



ที่ มท ๐๕๐๓.๒/ว ๑๒๓

กรมที่ดิน

ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา

อาคารรัฐประศาสนภักดี ถนนแจ้งวัฒนะ

แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ ๑๐๒๑๐

๓ มกราคม ๒๕๕๗

เรื่อง เงินมัดจำรังวัดค้างบัญชีเกิน ๕ ปี

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

- อ้างถึง ๑. หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๗๐๔/ว ๒๖๓๐๙ ลงวันที่ ๙ ธันวาคม ๒๕๓๑
๒. หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๐๓/ว ๑๒๕๑๗ ลงวันที่ ๒๐ พฤษภาคม ๒๕๔๖
๓. หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๐๓/ว ๒๖๗๘๕ ลงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๕๑
๔. หนังสือกรมที่ดิน ส่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๐๓.๒/ว ๓๖๗๑๔ ลงวันที่ ๒๘ ธันวาคม ๒๕๕๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย แนวทางปฏิบัติการผลักส่งเงินฝากคลังเป็นเงินรายได้แผ่นดิน (เงินมัดจำรังวัดค้างบัญชีเกิน ๕ ปี)

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ และ ๒ กรมที่ดินได้กำหนดแนวทางปฏิบัติการเงินมัดจำรังวัดค้างบัญชีเกิน ๕ ปี ทั้งที่มีการถอนจ่ายเงินค่าใช้จ่ายรังวัดแล้ว หรือไม่มีการถอนจ่ายเงินมัดจำรังวัด ให้ประกาศรายชื่อรวมทั้งจำนวนเงินให้ผู้วางเงินทราบและขอรับเงินคืนภายในระยะเวลา ๖๐ วัน เมื่อครบกำหนดแล้ว รายใดไม่มีผู้นำหลักฐานมาขอรับเงินคืนให้นำส่งเป็นเงินรายได้แผ่นดิน และกำหนดวิธีการบันทึกเงินมัดจำรังวัดค้างบัญชีเกิน ๕ ปี นำส่งเป็นเงินรายได้แผ่นดินตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนด โดยกำหนดให้สำนักงานที่ดินจังหวัดและสำนักงานที่ดินจังหวัด สาขาผู้เบิก เป็นผู้บันทึกรายการผลักส่งเงินฝากคลังเป็นเงินรายได้แผ่นดินแบบฟอร์ม บข.๐๑ ประเภทเอกสาร Nm ตามหนังสือที่อ้างถึง ๓ และ ๔ นั้น

กรมที่ดินได้ตรวจสอบข้อมูลการนำเงินมัดจำรังวัดค้างบัญชีเกิน ๕ ปี ส่งเป็นเงินรายได้แผ่นดินในระบบ GFMS ปรากฏว่ามีสำนักงานที่ดินที่ไม่ได้ดำเนินการจัดทำประกาศเงินมัดจำรังวัดค้างบัญชีเกิน ๕ ปี และนำเงินที่ไม่มีผู้มาขอรับเงินคืนส่งเป็นเงินรายได้แผ่นดินจำนวนมาก และการบันทึกนำส่งเงินมัดจำรังวัดค้างบัญชีเกิน ๕ ปี เป็นเงินรายได้แผ่นดินในระบบ GFMS ยังมีสำนักงานที่ดินนำเงินมัดจำรังวัดที่เป็นเงินสดในมือไปนำส่งคลังเป็นเงินรายได้แผ่นดิน ซึ่งไม่เป็นไปตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนด ดังนั้น เพื่อเป็นการลดภาระในการควบคุมทางการเงินและบัญชีของสำนักงานที่ดินที่มีเงินมัดจำรังวัดค้างบัญชีเกิน ๕ ปี และเพื่อให้การบันทึกการนำเงินมัดจำรังวัดส่งเป็นเงินรายได้แผ่นดินในระบบ GFMS เป็นไปตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนด จึงขอให้แจ้งสำนักงานที่ดินจังหวัดดำเนินการ ดังนี้

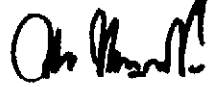
/๑. การจัดทำ...

๑. การจัดทำประกาศเงินมัดจำรังวัดค้างบัญชีเกิน ๕ ปี ให้สำนักงานที่ดินจัดทำประกาศภายใน ๙๐ วัน นับแต่วันสิ้นปีงบประมาณ โดยให้สำนักงานที่ดินจังหวัด มีหน้าที่ควบคุม ติดตาม ให้สำนักงานที่ดินในสังกัดดำเนินการจัดทำประกาศและนำเงินที่ไม่มีผู้มาขอรับเงินคืนส่งเป็นเงินรายได้แผ่นดินให้ครบถ้วนทุกปีงบประมาณ

๒. การนำเงินมัดจำรังวัดค้างบัญชีเกิน ๕ ปี ส่งเป็นเงินรายได้แผ่นดิน ให้ใช้วิธีการบันทึกผลส่งเงินฝากคลังเป็นเงินรายได้แผ่นดินในระบบ GFMIS แบบฟอร์ม บข.๐๑ ประเภทเอกสาร N๓ โดยสำนักงานที่ดินจังหวัด และสำนักงานที่ดินจังหวัด สาขาผู้เบิก เป็นผู้บันทึกรายการในระบบ GFMIS ตามแนวทางปฏิบัติที่ส่งมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดแจ้งให้สำนักงานที่ดินจังหวัดทราบและถือปฏิบัติต่อไป ทั้งนี้ การประกาศเงินมัดจำรังวัดค้างบัญชีก่อนปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๒ ให้เร่งจัดทำประกาศภายในวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๕๗

ขอแสดงความนับถือ



(นายพินิจ หาญพาณิชย์)
อธิบดีกรมที่ดิน

กองคลัง

โทร. ๐ ๒๑๔๑ ๕๙๖๙

โทรสาร ๐ ๒๑๔๓ ๙๐๙๒

เบอร์ มท. ๘๒๒๕๕

แนวทางปฏิบัติการผลักดันเงินฝากคลังเป็นเงินรายได้แผ่นดิน (เงินมัดจำรังวัดค้างบัญชีเกิน 5 ปี)

1. กรณีสำนักงานที่ดินจังหวัด และสำนักงานที่ดินจังหวัด สาขาผู้เบิก

1.1 ตรวจสอบและจัดทำประกาศเงินมัดจำรังวัดค้างบัญชีเกิน 5 ปี โดยประกาศรายชื่อรวมทั้งจำนวนเงินให้ผู้วางเงินทราบและขอรับเงินคืนภายในระยะเวลา 60 วัน

1.2 เมื่อครบกำหนดระยะเวลา 60 วัน ของการประกาศเงินมัดจำรังวัดค้างบัญชีเกิน 5 ปี แล้ว ให้เสนอขออนุมัติต่อเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด หรือเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขาผู้เบิก เพื่อนำเงินที่ไม่มีผู้มาขอรับเงินคืนส่งเป็นเงินรายได้แผ่นดิน

1.3 ให้ใช้เอกสารการอนุมัติให้นำเงินมัดจำรังวัดค้างบัญชีเกิน 5 ปี ส่งเป็นเงินรายได้แผ่นดิน เป็นหลักฐานในการบันทึกผลผลักดันเงินฝากคลังเป็นเงินรายได้แผ่นดินในระบบ GFMIS ตามตัวอย่าง แบบ บข.01 ประเภทเอกสาร N3 (เอกสารหมายเลข 1)

1.4 วันที่เอกสารและวันที่ผ่านรายการบัญชีในแบบ บข.01 ประเภทเอกสาร N3 ให้ใช้วันที่เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด หรือเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขาผู้เบิก อนุมัติให้นำเงินที่ไม่มีผู้มาขอรับเงินคืนส่งเป็นเงินรายได้แผ่นดิน

1.5 สำนักงานที่ดินจังหวัดบันทึกบัญชีตามระบบบัญชีเกณฑ์คงค้าง (บัญชีมือ) โดย

เดบิต	รายได้เงินมัดจำรังวัดรับล่วงหน้า	xxx
เครดิต	รายได้แผ่นดิน (รหัส 830)	xxx
เดบิต	รายได้แผ่นดินนำส่งคลัง (รหัส 830)	xxx
เครดิต	เงินฝากคลัง	xxx

2. กรณีสำนักงานที่ดินหน่วยงานย่อย

(สำนักงานที่ดินสาขา สำนักงานที่ดินส่วนแยก และสำนักงานที่ดินอำเภอ)

2.1 ตรวจสอบและจัดทำประกาศเงินมัดจำรังวัดค้างบัญชีเกิน 5 ปี โดยประกาศรายชื่อรวมทั้งจำนวนเงินให้ผู้วางเงินทราบและขอรับเงินคืนภายในระยะเวลา 60 วัน

2.2 เมื่อครบกำหนดระยะเวลา 60 วัน ของการประกาศเงินมัดจำรังวัดค้างบัญชีเกิน 5 ปี แล้ว ให้เสนอขออนุมัติต่อเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา หรือเจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยก หรือนายอำเภอ เพื่อนำเงินที่ไม่มีผู้มาขอรับเงินคืนส่งเป็นเงินรายได้แผ่นดิน

/2.3 สำนักงานที่ดิน...

2.3 สำนักงานที่ดินหน่วยงานย่อย จัดทำหนังสือส่งเอกสารการอนุมัติให้นำเงินมัดจำรังวัดค้างบัญชีเกิน 5 ปี ส่งเป็นเงินรายได้แผ่นดิน ให้สำนักงานที่ดินจังหวัดเพื่อใช้เป็นหลักฐานในการบันทึกผลส่งเงินฝากคลังเป็นเงินรายได้แผ่นดินในระบบ GFMIS

2.4 สำนักงานที่ดินจังหวัดใช้เอกสารตามข้อ 2.3 เป็นหลักฐานในการบันทึกผลส่งเงินฝากคลังเป็นเงินรายได้แผ่นดินในระบบ GFMIS โดยวันที่เอกสารและวันที่ผ่านรายการบัญชี ให้ใช้วันที่เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา หรือเจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยก หรือนายอำเภอ อนุมัติให้นำเงินที่ไม่มีผู้มาขอรับเงินคืนส่งเป็นเงินรายได้แผ่นดิน

2.5 สำนักงานที่ดินจังหวัดบันทึกบัญชีตามระบบบัญชีเกณฑ์คงค้าง (บัญชีมือ) โดย

เดบิต	เงินรับฝากหน่วยงานย่อย	xxx	
	เครดิต รายได้แผ่นดิน (รหัส 830)		xxx
เดบิต	รายได้แผ่นดินนำส่งคลัง (รหัส 830)	xxx	
	เครดิต เงินฝากคลัง		xxx

2.6 สำนักงานที่ดินจังหวัดทำหนังสือส่งแบบ บข.01 บันทึกผลส่งเงินฝากคลังเป็นเงินรายได้แผ่นดินในระบบ GFMIS ให้สำนักงานที่ดินหน่วยงานย่อย

2.7 สำนักงานที่ดินหน่วยงานย่อยใช้เอกสารตามข้อ 2.3 และข้อ 2.6 เป็นหลักฐานในการบันทึกลดยอดเงินฝากส่วนราชการผู้เบิกในสมุดคู่ฝาก (เอกสารหมายเลข 2) และทะเบียนคุมเงินนอกงบประมาณประเภทเงินมัดจำรังวัด (เอกสารหมายเลข 3) โดยบันทึกวันที่อนุมัติตามข้อ 2.2 ในช่อง “วัน เดือน ปี” และใช้เอกสารตามข้อ 2.6 บันทึกข้อมูลเพิ่มเติมในช่อง “ที่เอกสาร” เมื่อได้รับหนังสือแจ้งจากสำนักงานที่ดินจังหวัด

2.8 ให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด และเจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าหน่วยงานย่อย ใช้เอกสารตามข้อ 2.3 และข้อ 2.6 เป็นหลักฐานในการลงลายมือชื่อผู้รับฝาก และลายมือชื่อผู้เบิกถอนในสมุดคู่ฝาก

ตัวอย่าง การระบุข้อมูลในใบบันทึกรายการบัญชี (แบบ บข.01 ประเภทเอกสาร N3)

GFMIS บข.01

ใบบันทึกรายการบัญชี							
รหัสหน่วยงาน :	1505	วันที่เอกสาร :	01 ธันวาคม 2013	(2)			
รหัสหน่วยเบิกจ่าย :	1500500099	วันที่ผ่านรายการบัญชี :	01 ธันวาคม 2013	(3)			
รหัสพื้นที่ :	8100	เลขที่เอกสารตั้งต้น :	กบ 0020.1/999	(4)			
อ้างอิง :	10930	(1)	ประเภทเอกสาร :	N3			
รายการ PK	ชื่อบัญชี รหัสบัญชีแยกประเภท รายละเอียดบรรทัดรายการ (6)	จำนวนเงิน	ศูนย์ต้นทุน (5) แหล่งของเงิน รหัสงบประมาณ	รหัสกิจกรรมหลัก รหัสกิจกรรมย่อย เลขที่เอกสารสำรองเงิน	รหัสเจ้าของเงินฝาก รหัสเจ้าของบัญชีย่อย รหัสบัญชีธนาคารย่อย	รหัสบัญชีเงินฝาก รหัสบัญชีย่อย หมวดพัสดุ	รหัสหน่วยงานคู่ ค้า (Trading Partner)
1	เงินรับฝากอื่น		1500500129	P8100	1500500099	10930	
เดบิต	2111020199	1,500.00	5726000				
	เงินมัดจำรังวัดค้างบัญชีเกิน 5 ปี/สาขาอำเภอ		15005				
2	รายได้ที่ไม่ใช่ภาษีอื่น		1500500129	P8100			
เครดิต	4206010199	1,500.00	5719400				
	เงินมัดจำรังวัดค้างบัญชีเกิน 5 ปี/สาขาอำเภอ		15005				
3							
4							
5							
รวมยอดเดบิต	หนึ่งพันห้าร้อยบาทถ้วน	1,500.00					
ยอดเครดิต	หนึ่งพันห้าร้อยบาทถ้วน	1,500.00					
		-					
หมายเหตุ :							
ผู้บันทึก (ลงชื่อ)		ผู้ตรวจสอบ (ลงชื่อ)			ผู้อนุมัติลงบัญชี (ลงชื่อ)		
เลขที่เอกสารจากระบบ GFMIS :							

หมายเหตุ (1) อ้างอิง ให้ระบุรหัสบัญชีเงินฝากคลัง (เงินมัดจำรังวัด)

(2) วันที่เอกสาร ให้ระบุวันที่เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขาผู้เบิก เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยก หรือนายอำเภอ อนุมัติให้นำเงินที่ไม่มีผู้มาขอรับเงินคืนส่งเป็นเงินรายได้แผ่นดิน

(3) วันที่ผ่านรายการบัญชี ให้ระบุเป็นวันเดียวกับวันที่เอกสาร

(4) เลขที่เอกสารตั้งต้น ให้ระบุเอกสารหลักฐานที่ใช้ตรวจสอบได้ภายหลัง

(5) ศูนย์ต้นทุน ให้ระบุศูนย์ต้นทุนของสำนักงานที่ดินที่จัดทำประกาศเงินมัดจำรังวัดค้างบัญชีเกิน 5 ปี

(6) รายละเอียดบรรทัดรายการ ให้ระบุข้อความ เงินมัดจำรังวัดค้างบัญชีเกิน 5 ปี / ชื่อสำนักงานที่ดิน

สมุดคู่ฝาก

วัน เดือน ปี	ที่เอกสาร	จำนวนเงิน			ลายมือชื่อผู้รับฝาก	ลายมือชื่อผู้นำฝาก หรือผู้เบิกถอน	หมายเหตุ
		ฝาก	ถอน	คงเหลือ			
2556	ยอดยกมา ระบุเลขที่หนังสือส่งสำเนา แบบ บพ.01 ของสำนักงานที่ดิน จังหวัด						
ต.ค. 1				40,000			
ธ.ค. 1			1,500	38,500	ลงลายมือชื่อผู้รับฝาก	ลงลายมือชื่อผู้เบิกถอน	

ทะเบียนคุมเงินนอกงบประมาณ
ประเภทเงินมัดจำรังวัด

วัน เดือน ปี	ที่เอกสาร	เลขที่ บ.ท.ด.59	รายการ	รับ	จ่าย	คงเหลือ				หมายเหตุ
						เงินสด	เงินฝาก ธนาคาร	เงินฝาก ส่วนราชการผู้เบิก	รวม	
2556 ต.ค. 1 ธ.ค. 1	ระบุเลขที่หนังสือส่ง สำเนาแบบ บช.01 ของ สำนักงานที่ดินจังหวัด	-	ยอดยกมา นำเงินมัดจำรังวัดค้างบัญชีเกิน 5 ปี ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2551 ส่งเป็นเงินรายได้แผ่นดิน		1,500	20,000 20,000		40,000 38,500	60,000 58,500	