



ที่ มท ๐๕๑๓.๒ /ว modn

กรมที่ดิน

ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา
อาคารรัฐประศาสนภักดี ถนนแจ้งวัฒนะ
แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ ๑๐๒๑๐

๑๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๐

เรื่อง ตรวจสอบการเชื่อมโยงฐานข้อมูลที่ดิน และให้ความสำคัญในการปรับปรุงฐานข้อมูลที่ดินดิจิทัล
ในระบบคอมพิวเตอร์ให้มีความครบถ้วน ถูกต้อง และเป็นปัจจุบัน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

อ้างถึง ๑. หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๓.๒/ว ๕๓๙๗ ลงวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐

๒. หนังสือสำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ ที่ มท ๐๕๑๓.๒/ว ๓๒๐๐ ลงวันที่ ๒๕ กันยายน ๒๕๖๐

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. คู่มือการตรวจสอบการเชื่อมโยงข้อมูลทะเบียนที่ดิน ข้อมูลรูปแปลงที่ดิน และข้อมูลภาพถ่าย
เอกสารสิทธิที่ดิน

๒. แบบฟอร์มรายงานปัญหาอุปสรรคในการเชื่อมโยงข้อมูลที่ดินและการปรับปรุงฐานข้อมูลที่ดิน
ดิจิทัล

ตามที่กรมที่ดินได้จัดทำโครงการศูนย์ข้อมูลที่ดินและแผนที่แห่งชาติ กรมที่ดิน แบ่งเป็น ๒ ระยะ
คือ ระยะที่ ๑ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๖ ดำเนินการในพื้นที่ภาคตะวันออกเฉียงเหนือและภาคเหนือ
จำนวน ๓๒ จังหวัด ๒๒๖ สำนักงาน และสำนักงานที่ดินอำเภอที่อยู่ในพื้นที่รับผิดชอบ และระยะที่ ๒
ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๘ ในพื้นที่ภาคกลาง ภาคใต้ และภาคตะวันออก จำนวน ๓๒ จังหวัด ๑๕๔ สำนักงาน และ
สำนักงานที่ดินอำเภอที่อยู่ในพื้นที่รับผิดชอบ และถ่ายโอนข้อมูลภาพถ่ายโฉนดที่ดิน ข้อมูลรูปแปลงที่ดิน และ
ฐานข้อมูลทะเบียนที่ดินของสำนักงานที่ดินในโครงการนำร่องปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๔ - ๒๕๕๕ ในพื้นที่
๑๑ จังหวัด รวม ๕๓ สำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ซึ่งบริษัทผู้รับจ้างได้นำเข้าข้อมูลภาพถ่าย
เอกสารสิทธิและข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดิน เข้าสู่ระบบคอมพิวเตอร์ในรูปแบบดิจิทัล ครอบคลุมสำนักงานที่ดิน
จังหวัด/สาขา/ส่วนแยกทั่วประเทศ แล้วเสร็จในปี พ.ศ. ๒๕๖๐ พร้อมจัดฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้อง
ของสำนักงานที่ดิน ให้สามารถใช้งานโปรแกรมจัดการข้อมูลที่ดินที่เป็นลิขสิทธิ์ของกรมที่ดิน ในการปรับปรุง
ข้อมูลรูปแปลงที่ดินและภาพถ่ายเอกสารสิทธิในระบบคอมพิวเตอร์ให้เป็นปัจจุบัน และได้มีการจัดทำคู่มือ
คำแนะนำที่เกี่ยวข้องให้กับสำนักงานที่ดินใช้เป็นแนวทางในการตรวจสอบการเชื่อมโยงข้อมูลและบริหารจัดการ
ฐานข้อมูลที่ดิน ให้มีความครบถ้วน ถูกต้อง และเป็นปัจจุบัน ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ และ ๒ นั้น

กรมที่ดินได้ให้ความสำคัญในการตรวจสอบการเชื่อมโยงฐานข้อมูลที่ดิน และการปรับปรุง
ฐานข้อมูลที่ดินดิจิทัลในระบบคอมพิวเตอร์ ให้มีความถูกต้อง ครบถ้วน และเป็นปัจจุบัน เพื่อใช้เป็นข้อมูล
สนับสนุนการดำเนินงานตามนโยบายรัฐบาลในด้านต่าง ๆ ตลอดจน เป็นข้อมูลในการบูรณาการแก้ไขปัญหาที่ดิน

เชิงระบบ...

เชิงระบบ ดังนั้น จึงขอให้กำกับเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ให้ความสำคัญในการบริหารจัดการฐานข้อมูลที่ดินในระบบคอมพิวเตอร์ โดยการตรวจสอบการเชื่อมโยงฐานข้อมูลที่ดิน และควบคุม กำกับ พร้อมทั้งติดตามให้เจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้องทำการปรับปรุงฐานข้อมูลที่ดินดิจิทัล พร้อมภาพลักษณ์เอกสารสิทธิในระบบคอมพิวเตอร์ ให้สามารถเชื่อมโยงกันได้ ๓ ส่วน (ประกอบด้วย ข้อมูลทะเบียนที่ดิน ข้อมูลภาพลักษณ์เอกสารสิทธิที่ดิน และข้อมูลรูปแปลงที่ดิน) หากกรมที่ดินได้ตรวจสอบ พบว่า การเชื่อมโยงข้อมูลที่ดินในระบบคอมพิวเตอร์ทั้งสามส่วน ยังมีตัวเลขข้อผิดพลาดเท่าเดิม หรือ เพิ่มขึ้นจากการเชื่อมโยงข้อมูลในเดือนปัจจุบัน จะถือว่าเป็นความบกพร่องของเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ที่ไม่ให้ความสำคัญและไม่เอาใจใส่ต่อนโยบายสำคัญของกรมที่ดิน เว้นแต่ มีข้อจำกัดและเหตุผลชี้แจงได้ หรือ หากเกิดความเสียหายขึ้นอันเนื่องมาจากความบกพร่อง ละเลย หรือเพิกเฉย ต่อการบริหารจัดการฐานข้อมูลที่ดินให้มีความถูกต้อง ครบถ้วน และเป็นปัจจุบัน จะถือว่าเป็นความผิดของเจ้าพนักงานที่ดิน ทั้งนี้ ให้สำนักงานที่ดินจังหวัด รวบรวมปัญหาอุปสรรคในการบริหารจัดการฐานข้อมูลที่ดินของสำนักงานที่ดินในพื้นที่ และให้รายงานปัญหาอุปสรรค หรือข้อจำกัดที่เกิดขึ้นของการเชื่อมโยงข้อมูลและการปรับปรุงฐานข้อมูลที่ดินดิจิทัล ส่งให้กรมที่ดิน ภายในวันที่ ๑๐ ของทุกเดือนตามแบบฟอร์มที่กำหนด (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๒) เพื่อกรมที่ดินจะได้ใช้เป็นข้อมูลในการควบคุม กำกับ ติดตาม และหาแนวทางในการแก้ไขปัญหาข้อผิดพลาดต่อไป โดยสามารถดาวน์โหลดไฟล์เอกสารที่เกี่ยวข้อง และตรวจดูรายการลิงค์เว็บไซต์สำหรับตรวจสอบการเชื่อมโยงข้อมูลที่ดิน รวมถึงสถิติผลการเชื่อมโยงข้อมูลที่ดินของแต่ละสำนักงานที่ดิน ได้จากเว็บไซต์สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ ที่อยู่เว็บไซต์ (URL) <http://nam.dol.go.th/it> ในหัวข้อ “คำสั่ง/ประกาศ/หนังสือเวียน” เมนูหลัก “หนังสือเวียน” และเมนูย่อย “การตรวจสอบและปรับปรุงฐานข้อมูลที่ดิน”

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และแจ้งให้สำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ทราบเพื่อดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายราพงษ์ เกียรตินิมรุ่ง)

ผู้ตรวจราชการกรม รักษาการในตำแหน่ง
ที่ปรึกษาด้านวิศวกรรมสำรวจ ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมที่ดิน

สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ

โทรศัพท์ ๐-๒๙๘๔-๐๘๑๙

โทรสาร ๐-๒๕๐๓-๓๖๗๙