

รายงานการประชุม
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ
หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่าย สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์
ครั้งที่ ๘/ ๒๕๖๐

วันพฤหัสบดีที่ ๓๑ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๐ เวลา ๑๐.๐๐ น.

ณ ห้องประชุมสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์

ผู้เข้าประชุม

๑. นายธีระ แก้วไกรสร	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์	ประธาน
๒. นายประดิษฐ์ พานิช	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขามลลายุ	
๓. นางสาวทิพเกษร บริหาร	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาเขตตลาด	
๔. นายอรุณพันธ์ สวัสดิ์แก้ว	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาหนองกุงศรี	
๕. นายศักดิ์เกษม รักราก	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาสมเด็จ	
๖. นายสมศักดิ์ พงษ์ลำไย	ตำแหน่ง	รก. เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาภูพานารายณ์	
๗. นายไพรัตน์ สุวรรณะ	ตำแหน่ง	หัวหน้าฝ่ายทะเบียน สจ.กาฬสินธุ์	
๘. นางสาวจินตนา เวชกามา	ตำแหน่ง	หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน สจ.กาฬสินธุ์	
๙. นายคเชนทร์ คุณเมือง	ตำแหน่ง	หัวหน้าฝ่ายรังวัด สจ.กาฬสินธุ์	
๑๐. นางสาวเพ็ญศรี เนื่องแก้ว	ตำแหน่ง	หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ สจ.กาฬสินธุ์	
๑๑. นายรัฐปัทม มูลไชยสุข	ตำแหน่ง	หัวหน้าฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน สจ.กาฬสินธุ์	
๑๒. นายประยงค์ จันพิณิจ	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอร่องคำ	
๑๓. นายรัตนวิทย์ ศานตสิริรัฐ	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอสหัสขันธ์	
๑๔. ส.ต.ท. พิชารณ ฐานะ	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอนาคู	
๑๕. นายสุเมธ หนูเผ่า	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอห้วยผึ้ง	
๑๖. นายธีรพงษ์ ศิริโสม	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอห้วยเม็ก	
๑๗. นายวุฒวัฒน์ ลือชา	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอคำม่วง	
๑๘. นายเจริญ นันตะสูตร	ตำแหน่ง	รก. เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอสามชัย	
๑๙. นายวุฒิเวช ภูกองไชย	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอเขาวง	
๒๐. นางสาวรุณนี นาเมืองรักษ์	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอท่าคันโท	
๒๑. นางสาวปาณิศา อินธิสาร	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอนามน	
๒๒. นายนิพนธ์ เอมอ่อง	ตำแหน่ง	ผู้อำนวยการศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินฯ	

ผู้เข้าร่วมประชุม

นางสาวอภิษฎา ชารวม ตำแหน่ง เจ้าพนักงานธุรการ (ลูกจ้างชั่วคราว)

เริ่มประชุมเวลา ๑๐.๐๐ น.

เมื่อที่ประชุมพร้อมแล้ว นายธีระ แก้วไกรสร เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์
ประธานที่ประชุม กล่าวเปิดการประชุม ดังนี้

ระเบียบวาระ...

ระเบียบวาระที่ ๑ เรื่อง ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

๑.๑ เรื่อง คำสั่งกรมที่ดิน

ย้ายข้าราชการ

๑. นายธีรพงษ์ ศิริโสม ตำแหน่ง นักวิชาการที่ดินชำนาญการ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดมหาสารคาม สาขากันทรวิชัย ย้ายมาดำรงตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ (นักวิชาการที่ดินชำนาญการ) สำนักงานที่ดินอำเภอห้วยเม็ก จังหวัดกาฬสินธุ์ ตั้งแต่วันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๐

๒. นายวุฒิเวช ภูกองไชย ตำแหน่ง นักวิชาการที่ดินชำนาญการ งานทะเบียนสิทธิและนิติกรรม ๑ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี ย้ายมาดำรงตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ (นักวิชาการที่ดินชำนาญการ) สำนักงานที่ดินอำเภอเขาวง จังหวัดกาฬสินธุ์ ตั้งแต่วันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๐

๓. นางสาวรุณนี นาเมืองรักษ์ ตำแหน่ง นักวิชาการที่ดินชำนาญการ งานทะเบียนสิทธิและนิติกรรม ๒ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร ย้ายมาดำรงตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ (นักวิชาการที่ดินชำนาญการ) สำนักงานที่ดินอำเภอท่าคันโท จังหวัดกาฬสินธุ์ ตั้งแต่วันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๐

๔. นายรัฐปัทม์ มูลไชยสุข ตำแหน่ง นักวิชาการที่ดินชำนาญการ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุรินทร์ สาขาปราสาท ย้ายมาดำรงตำแหน่งนักวิชาการที่ดินชำนาญการ ฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ตั้งแต่วันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๐

๕. นางสาวปาณิสรา อินธิสาร ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ (นักวิชาการที่ดินชำนาญการ) สำนักงานที่ดินอำเภอนามน จังหวัดกาฬสินธุ์ ย้ายไปดำรงตำแหน่ง นักวิชาการที่ดินชำนาญการ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขายางตลาด ตั้งแต่วันที่ ๑๖ สิงหาคม ๒๕๖๐

๖. นายวีรศักดิ์ ศักดิ์เลิศวงษ์ยิ่ง ตำแหน่ง นักวิชาการที่ดินชำนาญการ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดนครปฐม สาขาสามพราน ย้ายมาดำรงตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ (นักวิชาการที่ดินชำนาญการ) สำนักงานที่ดินอำเภอนามน จังหวัดกาฬสินธุ์ ตั้งแต่วันที่ ๑๖ สิงหาคม ๒๕๖๐ และกรมที่ดิน ได้มีคำสั่งให้ข้าราชการรักษาการในตำแหน่ง นักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ ฝ่ายทะเบียน ที่สำนักงานที่ดินจังหวัดนครปฐม สาขาสามพราน ตั้งแต่วันที่ ๑๖ สิงหาคม ๒๕๖๐

ให้โอนข้าราชการพลเรือนสามัญ

นายณัฐ อุทัยรัตน์ ตำแหน่ง นักวิชาการที่ดินชำนาญการ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขายางตลาด โอนไปสังกัด สำนักประสานนโยบาย การพัฒนาเศรษฐกิจและสังคม ศูนย์อำนวยการบริหารจังหวัดชายแดนภาคใต้ ตั้งแต่วันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๐

ให้ข้าราชการช่วยราชการ

นางสาวปภาดา ศุภพิบูลย์กุล ตำแหน่ง นักวิชาการที่ดินปฏิบัติการ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ให้ช่วยราชการ สำนักจัดการที่ดินของรัฐ ตั้งแต่วันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๐

๑.๒ เรื่อง สืบเนื่อง...

๑.๒ เรื่อง สืบเนื่องมาจากการประชุมหัวหน้าส่วนราชการ

๑.๒.๑ ข้าราชการที่ย้ายมาดำรงตำแหน่งใหม่

๑. นายโชคชัย วิเชียรชัยยะ

ตำแหน่งเดิม พัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์จังหวัดอุดรธานี ได้รับการแต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่ง ผู้อำนวยการสำนักงานส่งเสริมและสนับสนุนวิชาการ ๗ กาฬสินธุ์

๒. นายสว่าง ม่อมดี

ตำแหน่งเดิม หัวหน้าสำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย จังหวัดพะเยา ได้รับการแต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่ง รักษาการแทน หัวหน้าสำนักงาน ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยจังหวัดกาฬสินธุ์

๓. นางสาวชิรภรณ์ ไสวอมร

ตำแหน่ง ผู้จัดการศูนย์ OSS

๑.๒.๒ แนวทางการบริหารราชการจังหวัดกาฬสินธุ์

ของนายสุวิทย์ คำดี ผู้ว่าราชการจังหวัดกาฬสินธุ์

๑. การบริหารจัดการน้ำ

ผู้ว่าราชการจังหวัดกาฬสินธุ์ แจ้งว่าการบริหารจัดการน้ำที่ผ่านมา ยังไม่เป็นระบบ เนื่องจากจังหวัดกาฬสินธุ์เป็นจังหวัดที่จะต้องรองรับน้ำที่ไหลมาจาก จังหวัดอื่น โดยการบริหารจัดการน้ำยังไม่เป็นไปในแนวทางเดียวกัน เนื่องจากอำนาจ ในการปล่อยน้ำ ระบายน้ำ เปิดน้ำ เป็นอำนาจของกรมชลประทาน แต่กรมชลประทาน ตั้งอยู่ในพื้นที่อำเภอเมืองกาฬสินธุ์ เวลาจะเปิดน้ำ ปล่อยน้ำ หรือระบายน้ำ ไม่ขอความเห็นชอบจากคนในพื้นที่ โดยอาศัยอำนาจจากส่วนกลางเปิดน้ำ ปล่อยน้ำ และระบายน้ำ เพราะที่ผ่านมาจังหวัดกาฬสินธุ์จะรับน้ำจากแม่น้ำชี และเขื่อนอุบลรัตน์ เมื่อแม่น้ำชีและเขื่อนอุบลรัตน์ปล่อยน้ำ น้ำจะมารวมกันอยู่ที่จังหวัดกาฬสินธุ์ ปัจจุบันจังหวัดกาฬสินธุ์ยังมีน้ำท่วมอยู่ จากเดิมที่กรมชลประทานปล่อยน้ำวันละ ๓๐ ล้านลูกบาศก์เซนติเมตร ได้เพิ่มเป็นวันละ ๔๐ - ๕๐ ล้านลูกบาศก์เซนติเมตร ผู้ว่าราชการจังหวัดกาฬสินธุ์ จึงได้จัดให้มีการประชุม เพื่อวางแผนทางการระบายน้ำ ว่าในการระบายน้ำ ขอให้ผู้มีอำนาจมาชี้แจงทำความเข้าใจให้ราษฎร หรือตัวแทน และขอความเห็นชอบจากที่ประชุมกรรมการจังหวัดให้ความเห็นชอบ เนื่องจาก จังหวัดกาฬสินธุ์ได้รับผลกระทบ โดยเฉพาะอำเภอร่องคำที่ได้รับผลกระทบมาก ดังนั้น กรมชลประทานต้องหาแนวทางในการชดเชยให้แก่ราษฎร และผู้ว่าราชการ จังหวัดกาฬสินธุ์ ได้ประสานงานกับโครงการชลประทานกาฬสินธุ์ ให้จัดทำเรื่องระบบน้ำ ของอำเภอร่องคำ

๒. เรื่อง การจัด...

๒. การเตรียมการจัดพิธีถวายดอกไม้จันทน์ เนื่องในพระราชพิธี ถวายพระเพลิงพระบรมศพฯ

กำหนดการระหว่างวันที่ ๒๕ - ๒๙ ตุลาคม ๒๕๖๐ จะมีงานรัฐพิธีเกี่ยวกับการพระราชทานเพลิงศพฯ ในวันที่ ๒๖ ตุลาคม ๒๕๖๐ จะเป็นวันหยุดราชการ ผู้ว่าราชการจังหวัดกาฬสินธุ์ จึงขอให้ส่วนราชการไปร่วมพิธีในส่วนของภูมิภาค และได้กำหนดการแต่งกาย ในวันที่ ๒๕ ตุลาคม ๒๕๖๐ โดยให้ข้าราชการแต่งกายเต็มยศ ไว้ทุกข์ คือ ชุดข้าราชการ เสื้อสีขาว กางเกงสีดำ และวันที่ ๒๖ ตุลาคม ๒๕๖๐ จะมีการถวายพระเพลิงพระบรมศพฯ โดยเริ่มวางดอกไม้จันทน์ ตั้งแต่เวลา ๐๙.๓๐ น. เป็นต้นไป และจะได้แจ้งหนังสือเวียนหมายกำหนดการให้ทราบ

๓. การติดตามการใช้จ่ายงบประมาณประจำปี ๒๕๖๐

ผู้ว่าราชการจังหวัดกาฬสินธุ์ และคลังจังหวัดกาฬสินธุ์ ขอให้ทุกส่วนราชการเร่งรัดดำเนินการเบิกจ่ายงบประมาณให้แล้วเสร็จทันสิ้นปีงบประมาณ

๔. การจัดงานเทศน์มหาชาติมหากุศล เพื่อจัดหาทุนสร้างพระประธาน ประจำพระพุทธรมณทล จังหวัดกาฬสินธุ์ ระหว่างวันที่ ๗ - ๘ กันยายน ๒๕๖๐ ณ พุทธมณทลจังหวัดกาฬสินธุ์ (แก่งดอนกลาง)

จากเดิมกำหนดการ วันที่ ๒๙ - ๓๐ กรกฎาคม ๒๕๖๐ ณ พุทธมณทลจังหวัดกาฬสินธุ์ (แก่งดอนกลาง) แต่ปรากฏว่าพื้นที่จังหวัดกาฬสินธุ์ และบริเวณสถานที่จัดงานประสบอุทกภัย (น้ำท่วม) จึงได้เลื่อนการจัดงานเทศน์มหาชาติมหากุศล เป็นวันที่ ๗ - ๘ กรกฎาคม ๒๕๖๐ และในวันที่ ๘ กรกฎาคม ๒๕๖๐ สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ เป็นเจ้าภาพภัณฑ์เทศน์ จึงได้มอบหมายให้หัวหน้าฝ่ายทะเบียน และหัวหน้าฝ่ายอำนวยการ เป็นตัวแทนนำเงินที่สำนักงานที่ดินจังหวัด และสาขา ร่วมทำบุญจำนวน ๒๐,๐๐๐ บาท มอบให้กับคณะกรรมการ เพื่อสมทบทุนสร้างพระประธานประจำพระพุทธรมณทล จังหวัดกาฬสินธุ์

๕. การอุปสมบทถวายเป็นพระราชกุศลพระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิ พลอดุลยเดช บรมนาถบพิตร เนื่องในพระราชพิธีถวายพระเพลิงพระบรมศพฯ จำนวน ๘๙ รูป ระหว่างวันที่ ๑๖ - ๓๐ ตุลาคม ๒๕๖๐

สำนักงานพระพุทธศาสนาจังหวัดกาฬสินธุ์ ได้ประชาสัมพันธ์เชิญชวนให้ข้าราชการ พนักงานราชการ ลูกจ้างประจำ ลูกจ้างชั่วคราว ของส่วนราชการ หน่วยงานของรัฐ หน่วยงานรัฐวิสาหกิจ ที่มีประสงค์จะอุปสมบทถวายเป็นพระราชกุศลพระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช บรมนาถบพิตร เนื่องในพระราชพิธีถวายพระเพลิงพระบรมศพฯ ให้ส่งรายชื่อและหลักฐานของผู้ที่จะสมัครบรรพชาอุปสมบทให้สำนักงานพระพุทธศาสนาจังหวัดกาฬสินธุ์ ภายในวันที่ ๒ ตุลาคม ๒๕๖๐ และร่วมทำบุญเป็นเจ้าภาพกองอุปสมบท (อัฐบริวาร) กองละ ๓,๐๐๐ บาท หรือทำบุญตามกำลังศรัทธา โดยแจ้งความประสงค์ร่วมทำบุญได้ที่สำนักงานพระพุทธศาสนาจังหวัดกาฬสินธุ์ ภายในวันอังคารที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๐

๖. โครงการ...

๖. โครงการ “จังหวัดกาฬสินธุ์ บำบัดทุกข์ บำรุงสุข สร้างรอยยิ้มให้ประชาชน”
ประจำเดือน กันยายน ๒๕๖๐ วันพฤหัสบดีที่ ๒๑ กันยายน ๒๕๖๐ สถานที่
โรงเรียนหอคำประชาชนเคราะห์ บ้านคำหอคำ หมู่ ๓ ตำบลห้วยเม็ก อำเภอยักษ์เม็ก
จังหวัดกาฬสินธุ์

ฝ่ายควบคุมฯ

เรื่อง การรับสมัครจิตอาสาเฉพาะกิจ งานพระราชพิธีถวายพระเพลิง
พระบรมศพ

สมเด็จพระเจ้าอยู่หัวมหาวชิราลงกรณ บดินทรเทพยวรางกูร ทรงพระราชทาน
บัตรประจำตัวจิตอาสา “เราทำความ ดี ด้วยหัวใจ” บัตรประจำตัวจิตอาสาเฉพาะกิจ
งานพระราชพิธีถวายพระเพลิงพระบรมศพ (แบ่งสีตามประเภทของงาน) เสื้อ หมวก
ผ้าพันคอ และปลอกแขน ให้แก่ผู้ที่สมัครเข้าร่วมเป็นจิตอาสา โดย ๑ จังหวัด
จะมีจำนวน ๑,๐๐๐ ชุด สถานที่รับสมัคร คือ ที่ว่าการอำเภอทั่วประเทศ จำนวน
๘๗๘ แห่ง เริ่มรับสมัครตั้งแต่วันที่ ๑ - ๓๐ กันยายน ๒๕๖๐ เวลา ๐๘.๐๐ น. ถึงเวลา
๑๖.๐๐ น. ไม่เว้นวันหยุดราชการ จิตอาสา มีจำนวน ๘ กลุ่ม แบ่งตามประเภทงาน ดังนี้

๑. งานดอกไม้จันทน์
๒. งานประชาสัมพันธ์
๓. งานโยธา
๔. งานขนส่งเพื่อความปลอดภัยของประชาชน
๕. งานบริการประชาชน
๖. งานแพทย์
๗. งานรักษาความปลอดภัย
๘. งานจราจร

และเมื่อสมัครเป็นจิตอาสาในพื้นที่อำเภอใดแล้ว จะต้องปฏิบัติหน้าที่จิตอาสาในอำเภอ
ที่สมัครเป็นจิตอาสา

มติที่ประชุม

- รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๒ เรื่อง รับรองรายงานการประชุม ครั้งที่ ๗/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๐

มติที่ประชุม

- รับรองรายงานการประชุม -

ระเบียบวาระที่ ๓ ๓.๑ เรื่อง การติดตามผลการดำเนินงานสำนักงานที่ดินจังหวัดสาขา และสำนักงานที่ดิน
อำเภอ ในรอบเดือนที่ผ่านมา (นำเสนอโดยเอกสาร)

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาขามเฒ่า	- นำเสนอโดยเอกสาร
	- ปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติงาน ไม่มี
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขากมลาไสย	- นำเสนอโดยเอกสาร
	- ปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติงาน ไม่มี
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขากุฉินารายณ์	- นำเสนอโดยเอกสาร
	- ปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติงาน ไม่มี
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาสมเด็จ	- นำเสนอโดยเอกสาร
	- ปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติงาน ไม่มี

เจ้าพนักงาน...

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาหนองกุ้งศรี	- นำเสนอโดยเอกสาร - ปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติงาน ไม่มี
เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอสหัสขันธ์	- นำเสนอโดยเอกสาร - ปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติงาน ไม่มี
เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอห้วยเม็ก	- นำเสนอโดยเอกสาร - ปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติงาน ไม่มี
เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอนามน	- นำเสนอโดยเอกสาร - ปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติงาน ไม่มี
เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอห้วยผึ้ง	- นำเสนอโดยเอกสาร - ปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติงาน ไม่มี
เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอเขาวง	- นำเสนอโดยเอกสาร - ปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติงาน ไม่มี
เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอท่าคันโท	- นำเสนอโดยเอกสาร - ปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติงาน ไม่มี
เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอร่องคำ	- นำเสนอโดยเอกสาร - ปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติงาน ไม่มี
เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอคำม่วง	- นำเสนอโดยเอกสาร - ปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติงาน ไม่มี
เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอนาคู	- นำเสนอโดยเอกสาร - ปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติงาน ไม่มี
เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอสหัสขันธ์	- นำเสนอโดยเอกสาร - ปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติงาน ไม่มี

๓.๒ เรื่อง ติดตามผลการดำเนินงาน ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์

ฝ่ายทะเบียน รายงานผลการปฏิบัติงานของฝ่ายทะเบียน ประจำเดือน สิงหาคม ๒๕๖๐

-นำเสนอโดยเอกสาร-

ฝ่ายรังวัด รายงานผลการปฏิบัติงานของฝ่ายรังวัด ประจำเดือน สิงหาคม ๒๕๖๐

ฝ่ายรังวัด รับเรื่องจากฝ่ายทะเบียน จำนวน ๑๒๘ ราย ๒๐๖ แปลง
ทำการรังวัด เดือนสิงหาคม ๒๕๖๐ จำนวน ๒๑๐ ราย ๕๑๗ แปลง ช่างรังวัด
ได้ออกทำการรังวัด จำนวน ๑๐ คน ทำการรังวัดโดยเฉลี่ยคนละ ๒๒ ราย นัดทำการ
รังวัด ภายใน ๕๐ วัน งานค้ำของช่างรังวัด จำนวน ๔๐๑ ราย ช่างรังวัดที่มีงานรังวัด
ค้ำในมือช่างเกิน ๓๐ วันทำการ จำนวน ๙ คน จำนวน ๒๓๑ ราย

กลุ่มงานวิชาการที่ดิน ผลการปฏิบัติงานของกลุ่มงานวิชาการที่ดิน ประจำเดือน สิงหาคม ๒๕๖๐

งานค้ำ ยกมา ๑๑๗ เรื่อง งานเกิด ๑๘ เรื่อง รวมงานที่ต้องดำเนินการ
๑๓๕ เรื่อง งานเสร็จ ๒๙ เรื่อง งานค้ำยกไป ๑๐๖ เรื่อง ดังนี้

๑. รังวัดตรวจสอบ น.ส.ล. จำนวน ๒ เรื่อง

๒. การถอนสภาพฯ จำนวน ๓๙ เรื่อง

๓. การขึ้นทะเบียน...

๓. การขึ้นทะเบียน จำนวน ๑ เรื่อง
๔. กปร. จำนวน ๑ เรื่อง
๕. เพิกถอน/แก้ไข ตามมาตรา ๖๑ จำนวน ๒๐ เรื่อง
๖. การได้มาตามมาตรา ๘๔ จำนวน ๒ เรื่อง
๗. ทหารอระเบียบ/กฎหมาย จำนวน ๑ เรื่อง
๘. ร้องเรียน/ร้องทุกข์ จำนวน ๑๔ เรื่อง
๙. ฟ้องศาล จำนวน ๑๐ เรื่อง
๑๐. ตั้งกรรมการ/สืบสวน/สอบสวน/วินัย จำนวน ๓ เรื่อง
๑๑. บุกรุก จำนวน ๘ เรื่อง
๑๒. โครงการต่างๆ ที่ค้างดำเนินการ จำนวน ๒ เรื่อง
๑๓. เรื่องอื่นๆ จำนวน ๒ เรื่อง
๑๔. การจัดสรรที่ดิน/อาคารชุด จำนวน ๑ เรื่อง

ฝ่ายควบคุมฯ ผลการปฏิบัติงานของฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน ประจำเดือน สิงหาคม ๒๕๖๐
-นำเสนอโดยเอกสาร-
-ปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติงาน ไม่มี

ฝ่ายอำนวยการ ผลการปฏิบัติงานของอำนวยการ ประจำเดือน สิงหาคม ๒๕๖๐
- ปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติงาน ไม่มี
มติที่ประชุม - รับทราบ

๓.๓ เรื่อง การเร่งรัดการออกเอกสารสิทธิจากหลักฐาน ส.ค. ๑

ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์

เรื่อง การเร่งรัดการออกเอกสารสิทธิจากหลักฐาน ส.ค. ๑

คำขอ ส.ค. ๑ ทั้งหมด ๒๔๔ ราย ๑๘๕ แปลง

ออกโฉนดแล้ว	๑๖๗ ราย	๑๒๐ แปลง
ยกเลิกคำขอ	๕๙ ราย	๕๐ แปลง
อยู่ระหว่างแจ้งผู้ขอมาติดต่อ	๗ ราย	๖ แปลง
อยู่ระหว่างตรวจสอบ	๓ ราย	๓ แปลง
อยู่ระหว่างการรังวัด	๒ ราย	๒ แปลง
อื่น ๆ	๖ ราย	๔ แปลง

- ปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติงาน ไม่มี

มติที่ประชุม - รับทราบ

สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขามลาลาย

เรื่อง การเร่งรัดการออกเอกสารสิทธิจากหลักฐาน ส.ค. ๑

คำขอ ส.ค. ๑ ทั้งหมด จำนวน ๑๘๑ ราย ๗๔ แปลง

ออกโฉนดแล้ว	๒๙ ราย	๑๖ แปลง
ยกเลิกคำขอ	๙๔ ราย	๔๐ แปลง

รอรังวัด...

รอรังวัด	๓๔ ราย	๑๓ แปลง
ตรวจสอบเพิ่มเติม	๒๔ ราย	๕ แปลง
- ปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติงาน	ไม่มี	

มติที่ประชุม - รับทราบ

สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาภูพานารายณ์

เรื่อง การเร่งรัดการออกเอกสารสิทธิจากหลักฐาน ส.ค. ๑
คำขอ ส.ค. ๑ ทั้งหมด จำนวน ๒๐๙ ราย ๑๐๖ แปลง

ออกโฉนดแล้ว	๑๐๔ ราย	๖๓ แปลง
ยกเลิกคำขอ	๑๐๑ ราย	๓๙ แปลง
อื่น ๆ	๔ ราย	๔ แปลง
- ปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติงาน	ไม่มี	

มติที่ประชุม - รับทราบ

สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขายางตลาด

เรื่อง การเร่งรัดการออกเอกสารสิทธิจากหลักฐาน ส.ค. ๑
คำขอ ส.ค. ๑ ทั้งหมด ๑๗ ราย ๑๗ แปลง

ออกโฉนดแล้ว	๖ ราย	๖ แปลง
ยกเลิกคำขอ	๗ ราย	๗ แปลง
รอรังวัด	๑ ราย	๑ แปลง
กบร.	๑ ราย	๑ แปลง
ฟ้องศาล	๑ ราย	๑ แปลง
อื่น ๆ	๑ ราย	๑ แปลง
- ปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติงาน	ไม่มี	

มติที่ประชุม - รับทราบ

สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาสมเด็จ

เรื่อง การเร่งรัดการออกเอกสารสิทธิจากหลักฐาน ส.ค. ๑
คำขอ ส.ค. ๑ ทั้งหมด ๒๐๕ ราย ๑๖๘ แปลง

ออกโฉนดแล้ว	๘ ราย	๔ แปลง
ยกเลิกคำขอ	๒๙ ราย	๒๕ แปลง
จำหน่ายออกจากบัญชีงานค้าง	๗ ราย	๗ แปลง
ตรวจสอบ	๔ ราย	๑ แปลง
ส่งคณะกรรมการตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ ๔๓	๑๒ ราย	๓ แปลง
แจ้งผู้ขอมาติดต่อ	๑๓ ราย	๔ แปลง
รอรังวัด	๑๓๒ ราย	๑๒๔ แปลง
- ปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติงาน	ไม่มี	

มติที่ประชุม - รับทราบ

สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาหนองสูง

เรื่อง การเร่งรัดการออกเอกสารสิทธิจากหลักฐาน ส.ค. ๑

คำขอ ส.ค. ๑ ทั้งหมด ๕๓ ราย ๒๓ แปลง

ออกโฉนดแล้ว	๒๓ ราย	๑๐ แปลง
ยกเลิกคำขอ	๒๙ ราย	๑๒ แปลง
อื่น ๆ	๑ ราย	๑ แปลง

- ปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติงาน ไม่มี

มติที่ประชุม - รับทราบ

ศูนย์เดินสำรวจฯ

การเดินสำรวจฯ ในพื้นที่จังหวัดกาฬสินธุ์ มีจำนวน ๓ สาย ภาคสนาม ได้สิ้นสุดโครงการในวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๐ ผลงานในภาพรวม ๓ สาย ดำเนินการได้ทั้งหมด ๑,๙๖๒ แปลง เกินเป้าหมาย ๒ แปลง มีงานเกิดไม่ต่ำกว่าเป้า ปัจจุบันได้ลงนามและแจกโฉนดที่ดินไปแล้ว จำนวน ๘๖๗ แปลง เหลือลงนามและแจกโฉนดที่ดิน จำนวน ๑,๐๐๐ แปลง ในระยะเวลา ๑ เดือน ทางศูนย์เดินสำรวจฯ จะพยายามลงนามและส่งมอบงานให้สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ให้แล้วเสร็จ ภายในกำหนดระยะเวลา

ฝ่ายรังวัด

ฝ่ายรังวัด ขอฝากเรื่องที่ดินสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ได้ออกไปตรวจราชการ ที่ฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาภูพานรายณ์ ตามที่ตรวจสอบภายในกรมที่ดิน ได้มีหนังสือแจ้งเกี่ยวกับการเรียกค่าใช้จ่ายมัดจำรังวัด ที่เกินตามระเบียบที่ทางราชการกำหนดไว้ และสำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัด กรมที่ดิน ขอฝากให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ทุกสาขา ช่วยกำชับให้หัวหน้าฝ่ายรังวัด ดำเนินการตามระเบียบ โดยให้เรียกเก็บตามกฎเกณฑ์ที่ทางสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ได้ประกาศไว้ หากมีเหตุที่ต้องเพิ่มวันให้จัดทำเป็นบันทึกไว้ในนัดรังวัด พร้อมกับรายงานข้อเท็จจริงใน ร.ว. ๓ ว่าสภาพพื้นที่ที่ต้องการทำการรังวัด ข้อเท็จจริงจะต้องสอดคล้องกับการที่จะต้องเรียกเงินมัดจำรังวัดเพิ่ม

- การเก็บรักษาเงินนอกงบประมาณ เงินมัดจำรังวัด ของงานการเงิน และบัญชี ในส่วนของฝ่ายรังวัดต้องพิจารณาด้วยว่าสามารถเก็บเงินได้ไม่เกิน ๘๐,๐๐๐ บาท อย่างช้าไม่เกิน ๗ วันทำการ ถ้าหากเกิน ๗ วันทำการ จะต้องนำเงินฝากคลัง

- สำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัด กรมที่ดิน แจ้งว่า ได้จัดทำคู่มือการปฏิบัติงานรังวัดเฉพาะราย ฉบับปี ๒๕๖๐ โดยสามารถดาวน์โหลดได้ที่ เว็บไซต์ของสำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัด กรมที่ดิน

ฝ่ายควบคุมฯ

ตามที่ฝ่ายควบคุมฯ ได้ทำการสำรวจระวางที่ไม่พบ ที่สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ จึงได้มีการคัดแยกของแต่ละสาขา ปัญหาที่พบ คือ การจัดเก็บระวางไว้ที่สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ทั้ง ๒ แผ่น หากไปตรวจสอบแล้วพบว่ามิใช่ระวางจะได้ลดปริมาณระวางที่ไม่พบลง ฝ่ายควบคุมฯ จึงมีแผนปฏิบัติงาน คือ หัวหน้าฝ่ายควบคุมฯ จะออกไปตรวจราชการที่สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ร่วมกับเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ เพื่อที่จะตรวจสอบระวาง ที่สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา

ในส่วนของ...

ในส่วนของเอกสารที่ฝ่ายควบคุมฯ สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ส่งคืนให้สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ปรับปรุง แก้ไข ปัจจุบันนี้ดีขึ้นมาก แต่ในเรื่องของการไม่ได้ลงค่าพิกิต หากมีจำนวนไม่มาก ฝ่ายควบคุมฯ ขอความร่วมมือกับหัวหน้าฝ่ายรังวัดสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ให้ช่วยลงค่าพิกิต เพื่อที่จะได้ลงในระวางให้ครบถ้วนสมบูรณ์

กลุ่มงานวิชาการที่ดิน

ผลการปฏิบัติงานในเรื่องการจัดที่ดินทำกิน พื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติ “ป่าดงแม่แฝด” จังหวัดกาฬสินธุ์ ได้รับมอบพื้นที่ทั้งหมด ๗๖ ราย ๕๐ แปลง และได้มีการลงพื้นที่ดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการปฏิบัติงาน จึงสามารถแยกประเภทได้ทั้งหมด ๔ ประเภท คือ ๑. แปลงเดิมรายเดิม ๒. แปลงเดิมทายาท ๓. แปลงเดิมรายใหม่ ๔. ประเภทอื่น ๆ ซึ่งในเบื้องต้น เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ มีนโยบายสั่งการว่าให้มีผลงานขับเคลื่อน จึงได้แจ้งให้ทาง คทช. ซึ่งเป็นฝ่ายเลขานุการในการจัดประชุมได้รับทราบผลการประชุมที่ผ่านมา ในวันที่ ๒๙ สิงหาคม ๒๕๖๐ โดยนำเสนอต่อคณะกรรมการ คทช. จังหวัดกาฬสินธุ์ สำหรับกลุ่มที่เป็นแปลงเดิมรายเดิม มีข้อมูลอยู่ที่ไม่เกิน ๒๐ ไร่ อยู่ ๔๐ ราย ๔๔ แปลง มติที่ประชุม คทช. ได้รับรองรายชื่อให้เป็นผู้มีสิทธิทำกิน และอยู่อาศัย ซึ่งจะได้รายงานผลให้กรมที่ดินทราบต่อไป

ประธาน

ในส่วนที่เหลือที่จะต้องทำเพิ่มเติม คือ ประเภทที่ ๒ และประเภทที่ ๓ คือ แปลงเดิมรายเดิม แต่เนื้อที่เกิน ๒๐ ไร่ แปลงเดิมทายาท และไม่เคยมาแสดงตน ในส่วนนี้จะต้องทำเพิ่มเติม จึงขอฝากให้เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ และเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาสมเด็จพระเจ้าตากสินมหาราช ในช่วงเวลาประมาณกลางเดือนกันยายน ๒๕๖๐ จะต้องลงพื้นที่อีกครั้ง ส่วนรายอื่นๆ อีก ๓ ราย จะต้องตัดออก เนื่องจากไม่อยู่ในหลักเกณฑ์ซึ่งไปทำการสำรวจแล้ว พบว่าเป็นห้วย หรือไม่ได้ครอบครองทำประโยชน์ มีอยู่ ๓ ราย จึงจะต้องส่งคืนพื้นที่เพื่อดำเนินการต่อไป

ฝ่ายอำนวยการ

ขอให้สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา และสำนักงานที่ดินอำเภอ แจ้งให้เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบสิทธิของตนเอง เนื่องจากพบว่ายังมีเจ้าหน้าที่ที่ยังไม่ได้เข้าตรวจสอบสิทธิของตนเอง เพื่อเป็นการรักษาสิทธิประโยชน์ของตนเอง และเพื่อให้ฐานข้อมูลบุคลากรภาครัฐเป็นไปอย่างถูกต้องและเป็นปัจจุบัน

- ในกรณีที่สำนักงานที่ดินอำเภอได้นำส่งเงิน ขอให้ให้นำรายละเอียดเกี่ยวกับรายการนำส่งให้การเงินและบัญชี ภายในวันที่ ๒๙ กันยายน ๒๕๖๐ เพื่อการเงินและบัญชี จะได้บันทึกรายการจัดเก็บและนำส่งให้เสร็จ ภายในกำหนดวันสุดท้ายของปีงบประมาณ ๒๕๖๐

ระเบียบวาระที่ ๔ เรื่อง เพื่อพิจารณา

- ไม่มี -

มติที่ประชุม

- รับทราบ

ระเบียบวาระ...

ระเบียบวาระที่ ๕ เรื่อง เสนอเพื่อทราบ (กฎหมาย ระเบียบ คำสั่ง หนังสือเวียน โครงการต่างๆ)

๕.๑ เรื่อง โครงการเร่งรัดงานค้างดำเนินการในสำนักงานที่ดิน
(หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๑๔.๓/ว ๒๐๒๑๒ ลงวันที่ ๑ สิงหาคม ๒๕๖๐)
(ฝ่ายทะเบียน)

ตามที่ได้มีการเร่งรัดงานเร่งรัด เพื่อลดคิวนงานเร่งรัด ผลการดำเนินการที่ผ่านมา ปรากฏว่า งานถูกส่งมาที่ฝ่ายทะเบียนเป็นจำนวนมาก กรมที่ดินจึงได้ออกคำสั่ง โดยมีหนังสือเวียน และจัดทำโครงการเร่งรัดงานค้างดำเนินการในสำนักงานที่ดิน ซึ่งสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ และสำนักงานที่ดินจังหวัด สาขาทุกสาขา จะได้รับการจัดสรรงบประมาณ เฉลี่ยสาขาละ ๖,๕๐๐ บาท ส่วนจังหวัดได้รับ ๗,๕๐๐ บาท โดยเป้าหมายของโครงการ คือ เพื่อจะนำงานเร่งรัดในระหว่างเดือนพฤศจิกายน ๒๕๕๙ ถึงเดือนกันยายน ๒๕๖๐ มาดำเนินการ เพื่อสร้างความพึงพอใจให้กับผู้รับบริการ เพื่อให้งานค้างที่ฝ่ายทะเบียนลดน้อยลง โดยวางเป้าหมายว่า ทั้งหมดมี ๒๖ จังหวัด เป้าหมาย คือ ไม่ให้น้อยกว่า ๕,๐๐๐ ราย โดยเฉลี่ยแล้วแต่ละจังหวัดประมาณ ๒๐๐ ราย โดยไม่ให้ต่ำกว่าเป้าหมาย จาก ๕,๐๐๐ ราย เงินที่ใช้ในโครงการนี้จะเป็นงบดำเนินงาน จึงต้องเร่งรัดดำเนินการเบิกจ่ายให้แล้วเสร็จ ภายในวันที่ ๒๙ กันยายน ๒๕๖๐

ระเบียบวาระที่ ๖ เรื่องอื่นๆ

เรื่อง มาตรการป้องกันการออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินโดยไม่ชอบด้วยกฎหมาย
(ฝ่ายทะเบียน)

กรณี การออกโฉนดที่ดิน เป็นการประกาศแจกโฉนดที่ดิน ซึ่งทางกรมที่ดินได้กำหนดแนวทางการพิมพ์ประกาศออกโฉนดที่ดินในรูปแบบของ ท.ด.๓ ที่เคยใช้กันปกติในการประกาศแจกโฉนดที่ดิน จะให้มีข้อความเพิ่มเติมขึ้นมา ๒ รายการ คือ รายการแรก ให้พิมพ์ข้อความว่า รายละเอียดแปลงที่ดินที่ขอออกโฉนดที่ดิน ปรากฏตามรูปแผนที่แนบท้ายนี้ บรรทัดต่อมาในช่องหมายเหตุ ให้พิมพ์เพิ่มเติมว่า เมื่อประกาศครบ ๓๐ วัน แล้ว ไม่มีผู้ใดคัดค้าน และพนักงานเจ้าหน้าที่ได้ทำการตรวจสอบแล้วว่าถูกต้อง ครบถ้วนตามขั้นตอน วิธีการ ระเบียบ กฎหมาย จึงจะออกโฉนดที่ดินให้แก่ผู้ขอต่อไป และจะมีรูปแผนที่จำลองแสดงที่ตั้งของที่ดินที่ขอเร่งรัดออกโฉนดที่ดินแนบท้ายประกาศ (ร.ว. ๙ เดิม) โดย ร.ว. ๙ เดิม ให้ระบุชื่อเจ้าของที่ดินข้างเคียงไปด้วย ในส่วนของ ร.ว. ๙ เดิม ที่จัดทำกันอยู่ทั่วไป จะมีแค่เลขที่ดิน ที่เป็นข้างเคียง แต่หนังสือฉบับนี้ สั่งการให้พิมพ์ชื่อเจ้าของที่ดินที่เป็นเจ้าของที่ดินข้างเคียงลงไปในหนังสือฉบับนี้ด้วย และรูปแผนที่ Auto สีมาตราส่วน ๑ : ๔๐๐๐ สรุปรายการออกโฉนดที่ดินเดิมจะมีแค่ใบประกาศและใบนำส่ง แต่ประกาศออกโฉนดที่ดินปัจจุบัน คือ จะต้องมิใช่ประกาศออกโฉนดที่ดิน (ท.ด.๓) แล้วก็ยังมียุทธวิธีแผนที่ ร.ว. ๙ และ Auto สี

ประธาน

ขอฝากให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ทุกสาขา อธิบายให้หัวหน้าฝ่ายทะเบียน และเจ้าหน้าที่ทุกคนรับทราบ เพื่อให้คำแนะนำแก่ประชาชนอย่างถูกต้อง ในกรณี ส.ค. ๑ ที่ออกหลังวันที่ ๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๓ ให้มายื่นคำขอที่สำนักงานที่ดินก่อน แล้วจึงนำเอกสารไปยื่นที่ศาลได้

มติที่ประชุม - รับทราบ

ประธาน

ท่านใดมีข้อเสนอแนะหรือหารือในที่ประชุมหรือไม่ หากไม่มีก็ขอขอบคุณทุกท่านที่ให้ความร่วมมือในการประชุมครั้งนี้ด้วยดี และขอปิดการประชุม

เลิกประชุม

เวลา ๑๒.๐๐ น.

(ลงชื่อ)

ผู้จัดรายงานการประชุม

(นางสาวอริษา ฆารม)

เจ้าพนักงานธุรการ

(ลงชื่อ)

ผู้ตรวจรายงานการประชุม

(นางสาวเพ็ญศรี เนื่องแก้ว)

นักจัดการงานทั่วไปชำนาญการ