

ด่วนที่สุด

ที่ มท 0503.2/ว 29854



กรมที่ดิน

ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ 80 พรรษา

5 ธันวาคม 2550 อาคารบี

ถนนแจ้งวัฒนะ กรุงเทพฯ 10210

๒๒ กันยายน 2553

เรื่อง ขอยกเว้นการปฏิบัติงานตามระเบียบกระทรวงการคลัง เพื่อให้สอดคล้องกับการปฏิบัติงานตามระบบ GFMS

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือกรมบัญชีกลาง ที่ กค 0406.3/25641 ลงวันที่ 3 กันยายน 2553

ด้วยกรมที่ดินได้ขอยกเว้นการปฏิบัติงานตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการรับชำระและนำส่งภาษีอากรจากการขายอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ.2542 ข้อ 26 ซึ่งกำหนดให้กรมที่ดินหักเงินค่าอากรแสตมป์เป็นค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บอากรแสตมป์ในอัตราร้อยละ 3 ของเงินค่าอากรแสตมป์ที่ได้รับชำระในวันที่นำเงินส่งคลัง เป็นขอหักเงินค่าอากรแสตมป์เป็นรายได้ของหน่วยงานในวันที่จัดเก็บเพื่อให้สอดคล้องกับการปฏิบัติงานตามระบบ GFMS ที่กำหนดให้บันทึกบัญชีการจัดเก็บรายได้แผ่นดินตามยอดเงินสุทธิและบันทึกค่าใช้จ่ายที่หักไว้เป็นรายได้ของหน่วยงานในวันที่จัดเก็บรายได้ และลดขั้นตอนการบันทึกการปรับปรุงบัญชีตามระบบ GFMS

กรมที่ดินขอเรียนว่า กรมบัญชีกลางได้พิจารณากรณีดังกล่าวโดยให้กรมที่ดินบันทึกการจัดเก็บรายได้แผ่นดินแทนกรมสรรพากร (ค่าอากรแสตมป์) ด้วยยอดสุทธิ และรับรู้ค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บอากรแสตมป์เป็นรายได้ของหน่วยงานตั้งแต่วันที่จัดเก็บ โดยค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บอากรแสตมป์ไม่ต้องรับรู้เป็นบัญชีหนี้สินเพื่อปรับปรุงบัญชีหนี้สินเป็นรายได้ของหน่วยงานในภายหลัง สำหรับการนำส่งรายได้แผ่นดินแทนกรมสรรพากรให้บันทึกนำส่งด้วยยอดสุทธิตามที่ได้บันทึกจัดเก็บไว้ และนำเงินรายได้ของหน่วยงานฝากคลังในนามของกรมที่ดิน ดังนั้น จึงขอให้แจ้งสำนักงานที่ดินจังหวัดบันทึกการทางบัญชีตามแนวดังกล่าว โดยการรับรู้รายได้ค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บอากรแสตมป์ 3% ให้บันทึกการทางบัญชีโดยใช้บัญชี "รายได้เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายจัดเก็บภาษี" รหัสบัญชี 4301020109 ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2553 เป็นต้นไป

/อนึ่ง ...

อนึ่ง สำหรับการบันทึกรายการทางบัญชี เงินรายได้ค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บภาษีอากร
ให้แก่ราชการส่วนท้องถิ่น 3% ให้บันทึกรายการทางบัญชีตามนัยดังกล่าวเช่นกัน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและแจ้งให้สำนักงานที่ดินจังหวัดดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายอนุวัฒน์ เมธีวิบูลย์)

อธิบดีกรมที่ดิน

กองคลัง

โทร. 0 2141 5966

โทรสาร 0 2143 9091



กองคลัง
เลขที่ 6266
วันที่ 6 ก.ย. 2553
เวลา

หมวดที่ดิน
เลขที่ 33846
วันที่ 8 ก.ย. 2553
เวลา 12.49

ที่ กค 0406.3/ 25641

กรมบัญชีกลาง

ถนนพระราม 6 กทม. 10400

3 กันยายน 2553

รับที่ 3201
วันที่ 7 ก.ย. 2553

เรื่อง ขอยกเว้นการปฏิบัติงานตามระเบียบกระทรวงการคลัง เพื่อให้สอดคล้องกับการปฏิบัติงาน
ตามระบบ GFMIS

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

อ้างถึง หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท 0503/24889 ลงวันที่ 15 กันยายน 2551

ตามหนังสือที่อ้างถึงแจ้งว่า กรมที่ดินขอยกเว้นการปฏิบัติงานตามระเบียบ
กระทรวงการคลังว่าด้วยการรับชำระและนำส่งภาษีอากรจากการขายอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. 2542 ข้อ 26
ซึ่งกำหนดให้กรมที่ดินหักเงินค่าอากรแสตมป์เป็นค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บอากรแสตมป์ในอัตราร้อยละ 3
ของเงินค่าอากรแสตมป์ที่ได้รับชำระในวันที่นำเงินส่งคลัง เป็นขอหักเงินค่าอากรแสตมป์เป็นรายได้ของ
หน่วยงานในวันที่จัดเก็บ เพื่อให้สอดคล้องกับการปฏิบัติงานตามระบบ GFMIS และลดขั้นตอนการบันทึก
รายการปรับปรุงบัญชีตามระบบ GFMIS นั้น

กรมบัญชีกลางพิจารณาแล้ว ขอเรียนว่า กรณีของกรมที่ดินเป็นการจัดเก็บภาษีอากรจาก
การขายอสังหาริมทรัพย์แทนกรมสรรพากรและจะต้องปฏิบัติงานในระบบ GFMIS กรณีจัดเก็บและนำส่ง
รายได้แผ่นดินแทนกัน แต่เนื่องจากเป็นข้อจำกัดของระบบ GFMIS ในการบันทึกบัญชีแยกประเภทเกี่ยวกับการ
การจัดเก็บและนำส่งรายได้แผ่นดินแทนกันในกรณีที่มีการหักรายได้แผ่นดินเป็นค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บ
อากรแสตมป์เพื่อรับรู้เป็นรายได้ของหน่วยงาน ซึ่งระบบจำเป็นต้องแยกยอดเงินรายได้แผ่นดินและรายได้
ของหน่วยงานตั้งแต่วันที่จัดเก็บและบันทึกบัญชีแยกประเภทลูกหนี้/เจ้าหนี้ส่วนราชการ-รายได้แผ่นดิน
ให้อัตโนมัติ หน่วยงานไม่สามารถบันทึกเองได้ ดังนั้น กรมที่ดินจึงต้องบันทึกการจัดเก็บรายได้แผ่นดินแทน
กรมสรรพากรด้วยยอดสุทธิและรับรู้ค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บอากรแสตมป์เป็นรายได้ของหน่วยงานตั้ง
แต่วันที่จัดเก็บ โดยค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บอากรแสตมป์ไม่ต้องรับรู้เป็นบัญชีหนี้สินเพื่อปรับปรุงบัญชีหนี้สิน

เรียน GFMIS

/เป็นรายได้...

เพื่อดำเนินการ

เป็นรายได้ของหน่วยงานในภายหลัง สำหรับการนำส่งรายได้แผ่นดินแทนกรมสรรพากรให้บันทึกนำส่งด้วย
ยอดสุทธิตามที่ได้นบันทึกจัดเก็บไว้ และนำเงินรายได้ของหน่วยงานฝากคลังในนามของกรมที่ดินต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางสาวสุทธิดัน รัตนโชติ)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมบัญชีกลาง

ฝ่ายบัญชี

- ดำเนินการ

สำนักกฎหมาย

กลุ่มงานกฎหมายและระเบียบด้านการเบิกจ่าย

โทร. 0-2273-9549



(นางฉัตรรัตน์ ชลสาธุ)

ผู้อำนวยการกองคลัง

10 ก.ย. 2553

ตัวอย่างการบันทึกจัดเก็บเงิน 904

GFMIS บส01

ใบรับเงินของหน่วยงาน							
รหัสศูนย์ต้นทูลผู้จัดเก็บ	1500500XXX	เลขที่อ้างอิง	RYYXXXXXX				
รหัสพื้นที่	XXXX	ประจำวันที่	01 ตุลาคม 2010				
รหัสหน่วยงานเบิกจ่าย	1500500XXX	รหัสรายได้	904				
รหัสหน่วยงานเจ้าของเงินนอกงบประมาณ	1505						
ประเภท	 ใบรับเงินรายได้แผ่นดิน  ใบรับเงินนอกงบประมาณ						
ข้าพเจ้าได้จัดเก็บเงินตามรายละเอียดดังต่อไปนี้							
รหัสบัญชีแยกประเภท	ชื่อบัญชี	รหัสเจ้าของเงินฝาก	รหัสเงินฝาก	ประเภทธุรกิจ	รายละเอียดเพิ่มเติม	จำนวนเงิน	รหัสหน่วยงานคู่ค้า (Trading Partner)
4301020109	รายได้เพื่อเป็นค่าใช้จ่าย จัดเก็บภาษี	1500500XXX	XX904		ค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บอากรแสตมป์ (904)	555.00	
รวมเงิน (ตัวอักษร)	ห้าร้อยห้าสิบห้าบาทถ้วน				รวมบาท		555.00
ลายมือชื่อผู้จัดทำ					รายละเอียดสถานที่จัดเก็บ	แหล่งของเงิน	จำนวนเงิน
ตำแหน่ง					เงินสด / เช็คฝากบัญชี	YY26000	555.00
วันที่					เก็บก่อนการขึ้นนำส่งคลัง		
เลขที่เอกสารจากระบบ GFMS					รวมบาท		555.00

หมายเหตุ : การระบุในช่องเงินฝากธนาคารเพื่อนำส่งรายได้แผ่นดินให้ใช้เฉพาะที่กระทรวงการคลังอนุญาตแล้วเท่านั้น

V.1.10

ตัวอย่างการบันทึกจัดเก็บเงิน 915

GMIS. นส01

ใบรับเงินของหน่วยงาน							
รหัสศูนย์ต้นทุนผู้จัดเก็บ	1500500XXX			เลขที่อ้างอิง	RYYXXXXXX		
รหัสพื้นที่	XXXX			ประจำวันที่	01 ตุลาคม 2010		
รหัสหน่วยเบิกจ่าย	1500500XXX			รหัสรายได้	915		
รหัสหน่วยงานเจ้าของเงินนอกงบประมาณ	1505						
ประเภท	☐ ใบรับเงินรายได้ ผสมคืน ☒ ใบรับเงินนอกงบประมาณ						
ข้าพเจ้าได้จัดเก็บเงินตามรายละเอียดดังต่อไปนี้							
รหัสบัญชีแยกประเภท	ชื่อบัญชี	รหัสเจ้าของเงินฝาก	รหัสเงินฝาก	ประเภทธุรกิจ	รายละเอียดเพิ่มเติม	จำนวนเงิน	รหัสหน่วยงานคู่ค้า (Trading Partner)
4301020109	รายได้เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายจัดเก็บภาษี	1500500XXX	XX915		ค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บภาษีอากร	555.00	
					ให้แก่ราชการส่วนท้องถิ่น (915)		
รวมเงิน (ตัวอักษร)	ห้าร้อยห้าสิบห้าบาทถ้วน				รวมบาท	555.00	
ลายมือชื่อผู้จัดทำ					รายละเอียดเอกสารเงินที่จัดเก็บ	เลขที่ของเงิน	จำนวนเงิน
ตำแหน่ง					เงินสด / เช็คของประชาชน	YY26000	555.00
วันที่					เงินฝากธนาคารเพื่อมาส่งคลัง		
เลขที่เอกสารจากระบบ GMIS					รวมบาท	555.00	

V.1.10

หมายเหตุ : การระบุในช่องเงินฝากธนาคารเพื่อนำส่งรายได้แผ่นดินให้ใช้เฉพาะที่กระทรวงการคลังอนุญาตแล้วเท่านั้น