

สถิติปริมาณงาน-การจัดเก็บรายได้ สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี/สาขา ส่วนเขต/อำเภอ									
ประจำปีแล้ว พ.ศ. ๒๕๕๕									
ปี	ปริมาณงาน			การจัดเก็บรายได้จากการให้บริการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม และอื่นๆ					
	งานทะเบียน	งานรับแจ้ง	รวม	รวมทั้งปี	รายได้แผ่นดิน	ค่าธรรมเนียม	อ.ป.ท.	รวม	รวมทั้งปี
1. รับแจ้งนิติกรรม	810	67	877	1,522	64,650.00	2,350,037.85	101,153.54	2,489,386.00	10,095,888.11
2. รับแจ้งนิติกรรม	776	47	823	1,627	43,380.00	1,222,558.03	39,297.61	1,495,044.00	9,350,030.73
3. รับแจ้งนิติกรรม	1,432	80	1,512	2,588	51,330.00	1,937,694.11	43,326.99	1,670,549.00	7,167,939.14
4. รับแจ้งนิติกรรม	420	58	478	1,000	25,872.00	1,191,104.35	15,264.89	1,009,967.00	6,524,564.27
5. รับแจ้งนิติกรรม	380	19	399	670	20,950.00	241,227.74	7,519.44	252,705.00	1,437,949.70
6. รับแจ้งนิติกรรม	487	20	507	870	25,199.00	537,722.02	12,264.68	871,629.00	2,682,667.57
7. ส่วนแยกค่าเช่า	398	20	418	870	15,915.00	328,220.89	10,973.61	289,670.00	1,509,859.12
8. ส่วนแยกค่าเช่า	66	3	69	111	3,236.00	26,687.69	-	18,655.00	48,588.09
9. ส่วนแยกค่าเช่า	14	-	14	40	525.00	8,539.26	882.00	8,880.00	18,546.26
10. ส่วนแยกค่าเช่า	6	-	6	12	305.00	16,650.15	-	11,576.00	28,571.15
11. ส่วนแยกค่าเช่า	20	-	20	43	320.00	52,595.77	4,365.00	41,788.00	99,038.77
12. ส่วนแยกค่าเช่า	12	-	12	14	420.00	-	-	2,055.00	110,661.09
13. ส่วนแยกค่าเช่า	4	-	4	4	115.00	2,970.00	29.10	9,842.00	23,033.09
รวม	4,825	314	5,139	9,463	252,217.00	8,007,077.86	234,776.86	16,655,297.72	39,321,125.41

....สาระน่ารู้..... (ต่อจากฉบับที่แล้ว)

ผลของการเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดิน

มีบัญญัติไว้ในมาตรา ๑๓๐๔-๑๓๐๗ แห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ คือ ห้ามโอนสาธารณสมบัติของแผ่นดิน ห้ามมิให้ยกอายุความขึ้นต่อสู้กับแผ่นดิน และห้ามยึดทรัพย์สินของแผ่นดิน รวมทั้งการบังคับคดีด้วย

การดูแลรักษาและการคุ้มครองป้องกันที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดิน

๑. ที่สาธารณสมบัติของแผ่นดินตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา ๑๓๐๔ (๑) คือ ที่ดินรกร้างว่างเปล่า และที่ดินซึ่งมีผู้เวนคืน หรือทอดทิ้ง หรือกลับมาเป็นของแผ่นดินโดยประการอื่นตามกฎหมายที่ดิน ในปัจจุบันรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยได้มอบหมายให้ทบวงการเมืองอื่นเป็นผู้ดูแลรักษา และดำเนินการคุ้มครองป้องกัน คือ

-เทศบาล ภายในเขตเทศบาลนั้น

-องค์การบริหารส่วนตำบล ภายในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลนั้น ๆ

๒. ที่สาธารณสมบัติของแผ่นดินตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา ๑๓๐๔ (๒) คือ ที่ดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน อำนาจหน้าที่ในการดูแลรักษาและดำเนินการคุ้มครองป้องกัน เป็นอำนาจหน้าที่ของนายอำเภอร่วมกับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นตามกฎหมายว่าด้วยลักษณะปกครองท้องที่

ดังนั้น อำนาจในการดูแลรักษาและดำเนินการคุ้มครองป้องกัน จึงเป็นอำนาจหน้าที่ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นและนายอำเภอท้องที่ที่ดินสาธารณประโยชน์ตั้งอยู่ โดยมีหน้าที่เกี่ยวกับข้อพิพาท การดำเนินคดี การขออนุญาตหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง การตรวจสอบแนวเขต และการดำเนินการใด ๆ เพื่อป้องกันการบุกรุก หรือเข้าไปยึดถือครอบครองโดยไม่ชอบด้วยกฎหมาย หรือแก้ไขปัญหาการบุกรุก รวมถึงการตรวจสอบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับที่ดิน และนายอำเภอหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นไม่มีอำนาจใช้ หรือยินยอมให้บุคคลอื่นใช้ที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ประชาชนใช้ประโยชน์ร่วมกัน เว้นแต่ผู้ว่าราชการจังหวัดเห็นชอบแต่ต้องปฏิบัติตามประมวลกฎหมายที่ดิน กฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง และระเบียบที่กระทรวงมหาดไทยกำหนด

ที่มา : คำบรรยายกฎหมายที่ดินว่าด้วยที่ดินของรัฐ



ขอพระอภิมงคลจงพระเจริญ



จุลสาร

สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี

ปีที่ ๓ ฉบับที่ ๓ ประจำเดือน ธันวาคม ๒๕๕๔

ถนนแสงชูโต อำเภอเมือง จังหวัดกาญจนบุรี ๗๒๐๐

โทร./โทรสาร ๐-๓๔๕๑-๕๒๖๑/ ๐-๓๔๕๑-๑๕๙๐

<http://west.dol.go.th/kanchanaburi>

E-Mail : kanchanaburi@dol.go.th

"มุ่งมั่นพัฒนาบริการที่เป็นเลิศ"

ภาพกิจกรรม

ยุทธ แสงรุ่งเรือง เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี
อุปสมบทตามโครงการอุปสมบทเฉลิมพระเกียรติพระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว เนื่องในโอกาสพระราชพิธีมหามงคลเฉลิมพระชนมพรรษา ๗ รอบ ๕ ธันวาคม ๒๕๕๔ ระหว่างวันที่ ๓๐ พฤศจิกายน - ๑๕ ธันวาคม ๒๕๕๔



ชาวดินกาญจนบุรี ร่วมงานเฉลิมพระเกียรติ
พระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว เนื่องในโอกาสมหามงคล
เฉลิมพระชนมพรรษา ๕ ธันวาคม ๒๕๕๔



ชาวดินกาญจนบุรี ร่วมงานกาชาดในงานสัปดาห์สะพานข้ามแม่น้ำแคว
จังหวัดกาญจนบุรี เมื่อวันที่ ๒๖ พฤศจิกายน ๒๕๕๔

