

ที่	สำนักงานที่ดิน	ปริมาณงาน			การจัดเก็บรายได้จากการให้บริการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม และอื่นๆ						
		งานทะเบียน	งานรังวัด	รวม	รวมทุกปี	รายได้แผ่นดิน	สวทท	ท้องถิ่นจังหวัด	อปท.	รวม	รวมทุกปี
1	จังหวัดกาญจนบุรี	806	89	895	5,011	66,298.00	4,503,423.01	189,001.59	3,692,794.00	8,451,516.60	37,605,307.30
2	สาขาท่งคช	796	69	865	5,276	40,320.00	1,370,078.26	37,570.04	1,655,759.00	3,103,727.30	23,566,862.54
3	สาขาท่งคช	1,425	73	1,498	7,359	51,485.00	5,392,636.74	156,679.25	2,961,977.00	8,562,777.99	28,665,066.49
4	สาขาปอพลอย	502	52	554	3,048	31,636.00	2,159,256.16	69,067.88	1,443,595.00	3,703,555.04	21,354,186.89
5	สาขาท่งคช	289	21	310	2,233	18,799.00	698,770.53	21,642.64	649,710.00	1,388,922.17	6,656,421.34
6	สาขาท่งคช	378	43	421	2,545	19,120.00	981,806.27	36,782.40	961,481.00	1,999,189.67	7,456,170.90
7	ส่วนแยกสาขาท่งคช	670	31	701	3,386	18,558.00	1,528,748.05	48,920.01	983,696.00	2,579,902.06	7,636,184.01
8	อำเภอโพธิ์ไค	39	13	52	340	1,540.00	29,177.25	433.59	222,673.00	253,823.84	2,573,934.96
9	อำเภอคชคช	19	5	24	152	785.00	120,768.73	-	73,347.00	194,900.73	1,733,728.78
10	อำเภอท่งคช	3	-	3	52	100.00	-	-	-	100.00	184,531.74
11	อำเภอท่งคช	17	-	17	103	555.00	77,290.08	916.65	67,763.00	146,624.73	393,589.23
12	อำเภอท่งคช	1	-	1	33	425.00	-	-	-	425.00	63,440.59
13	อำเภอท่งคช	-	-	-	7	-	-	-	-	-	22,195.40
รวม		4,945	396	5,341	29,545	249,721.00	16,861,955.08	561,014.05	12,712,775.00	30,385,465.13	137,812,720.17

ต่อจากฉบับที่แล้ว....

สารนารุ

ปัญหาการจัดที่ดินให้กับผู้พพจก

การสร้างเขื่อนวชิราลงกรณ (สังขละบุรีโมเดล).....

๒. ปัญหาของพื้นที่จัดสรรในเขตนิคมสหกรณ์

สำหรับปัญหาของพื้นที่จัดสรรที่ดินให้กับราษฎรผู้พพ

จากการสร้างเขื่อนที่อยู่ในเขตนิคมสหกรณ์ คือราษฎรต้องการได้รับ

เอกสารสิทธิในที่ดินตามประมวลกฎหมายที่ดิน (หนังสือรับรอง

การทำประโยชน์หรือโฉนดที่ดิน) เช่น บริเวณตลาดใกล้กับที่ว่าการ

อำเภอสังขละบุรี แต่ทั้งนี้การดำเนินการในเขตนิคมสหกรณ์ต้อง

เป็นไปตามพระราชบัญญัติจัดที่ดินเพื่อการครองชีพ พ.ศ.๒๕๑๑

ตามมาตรา ๑๑ มาตรา ๑๖ และมาตรา ๔๐ กล่าวคือ ราษฎรจะต้องเข้า

เป็นสมาชิกนิคมสหกรณ์ และเมื่อสมาชิกนิคมสหกรณ์ได้เข้า

ทำประโยชน์ในที่ดินแล้ว และเป็นสมาชิกนิคมสหกรณ์มาเป็นเวลานาน

กว่าห้าปีทั้งนี้ได้รับเงินช่วยเหลือที่รัฐบาลได้ลงไปในการจัดนิคม และ

ชำระหนี้เกี่ยวกับกิจการของนิคมให้แก่ทางราชการเรียบร้อยแล้ว

นิคมสหกรณ์ต้องออกหนังสือแสดงการทำประโยชน์ (ก.ส.น.๕) ให้กับ

สมาชิก และสมาชิกผู้รับหนังสือแสดงการทำประโยชน์จะขอให้ออก

โฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์สำหรับที่ดินตาม

ประมวลกฎหมายที่ดินได้ แต่ต้องได้รับความเห็นชอบจากสหกรณ์

ที่ดินเป็นสมาชิกอยู่

ดังนั้น การแก้ปัญหาเกี่ยวกับการออกเอกสารสิทธิตาม

ประมวลกฎหมายที่ดินในเขตนิคมสหกรณ์ก็คือ ต้องให้นิคมสหกรณ์

ออกหนังสือแสดงการทำประโยชน์ (ก.ส.น.๕) ให้แก่สมาชิกให้

ครบถ้วน ซึ่งเมื่อได้ดำเนินการตามเงื่อนไขในมาตรา ๑๑ แห่ง

พระราชบัญญัติจัดที่ดินเพื่อการครองชีพ พ.ศ.๒๕๑๑ ครบถ้วนแล้ว

จึงจะสามารถขอออกเอกสารสิทธิตามประมวลกฎหมายที่ดินได้

แต่ต้องได้รับความเห็นชอบจากสหกรณ์ที่ดินเป็นสมาชิกอยู่

อ่านต่อฉบับหน้า.....



งานราชการทุกอย่าง ไม่ว่าเล็กหรือใหญ่ ง่ายหรือยาก ย่อมมีความสำคัญอยู่ในงานของแผ่นดินด้วยกันทั้งสิ้น อีกทั้งงานทุกด้านทุกสาขาย่อมสัมพันธ์เกี่ยวเนื่องกัน เป็นปัจจัยเกื้อกูลส่งเสริมกันและกันอยู่ ข้าราชการทุกคน ทุกฝ่าย ทุกระดับ จึงต้องไม่ถือตัวแบ่งแยกกัน หากต้องพิจารณาให้เห็นความสำคัญร่วมกันและกัน แล้วร่วมงานประสานสัมพันธ์กัน ด้วยความเป็นมิตรด้วยความเข้าใจเห็นใจกัน และด้วยความเมตตาปรองดองกัน งานของแผ่นดินทุกส่วน จักได้ดำเนินก้าวหน้าไปพร้อมเสมอกัน และยังประโยชน์ที่พึงประสงค์ คือความเจริญมั่นคง ให้เกิดแก่บุคคล แก่งาน และแก่ส่วนรวมได้แท้จริง

พระบรมราชโองการฯ สมเด็จพระเจ้าอยู่หัว
ใต้ฝ่าละอองธุลีพระบาทฯ พ.ศ.๒๕๕๕



จุลสาร

สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี

ปีที่ ๓ ฉบับที่ ๗ ประจำเดือน เมษายน ๒๕๕๕

ถนนแสงชูโต อำเภอเมือง จังหวัดกาญจนบุรี ๗๒๐๐

โทร/โทรสาร ๐-๓๔๕๑-๕๒๖๑/ ๐-๓๔๕๑-๑๕๘๐

<http://west.dol.go.th/kanchanaburi>

E-Mail : kanchanaburi@dol.go.th

"มุ่งมั่นพัฒนาสู่การบริการที่เป็นเลิศ"

ภาพกิจกรรม

ชาวดินกาญจนบุรี ร่วมงาน “ระลึกมหาจักรีบรมราชวงศ์
พระบาทสมเด็จพระนั่งเกล้าเจ้าอยู่หัว พระมหาเจษฎาราชเจ้า”
เมื่อวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๕๕ ณ พระบรมราชานุสาวรีย์ฯ ร.๓



นางอุบล มิ่งเมือง เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน สำนักงานที่ดิน
จังหวัดกาญจนบุรี ได้รับคัดเลือกเป็นข้าราชการพลเรือนดีเด่น
จังหวัดกาญจนบุรี ประจำปี พ.ศ.๒๕๕๔ และเข้ารับเกียรติบัตรจาก
ผู้ว่าราชการจังหวัดกาญจนบุรี เมื่อวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๕๔
ณ ศาลาชุมชน อ.เมือง จ.กาญจนบุรี



ยุทธ แสงรุ่งเรือง เจ้าพนักงานที่ดินกาญจนบุรี
และชาวดินกาญจนบุรี ร่วมพิธี “วันพระบาทสมเด็จพระ
พุทธยอดฟ้าจุฬาโลกมหาราช และวันที่ระลึกมหาจักรี
บรมราชวงศ์” ในวันที่ ๖ เมษายน ๒๕๕๕ ณ ศาลา ๖๐ พรรษา



ยินดีต้อนรับข้าราชการผู้ย้ายมาใหม่



นางสาวธนันต์ดา รักอาชีพ
ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด(สาขา)
(ผู้อำนวยการ) ตำแหน่งประเภทอำนวยการ
ระดับต้น สำนักงานที่ดินจังหวัดพิษณุโลก
สาขาบางระกำ มาดำรงตำแหน่งเจ้าพนักงาน
ที่ดินจังหวัด(สาขา)(ผู้อำนวยการ)ตำแหน่ง
ประเภทอำนวยการ ระดับต้น สำนักงานที่ดิน
จังหวัดกาญจนบุรี สาขาท่าม่วง



นายรุ่งโรจน์ วรรณเวช ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดิน
จังหวัด(สาขา)(นักวิชาการที่ดิน)ตำแหน่งประเภท
วิชาการ ระดับชำนาญการ สำนักงานที่ดินจังหวัด
ชัยนาท สาขาหันคา มารักษาการในตำแหน่ง
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด(สาขา)(นักวิชาการที่ดิน)
ตำแหน่งประเภทวิชาการ ระดับชำนาญการ
สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี สาขาพนมทวน



นายสมเกียรติ วัฒนวงศ์สกุล ตำแหน่งเจ้าพนักงาน
ที่ดินอำเภอ(นักวิชาการที่ดิน)ตำแหน่งประเภท
วิชาการ ระดับชำนาญการ สำนักงานที่ดินอำเภอ
อัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม มารักษาการ
ในตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด(สาขา)
(นักวิชาการที่ดิน)ตำแหน่งประเภทวิชาการ
ระดับชำนาญการ สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี
สาขาทองผาภูมิ



นางสาวจุราพร สมเสียง ตำแหน่งนักวิชาการที่ดิน
ชำนาญการ กลุ่มปฏิบัติการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน
ส่วนมาตรฐานการออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน
สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ มารักษาการ
ในตำแหน่ง นักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ
กลุ่มงานวิชาการที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี

