

ตำแหน่งที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี/สาขา/ส่วนแยก/อำเภอ

ประจำเดือนพฤศจิกายน 2555

ที่	ลำดับงานที่คิด	ปริมาณงาน			รวมที่ปี	การจัดเก็บรายได้จากการให้บริการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม และอื่นๆ					
		งานทะเบียน	งานรังวัด	รวม		รายได้แผ่นดิน	ค่าธรรมเนียม	ห้องขึ้นแจ้งวัด	อปท.	รวม	รวมที่ปี
1	ตั้งหรือถอนโฉนด	1,078	53	1,131	2,385	58,563.00	5,189,655.43	220,375.27	3,804,253.00	9,272,846.70	18,433,539.80
2	สวท.เพิ่มเขต	1,178	48	1,226	2,451	41,708.00	1,625,647.53	42,564.57	2,040,440.00	3,750,360.10	7,757,469.39
3	สวท.เพิ่มวง	1,471	55	1,526	1,944	51,260.00	2,932,624.37	91,440.93	2,302,658.00	5,377,983.30	10,876,344.78
4	สวท.แปลงย่อย	380	35	415	1,954	19,600.00	665,917.02	16,466.17	427,112.00	1,169,095.19	4,128,603.84
5	สวท.ขอสงวนโฉนด	212	24	236	542	22,681.00	634,813.59	28,009.72	688,469.00	1,383,973.31	1,953,673.87
6	สวท.พินยอม	453	18	471	1,020	25,209.00	488,837.68	14,227.96	450,077.00	978,351.64	6,685,308.09
7	สวท.แบ่งสวท.รังวัด	539	14	553	1,298	28,343.00	799,570.11	41,949.59	746,674.00	1,616,536.70	1,983,196.38
8	ดำเนินการทราบดี	62	7	69	183	2,905.00	82,786.35	229.89	67,381.00	153,302.24	845,905.23
9	ดำเนินการตามขอเพิ่มพื้นที่	32	2	34	63	925.00	87,222.19	-	83,224.00	171,370.19	59,730.45
10	ดำเนินการขอรวมเขต	103	-	103	112	1,220.00	5,359,972.00	432,871.23	2,435,270.00	8,229,333.23	21,957,000
11	ดำเนินการขอเพิ่มเนื้อที่	19	-	19	33	685.00	5,025.24	-	301,143.00	35,853.24	249,162.05
12	ดำเนินการฟรีรังวัด	1	-	1	2	270.00	-	-	-	270.00	35,978.24
13	ดำเนินการตั้งโฉนด	-	-	-	-	30.00	8,075.00	582.00	10,107.00	18,794.00	8,229,852.98
รวม		5,528	256	5,784	11,987	253,399.00	17,880,146.51	888,717.33	13,135,808.00	23,159,070.84	61,260,622.10

ศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินจังหวัดนครปฐม-ราชบุรี-เพชรบุรี-กาญจนบุรี-ประจวบคีรีขันธ์
ได้จัดทำแผนปฏิบัติการโครงการฯ แผน 2 เดือน ประจำเดือนธันวาคม 2555-มกราคม 2556
แบบรายงานแผนปฏิบัติการโครงการเร่งรัดออกโฉนดที่ดินทั่วประเทศ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.2556

สาย สำรวจ ที่	กิจกรรม		พื้นที่ดำเนินการ			จำนวน แปลง	หมายเหตุ
	เดินสำรวจ ภาคพื้นดิน	เดินสำรวจ รูปถ่ายฯ	ตำบล	อำเภอ	จังหวัด		
1		✓	ไทรโยค	ไทรโยค	กาญจนบุรี	80	เดือน ธ.ค.55
		✓	ไทรโยค	ไทรโยค	กาญจนบุรี	80	เดือน ม.ค.56
5		✓	หนองไผ่	ลำมะขามเตี้ย	กาญจนบุรี	80	เดือน ธ.ค.55
		✓	กลอนัด	ลำมะขามเตี้ย	กาญจนบุรี	80	เดือน ม.ค.56

แผนแม่บท (Master Plan)

ศูนย์ปฏิบัติการที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี

สืบเนื่องจากแผนแม่บทของการบริหารจัดการที่ดินเชิงระบบ ซึ่งเกิดจากการมองเป้าหมายตามนโยบายของรัฐบาล ในการจัดสรรทรัพยากรเกี่ยวกับที่ดินให้เป็นระบบ มีหน่วยงานดูแลที่ดิน ๑๐ กว่าหน่วยงาน แต่มีหน่วยงานที่ใช้ที่ดินจำนวนมาก การคุ้มครองที่ดินอยู่ในส่วนกลางทั้งหมด กำลังคนไม่สามารถเข้าไปคุ้มครองและจัดการทรัพยากรที่ดินได้อย่างยั่งยืน **หลักคิด** คือ มีกลไก ที่ผู้มีส่วนกลางขณะเดียวกันจะต้องมีกลไกที่ขับเคลื่อนในระดับจังหวัดโดยมีผู้มีส่วนกลางจึงเป็นประธานในการขับเคลื่อน

หลักการแนวคิด จะมีการทำแผนที่การใช้ประโยชน์ที่ดิน ๒ กลุ่ม ได้แก่

- ๑) ที่ดินของรัฐ แบ่งเป็น ๓ ประเภท
 - ๑.๑ ที่ดินของรัฐที่ได้ริบความคุ้มครอง
 - ๑.๒ ที่ดินที่รัฐจะเป็นผู้ใช้ประโยชน์
 - ๑.๓ ที่ดินของรัฐที่ต้องนำมาบริหารจัดการ
- ๒) ที่ดินเอกชน มอบหมายให้กรมที่ดินดำเนินการ
- โอกาสของจังหวัดกาญจนบุรีจากหลักคิดข้างต้น คือ กาญจนบุรีจะเป็นประตูของภาคตะวันตก
- ในเรื่องการค้าผ่านแดน ซึ่งเป็นนโยบายสำคัญของรัฐบาล ที่ดินจึงเป็นปัจจัยสำคัญในการลงทุนและพัฒนาจังหวัด
- มุ่งสู่เป็นศูนย์กลางเศรษฐกิจของภาคตะวันตก ในขณะเดียวกันอุปสรรคของจังหวัดกาญจนบุรี คือ ที่ดินของรัฐ
- ในจังหวัด มีหน่วยงานหลายหน่วยงานดูแลและใช้ที่ดิน ได้แก่ ที่ดินสงวนหวงห้ามตามพระราชกฤษฎีกา พ.ศ.๒๕๔๔ เขตอุทยานแห่งชาติ เขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า เขตป่าสงวนแห่งชาติ เขตปฏิรูปที่ดิน เขตนิคมสหกรณ์ เป็นต้น ซึ่งยังไม่มีการบริหารจัดการที่ดินทั้งระบบ จึงมีความจำเป็นต้องจัดทำแผนแม่บทในการบริหารจัดการที่ดินของศูนย์ปฏิบัติการที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี เพื่อมุ่งสู่วิสัยทัศน์ "เป็นศูนย์กลางการบริหารการใช้ประโยชน์ที่ดินอย่างมีประสิทธิภาพ"

วิสัยทัศน์ เป็นศูนย์กลางการบริหารการใช้ประโยชน์ในที่ดินอย่างเป็นธรรม เพื่อการพัฒนา
จังหวัดกาญจนบุรีในทศมิตี

พันธกิจ

๑. บริหารจัดการที่ดินและทรัพยากรของจังหวัดกาญจนบุรี เพื่อกระจายการถือครองที่ดินอย่างเป็นธรรม
๒. พัฒนาระบบข้อมูลระบบที่ดินให้ครอบคลุมทุกมิติ รองรับการบริหารจัดการที่ดินเชิงระบบอย่างมีประสิทธิภาพ

เป้าหมาย

- ประชาชนได้รับความเป็นธรรมจากการบริหารจัดการที่ดิน และให้ชุมชนมีส่วนร่วมในการบริหารจัดการสิ่งแวดล้อม
- มีหน่วยงานกลางในการจัดการฐานข้อมูลที่ดินและทรัพยากรให้ครอบคลุมเป็นเอกภาพ รองรับการบริหารจัดการที่ดินเชิงระบบ อย่างมีประสิทธิภาพ

-/ อ่านต่อ.....



ในวโรกาสมหามงคลเฉลิมพระชนมพรรษา

๕ ธันวาคม ๒๕๕๕

ขอพระองค์ทรงพระเจริญ

ด้วยเกล้าด้วยกระหม่อม ขอเดชะ ข้าพระพุทธเจ้าคณะข้าราชการและเจ้าหน้าที่
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี



ຈຸດສຳ

สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี

ปีที่ ๔ ฉบับที่ ๓ ประจำเดือนธันวาคม ๒๕๕๕

ถนนแสงชูโต อำเภอเมือง จังหวัดกาญจนบุรี ๗๑๐๐๐

โทร/โทรสาร ๐-๓๔๕๑-๕๒๖๑/ ๐-๓๔๕๑-๑๕๘๐

<http://west.dol.go.th/kanchanaburi>

E-Mail : kanchanaburi@dol.go.th

“มุ่งมั่นพัฒนาสู่การบริการที่เป็นเลิศ”



ยุทธศาสตร์

๑. จัดตั้งศูนย์ปฏิบัติการที่ดินระดับอำเภอ
๒. พัฒนาระบบการแก้ไขปัญหารุกลานที่ดินของรัฐ
๓. พัฒนาส่งเสริมศักยภาพของประชาชนด้านการใช้ประโยชน์ที่ดิน
๔. พัฒนาระบบส่งเสริมการใช้ประโยชน์ที่ดิน
๕. เสนอแนะแนวทางการปรับปรุงแก้ไขกฎหมายเพื่อการบริหารจัดการที่ดิน
๖. จัดตั้งศูนย์ข้อมูลที่ดินและทรัพยากรด้วยระบบเทคโนโลยีสารสนเทศ
๗. พัฒนาระบบข้อมูลที่ดินและทรัพยากรให้เป็นปัจจุบัน
๘. พัฒนาระบบการจัดทำผังการใช้ที่ดินระดับจังหวัดอย่างเป็นธรรม

แผนงาน

๑. แผนงานจัดตั้งศูนย์ปฏิบัติการที่ดินระดับอำเภอ
๒. แผนงานพัฒนาบุคลากรเพื่อการบริหารจัดการที่ดินเชิงระบบ
๓. แผนงานจัดการข้อมูลความเดือดร้อนของประชาชนเกี่ยวกับที่ดิน
๔. แผนงานการป้องกันการบุกรุกที่ดินของรัฐในอนาคต
๕. แผนงานส่งเสริมศักยภาพของประชาชนด้านการใช้ประโยชน์ที่ดิน
๖. แผนงานส่งเสริมการใช้ประโยชน์ที่ดิน
๗. แผนงานอนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๘. แผนงานจัดทำข้อเสนอแนะและแนวทางการปรับปรุงแก้ไขกฎหมายเพื่อการบริหารจัดการที่ดิน ให้คณะกรรมการบูรณาการการบริหารจัดการที่ดินเชิงระบบพิจารณา
๙. แผนงานจัดทำข้อเสนอแนะและแนวทางการปรับปรุงแก้ไขกฎหมายเกี่ยวกับแผนที่ในที่ดินของรัฐ ให้คณะกรรมการบูรณาการการบริหารจัดการที่ดินเชิงระบบพิจารณา
๑๐. แผนงานจัดทำข้อเสนอแนะและแนวทางการปรับปรุงแก้ไขกฎหมายสร้างความเป็นธรรมในการเข้าถึงที่ดินและทรัพยากร ให้คณะกรรมการบูรณาการการบริหารจัดการที่ดินเชิงระบบพิจารณา
๑๑. แผนงานจัดตั้งศูนย์ข้อมูลที่ดินและแผนที่เพื่อการบริหารจัดการเชิงระบบ
๑๒. แผนงานจัดตั้งศูนย์ข้อมูลที่ดินและแผนที่ระดับจังหวัด
๑๓. แผนงานจัดการข้อมูลที่ดินที่ได้มาตรฐานตามกฎหมายหรือมติคณะรัฐมนตรี
๑๔. แผนงานจัดการข้อมูลที่ดินตามสภาพปัจจุบัน

หมายเหตุ คณะอนุกรรมการศูนย์ปฏิบัติการที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี (ศปท.จังหวัด)
มีมติเห็นชอบ แผนแม่บท(Master Plan)
ในการประชุม ครั้งที่ ๑/๒๕๕๕ เมื่อวันที่ ๑๒ พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ภาพกิจกรรม



สำนักงานที่ดินจังหวัด/ สาขา และส่วนแยก ร่วมบริจาคจักรยาน จำนวน ๒๐ คัน และรถจักรยานยนต์ จำนวน ๑ คัน ในงานวัน “รวมน้ำใจ” เพื่อออกรณรงค์กำจัดขยะของเหลือจากชาติจังหวัดกาญจนบุรี เมื่อวันที่ ๒๐ พฤศจิกายน ๒๕๕๕ ณ บ้านพักผู้ว่าราชการจังหวัดกาญจนบุรี

ว่าที่ ร.ต.สุพล ไพศาลศิลป์ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี และหัวหน้าส่วนราชการ ออกหน่วยโครงการจังหวัดเคลื่อนที่ และโครงการคลินิกเกษตรไทย จังหวัดกาญจนบุรี เมื่อวันที่ ๒๗ พฤศจิกายน ๒๕๕๕ ณ โรงเรียนวัดปรังกลี อำเภอดงพญาภูมิ



ว่าที่ ร.ต.สุพล ไพศาลศิลป์ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี และเจ้าหน้าที่ ร่วมงานพิธีเฉลิมพระเกียรติพระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว เนื่องในโอกาสวันเฉลิมพระชนมพรรษา ๕ ธันวาคม ๒๕๕๕



นายรุ่งโรจน์ วรรณเวช เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี สาขานมทวน และเจ้าหน้าที่ ร่วมงานพิธีเฉลิมพระเกียรติพระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว เนื่องในโอกาสวันเฉลิมพระชนมพรรษา ๕ ธันวาคม ๒๕๕๕ ณ ที่ว่าการอำเภอนมทวน

