



ด่วนที่สุด

บันทึกข้อความ

ห้องอธิบดี
เลขรับที่ สวอ
วันที่ ๑๕ ก.พ. ๒๕๖๐
เวลา ๑๕.๓๐ น.

ห้องรองอธิบดี
วันที่ ๑๕ ก.พ. ๒๕๖๐
เวลา ๑๕.๓๐ น.

ส่วนราชการ...สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ โทรศัพท์ ๐-๒๙๘๔-๐๘๑๙ โทรสาร ๐-๒๕๐๓-๓๖๗๙
ที่ มท ๐๕๑๓.๒ / ๗๐๙ วันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐
เรื่อง...การให้บริการประชาชนในการค้นหาตำแหน่งแปลงที่ดินด้วยระบบภูมิสารสนเทศทางอินเทอร์เน็ต
เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

๑. เรื่องเดิม

๑.๑ กรมที่ดินมีปณิธานมุ่งมั่นที่จะพัฒนาการดำเนินงานอย่างไม่หยุดยั้ง โดยได้นำนโยบายของรัฐบาลมาสู่การปฏิบัติให้เห็นผลอย่างเป็นรูปธรรม เพื่อมุ่งไปสู่การเป็น Thailand 4.0 และสอดคล้องกับคำขวัญ ๑๑๖ ปี กรมที่ดิน “บริการดี ไม่มีทุจริต”

๑.๒ อธิบดีกรมที่ดินได้มีบัญชาให้สำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก จัดเตรียมสถานที่ติดตั้งจุดให้บริการประชาชนในการค้นหาตำแหน่งแปลงที่ดินด้วยระบบภูมิสารสนเทศทางอินเทอร์เน็ต โดยพร้อมเพรียงกันทั่วประเทศ ในวันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐ ซึ่งเป็นวันคล้ายวันสถาปนากรมที่ดิน ครบรอบ ๑๑๖ ปี โดยให้สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศปรับปรุงระบบค้นหาตำแหน่งแปลงที่ดินด้วยระบบภูมิสารสนเทศทางอินเทอร์เน็ต (<http://dolwms.dol.go.th>: Department of Lands Web Map Service) ให้ประชาชนสามารถตรวจสอบ ราคาประเมินโฉนดที่ดิน ค่าใช้จ่ายในการรังวัด และการคิดค่าใช้จ่าย (ค่าธรรมเนียม และภาษีอากร) ได้เพิ่มเติม

๒. ข้อเท็จจริง

สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศได้ดำเนินการตามบัญชาข้อ ๑.๒ แล้ว ดังนี้

๒.๑ ปรับปรุงเพิ่มเติมในระบบค้นหาตำแหน่งแปลงที่ดินฯ โดยประชาชนสามารถตรวจสอบ ราคาประเมินโฉนดที่ดิน ค่าใช้จ่ายในการรังวัด และการคิดค่าใช้จ่าย (ค่าธรรมเนียม และภาษีอากร) นอกจากความสามารถเดิมของระบบที่ได้ทำได้เพียงการสืบค้นตำแหน่งที่ตั้งแปลงที่ดิน รายละเอียดแปลงที่ดิน เส้นทางเดินทางจากที่ตั้งที่ดินไปยังสำนักงานที่ดินหรือสถานที่ที่ต้องการ รวมทั้งการแสดงผลในมุมมอง Street view

๒.๒ ให้คำแนะนำ และสนับสนุนข้อมูลการดำเนินงานให้กับสำนักงานที่ดินที่มีความพร้อมในการติดตั้งจุดให้บริการประชาชนค้นหาตำแหน่งแปลงที่ดินด้วยตู้คีออส จากโครงการต้นแบบ “จ้างจัดทำตู้ประชาสัมพันธ์สำหรับการจัดงานนิทรรศการและผลงานด้านเทคโนโลยีสารสนเทศ” ซึ่งเป็นการใช้ประโยชน์จากข้อมูลรูปแปลงที่ดินดิจิทัลที่กรมที่ดินมีอยู่มาประยุกต์ใช้งานร่วมกับเทคโนโลยีสารสนเทศสำหรับให้บริการประชาชนด้วยความโปร่งใส

๒.๓ จัดทำคู่มือคำแนะนำ และออกแบบสื่อประชาสัมพันธ์ สำหรับประกอบการติดตั้งจุดให้บริการประชาชน ดังนี้

๒.๓.๑ ป้ายประชาสัมพันธ์ข้อความ “บริการข้อมูลโฉนดที่ดิน ฟรี!” (เอกสารหมายเลข ๑)

๒.๓.๒ โปสเตอร์ประชาสัมพันธ์การใช้งานระบบค้นหาตำแหน่งแปลงที่ดินทางเว็บไซต์ และสมาร์ตโฟน (เอกสารหมายเลข ๒)

๒.๓.๓ แผ่นพับเอกสารเผยแพร่ระบบค้นหาตำแหน่งแปลงที่ดินฯ (เอกสารหมายเลข ๓)

๒.๓.๔ คู่มือและคำแนะนำต่าง ๆ ประกอบด้วย (เอกสารหมายเลข ๔)

- ๑) ความเป็นมาเกี่ยวกับระบบค้นหาตำแหน่งแปลงที่ดินด้วยระบบ
ภูมิสารสนเทศทางอินเทอร์เน็ต
- ๒) คู่มือการใช้งานระบบค้นหาตำแหน่งแปลงที่ดินฯ
- ๒) วิธีการเข้าใช้งาน และรายละเอียดคุณสมบัติของระบบค้นหาตำแหน่ง
แปลงที่ดินฯ
- ๓) คู่มือการคำนวณค่าใช้จ่าย ค่าธรรมเนียม และภาษีอากร (ซื้อ ขาย ให้ โอน)
- ๔) วิธีการเรียกดูประกาศค่าใช้จ่ายในการรังวัด

๒.๓.๕ รูปแบบการติดตั้งเครื่องคอมพิวเตอร์และอุปกรณ์ ณ จุดประชาสัมพันธ์
(เลือกให้เหมาะสมตามความพร้อมของสำนักงานที่ดิน) (เอกสารหมายเลข ๕)

๒.๓.๖ ไฟล์วิดิทัศน์ประชาสัมพันธ์ระบบค้นหาตำแหน่งแปลงที่ดินฯ และคลิปข่าว
ที่เกี่ยวข้อง

๓. ข้อพิจารณา

สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศพิจารณาแล้ว เพื่อเป็นการขับเคลื่อนนโยบายดังกล่าวไปสู่การปฏิบัติ มุ่งไปสู่การเป็น Thailand 4.0 สอดคล้องกับคำขวัญ ๑๑๖ ปี กรมที่ดิน “บริการดี ไม่มีทุจริต” และดำเนินการตามบัญชาท่านอธิบดี จึงเห็นควรแจ้งให้สำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก จัดเตรียมสถานที่ติดตั้งจุดให้บริการประชาชนในการค้นหาตำแหน่งแปลงที่ดินด้วยระบบภูมิสารสนเทศทางอินเทอร์เน็ต โดยพร้อมเพรียงกันทั่วประเทศ ในวันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐ ซึ่งสำนักงานที่ดินสามารถดาวน์โหลดไฟล์ที่เกี่ยวข้องตามข้อ ๒.๓ เพื่อใช้ในการประชาสัมพันธ์ประกอบการติดตั้งจุดให้บริการดังกล่าวได้จากเว็บไซต์สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ <http://nam.dol.go.th/it> เมนูดาวน์โหลดไฟล์ และเมนูย่อย DOLWMS

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา หากเห็นชอบขอได้โปรดลงนามในหนังสือถึงผู้ว่าราชการจังหวัด
ทุกจังหวัดที่นำเรียนมาพร้อมนี้



(นายชาลี ชื่นอุไทย)

ผู้อำนวยการสำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ



(นายประทีป กิรติเรข)

อธิบดีกรมที่ดิน

๑๕ ก.พ. ๒๕๖๐