



ด่วนที่สุด

บันทึกข้อความ

วันที่ ๒๕/๑๒/๕๕
หน้า ๑ จาก ๑

ส่วนราชการ.....กองคลัง ฝ่ายบัญชี โทร.....๐.๒๑๔๑.๕๙๖๔.....

ที่.....มท.๐๕๐๓.๒/ ๒๒๖๖.....วันที่.....๒๕ ธันวาคม ๒๕๕๕.....

เรื่อง.....การรับชำระเงินผ่านบัตรเครดิตและบัตรเครดิตทุกธนาคาร.....

เรียน อธิบดี

๑. เรื่องเดิม

๑.๑ กรมที่ดินได้มีคำสั่งที่ ๒๙๙๐/๒๕๕๐ ลงวันที่ ๒๒ ตุลาคม ๒๕๕๐ คำสั่งที่ ๑๔๒/๒๕๕๑ ลงวันที่ ๑๘ มกราคม ๒๕๕๑ คำสั่งที่ ๑๑๒๕/๒๕๕๑ ลงวันที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๕๑ และคำสั่งที่ ๒๖๗๔/๒๕๕๑ ลงวันที่ ๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๕๑ แต่งตั้งคณะทำงานดำเนินการรับชำระเงินผ่านธนาคาร โดยมีรองอธิบดีที่รับผิดชอบในการกำกับดูแลและบริหารส่วนราชการกองคลัง เป็นประธานคณะทำงาน

๑.๒ กรมที่ดินมีนโยบายในการขยายช่องทางการรับชำระเงินผ่านธนาคารช่องทางบัตรเครดิตและบัตรเครดิตทุกธนาคาร

๒. ข้อเท็จจริง

๒.๑ คณะทำงานดำเนินการรับชำระเงินผ่านธนาคารได้ประชุมพิจารณาการรับชำระเงินผ่านบัตรเครดิตและบัตรเครดิตทุกธนาคาร จำนวน ๒ ครั้ง ดังนี้

ครั้งที่ ๑ ในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๕๓ เมื่อวันที่ ๑๗ ธันวาคม ๒๕๕๓

ครั้งที่ ๒ ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๕๔ เมื่อวันที่ ๒๒ ธันวาคม ๒๕๕๔

๒.๒ การประชุมคณะทำงานฯ ๒ ครั้ง มีระยะเวลาห่างกันประมาณ ๑ ปี เนื่องจาก

๒.๒.๑ ธนาคารกรุงเทพเสนอรับชำระเงินผ่านบัตรเครดิตและบัตรเครดิตได้ติดต่อกับกรมที่ดินเพียง ๑ ครั้ง และไม่ได้ติดต่อถึงขั้นตอนรายละเอียดการให้บริการอีกแต่อย่างใด

๒.๒.๒ ธนาคารกรุงไทย ได้ติดต่อประสานงานกับกรมที่ดิน(กองคลัง)เป็นระยะ โดยมีประเด็นว่า การรับชำระเงินผ่านบัตรเครดิตและบัตรเครดิตที่มีเครื่องหมาย VISA และ Master Card ค่าธรรมเนียมที่ธนาคารจัดเก็บจะต้องเสียภาษี ซึ่งจะต้องออกใบกำกับภาษีและธนาคารได้ประสานงานกับกรมสรรพากรเกี่ยวกับการออกใบกำกับภาษีได้ขอยุติให้ออกใบกำกับภาษีอย่างย่อต่อท้าย Sale Slip ที่ออกจากเครื่อง EDC และกรมที่ดินจะต้องมีเอกสารที่ยืนยันให้สำนักงานที่ดินติดตั้งเครื่อง EDC เพื่อรับชำระเงินผ่านบัตรเครดิตและบัตรเครดิตทุกธนาคาร

๒.๒.๓ ธนาคารกสิกรไทย ได้เสนอบริการรับชำระเงินผ่านบัตรเครดิตและบัตรเครดิตที่มีเครื่องหมาย VISA และ Master Card ทุกธนาคาร เมื่อวันที่ ๙ กันยายน ๒๕๕๔ โดยจะต้องมีการออกใบกำกับภาษีเช่นเดียวกับธนาคารกรุงไทย

๒.๓ การประชุมคณะทำงานฯ ครั้งที่ ๑/๒๕๕๔ เมื่อวันที่ ๒๒ ธันวาคม ๒๕๕๔ ได้พิจารณาข้อเสนอของธนาคารกรุงไทย และธนาคารกสิกรไทย สรุปมติที่ประชุมได้ดังนี้

๒.๓.๑ ข้อเสนอการรับชำระเงินผ่านบัตรเครดิตและบัตรเครดิตทุกธนาคารของธนาคารกรุงไทย และธนาคารกสิกรไทย ปรากฏตามเอกสารหมายเลข ๑ โดยมีสาระสำคัญที่นำมาพิจารณาดังนี้

(๑) การชำระเงินผ่านบัตรธุรกิจธนาคารกสิกรไทย (บัตร P - Card) ของธนาคารกสิกรไทยที่เปิดให้บริการไปแล้วคิดค่าธรรมเนียมจากผู้ให้บริการ ๒๕ บาท/รายการ ในขณะที่บัตร Corporate Card ของธนาคารกรุงไทยที่นำเสนอบริการครั้งนี้คิดค่าธรรมเนียมจากผู้ให้บริการ ๑๕ บาท/รายการ

(๒) การชำระเงินผ่านบัตรเดบิตและบัตรเครดิตทุกธนาคารของธนาคารกรุงไทย สามารถดูรายงานระหว่างวันผ่านรายงาน KTB Corporate Online ในขณะที่ของธนาคารกสิกรไทยไม่สามารถดูรายงานระหว่างวันได้

(๓) รายงานของทั้ง ๒ ธนาคาร ไม่สามารถปรับระบบเพื่อเรียกรายงานตามช่วงเวลา (รายเดือน รายปี) และแสดงชื่อเจ้าของบัตรได้ตามที่สำนักงานที่ดินร้องขอ เนื่องจากเป็นข้อจำกัดของระบบและตามมาตรฐานสากลให้แสดงเพียงหมายเลขบัตร

๒.๓.๒ การสมัครคำขอใช้บริการชำระเงิน (Bill Payment) ของธนาคารกรุงไทย มีข้อความที่ผู้กมัตกรมที่ดิน (เอกสารหมายเลข ๒) ได้แก่

(๑) กรณีต้องชำระค่าเสียหาย ธนาคารจะหักเงินจากบัญชีสำนักงานที่ดินทันทีและคิดดอกเบี้ยกรณีไม่สามารถหักบัญชีได้

(๒) กรณีธนาคารได้รับความเสียหายจากการเปิดเผยข้อมูลที่เป็นความลับ หรือผู้ขอใช้บริการไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนด กรณีที่ดินต้องรับผิดชอบใช้ค่าเสียหายทั้งหมดโดยไม่ได้มีการพิสูจน์ก่อน

(๓) การเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติมเงื่อนไขและข้อกำหนดไม่แจ้งให้กรมที่ดินพิจารณาก่อนการแก้ไข

๒.๓.๓ การสมัครใบสมัครสมาชิกร้านค้ารับบัตรเครดิต บมจ.ธนาคารกสิกรไทย มีข้อผู้กมัตกรมที่ดินหลายเรื่อง (เอกสารหมายเลข ๓) ได้แก่

(๑) กรณีเกิดการทุจริตธนาคารจะหักบัญชีสำนักงานที่ดินทันที

(๒) กรณี Sale Slip ที่เป็นรหัสอนุมัติวงเงินจากสมาชิกธนาคารอื่น ถ้าเรียกเก็บเงินไม่ได้ จะหักเงินจากบัญชีสำนักงานที่ดินทันที

(๓) กำหนดเงื่อนไขให้สำนักงานที่ดินรับชำระเงินผ่านบัตรเดบิตและบัตรเครดิตเฉพาะคู่สัญญา ผู้ทำนิติกรรม หรือผู้ได้รับมอบอำนาจ และให้สำนักงานที่ดินระบุหมายเลขบัตรประชาชนหลัง Sales Slip ถ้าไม่ดำเนินการธนาคารมีสิทธิปฏิเสธการชำระเงินได้

(๔) การแก้ไขเพิ่มเติมหรือเปลี่ยนแปลงข้อความในข้อตกลงไม่แจ้งให้กรมที่ดินทราบก่อนการแก้ไข

๒.๓.๔ ที่ประชุมได้พิจารณาเห็นว่า เพื่อเป็นทางเลือกสำหรับประชาชนในการเลือกใช้บริการของธนาคาร และเพื่อให้กรมที่ดินสามารถเปรียบเทียบการใช้บริการของธนาคารได้ เห็นควรอนุมัติให้สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร และสาขา จำนวน ๑๗ แห่ง ติดตั้งเครื่อง EDC ของธนาคารกรุงไทย และธนาคารกสิกรไทย เพื่อรับชำระเงินผ่านบัตรเดบิตและบัตรเครดิตทุกธนาคาร โดยเปิดให้บริการในวันศุกร์ที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๕ ซึ่งตรงกับวันครบรอบ ๑๑๑ ปี ของกรมที่ดิน โดยมีเงื่อนไขว่า ธนาคารจะต้องปรับแก้ไขใบสมัครใช้บริการตามข้อ ๒.๓.๒ และข้อ ๒.๓.๓

๒.๓.๕ กำหนดหลักเกณฑ์การเปิดให้บริการรับชำระเงินผ่านบัตรเดบิตและบัตรเครดิตทุกธนาคาร ดังนี้

(๑) ธนาคารยกเว้นค่าใช้จ่ายทุกประเภทกับกรมที่ดิน

(๒) ประชาชนเป็นผู้รับภาระค่าธรรมเนียมตามอัตราที่ธนาคารแจ้งต่อกรมที่ดิน

(๓) บัญชีที่รับชำระเงินผ่านธนาคารใช้บัญชีเดิมที่ใช้ในการรับชำระเงินผ่านช่องทาง ATM Internet และบัตรธุรกิจธนาคารกสิกรไทย (บัตร P-Card)

(๔) สำนักงานที่ดินสมัครใช้บริการของธนาคาร ดังนี้

ชื่อธนาคาร	รายการ
๑. ธนาคารกรุงไทย	๑. สมัคร Bill Payment เพื่อขอรับชำระเงินผ่านเครื่อง EDC ๒. สมัครบริการเครื่องรูดบัตร Electronic Data Capture (EDC) ๓. สมัคร KTB Corporate Online เพื่อดูรายงานการชำระเงิน
๒. ธนาคารกสิกรไทย	๑. ใบสมัครสมาชิกร้านค้ารับบัตรเครดิต บมจ.ธนาคารกสิกรไทย

(๕) กำหนดเลขอ้างอิงในการชำระเงิน ๒ หมายเลข คือ เลขลำดับรับเรื่อง และเลขที่หนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน

(๖) เงินที่รับชำระผ่านบัตรเดบิตและบัตรเครดิต

๑) เงินที่รับชำระผ่านบัตรเดบิตและบัตรเครดิต ได้แก่ ค่าธรรมเนียมที่ดิน รายได้ออกรบครองส่วนท้องถิ่น ภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา ภาษีเงินได้นิติบุคคล ภาษีธุรกิจเฉพาะ อากรแสตมป์ ค่าธรรมเนียมข้อมูลข่าวสารราชการ และรายได้ส่วนท้องถิ่น

๒) เงินที่ไม่รับชำระผ่านบัตรเดบิตและบัตรเครดิต ได้แก่ เงินมัดจำรังวัด เงินค่าธรรมเนียมการจดทะเบียนต่างสำนักงานที่ดิน เงินค่าพยานและอากรแสตมป์ (ดวง)

(๗) การเรียกดูรายงานผ่านระบบ Internet ใช้ระบบรายงานเดิมที่ธนาคาร เปิดให้บริการแล้ว ธนาคารกรุงไทย รายงาน KTB Corporate Online และธนาคารกสิกรไทย รายงาน K-Cash Connect

(๘) การคืนเงินประชาชน แยกเป็น ๒ ส่วน

๑) การคืนเงินก่อนการกด Settlement ให้คืนที่เครื่อง EDC

๒) การคืนเงินหลังการกด Settlement ให้ทำหนังสือแจ้งธนาคารคืนเงิน

(๙) การรูดบัตรให้เจ้าหน้าที่สอบถามประชาชนว่าจะรูดบัตรที่เครื่อง EDC ธนาคารใด และให้ประชาชนยืนยันการรูดบัตร โดยจัดทำตารางประทับด้านหลังใบเสร็จรับเงินตามตัวอย่าง (เอกสารหมายเลข ๔)

(๑๐) บัตรที่นำมาชำระเงินต้องเป็นบัตรที่สามารถพิสูจน์ตัวตนในฐานะเจ้าของบัตรด้วยลายเซ็นและจดบันทึกเลขบัตรประจำตัวประชาชน ๑๓ หลัก ไว้ด้านหลังใบเสร็จรับเงินฉบับสำนักงานที่ดิน

๒.๓.๖ ให้ธนาคารกรุงไทยติดตั้งเครื่อง EDC ที่สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานครเพื่อทำรายการ Pilot Site ในเดือนธันวาคม ๒๕๕๔ ตามที่ธนาคารร้องขอ

๒.๓.๗ ให้กองคลังประสานแผนการดำเนินงานกับธนาคาร โดยในส่วนการประชาสัมพันธ์ของกรมที่ดิน มอบให้สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สำนักงานเลขานุการกรม กองการพิมพ์ และกองคลังประสานการดำเนินงานร่วมกัน

๒.๓.๘ ให้กลุ่มพัฒนาระบบบริหารติดตามและประเมินผลการให้บริการหลังจากเปิดให้บริการไปแล้ว ๖ เดือน

๒.๔ ธนาคารกรุงไทยได้มีหนังสือที่ รกพ.๒ ๔๐๓๗/๒๕๕๔ ลงวันที่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๕๔ ยืนยันการปรับเปลี่ยนเงื่อนไขคำขอใช้บริการชำระเงิน (Bill Payment) ตามที่กรมที่ดินขอแก้ไข(เอกสารหมายเลข ๕)

๓. ความเห็น

คณะทำงานฯ พิจารณาแล้ว เห็นควรดำเนินการดังนี้

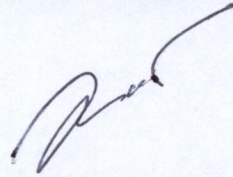
๓.๑ อนุมัติให้สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร และสาขา จำนวน ๑๗ แห่ง ติดตั้งเครื่อง EDC ของ บมจ.ธนาคารกรุงไทย เพื่อรับชำระเงินผ่านบัตรเดบิตและบัตรเครดิตทุกธนาคาร โดยเปิดให้บริการในวันศุกร์ที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๕ และมีหลักเกณฑ์การเปิดให้บริการตามข้อ ๒.๓.๕

๓.๒ อนุมัติให้ธนาคารกรุงไทยติดตั้งเครื่อง EDC ที่สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานครเพื่อทำ รายการ Pilot Site ในเดือนธันวาคม ๒๕๕๔

๓.๓ ให้สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สำนักงานเลขานุการกรม กองการพิมพ์ และกองคลัง ดำเนินการตามข้อ ๒.๓.๗

๓.๔ ให้กลุ่มพัฒนาระบบบริหาร ดำเนินการตามข้อ ๒.๓.๘

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา หากเห็นชอบขอได้โปรดลงนามในหนังสือถึง บมจ.ธนาคารกรุงไทย ที่แนบมาพร้อมนี้ ทั้งนี้ จะได้ให้กองคลังแจ้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องดำเนินการต่อไป



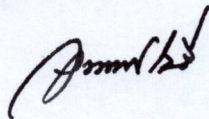
(นายมนเทียร ทองนิตย)

รองอธิบดีกรมที่ดิน

ประธานคณะทำงานฯ

- เห็นชอบ

- ตรวจแล้ว



(นายอนุวัฒน์ เมธีวิบูลวุฒิ)

อธิบดีกรมที่ดิน

๒๘ ธ.ค. ๒๕๕๔