

ที่ กส ๐๐๒๐.๑/๒๒๔๖



ศาลากลางจังหวัดกาฬสินธุ์
ถนนเลี้ยวเมืองหัวคู กส ๔๖๐๐๐

๕ มีนาคม ๒๕๖๙

เรื่อง ขอส่งรายงานการประชุม

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

อ้างถึง หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๕ /ว ๑๗๔๐๖ ลงวันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๕๙

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนารายงานการประชุม จำนวน ๑ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรมที่ดินได้แจ้งให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดดำเนินการประชุมประจำเดือน โดยให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน หัวหน้าฝ่าย ทุกฝ่าย และหัวหน้างานการเงินและบัญชี สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์เข้าร่วมประชุมและดำเนินการจัดทำรายงาน การประชุมในภาพรวมทั้งจังหวัดส่งให้กรมที่ดินทราบ นั้น

จังหวัดกาฬสินธุ์ขอเรียนว่า สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ได้มีการประชุมเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน หัวหน้าฝ่าย ทุกฝ่าย และหัวหน้างานการเงินและบัญชี สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ประจำเดือน มกราคม ๒๕๖๙ เรียบร้อยแล้ว รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายจักริน จันทรมณฑล)

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดกาฬสินธุ์

สำนักงานที่ดินจังหวัด

ฝ่ายอำนวยการ

โทร. ๐ - ๔๓๘๑ - ๑๖๖๓ ต่อ ๑๐๑

โทรสาร ๐ - ๔๓๘๑ - ๑๖๘๖

“SMARTLANDS แอปพลิเคชัน : ครบเครื่องเรื่องที่ดิน”





รายงานการประชุม

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา
หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน หัวหน้าฝ่าย ทุกฝ่าย และหัวหน้างานการเงินและบัญชี
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์

ครั้งที่ ๑ / ๒๕๖๙

วันพฤหัสบดีที่ ๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ เวลา ๐๙.๓๐ น.

ณ ห้องประชุมสำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์

ผู้มาประชุม

๑. นายจักริน จันทรมณฑล	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์	ประธาน
๒. นายสุรยุทธ์ ชุมศรี	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาตลาด	
๓. นายวัชชัย จันทร์ดาประดิษฐ์	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาภูพานารายณ์	
๔. นางสาวทวีพร แจกภู	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาหนองกุ้งศรี	
๕. นายสุเทพ บุตรงาม	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขากมลาไสย	
๖. นายณพรัตน์ กุลบุตร	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาสมเด็จ	
๗. นายพัฒนพงศ์ คารภูมิ	ตำแหน่ง	หัวหน้าฝ่ายทะเบียน สจ.กาฬสินธุ์	
๘. นายกฤตเมธ รัตนะ	ตำแหน่ง	หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน สจ.กาฬสินธุ์	
๙. นายมนตรี แสนไพศาล	ตำแหน่ง	หัวหน้าฝ่ายรังวัด สจ.กาฬสินธุ์	
๑๐. นางมยุรี พูลทอง	ตำแหน่ง	หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ สจ.กาฬสินธุ์	

ผู้เข้าร่วมประชุม

๑. นายภาณุ ไชโย	ตำแหน่ง	เจ้าพนักงานเครื่องคอมพิวเตอร์ชำนาญงาน
๒. นางสาวกัญญาภักดิ์ แสนกันยา	ตำแหน่ง	พนักงานบันทึกข้อมูล

เริ่มประชุมเวลา ๐๙.๓๐ น.

ประธาน

- ขอเชิญทุกท่านสวดมนต์พร้อมกัน
(เจ้าหน้าที่ทุกคนสวดมนต์พร้อมกัน)
- กิจกรรมธรรมะ ๕ นาที (นำเสนอโดยวิดีโอ)



ห้องแม่สีบนเนินเขา ธรรมะ ทางไปฝัน นกโหล่น สร้างกำลังใจ (ไม่กลัว)

/กิจกรรม...

ระเบียบวาระที่ ๑

เรื่อง ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

๑. กรมที่ดินได้มีคำสั่งย้ายข้าราชการให้มาดำรงตำแหน่งทางสำนักงานที่ดิน จังหวัดกาฬสินธุ์ และสังกัดอื่น ดังนี้

๑.นายภฤตภาส ทรัพย์รัตน์ ตำแหน่งนักวิชาการที่ดิน ระดับปฏิบัติการ กลุ่มงานวิชาการที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ย้ายไปดำรงตำแหน่งนักวิชาการที่ดิน ระดับปฏิบัติการ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขายางตลาด ตั้งแต่วันที่ ๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙

๒.นางสาวฐิติรัตน์ สุขรัตน์ ตำแหน่งนักวิชาการที่ดิน ระดับปฏิบัติการ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ย้ายไปดำรงตำแหน่งนักวิชาการที่ดิน ระดับปฏิบัติการ กลุ่มงานวิชาการที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัดหนองคาย ตั้งแต่วันที่ ๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙

๓.นางสาวขวัญหทัย ครอบ่อนบัว ตำแหน่งนักวิชาการที่ดิน ระดับปฏิบัติการ งานทะเบียนสิทธิและนิติกรรม ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ย้ายไปดำรงตำแหน่งนักวิชาการที่ดิน ระดับปฏิบัติการ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดิน กรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน ตั้งแต่วันที่ ๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙

๔.นางสาวสิริกาญจน์ ไชยชาติ ตำแหน่งนักวิชาการที่ดิน ระดับปฏิบัติการ งานทะเบียนสิทธิและนิติกรรม ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ย้ายไปดำรงตำแหน่งนักวิชาการที่ดิน ระดับปฏิบัติการ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดิน จังหวัดขอนแก่น สาขาบ้านไผ่ ตั้งแต่วันที่ ๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙

๕.ว่าที่ร้อยตรีหญิง อนุสรณ์ ภูวงค์ผา ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดิน ระดับปฏิบัติงาน งานทะเบียนที่ดิน ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ย้ายไปดำรงตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดิน ระดับปฏิบัติงาน ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ ตั้งแต่วันที่ ๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙

๖.นายศราวุธ เพ็งวิภาส ตำแหน่งนายช่างรังวัด ระดับชำนาญงาน งานรังวัด ฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ย้ายไปดำรงตำแหน่ง นายช่างรังวัด ระดับชำนาญงาน งานบริหารงานช่าง ฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด ตั้งแต่วันที่ ๒๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙

๗.นางสาวจรีรัตน์ ทองเงิน ตำแหน่งนายช่างรังวัด ระดับชำนาญงาน ฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขายางตลาด ย้ายไปดำรงตำแหน่ง นายช่างรังวัด ระดับชำนาญงาน ฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดมหาสารคาม สาขาบรบือ ตั้งแต่วันที่ ๒๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙

๘.นายณัฐพงษ์ ไคนุ่นสิงห์ ตำแหน่งนายช่างรังวัด ระดับชำนาญงาน งานรังวัด ฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ย้ายไปดำรงตำแหน่ง นายช่างรังวัด ระดับชำนาญงาน ฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาหนองกุงศรี ตั้งแต่วันที่ ๒๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙

๙.นายศราวุฒิ สุพานโซว์ ตำแหน่งนายช่างรังวัด ระดับชำนาญงาน ฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาภูผินารายณ์ ย้ายไปดำรงตำแหน่ง นายช่างรังวัด ระดับชำนาญงาน ฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดมุกดาหาร สาขาคำชะอี ตั้งแต่วันที่ ๒๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙

๑๐.นางสาววสุริภรณ์ เรืองซ่อ ตำแหน่งนักวิชาการที่ดิน ระดับปฏิบัติการ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาสมเด็จ ย้ายมาดำรงตำแหน่ง นักวิชาการที่ดิน ระดับปฏิบัติการ งานทะเบียนสิทธิและนิติกรรม ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ตั้งแต่วันที่ ๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙

๑๑.นายจรัสสิน ดีบนวล ตำแหน่งนักวิชาการที่ดิน ระดับปฏิบัติการ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด สาขาปทุมรัตน์ ย้ายมาดำรงตำแหน่ง นักวิชาการที่ดิน ระดับปฏิบัติการ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาสมเด็จ ตั้งแต่วันที่ ๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙

๑๒.นายศักดิ์ชาย วังระหา ตำแหน่งนักวิเคราะห์นโยบายและแผน ระดับชำนาญการ กลุ่มงานข้อมูลและสถิติ กองแผนงาน ย้ายมาดำรงตำแหน่ง นักวิชาการที่ดิน ระดับชำนาญการ กลุ่มงานวิชาการที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ตั้งแต่วันที่ ๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙

๑๓.นายเหมรัชต์ สิทธิเสนา ตำแหน่งนักวิชาการที่ดิน ระดับปฏิบัติการ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา สาขาพิมาย ย้ายมาดำรงตำแหน่ง นักวิชาการที่ดิน ระดับปฏิบัติการ งานทะเบียนสิทธิและนิติกรรม ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ตั้งแต่วันที่ ๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙

๑๔.นางสาวกัลยาณี ภูผารถ ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดิน ระดับชำนาญงาน ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร สาขาอากาศอำนวย ย้ายมาดำรงตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดิน ระดับชำนาญงาน งานทะเบียนทะเบียนที่ดิน ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ตั้งแต่วันที่ ๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙

๑๕.นายพรหมมินทร์ สุริยวงศ์ ตำแหน่งนายช่างรังวัด ระดับปฏิบัติงาน งานรังวัด ฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดยโสธร ย้ายมาดำรงตำแหน่ง นายช่างรังวัด ระดับปฏิบัติงาน งานรังวัด ฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ตั้งแต่วันที่ ๒๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙

๑๖.นายฉัตรมงคล วรรณพงษ์ ตำแหน่งนายช่างรังวัด ระดับปฏิบัติงาน ฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี สาขาทองผาภูมิ ย้ายมาดำรงตำแหน่ง นายช่างรังวัด ระดับปฏิบัติงาน ฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขายางตลาด ตั้งแต่วันที่ ๒๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙

๑๗.นายปฏิพัทธ์ อินทะสี ตำแหน่งนายช่างรังวัด ระดับชำนาญงาน ฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดมหาสารคาม สาขาโกสุมพิสัย ย้ายมาดำรงตำแหน่ง นายช่างรังวัด ระดับชำนาญงาน ฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ตั้งแต่วันที่ ๒๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙

๑๘.นายสุรศักดิ์ อักหอม ตำแหน่งนายช่างรังวัด ระดับชำนาญงาน ฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยภูมิ สาขาเกษตรสมบูรณ์ ย้ายมาดำรงตำแหน่ง นายช่างรังวัด ระดับชำนาญงาน ฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ สาขาภูพานรายณ์ ตั้งแต่วันที่ ๒๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙

๒. เรื่อง สืบเนื่องจากการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๑/๒๕๖๙ เมื่อวันที่ ๓๐ มกราคม ๒๕๖๘ มีข้อสั่งการที่สำคัญ ดังนี้

๒.๑ การขับเคลื่อนภารกิจให้เป็นรูปธรรม การลดงานค้าง จากการตรวจสอบพบว่าบางหน่วยงาน ยอดปริมาณงานค้างไม่ลดลง ตามแผนปฏิบัติการ (Action Plan) ที่กรมที่ดินกำหนดเป็นมาตรฐานกลางได้กำหนดให้คำจำกัดความไว้แล้ว ทุกสำนัก/กอง สำนักงานที่ดินทุกแห่ง ต้องจำแนกประเภทงานตามที่กำหนดในแผนปฏิบัติการ (Action Plan) ให้ชัดเจนว่างานประเภทใดที่กำหนดว่าสุดขั้นตอนในการดำเนินการของกรมที่ดินแล้ว ถือว่าไม่ใช้งานค้าง สามารถตัดออกได้ เพื่อลดปริมาณงานค้าง ขอให้ตรวจสอบรายละเอียด วิเคราะห์ปริมาณงานค้างให้ดี

๓.๒ การบริหารและติดตามงบประมาณ กรมที่ดินผ่านระบบ (e-FMS Plus) ขอกำชับทุกสำนัก/กอง สำนักงานที่ดินทุกแห่งอีกครั้ง ตามที่กรมที่ดินได้ดำเนินการใช้งานระบบการบริหารและติดตามงบประมาณ (e-FMS Plus) มาแล้วระยะหนึ่ง เพื่อใช้เป็นเครื่องมือในการกำกับ ติดตาม และควบคุมการใช้จ่ายงบประมาณของหน่วยงานในสังกัดให้เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพและเป็นระบบ นั้น ในการดำเนินงานได้กำหนดให้ทุกหน่วยงานบันทึกข้อมูลการใช้จ่ายงบประมาณในระบบ e-FMS Plus โดยมีแนวทางการปฏิบัติ ดังนี้

- กรณีสำนัก/กอง ส่วนกลาง ให้บันทึกข้อมูลเพื่อกันเงินงบประมาณของหน่วยงานในระบบ e-FMS Plus ก่อนดำเนินการใช้จ่ายงบประมาณ และเสนอเรื่องให้กองคลังดำเนินการเบิกจ่ายเงินและบันทึกข้อมูลการเบิกจ่ายงบประมาณในระบบ e-FMS Plus เพื่อให้ข้อมูลเป็นปัจจุบันและสามารถติดตามสถานะงบประมาณได้อย่างครบถ้วน

- กรณีสำนักงานที่ดิน ภายหลังจากกองแผนงานได้ดำเนินการโอนจัดสรรงบประมาณให้แล้ว ให้สำนักงานที่ดินบันทึกข้อมูลการใช้จ่ายงบประมาณในระบบ e-FMS Plus และเมื่อมีการเบิกจ่าย ให้บันทึกข้อมูลผลการเบิกจ่ายในระบบ เพื่อให้การติดตามและรายงานผลการใช้จ่ายงบประมาณเป็นไปอย่างถูกต้องและเป็นระบบเดียวกัน

- กองแผนงานต้องมีหนังสือแจ้งทุกสำนัก/กอง และสำนักงานที่ดินทุกแห่งชี้แจงทำความเข้าใจ เกี่ยวกับระบบการบริหารและติดตามงบประมาณ (e-FMS Plus) เปรียบเทียบความแตกต่างกับระบบ New GFMS Thai ที่กองคลังกำกับดูแล เพื่อให้เป็นประโยชน์ในการบริหารงบประมาณของกรมที่ดิน

- กองแผนงานต้องเน้นย้ำสิ่งที่ต้องการ ชี้แจงวัตถุประสงค์ของระบบการบริหารและติดตามงบประมาณ (e-FMS Plus) กับ ระบบ New GFMS Thai

๒.๓ คณะกรรมการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลของกรมที่ดิน สำนักงานคณะกรรมการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล (สคส.) ได้จัดทำหลักสูตรออนไลน์ ๒ หลักสูตร ขอประชาสัมพันธ์ให้ทุกสำนัก/กอง และสำนักงานที่ดินทุกแห่งทราบและเข้าร่วมเรียนรู้ ดังนี้

/๑. หลักสูตร...

๑) หลักสูตร “การปฏิบัติหน้าที่ของผู้ควบคุมข้อมูลส่วนบุคคล ผู้ประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลเจ้าหน้าที่คุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล ลูกจ้าง ผู้รับจ้าง”

๒) หลักสูตร “ด้านการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลสำหรับประชาชนทั่วไป”

ทั้งนี้ สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศจะแจ้งรายละเอียดให้ทราบอีกครั้ง

๒.๔ คณะกรรมการติดตามเร่งรัดการใช้จ่ายงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ ของกรมที่ดิน (คำสั่งกรมที่ดิน ที่ ๓๖๕๘/๒๕๖๘ ลงวันที่ ๑๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๘) ได้ประชุมคณะกรรมการฯ เมื่อวันอังคารที่ ๒๗ มกราคม ๒๕๖๙ มีมติดังนี้

เงินงบประมาณ ปี พ.ศ. ๒๕๖๙

๑) เร่งรัดดำเนินการใช้จ่ายและเบิกจ่ายเงินงบประมาณ ปี พ.ศ. ๒๕๖๙ งบดำเนินการ งบลงทุน และรายจ่ายอื่น ให้เป็นไปตามเป้าหมายทุกไตรมาส และเร่งรัดกระบวนการจัดซื้อจัดจ้าง งบรายจ่ายลงทุน ตามเป้าหมายและมาตรการที่กำหนด

๒) หากดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างเรียบร้อยแล้ว (ลงนามในสัญญา) ให้จัดทำใบสั่งซื้อสั่งจ้าง (PO) ในระบบ New GFMS Thai ทันที

เงินกันไว้เบิกเหลื่อมปี พ.ศ. ๒๕๖๘

เร่งรัดดำเนินการเบิกจ่ายเงินกันไว้เบิกเหลื่อมปี พ.ศ. ๒๕๖๘

- สำหรับรายการที่ยังคงค้างเบิกจ่ายเงิน และรายการที่ยังไม่ทำสัญญาให้เร่งดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างและเบิกจ่ายให้แล้วเสร็จโดยเร็ว

เงินนอกงบประมาณ/เงินงบประมาณเหลือจ่าย

หากมีความประสงค์ขอรับการสนับสนุนเงิน เพื่อใช้ในโครงการปรับปรุงสำนักงานที่ดิน เพื่อยอมรับมาตรฐานศูนย์ราชการสะดวก (GECC) ให้แจ้งกรมที่ดินเพื่อพิจารณาจัดสรรเงิน ดังนี้

กรณีใช้เงินนอกงบประมาณ

ค่าครุภัณฑ์ วงเงินไม่เกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาท

ค่าสิ่งก่อสร้าง วงเงินไม่เกิน ๒๐๐,๐๐๐ บาท

กรณีใช้เงินงบประมาณเหลือจ่าย

ค่าครุภัณฑ์ และสิ่งก่อสร้าง วงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาท

๒.๕ ชักซ้อมความเข้าใจในการยื่นขอรับบำเหน็จบำนาญผ่านระบบบำเหน็จบำนาญและสวัสดิการรักษายาบาล (ระบบ Digital Pension) ในปีงบประมาณ ๒๕๖๙ กรมบัญชีกลางได้มีหนังสือที่ กค ๐๔๑๑.๖/ว ๓๑ ลงวันที่ ๒๙ มกราคม ๒๕๖๙ เรื่อง ชักซ้อมความเข้าใจในการยื่นขอรับบำเหน็จบำนาญผ่านระบบบำเหน็จบำนาญและสวัสดิการรักษายาบาล (ระบบ Digital Pension) ในปีงบประมาณ ๒๕๖๙ แจ้งทุกส่วนราชการ ขอความร่วมมือประชาสัมพันธ์ให้ข้าราชการและลูกจ้างประจำที่พ้นจากราชการ เพราะเกษียณอายุ ในวันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๙ สามารถยื่นคำขอรับบำเหน็จบำนาญล่วงหน้าได้เป็นเวลา ๘ เดือน ก่อนครบเกษียณอายุ โดยสามารถยื่นคำขอได้ตั้งแต่วันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ เป็นต้นไป เพื่อประโยชน์ในการรับสิทธิสวัสดิการรักษายาบาล จากทางราชการอย่างต่อเนื่องจากวันที่เกษียณอายุราชการ โดยสามารถดำเนินการได้ด้วยตนเองผ่านระบบ Digital Pension ของกรมบัญชีกลาง ทั้งนี้ ต้องลงทะเบียนและเข้าสู่ระบบยืนยันแบบขอรับบำเหน็จบำนาญ (e-Filing) โดยยืนยันตัวตนทางดิจิทัล (Digital Identity) ผ่านแอปพลิเคชัน ThalD เท่านั้น

๒.๖ การรายงานข้อมูลธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ สำนักส่งเสริมธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ ได้ทำการตรวจสอบข้อมูลการจดทะเบียนอาคารชุด และข้อมูลการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (ตามที่ได้รับรายงานจากสำนักงานที่ดิน) กับข้อมูลในระบบสารสนเทศที่ดินของกรมที่ดิน ยังมีข้อมูลไม่ครบถ้วนตรงกัน จึงได้มีหนังสือที่ มท ๐๕๑๗.๓/ว ๔๑๐ ลงวันที่ ๑๒ มกราคม ๒๕๖๙ ให้สำนักงานที่ดินจังหวัดถือปฏิบัติและดำเนินการ ดังนี้

๑) ยกเลิกแบบรายงานการจดทะเบียนอาคารชุดและแบบรายงานข้อมูลนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้จดทะเบียนแล้ว โดยให้รายงานตามแบบรายงานการจดทะเบียนอาคารชุดและนิติบุคคลอาคารชุดแทน (จังหวัดจึงไม่ต้องรายงานข้อมูลการจดทะเบียนแต่งตั้งและเปลี่ยนแปลงผู้จัดการและคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุดให้กรมที่ดินทราบอีกต่อไป) ทั้งนี้ ระยะเวลาดำเนินการให้ถือปฏิบัติตามหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๗.๓/ว ๒๙๘๓๘ ลงวันที่ ๒๐ พฤศจิกายน ๒๕๕๖ ทุกประการ

๒) ให้ตรวจสอบข้อมูลการจดทะเบียนอาคารชุดของสำนักงานที่ดิน กับข้อมูลในระบบสารสนเทศที่ดิน หากข้อมูลไม่ตรงกัน ขอให้ปรับปรุงให้ครบถ้วน ถูกต้อง และเป็นปัจจุบัน และรายงานให้กรมที่ดินทราบ ภายในวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๙

๓. เรื่อง ข้อเสนอของผู้ว่าราชการจังหวัดกาฬสินธุ์ ครั้งที่ ๑/๒๕๖๙ เมื่อวันที่ ๒๙ มกราคม ๒๕๖๙ มีข้อสั่งการที่สำคัญ ดังนี้

๓.๑ จังหวัดกาฬสินธุ์ได้มีสโลแกนของจังหวัดเรา “กาฬสินธุ์มีดี” มีดีทุกอย่าง ดีทั้งภูมิศาสตร์ ประวัติศาสตร์ ความเป็นหนึ่งเดียว ความร่วมมือสามัคคีในการพัฒนา บูรณาการ “ความเป็นหนึ่งเดียว” ของทุกภาคส่วนทุกหน่วยงานร่วมกันพัฒนาจังหวัดกาฬสินธุ์ ให้เจริญรุ่งเรือง และประชาชนอยู่เย็นเป็นสุข รวมถึงบูรณาการ การท่องเที่ยวในจังหวัด ให้เกิดการรับรู้อย่างทั่วถึง แพร่หลาย โดยการประชาสัมพันธ์กิจกรรม การจัดงาน ของแต่ละหน่วยงานโดยผ่านการนำเสนอวิถีทัศน์สั้น ๆ การบอกเล่าเรื่องราว เชิญชวน ให้ประชาชนได้รับรู้และเข้ามาท่องเที่ยวจังหวัดเรา เพื่อให้เกิดการกระตุ้นและพัฒนา เศรษฐกิจของจังหวัดกาฬสินธุ์เรา

๓.๒ สถาบันของชาติ ศาสนา พระมหากษัตริย์ เรื่องของการประดับ พระบรมฉายาลักษณ์ การตั้งโต๊ะหมู่ประดิษฐานพระบรมฉายาลักษณ์ พระฉายาลักษณ์ ของพระบรมวงศานุวงศ์ทุกพระองค์ การติดตั้งธงชาติ องค์กรนามาภิไธย การประดับ ผ้าถวายความอาลัยของสมเด็จพระนางเจ้าสิริกิติ์ พระบรมราชินีนาถ พระบรมราชชนนี พันปีหลวง จากการลงพื้นที่ตามสถานที่ต่าง ๆ รวมถึงอำเภอ พบว่ายังมีบางส่วนราชการ ที่ยังดำเนินการปฏิบัติไม่ถูกต้อง ซึ่งเป็นสิ่งที่ต้องระมัดระวังและรอบคอบในการตรวจตรา ขอฝากหน่วยงานทุกส่วนราชการได้ตระหนักถึงเรื่องความถูกต้องที่ต้องถือปฏิบัติ ไม่ว่าจะเป็นเรื่องธงชาติ การประดับผ้า ถือเป็นเรื่องที่สำคัญที่ทุกส่วนต้องตระหนักถือ ระเบียบให้มีความถูกต้อง

มติที่ประชุม

- รับทราบ

/ระเบียบ...

ระเบียบวาระที่ ๒

เรื่อง รับรองรายงานการประชุม ครั้งที่ ๑๑/๒๕๖๘ เมื่อวันอังคารที่ ๑๖ ธันวาคม ๒๕๖๘

- รายงานการประชุมครั้งที่ ๑๑/๒๕๖๘ ลงวันที่ ๑๖ ธันวาคม ๒๕๖๘
ฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ได้นำเผยแพร่บนเว็บไซต์สำนักงานที่ดิน
จังหวัดกาฬสินธุ์ www.dol.go.th/kalasin หากพบประเด็นแก้ไขเพิ่มเติม ขอให้แจ้ง
ฝ่ายอำนวยการ หรือหากไม่มีการแก้ไขขอให้รับรองรายงานการประชุม

มติที่ประชุม

- รับรองรายงานการประชุม -

ระเบียบวาระที่ ๓

เรื่อง การติดตามผลการดำเนินงาน

๓.๑ ติดตามเร่งรัดการปฏิบัติราชการ ของฝ่ายทะเบียน ฝ่ายรังวัด กลุ่มงานวิชาการที่ดิน
ฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ต่างๆ โดยเป็นการรายงานผ่าน
Google from งานค้ำของแต่ละฝ่าย ดังนี้

ประธาน

๓.๑.๑ ภาพรวมฝ่ายทะเบียน



ประธาน

งาน ส.ค.๑ มีงานค้ำทั้งจังหวัด ๘๐ แปลง อยู่ที่จังหวัด ๕๕ แปลง ซึ่งส่วนใหญ่
อยู่ในขั้นตอนทางศาลหรือการอ่านแปลภาพถ่ายทางอากาศ

งานมรดกและใบแทน เร่งรัดดำเนินการสะสางงานค้ำก่อนปีงบประมาณ
๒๕๖๙ โดยให้เน้นการสื่อสารกับประชาชนเรื่องการนำประกาศส่งคืน เพื่อให้งานเสร็จ
สิ้นรวดเร็ว ไม่ให้ค้ำนานจนต้องการทางปกครอง

๓.๑.๒ ภาพรวมฝ่ายรังวัด



ประธาน

งานค้ำในมือช่าง มีการวิเคราะห์สถิติงานค้ำอย่างละเอียด พบว่าสำนักงานที่ดิน
จังหวัดกาฬสินธุ์ สาขากมลาไสย มีงานค้ำเฉลี่ยในมือช่างสูงถึง ๒๑ รายต่อคน เนื่องจาก
มีการนำงานเก่ามานัดตรวจสอบใหม่เพื่อให้เป็นปัจจุบัน

คิวรังวัด พยายามรักษามาตรฐานคิวรังวัดให้อยู่ในเกณฑ์ ประมาณ ๓๕-๖๐ วัน
และตั้งเป้าหมายลดงานค้ำร้อยละ ๕ ต่อเดือน

๓.๑.๓ ภาพรวมฝ่ายอำนวยการ



ประธาน

ติดตามโครงการปรับปรุงสำนักงาน เช่น ทาสีและซ่อมแซมห้องน้ำของจังหวัด และสาขากมลาไสย สาขากุฉินารายณ์ ติดตามโครงการสร้างรั้วและระบบระบายน้ำ ซึ่งต้องเร่งรัดให้แล้วเสร็จก่อนฤดูฝนเนื่องจากสภาพพื้นที่สำนักงานมีความเสี่ยงดินไหล

๓.๑.๔ ภาพรวมกลุ่มงานวิชาการที่ดิน



ประธาน

พระราชบัญญัติจัดสรรที่ดิน (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๖๘ มีการปรับปรุงระเบียบให้ผู้ซื้อที่ดินจัดสรรสามารถรวมตัวกันจัดตั้งนิติบุคคลได้สะดวกขึ้นแม้เป็นโครงการเก่า

การจัดการเรื่องร้องเรียน กำหนดแนวทางให้พิจารณาว่าผู้ร้องเป็นผู้มีส่วนได้เสียโดยตรงหรือไม่ หากไม่ใช่หรือไม่มีการมอบอำนาจที่ถูกต้องให้พิจารณายุติเรื่องเพื่อให้เกิดภาระงานที่ไม่มีมูล

มติที่ประชุม

- รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๔

เรื่อง เพื่อทราบและปฏิบัติ

๔.๑ เรื่อง การปราบปรามคอร์รัปชัน

เนื่องจากการปราบปรามคอร์รัปชัน เป็นนโยบายที่สำคัญอย่างยิ่งของรัฐบาล จึงขอให้สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ทุกสาขา หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่าย ทุกฝ่าย ของสำนักงานที่ดินจังหวัด กำกับ ดูแล กำชับผู้ใต้บังคับบัญชา ให้ปฏิบัติงานด้วยความซื่อสัตย์ สุจริต หากปรากฏว่ามีพฤติกรรมไม่ดีมีการทุจริตคอร์รัปชัน ให้รายงานและจัดการ “โดยเด็ดขาด”

๔.๒ เรื่อง ยุทธศาสตร์การป้องกันและปราบปรามยาเสพติด

เนื่องจากการปราบปรามป้องกันและปราบปรามยาเสพติด เป็นเรื่องที่สำคัญอย่างยิ่ง ขอกำชับให้สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ทุกสาขา หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่าย ทุกฝ่าย ของสำนักงานที่ดินจังหวัด กำกับ ดูแล กำชับผู้ใต้บังคับบัญชา ไม่ให้มีพฤติกรรมในการเกี่ยวข้องกับยาเสพติดทุกชนิด สร้างภูมิคุ้มกันยาเสพติด รู้เท่าทัน และไม่เกี่ยวข้องกับยาเสพติด “โดยเด็ดขาด” จังหวัดกาฬสินธุ์ มียุทธการ ฟ้าแดดสงยาง กวดล้างยาเสพติด เพื่อป้องกันภัย

๔.๓ เรื่อง ประกาศเจตนารมณ์ “กรมที่ดินร่วมใจ โปร่งใส สุจริต มีจิตธรรมาภิบาล ๒๕๖๗” และ “งดรับ งดให้” ของขวัญ ของกำนัลทุกชนิดจากการปฏิบัติหน้าที่ (No Gift Policy)

เพื่อเป็นการปลูกฝังค่านิยมในการปฏิบัติงานด้วยความซื่อสัตย์สุจริต เป็นไปตามหลักธรรมาภิบาล ไม่รับของขวัญหรือของกำนัลทุกชนิดจากการปฏิบัติหน้าที่ เสริมสร้างค่านิยมประหยัดตามหลักปรัชญาของเศรษฐกิจพอเพียง และเป็นมาตรการภายใน เพื่อป้องกันการทุจริตในหน่วยงาน ขอกำชับให้สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ทุกสาขา หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่าย ทุกฝ่าย ของสำนักงานที่ดินจังหวัด กำกับ ดูแล กำชับผู้ใต้บังคับบัญชา ให้รับทราบและถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด

มติที่ประชุม

- รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๕

เรื่อง หนังสือเวียนเพื่อทราบ



๕.๑ เรื่อง พระราชบัญญัติการจัดสรรที่ดิน (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๖๘

(หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๐๔๔/ว๙๖๗ ลงวันที่ ๑๙ มกราคม ๒๕๖๙)

๕.๒ เรื่อง การจัดงานวันคล้ายวันสถาปนากรมที่ดิน ครบรอบ ๑๒๕ ปี

(หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๐๑๒(๒)/ว๑๔๕๐ ลงวันที่ ๒๓ มกราคม ๒๕๖๙)

๕.๓ เรื่อง การรายงานการขอได้มาซึ่งที่ดินของนิติบุคคลเพื่อการศาสนา ตามมาตรา ๘๔ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

(หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๐๕๒/ว๑๗๒๑ ลงวันที่ ๒๗ มกราคม ๒๕๖๙)

๕.๔ เรื่อง แนวทางการประเมินผลการปฏิบัติงานด้านบัญชีภาครัฐ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙

(หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๐๓๒/ว๑๘๖๙ ลงวันที่ ๒๙ มกราคม ๒๕๖๙)

๕.๕ เรื่อง แนวปฏิบัติในการเรียกรายงานข้อมูลรหัสรายได้ (NRP_LST๐๐๑)

(หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๐๓๒/ว๑๘๘๔ ลงวันที่ ๓๐ มกราคม ๒๕๖๙)

ประธาน

หนังสือเวียนต่างๆ ให้นำเข้าที่ประชุมสำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา และชักซ้อมเจ้าหน้าที่ให้ถือปฏิบัติไปในทิศทางเดียวกัน

มติที่ประชุม

- รับทราบ

/ระเบียบ...

ระเบียบวาระที่ ๖

เรื่อง อื่นๆ

ประธาน

๑. การสมัครเพื่อขอรับรองมาตรฐานการให้บริการศูนย์ราชการสะดวก (Government Easy Contact Center : GECC) ทุกสาขาต้องส่งข้อมูลภายในวันที่ ๒๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ โดยต้องมีผลการสำรวจความพึงพอใจจากประชาชนไม่น้อยกว่า ๔๐๐ คน ปัจจุบันสำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา มีความคืบหน้าประมาณ ๕๐-๗๐ % กำชับให้สำนักงานจังหวัดเร่งรัดดำเนินการให้ทันกำหนดเวลา

๒. ข้อเสนอแนะและทิศทางการทำงาน

๑) การบริหารทีม หัวหน้าสำนักงานต้องยื่นเคียงข้างลูกน้องในการแก้ไขปัญหา ไม่ทิ้งให้เผชิญหน้ากับประชาชนเพียงลำพัง โดยเฉพาะในสถานการณ์ที่ยากลำบาก

๒) จริยธรรมการบริการ ห้ามเอาประชาชนเป็นตัวประกันในการให้บริการ ต้องสื่อสารทำความเข้าใจตามระเบียบกฎหมายอย่างตรงไปตรงมา

๓. ขอเชิญชวนร่วมงานทอดผ้าป่าสามัคคี เพื่อสมทบทุนสร้างพระธาตุมงคล ธรรมเจดีย์ “พระธาตุพนม ภาคกลาง” ณ วัดบ้านธาตุใต้ ตำบลบ้านธาตุ อำเภอกงคอด จังหวัดสระบุรี ในวันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๖๙ ณ อำเภอกงคอด จังหวัดสระบุรี ซึ่งจะมีการร่วมทำบุญกับพระราชาวัชรธรรมโสภณ (หลวงปู่ศุลา สีริจันโท)

มติที่ประชุม

- รับทราบ

ประธาน

ท่านใดมีข้อราชการหรือเรื่องอื่นใดแจ้งที่ประชุมหรือไม่ หากไม่มี ขอขอบคุณทุกท่าน และขอปิดการประชุม

เลิกประชุม

เวลา ๑๑.๐๐ น.

(ลงชื่อ)



ผู้จัดรายการประชุม

(นางสาวกัญญารักษ์ แสนกันยา)

พนักงานบันทึกข้อมูล

(ลงชื่อ)



ผู้ตรวจรายการประชุม

(นางมยุรี พูลทอง)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส