

ที่ กส ๐๐๒๐.๑/๑๕๕๗๖



ศาลากลางจังหวัดกาฬสินธุ์

ถนนเลียงเมืองหัวคู กส ๔๖๐๐๐

๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๘

เรื่อง ขอส่งรายงานการประชุม

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

อ้างถึง หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๕ /ว ๑๗๔๐๖ ลงวันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๕๙

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนารายงานการประชุม

จำนวน ๑ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรมที่ดินได้แจ้งให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดดำเนินการประชุมประจำเดือน โดยให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน หัวหน้าฝ่าย ทุกฝ่าย และหัวหน้างานการเงินและบัญชี สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์เข้าร่วมประชุมและดำเนินการจัดทำรายงาน การประชุมในภาพรวมทั้งจังหวัดส่งให้กรมที่ดินทราบ นั้น

จังหวัดกาฬสินธุ์ขอเรียนว่า สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ได้มีการประชุมเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน หัวหน้าฝ่าย ทุกฝ่าย และหัวหน้างานการเงินและบัญชี สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ประจำเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๘ เรียบร้อยแล้ว รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายจิรศักดิ์ อินทสระ)

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดกาฬสินธุ์

สำนักงานที่ดินจังหวัด

ฝ่ายอำนวยการ

โทร. ๐ - ๔๓๘๑ - ๑๖๖๓ ต่อ ๑๐๑

โทรสาร ๐ - ๔๓๘๑ - ๑๖๘๖

“SMARTLANDS แอปพลิเคชัน : ครบเครื่องเรื่องที่ดิน”





รายงานการประชุม

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา
หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน หัวหน้าฝ่าย ทุกฝ่าย และหัวหน้างานการเงินและบัญชี
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์
ครั้งที่ ๕ / ๒๕๖๘

วันพฤหัสบดีที่ ๑๒ มิถุนายน ๒๕๖๘ เวลา ๐๙.๓๐ น.

ณ ห้องประชุมสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์

ผู้มาประชุม

๑. นายจิรศักดิ์ อินทสระ	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์	ประธาน
๒. นายสุรยุทธ์ ชุมศรี	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาตลาด	
๓. นายธัญญา ขาวสนิท	ตำแหน่ง	แทน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาภูพานารายณ์	
๔. นายวชิระ คุ่มน่าน	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาหนองสูงศรี	
๕. นายสุเทพ บุตรงาม	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขามลาลาย	
๖. นายจิระวัฒน์ สาสนหาญ	ตำแหน่ง	ร.ก.เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาสมเด็จ	
๗. นายพัฒนพงศ์ การภูมิ	ตำแหน่ง	หัวหน้าฝ่ายทะเบียน สจ.กาฬสินธุ์	
๘. นายกฤตเมธ รัตนะ	ตำแหน่ง	หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน สจ.กาฬสินธุ์	
๙. นายมนตรี แสนไพศาล	ตำแหน่ง	หัวหน้าฝ่ายรังวัด สจ.กาฬสินธุ์	
๑๐. นางมยุรี พูลทอง	ตำแหน่ง	หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ สจ.กาฬสินธุ์	
๑๑. นางพรทิพย์ โขมะจิตร	ตำแหน่ง	หัวหน้างานการเงินและบัญชี	

ผู้เข้าร่วมประชุม

๑. นายภาณุ ไชโย	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานเครื่องคอมพิวเตอร์ชำนาญงาน
๒. นางสาวกัญญาภัค แสนกันยา	ตำแหน่ง	พนักงานบันทึกข้อมูล

เริ่มประชุมเวลา ๐๙.๓๐ น.

ประธาน

- ขอเชิญทุกท่านสวดมนต์พร้อมกัน
(เจ้าหน้าที่ทุกคนสวดมนต์พร้อมกัน)
- กิจกรรมธรรมะ ๕ นาที (นำเสนอโดยวิฑีโอ)



/ระเบียบ...

ระเบียบวาระที่ ๑

เรื่อง ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

๑. กรมที่ดินได้มีคำสั่งย้ายข้าราชการให้มาดำรงตำแหน่งทางสำนักงานที่ดิน จังหวัดกาฬสินธุ์ และสังกัดอื่น ดังนี้

๑.นายพรชัย วรรณภาส ตำแหน่งนักวิชาการที่ดิน ระดับชำนาญการพิเศษ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ย้ายไปดำรงตำแหน่งนักวิชาการที่ดิน ระดับชำนาญการพิเศษ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดมหาสารคาม สาขาวาปีปทุม ตั้งแต่วันที่ ๙ มิถุนายน ๒๕๖๘

๒.นายรัชเดช ประทีปพลาริป ตำแหน่งนักวิชาการที่ดิน ระดับชำนาญการพิเศษ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาสมเด็จ ย้ายไปดำรงตำแหน่งนักวิชาการที่ดิน ระดับชำนาญการพิเศษ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา สาขาบางปะกง ตั้งแต่วันที่ ๙ มิถุนายน ๒๕๖๘

๓.นายพัฒนพงศ์ การภูมิ ตำแหน่งนักวิชาการที่ดิน ระดับชำนาญการพิเศษ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาภูผินารายณ์ ย้ายมาดำรงตำแหน่ง นักวิชาการที่ดิน ระดับชำนาญการพิเศษ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ตั้งแต่วันที่ ๙ มิถุนายน ๒๕๖๘

๔.นายประคอง ต้นชุมท์ ตำแหน่งนักวิชาการที่ดิน ระดับชำนาญการพิเศษ กลุ่มมาตรฐานการออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์ ส่วนมาตรฐานการออกหนังสือ แสดงสิทธิในที่ดิน สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ ย้ายมาดำรงตำแหน่ง นักวิชาการที่ดิน ระดับชำนาญการพิเศษ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาหนองกุงศรี ตั้งแต่วันที่ ๙ มิถุนายน ๒๕๖๘

๕.นายจิระวัฒน์ สาสนหาญติ ตำแหน่งนักวิชาการที่ดิน ระดับชำนาญการพิเศษ กลุ่มงานวิชาการที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี ย้ายมาดำรงตำแหน่งนักวิชาการที่ดิน ระดับชำนาญการพิเศษ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาสมเด็จ ตั้งแต่วันที่ ๙ มิถุนายน ๒๕๖๘

๖.นายธนภูมิ ตรีเนตร ตำแหน่งนักจัดการงานทั่วไป ระดับชำนาญการ ฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาเขตตลาด ย้ายไปดำรงตำแหน่ง นักวิชาการที่ดิน ระดับชำนาญการ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดขอนแก่น สาขาหนองเรือ ตั้งแต่วันที่ ๔ มิถุนายน ๒๕๖๘

๗.นางอัมมรินทร์ พลนาถ ตำแหน่งเจ้าพนักงานธุรการ ระดับชำนาญงาน ฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาภูผินารายณ์ ย้ายมาดำรงตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดิน ระดับชำนาญงาน ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาภูผินารายณ์ ตั้งแต่วันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๖๘

๒. กรมที่ดินได้มีคำสั่งให้ข้าราชการรักษาการในตำแหน่ง ดังนี้

๑.นายพัทธพล บุตรวงศ์ ตำแหน่งนักวิชาการที่ดิน ระดับชำนาญการ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาภูผินารายณ์ รักษาการในตำแหน่ง นักทรัพยากรบุคคล ระดับชำนาญการพิเศษ ฝ่ายสรรหาและประเมินบุคคล กองการเจ้าหน้าที่ ตั้งแต่วันที่ ๙ มิถุนายน ๒๕๖๘

๒.นายธีระศักดิ์ บุญเจือ ตำแหน่งนักวิชาการที่ดิน ระดับชำนาญการ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสารภี รักษาการในตำแหน่ง นักวิชาการที่ดิน ระดับชำนาญการพิเศษ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขามลาลาย ตั้งแต่วันที่ ๙ มิถุนายน ๒๕๖๘

๓.นายธัญญา ขาวสนิท ตำแหน่งนักวิชาการที่ดิน ระดับชำนาญการ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด สาขาปทุมรัตน์ รักษาการในตำแหน่ง นักวิชาการที่ดิน ระดับชำนาญการพิเศษ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาภูผินารายณ์ ตั้งแต่วันที่ ๙ มิถุนายน ๒๕๖๘

๓. จังหวัดกาฬสินธุ์ได้มีคำสั่งให้ข้าราชการพ้นจากการรักษาการในตำแหน่ง ดังนี้

๑.นายธงชัย สันคะนุช ตำแหน่งนักวิชาการที่ดิน ระดับชำนาญการ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ พ้นจากการรักษาการในตำแหน่งนักวิชาการที่ดิน ระดับชำนาญการพิเศษ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาหนองกุงศรี ตั้งแต่วันที่ ๙ มิถุนายน ๒๕๖๘

๒.นายสมควร มุ่งหมาย ตำแหน่งนักวิชาการที่ดิน ระดับชำนาญการ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขามลาลาย พ้นจากการรักษาการในตำแหน่ง นักวิชาการที่ดิน ระดับชำนาญการ การงานสิทธิและนิติกรรม ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ตั้งแต่วันที่ ๙ มิถุนายน ๒๕๖๘

๓.นายพินิจศักดิ์ วังภูสิทธิ์ ตำแหน่งนักวิชาการที่ดิน ระดับชำนาญการ กลุ่มงานวิชาการที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ พ้นจากการรักษาการในตำแหน่ง นักวิชาการที่ดิน ระดับชำนาญการการ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขามลาลาย ตั้งแต่วันที่ ๙ มิถุนายน ๒๕๖๘

๔. จังหวัดกาฬสินธุ์ได้มีคำสั่งให้ข้าราชการรักษาการในตำแหน่ง ดังนี้

นายธนาธิป ศรีบัว ตำแหน่งนักวิชาการที่ดิน ระดับชำนาญการ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาสมเด็จ รักษาการในตำแหน่งนักวิชาการที่ดิน ระดับชำนาญการ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาภูผินารายณ์ ตั้งแต่วันที่ ๙ มิถุนายน ๒๕๖๘

๕. จังหวัดกาฬสินธุ์ได้มีคำสั่งให้ข้าราชการช่วยราชการ ดังนี้

นายพินิจศักดิ์ วังภูสิทธิ ตำแหน่งนักวิชาการที่ดิน ระดับชำนาญการ
กลุ่มงานวิชาการที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ช่วยราชการทางสำนักงานที่ดิน
จังหวัดกาฬสินธุ์ สาขากมลาไสย ตั้งแต่วันที่ ๙ มิถุนายน ๒๕๖๘

๖. เรื่อง สืบเนื่องจากการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๕/๒๕๖๘
เมื่อวันที่ ๒๗ พฤษภาคม ๒๕๖๘ มีข้อสั่งการที่สำคัญ ดังนี้

๖.๑ บทบาท หน้าที่และความรับผิดชอบของหัวหน้า เน้นย้ำผู้อำนวยการ
ทุกสำนัก/กอง เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก หัวหน้าฝ่าย หัวหน้างาน คือ
การเป็นหัวหน้า ต้องรับผิดชอบ ๓ อย่าง คือ ๑.บริหารคน ๒.บริหารงาน ๓.การจัดการ
กับข้าวเชิงลบ

เจ้าหน้าที่ทุกคนมีภารกิจหลักของตนเอง คือ การขับเคลื่อนงานในความรับผิดชอบ
หน้าที่/ภารกิจที่ได้รับมอบหมายในส่วนในระดับหัวหน้าหน่วย ผู้อำนวยการทุกสำนัก/กอง
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก หัวหน้าฝ่าย หัวหน้างาน มีความรับผิดชอบเพิ่ม
คือ การบริหารบุคคล การพัฒนาบุคคล หลายที่ได้รับรายงาน ว่า หัวหน้าบางคน
ไม่รักหน่วยงาน ไม่รักลูกน้อง ปลอมให้ลูกน้องรับผิดชอบลำพัง ทั้งที่เน้นย้ำเสมอว่า
ขอให้ทำงานเพื่อกรมที่ดิน และรักลูกน้อง เพื่อมิให้ภารกิจในภาพรวมเกิดปัญหา
นอกจากการกำกับดูแล ต้องใส่ใจทุกข์-สุข ของผู้ใต้บังคับบัญชา มิควรให้
ผู้ใต้บังคับบัญชารับผิดชอบต่อรับภาระแต่เพียงผู้เดียว สิ่งเหล่านี้เป็นเรื่องที่นังนอนใจ
ไม่ได้

การเป็นหัวหน้าคนหลีกเลี่ยงไม่ได้ คือ การจัดการกับข้าวเชิงลบ ในฐานะ
ที่เป็นหัวหน้า ต้องมีวิธีบริหารจัดการข้าวเชิงลบ การรายงาน IO ครั้งที่ผ่านมา ยังไม่เห็นว่ามี
การจัดการแก้ไขปัญหาเท่าที่ควร ซึ่งอาจทำให้การรายงานต่อผู้บังคับบัญชา
ระดับเหนือขึ้นไปไม่ตรงจุด การรายงาน IO หัวหน้าทุกระดับต้องสืบหาข้อเท็จจริง
และแก้ไขปัญหให้เป็นความคืบหน้าชัดเจนมากกว่านี้ หากมีข้าวเชิงลบที่มีผลกระทบ
กับภาพลักษณ์ของกรมที่ดิน ขอให้หัวหน้าทุกหน่วยร่วมรับผิดชอบกับลูกน้องตามควร
แก่กรณี

๖.๒ การให้บริการประชาชนที่มาใช้บริการที่สำนักงานที่ดิน สัปดาห์ที่ผ่านมา
สื่อมวลชนได้มีการนำเสนอข่าวเกี่ยวกับการให้บริการของกรมที่ดินในเชิงลบ
ซึ่งส่งผลกระทบต่อภาพลักษณ์ของกรมที่ดิน ขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก
หัวหน้าฝ่าย หัวหน้างาน และเจ้าหน้าที่ทุกคนที่เกี่ยวข้องกับการให้บริการในสำนักงานที่ดิน
ทุกแห่ง ให้บริการประชาชนโดยการเน้นประโยชน์ที่ประชาชนผู้รับบริการจะได้รับ
เป็นสำคัญ และให้สื่อสารทำความเข้าใจกับผู้รับบริการในทุกประเด็น เพื่อมิให้
เกิดผลกระทบกับภาพลักษณ์การให้บริการของกรมที่ดินในภาพรวม และเจ้าพนักงานที่ดิน
จังหวัด/สาขา/ส่วนแยก หัวหน้าฝ่าย หัวหน้างาน ต้องให้ความใส่ใจ หมั่นสังเกต
และประเมินสถานการณ์ในแต่ละวัน เพื่อการให้บริการประชาชนเป็นไปด้วยความราบรื่น

๖.๓ การบริหารเงินงบประมาณเหลือจ่าย หน่วยงานที่ได้รับการจัดสรรงบประมาณและได้ดำเนินการตามแผนงาน/โครงการ จนกระทั่งบรรลุผลตามวัตถุประสงค์แล้ว และมีเงินงบประมาณเหลือจ่าย ให้ส่งคืนกองแผนงานเพื่อให้กองแผนงานเป็นศูนย์กลาง (Center) ในการบริหารงบประมาณเหลือจ่าย หากหน่วยงานใดต้องการปรับปรุงแผนงานเพิ่มเติมและต้องการใช้งบประมาณเหลือจ่าย ให้เสนอเรื่องผ่านกองแผนงาน ในกรณีที่หน่วยงาน (สจร.) ได้ดำเนินการใช้งบประมาณเหลือจ่ายไปแล้ว ให้ส่งเรื่องให้กองแผนงานทราบด้วย ในส่วนของสำนักงานที่ดิน หากต้องการปรับปรุงซ่อมแซม สำนักงานที่ดินให้มีสภาพดีขึ้น ให้ส่งคำขอรับสนับสนุนงบประมาณ พร้อมเอกสารรายละเอียดที่จำเป็นมาให้กองแผนงาน เมื่อกรมที่ดินมีงบประมาณเหลือจ่าย จะพิจารณาจัดสรรได้ง่าย ซึ่งสำนักงานที่ดินก็ต้องมีความพร้อมในการจัดซื้อจัดจ้าง และทำสัญญาได้ทันที

๖.๔ การปิดรับคิวบริการเวลา ๑๕.๓๐ น. ขอกำชับว่าเจตนาารมณ์ของการปิดรับคิวบริการเวลา ๑๕.๓๐ น. เพื่อให้เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานตามคิวบริการที่ยังไม่แล้วเสร็จ เตรียมงานที่มีการจองคิวล่วงหน้าผ่านระบบ e-QLands จัดเก็บเอกสารที่ดำเนินการเสร็จเรียบร้อยแล้วและปฏิบัติงานค้างระหว่างดำเนินการต่างๆ ประเภทงานที่ดำเนินการไม่แล้วเสร็จภายในวันเดียว การปิดระบบรับบัตรคิว มิใช่ปิดระบบงานและมีใช้เวลาเล็กน้อย

การปิดรับคิวบริการเวลา ๑๕.๓๐ น. สามารถยืดหยุ่นได้อยู่ที่ดุลพินิจของเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก หัวหน้าฝ่าย หัวหน้างาน ในการบริหารจัดการเมื่อใกล้เวลาปิดรับคิวบริการ หัวหน้าฝ่าย หัวหน้างานต้องประเมินสถานการณ์ในแต่ละวัน หากเกิดกรณีประชาชนมาติดต่อขอรับคิวบริการภายหลังเวลา ๑๕.๓๐ น. เพียงเล็กน้อย หากสอบถามแล้วเป็นงานประเภทที่ไม่ยุ่งยากซับซ้อน สามารถดำเนินการแล้วเสร็จภายในวันเดียว ให้เป็นดุลพินิจของเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก หัวหน้าฝ่าย หัวหน้างาน พิจารณาตามความเหมาะสม

๖.๕ การนำข้อสั่งการในการประชุมกรมที่ดินไปถ่ายทอดให้กับเจ้าหน้าที่ทุกระดับรับทราบและถือปฏิบัติ ขอกำชับหลังจากการประชุมกรมที่ดิน ขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก หัวหน้าฝ่าย หัวหน้างาน สรุปประเด็น สำคัญที่ได้ร่วมรับชมการประชุมกรมที่ดินในแต่ละเดือน เพื่อนำไปถ่ายทอดสั่งการให้เจ้าหน้าที่ทุกระดับรับทราบแนวทาง การบริหารงานของกรมที่ดินและใช้เป็นแนวทางในการปฏิบัติงานให้เป็นไปในทิศทางเดียวกัน

๗. เรื่อง ข้อสั่งการของผู้ว่าราชการจังหวัดกาฬสินธุ์ ครั้งที่ ๕/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๒๙ พฤษภาคม ๒๕๖๘ มีข้อสั่งการที่สำคัญ ดังนี้

๗.๑ กำชับเจ้าหน้าที่ในหน่วยงานไม่ให้ยุ่งเกี่ยวกับยาเสพติด และให้สอดส่องดูแลอย่างใกล้ชิด ซึ่งในส่วนของสำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ได้ทำการตรวจหาสารเสพติดประจำปีและได้รายงานผลให้ทราบ ครบถ้วนแล้ว

๗.๒ ในช่วงฤดูฝน ซึ่งมีฝนฟ้าคะนอง ลมกรรโชกแรง ขอให้ระวังในเรื่องของน้ำท่วมในพื้นที่ อาคารสถานที่ ว่ามีต้นไหมใหญ่ กิ่งไม้ อยู่ใกล้บริเวณอาคารสำนักงานหรือไม่ หากมีให้ประสานสำนักงานเทศบาลเพื่อทำการตัด เพราะหากมีพายุลมฝนเข้ามาจะได้ไม่กระทบอาคารสำนักงาน

มติที่ประชุม

- รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๒

เรื่อง รับรองรายงานการประชุม ครั้งที่ ๔/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๑๔ พฤษภาคม ๒๕๖๘

- รายงานการประชุมครั้งที่ ๔/๒๕๖๘ ลงวันที่ ๑๔ พฤษภาคม ๒๕๖๘ ฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ได้นำเผยแพร่บนเว็บไซต์สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ www.dol.go.th/kalasin หากพบประเด็นแก้ไขเพิ่มเติม ขอให้แจ้งทางฝ่ายอำนวยการ หรือหากไม่มีการแก้ไขขอให้รับรองรายงานการประชุม

มติที่ประชุม

- รับรองรายงานการประชุม -

ระเบียบวาระที่ ๓

เรื่อง การติดตามผลการดำเนินงาน

๓.๑ ติดตามเร่งรัดการปฏิบัติราชการ ของฝ่ายทะเบียน ฝ่ายรังวัด กลุ่มงานวิชาการที่ดิน ฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ต่างๆ โดยเป็นการรายงานผ่าน Google form งานค้ำของแต่ละฝ่าย ดังนี้

ประธาน

๓.๑.๑ ภาพรวมฝ่ายทะเบียน



สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาสมเด็จ ให้ตรวจสอบว่างานค้ำที่ยังคงค้างดำเนินการ ว่าค้างด้วยสาเหตุใด หากยังมีงานค้างอยู่ให้เร่งรัดเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานให้ถือปฏิบัติตามระเบียบกรมที่ดินว่าด้วยการรายงานผลการปฏิบัติงาน และการจัดการงานค้ำของสำนักงานที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๕ โดยเคร่งครัด

สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาภูพานารายณ์ และสาขาสมเด็จ เรื่องแบ่งแยก สบเขต ซึ่งมีงานค้ำจำนวนมาก ให้ตรวจสอบว่างานค้ำดำเนินการมาจากสาเหตุใด ทำหนังสือแจ้งผู้ขอแล้วไม่ได้มาดำเนินการหรืออย่างไร หากได้แจ้งหนังสือครั้งแรกไปแล้วผู้ขอยังไม่ได้มาดำเนินการ ให้แจ้งหนังสืออีกเป็นครั้งที่ ๒ เมื่อทำหนังสือแจ้งครบทั้ง ๒ ครั้งแล้วผู้ขอยังไม่ได้มาดำเนินการ ให้ยกเลิกเรื่องออกจากบัญชีงานค้ำตามระเบียบกรมที่ดินว่าด้วยการรายงานผลการปฏิบัติงานและการจัดการงานค้ำของสำนักงานที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๕ โดยเคร่งครัด

e-Qlands ในภาพรวมของจังหวัด ผู้ใช้บริการมีจำนวนน้อย ได้มีการตรวจสอบหาสาเหตุหรือไม่ ว่าเกิดอะไรขึ้นทำไมถึงมียอดผู้ใช้การจองคิวผ่านระบบ e-Qlands ให้เน้นย้ำประชาสัมพันธ์ การจองคิวผ่านระบบ e-Qlands

การรายงานผลการดำเนินการตรวจสอบการสแกนภาพลักษณ์ และการหมายเหตุเอกสารสิทธิ ฝากเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ให้ศึกษาวิธีการดำเนินการจากสาขาภูนิารายณ์ หรือสาขามลาลัย เพื่อที่ผลการดำเนินงานจะได้เพิ่มมากขึ้น

ในภาพรวมของฝ่ายทะเบียน มีงานค้างดำเนินการที่ยังหนักใจอยู่ ๒ เรื่อง คืองานแบ่งแยก ซึ่งดูจากภาพรวมทั้งจังหวัดแล้วปรากฏว่างานเสร็จมีจำนวนน้อย ทำให้ยอดค้างดำเนินการมีจำนวนมาก สาเหตุอาจเกิดจากแจ้งผู้ขอแล้ว ผู้ขอไม่ได้มาดำเนินการจดทะเบียน ให้เร่งรัดดำเนินการในส่วนนี้เนื่องจากใกล้สิ้นปีงบประมาณ ส่วนอีกหนึ่งเรื่องคือ การตรวจสอบการสแกนภาพลักษณ์และการหมายเหตุเอกสารสิทธิ ระยะเวลาในการดำเนินการเหลือเพียงหนึ่งเดือน ซึ่งจะครบกำหนดการดำเนินการ ในวันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๖๘ ฝากเน้นย้ำเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติและควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด เพื่อให้แล้วเสร็จภายในกำหนดระยะเวลา

๓.๑.๒ ภาพรวมฝ่ายรังวัด



ฝากเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา กำชับเจ้าหน้าที่ในการนำเข้าสู่ข้อมูลงานค้างให้ถูกต้องตรงตามความเป็นจริง

๓.๑.๓ ภาพรวมฝ่ายอำนวยการ



ในภาพรวมสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาเขตตลาด ปริมาณงานมีจำนวนมากแต่การจัดเก็บรายได้มีจำนวนน้อย ส่วนสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ จัดเก็บรายได้จำนวนมากแต่ปริมาณงานมีจำนวนน้อย นี่คือการไม่สมดุลกัน เพราะถ้าหากปริมาณงานที่มีจำนวนมากการจัดเก็บรายได้ก็ต้องมีจำนวนเพิ่มขึ้นตามปริมาณงาน

เน้นย้ำการประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนใช้บริการชำระเงินผ่านเครื่องรับชำระเงิน (EDC) ให้มากขึ้น พยายามผลักดันให้ผู้มารับบริการชำระเงินผ่าน (EDC) เนื่องจากเป็นตัวชี้วัดและเป็นการบูรณาการโดยใช้ระบบเทคโนโลยีเป็นหลัก

ในส่วนของเงินมัดจำรังวัด เดือนนี้สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขายางตลาด ทำได้ดีที่สุด ส่วนสาขาอื่นๆ อยู่ในเกณฑ์เท่ากัน

๓.๑.๔ ภาพรวมกลุ่มงานวิชาการที่ดิน



หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน

ตารางงานค้ำดำเนินการตามที่น่าเสนอไปงานค้ำดำเนินการ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ สีฟ้าคืองานที่ค้ำยกมา สีแดงคืองานเกิด สีเหลืองคืองานเสร็จ สีเขียวคืองานค้ำยกไป หมายถึงว่างานค้ำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ งานค้ำยกมา จำนวน ๗ เรื่อง งานเกิด จำนวน ๒๑ เรื่อง งานเสร็จ จำนวน ๒๑ เรื่อง และค้ำยกไป จำนวน ๗ เรื่อง

ในส่วนของงานค้ำดำเนินการจำนวน ๗ เรื่อง ประกอบไปด้วยการรังวัด ตรวจสอบหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง จำนวน ๑ เรื่อง การถอนสภาพฯ จำนวน ๕ เรื่อง และการตั้งกรรมการสอบสวนทางวินัย จำนวน ๑ เรื่อง

ประธาน

ให้ออกแบบตารางงานค้ำดำเนินการใหม่ เพื่อจะได้ทราบรายละเอียดของงานที่ค้ำให้สามารถดูและเข้าใจง่ายขึ้น

ฝากเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ให้ตรวจสอบงานค้ำดำเนินการในมือของตัวเองว่ามีกี่เรื่อง เรื่องอะไรบ้าง

ในภาพรวมงานค้ำในฝ่ายทะเบียน ฝ่ายรังวัด กลุ่มงานวิชาการที่ดิน อยู่ในเกณฑ์ที่ใกล้เคียงกับเดือนที่ผ่านมา

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดฯ สาขากมลาไสย

ในส่วนของฝ่ายทะเบียน มีเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติลาออก ๑ คน เพื่อไปรับราชการ หน่วยงานอื่น เรื่องต่อหนังสืออนุญาตให้ใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ ขณะนี้อยู่ระหว่างการเตรียมการ และได้ดำเนินการแล้ว จำนวน ๕ เรื่อง และคงเหลืออีกจำนวน ๑๔ เรื่อง และจะดำเนินการในการเดือนถัดไป อำเภอกมลาไสยรับคำขอเสร็จเรียบร้อยแล้ว เหลืออำเภอมัญฉัยและอำเภอร่องคำ

ส่วนฝ่ายรังวัด ยังคงมีงานค้ำดำเนินการเก่าค่อนข้างเยอะ ซึ่งงานค้ำดำเนินการที่เยอะที่สุดอยู่กับหัวหน้าฝ่ายรังวัด และกับนายช่างนพรัตน์

ฝ่ายอำนวยการ สามารถดำเนินการได้ตามปกติ ไม่มีปัญหาอุปสรรค

/ประธาน...

ประธาน

ฝากเรื่องงานค้างเก่า ไม่ว่าจะเป็นการต่อหนังสืออนุญาตให้ใช้ประโยชน์
ในที่ดินของรัฐ หรืองานร้องเรียน หากกำลังคนไม่เพียงพอในการลงพื้นที่ให้แจ้งมาที่จังหวัด
เพื่อที่จะได้จัดสรรกำลังคนให้ไปช่วยเสริมได้

แทนเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดฯ

สาขาภูธรวิทย

รายงานผลการปฏิบัติงานประจำเดือนตามที่นำเสนอในที่ประชุม
ส่วนงานในฝ่ายทะเบียน จะพยายามเร่งรัดประสานงานค้างดำเนินการให้เป็นไปตาม
นโยบายของเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดฯ

สาขายางตลาด

ฝ่ายทะเบียน ฝ่ายรังวัด สามารถดำเนินการและบริหารจัดการได้
ในส่วนของฝ่ายอำนวยการ ขณะนี้ขาดบุคลากรในตำแหน่งหัวหน้าฝ่ายอำนวยการ และได้มี
คำสั่งแต่งตั้ง นางสาวกรรณต์ บุตรวงศ์ ตำแหน่ง เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน
รักษาการหัวหน้าฝ่ายอำนวยการ ส่วนปัญหาอุปสรรคอื่นไม่มี

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดฯ

สาขาหนองกุงศรี

งานในฝ่ายทะเบียน ที่มียอดค้างจำนวนมากได้ทำการตรวจสอบแล้ว
ไม่ได้ทำหนังสือแจ้งผู้ขอ และได้ให้รวบรวมงานค้างที่ยังไม่ทำหนังสือแจ้งผู้ขอ
ให้ดำเนินการทำหนังสือแจ้งผู้ขอใหม่ทั้งหมด ซึ่งขณะนี้ได้มีเจ้าหน้าที่ไปเพิ่มอีก ๑ คน
คาดว่าจะภายในเดือนนี้ยอดงานค้างแบ่งแยก สอบเขต น่าจะลดลง

ฝ่ายรังวัด งานค้างในมือช่างมีทิศทางที่ดีขึ้น และงานค้างเดิมที่ไม่ได้
นำเข้าระบบไว้ ได้นำเข้าระบบเรียบร้อยแล้ว

รก.เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดฯ

สาขาสมเด็จพระ

ตามข้อมูลที่ได้รายงานในที่ประชุมข้อมูลงานค้างยังคงมีจำนวนมาก
จะได้กำชับเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติทุกฝ่ายให้เร่งรัดดำเนินการประสานงานค้าง เพื่อที่
จำนวนงานค้างจะได้ลดลง

ประธาน

ฝากสำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ตรวจสอบในเรื่องของคำสั่งการ
รักษาการในตำแหน่งในกรณีไม่มีเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ว่าเหมาะสม ถูกต้อง
แล้วหรือไม่ หากได้มีการตรวจสอบแล้วว่าไม่เหมาะสม อยากให้มีการปรับเปลี่ยนให้แจ้ง
มายังจังหวัดได้

๓.๒ เรื่อง ศูนย์ราชการสะดวก (Government Easy Contact Center : GECC)

ประธาน

รักษาสถานที่สร้างไว้แล้วเพื่อต่อยอดในการสมัครเพื่อรับรองมาตรฐาน
ศูนย์ราชการสะดวก (GECC) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ ต่อไป

มติที่ประชุม

- รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๔

เรื่อง เพื่อทราบและปฏิบัติ

๔.๑ เรื่อง การปราบปรามคอร์รัปชัน

เนื่องจากการปราบปรามคอร์รัปชัน เป็นนโยบายที่สำคัญอย่างยิ่ง
ของรัฐบาล จึงขอให้สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ทุกสาขา หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน
และหัวหน้าฝ่าย ทุกฝ่าย ของสำนักงานที่ดินจังหวัด กำกับ ดูแล กำชับผู้ใต้บังคับบัญชา
ให้ปฏิบัติงานด้วยความซื่อสัตย์ สุจริต หากปรากฏว่ามีพฤติกรรมไม่ดีมีการทุจริต
คอร์รัปชัน ให้รายงานและจัดการ “โดยเด็ดขาด”

๔.๒ เรื่อง ยุทธศาสตร์การป้องกันและปราบปรามยาเสพติด

เนื่องจากการปราบปรามป้องกันและปราบปรามยาเสพติด เป็นเรื่องที่สำคัญอย่างยิ่ง ขอกำชับให้สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ทุกสาขา หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่าย ทุกฝ่าย ของสำนักงานที่ดินจังหวัด กำกับ ดูแล กำชับผู้ใต้บังคับบัญชา ไม่ให้มีพฤติกรรมในการเกี่ยวข้องกับยาเสพติดทุกชนิด สร้างภูมิคุ้มกันยาเสพติด รู้เท่าทัน และไม่เกี่ยวข้องกับยาเสพติด “โดยเด็ดขาด” จังหวัดกาฬสินธุ์ มียุทธการ ฟ้าแดดสงยาง กวดล้างยาเสพติด เพื่อป้องกันภัย

ประธาน

ฝากสำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ประสานกับที่ทำการปกครองอำเภอขอความร่วมมือ ในการตรวจสอบสารเสพติดให้กับเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงาน เสร็จแล้วรายงานผลให้สำนักงานที่ดิน จังหวัดกาฬสินธุ์ทราบ เพื่อจะได้รายงานให้กรมที่ดินต่อไป

๔.๓ เรื่อง ประกาศเจตนารมณ์ “กรมที่ดินร่วมใจ โปร่งใส สุจริต มีจิตธรรมาภิบาล ๒๕๖๗” และ “งดรับ งดให้” ของขวัญ ของกำนัลทุกชนิดจากการปฏิบัติหน้าที่ (No Gift Policy)

เพื่อเป็นการปลูกฝังค่านิยมในการปฏิบัติงานด้วยความซื่อสัตย์สุจริต เป็นไปตามหลักธรรมาภิบาล ไม่รับของขวัญหรือของกำนัลทุกชนิดจากการปฏิบัติหน้าที่ เสริมสร้างค่านิยมประหยัตามหลักปรัชญาของเศรษฐกิจพอเพียง และเป็นมาตรการภายใน เพื่อป้องกันการทุจริตในหน่วยงาน ขอกำชับให้สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ทุกสาขา หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่าย ทุกฝ่าย ของสำนักงานที่ดินจังหวัด กำกับ ดูแล กำชับผู้ใต้บังคับบัญชา ให้รับทราบและถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด

มติที่ประชุม

- รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๕

เรื่อง หนังสือเวียนเพื่อทราบ

๕.๑ เรื่อง ขอให้ปรับปรุงการให้บริการเรื่องการจัดลำดับคิวและการรับบัตรคิว ของสำนักงานที่ดินทุกแห่งทั่วประเทศ

(หนังสือกรมที่ดิน ลับ ที่ มท ๐๕๐๑.๓(๑)/ว๑๘๖๐ ลงวันที่ ๑๙ พฤษภาคม ๒๕๖๘)

๕.๒ เรื่อง แนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับการดำเนินการทางวินัยอย่างร้ายแรงแก่ข้าราชการ พลเรือนสามัญซึ่งออกจากราชการไปแล้ว ตามมติ อ.ก.พ. หรือ ก.พ. ตาม มาตรา ๑๐๓ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๕๑

(หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๐๒.๕/ว๑๐๗๔๙ ลงวันที่ ๑๖ พฤษภาคม ๒๕๖๘)

๕.๓ เรื่อง แนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับการขอใช้ประโยชน์ที่ดินของรัฐเพื่อเป็นที่ตั้ง สำนักงานที่ดิน

(หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๑.๓/ว๑๐๙๑๑ ลงวันที่ ๑๙ พฤษภาคม ๒๕๖๘)

๕.๔ เรื่อง กำชับการปฏิบัติงานของพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อให้เป็นไปตาม พระราชบัญญัติคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล พ.ศ. ๒๕๖๒

(หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๗.๓/ว๑๑๕๘๘ ลงวันที่ ๒๓ พฤษภาคม ๒๕๖๘)

๕.๕ เรื่อง ชักซ้อมความเข้าใจแนวทางการปฏิบัติงานเกี่ยวกับการตรวจสอบข้อมูล ทางบัญชี

(หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๐๓.๒/ว๑๒๔๑๓ ลงวันที่ ๔ มิถุนายน ๒๕๖๘)

ประธาน หนังสือเวียนต่างๆ ให้นำเข้าที่ประชุมสำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา และชักชวน
เจ้าหน้าที่ให้ถือปฏิบัติไปในทิศทางเดียว

มติที่ประชุม - รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๖ เรื่อง ข้อเสนอการเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด

๑. ให้เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานอยู่ในกรอบ ระเบียบ จริยธรรม ศีลธรรม ว่าด้วยระเบียบ
จริยธรรม และศีลธรรมกรมที่ดิน

๒. การกำชับการอยู่เวรยามรักษาการณ์สถานที่ราชการ ดูแลเรื่องไฟฟ้า

๓. กำกับ สอดส่องเจ้าหน้าที่ภายใต้สังกัดห้ามให้ยุ่งเกี่ยวกับยาเสพติดและการพนัน

๔. สร้างความรัก สามัคคี ประองดอง ภายในหมู่คณะ

๕. ปฏิบัติงานอย่างกระตือรือร้น มีจิตบริการ และมีทัศนคติที่ดี

๖. ให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา หัวหน้าฝ่าย สอดส่องความเป็นอยู่ของเจ้าหน้าที่

๗. กำชับเงินค่าจ้าง จ้างเหมาบริการ พนักงานราชการ ให้สาขาดำเนินการให้แล้วเสร็จ
ภายในวันที่ ๒ ของเดือน

มติที่ประชุม - รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๗ เรื่อง อื่นๆ

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน ในเดือนที่ผ่านมาได้มีการเสนอผู้ว่าราชการจังหวัดกาฬสินธุ์ เรื่องการขอได้มา
ของพื้นที่ตามมาตรา ๘๔ ปรากฏว่าท่านผู้ว่าได้กำชับมา เนื่องจากว่าได้มีการรับคำขอไว้
หลายปีแล้ว ขอให้ดำเนินการภายในกรอบระยะเวลาที่กำหนด ฝากสำนักงานที่ดินจังหวัด
สาขา เรื่องใดที่ต้องเสนอทางจังหวัด ขอให้เร่งรัดเป็นกรณีพิเศษ

หัวหน้าฝ่ายทะเบียน กรณีตรวจสอบหลักทรัพย์ของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์
ได้สอบถามมา บางสาขาได้ทำหนังสือแจ้งกลับมาให้ไปชำระค่าธรรมเนียมในการ
ตรวจสอบหลักทรัพย์ บางสาขาไม่ได้แจ้ง จึงอยากให้ทั้งจังหวัดยึดถือเป็นแนวปฏิบัติ
เดียวกัน คือ ไม่ให้ชำระค่าธรรมเนียมในการตรวจสอบหลักทรัพย์

มติที่ประชุม - รับทราบ

ประธาน ท่านใดมีข้อราชการหรือเรื่องอื่นใดแจ้งที่ประชุมหรือไม่ หากไม่มี ขอขอบคุณ
ทุกท่าน และขอปิดการประชุม

เลิกประชุม เวลา ๑๑.๐๐ น.

(ลงชื่อ)



ผู้จดยางงานการประชุม

(นางสาวกัญญารักษ์ แสนกันยา)

พนักงานบันทึกข้อมูล

(ลงชื่อ)



ผู้ตรวจรายงานการประชุม

(นางมยุรี พูลทอง)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส