

สถิติปริมาณงาน-การจัดเก็บรายได้ สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี/สาขา/ส่วนแยก/อำเภอ ประจำปีงบประมาณ ๒๕๕๔											
ที่	สำนักงานที่ดิน	ปริมาณงาน			รวมที่ปี	การจัดเก็บรายได้จากการให้บริการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม และอื่นๆ					รวมที่ปี
		งานทะเบียน	งานรังวัด	รวม		รายได้แผ่นดิน	สรรพากร	ท้องถิ่นจังหวัด	อปท.	รวม	
1	สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี	1,403	84	1,487	12,125	51,510.00	7,208,635.68	207,873.91	4,643,156.00	12,111,175.59	66,835,130.53
2	สำนักงานเขต 1	893	39	932	9,194	44,745.00	2,412,511.22	58,970.18	1,737,007.00	4,253,233.40	35,862,546.19
3	สำนักงานเขต 2	1,070	49	1,119	9,352	56,196.00	1,897,513.49	71,931.32	2,503,863.00	4,529,503.81	43,840,181.40
4	สำนักงานเขต 3	677	67	744	6,056	39,101.00	2,332,584.97	113,346.44	1,668,012.00	4,173,044.41	28,413,369.81
5	สำนักงานเขต 4	286	26	312	2,031	20,045.00	561,364.00	13,431.59	498,262.00	1,093,102.59	8,401,601.51
6	สำนักงานเขต 5	497	18	515	4,777	29,149.00	896,839.63	17,397.84	754,579.00	1,607,965.47	11,259,508.60
7	สำนักงานเขต 6	794	15	809	4,013	24,878.00	1,609,324.01	38,413.94	1,362,525.00	3,035,140.95	10,630,866.85
8	สำนักงานเขต 7	68	9	77	731	3,515.00	202,868.75	1,578.19	388,333.00	596,294.94	4,656,296.96
9	สำนักงานเขต 8	37	2	39	343	1,860.00	396,036.00	24,135.54	208,252.00	560,283.54	3,262,320.91
10	สำนักงานเขต 9	158	-	158	502	3,835.00	85,052.82	4,643.39	38,529.00	132,060.21	7,041,247.60
11	สำนักงานเขต 10	13	-	13	141	300.00	3,285.00	261.90	1,426.00	5,272.90	2,176,983.07
12	สำนักงานเขต 11	9	-	9	29	290.00	-	-	-	290.00	74,372.00
13	สำนักงานเขต 12	-	-	-	2	-	-	-	-	-	6,116.20
	รวม	5,905	309	6,214	49,296	275,424.00	17,556,015.57	551,984.24	13,803,944.00	32,187,367.81	222,410,540.63

ภาพกิจกรรม



สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี ร่วมกิจกรรมจังหวัดเคลื่อนที่
เมื่อวันที่ ๒๓ มิถุนายน ๒๕๕๔ ณ องค์การบริหารส่วนตำบลหนองโสน อ.เลาขวัญ



สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี ร่วมพิธีสวดพระปริตรมหาจุล
เฉลิมพระเกียรติถวายเป็นพระราชกุศลแด่พระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว
เมื่อวันที่ ๒๕ มิถุนายน ๒๕๕๔ ณ วัดไชยชุมพลชนะสงคราม



ตราสัญลักษณ์งานเฉลิมพระเกียรติพระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว
เนื่องในโอกาสพระราชพิธีมหามงคลเฉลิมพระชนมพรรษา ๗ รอบ
๕ ธันวาคม ๒๕๕๔

ความหมายตราสัญลักษณ์ ๘๔ พรรษา

อักษรพระปรมาภิไธย ภ.ป.ร.สีเหลืองทอง อันเป็นสีประจำวัน
พระบรมราชสมภพอยู่กลางตราสัญลักษณ์ ขลิบรอบตัวอักษรด้วยสีทองบนพื้น
วงกลมสีน้ำเงินล้อมรอบด้วยรอบโค้งเรียบ สีเหลืองทอง หมายความว่า
พระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัวทรงเป็นศูนย์รวมดวงใจของคนไทยทั้งชาติ
ด้านบนอักษรพระปรมาภิไธยเป็นเลข ๙ นั้น อยู่ภายใต้พระมหาพิชัยมงกุฎ
อันเป็นเครื่องประกอบพระบรมราชอิสริยยศของพระมหากษัตริย์ และเป็น
เครื่องหมายแห่งความเป็นสมเด็จพระราชาธิราชถดลงมาด้านข้างซ้ายขวาของอักษร
พระปรมาภิไธย มีสายพุ่มข้าวบิณฑ์สีทอง ซึ่งมีสีตัดประกายแวววาวประดิษฐาน
อยู่เบื้องบนด้านนอกสุด เป็นกรอบโค้งมีลวดลายสีทองบนพื้นสีเขียว หมายถึง
สีอันเป็นเดชแห่งวันพระบรมราชสมภพ อีกทั้งยังหมายถึง ความมั่งคั่งอุดมสมบูรณ์
และความสงบร่มเย็น ด้านล่างอักษรพระปรมาภิไธยเป็นรูปกระต่ายสีขาว กระ ต่าย
นั้นทรงเครื่องอยู่ในลักษณะกำลังก้าวอย่างอันหมายถึง ปีมหามงคลเฉลิม
พระชนมพรรษา ๗ รอบ ตรงกับปีเถาะ ซึ่งปีกระต่ายมีลายกระหนกสีทอง
อันหมายถึง ความเจริญรุ่งเรืองของประเทศไทย ภายใต้พระบรมโพธิสมภาร
เบื้องล่างตราสัญลักษณ์เป็นแพรแถบสีชมพูขอบทองเขียนอักษรสีทอง หมายความว่า
“พระราชพิธีมหามงคลเฉลิมพระชนมพรรษา ๗ รอบ ๕ ธันวาคม ๒๕๕๔”

ที่มา : www.knightoftheking.com



ข่าวสารสำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี

ปีที่ ๒ ฉบับที่ ๑๐ ประจำเดือน กรกฎาคม ๒๕๕๔

ถนนแสงชูโต อำเภอเมือง จังหวัดกาญจนบุรี ๗๒๐๐

<http://west.dol.go.th/kanchanaburi>

E-Mail : kanchanaburi@dol.go.th

“มุ่งมั่นพัฒนาผู้บริการที่เป็นเลิศ”

สารนํ้ารู้

การขอหนังสือรับรองราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน

๑. บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินโดยประชาชนทั่วไปสามารถขอหรือขอทราบราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินได้ ณ สำนักงานที่ดินท้องที่แต่หากต้องการคัดสำเนาบัญชีหรือรูปแบบที่ประกอบบัญชี หรือขอให้ออกหนังสือรับรองราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินแปลงใด ผู้ขอจะต้องเป็นเจ้าของที่ดินหรือผู้ได้รับมอบอำนาจจากเจ้าของที่ดินแปลงนั้น เท่านั้น โดยผู้ขอจะต้องเสียค่าธรรมเนียมในการขอคัดหรือขอรับรองราคาประเมินตามระเบียบ

อย่างไรก็ตาม การที่ประชาชนทั่วไปซึ่งมีความประสงค์เพียงเพื่อขอหรือขอทราบราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินโดยไม่มีการขอคัดสำเนาหรือขอให้ออกหนังสือรับรองก็อาจทำได้ที่สำนักงานกลางประเมินราคาทรัพย์สิน (อาคาร ต่ิ่งชั้น ซึ่งมีบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินทั่วประเทศไว้บริการ โดยผู้ขอไม่จำเป็นต้องเดินทางไปติดต่อที่สำนักงานที่ดินท้อง

แต่การบริการดังกล่าวยังมีข้อจำกัดในเรื่องของที่ดินซึ่งตั้งอยู่นอกเขตกรุงเทพมหานคร ที่ใช้ราคาประเมินที่ดินแบบรายบล็อก เพราะหากผู้ขอไม่ทราบตำแหน่งที่ตั้งของที่ดินแน่นอนว่าอยู่ในบล็อกใดและหน่วยใดแล้ว ก็จะไม่สามารถได้ว่าที่ดินแปลงนั้นมีราคาประเมินทุนทรัพย์เท่าใด ฉะนั้นในกรณีนี้ผู้ขอหรือขอทราบราคาประเมินจำเป็นต้องรู้ตำแหน่งที่ตั้งของที่ดินแปลงนั้น ๆ เป็นอย่างดีจึงจะสามารถทราบราคาที่ดินที่ต้องการได้

๒. หลักฐานที่จะต้องนำไปประกอบคำขอ

- ๑) โฉนดที่ดิน, น.ส.๓,น.ส. ๓ ก., ฯลฯ หรือสำเนาเอกสารดังกล่าว (กรณีไม่สามารถนำมาได้)
- ๒) บัตรประจำตัวประชาชน หรือบัตรข้าราชการ บัตรพนักงานรัฐวิสาหกิจ ของผู้ขอและผู้รับมอบอำนาจพร้อมสำเนาบัตรดังกล่าว ในกรณีมอบอำนาจจะต้องนำบัตรประจำตัวประชาชน หรือบัตรข้าราชการ บัตรพนักงานรัฐวิสาหกิจพร้อมสำเนาบัตรดังกล่าว ที่รับรองสำเนาแล้วของผู้มอบอำนาจมาด้วย

๓) สำเนาทะเบียนบ้านของผู้ขอ ในกรณีมอบอำนาจต้องนำสำเนาทะเบียนบ้านของผู้มอบอำนาจ และผู้รับมอบอำนาจมาด้วย

๔) หลักฐานของนิติบุคคล หรือหนังสือมอบอำนาจ ในกรณีไม่สามารถไปด้วยตนเอง



๓. ยื่นคำขอกับพนักงานเจ้าหน้าที่ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดสาขา สำนักงานที่ดินอำเภอ ที่ที่ดินนั้นตั้งอยู่

๔. ค่าใช้จ่ายในการรับรองราคาประเมิน

- ค่าคำขอแปลงละ ๕ บาท
- ค่ารับรองฉบับละ ๑๐ บาท
- ค่าพยานคำขอเรื่องละ ๒๐ บาท
- ค่ามอบอำนาจ (ถ้ามี) เรื่องละ ๒๐ บาท

๕. การค้นหาราคาประเมินทางเว็บไซต์กรมที่ดิน www.dol.go.th หรือกรมธนารักษ์ www.treasury.go.th เป็นการค้นหาราคาประเมินที่ดินรายแปลงเฉพาะในพื้นที่ ๒๔ จังหวัดได้แก่ กรุงเทพมหานคร, ฉะเชิงเทรา, ชลบุรี, ชัยนาท, เชียงราย, เชียงใหม่, นครนายก, นครปฐม, นครราชสีมา, นนทบุรี, บุรีรัมย์, ปทุมธานี, พระนครศรีอยุธยา, เพชรบุรี, ภูเก็ต, ระยอง, ลำปาง, สมุทรปราการ, สมุทรสาคร, สระบุรี, สุพรรณบุรี, สุราษฎร์ธานี, สุรินทร์, และอ่างทอง โดยสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมที่ โทร.๐๒-๑๔๒-๒๔๖๕ ถึง ๖๗ หรือ e-mail: pub@treasury.go.th

ที่มา : www.dol.go.th

