๗๔
๒.	สาขาบางละมุง	๒๑๓,๐๔๗	๒๑๒,๙๕๓	๙๙.๙๖	๒๑	๗๑
๓.	สาขาศรีราชา	๒๐๐,๐๐๐	๒๑๙,๔๘๔	๙๙.๙๓	๘๓	๕๕
๔.	สาขาสัตหีบ	๗๕,๘๘๓	๗๕,๖๗๘	๙๙.๗๓	๗๓	๒๒
๕.	สาขาบ้านบึง	๘๗,๗๐๒	๘๒,๖๘๓	๙๙.๙๘	๒	๑๗
๖.	สาขาพนัสนิคม	๑๒๑,๒๔๓	๑๒๑,๒๓๓	๙๙.๙๙	๕	๐

๓.๙ การจองคิวยื่นคำขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม และการรังวัดทางอินเทอร์เน็ต ผ่านแอปพลิเคชัน e-QLands ของสำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี และสาขา ดังนี้ (ข้อมูล ณ วันที่ ๔ ธันวาคม ๒๕๖๖)

อันดับที่	สำนักงาน	ยอดผู้จอง ประจำเดือน	จำนวนคิวสะสม (สำนักเทศ)
๑.	สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาศรีราชา	๘๔๓	๔๐,๖๖๙
๒.	สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี	๑,๑๕๕	๓๔,๕๒๙
๓.	สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาบางละมุง	๗๔๓	๓๑,๙๓๖
๔.	สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาสัตหีบ	๑๕๒	๑๔,๗๘๘
๕.	สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาพนัสนิคม	๑๑๙	๘,๖๙๒
๖.	สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาบ้านบึง	๖๘	๘,๓๓๐

๓.๑๐ โครงการตรวจสอบ แก้ไขและปรับปรุงข้อมูลทะเบียนที่ดิน และการตรวจสอบภาพลักษณ์โฉนดที่ดิน ฯ
ของสำนักงานที่ดินจังหวัด และสาขา

สำนักงาน	ประเภทเอกสาร	จำนวนเอกสารสิทธิ ทั้งหมด (แปลง)	เดือนนี้ (แปลง)	สะสม (แปลง)	คงเหลือ
จังหวัดชลบุรี	โฉนดที่ดิน/ตราจอง	๒๕๘,๐๘๕/๑๑๕	๑๔,๙๕๐	๒๒๕,๕๘๕	๓๒,๕๐๐/๑๑๕
	น.ส.๓ ก	-	-	-	-
	น.ส.๓ / น.ส.๓ ข	๕๖๒	-	-	๕๖๒
	กรรมสิทธิ์ห้องชุด	๓๑,๔๒๔	-	๒,๐๐๐	๒๙,๔๒๔
	รวม	๒๙๐,๑๘๖	๑๔,๙๕๐	๒๒๗,๕๘๕	๖๒,๖๐๑
สาขาบางละมุง	โฉนดที่ดิน/ตราจอง	๒๑๑,๒๐๒	๘๐๐	๑๘๗,๙๐๐	๒๓,๓๐๒
	น.ส.๓ ก	๗,๐๑๘	-	-	๗,๐๑๘
	น.ส.๓ / น.ส.๓ ข	๕,๙๒๖	-	-	๕,๙๒๖
	กรรมสิทธิ์ห้องชุด	๑๑๐,๒๑๓	-	๑๑๐,๒๑๓	-
	รวม	๓๒๔,๓๔๙	๘๐๐	๒๙๘,๑๑๓	๓๖,๒๓๖
สาขาศรีราชา	โฉนดที่ดิน/ตราจอง	๒๑๙,๘๐๕	๐	๒๑๙,๘๐๕	๐
	น.ส.๓ ก	๓,๗๒๔	๘๑๕	๓,๗๒๔	-
	น.ส.๓ / น.ส.๓ ข	๒,๒๒๗	๑,๔๖๙	๒,๒๒๗	-
	กรรมสิทธิ์ห้องชุด	๒๖,๐๐๑	๓,๕๕๑	๒๖,๐๐๑	-
	รวม	๒๕๑,๗๕๗	๕,๘๓๕	๒๕๑,๗๕๗	๐
สาขาสัตหีบ	โฉนดที่ดิน/ตราจอง	๗๕,๐๑๕	-	๗๕,๐๑๕	-
	น.ส.๓ ก	๑๐,๖๘๙	-	๑๐,๖๘๙	-
	น.ส.๓ / น.ส.๓ ข	๑,๕๐๔	-	๑,๕๐๔	-
	กรรมสิทธิ์ห้องชุด	๑๘,๘๕๗	-	๑๘,๘๕๗	-
	รวม	๑๐๖,๐๖๕	-	๑๐๖,๐๖๕	-
สาขานันทบุรี	โฉนดที่ดิน/ตราจอง	๘๑,๐๖๖	๐	๘๑,๐๖๖	๐
	น.ส.๓ ก	๑,๒๙๔	-	๑,๒๙๔	-
	น.ส.๓ / น.ส.๓ ข	๒๕๐	-	๒๕๐	-
	กรรมสิทธิ์ห้องชุด	๒๕๘	-	๒๕๘	-
	รวม	๘๒,๘๖๘	๐	๘๒,๘๖๘	๐
สาขาพนัสนิคม	โฉนดที่ดิน/ตราจอง	๑๑๘,๗๙๒	๐	๑๑๘,๗๙๒	๐
	น.ส.๓ ก	๙๘๘	-	๙๘๘	-
	น.ส.๓ / น.ส.๓ ข	๔๓๙	-	๔๓๙	-
	กรรมสิทธิ์ห้องชุด	๗๙	-	๗๙	-
	รวม	๑๒๐,๒๙๘	๐	๑๒๐,๒๙๘	๐

ระเบียบวาระที่ ๔

เรื่อง รายงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาและอำเภอ

๔.๑ สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาบางละมุง

รายงานยอดงานค้างฝ่ายรังวัดและทะเบียน

๔.๑.๑ ฝ่ายรังวัด

- งานรังวัดเฉพาะราย

งานค้ำยกมา	จำนวน	๙๘๒ ราย
รับเรื่องจากฝ่ายทะเบียน	จำนวน	๒๑๓ ราย
งานเสร็จของฝ่ายรังวัด	จำนวน	๑๙๒ ราย
รวมงานค้ำยกไป	จำนวน	๑,๐๐๓ ราย
ระยะเวลานัดรังวัด	จำนวน	๖๘ วัน
งานเกิดเฉลี่ย	จำนวน	๑๖ ราย
งานเสร็จเฉลี่ย	จำนวน	๑๓ ราย
งานยังไม่ถึงวันรังวัด	จำนวน	๔๑๖ ราย

๔.๑.๒ ฝ่ายทะเบียน

ประเภท	ยอดยกมา	งานเกิด	งานเสร็จ	งานค้าง
๑. แบ่งแยก สอบเขต รวมโฉนด	๒๓๗	๑๘๔	๑๘๐	๒๔๑
๒. มรดก	๑๑	๖๗	๗๐	๘
๓. ใบแทน	๗๙	๓๕	๒๘	๘๖
๔. ออกโฉนดเฉพาะราย	๓๕๙	๘	๑๓	๓๕๔
๕. ออกโฉนดเดินสำรวจ	๖๓	-	-	๖๓
๖. งานจดทะเบียนนิติกรรมอื่น ๆ	๑๘	๒	๑๕	๕
รวม	๗๖๗	๒๙๖	๓๐๖	๗๕๗

สรุปรายงานการเรียกใช้ข้อมูลนิติบุคคลขอรับบริการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมฯ

จำนวนเรื่องที่นิติบุคคล ขอรับบริการจดทะเบียนขาย (ราย)				จำนวนเรื่องที่นิติบุคคล ขอรับบริการจดทะเบียนประเภทอื่น (ราย)			
จำนวน ผู้รับบริการ	เรียกใช้ข้อมูล หนังสือสำคัญ ทางอิเล็กทรอนิกส์	ยื่นสำเนาเอกสาร หนังสือสำคัญ ของบริษัท	คิดเป็น ร้อยละ	จำนวน ผู้รับบริการ	เรียกใช้ข้อมูล หนังสือสำคัญ ทางอิเล็กทรอนิกส์	ยื่นสำเนาเอกสาร หนังสือสำคัญ ของบริษัท	คิดเป็น ร้อยละ
๓๒๕	๒๙๗	๒๘	๙๑.๓๘	๒๖๓	๒๓๙	๒๔	๙๐.๘๗

สรุปราย...

สรุปรายงานผลความพึงพอใจ

ผู้รับบริการ ทั้งหมด (ราย)	ตอบแบบสอบถาม ผ่านระบบ QR Code (ราย)	ด้านกระบวนการ/ ขั้นตอนการให้บริการ (ร้อยละ)	ด้านเจ้าหน้าที่/ บุคลากรที่ให้บริการ (ร้อยละ)	ด้านสิ่งอำนวยความสะดวก (ร้อยละ)	ด้านอื่น ๆ (ร้อยละ)	เฉลี่ย (ร้อยละ)
๔,๑๕๓	๓๓๗	๘๗.๖๖	๙๑.๑๗	๙๑.๑๗	๙๑.๙๙	๙๑.๓๙

การจัดเก็บเงินรายได้แผ่นดินและเงินนอกงบประมาณ (เงินมัดจำรังวัด)

ประจำเดือนธันวาคม ๒๕๖๖ (ตั้งแต่วันที่ ๑ - ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๖)

เงินมัดจำรังวัด ยอดยกมาจากเดือนธันวาคม	จำนวน	๗,๘๙๓,๒๙๐	บาท
รับเงินมัดจำรังวัด	จำนวน	๑,๖๐๗,๗๒๐	บาท
ถอนจ่าย จำนวน ๑๐๐ เรื่อง	จำนวน	๙๕๕,๗๙๕	บาท
คงเหลือยกไป	จำนวน	๘,๕๔๕,๒๑๕	บาท
จัดเก็บเงินรายได้แผ่นดิน	จำนวน	๒๑๙,๖๕๖,๒๕๐.๗๖	บาท
นำส่งเงินรายได้แผ่นดิน	จำนวน	๒๑๙,๓๒๕,๔๘๐.๐๑	บาท
จัดเก็บเงินนอกงบประมาณ (ฝากคลัง)	จำนวน	๑๘๔,๕๓๙,๔๐๙.๒๔	บาท
นำส่งเงินนอกงบประมาณ (ฝากคลัง)	จำนวน	๑๘๔,๘๙๕,๘๗๓.๙๙	บาท
- การรับชำระค่าธรรมเนียมด้วยเงินสด คิดเป็นร้อยละ ๗๕.๖๙ ของผู้ใช้บริการ เป็นเงิน	จำนวน	๔,๓๔๖	ราย
คิดเป็นร้อยละ ๖๓.๙๕ ของจำนวนเงิน	จำนวน	๒๘๕,๔๘๘,๔๑๑	บาท
- การชำระด้วยบัตรเดบิตธนาคารกสิกรไทย คิดเป็นร้อยละ ๓.๒๐ ของผู้ใช้บริการ เป็นเงิน	จำนวน	๑๘๔	ราย
คิดเป็นร้อยละ ๙.๖๗ ของจำนวนเงิน	จำนวน	๓๙,๐๙๘,๒๑๕	บาท
- การชำระด้วยบัตรเดบิต บัตรเครดิต และ QR Code ธนาคารกรุงไทย จำนวน	จำนวน	๑,๒๑๒	ราย
คิดเป็นร้อยละ ๒๑.๑๑ ของผู้ใช้บริการ เป็นเงิน	จำนวน	๑๐๖,๖๐๙,๐๓๔	บาท
คิดเป็นร้อยละ ๒๖.๓๘ ของจำนวนเงิน			
- ไม่มีการแก้ไขข้อพิพาท			
- ให้ความรู้ประชาชนเรื่องเกี่ยวกับที่ดิน	จำนวน	๔๔,๖๘๐	คน
- ลงนามออกโฉนด	จำนวน	๑๐	ฉบับ
ลงนามแบ่งแยก	จำนวน	๓๑๙	ฉบับ
จดทะเบียนสอเบเขต	จำนวน	๗๐	ราย
แจก	จำนวน	๒๘๑	แปลง
- ส่งงาน เดือนธันวาคม ๒๕๖๖ ให้ฝ่ายควบคุมฯ เมื่อวันที่ ๓ มกราคม ๒๕๖๗			
ท.ด.๑	จำนวน	๐	ฉบับ
อ.ช.๑๕	จำนวน	๐	ฉบับ

- Line...

- Line Account				
เพื่อนสะสม	จำนวน	๒,๖๘๘	ราย	
เพื่อนใหม่	จำนวน	๔๘	ราย	
เรื่องที่มีผู้ใช้บริการ	จำนวน	๑๓๔	เรื่อง	
ระยะเวลาในการตอบกลับ	เฉลี่ย	๑๐	นาที	
- การจองคิวยื่นคำขอผ่านระบบ e-QLands	จำนวนทั้งสิ้น	๖๒๖	ราย	
- ฝ่ายทะเบียน	จำนวน	๒๕๗	ราย	
ดำเนินการแล้วเสร็จ	จำนวน	๓๖๑	ราย	
- ฝ่ายรังวัด	จำนวน	๑	ราย	
ดำเนินการแล้วเสร็จ	จำนวน	๗	ราย	
- การจัดเก็บค่าธรรมเนียมการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม ร้อยละ ๐.๐๑				
ตามมติ ครม. เมื่อวันที่ ๒๑ ธันวาคม ๒๕๖๕	ประเภทขาย	๓๕๒	ราย	
	เป็นเงิน	๔,๓๙๓,๖๒๘	บาท	
	ประเภทจำนอง	๑๔๐	ราย	
	เป็นเงิน	๒๘,๗๗๑	บาท	

**เจ้าพนักงานที่ดิน
จังหวัดชลบุรี
สาขาบางละมุง**

- บุคลากรของสำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาบางละมุง ขาดแคลนตำแหน่ง พนักงานเขียนแผนที่ ตอนนี้มีอยู่แค่ตำแหน่งเดียวจึงไม่เหมาะสมกับปริมาณของงานเกิด
- โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาบางละมุง รายงานความคืบหน้าผลการเบิกจ่าย ๒๘% ผลการดำเนินงานไปแล้วเกือบ ๖๓% คาดว่าจะแล้วเสร็จภายในเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๗ ตามกำหนดและกำลังดำเนินการพิจารณาอาคารหลังเก่าจะขอจัดทำอาคารบริการให้แก่ประชาชนในส่วนของการรับคำขอโดยไม่มีการจดทะเบียน (LandsFax) แนวทางขณะนี้ประมาณ ๕๐%
- การทำงานก็ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

ประธาน

- กล่าวขอบคุณสาขาบางละมุง จะรีบเร่งรัดเรื่องบุคลากรต่อไป

๔.๒ สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาศรีราชา
รายงานยอดงานค้ำฝ้ายรังวัดและฝ้ายทะเบียน

๔.๒.๑ ฝ้ายรังวัด

- งานรังวัดเฉพาะราย

งานค้ำยกมา	จำนวน	๕๒๖ ราย
รับเรื่องจากฝ้ายทะเบียน	จำนวน	๑๑๒ ราย
งานเสร็จของฝ้ายรังวัด	จำนวน	๑๓๕ ราย
รวมงานค้ำยกไป	จำนวน	๕๐๓ ราย
ระยะเวลานัดรังวัด	จำนวน	๗๕ วัน
งานเกิดเฉลี่ย	จำนวน	๑๒ ราย
งานเสร็จเฉลี่ย	จำนวน	๑๕ ราย
งานยังไม่ถึงวันรังวัด	จำนวน	๓๙๒ ราย

๔.๒.๒ ฝ้ายทะเบียน

ประเภท	ยอดยกมา	งานเกิด	งานเสร็จ	งานค้ำ
๑. แบ่งแยก สอบเขต รวมโฉนด	๑๕๘	๑๓๓	๑๐๖	๑๘๕
๒. มรดก	๒๕	๑๑๔	๑๑๖	๒๓
๓. ใบแทน	๔๗	๙	๒๗	๒๙
๔. ออกโฉนดเฉพาะราย	๕๔	๙	๕	๕๘
๕. ออกโฉนดเดินสำรวจ	๓๑๖	-	-	๓๑๖
๖. งานจดทะเบียนนิติกรรมอื่น ๆ	๔๓	๓,๖๖๔	๓,๖๕๖	๕๑
รวม	๖๔๓	๓,๙๒๙	๓,๙๑๐	๖๖๒

สรุปรายงานการเรียกใช้ข้อมูลนิติบุคคลขอรับบริการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมฯ

จำนวนเรื่องที่นิติบุคคล ขอรับบริการจดทะเบียนขาย (ราย)				จำนวนเรื่องที่นิติบุคคล ขอรับบริการจดทะเบียนประเภทอื่น (ราย)			
จำนวน ผู้รับบริการ	เรียกใช้ข้อมูล หนังสือสำคัญ ทางอิเล็กทรอนิกส์	ยื่นสำเนาเอกสาร หนังสือสำคัญ ของบริษัท	คิดเป็น ร้อยละ	จำนวน ผู้รับบริการ	เรียกใช้ข้อมูล หนังสือสำคัญ ทางอิเล็กทรอนิกส์	ยื่นสำเนาเอกสาร หนังสือสำคัญ ของบริษัท	คิดเป็น ร้อยละ
๑๙๘	๑๙๘	๐	๙๒.๐๙	๑๗	๑๗	๐	๗.๙๑

สรุปรายงานผลความพึงพอใจ

ผู้รับบริการ ทั้งหมด (ราย)	ตอบแบบสอบถาม ผ่านระบบ QR Code (ราย)	ด้านกระบวนการ/ ขั้นตอนการให้บริการ (ร้อยละ)	ด้านเจ้าหน้าที่/ บุคลากรที่ให้บริการ (ร้อยละ)	ด้านสิ่งอำนวยความสะดวก (ร้อยละ)	ด้านอื่น ๆ (ร้อยละ)	เฉลี่ย (ร้อยละ)
๘,๖๔๓	๓๕๕	๙๓.๑๗	๙๓.๓๓	๙๔.๓๑	๙๓.๖๔	๙๓.๖๑

การจัดเก็บ...

**การจัดเก็บเงินรายได้แผ่นดินและเงินนอกงบประมาณ (เงินมัดจำรังวัด)
ประจำเดือนธันวาคม ๒๕๖๖ (ตั้งแต่วันที่ ๑ - ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๖)**

เงินมัดจำรังวัด ยอทยกมาจากเดือนธันวาคม	จำนวน	๓,๒๖๒,๖๑๕	บาท
รับเงินมัดจำรังวัด	จำนวน	๑,๑๕๖,๔๙๕	บาท
ถอนจ่าย จำนวน ๑๒๓ เรื่อง	จำนวน	๑,๑๘๓,๗๐๕	บาท
คงเหลือยกไป	จำนวน	๓,๒๓๕,๔๐๕	บาท
จัดเก็บเงินรายได้แผ่นดิน	จำนวน	๑๘๕,๑๘๙,๖๓๘.๕๗	บาท
นำส่งเงินรายได้แผ่นดิน	จำนวน	๑๘๓,๐๗๕,๓๔๕.๗๐	บาท
จัดเก็บเงินนอกงบประมาณ (ฝากคลัง)	จำนวน	๘๐,๑๑๗,๖๐๖.๔๓	บาท
นำส่งเงินนอกงบประมาณ (ฝากคลัง)	จำนวน	๗๙,๖๓๔,๕๓๑.๓๐	บาท
- การรับชำระค่าธรรมเนียมด้วยเงินสด คิดเป็นร้อยละ ๗๖.๙๔ ของผู้ใช้บริการ เป็นเงิน	จำนวน	๓,๐๒๓	ราย
คิดเป็นร้อยละ ๖๓.๐๙ ของจำนวนเงิน	จำนวน	๑๖๘,๑๑๒,๘๑๐	บาท
- การชำระด้วยบัตรเดบิตธนาคารกสิกรไทย คิดเป็นร้อยละ ๓.๖๔ ของผู้ใช้บริการ เป็นเงิน	จำนวน	๑๔๓	ราย
คิดเป็นร้อยละ ๑๐.๒๑ ของจำนวนเงิน	จำนวน	๓๒,๕๔๗,๕๗๓	บาท
- การชำระด้วยบัตรเดบิต บัตรเครดิต และ QR Code ธนาคารกรุงไทย จำนวน	จำนวน	๗๖๓	ราย
คิดเป็นร้อยละ ๑๙.๔๒ ของผู้ใช้บริการ เป็นเงิน	จำนวน	๖๕,๘๐๓,๓๕๗	บาท
คิดเป็นร้อยละ ๒๔.๗ ของจำนวนเงิน	จำนวน	๑๐	เรื่อง
การแก้ไขข้อพิพาท	จำนวน	๒๐,๕๖๕	คน
- ให้ความรู้ประชาชนเรื่องเกี่ยวกับที่ดิน	จำนวน	๕	ฉบับ
- ลงนามออกโฉนด	จำนวน	๑๓๗	ฉบับ
ลงนามแบ่งแยก	จำนวน	๔๕	ราย
จดทะเบียนสอเบเขต	จำนวน	๑๔๒	แปลง
แจก	จำนวน		
- ส่งงาน เดือนธันวาคม ๒๕๖๗ ให้ฝ่ายควบคุมฯ เมื่อวันที่ ๓ มกราคม ๒๕๖๗	จำนวน		
ท.ด.๑	จำนวน	-	ฉบับ
อ.ช.๑๕	จำนวน	-	ฉบับ
- Line Account	จำนวน		
เพื่อนสะสม	จำนวน	๓,๕๔๐	ราย
เพื่อนใหม่	จำนวน	๘๗	ราย
เรื่องที่มีผู้ใช้บริการ	จำนวน	๑๔๓	เรื่อง
ระยะเวลาในการตอบกลับ	เฉลี่ย	๗	นาที
- การจองคิวยื่นคำขอผ่านระบบ e-QLands	จำนวนทั้งสิ้น	๘๓๗	ราย
		- ฝ่าย...	

- ฝ่ายทะเบียน	จำนวน	๘๒๑	ราย
ดำเนินการแล้วเสร็จ	จำนวน	๗๔๒	ราย
- ฝ่ายรังวัด	จำนวน	๑๖	ราย
ดำเนินการแล้วเสร็จ	จำนวน	๑๓	ราย
- การจัดเก็บค่าธรรมเนียมการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม ร้อยละ ๐.๐๑			
ตามมติ ครม. เมื่อวันที่ ๒๑ ธันวาคม ๒๕๖๕	ประเภทขาย	๕๑๗	ราย
	เป็นเงิน	๔,๗๐๔,๑๑๕	บาท
	ประเภทจำนอง	๓๙๒	ราย
	เป็นเงิน	๗๔,๖๐๖	บาท

เจ้าพนักงานที่ดิน

จังหวัดชลบุรี

สาขาศรีราชา

ประธาน

- บุคลากร อัตรากำลังมีเพียงพอแล้ว
- มีเรื่องร้องเรียนจากราษฎรได้มีการดำเนินการเรียบร้อยแล้ว
- การดำเนินงานไม่มีปัญหาและอุปสรรค
- กล่าวขอบคุณสาขาศรีราชา

๔.๓ สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาสตึก

รายงานยอดงานค้างฝ่ายทะเบียนและฝ่ายรังวัด

๔.๓.๑ ฝ่ายรังวัด

- งานรังวัดเฉพาะราย		
งานค้ำยกมา	จำนวน	๗๐๘ ราย
รับเรื่องจากฝ่ายทะเบียน	จำนวน	๘๘ ราย
งานเสร็จของฝ่ายรังวัด	จำนวน	๘๔ ราย
รวมงานค้ำยกไป	จำนวน	๗๑๒ ราย
ระยะเวลานัดรังวัด	จำนวน	๘๗ วัน
งานเกิดเฉลี่ย	จำนวน	๒๑ ราย
งานเสร็จเฉลี่ย	จำนวน	๑๓ ราย
งานยังไม่ถึงวันรังวัด	จำนวน	๒๕๒ ราย

๔.๓.๒ ฝ่ายทะเบียน

ประเภท	ยอดยกมา	งานเกิด	งานเสร็จ	งานค้าง
๑. แบ่งแยก สอบเขต รวมโฉนด	๑๐๐	๓๑	๔๖	๘๕
๒. มรดก	๓๐	๓	๒๐	๑๓
๓. ใบแทน	๕๑	๑๔	๒๑	๔๔
๔. ออกโฉนดเฉพาะราย	๗๔๗	๒๑	๒๘	๗๔๐
๕. ออกโฉนดเดินสำรวจ	๕๒	-	-	๕๒
๖. งานจดทะเบียนนิติกรรมอื่น ๆ	๑๒	๙	๓	๑๘
รวม	๙๙๒	๗๘	๑๑๘	๙๕๒

สรุปรายงานการเรียกใช้ข้อมูลนิติบุคคลขอรับบริการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมฯ

จำนวนเรื่องที่นิติบุคคล ขอรับบริการจดทะเบียนขาย (ราย)				จำนวนเรื่องที่นิติบุคคล ขอรับบริการจดทะเบียนประเภทอื่น (ราย)			
จำนวน ผู้รับบริการ	เรียกใช้ข้อมูล หนังสือสำคัญ ทาง อิเล็กทรอนิกส์	ยื่นสำเนา เอกสาร หนังสือสำคัญ ของบริษัท	คิดเป็น ร้อยละ	จำนวน ผู้รับบริการ	เรียกใช้ข้อมูล หนังสือสำคัญ ทางอิเล็กทรอนิกส์	ยื่นสำเนาเอกสาร หนังสือสำคัญ ของบริษัท	คิดเป็น ร้อยละ
๘๙	๘๙	๘๙	๑๐๐	๘๙	๘๙	๘๙	๑๐๐

สรุปรายงานผลความพึงพอใจ

ผู้รับบริการ ทั้งหมด (ราย)	ตอบแบบสอบถาม ผ่านระบบ QR Code (ราย)	ด้านกระบวนการ/ ขั้นตอนการให้บริการ (ร้อยละ)	ด้านเจ้าหน้าที่/ บุคลากรที่ให้บริการ (ร้อยละ)	ด้านสิ่งอำนวยความสะดวก (ร้อยละ)	ด้านอื่น ๆ (ร้อยละ)	เฉลี่ย (ร้อยละ)
๙๖	๐	๙๗.๒๓	๙๘.๒๗	๙๘.๐๑	๙๘.๑๒	๙๗.๙

การจัดเก็บเงินรายได้แผ่นดินและเงินนอกงบประมาณ (เงินมัดจำรังวัด)

ประจำเดือนธันวาคม ๒๕๖๖ (ตั้งแต่วันที่ ๑ - ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๖)

เงินมัดจำรังวัด ยอดยกมาจากเดือนธันวาคม	จำนวน	๕,๖๔๙,๑๑๐	บาท
รับเงินมัดจำรังวัด	จำนวน	๔๘๒,๐๙๐	บาท
ถอนจ่าย จำนวน ๑๒๐ เรื่อง	จำนวน	๔๒๕,๖๓๐	บาท
คงเหลือยกไป	จำนวน	๕,๗๐๕,๕๗๐	บาท
จัดเก็บเงินรายได้แผ่นดิน	จำนวน	๕๓,๗๘๑,๙๕๘.๖๔	บาท
นำส่งเงินรายได้แผ่นดิน	จำนวน	๕๒,๙๕๓,๔๓๗.๙๔	บาท
จัดเก็บเงินนอกงบประมาณ (ฝากคลัง)	จำนวน	๑๘,๗๔๐,๖๒๗.๓๖	บาท
นำส่งเงินนอกงบประมาณ (ฝากคลัง)	จำนวน	๑๘,๕๐๔,๕๖๑.๐๖	บาท
- การรับชำระค่าธรรมเนียมด้วยเงินสด	จำนวน	๓,๐๔๐	ราย
คิดเป็นร้อยละ ๘๙.๒๐ ของผู้ใช้บริการ			
เป็นเงิน	จำนวน	๕๓,๕๗๑,๑๗๑	บาท
คิดเป็นร้อยละ ๗๓.๘๗ ของจำนวนเงิน			

- การชำระ...

- การชำระด้วยบัตรเดบิตธนาคารกสิกรไทย	จำนวน	๒๓	ราย
คิดเป็นร้อยละ ๐.๖๗ ของผู้ใช้บริการ			
เป็นเงิน	จำนวน	๓,๔๐๖,๐๗๗	บาท
คิดเป็นร้อยละ ๔.๗ ของจำนวนเงิน			
- การชำระด้วยบัตรเดบิต บัตรเครดิต และ QR Code ธนาคารกรุงไทย	จำนวน	๓๔๕	ราย
คิดเป็นร้อยละ ๑๐.๑๓ ของผู้ใช้บริการ			
เป็นเงิน	จำนวน	๑๕,๕๔๕,๓๓๘	บาท
คิดเป็นร้อยละ ๒๑.๔๓ ของจำนวนเงิน			
การแก้ไขข้อพิพาท	จำนวน	๐	เรื่อง
- ให้ความรู้ประชาชนเรื่องเกี่ยวกับที่ดิน	จำนวน	๗๘๒	คน
- ลงนามออกโฉนด	จำนวน	๒๘	ฉบับ
ลงนามแบ่งแยก	จำนวน	๖๒	ฉบับ
จดทะเบียนสอขเขต	จำนวน	๒๕	ราย
แจก	จำนวน	๑๑๕	แปลง
- ส่งงาน เดือนธันวาคม ๒๕๖๖ ให้ฝ่ายควบคุมฯ เมื่อวันที่ ๓ มกราคม ๒๕๖๗			
ท.ด.๑	จำนวน	-	ฉบับ
อ.ส.๑๕	จำนวน	-	ฉบับ
- Line Account	จำนวน	๐	ราย
เพื่อนสะสม	จำนวน	๕๙๓	ราย
เพื่อนใหม่	จำนวน	๓	ราย
เรื่องที่มีผู้ใช้บริการ	จำนวน	๕	เรื่อง
ระยะเวลาในการตอบกลับ	เฉลี่ย	๓๐	นาที
- การจองคิวยื่นคำขอผ่านระบบ e-QLands	เฉลี่ย	๙๕	ราย
- ฝ่ายทะเบียน	จำนวน	๙๔	ราย
ดำเนินการแล้วเสร็จ	จำนวน	๘๒	ราย
- ฝ่ายรังวัด	จำนวน	๑	ราย
ดำเนินการแล้วเสร็จ	จำนวน	๑	ราย
- การจัดเก็บค่าธรรมเนียมการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม ร้อยละ ๐.๐๑			
ตามมติ ครม. เมื่อวันที่ ๒๖ มกราคม ๒๕๖๔	ประเภทขาย	๑๐๗	ราย
	เป็นเงิน	๑,๑๑๕,๘๐๓	บาท
	ประเภทจำนอง	๖๘	ราย
	เป็นเงิน	๑,๑๙๑,๓๖๖	บาท

- เจ้าพนักงานที่ดิน - บุคลากรรอบอัตรากำลัง ๒๔ คน ปฏิบัติงานจริง ๒๒ คน ฝ่ายรังวัดยังไม่มี
จังหวัดชลบุรี หัวหน้าฝ่ายรังวัด ขาดแคลนอัตรากำลัง ๓ คน
สาขาสถิติ - โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาสถิติ
ดำเนินการของงบประมาณปี ๒๕๖๘ เรียบร้อยแล้ว
- การดำเนินงานไม่มีปัญหาและอุปสรรค
- ประธาน - กล่าวขอบคุณสาขาสถิติ

๔.๔ สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาบ้านบึง
รายงานยอดงานค้ำฝ่ายรังวัดและฝ่ายทะเบียน

- ๔.๔.๑ ฝ่ายรังวัด - งานรังวัดเฉพาะราย
- | | | |
|-------------------------|-------|---------|
| งานค้ำยกมา | จำนวน | ๖๗๔ ราย |
| รับเรื่องจากฝ่ายทะเบียน | จำนวน | ๙๔ ราย |
| งานเสร็จของฝ่ายรังวัด | จำนวน | ๗๑ ราย |
| รวมงานค้ำยกไป | จำนวน | ๖๙๗ ราย |
| ระยะเวลานัดรังวัด | จำนวน | ๑๒๔ วัน |
| งานเกิดเฉลี่ย | จำนวน | ๑๗ ราย |
| งานเสร็จเฉลี่ย | จำนวน | ๑๓ ราย |
| งานยังไม่ถึงวันรังวัด | จำนวน | ๓๙๒ ราย |

๔.๔.๒ ฝ่ายทะเบียน

ประเภท	ยอดยกมา	งานเกิด	งานเสร็จ	งานค้ำ
๑. แบ่งแยก สอบเขต รวมโฉนด	๑๖๐	๔๘	๖๑	๑๔๗
๒. มรดก	๑๒	๕๘	๕๙	๑๑
๓. ใบแทน	๒๒	๖	๘	๒๐
๔. ออกโฉนดเฉพาะราย	๑๐๔	-	-	๑๐๔
๕. ออกโฉนดเดินสำรวจ	๒	-	-	๒
๖. งานจดทะเบียนนิติกรรมอื่น ๆ	๑๓	-	๔	๙
รวม	๓๑๓	๑๑๒	๑๓๒	๒๙๓

สรุปรายงานการเรียกใช้ข้อมูลนิติบุคคลขอรับบริการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมฯ

จำนวนเรื่องที่ดินนิติบุคคล ขอรับบริการจดทะเบียนขาย (ราย)				จำนวนเรื่องที่ดินนิติบุคคล ขอรับบริการจดทะเบียนประเภทอื่น (ราย)			
จำนวน ผู้รับบริการ	เรียกใช้ข้อมูล หนังสือสำคัญ ทางอิเล็กทรอนิกส์	ยื่นสำเนาเอกสาร หนังสือสำคัญ ของบริษัท	คิดเป็น ร้อยละ	จำนวน ผู้รับบริการ	เรียกใช้ข้อมูล หนังสือสำคัญ ทางอิเล็กทรอนิกส์	ยื่นสำเนาเอกสาร หนังสือสำคัญ ของบริษัท	คิดเป็น ร้อยละ
๔๓	๔๓	๐	๑๐๐	๒๓๖	๒๐๐	๓๖	๘๔.๗๕

สรุปราย...

สรุปรายงานผลความพึงพอใจ

ผู้รับบริการ ทั้งหมด (ราย)	ตอบแบบสอบถาม ผ่านระบบ QR Code (ราย)	ด้านกระบวนการ/ ขั้นตอนการให้บริการ (ร้อยละ)	ด้านเจ้าหน้าที่/ บุคลากรที่ให้บริการ (ร้อยละ)	ด้านสิ่งอำนวยความสะดวก (ร้อยละ)	ด้านอื่น ๆ (ร้อยละ)	เฉลี่ย (ร้อยละ)
๘๗๓	๒๗	๙๘.๗๐	๙๙.๐๗	๙๙.๒๗	๙๘.๕๒	๙๘.๘๙

การจัดเก็บเงินรายได้แผ่นดินและเงินนอกงบประมาณ (เงินมัดจำรังวัด)
ประจำเดือนธันวาคม ๒๕๖๖ (ตั้งแต่วันที่ ๑ - ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๖)

เงินมัดจำรังวัด ยอดยกมาจากเดือนธันวาคม	จำนวน	๖,๒๔๑,๔๐๕	บาท
รับเงินมัดจำรังวัด	จำนวน	๖๖๓,๕๔๐	บาท
ถอนจ่าย จำนวน ๔๕ เรื่อง	จำนวน	๔๐๙,๓๒๕	บาท
คงเหลือยกไป	จำนวน	๖,๔๙๕,๖๒๐	บาท
จัดเก็บเงินรายได้แผ่นดิน	จำนวน	๕๓,๙๓๙,๙๓๘.๕๓	บาท
นำส่งเงินรายได้แผ่นดิน	จำนวน	๕๗,๕๐๒,๙๔๙.๓๓	บาท
จัดเก็บเงินนอกงบประมาณ (ฝากคลัง)	จำนวน	๓๑,๖๑๖,๘๓๕.๔๗	บาท
นำส่งเงินนอกงบประมาณ (ฝากคลัง)	จำนวน	๓๒,๓๕๒,๕๘๐.๖๗	บาท
- การรับชำระค่าธรรมเนียมด้วยเงินสด คิดเป็นร้อยละ ๘๐.๗๘ ของผู้ใช้บริการ เป็นเงิน	จำนวน	๑๙,๒๖๕,๘๕๒	บาท
คิดเป็นร้อยละ ๒๘.๖๙ ของจำนวนเงิน	จำนวน	๑๒	ราย
- การชำระด้วยบัตรเดบิตธนาคารกสิกร ไทย			
คิดเป็นร้อยละ ๑.๓๔ ของผู้ใช้บริการ เป็นเงิน	จำนวน	๓๗,๕๖๐,๔๐๖	บาท
คิดเป็นร้อยละ ๕๕.๙๔ ของจำนวนเงิน			
- การชำระด้วยบัตรเดบิต บัตรเครดิต และ QR Code ธนาคารกรุงไทย	จำนวน	๑๖๐	ราย
คิดเป็นร้อยละ ๑๗.๘๘ ของผู้ใช้บริการ เป็นเงิน	จำนวน	๑๐,๓๑๗,๔๐๐	บาท
คิดเป็นร้อยละ ๑๕.๓๗ ของจำนวนเงิน			
การแก้ไขข้อพิพาท	จำนวน	๐	เรื่อง
- ให้ความรู้ประชาชนเรื่องเกี่ยวกับที่ดิน	จำนวน	๓,๗๑๕	คน
- ลงนามออกโฉนด	จำนวน	๐	ฉบับ
ลงนามแบ่งแยก	จำนวน	๔๓	ฉบับ
จดทะเบียนสอยเขต	จำนวน	๑๘	ราย
แจก	จำนวน	๖๑	แปลง

- ส่งงาน เดือนธันวาคม ๒๕๖๖ ให้ฝ่ายควบคุมฯ เมื่อวันที่ ๓ มกราคม ๒๕๖๗				
ท.ด.๑	จำนวน	-	ฉบับ	
อ.ช.๑๕	จำนวน	-	ฉบับ	
- Line Account	จำนวน	๐	ราย	
เพื่อนสะสม	จำนวน	๓๙๒	ราย	
เพื่อนใหม่	จำนวน	๐	ราย	
เรื่องที่มีผู้ใช้บริการ	จำนวน	๑	เรื่อง	
ระยะเวลาในการตอบกลับ	เฉลี่ย	๑๐	นาที	
- การจองคิวยื่นคำขอผ่านระบบ e-QLands	จำนวน	๗๔	ราย	
	ทั้งสิ้น			
- ฝ่ายทะเบียน	จำนวน	๗๔	ราย	
ดำเนินการแล้วเสร็จ	จำนวน	๔๕	ราย	
- ฝ่ายรังวัด	จำนวน	๐	ราย	
ดำเนินการแล้วเสร็จ	จำนวน	๐	ราย	
- การจัดเก็บค่าธรรมเนียมการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม ร้อยละ ๐.๐๑				
ตามมติ ครม. เมื่อวันที่ ๒๐ ธันวาคม ๒๕๖๕		ประเภทขาย		
		๕๙	ราย	
	เป็นเงิน	๔๘๘,๔๙๖	บาท	
	ประเภทจำนอง	๓๘	ราย	
	เป็นเงิน	๖,๖๕๗	บาท	

**เจ้าพนักงานที่ดิน
จังหวัดชลบุรี
สาขาบ้านบึง**

- บุคลากร ขาดแคลนตำแหน่งหัวหน้าฝ่ายอำนวยการ,เจ้าหน้าที่ฝ่ายทะเบียน, นายช่างรังวัด ๒ คน ช่างรังวัดบรรจุใหม่เขียนใบลาออก ขณะนี้มีช่างรังวัดทั้งหมด ๕ คน จึงไม่เหมาะสมกับปริมาณของงานเกิดและทำให้ควรงวดยึดระยะเวลาออกไป
- การดำเนินงานไม่มีปัญหาและอุปสรรค
- การปลูกป่ามีการดำเนินการแล้ว,โครงการเครพธงชาติดำเนินการแล้วเป็นประจำทุกวันจันทร์,ถึงขยะเปียกดำเนินการเรียบร้อย,พืชผักสวนครัวกำลังเร่งดำเนินการ

ประธาน

- กล่าวขอบคุณสาขานบ้านบึง จะรีบเร่งรัดเรื่องบุคลากรต่อไป

๔.๕ สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขานนทบุรี

รายงานยอดงานค้างฝ่ายรังวัดและฝ่ายทะเบียน

๔.๕.๑ ฝ่ายรังวัด

- งานรังวัดเฉพาะราย

งานค้ำยกมา	จำนวน	๑,๓๔๕ ราย
รับเรื่องจากฝ่ายทะเบียน	จำนวน	๑๐๙ ราย
งานเสร็จของฝ่ายรังวัด	จำนวน	๑๗๐ ราย
รวมงานค้ำยกไป	จำนวน	๑,๒๘๔ ราย
ระยะเวลานัดรังวัด	จำนวน	๙๓ วัน
งานเกิดเฉลี่ย	จำนวน	๑๘ ราย
งานเสร็จเฉลี่ย	จำนวน	๑๗ ราย
งานยังไม่ถึงวันรังวัด	จำนวน	๔๙๗ ราย

๔.๕.๒ ฝ่ายทะเบียน

ประเภท	ยอดยกมา	งานเกิด	งานเสร็จ	งานค้าง
๑. แบ่งแยก สอเขต รวมโอนด	๑๕๓	๑๖๙	๑๗๖	๑๔๖
๒. มรดก	๕๔	๑๘	๓๕	๓๗
๓. ใบแทน	๖๓	๘๓	๒๐	๑๒๖
๔. ออกโฉนดเฉพาะราย	๒๕	-	๑	๒๔
๕. ออกโฉนดเดินสำรวจ	๒๘	-	-	๒๘
๖. งานจดทะเบียนนิติกรรมอื่น ๆ	๑๕	๕	๓	๑๗
รวม	๓๓๘	๒๗๕	๒๓๕	๓๗๘

สรุปรายงานการเรียกใช้ข้อมูลนิติบุคคลขอรับบริการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมฯ

จำนวนเรื่องที่นิติบุคคล ขอรับบริการจดทะเบียนขาย (ราย)				จำนวนเรื่องที่นิติบุคคล ขอรับบริการจดทะเบียนประเภทอื่น (ราย)			
จำนวน ผู้รับบริการ	เรียกใช้ข้อมูล หนังสือสำคัญ ทางอิเล็กทรอนิกส์	ยื่นสำเนาเอกสาร หนังสือสำคัญ ของบริษัท	คิดเป็น ร้อยละ	จำนวน ผู้รับบริการ	เรียกใช้ข้อมูล หนังสือสำคัญ ทางอิเล็กทรอนิกส์	ยื่นสำเนาเอกสาร หนังสือสำคัญ ของบริษัท	คิดเป็น ร้อยละ
๑๓	๑๓	๐	๑๐๐	๑๔	๑๔	๐	๑๐๐

สรุปรายงานผลความพึงพอใจ

ผู้รับบริการ ทั้งหมด (ราย)	ตอบแบบสอบถาม ผ่านระบบ QR Code (ราย)	ด้านกระบวนการ/ ขั้นตอนการให้บริการ (ร้อยละ)	ด้านเจ้าหน้าที่/ บุคลากรที่ให้บริการ (ร้อยละ)	ด้านสิ่งอำนวยความสะดวก (ร้อยละ)	ด้านอื่น ๆ (ร้อยละ)	เฉลี่ย (ร้อยละ)
๑,๘๓๘	๒๔	๙๘.๕๔	๙๘.๕๔	๙๘.๙๖	๙๙.๕๘	๙๘.๙๑

การจัดเก็บเงินรายได้แผ่นดินและเงินนอกงบประมาณ (เงินมัดจำรังวัด)
ประจำเดือนธันวาคม ๒๕๖๖ (ตั้งแต่วันที่ ๑ - ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๖)

เงินมัดจำรังวัด ยอดยกมาจากเดือน ธันวาคม	จำนวน	๘,๕๔๖,๐๕๕	บาท
รับเงินมัดจำรังวัด	จำนวน	๑,๐๘๗,๒๗๐	บาท
ถอนจ่าย จำนวน ๑๘๖ เรื่อง	จำนวน	๑,๑๕๙,๐๘๐	บาท
คงเหลือยกไป	จำนวน	๘,๔๗๔,๒๔๕	บาท
จัดเก็บเงินรายได้แผ่นดิน	จำนวน	๒๒,๗๓๓,๒๓๒.๔๓	บาท
นำส่งเงินรายได้แผ่นดิน	จำนวน	๒๐,๖๐๒,๓๕๑.๒๑	บาท
จัดเก็บเงินนอกงบประมาณ (ฝากคลัง)	จำนวน	๑๑,๒๘๔,๒๓๙.๕๗	บาท
นำส่งเงินนอกงบประมาณ (ฝากคลัง)	จำนวน	๑๐,๓๕๑,๓๔๑.๗๙	บาท
- การรับชำระค่าธรรมเนียมด้วยเงินสด คิดเป็นร้อยละ ๘๖.๕๔ ของผู้ใช้บริการ เป็นเงิน	จำนวน	๑,๗๔๓	ราย
คิดเป็นร้อยละ ๖๕.๐๕ ของจำนวนเงิน	จำนวน	๒๒,๘๓๖,๗๒๒	บาท
- การชำระด้วยบัตรเดบิตธนาคารกสิกรไทย คิดเป็นร้อยละ ๐ ของผู้ใช้บริการ เป็นเงิน	จำนวน	๐	ราย
คิดเป็นร้อยละ ๐ ของจำนวนเงิน	จำนวน	๐	บาท
- การชำระด้วยบัตรเดบิต บัตรเครดิต และ QR Code ธนาคารกรุงไทย คิดเป็นร้อยละ ๑๓.๔๖ ของผู้ใช้บริการ เป็นเงิน	จำนวน	๒๗๑	ราย
คิดเป็นร้อยละ ๓๔.๙๕ ของจำนวนเงิน	จำนวน	๑๒,๒๖๘,๐๒๐	บาท
การแก้ไขข้อพิพาท	จำนวน	๐	เรื่อง
- ให้ความรู้ประชาชนเรื่องเกี่ยวกับที่ดิน	จำนวน	๒๓,๓๔๔	คน
- ลงนามออกโฉนด	จำนวน	๐	ฉบับ
ลงนามแบ่งแยก	จำนวน	๑๓๑	ฉบับ
จดทะเบียนสอเบเขต	จำนวน	๔๕	ราย
แจก	จำนวน	๑๓๒	แปลง
- ส่งงาน เดือนธันวาคม ๒๕๖๖ ให้ฝ่ายควบคุมฯ เมื่อวันที่ ๓ มกราคม ๒๕๖๗			
ท.ด.๑	จำนวน	๐	ฉบับ
อ.ช.๑๕	จำนวน	๐	ฉบับ
- Line Account	จำนวน	๐	ราย
เพื่อนสะสม	จำนวน	๑๔๐	ราย
เพื่อนใหม่	จำนวน	๗	ราย
เรื่องที่มีผู้ใช้บริการ	จำนวน	๗	เรื่อง
ระยะเวลาในการตอบกลับ	เฉลี่ย	๕	นาที

- การจอง...

- การจองคิวยื่นคำขอผ่านระบบ e-QLands	จำนวนทั้งสิ้น	๑๔๐	ราย
- ฝ่ายทะเบียน	จำนวน	๑๓๔	ราย
ดำเนินการแล้วเสร็จ	จำนวน	๑๒๓	ราย
- ฝ่ายรังวัด	จำนวน	๖	ราย
ดำเนินการแล้วเสร็จ	จำนวน	๔	ราย
- การจัดเก็บค่าธรรมเนียมการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม ร้อยละ ๐.๐๑ ตามมติ ครม. เมื่อวันที่ ๒๖ มกราคม๒๕๖๕ ประเภทขาย		๑๔	ราย
	เป็นเงิน	๑๑๒,๔๑๓.๕๒	บาท
	ประเภท	๑๐	ราย
	จำนวน	๑,๐๓๖.๙๐	บาท
	เป็นเงิน		

**เจ้าพนักงานที่ดิน
จังหวัดชลบุรี
สาขาพนัสนิคม**

ประธาน

- บุคลากร อัตรากำลังมีเพียงพอแล้ว
- การดำเนินงานไม่มีปัญหาและอุปสรรค

ประธาน

- โดยรวมสำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาทุกสาขาที่มีปัญหาจะรีบเร่งรัดจัดการพิจารณาให้แล้วเสร็จ

๔.๑๐ ฝ่ายอำนวยการ

เงินมัดจำรังวัด ยอดยกมาจากเดือน

ธันวาคม	จำนวน	๑๑,๒๓๓,๔๓๐	บาท
รับเงินมัดจำรังวัด	จำนวน	๑,๔๗๒,๗๔๕	บาท
ถอนจ่าย	จำนวน	๑,๙๕๐,๕๔๐	บาท
คงเหลือยกไป	จำนวน	๑๐,๗๕๕,๖๓๕	บาท
มัดจำรังวัด ๕ ปี	จำนวน	-	บาท
จัดเก็บเงินรายได้แผ่นดิน	จำนวน	๑๑๒,๔๗๑,๓๗๖.๗๘	บาท
นำส่งเงินรายได้แผ่นดิน	จำนวน	๑๑๑,๑๒๗,๗๔๙.๘๖	บาท
จัดเก็บเงินนอกงบประมาณ (ฝากคลัง)	จำนวน	๕๐,๘๔๓,๒๗๐.๒๒	บาท
นำส่งเงินนอกงบประมาณ (ฝากคลัง)	จำนวน	๔๙,๘๑๕,๓๔๘.๑๔	บาท
- การรับชำระค่าธรรมเนียมด้วยเงินสด คิดเป็นร้อยละ ๗๔.๓๙ ของผู้ใช้บริการ	จำนวน	๓,๙๔๗	ราย
เป็นเงิน	จำนวน	๕๒,๗๐๙,๔๔๘.๐๐	บาท
คิดเป็นร้อยละ ๓๒.๒๗ ของจำนวนเงิน			
- การชำระด้วยบัตรเดบิตธนาคารกสิกรไทย	จำนวน	๑๖๓	ราย

คิดเป็น...

คิดเป็นร้อยละ ๓.๐๗ ของผู้ให้บริการ			
เป็นเงิน	จำนวน	๓๐,๓๐๘,๕๕๗	บาท
คิดเป็นร้อยละ ๑๘.๕๖ ของจำนวนเงิน			
- การชำระด้วยบัตรเดบิตธนาคารกรุงไทย	จำนวน	๑๖๘	ราย
คิดเป็นร้อยละ ๓.๑๗ ของผู้ให้บริการ			
เป็นเงิน	จำนวน	๑๗,๒๒๗,๔๑๙	บาท
คิดเป็นร้อยละ ๑๐.๕๕ ของจำนวนเงิน			
- การชำระด้วยบัตรเครดิตธนาคารกรุงไทย	จำนวน	๒๙	ราย
คิดเป็นร้อยละ ๐.๕๕ ของผู้ให้บริการ			
เป็นเงิน	จำนวน	๒,๓๐๖,๕๕๔	บาท
คิดเป็นร้อยละ ๑.๔๑ ของจำนวนเงิน			
- การชำระด้วยบัตรเดบิต บัตรเครดิต และ QR Code ธนาคารกรุงไทย	จำนวน	๙๙๙	ราย
คิดเป็นร้อยละ ๑๘.๘๓ ของผู้ให้บริการ			
เป็นเงิน	จำนวน	๖๐,๗๖๒,๖๖๙	บาท
คิดเป็นร้อยละ ๓๗.๒๑ ของจำนวนเงิน			
การแก้ไขข้อพิพาท	จำนวน	๐	เรื่อง
- ให้ความรู้ประชาชนเรื่องเกี่ยวกับที่ดิน	จำนวน	๓,๒๔๕	คน
- ลงนามออกโฉนด	จำนวน	๑	ฉบับ
ลงนามแบ่งแยก	จำนวน	๕๖	ฉบับ
จดทะเบียนสอขเขต	จำนวน	๙๑	ราย
แจก	จำนวน	๓๔๖	แปลง
- ส่งงาน เดือนธันวาคม ๒๕๖๖ ให้ฝ่ายควบคุมฯ เมื่อวันที่ ๓ มกราคม ๒๕๖๗			
ท.ด.๑	จำนวน	-	ฉบับ
อ.ช.๑๕	จำนวน	-	ฉบับ
- Line Account			
เพื่อนสะสม	จำนวน	๕,๙๔๖	ราย
เพื่อนใหม่	จำนวน	๒๕	ราย
เรื่องที่มีผู้ให้บริการ	จำนวน	๒๗	เรื่อง
ระยะเวลาในการตอบกลับ	เฉลี่ย	๕	นาที
- การจองคิวยื่นคำขอผ่านระบบ e-QLands	จำนวนทั้งสิ้น	๙๗๘	ราย
- ฝ่ายทะเบียน	จำนวน	๙๕๔	ราย
ดำเนินการแล้วเสร็จ	จำนวน	๙๐๓	ราย
- ฝ่ายรังวัด	จำนวน	๒๔	ราย
ดำเนินการแล้วเสร็จ	จำนวน	๒๒	ราย

- การจัดเก็บค่าธรรมเนียมการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม ร้อยละ ๐.๐๑

ตามมติ ครม. เมื่อวันที่ ๒๑ ธันวาคม ๒๕๖๕	ประเภทขาย	๗๑๑	ราย
	เป็นเงิน	๖,๘๓๓,๕๒๔	บาท
	ประเภทจำนอง	๕๑๓	ราย
	เป็นเงิน	๘๗,๘๙๑	บาท

๔.๑๑ ฝ่ายทะเบียน

รายงานผล Line@ที่ดินชลบุรี ประจำเดือนธันวาคม ๒๕๖๖

- ผู้จองคิวนัดจดทะเบียนล่วงหน้าผ่าน Line@ที่ดินชลบุรี

เพื่อนสะสม	จำนวน	๕,๙๔๖	ราย
เพื่อนใหม่	จำนวน	๒๕	ราย
เรื่องที่มีผู้ใช้บริการ	จำนวน	๒๗	เรื่อง
ระยะเวลาในการตอบกลับ	เฉลี่ย	๕	นาที

- การจองคิวยื่นคำขอผ่านระบบ e-QLands จำนวนทั้งสิ้น ๙๗๘ ราย

- ฝ่ายทะเบียน	จำนวน	๙๕๔	ราย
ดำเนินการเสร็จสิ้น	จำนวน	๙๐๓	ราย
ยกเลิก	จำนวน	๕๑	ราย

- ฝ่ายรังวัด	จำนวน	๒๔	ราย
ดำเนินการเสร็จสิ้น	จำนวน	๒๒	ราย
ยกเลิก	จำนวน	๒	ราย

รายงานยอดงานค้างฝ่ายทะเบียน

ประเภท	ยอดยกมา	งานเกิด	งานเสร็จ	งานค้าง
๑. แบ่งแยก สอบเขต รวมโฉนด	๑๓๙	๑๗๕	๑๖๕	๑๔๙
๒. มรดก	๔๓	๒๘	๒๙	๔๒
๓. ใบแทน	๔๘	๓๕	๑๗	๖๖
๔. ออกโฉนดเฉพาะราย	๘๔	๑	-	๘๕
๕. ออกโฉนดเดินสำรวจ	๑๑	-	๑	๑๐
๖. งานจดทะเบียนนิติกรรมอื่น ๆ	๑๙	๒๑	๑๖	๒๔
รวม	๓๔๔	๒๖๐	๒๒๘	๓๗๖

สรุปรายงานการเรียกใช้ข้อมูลนิติบุคคลขอรับบริการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมฯ

จำนวนเรื่องที่นิติบุคคล ขอรับบริการจดทะเบียนขาย (ราย)				จำนวนเรื่องที่นิติบุคคล ขอรับบริการจดทะเบียนประเภทอื่น (ราย)			
จำนวน ผู้รับบริการ	เรียกใช้ข้อมูล หนังสือสำคัญ ทางอิเล็กทรอนิกส์	ยื่นสำเนาเอกสาร หนังสือสำคัญ ของบริษัท	คิดเป็น ร้อยละ	จำนวน ผู้รับบริการ	เรียกใช้ข้อมูล หนังสือสำคัญ ทางอิเล็กทรอนิกส์	ยื่นสำเนาเอกสาร หนังสือสำคัญ ของบริษัท	คิดเป็น ร้อยละ
๔๗๖	๔๖๑	๑๕	๙๖.๘๕	๒๐๕	๑๒๖	๗๙	๖๑.๔๖

สรุปราย...

สรุปรายงานผลความพึงพอใจ

ผู้รับบริการ ทั้งหมด (ราย)	ตอบแบบสอบถาม ผ่านระบบ QR Code (ราย)	ด้านกระบวนการ/ ขั้นตอนการให้บริการ (ร้อยละ)	ด้านเจ้าหน้าที่/ บุคลากรที่ให้บริการ (ร้อยละ)	ด้านสิ่งอำนวยความสะดวก (ร้อยละ)	ด้านอื่น ๆ (ร้อยละ)	เฉลี่ย (ร้อยละ)
๕,๓๐๖	๒๐๔	๙๖.๑๖	๙๖.๖๑	๙๖.๖๒	๙๖.๓๗	๙๖.๔๔

- สามารถแก้ไขข้อพิพาทได้ จำนวน ๐ เรื่อง
- ให้ความรู้ประชาชนเรื่องเกี่ยวกับที่ดิน จำนวน ๓,๒๔๕ คน
- ลงนามออกโฉนด จำนวน ๑ ฉบับ
- ลงนามแบ่งแยก จำนวน ๕๖ ฉบับ
- จดทะเบียนสอเบเขต จำนวน ๙๑ ราย
- แจก จำนวน ๓๔๖ แปลง
- ส่งงาน เดือนธันวาคม ๒๕๖๖ ให้ฝ่ายควบคุมฯ เมื่อวันที่ ๔ มกราคม ๒๕๖๗
- ท.ด.๑ จำนวน - ฉบับ
- อ.ช.๑๕ จำนวน - ฉบับ
- การจัดเก็บค่าธรรมเนียมการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม ร้อยละ ๐.๐๑
- ตามมติ ครม. เมื่อวันที่ ๒๑ ธันวาคม ๒๕๖๕ ประเภทขาย ๗๑๑ ราย
- เป็นเงิน ๖,๘๓๓,๕๒๔ บาท
- ประเภทจำนอง ๕๑๓ ราย
- เป็นเงิน ๙๗,๘๙๑ บาท

๔.๑๒ ฝ่ายรังวัด

- งานรังวัดเฉพาะราย
- งานค้ำยกมา จำนวน ๑,๒๔๖ ราย
- รับเรื่องจากฝ่ายทะเบียน จำนวน ๑๗๗ ราย
- งานเสร็จของฝ่ายรังวัด จำนวน ๑๗๒ ราย
- รวมงานค้ำยกไป จำนวน ๑,๒๕๑ ราย
- ระยะเวลานัดรังวัด จำนวน ๙๐ วัน
- งานเกิดเฉลี่ย จำนวน ๑๖ ราย
- งานเสร็จเฉลี่ย จำนวน ๑๖ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด จำนวน ๘๐๐ ราย

๔.๑๓ ฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน

รายงานผลการปฏิบัติงาน

ประเภท	ยอดยกมา (จำนวน)	ตรวจสอบ (จำนวน)	ส่งแก้ไข (จำนวน)	งานค้าง (ฉบับ)
๑. งานควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน				
- งานตรวจสอบและบันทึกหลักฐานที่ดิน	๐	๑๒,๑๘๓	๑๖๙	๐
๒. งานควบคุมและรักษาหลักฐานแผนที่				
- งานลงที่หมายระวาง U.T.M	๐	๑,๑๕๕	๐	๐
รวมทั้งสิ้น	๐	๑๓,๓๓๘	๑๖๙	๐

๔.๑๔ กลุ่มงานวิชาการที่ดิน

บัญชีงานค้ำระหว่างดำเนินการ กลุ่มงานวิชาการที่ดิน

ลำดับ	เรื่อง	งบประมาณปี ๒๕๖๖ (ราย)			งบประมาณปี ๒๕๖๗ (ราย)					รวมงานค้ำ ปี ๖๖ + ๖๗ (๓)+(๔)
		ค้ำยกมา (๑)	งานเสร็จ (๒)	ค้ำยกไป (๑)-(๒) (๓)	งานเกิดสะสม (๔)	ค้ำยกมา (๕)	งานเกิด (๖)	งานเสร็จ (๗)	ค้ำยกไป (๕)+(๖)-(๗) (๘)	
๑.	การขออนุญาตตามมาตรา ๙(๒) แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
๒.	การขอสัมปทานตามมาตรา ๑๒ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน	๑	๐	๑	๐	๐	๐	๐	๐	๑
๓.	การขอใช้ ถอนสภาพที่ดิน และขึ้นทะเบียนฯ ตามมาตรา ๘	๕๒	๐	๕๒	๑	๐	๐	๐	๐	๕๒
๔.	การบุกรุกที่สาธารณะ	๐	๐	๐	๑	๑	๐	๑	๐	๐
๕.	การออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน	๔๔	๐	๔๔	๒	๒	๑	๑	๒	๔๖
๖.	การออก น.ส.ล.	๔	๑	๓	๐	๐	๐	๐	๐	๓
๗.	การเพิกถอนและแก้ไข ตามมาตรา ๖๑	๒๖	๑	๒๕	๑	๑	๐	๐	๑	๒๖
๘.	การขอได้มาซึ่งสิทธิในที่ดิน ตามมาตรา ๘๔	๐	๐	๐	๒	๒	๓	๑	๔	๔
๙.	งานร้องเรียนและตรวจสอบข้อเท็จจริง	๖๕	๒	๖๓	๑๕	๑๕	๓	๖	๑๒	๗๕
๑๐.	การดำเนินการฟ้อง/ถูกฟ้อง ฯ (โจทก์-จำเลย)	๑๗	๒	๑๕	๕	๕	๐	๐	๕	๒๐
๑๑.	การหาหรือทางปฏิบัติและข้อกฎหมาย	๓	๐	๓	๒	๑	๑	๐	๒	๕
๑๒.	เรื่องอื่นๆ	๑๓	๐	๑๓	๑๓	๗	๓	๓	๗	๒๐
๑๓.	ศาลปกครอง	๓๐	๐	๓๐	๒	๒	๐	๐	๒	๓๒
๑๔.	อุทธรณ์	๑	๐	๑	๒	๑	๐	๑	๐	๑
๑๕.	จัดสรรที่ดิน	๑๓๐	๘	๑๒๒	๒๒	๒๒	๗	๒	๒๗	๑๔๙
๑๖.	แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบข้อเท็จจริง ความรับผิดชอบทางละเมิด	๒	๐	๒	๐	๐	๐	๐	๐	๒
๑๗.	เปลี่ยนแปลงสภาพ การใช้ที่สาธารณประโยชน์ ในเขตนิคมอุตสาหกรรม	๓	๐	๓	๑	๑	๐	๐	๑	๔
	รวม	๓๙๑	๑๔	๓๗๗	๖๙	๖๐	๑๘	๑๕	๖๓	๔๔๐

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบ...

ระเบียบวาระที่ ๕

เรื่อง เพื่อพิจารณา

ໄມ້

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๖

เรื่อง อื่น ๆ

ໄມ້

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๗

เรื่อง อื่น ๆ

ໄມ້

มติที่ประชุม

รับทราบ

Salm.

ผู้จัดรายงานการประชุม

(นางสาวสุกัญญา จ้อยลี)

เจ้าพนักงานธุรการ

25mm

ผู้ตรวจรายงานการประชุม

(นางสาวชญญา แก้วถาวร)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส



(นายบุญนาค ธีระสวัสดิ์)

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี