

## รายงานการประชุม

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ  
หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่าย สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์  
ครั้งที่ ๒/๒๕๖๔

วันพฤหัสบดีที่ ๘ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๔ เวลา ๑๓.๓๐ น.

ณ ห้องประชุมสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์

\*\*\*\*\*

### ผู้มาประชุม

๑. นายมงคล สำราญภูมิ	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์	ประธาน
๒. นางสาวทิพเกษร บริหาร	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาเขตตลาด	
๓. นายธงชัย สังคะนุช	ตำแหน่ง	รักษาการในตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาหนองกุงศรี	
๔. นายไพรัตน์ สุวรรณนะ	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาภูมลาไสย	
๕. นายนพเก้า บุญสมบัติ	ตำแหน่ง	รักษาการในตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาสมเด็จ	
๖. นายบรรจง สุพันธ์มาตย์	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาภูผินารายณ์	
๗. นายสุรยุทธ์ ชุมศรี	ตำแหน่ง	หัวหน้าฝ่ายทะเบียน สจ.กาฬสินธุ์	
๘. นายชาติอุบล เอื้อกิจ	ตำแหน่ง	หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน สจ.กาฬสินธุ์	
๙. นายยุทธพงษ์ แสงศาลาศรี	ตำแหน่ง	หัวหน้าฝ่ายรังวัด สจ.กาฬสินธุ์	
๑๐. นางสาวเพ็ญศรี เนื่องแก้ว	ตำแหน่ง	หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ สจ.กาฬสินธุ์	
๑๑. นางสาวจันทร์เพ็ญ โคตรวงษ์	ตำแหน่ง	หัวหน้าฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน สจ.กาฬสินธุ์	
๑๒. นายธนาธิป ศรีบัว	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอห้วยผึ้ง	
๑๓. นางสาวยิ่งรัก แสงอาษา	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอนามน	
๑๔. สิบตำรวจโทจันทน์ ผลสนอง	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอท่าคันโท	
๑๕. นางสาวจรินทร์ แซ่โค้ว	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอร่องคำ	
๑๖. นายคมนิตย์ พัฒนโพธิ์	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอห้วยเม็ก	
๑๗. นางสาวจีรัชฎา อัครเอกจิรณนา	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอคำม่วง	
๑๘. นายพุทธประทาน เสริมสุนทรศิลป์	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอเขาวง	
๑๙. นางสาวสุภาพร ค่อนดี	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอนาคู	
๒๐. สิบตำรวจโทพิชารัตน์ ฐานะ	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอสหัสขันธ์	
๒๑. นายอลงกรณ์ อริยากร	ตำแหน่ง	ผู้กำกับการรังวัด แทนผู้อำนวยการศูนย์เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินฯ	

### ผู้เข้าร่วมประชุม

- |                     |         |                                         |
|---------------------|---------|-----------------------------------------|
| ๑. นายภาณุ ไชโย     | ตำแหน่ง | เจ้าพนักงานเครื่องคอมพิวเตอร์ปฏิบัติงาน |
| ๒. นางกัญญาภัค ไชโย | ตำแหน่ง | พนักงานบันทึกข้อมูล                     |

เริ่มประชุมเวลา ๑๓.๓๐ น.

### ประธาน

- ขอเชิญทุกท่านสวดมนต์พร้อมกัน  
(เจ้าหน้าที่ทุกคนสวดมนต์พร้อมกัน)
- กิจกรรมธรรมะ ๕ นาที

/ธรรมะสำหรับ...

## ธรรมะสำหรับการทำงานร่วมกัน

“งาน” ทุกอย่างไม่สามารถทำสำเร็จด้วยตนเองเพียงคนเดียว ต้องอาศัยความร่วมมือร่วมใจซึ่งกันและกัน ดังนั้น หลักธรรมสำหรับการทำงานร่วมกัน คือ สังคหัตถ์ ๔ ซึ่งหมายถึง หลักธรรมที่เป็นเครื่องยึดเหนี่ยวน้ำใจของผู้อื่น ผูกไมตรี และเอื้อเฟื้อเกื้อกูล โดยหลักธรรมในสังคหัตถ์ ๔ ประกอบด้วย

๑. ทาน : เกื้อกูลกันด้วยการให้ หมายถึง การให้ การเสียสละ หรือ การเอื้อเฟื้อแบ่งปันของๆตน เพื่อประโยชน์แก่บุคคลอื่น ไม่ตระหนี่ถี่เหนียว ไม่เป็นคนเห็นแก่ได้ฝ่ายเดียว ดังนั้น การทำงานจะต้องช่วยเหลือกัน แบ่งปัน ไม่เห็นแก่ตัว รวมถึงการมีน้ำใจที่ดีต่อกัน

๒. ปิยวาจา : ใช้วาจาประสานไมตรี หมายถึง การพูดจาด้วยถ้อยคำที่ไพเราะอ่อนหวาน พูดด้วยความจริงใจ ไม่พูดหยาบคาย ก้าวร้าว พูดในสิ่งที่เป็นประโยชน์และเหมาะสมกับกาลเทศะ ดังนั้น การทำงานร่วมกันจะต้องพูดหรือปรึกษาหารือกัน โดยยึดถือหลักเกณฑ์ ๔ ประการ คือ ๑) เว้นจากการพูดเท็จ ๒) เว้นจากการพูดส่อเสียด ๓) เว้นจากการพูดคำหยาบ ๔) เว้นจากการพูดเพ้อเจ้อ และที่สำคัญอย่างยิ่งคือ จะต้องพูดหรือเจรจากันด้วยไมตรีและความปรารถนาดีต่อกัน

๓. อัถถจริยา : ร่วมสร้างสรรค์อุดมการณ์ หมายถึง การสงเคราะห์ทุกชนิดหรือ การปฏิบัติในสิ่งที่เป็นประโยชน์ต่อผู้อื่น ดังนั้น การทำงานร่วมกันจะต้องช่วยเหลือกันด้วยกำลังงาน (กาย) กำลังความคิด และกำลังทรัพย์

๔. สมานัตตา : ร่วมทุกข์ร่วมสุขในทุกคราว หมายถึง การเป็นผู้มีความสม่ำเสมอ หรือมีความประพฤติเสมอต้นเสมอปลาย ดังนั้น การทำงานร่วมกันจะต้องถือคติว่า “มีทุกข์ร่วมทุกข์ มีสุขร่วมเสพ” และผู้ทำงานร่วมกันทุกคนจะต้องไม่ถือตัว มีความเสมอภาค วางตนเสมอต้นเสมอปลาย ทำตนให้เป็นที่น่ารัก น่าเคารพนับถือ และนำให้ความร่วมมือช่วยเหลือ รวมถึงการทำตนให้คงเส้นคงวา มีความมั่นคงในอารมณ์ (Maturity) หรือการมี EQ ที่ดี

ที่มา [www.learntripitaka.com](http://www.learntripitaka.com)

ระเบียบวาระที่ ๑

เรื่อง ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

๑. คำสั่งจังหวัดกาฬสินธุ์ เรื่อง อนุญาตให้ข้าราชการลาออกจากราชการ

จังหวัดกาฬสินธุ์มีคำสั่งที่ ๑๕๒๕/๒๕๖๔ ลงวันที่ ๒๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ เรื่อง อนุญาตให้ข้าราชการลาออกจากราชการ โดยให้นายสดใส นันจินดา ตำแหน่ง นักวิชาการที่ดินชำนาญการ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาสมเด็จ ลาออกจากราชการ ตั้งแต่วันที่ ๑๒ เมษายน ๒๕๖๔

/๒. เรื่อง...

**๒. เรื่อง สืบเนื่องจากการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๓/๒๕๖๔**  
เมื่อวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๔ ณ ห้องประชุมสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์

ในการประชุมกรมที่ดิน เมื่อวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๔ มีข้อสั่งการกรมที่ดินที่สำคัญๆ สรุปได้ ดังนี้

**๑. การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19)**

ขอให้สำนักงานที่ดินทุกแห่งยังคงปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ต่อไปอย่างเคร่งครัดจนกว่าจะมีวัคซีน และกำกับเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานให้ดำเนินการเป็นไปตามมาตรการต่างๆ ทั้งของกรมที่ดินและ ศบค. และรายงานให้กรมที่ดินทราบในระบบทุกวันศุกร์ด้วย ทั้งนี้ทีมงาน dolflightcovid19 จะรวบรวมและสรุปข้อมูลหน่วยในที่ไม่ได้รายงานในระบบแจ้งในไลน์กลุ่มเพื่อให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก รับทราบ และกำชับฝ่ายอำนวยการรายงานอย่างต่อเนื่อง

**๒. การรักษาความปลอดภัยสถานที่ราชการ**

เนื่องด้วยสถานการณ์ปัจจุบัน ได้มีเหตุการณ์ทางการเมืองทั้งในประเทศและต่างประเทศที่มีความอ่อนไหว ขอให้สำนักงานที่ดินแจ้งเจ้าหน้าที่ถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด เพื่อป้องกันมิให้อาคารสถานที่ เอกสารแสดงสิทธิ การจัดเก็บข้อมูลในระบบคอมพิวเตอร์และทรัพย์สินอื่นของทางราชการเสียหายหรือได้รับผลกระทบจากสถานการณ์ความไม่สงบเรียบร้อย และให้หมั่นดูแลทั้งธงชาติและธงเฉลิมพระเกียรติในวาระต่างๆ ให้อยู่ในสภาพที่ใหม่ และดูแลรักษาให้อยู่ในที่เหมาะสมและสมพระเกียรติ

**๓. การสมัครขอรับการรับรองมาตรฐานการให้บริการโครงการศูนย์ราชการสะดวก (Government Easy Contact Center : GECC)**

สำนักงานที่ดินที่สมัครขอรับการรับรอง มาตรฐานการให้บริการโครงการศูนย์ราชการสะดวก (Government Easy Contact Center : GECC) ขอให้มีความจริงจัง เมื่อสมัครแล้วต้องคิดว่าได้ ตั้งใจทำให้ผ่านทุกตัวชี้วัด สำนักงานที่ดินที่สมัครปีนี้แม้ไม่ได้รางวัล ปีถัดไปให้สมัครอีกครั้ง เพราะ GECC คือ คำตอบของการพัฒนาสำนักงานที่ดี สำนักงานที่ดินที่เกี่ยวข้อง คัดเลือกลักษณะงานที่เหมาะสมและเป็นประโยชน์ต่อการเก็บรวบรวมข้อมูลจัดทำประเมินโดยมีเจ้าหน้าที่สอนงาน (Coaching) อย่างใกล้ชิด เช่น การเสาะเอกสารในห้องสารบบ การนำเข้าข้อมูลในระบบคอมพิวเตอร์ เป็นต้น

**๔. การสำรวจอาคารสำนักงานที่ดินและบ้านพัก**

ให้สำนักงานที่ดินทุกแห่ง สำรวจอาคารสำนักงานที่ดิน บ้านพักประเมินค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซม และเสนอโครงการให้กรมที่ดินเพื่อขอรับการจัดสรรเงินงบประมาณ หากมีเงินงบประมาณเหลือจ่าย กรมที่ดินจะพิจารณาจัดสรรให้

**/๕. การดูแล**

## ๕. การออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินจากหลักฐาน ส.ค.๑

สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ ได้ออกแบบระบบการรายงานความคืบหน้าผลการดำเนินการในการแก้ไขปัญหาค่าชดเชยที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์จากหลักฐาน ส.ค.๑ ที่ค้างดำเนินการ ในเว็บไซต์ของสำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ เพื่อให้ง่ายต่อการประมวลผลและการตรวจสอบ ขอให้สำนักงานที่ดินทุกแห่งเร่งรัดดำเนินการด้วย

## ๖. การขึ้นระบบงานของสำนักงานที่ดิน ตามโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน (ระยะที่ ๒) กรมที่ดิน

การถ่ายโอนและนำเข้าข้อมูลจากระบบปฏิบัติงาน Land ๒๐๑๒ เกิดปัญหาไม่สามารถดึงข้อมูลงานรังวัดทุกประเภท งานพัสดุ งานร้องเรียน และงานของกลุ่มงานวิชาการได้ กรมที่ดินประชุมหารือแล้ว ในระหว่างนี้ ให้สำนักงานที่ดินทุกแห่งเตรียมความพร้อม สํารวจ ตรวจสอบ และรวบรวมงานค้างทุกประเภทที่มีอยู่จริง กรมที่ดินจะมีหนังสือแจ้งแนวทางปฏิบัติของสำนักงานที่ดินในการส่งมอบข้อมูลให้บริษัทลงระบบอีกครั้ง

## ๒. เรื่อง สืบเนื่องมาจากการประชุมหัวหน้าส่วนราชการ

ในการประชุมหัวหน้าส่วนราชการ เมื่อวันที่ ๓๐ มีนาคม ๒๕๖๔ มีข้อสั่งการที่สำคัญๆ สรุปได้ ดังนี้

### ๒.๑ แนะนำผู้บริหารที่ย้ายมาดำรงตำแหน่งใหม่ ในพื้นที่จังหวัดกาฬสินธุ์

๑. นายอนุชา เจริญพันธ์ ตำแหน่งเดิม โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดบึงกาฬ ให้ดำรงตำแหน่ง โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดกาฬสินธุ์

๒. นายเทพรัตน์ ตันตยานนท์ ตำแหน่งเดิม นายอำเภอดอนตาล จังหวัดมุกดาหาร ให้ดำรงตำแหน่ง นายอำเภอกุฉินารายณ์ จังหวัดกาฬสินธุ์

๓. นายคงคา ชื่นจิต ตำแหน่งเดิม นายอำเภอปทุมรัตน์ จังหวัดร้อยเอ็ด ให้ดำรงตำแหน่ง นายอำเภอเขาวง จังหวัดกาฬสินธุ์

๔. นายกนก คุ่มประวัตติ ตำแหน่งเดิม นักพัฒนาสังคมชำนาญการพิเศษ กลุ่มการพัฒนามาตรฐานทางสังคม กองมาตรฐานการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ สำนักงานปลัดกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ ให้ดำรงตำแหน่ง ผู้ปกครองนิคมสร้างตนเองลำปาว จังหวัดกาฬสินธุ์

### ๒.๒ สถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19)

ขณะนี้พบผู้ติดเชื้อ จำนวน ๑ คน ซึ่งเป็นบุคคลที่ทำงานในพื้นที่จังหวัดกาฬสินธุ์ เดินทางไปเยี่ยมเพื่อนที่กรุงเทพมหานครจึงทำให้ได้ติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ซึ่งพื้นที่ดังกล่าวเป็นพื้นที่ใกล้เคียงกับแหล่งแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ที่สำคัญของกรุงเทพมหานคร คือ ตลาดบางแค วันที่ ๒๖ มีนาคม ๒๕๖๔ เพื่อนที่กรุงเทพมหานครแจ้งว่าได้ติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19)

บุคคลนี้จึงรีบไปตรวจที่โรงพยาบาลกาฬสินธุ์ ผู้อำนวยการโรงพยาบาลกาฬสินธุ์ ได้ตรวจให้โดยเร็ว ปรากฏผลตรวจเป็นผลบวก คือ มีเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) แต่ยังไม่แน่ชัด จึงส่งไปตรวจซ้ำที่ศูนย์วิทยาศาสตร์ จังหวัดขอนแก่น และเมื่อวันที่ ๒๘ มีนาคม ๒๕๖๔ ศูนย์วิทยาศาสตร์ได้ยืนยันว่าบุคคลนี้ติดเชื้อจริง สำนักงานสาธารณสุขจังหวัดกาฬสินธุ์ โดยนายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดกาฬสินธุ์ ได้ไปดำเนินการในส่วนบุคคลที่เป็นผู้สัมผัสเสี่ยงสูงที่อยู่แวดล้อมกับผู้ติดเชื้อรายนี้ ซึ่งมีญาติ จำนวน ๔ คน และมีผู้ร่วมงานที่อยู่ใกล้ชิด จำนวน ๒ คน รวม ๖ คน ที่เป็นผู้สัมผัสเสี่ยงสูงไปตรวจเช็คด้วยวิธีการ Swab ซึ่งผลตรวจเบื้องต้นเป็นผลลบ แต่เพื่อความแน่ชัดจะมีการตรวจอีก ๒ ครั้ง รวมเป็น ๓ ครั้ง สำหรับกรณีนี้ ถือว่าโชคดีเพราะผู้ติดเชื้อรายนี้ทราบผลเร็ว เนื่องจากเพื่อนที่กรุงเทพมหานคร โทรมาแจ้ง จึงได้รับไปตรวจทำให้การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ไปสู่บุคคลอื่นค่อนข้างน้อย ไม่เป็นวงกว้างสามารถที่จะสืบหาผู้ที่สัมผัสเสี่ยงได้โดยเร็ว ผู้ที่สัมผัสเสี่ยงสูงจะอยู่ระหว่างการ Home Quarantine ให้ครบ ๑๔ วัน ซึ่งได้รับการดูแลจาก ๔ ทหารเสือของอำเภอยางตลาด รวมถึงบุคคลสัมผัสเสี่ยงต่ำจะอยู่ในความดูแลของสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดกาฬสินธุ์ที่ไปดูแลอย่างใกล้ชิด และต้องกำชับทุกคนว่าแม้จะยังไม่พบการติดเชื้อแต่ต้องใช้มาตรการในเรื่องของ DMHTT อย่างเคร่งครัดด้วย ถ้าเป็นไปได้ให้อยู่ในการ Home Quarantine เช่นเดียวกัน เป็นการแจ้งที่ประชุมให้ทราบเพื่อจะได้แจ้งบุคคลอื่นๆ และประชาชนในพื้นที่จังหวัดกาฬสินธุ์ว่าไม่ต้องตื่นตระหนกในเรื่องนี้ เพราะบุคคลดังกล่าวได้รับการรักษาที่โรงพยาบาลกาฬสินธุ์แล้ว

มติที่ประชุม

- รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๒

เรื่อง รับรองรายงานการประชุม ครั้งที่ ๒/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒ มีนาคม ๒๕๖๔

มติที่ประชุม

- รับรองรายงานการประชุม -

ระเบียบวาระที่ ๓

๓.๑ เรื่อง การติดตามผลการดำเนินงานสำนักงานที่ดินจังหวัดสาขา และสำนักงานที่ดินอำเภอ ในรอบเดือนที่ผ่านมา (นำเสนอโดยเอกสาร)

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขายางตลาด

- นำเสนอโดยเอกสาร  
- ปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติงาน ไม่มี

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขากมลาไสย

- นำเสนอโดยเอกสาร  
- ปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติงาน ไม่มี

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาภูพานิชย์

- นำเสนอโดยเอกสาร  
- ปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติงาน ไม่มี

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาสมเด็จ

- นำเสนอโดยเอกสาร  
- ปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติงาน ไม่มี

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาหนองกุงศรี

- นำเสนอโดยเอกสาร  
- ปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติงาน ไม่มี

เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอห้วยเม็ก

- นำเสนอโดยเอกสาร  
- ปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติงาน ไม่มี

เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอนามน	- นำเสนอโดยเอกสาร
เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอห้วยผึ้ง	- ปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติงาน ไม่มี
เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอเขาวง	- นำเสนอโดยเอกสาร
เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอท่าคันโท	- ปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติงาน ไม่มี
เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอร่องคำ	- นำเสนอโดยเอกสาร
เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอสหัสขันธ์	- ปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติงาน ไม่มี
เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอนาคู	- นำเสนอโดยเอกสาร
เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอสามชัย	- ปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติงาน ไม่มี
เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอคำม่วง	- นำเสนอโดยเอกสาร
	- ปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติงาน ไม่มี

หัวหน้าฝ่ายทะเบียน รายงานผลการปฏิบัติงานของฝ่ายทะเบียน ประจำเดือน มีนาคม ๒๕๖๔

- นำเสนอโดยเอกสาร -

หัวหน้าฝ่ายรังวัด รายงานผลการปฏิบัติงานของฝ่ายรังวัด ประจำเดือน มีนาคม ๒๕๖๔

ฝ่ายรังวัด รับเรื่องจากฝ่ายทะเบียน จำนวน ๒๐๓ ราย ๒๗๒ แปลง  
ทำการรังวัด เดือนมีนาคม ๒๕๖๔ จำนวน ๒๔๐ ราย ๓๕๔ แปลง  
ช่างรังวัดได้ออกทำการรังวัด จำนวน ๑๒ คน ทำการรังวัดโดยเฉลี่ยคนละ ๑๖ ราย  
นัดทำการรังวัด ภายใน ๔๙ วัน งานค้ำรังวัด จำนวน ๑๗๓ ราย ช่างรังวัดที่มีงานรังวัด  
ค้ำในมือช่างเกิน ๓๐ วันทำการ จำนวน ๙ คน จำนวน ๖๒ ราย

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน ผลการปฏิบัติงานของกลุ่มงานวิชาการที่ดิน ประจำเดือน มีนาคม ๒๕๖๔

งานค้ำ ยกมา ๑๖๑ เรื่อง งานเกิด ๑๐ เรื่อง รวมงานที่ต้องดำเนินการ ๑๗๑ เรื่อง  
งานเสร็จ ๑๒ เรื่อง งานค้ำยกไป ๑๕๙ เรื่อง ดังนี้

๑. ออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง จำนวน ๑๓ เรื่อง
๒. รังวัดตรวจสอบ น.ส.ล. จำนวน ๒ เรื่อง
๓. เพิกถอน/แก้ไข น.ส.ล. จำนวน ๒ เรื่อง
๔. การดำเนินการตาม ม.๙ กรณีอื่นๆ จำนวน ๑๔ เรื่อง
๕. การถอนสภาพฯ จำนวน ๓๘ เรื่อง
๖. การเปลี่ยนสภาพการใช้ที่สาธารณะ จำนวน ๑ เรื่อง
๗. กบร. จำนวน ๓ เรื่อง
๘. เพิกถอน/แก้ไข ตามมาตรา ๖๑ จำนวน ๓๖ เรื่อง
๙. การได้มาตามมาตรา ๘๔ จำนวน ๓ เรื่อง

- ๑๐. ทหารี่ระเบียบ/กฎหมาย จำนวน ๓ เรื่อง
- ๑๑. ร้องเรียน/ร้องทุกข์ จำนวน ๒๐ เรื่อง
- ๑๒. ฟ้องศาล จำนวน ๘ เรื่อง
- ๑๓. ตั้งกรรมการ/สืบสวน/สอบสวน/วินัย จำนวน ๓ เรื่อง
- ๑๔. บุกรุก จำนวน ๒ เรื่อง
- ๑๕. โครงการต่าง ๆ ที่ค้างดำเนินการ จำนวน ๔ เรื่อง
- ๑๖. เรื่องอื่นๆ จำนวน ๔ เรื่อง
- ๑๗. การจัดสรรที่ดิน/อาคารชุด จำนวน ๓ เรื่อง

หัวหน้าฝ่ายควบคุมฯ ผลการปฏิบัติงานของฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน ประจำเดือน มีนาคม ๒๕๖๔

- นำเสนอโดยเอกสาร-
- ปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติงาน ไม่มี

ประธาน งานออกโฉนดที่ดินเฉพาะรายและงานแบ่งแยก รวม สอบเขต ยังมีงานค้างอยู่มาก ส่วนงานเสร็จยังมีจำนวนไม่มาก ขอให้เร่งรัดดำเนินการ

๓.๒ เรื่อง การเร่งรัดการออกเอกสารสิทธิจากหลักฐาน ส.ค. ๑

๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ (ฝ่ายทะเบียน)

ผลการดำเนินการออกเอกสารสิทธิจาก ส.ค. ๑

คำขอทั้งหมด	ผลการดำเนินการ	ราย	แปลง
๑๘๔ ราย ๒๔๔ แปลง	- ออกโฉนดแล้ว	๑๑๙	๑๖๗
	- ยกเลิกคำขอ	๕๐	๕๗
	- อยู่ระหว่างคณะทำงานพิจารณา(กรณีเนื้อที่เกิน ๒๐%)	๕	๖
	- สอบสวนเพิ่มเติม	๒	๒
	- ส่งคณะกรรมการตามกฎหมาย ๔๓	๓	๓
	- อื่น ๆ	๕	๙

ปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติงาน

- ไม่มี

๒. สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขากรมลาไสย

ผลการดำเนินการออกเอกสารสิทธิจาก ส.ค. ๑

คำขอทั้งหมด	ผลการดำเนินการ	ราย	แปลง
๑๘๑ ราย ๗๔ แปลง	- ออกโฉนดแล้ว	๒๙	๑๖
	- ยกเลิกคำขอ	๑๑๓	๔๙
	- รอรังวัด	๑๕	๔
	- จำหน่ายจากบัญชีงานค้าง	๒๔	๕

ปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติงาน

- ไม่มี

๓. สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาภูพานารายณ์  
ผลการดำเนินการออกเอกสารสิทธิจาก ส.ค. ๑

คำขอทั้งหมด	ผลการดำเนินการ	ราย	แปลง
๒๐๙ ราย ๑๐๖ แปลง	- ออกโฉนดแล้ว	๑๐๔	๖๓
	- ยกเลิกคำขอ	๑๐๕	๔๓

ปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติงาน  
- ไม่มี

๔. สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขายางตลาด  
ผลการดำเนินการออกเอกสารสิทธิจาก ส.ค. ๑

คำขอทั้งหมด	ผลการดำเนินการ	ราย	แปลง
๑๖ ราย ๑๖ แปลง	- ออกโฉนดแล้ว	๘	๘
	- ยกเลิกคำขอ	๘	๘

ปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติงาน  
- ไม่มี

๕. สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาสมเด็จ  
ผลการดำเนินการออกเอกสารสิทธิจาก ส.ค. ๑

คำขอทั้งหมด	ผลการดำเนินการ	ราย	แปลง
๒๐๕ ราย ๒๐๕ แปลง	- ออกโฉนดแล้ว	๙	๙
	- ยกเลิกคำขอ	๖๓	๖๓
	- จำหน่ายจากบัญชีงานค้าง	๗	๗
	- รอรังวัด	๑๑๒	๑๑๒
	- ส่งคณะกรรมการตาม กฎกระทรวงฉบับที่ ๔๓	๘	๘
	- ระหว่างดำเนินการ	๒	๒
	- อื่นๆ	๔	๔

ปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติงาน  
- ไม่มี

๖. สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาหนองกุ้งศรี  
ผลการดำเนินการออกเอกสารสิทธิจาก ส.ค. ๑

คำขอทั้งหมด	ผลการดำเนินการ	ราย	แปลง
๕๒ ราย ๒๒ แปลง	- ออกโฉนดแล้ว	๒๓	๑๐
	- ยกเลิกคำขอ	๒๙	๑๒

ปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติงาน  
- ไม่มี



ประธาน

งานออกโฉนดที่ดินจาก ส.ค.๑ ให้ดำเนินการตามข้อสั่งการของกรมที่ดิน  
ในการวางแผนการดำเนินการและเร่งรัดการดำเนินงาน

๓.๓ ติดตามผลการดำเนินงานโครงการกิจกรรมและการใช้จ่ายงบประมาณ

งบประมาณ ปี ๒๕๖๔

จังหวัดกาฬสินธุ์ ได้รับการจัดสรรงบประมาณดังนี้

๑. โครงการก่อสร้างบ้านพักข้าราชการ บ้านแฝด จำนวน ๒ หลัง  
ของสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์  
อยู่ระหว่างบริหารสัญญา
๒. โครงการก่อสร้างห้องน้ำประชาชนและห้องน้ำคนพิการ  
ของสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขากรมลาไสย  
อยู่ระหว่างบริหารสัญญา
๓. โครงการก่อสร้างห้องน้ำประชาชนและห้องน้ำคนพิการ  
ของสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาตลาด  
อยู่ระหว่างบริหารสัญญา
๔. โครงการปรับปรุงอาคารสำนักงานและบ้านพักข้าราชการ จำนวน ๔ หลัง  
ของสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาตลาด  
อยู่ระหว่างบริหารสัญญา
๕. โครงการก่อสร้างป้ายสำนักงานและติดตั้งประตูอัตโนมัติ  
ของสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาหนองกุงศรี  
อยู่ระหว่างบริหารสัญญา
๖. โครงการก่อสร้างห้องน้ำประชาชนและคนพิการ  
ของสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาหนองกุงศรี  
อยู่ระหว่างบริหารสัญญา
๗. โครงการปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ จำนวน ๓ หลัง  
ของสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาหนองกุงศรี  
อยู่ระหว่างบริหารสัญญา

มติที่ประชุม

- รับทราบ

๓.๔ เรื่อง การเชื่อมโยงข้อมูลที่ดิน

ผลการเชื่อมโยงข้อมูลที่ดินของ สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สำนักงานที่ดิน  
จังหวัด สาขา ณ วันที่ ๗ เมษายน ๒๕๖๔ มีดังนี้

สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์	ร้อยละ ๙๙.๘๗
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขากรมลาไสย	ร้อยละ ๙๙.๙๘
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาภูพานารายณ์	ร้อยละ ๙๙.๖๔
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาตลาด	ร้อยละ ๙๙.๖๗
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาสมเด็จ	ร้อยละ ๙๙.๗๐
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาหนองกุงศรี	ร้อยละ ๙๙.๙๑

ผลการเชื่อมโยงข้อมูลหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง ของ สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์	
สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ณ วันที่ ๗ เมษายน ๒๕๖๔ มีดังนี้	
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์	ร้อยละ ๙๒.๖๒
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขากรมลาไสย	ร้อยละ ๑๐๐
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาภูผินารายณ์	ร้อยละ ๕๒.๔๒
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาขามเฒ่า	ร้อยละ ๖๓.๘๔
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาสมเด็จ	ร้อยละ ๒๒.๓๗
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาหนองกุงศรี	ร้อยละ ๙๙.๗๙

**ประธาน** การเชื่อมโยงข้อมูลหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง ฝ่ายสำนักงานที่ดินจังหวัดฯ สาขาขามเฒ่า สาขาภูผินารายณ์ และสาขาสมเด็จ ให้เร่งรัดดำเนินการ

**มติที่ประชุม** - รับทราบ

### ๓.๕ เรื่อง ศูนย์ราชการสะดวก (Government Easy Contact Center : GECC)

กรมที่ดินได้มีแนวทางในการเตรียมความพร้อมสำหรับสำนักงานที่ดินในการเข้าสู่มาตรฐานศูนย์ราชการสะดวก (GECC) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ ของท่านเสวี จิระเสวี ผู้ตรวจราชการกรมที่ดิน

### ๓.๖ เรื่อง โครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและรังวัดรูปแปลงโฉนดที่ดินให้เป็นมาตรฐานเดียวกัน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๔

**ผู้อำนวยการศูนย์เดินสำรวจฯ** ศูนย์เดินสำรวจฯ ขอรายงานผลการปฏิบัติงาน ตามโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินฯ ผลการดำเนินการประจำเดือนมีนาคม ๒๕๖๔ งานเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน งานเดินภาคพื้นดิน ดำเนินการแล้วเสร็จจำนวน ๑๙ แปลง แบ่งเป็นสายที่ ๑ ตำบลสหัสขันธ์ จำนวน ๑๒ แปลง และสายที่ ๒ ตำบลนามะเขือ จำนวน ๗ แปลง และงานสอบเขตที่ดิน ตามมาตรา ๖๙ ดำเนินการแล้วเสร็จจำนวน ๑๙๖ แปลง แบ่งเป็นสายที่ ๑ ตำบลสหัสขันธ์ จำนวน ๙๑ แปลง และสายที่ ๒ ตำบลนามะเขือ จำนวน ๑๐๕ แปลง

**มติที่ประชุม** - รับทราบ

### ระเบียบวาระที่ ๔ เรื่อง การปราบปรามคอร์รัปชัน

เนื่องจากการปราบปรามคอร์รัปชัน เป็นนโยบายที่สำคัญอย่างยิ่งของรัฐบาล จึงขอให้สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ทุกสาขา หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่าย ทุกฝ่าย ของสำนักงานที่ดินจังหวัด กำกับ ดูแล กำชับผู้ใต้บังคับบัญชา ให้ปฏิบัติงานด้วยความซื่อสัตย์ สุจริต หากปรากฏว่ามีพฤติกรรมไม่ดีมีการทุจริตคอร์รัปชัน ให้รายงานและจัดการ “โดยเด็ดขาด”

**มติที่ประชุม** - รับทราบ

### ระเบียบวาระที่ ๕ เรื่อง เสนอเพื่อทราบ (กฎหมาย ระเบียบ คำสั่ง หนังสือเวียน โครงการต่างๆ)

#### ๕.๑ เรื่อง ขอให้ปรับปรุงการให้บริการทางโทรศัพท์

(หนังสือกรมที่ดิน ลับ ที่ มท ๐๕๒๓.๓/๑๓๔๖ ลงวันที่ ๒๙ มีนาคม ๒๕๖๔)

#### ๕.๒ เรื่อง การลดหย่อนค่าธรรมเนียมและยกเว้นภาษีอากรกรณีการปรับปรุงโครงสร้างหนี้ (หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๑๕.๑/๖๔๕๐๔ ลงวันที่ ๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔)

๕.๓ เรื่อง การเผยแพร่ประชาสัมพันธ์ Clip Video ความรู้เรื่องที่ดินสำหรับประชาชน  
(หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๐๗.๒/ว๖๒๓๗ ลงวันที่ ๑๗ มีนาคม ๒๕๖๔)

๕.๔ เรื่อง โครงการเตรียมความพร้อมสำหรับสำนักงานที่ดินเพื่อขอรับการรับรองมาตรฐาน  
การใช้บริการของศูนย์ราชการสะดวก (Government Easy Contact Center :  
GECC)

(หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๙.๗/๓๓๔๔ ลงวันที่ ๓๐ มีนาคม ๒๕๖๔)

๕.๕ เรื่อง การรักษาความปลอดภัยสถานที่ราชการ

(หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุดที่ มท ๐๕๐๑.๒(๒)/ว๖๓๕๕ ลงวันที่ ๒๓ มีนาคม ๒๕๖๔)

๕.๖ เรื่อง มาตรการทางภาษีและค่าธรรมเนียมการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในเขต  
พัฒนาพิเศษเฉพาะกิจจังหวัดชายแดนใต้

(หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุดที่ มท ๐๕๑๕.๑/ว๖๙๖๕ ลงวันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๖๔)

๕.๖ เรื่อง การรายงานผลการดำเนินการแก้ไขปัญหาคำขอออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรอง  
การทำประโยชน์จากหลักฐาน ส.ค. ๑ ที่ค้างดำเนินการ

(หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุดที่ มท ๐๕๑๖.๓๗/ว๓๕๐๖ ลงวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๔)

๕.๗ เรื่อง การเข้าร่วมกลุ่มไลน์ (Line) ผู้บริหารส่วนภูมิภาค

(หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุดที่ มท ๐๕๐๑.๒(๒)/ว๓๗๘๘ ลงวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๔)

๕.๘ เรื่อง ข้อเสนอแนะเกี่ยวกับการบริหารจัดการสถานการณ์การแพร่ระบาดของ  
โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019

(หนังสือจังหวัดกาฬสินธุ์ ด่วนที่สุดที่ กส ๐๐๑๗.๒/ว๑๙๕๘ ลงวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๔)

๕.๙ เรื่อง การขยายระยะเวลาการประกาศสถานการณ์ฉุกเฉินในทุกเขตท้องที่ทั่ว  
ราชอาณาจักร (คราวที่ ๑๑)

(หนังสือจังหวัดกาฬสินธุ์ ด่วนที่สุดที่ กส ๐๐๑๗.๒/ว๒๐๑๒ ลงวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๔)

มติที่ประชุม - รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๖ เรื่องอื่นๆ

- ไม่มี -

มติที่ประชุม - รับทราบ

ประธาน ท่านใดมีข้อราชการหรือเรื่องอื่นใดแจ้งที่ประชุมหรือไม่ หากไม่มี ขอขอบคุณ  
ทุกท่าน และขอปิดการประชุม

เลิกประชุม เวลา ๑๕.๐๐ น.

(ลงชื่อ)

ผู้จัดรายงานการประชุม

(นางกัญญาภัค ไชโย)

พนักงานบันทึกข้อมูล

(ลงชื่อ)

ผู้ตรวจรายงานการประชุม

(นางสาวเพ็ญศรี เนื่องแก้ว)

นักจัดการงานทั่วไปชำนาญการ